Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.09 14:25:13 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ**
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3894266

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **INDUSTRIAL TECHNOLOGY (ΙΝΤΑΣΤΡΙΑΛ ΤΕΧΝΟΛΟΤΖΙ) ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **INTEC A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002841301000**.

Την **09/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5692811,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «INDUSTRIAL TECHNOLOGY (ΙΝΤΑΣΤΡΙΑΛ ΤΕΧΝΟΛΟΤΖΙ) ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «INTEC A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **002841301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# INDUSTRIAL TECHNOLOGY ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

**Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2024**

**Σύμφωνα με τα**

**Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)**

**ΔΗΛΗΓΙΑΝΝΗ 19Α ΚΗΦΙΣΙΑ 14562**

**Α.Φ.Μ. : 094526894**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2841301000**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ** **ΣΕΛΙΔΑ**

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ..... 3
Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2024 ..... 11
Κατάσταση αποτελεσμάτων για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024 ..... 12
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 . 13
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 13
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 13
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 14
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... 18
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού ..... 18
6. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 19
7. Δάνεια και Απαιτήσεις ..... 19
8. Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι ..... 20
9. Εμπορικές Απαιτήσεις ..... 20
10. Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου ..... 20
11. Λοιπές Απαιτήσεις ..... 20
12. Προπληρωμένα έξοδα ..... 21
13. Ταμειακά Διαθέσιμα ..... 21
14. Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά ..... 21
15. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία ..... 21
16. Κρατικές επιχορηγήσεις ..... 21
17. Τραπεζικά Δάνεια ..... 22
18. Εμπορικές Υποχρεώσεις ..... 22
19. Λοιποί Φόροι-Τέλη ..... 22
20. Λοιπές υποχρεώσεις ..... 23
21. Έσοδα ..... 23
22. Ανάλυση λειτουργικού κόστους ..... 24
23. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ..... 24
24. Λοιπά έξοδα και ζημιές ..... 25
25. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο ..... 25
26. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 25
27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... 25
28. Διάθεση κερδών ..... 26
29. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο ..... 26
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού ..... 27

**Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου**

**της Εταιρείας**
**INDUSTRIAL TECHNOLOGY ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.**
**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 2841301000**
Επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

## 1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.

**Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της Εταιρείας :**

Η INDUSTRIAL TECHNOLOGY ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

**Οι αξίες μας αποτυπώνονται** στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.
- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η Εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ «**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- ✓ Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
- ✓ Εξειδικευμένο προσωπικό
- ✓ Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

**Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές:**

- **Στόχοι**
  - Αύξηση του τζίρου,
  - βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
  - Αειφόρος ανάπτυξη

- **Βασικές αξίες**
  - Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
  - Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
  - Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

- **Κύριες στρατηγικές**
  - διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
  - αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
  - Επέκταση : Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση πελατών με υψηλότερο εισόδημα.

**Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **3.446.669,62 €** και τα αποτελέσματα προ φόρων **409.477,78 €.** Η Εταιρεία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **300.787,41 €**, και ο φόρος εισοδήματος ανήλθε σε **108.690,37 €**. Το συνολικό αποτέλεσμα κερδών εις νέο είναι **309.514,96 €**. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2024.

**Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας :**

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία αυξητική πορεία της Εταιρείας. Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2024 η οντότητα παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

**Καθαρές πωλήσεις** : Ανήλθαν στο 2024 σε **3.446.669,62 €**, έναντι **2.732.485,33 €** στο 2023, ήτοι παρουσίασαν εντός του 2024 **μία αύξηση** κατά **714.184,29 €** ή ποσοστό 26**,14 %.**

**Μικτά αποτελέσματα**: Ανήλθαν στο 2024 σε **880.361,83 €** έναντι **878.302,00 €** στο 2023, ήτοι παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση μία μικρή αύξηση**.**

**Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:** Ο **EBITDA** της Εταιρείας στο 2024 ανήλθε σε **489.099,22 €** έναντι **478.206,01 €** στο 2023 παρουσιάζοντας μία αύξηση κατά **10.893,21 €,** ποσοστιαία μεταβολή **2,28 %.**

**Συνέχιση επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας**

Η Εταιρεία, για τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, βασίστηκε στην αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (‘going concern’).

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά και αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις της παρατεταμένης σύρραξης στην Ουκρανία, και τα αποτελέσματα στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον, όπως η ενεργειακή αστάθεια, η αύξηση του ενεργειακού κόστους και των τραπεζικών επιτοκίων, οι εντονότατες πληθωριστικές πιέσεις, και οι σοβαρότατες επιπλοκές στη διεθνή ναυτιλία και το παγκόσμιο εμπόριο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση πιστεύει, ότι η ισχυρή κεφαλαιακή θέση και ρευστότητα της, η δραστηριότητά της σε τομέα που δεν επηρεάζεται σημαντικά από τα παραπάνω γεγονότα, η ισχυρή και δυναμική Διοίκηση, το έμπειρο ανθρώπινο δυναμικό, καθώς και το γεγονός ότι έως σήμερα δεν έχουν επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες της οι ανωτέρω καταστάσεις, θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να ξεπεράσει με επιτυχία την όποια περίοδο αβεβαιότητας και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024.

**Άλλα σημαντικά γεγονότα - Μεταγενέστερα γεγονότα :**

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε

ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## 2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η Διοίκηση της παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά :

✓ **Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας.

✓ **Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

✓ **Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λ.π., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

✓ **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

✓ **Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου**

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

## 3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων

✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος

✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

✓ Διαχείριση των αρχείων της Εταιρείας με ελάχιστες εκτυπώσεις.

- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

## 4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

## 5. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν ενώ στη συνέχεια για την αρτιότερη πληροφόρηση των Μετόχων θα αναλύσουμε κάποιους βασικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες.

