ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: mfousteris@acci.gr

Αθήνα,25/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:147148

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **16/09/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **568953** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **8299001000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 4
Τ.Κ.: 16675, ΓΛΥΦΑΔΑ

Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ. ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2015 ΑΡ.ΓΕΜΗ : 8299001000

6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ.**	**ΑΠΟΣΒΕΣ.**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ**	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ.**	**ΑΠΟΣΒΕΣ.**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ**
1. Εξοδα Ίδρυσης & Πρώτης Εγκατ/σης	686,15	686,14	0,01	686,15	686,14	0,01
4.Λοιπά Εξοδα Εγκατ/σης	20.027,43	20.027,35	0,08	5.274,93	3.564,29	1.710,64
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤ/ΣΗΣ	**20.713,58**	**20.713,49**	**0,09**	**5.961,08**	**4.250,43**	**1.710,65**
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια & Τεχνικά Εργα	77.880,17	8.569,86	69.310,31	77.880,17	5.454,65	72.425,52
5.Μεταφορικά Μέσα	41.724,07	2.224,74	39.499,33	11.727,58	5.742,35	5.985,23
6.Επιπλα & Λοιπ.Εξοπλισμός	77.132,99	54.384,50	22.748,49	72.449,15	47.508,45	24.940,70
7.Ακινητοποιήσεις Υπο Εκτέλεση	444.122,10	0,00	444.122,10	444.122,10	0,00	444.122,10
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**640.859,33**	**65.179,10**	**575.680,23**	**606.179,00**	**58.705,45**	**547.473,55**
ΙΙΙ.Συμμετοχ.&Μακρ. Απαιτήσεις						
7.Λοιπές Μακρ.Απαιτήσεις			1.603,00			1.603,00
Σύνολο Συμ. & Μακρ. Απαιτήσεων (ΓΙΙΙ)			**1.603,00**			**1.603,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**577.283,23**			**549.076,55**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
4.Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες			38.123,57			31.611,88
5.Προκαταβολές Για Αγορές Αποθεμάτων			695,97			20.454,18
			38.819,54			**52.066,06**
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		282.155,66			26.003,70	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	282.155,66		0,00	26.003,70
3α. Επιταγές Εισπρακτέες (Μεταχρονολογημένες)			0,00			0,00
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			156.277,00
10.Επισφαλείς - Επίδικοι Πελάτες		156.277,00				
Μείον: Προβλέψεις		156.277,00	0,00			
11.Χρεώστες Διάφοροι			409,00			3.568,85
12.Λογ/μοι Διαχ/σεως Προκαταβολών και Πιστώσεων			0,00			0,00
			282.564,66			**185.849,55**
ΙΙΙ.Χρεώγραφα						
1. Μετοχές			136.466,00			136.466,00
			136.466,00			**136.466,00**
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			17.824,33			8.300,29
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4.419,57			17.869,18
			22.243,90			**26.169,47**
ΣΥΝ. ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓ/ΚΟΥ(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**480.094,10**			**400.551,08**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**1.057.377,42**			**951.338,28**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ. Χρήσης 2014	Ποσά Προηγ. Χρήσης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Εταιρικό Κεφάλαιο		
(Εταιρικα μερίδια 13.400*30)		
1.Καταβλημένο	402.000,00	240.000,00
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικό	5.819,69	5.819,69
V.Αποτελέσματα εις Νέο		
Υπολοιπο **Κερδων/Ζημιων** Χρησης Εις Νεο	-7.492,61	12.203,26
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	**400.327,08**	**258.022,95**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρ.Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	5.336,44	5.944,07
3.Τράπεζες λ/βραχυπρ/μων υποχρεώσεων	523.917,67	494.126,20
4.Προκαταβολές Πελατών	66.254,00	190.000,00
5.Υποχρ.Από Φόρους-Τέλη	60.973,63	3.245,06
6. Ασφαλιστ.Οργανισμοί	568,60	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	**657.050,34**	**693.315,33**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.057.377,42**	**951.338,28**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ "ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ" Της 31ης Μαρτίου 2015 (01/01/2014 - 31/12/2014)