**<u>Αριθμοδείκτες ρευστότητας</u>**
**<u>Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. ( Current ratio )</u>**

**2024**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio ) | = | Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις | = | 2.127.871,23 / 2.075.312,33 | = | **1,03** |

**2023**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio ) | = | Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις | = | 1.300.364,03 / 1.226.299,47 | = | **1,06** |

Ο αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας μας δείχνει την ισορροπία μεταξύ βραχυχρόνιων στοιχείων που συνθέτουν τον ισολογισμό. (δηλαδή σε τι ποσοστό οι βραχυχρόνιες απαιτήσεις που έχει μια επιχείρηση μπορούν να καλύψουν τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της). Παρατηρούμε μια μικρή μείωση σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση.

**Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. ( Acid-test Ratio )**

**2024**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio ) | = | Κυκλοφορούν ενεργητικό – Αποθέματα / Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις | = | 2.023.337,37 / 2.075.312,33 | = | **0,97** |

**2023**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio ) | = | Κυκλοφορούν ενεργητικό – Αποθέματα / Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις | = | 1.183.858,31 / 1.226.299,47 | = | **0,97** |

Ο αριθμοδείκτης ειδικής ρευστότητας περιλαμβάνει όλα εκείνα τα στοιχεία τα οποία μετατρέπονται εύκολα και γρήγορα σε ρευστά και αγνοεί όλα εκείνα τα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού τα οποία δε μετατρέπονται εύκολα σε μετρητά. Σε σχέση με τον προηγούμενο δείκτη εδώ δεν περιλαμβάνονται τα αποθέματα εμπορευμάτων, γιατί είναι το στοιχείο εκείνο, του κυκλοφορούντος ενεργητικού, με τη μικρότερη ρευστότητα. Παρατηρούμε σταθερότητα σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση.

**Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού ( Asset Turnover Ratio )**

**2024**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio ) | = | Σύνολο πωλήσεων / Σύνολο Ενεργητικού | = | 3.446.669,62 / 2.688.692,03 | = | **1,28** |

**2023**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio ) | = | Σύνολο πωλήσεων / Σύνολο Ενεργητικού | = | 2.732.485,33 / 1.891.362,41 | = | **1,44** |

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού εκφράζει το βαθμό χρησιμοποίησης του Ενεργητικού σε σχέση με τις πωλήσεις μιας επιχείρησης. Παρέχει δηλαδή ένδειξη για το πόσο η επιχείρηση χρησιμοποιεί εντατικά τα περιουσιακά της στοιχεία προκειμένου να πραγματοποιεί τις πωλήσεις της.
Παρατηρούμε μια μικρή μείωση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) επένδυσης του ενεργητικού της εταιρείας σε σχέση με τις πωλήσεις.

**Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας**

Αποδοτικότητα ονομάζουμε την πιθανότητα του κεφαλαίου να παράγει κέρδος καθώς και την ικανότητα που έχει η επιχείρηση να πραγματοποιεί κέρδη από τις διάφορες δραστηριότητές της κυρίως όμως από την κύρια δραστηριότητά της.
Η ανάλυση της αποδοτικότητας μας πληροφορεί σχετικά με το βαθμό αποτελεσματικότητας με τον οποίο διοικείται. Το γεγονός λοιπόν, ότι η ύπαρξη των περισσότερων επιχειρήσεων είναι συνυφασμένη με την πραγματοποίηση κερδών, αυτό καθιστά απόλυτα αναγκαία την ανάλυση αποδοτικότητας.

**Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους ( Gross Profit Margin )**

**2024**

$$\text{Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin)} = \frac{\text{Μικτό αποτέλεσμα}}{\text{Πωλήσεις X100}} = \frac{880.361,83}{344.666.962,00} = \mathbf{0,003}$$

**2023**

$$\text{Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin)} = \frac{\text{Μικτό αποτέλεσμα}}{\text{Πωλήσεις X100}} = \frac{878.302,00}{273.248.533,00} = \mathbf{0,003}$$

Ο αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους μας δείχνει την αποτελεσματικότητα της εκμετάλλευσης καθώς και τον τρόπο με τον οποίο καθορίζει την τιμή του προϊόντος και των υπηρεσιών της η επιχείρηση.

**6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.**

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές με έμφαση στην προώθηση λογισμικού για βιομηχανική χρήση, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.
Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

**7. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στο άρθρο 49 του Ν. 4548/2018.**

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2024 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

**8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.**
Η Εταιρεία στη χρήση 2024 δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

**9. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»**
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως :

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.

- ✓ τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- ✓ προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ συμβάσεις ανταλλαγής (swaps).

**10. Κατεχόμενα από την Εταιρεία ακίνητα**
Η Εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα. Τα γραφεία όπου στεγάζεται η έδρα της Εταιρείας είναι μισθωμένο.

**11. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα**
Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα. Επίσης δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

**12. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**
Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα σε δολάρια Η.Π.Α. με αξία αποτίμησης € 3,72.

**13. Λοιπές πληροφορίες**
Η Εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 13 άτομα τη χρήση 2024 (31.12.2023: 11).

**14. Διάθεση Κερδών**
Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων της χρήσης 2024 ανέρχονται σε ποσό 300.787,41 € το οποίο συναθροιζόμενο με το υπόλοιπο κερδών εις νέο προηγουμένων χρήσεων ανέρχεται σε 309.514,96 €.
Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος στους μετόχους ποσού ευρώ 300.000,00.
Η παραπάνω πρόταση διανομής τελεί υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

**15. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές**
Για την κατάρτιση του ισολογισμού της παρούσας χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι λογιστικές αρχές οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στο προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024.

**16. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)**
Η Εταιρεία, δεν έχει χρησιμοποιήσει ως τώρα Χρηματοοικονομικούς (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ). Αποκλειστικά για σκοπούς πληροφόρησης των χρηστών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παραθέτουμε παραπάνω ευρέως διαδεδομένους δείκτες απόδοσης, αποδοτικότητας και οικονομικής διάρθρωσης.

**17. Μεταγενέστερα γεγονότα**
Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο**
**πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου**

Κηφισιά, 1 Σεπτεμβρίου 2025

| Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος | Η Αντιπρόεδρος & Διευθύνουσα Σύμβουλος | Το μέλος |
|---|---|---|
| Τζαβέλας Γεώργιος | Τζαβέλα Ιφιγένεια | Τζαβέλα Ελένη |

Βεβαιώνεται ότι, οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της INDUSTRIAL TECHNOLOGY ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. την 1 Σεπτεμβρίου 2025.

Για την
INDUSTRIAL TECHNOLOGY ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

| Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος | Η Αντιπρόεδρος & Διευθύνουσα Σύμβουλος | Το μέλος |
|---|---|---|
| Τζαβέλας Γεώργιος | Τζαβέλα Ιφιγένεια | Τζαβέλα Ελένη |

(Ποσά σε ευρώ, εκτός και εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2024

| | Σημ. | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|---|
| | | 2024 | 2023 |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| ***Ενσώματα πάγια*** | | | |
| Ακίνητα | 6 | 12.361,82 | 0,12 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6 | 0,01 | 0,01 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6 | 77.564,79 | 118.671,09 |
| ***Σύνολο*** | | **89.926,62** | **118.671,22** |
| ***Άυλα πάγια στοιχεία*** | | | |
| Λοιπά άυλα | | 4.562,26 | 5.995,24 |
| ***Σύνολο*** | | **4.562,26** | **5.995,24** |
| ***Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*** | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 7 | 400.000,00 | 400.000,00 |
| Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις | 8 | 56.725,00 | 56.725,00 |
| Λοιπα | | 9.606,92 | 9.606,92 |
| ***Σύνολο*** | | **466.331,92** | **466.331,92** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | | **560.820,80** | **590.998,38** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| ***Αποθέματα*** | | | |
| Εμπορεύματα | | 104.533,86 | 116.505,72 |
| ***Σύνολο*** | | **104.533,86** | **116.505,72** |
| ***Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές*** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 9 | 494.900,92 | 204.058,97 |
| Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου | 10 | - | 8.128,27 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 11 | 658.357,65 | 597.483,48 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 12 | 303.267,44 | 245.916,87 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 13 | 566.811,36 | 128.270,72 |
| ***Σύνολο*** | | **2.023.337,37** | **1.183.858,31** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | | **2.127.871,23** | **1.300.364,03** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **2.688.692,03** | **1.891.362,41** |
| **Καθαρή θέση** | | | |
| ***Καταβλημένα κεφάλαια*** | | | |
| Κεφάλαιο | 14 | 100.000,00 | 100.000,00 |
| ***Σύνολο*** | | **100.000,00** | **100.000,00** |
| ***Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο*** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 14 | 144.925,03 | 144.925,03 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 309.514,96 | 298.727,55 |
| ***Σύνολο*** | | **454.439,99** | **443.652,58** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **554.439,99** | **543.652,58** |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 15 | 11.154,76 | 11.154,76 |
| ***Σύνολο προβλέψεων*** | | **11.154,76** | **11.154,76** |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| ***Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις*** | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 17 | - | 51.851,73 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 16 | 47.784,95 | 58.403,87 |
| ***Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων*** | | **47.784,95** | **110.255,60** |
| ***Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις*** | | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 17 | 438.656,12 | 307.507,75 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 18 | 614.524,07 | 290.009,48 |
| Φόρος εισοδήματος | | 129.401,23 | 111.082,15 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 19 | 171.819,50 | 40.897,51 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 8.031,00 | 15.604,13 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 20 | 79.159,75 | 164.999,82 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | 633.720,66 | 296.198,63 |
| ***Σύνολο*** | | **2.075.312,33** | **1.226.299,47** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **2.123.097,28** | **1.336.555,07** |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων*** | | **2.688.692,03** | **1.891.362,41** |

Οι σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(Ποσά σε ευρώ, εκτός και εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## Κατάσταση αποτελεσμάτων για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024

| | Σημ. | 1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|---|
| | | 2024 | 2023 |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 21 | 3.446.669,62 | 2.732.485,33 |
| Κόστος πωλήσεων | 22 | (2.566.307,79) | (1.854.183,33) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | | **880.361,83** | **878.302,00** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 12.132,68 | 28.134,58 |
| Έξοδα διοίκησης | 22 | (382.528,71) | (370.032,14) |
| Έξοδα διάθεσης | 22 | (84.686,86) | (127.006,68) |
| Έξοδα Έρευνας & ανάπτυξης | 22 | - | - |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 24 | (11.369,41) | (8.685,15) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 11.627,91 | 6.787,92 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | | **425.537,44** | **407.500,53** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 18.000,01 | 43.126,67 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | (34.059,67) | (45.445,57) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **409.477,78** | **405.181,63** |
| Φόροι εισοδήματος | | (108.690,37) | (107.234,99) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **300.787,41** | **297.946,64** |

Οι σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024**

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

| | |
|---|---|
| α) Επωνυμία: | INDUSTRIAL TECHNOLOGY ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| β) Νομικός τύπος: | Ανώνυμη Εταιρεία |
| γ) Περίοδος αναφοράς: | Από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 |
| δ) Διεύθυνση της έδρας: | Δηληγιάννη 19$^{Α}$ Κηφισιά |
| ε) Γ.Ε.ΜΗ.: | 2841301000 |

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «μικρή» οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

κ) Εκκαθάριση ( Παρ. 3(ζ) άρθρου 29 ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

λ) Μέσος όρος απασχολουμένων ( Παρ. 23α άρθρου 29 ) : 13

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία, για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, βασίστηκε στην αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (‘going concern’)..

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά και αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις όλων των προκλήσεων που εγείρονται σε παγκόσμιο και σε εγχώριο επίπεδο, καθώς και τα αποτελέσματα αυτών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον. Η ενεργειακή αστάθεια, η αύξηση του ενεργειακού κόστους και των τραπεζικών επιτοκίων, οι εντονότατες πληθωριστικές πιέσεις, οι σοβαρότατες επιπλοκές στη διεθνή ναυτιλία και το παγκόσμιο εμπόριο, αξιολογούνται συνεχώς έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση πιστεύει, ότι η ισχυρή κεφαλαιακή θέση και ρευστότητα της, η δραστηριότητά της σε διαφορετικούς τομείς, η ισχυρή και δυναμική Διοίκηση, το έμπειρο ανθρώπινο δυναμικό, καθώς και το γεγονός ότι έως σήμερα δεν έχουν επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες της οι ανωτέρω καταστάσεις, θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να ξεπεράσει με επιτυχία την όποια περίοδο αβεβαιότητας, και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ίδιο-παραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα 6 έω2 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Η/Υ, ηλεκτρονικά συγκροτήματα και λογισμικό 5 έτη.

Τα ενσώματα πάγια με κόστος κτήσης έως 1.500 € αποσβένονται πλήρως στην περίοδο κατά την οποία αποκτήθηκαν.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**
Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.5. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.5.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.5.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται με βάση τον υπολογισμό αποζημίωσης όπως αυτή προκύπτει από το λογισμικό μισθοδοσίας της Εταιρείας.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

*Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων*: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

*Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων*: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή

επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο 2024 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας την 31/12/2024 αναλύονται ως εξής:

| | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Λοιπός εξοπλισμός | Γενικό Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | | |
| **Υπόλοιπο 01.01.2024** | **44.407,13** | **3.119,81** | **240.475,71** | **277.672,46** | **565.675,11** |
| Προσθήκες Περιόδου | 13.364,00 | - | - | 18.580,20 | 31.944,20 |
| Μειώσεις Περιόδου | - | - | - | - | - |
| **Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2024** | **57.771,13** | **3.119,81** | **240.475,71** | **296.252,66** | **597.619,31** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις** | | | | | |
| **Υπόλοιπο 01.01.2024** | **44.407,01** | **3.119,80** | **152.995,85** | **246.481,23** | **447.003,89** |
| Αποσβέσεις Περιόδου | 1.002,30 | - | 39.362,96 | 20.323,54 | 60.688,80 |
| Απομειώσεις Περιόδου | - | - | - | - | - |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31.12.2024** | **45.409,31** | **3.119,80** | **192.358,81** | **266.804,77** | **507.692,69** |
| **Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2024** | **12.361,82** | **0,01** | **48.116,90** | **29.447,89** | **89.926,62** |

Αντίστοιχα, για τη συγκριτική χρήση η ανάλυση των ιδιοχρησιμοποιούμενων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας έχει ως εξής:

| | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Λοιπός εξοπλισμός | Γενικό Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | | |
| **Υπόλοιπο 01.01.2023** | **44.407,13** | **3.119,81** | **147.095,83** | **259.803,26** | **454.426,03** |
| Προσθήκες Περιόδου | - | - | 93.379,88 | 17.869,20 | 111.249,08 |
| Μειώσεις Περιόδου | - | - | - | - | - |
| **Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2023** | **44.407,13** | **3.119,81** | **240.475,71** | **277.672,46** | **565.675,11** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις** | | | | | |
| **Υπόλοιπο 01.01.2023** | **34.407,12** | **3.119,80** | **119.568,87** | **222.244,04** | **379.339,83** |
| Αποσβέσεις Περιόδου | 9.999,89 | | 33.426,98 | 24.237,19 | 67.664,06 |
| Απομειώσεις Περιόδου | - | - | - | - | - |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023** | **44.407,01** | **3.119,80** | **152.995,85** | **246.481,23** | **447.003,89** |
| **Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2023** | **0,12** | **0,01** | **87.479,86** | **31.191,23** | **118.671,22** |

## 7. Δάνεια και Απαιτήσεις

Τα δάνεια και απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν σε χορήγηση δανείων προς τους μετόχους και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας το ύψος των οποίων ανέρχεται κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 σε ευρώ 400.000,00. Τα δάνεια είναι έντοκα, με επιτόκιο σταθερό, όπως αυτό καθορίζεται από τους πίνακες της Τράπεζας της Ελλάδος κατά το μήνα Ιανουάριο κάθε έτους για καταναλωτικά δάνεια σε ευρώ χωρίς εξασφαλίσεις προς ιδιώτες και έχουν δεκαετή λήξη στο σύνολο τους. Οι τόκοι από τα δάνεια αυτά για τη χρήση 2024, απεικονίζονται στο κονδύλι λοιπές απαιτήσεις του Ισολογισμού και αντίστοιχα στο κονδύλι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

## 8. Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Σε προηγούμενη χρήση η εταιρεία συμμετείχε στη σύσταση της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΟ ΙΚΑΝΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ 4.0 ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΣΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΚΕΝΤΡΟ ΙΚΑΝΟΤΗΤΩΝ I4byDESIGN» με ποσοστό συμμετοχής 5% και αξίας ευρώ 56.725,00.

## 9. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Πελάτες | 521.542,92 | 230.700,97 |
| Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων | (26.642,00) | (26.642,00) |
| **Σύνολο** | **494.900,92** | **204.058,97** |

Στη τρέχουσα χρήση 2024 δεν πραγματοποιήθηκαν πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων.

## 10. Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου

Δεν προέκυψαν δεδουλευμένα έσοδα περιόδου της Εταιρείας για την χρήση 2024

## 11. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Προκαταβολές προμηθευτών | 84.606,35 | 57.649,15 |
| Ελληνικό Δημόσιο | 70.630,85 | 47.677,69 |
| Προμερίσματα | 140.000,00 | - |
| Λοιπές εγγυήσεις | 11.255,40 | - |
| Δεσμευμένες καταθέσεις | 59.884,77 | 41.629,62 |
| Λογαριασμοί προς απόδοση | 186.070,90 | 363.772,87 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 105.909,38 | 86.754,15 |
| **Σύνολο** | **658.357,65** | **597.483,48** |

Την 30/09/2024 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρότεινε τη διανομή από τη χρήση 2024 προσωρινού μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 162 του Ν. 4548/2018, σύμφωνα με τη Λογιστική Οικονομική Κατάσταση της Εταιρείας της 30/06/2024 του ποσού των ευρώ 140.000,00 που αντιστοιχεί σε 1,40€ ανά μετοχή.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις αναλύονται ως εξής: ποσό ευρώ 11.108,87 αφορά δεσμευμένη κατάθεση προς εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου της Εταιρείας με την Attica Bank και ποσό ευρώ 40.000,00 δεσμευμένη κατάθεση προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανείου της Εταιρείας με την Alpha Bank.

## 12. Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Αμοιβές μηχανογραφικής επεξεργασίας σε τρίτες χώρες | 301.262,19 | 245.916,87 |
| **Σύνολο** | **301.262,19** | **245.916,87** |

Η Εταιρεία, κατά την χρήση 2024 έχει αυξήσει τις πωλήσεις σε λογισμικό βιομηχανικής χρήσης. Ως αποτέλεσμα αυτού, έχουν αυξηθεί οι αγορές επόμενων χρήσεων, δικαιώματος χρήσης λογισμικού.

## 13. Ταμειακά Διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Ταμείο | 60.289,83 | 29.363,12 |
| Καταθέσεις όψεως | 506.521,53 | 98.907,60 |
| **Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων** | **566.811,36** | **128.270,72** |

## 14. Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 100.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 1,00 η κάθε μια. Επομένως, το σύνολο του κεφαλαίου της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 100.000.

Σε προηγούμενη χρήση σχηματίστηκε αποθεματικό ποσού ευρώ 84.951,13 που αφορά στο 50% της κρατικής ενίσχυσης που έλαβε η Εταιρεία και δεν έχει υποχρέωση επιστροφής αυτού (σημ. 16).
Τα λοιπά αποθεματικά αφορούν σε τακτικό αποθεματικό ποσού ευρώ 33.333,45 και σε αποθεματικό επιχορήγησης πάγιων επενδύσεων ποσού ευρώ 26.640,45.

## 15. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τη τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.
Στις υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεων περιλαμβάνεται το ποσό της πρόβλεψης για την συνταξιοδότηση του συνόλου του προσωπικού σύμφωνα με τα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
Με βάση τις ως άνω παραδοχές, η Εταιρεία υπολογίζει τις Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους (πρόβλεψη αποζημίωσης του προσωπικού της λόγω συνταξιοδότησης) σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και στις 31/12/2024 προσδιορίστηκε σε ποσό ευρώ 11.154,76.

## 16. Κρατικές επιχορηγήσεις

Την χρήση 2020 η Εταιρεία έλαβε δύο επιστρεπτέες προκαταβολές – κρατική ενίσχυση λόγω της πανδημίας COVID-19 συνολικού ποσού Ευρώ 169.902,27 βάσει του άρθρου 4 παρ.1 των ΚΥΑ ΓΔΟΥ 94/2020 και ΚΥΑ ΓΔΟΥ 233/2020.Η Εταιρεία με βάση κοινοποίηση από την ΑΑΔΕ τον Ιούλιο 2022 καλείται από την 2η και 3η Επιστρεπτέα Προκαταβολή που είχε εισπράξει συνολικού ποσού 169.902,27 € να επιστρέψει το 50% της

ενίσχυσης, ήτοι ποσό 84.951,13 € σε 96 μηνιαίες δόσεις. Το ποσό 84.951,13 € που αποτελεί το 50% της ενίσχυσης που δεν θα επιστραφεί έχει καταχωρηθεί ως έσοδο τη χρήση 2022 και αντίστοιχα σχηματίστηκε ισόποσο αποθεματικό.

## 17. Τραπεζικά Δάνεια

Τα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| **Μακροπρόθεσμος δανεισμός** | **2024** | **2023** |
| Τραπεζικά δάνεια | - | 51.851,73 |
| **Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού** | **-** | **51.851,73** |

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| **Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός** | **2024** | **2023** |
| Τραπεζικά δάνεια | 386.804,32 | 218.583,33 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανείου | 51.851,80 | 88.924,42 |
| **Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού** | **438.656,12** | **307.507,75** |

Σε προηγούμενη χρήση, η Εταιρεία σύναψε σύμβαση Δανείου με την Τράπεζα ATTICA BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ « Επιχειρηματική Χρηματοδότηση - ΤΕΠΙΧ ΙΙ - Δάνεια Επιχειρηματικής Ανάπτυξης (Κεφάλαια Κίνησης Ειδικού Σκοπού) με επιδότηση επιτοκίου», ύψους 400 χιλ. €. Ο σκοπός του Δανείου ήταν η κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης και χορηγήθηκε λόγω των δυσμενών επιπτώσεων από την εξάπλωση του COVID-19 βάσει των ΚΑΔ της ΚΥΑ: Αρ.Δ1α/Γ.Π.οικ.21268/ΦΕΚ Β/1081/28.03.2020 όπως έχει συμπληρωθεί και εκάστοτε ισχύει και η ΥΑ 37674/ΦΕΚ Β' 1291/10.04.2020 Παράρτημα V.
Η διάρκεια του χρεολυτικού δανείου ορίζεται σε 5 έτη και το συμβατικό επιτόκιο ορίζεται σε 3,90% το οποίο εμφανίζεται μειωμένο κατά 40% λόγω της άτοκης συμμετοχής των Κεφαλαίων του Ταμείου Επιχειρηματικότητας ΙΙ.

Οι τόκοι του δανείου επιδοτούνται για τα δύο πρώτα έτη από την εκταμίευση εφόσον πληρούνται συγκεκριμένοι όροι.

Επιπλέον η Εταιρεία έλαβε δύο χορηγήσεις ποσού € 350.000,00 από την Τράπεζα ALPHA BANK για κεφάλαιο κίνησης προς κάλυψη ταμειακών αναγκών και υποχρεώσεων σχετιζόμενες με εμπορικό/συναλλακτικό κύκλο της Εταιρείας.

## 18. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Προμηθευτές | 614.524,07 | 286.649,48 |
| Επιταγές πληρωτέες | - | 3.360,00 |
| **Σύνολο** | **614.524,07** | **290.009,48** |

## 19. Λοιποί Φόροι-Τέλη

Οι λοιποί φόροι-τέλη αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ, εκτός και εάν αναφέρεται διαφορετικά)

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| ΦΠΑ | 123.728,99 | 21.044,36 |
| ΦΜΥ | 8.099,43 | 5.488,93 |
| Εισφορά αλληλεγγύης | 52,90 | 52,90 |
| Φόρος Ελεύθερων Επαγγελματιών | 2.110,49 | 1.163,00 |
| Λοιποί φόροι & Τέλη | 37.827,69 | 13.148,32 |
| **Σύνολο** | **171.819,50** | **40.897,51** |

## 20. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 8.112,48 | 46.282,17 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 5.986,08 | 1.102,88 |
| Προμερίσματα | 2.965,90 | - |
| Προκαταβολές πελατών | 47.616,53 | 96.989,08 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος κρατικών επιχορηγήσεων | 11.528,70 | 10.629,70 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 2.950,06 | 9.995,99 |
| **Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων** | **79.159,75** | **164.999,82** |

## 21. Έσοδα

Τα έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Ελλάδα | 2.950.724,63 | 2.403.143,35 |
| Λοιπές χώρες εντός Ευρωζώνης | 479.601,07 | 323.211,54 |
| Τρίτες χώρες | 16.343,92 | 6.130,44 |
| **Σύνολο** | **3.446.669,62** | **2.732.485,33** |

Η εταιρεία, κατά την χρήση 2024 έχει αυξήσει τις πωλήσεις σε λογισμικό βιομηχανικής χρήσης. Ως αποτέλεσμα αυτού, έχει αυξηθεί ο σχετικός τζίρος όπως και οι αγορές επόμενων χρήσεων, δικαιώματος χρήσης λογισμικού (Σημ.12).
Επιπρόσθετα, κατά τη χρήση 2024 η εταιρεία αύξησε τις πωλήσεις σε όργανα παιδικών χαρών, οι οποίες διατέθηκαν σε μεγάλα ξενοδοχειακά συγκροτήματα.

Η γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων έχει ως εξής:

| | 1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Ελλάδα | 2.950.724,63 | 2.403.143,35 |
| Λοιπές χώρες εντός Ευρωζώνης | 479.601,07 | 323.211,54 |
| Τρίτες χώρες | 16.343,92 | 6.130,44 |
| **Σύνολο** | **3.446.669,62** | **2.732.485,33** |

## 22. Ανάλυση λειτουργικού κόστους

Το λειτουργικό κόστος της Εταιρείας έχει ως εξής:

| | 1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Κόστος πωλήσεων | 2.566.307,79 | 1.854.183,33 |
| Έξοδα διοίκησης | 382.528,71 | 370.032,14 |
| Έξοδα διάθεσης | 84.686,86 | 127.006,68 |
| **Σύνολο** | **3.033.523,36** | **2.351.222,15** |

Ανάλυση ανά είδος παρατίθεται στο πίνακα που ακολουθεί:

| **Είδος κόστους/εξόδου** | 1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Αποθέματα αρχής | 116.505,72 | 96.867,85 |
| Αγορές περιόδου | 608.660,43 | 701.255,45 |
| Κοστος αυτοπαραδοσεων | - | - |
| Αποθέματα λήξης | (104.533,86) | (116.505,72) |
| **Κόστος αναλώσεων αποθεμάτων (Α)** | **620.632,29** | **681.617,58** |

| **Είδος κόστους/εξόδου** | 1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 438.422,04 | 347.927,43 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 1.469.023,56 | 868.739,66 |
| Παροχές τρίτων | 88.553,72 | 87.777,53 |
| Φόροι τέλη | 22.562,41 | 16.411,23 |
| Διάφορα έξοδα | 330.767,56 | 278.043,24 |
| Αποσβέσεις | 63.561,78 | 70.705,48 |
| **Σύνολο (Β)** | **2.412.891,07** | **1.669.604,57** |

| | | |
|---|---|---|
| **Γενικό σύνολο κόστους (Α) + (Β)** | **3.033.523,36** | **2.351.222,15** |

## 23. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Αριθμός εργαζομένων | 13 | 12 |

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | 1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Μισθοί και ημερομίσθια | 343.692,00 | 270.310,27 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 76.566,04 | 60.035,44 |
| Λοιπές παροχές | 18.164,00 | 15.600,00 |
| Αποζημίωση προσωπικού | - | 1.981,72 |
| **Σύνολο** | **438.422,04** | **347.927,43** |

## 24. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 31 Δεκεμβρίου | |
|---|---|---|
| | **2024** | **2023** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 8.844,67 | 3.495,91 |
| Φορολογικα πρόστιμα & προσαυξήσεις ασφαλ. εισφορών | 1.550,22 | 3.551,68 |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | - | 1.132,16 |
| Λοιπά έκτακτα έξοδα | 974,52 | 505,40 |
| **Σύνολο** | **11.369,41** | **8.685,15** |

## 25. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της χρήσεως δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία στην αξία οποιουδήποτε ενσώματου ή άυλου στοιχείου.

## 26. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία, στην τρέχουσα και σε προηγούμενη χρήση προέβη σε χορήγηση δανείων προς τους μετόχους και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Περισσότερες πληροφορίες παρουσιάζονται στη σημείωση 7 των Οικονομικών Καταστάσεων.

## 27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίου για την έδρα και το υποκατάστημα και την ενοικίαση αυτοκινήτων.

### β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές κυρίως για συμμετοχή σε διαγωνισμούς προς διάφορους.

### γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2012,2013,2014, 2015, 2016,2017 και 2018 έχουν καταστεί οριστικές δεδομένου ότι με την απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας 1738/2017 το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου προς καταλογισμό προστίμων και φόρων έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, 31 Δεκεμβρίου 2019, 31 Δεκεμβρίου 2020, 31 Δεκεμβρίου 2021, 31 Δεκεμβρίου 2022, 31 Δεκεμβρίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2024 αντίστοιχα.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας είναι οι χρήσεις 2021, 2022, 2023 και 2024. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές.

β) Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις τρίτων κατά της Εταιρείας.

## 28. Διάθεση κερδών

Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων της χρήσης 2024 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 300.787,41 το οποίο συναθροιζόμενο με το υπόλοιπο κερδών εις νέο προηγουμένων χρήσεων ανέρχεται σε ευρώ 309.514,96.

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος στους μετόχους ποσού ευρώ 300.000,00 συμπεριλαμβανομένου και του προμερίσματος που δόθηκε την τρέχουσα χρήση.

Η παραπάνω πρόταση διανομής τελεί υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

## 29. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην περίοδο 01/01/2024-31/12/2024 εγκρίθηκαν μερίσματα της προηγούμενης χρήσης ποσού ευρώ 290.000,00 σύμφωνα με την από 30/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, τα οποία καταβλήθηκαν σχεδόν στο σύνολο τους στους μετόχους.

## 30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΗΦΙΣΙΑ, 01/09/2025

| Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος | Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος | Ο Υπεύθυνος Λογιστήριου |
|---|---|---|
| Τζαβέλας Γεώργιος<br>ΑΔΤ. Α0 1911168<br>ΑΦΜ 036739676 | Τζαβέλα Ιφιγένεια<br>ΑΔΤ. ΑΕ 046261<br>ΑΦΜ 028246034 | Ευαγγελάτος Μάριος<br>ΑΔΤ. ΑΜ 528571<br>ΑΦΜ 076517029<br>Α.Μ.Αδείας ΟΕΕ 0052824<br>Α' ΤΑΞΗΣ |

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

**της Εταιρείας**
**INDUSTRIAL TECHNOLOGY ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.**
**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 2841301000**
Επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

## 1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.

**Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της Εταιρείας :**

Η INDUSTRIAL TECHNOLOGY ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

**Οι αξίες μας αποτυπώνονται** στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.
- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η Εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ «**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- ✓ Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
- ✓ Εξειδικευμένο προσωπικό
- ✓ Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

**Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές:**

- **Στόχοι**
  - Αύξηση του τζίρου,
  - βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
  - Αειφόρος ανάπτυξη

- **Βασικές αξίες**
  - Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
  - Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
  - Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

- **Κύριες στρατηγικές**
  - διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.

- αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
- Επέκταση : Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση πελατών με υψηλότερο εισόδημα.

**Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.
Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε **3.446.669,62 €** και τα αποτελέσματα προ φόρων **409.477,78 €.** Η Εταιρεία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **300.787,41 €**, και ο φόρος εισοδήματος ανήλθε σε **108.690,37 €**. Το συνολικό αποτέλεσμα κερδών εις νέο είναι **309.514,96 €**. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2024.

**Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας :**

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία αυξητική πορεία της Εταιρείας. Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2024 η οντότητα παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

**Καθαρές πωλήσεις** : Ανήλθαν στο 2024 σε **3.446.669,62 €**, έναντι **2.732.485,33 €** στο 2023, ήτοι παρουσίασαν εντός του 2024 **μία αύξηση** κατά **714.184,29 €** ή ποσοστό 26**,14 %.**

**Μικτά αποτελέσματα**: Ανήλθαν στο 2024 σε **880.361,83 €** έναντι **878.302,00 €** στο 2023, ήτοι παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση μία μικρή αύξηση**.**

**Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:** Ο **EBITDA** της Εταιρείας στο 2024 ανήλθε σε **489.099,22 €** έναντι **478.206,01 €** στο 2023 παρουσιάζοντας μία αύξηση κατά **10.893,21 €,** ποσοστιαία μεταβολή **2,28 %.**

**Συνέχιση επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας**

Η Εταιρεία, για τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, βασίστηκε στην αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας ('going concern').

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά και αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις της παρατεταμένης σύρραξης στην Ουκρανία, και τα αποτελέσματα στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον, όπως η ενεργειακή αστάθεια, η αύξηση του ενεργειακού κόστους και των τραπεζικών επιτοκίων, οι εντονότατες πληθωριστικές πιέσεις, και οι σοβαρότατες επιπλοκές στη διεθνή ναυτιλία και το παγκόσμιο εμπόριο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση πιστεύει, ότι η ισχυρή κεφαλαιακή θέση και ρευστότητα της, η δραστηριότητά της σε τομέα που δεν επηρεάζεται σημαντικά από τα παραπάνω γεγονότα, η ισχυρή και δυναμική Διοίκηση, το έμπειρο ανθρώπινο δυναμικό, καθώς και το γεγονός ότι έως σήμερα δεν έχουν

επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες της οι ανωτέρω καταστάσεις, θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να ξεπεράσει με επιτυχία την όποια περίοδο αβεβαιότητας και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024.

**Άλλα σημαντικά γεγονότα – Μεταγενέστερα γεγονότα :**

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## 2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η Διοίκηση της παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά :

- ✓ **Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας.

- ✓ **Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- ✓ **Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λ.π., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

- ✓ **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

- ✓ **Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου**

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

## 3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Διαχείριση των αρχείων της Εταιρείας με ελάχιστες εκτυπώσεις.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.
- ✓ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

**4. Εργασιακά ζητήματα.**

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

## 5. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν ενώ στη συνέχεια για την αρτιότερη πληροφόρηση των Μετόχων θα αναλύσουμε κάποιους βασικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες.

**Αριθμοδείκτες ρευστότητας**

**Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. ( Current ratio )**

**2024**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio ) | = | Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις | = | 2.127.871,23 / 2.075.312,33 | = | **1,03** |

**2023**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio ) | = | Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις | = | 1.300.364,03 / 1.226.299,47 | = | **1,06** |

Ο αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας μας δείχνει την ισορροπία μεταξύ βραχυχρόνιων στοιχείων που συνθέτουν τον ισολογισμό. (δηλαδή σε τι ποσοστό οι βραχυχρόνιες απαιτήσεις που έχει μια επιχείρηση μπορούν να καλύψουν τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της). Παρατηρούμε μια μικρή μείωση σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση.

**Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. ( Acid-test Ratio )**

**2024**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio ) | = | Κυκλοφορούν ενεργητικό – Αποθέματα / Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις | = | 2.023.337,37 / 2.075.312,33 | = | **0,97** |

**2023**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio ) | = | Κυκλοφορούν ενεργητικό – Αποθέματα / Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις | = | 1.183.858,31 / 1.226.299,47 | = | **0,97** |

Ο αριθμοδείκτης ειδικής ρευστότητας περιλαμβάνει όλα εκείνα τα στοιχεία τα οποία μετατρέπονται εύκολα και γρήγορα σε ρευστά και αγνοεί όλα εκείνα τα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού τα οποία δε μετατρέπονται εύκολα σε μετρητά. Σε σχέση με τον προηγούμενο δείκτη εδώ δεν περιλαμβάνονται τα αποθέματα εμπορευμάτων, γιατί είναι το στοιχείο εκείνο, του κυκλοφορούντος ενεργητικού, με τη μικρότερη ρευστότητα. Παρατηρούμε σταθερότητα σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση.

**Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού ( Asset Turnover Ratio )**

**2024**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio ) | = | Σύνολο πωλήσεων / Σύνολο Ενεργητικού | = | 3.446.669,62 / 2.688.692,03 | = | **1,28** |

**2023**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio ) | = | Σύνολο πωλήσεων / Σύνολο Ενεργητικού | = | 2.732.485,33 / 1.891.362,41 | = | **1,44** |

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού εκφράζει το βαθμό χρησιμοποίησης του Ενεργητικού σε σχέση με τις πωλήσεις μιας επιχείρησης. Παρέχει δηλαδή ένδειξη για το πόσο η επιχείρηση χρησιμοποιεί εντατικά τα περιουσιακά της στοιχεία προκειμένου να πραγματοποιεί τις πωλήσεις της.
Παρατηρούμε μια μικρή μείωση (σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) επένδυσης του ενεργητικού της εταιρείας σε σχέση με τις πωλήσεις.

**Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας**

Αποδοτικότητα ονομάζουμε την πιθανότητα του κεφαλαίου να παράγει κέρδος καθώς και την ικανότητα που έχει η επιχείρηση να πραγματοποιεί κέρδη από τις διάφορες δραστηριότητές της κυρίως όμως από την κύρια δραστηριότητά της.
Η ανάλυση της αποδοτικότητας μας πληροφορεί σχετικά με το βαθμό αποτελεσματικότητας με τον οποίο διοικείται. Το γεγονός λοιπόν, ότι η ύπαρξη των περισσότερων επιχειρήσεων είναι συνυφασμένη με την πραγματοποίηση κερδών, αυτό καθιστά απόλυτα αναγκαία την ανάλυση αποδοτικότητας.

**Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους ( Gross Profit Margin )**

**2024**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin) | = | Μικτό αποτέλεσμα / Πωλήσεις Χ100 | = | 880.361,83 / 344.666.962,00 | = | **0,003** |

**2023**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin) | = | Μικτό αποτέλεσμα / Πωλήσεις Χ100 | = | 878.302,00 / 273.248.533,00 | = | **0,003** |

Ο αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους μας δείχνει την αποτελεσματικότητα της εκμετάλλευσης καθώς και τον τρόπο με τον οποίο καθορίζει την τιμή του προϊόντος και των υπηρεσιών της η επιχείρηση.

## 6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές με έμφαση στην προώθηση λογισμικού για βιομηχανική χρήση, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.
Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

## 7. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στο άρθρο 49 του Ν. 4548/2018.

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2024 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

## 8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία στη χρήση 2024 δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

## 9. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως :

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.
- ✓ τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- ✓ προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ συμβάσεις ανταλλαγής (swaps).

## 10. Κατεχόμενα από την Εταιρεία ακίνητα

Η Εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα. Τα γραφεία όπου στεγάζεται η έδρα της Εταιρείας είναι μισθωμένο.

## 11. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα. Επίσης δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

## 12. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα σε δολάρια Η.Π.Α. με αξία αποτίμησης € 3,72.

## 13. Λοιπές πληροφορίες

Η Εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 13 άτομα τη χρήση 2024 (31.12.2023: 11).

## 14. Διάθεση Κερδών

Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων της χρήσης 2024 ανέρχονται σε ποσό 300.787,41 € το οποίο συναθροιζόμενο με το υπόλοιπο κερδών εις νέο προηγουμένων χρήσεων ανέρχεται σε 309.514,96 €.

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος στους μετόχους ποσού ευρώ 300.000,00.

Η παραπάνω πρόταση διανομής τελεί υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

## 15. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του ισολογισμού της παρούσας χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι λογιστικές αρχές οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στο προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024.

## 16. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία, δεν έχει χρησιμοποιήσει ως τώρα Χρηματοοικονομικούς (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ). Αποκλειστικά για σκοπούς πληροφόρησης των χρηστών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παραθέτουμε παραπάνω ευρέως διαδεδομένους δείκτες απόδοσης, αποδοτικότητας και οικονομικής διάρθρωσης.

## 17. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο**
**πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου**

Κηφισιά, 1 Σεπτεμβρίου 2025

| Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος | Η Αντιπρόεδρος & Διευθύνουσα Σύμβουλος | Το μέλος |
|---|---|---|
| Τζαβέλας Γεώργιος | Τζαβέλα Ιφιγένεια | Τζαβέλα Ελένη |