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)		505.957,01		261.301,69
Μείον Κόστος Πωλήσεων		191.440,29		146.783,84
Μικτά Αποτελέσμ.(Κέρδη) Εκμετάλ.		**314.516,72**		**114.517,85**
Πλέον Αλλα Εσοδα Εκμετάλευσεως		13,83		11.960,09
Σύνολο		**314.530,55**		**126.477,94**
Μείον 1.Εξοδα Διοικητ.Λειτουργίας	84.123,76		34.586,63	
3.Εξοδα Λειτουργ.Διάθεσης	196.288,76	280.412,52	80.702,13	115.288,76
Μερικά Αποτελ.(Ζημιά/Κέρδη) Εκμετάλ.		**34.118,03**		**11.189,18**
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	48.404,39	-48.404,39	48.311,11	-48.311,11
Ολικά Αποτελέσματα (Ζημιά/Κέρδη) Εκμετάλ.		**-14.286,36**		**-37.121,93**
ΙΙ. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Πλέον: 1.Εκτακτα & Ανόργανα Εσοδα	1,73		13,72	
2.Έκτακτα Κέρδη	0,00		6.540,00	
Μείον: 1.Έκτακτα & Ανόργανα Εξοδα	337,06		2.609,18	
2.Έκτακτες Ζημίες	2789,77		18.950,93	-15.006,39
3.Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	1.284,41	-4.409,51		
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελ/τα (Ζημιά/Κέρδη)		**-18.695,87**		**-52.128,32**
Μείον: Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων	28.874,52		13.424,27	
Μείον: Οι Από Αυτές Ενσωματωμένες Στο Λειτ. Κόστος	28.874,52	0,00	13.424,27	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ/ΤΑ (Ζημιά/Κέρδη) ΧΡΗΣΗΣ		**-18.695,87**		**-52.128,32**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Της 31ης Μαρτίου 2015 (01/01/2014 - 31/12/2014)

	Ποσά κλειομ. Χρήσης 2014	Ποσά Προηγ. Χρήσης 2013
Καθαρά Αποτελ/τα (**Ζημιά/Κέρδη**) Χρήσης	-18.695,87	-52.128,32
Μείον :Διαφορές Φορ/κού Ελέγχο Προηγ.Χρησ.	0,00	0,00
Σύνολο	**-18.695,87**	**-52.128,32**
Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
2. Λοιποί Μη Ενσωμ. Στο Λειτ.Κόστος Φόροι	1.000,00	1.000,00
Ζημιές Εις Νέο / Κέρδη Προς Διάθεση	**-19.695,87**	**-53.128,32**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ

KARAVIAS S.N. CONSTRUCTION
Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 4 Τ.Κ. 166 75
ΑΦΜ: 998221534 - Δ.Ο.Υ.: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ.: 210 9681201 - FAX: 210 9681202

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΦΡΑΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Μ.59658/Β

Δ.Β. ΦΡΑΓΚΟΣ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΡΩΜΥΛΙΑΣ 119 ΓΛΥΦΑΔΑ
ΑΦΜ: 800461341 - ΔΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ.: 215 55 01 567

Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ. ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2015 ΑΡ.ΓΕΜΗ : 8299001000

6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ.**	**ΑΠΟΣΒΕΣ.**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ**	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ.**	**ΑΠΟΣΒΕΣ.**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ**
1. Εξοδα Ίδρυσης & Πρώτης Εγκατ/σης	686,15	686,14	0,01	686,15	686,14	0,01
4.Λοιπά Εξοδα Εγκατ/σης	20.027,43	20.027,35	0,08	5.274,93	3.564,29	1.710,64
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤ/ΣΗΣ	**20.713,58**	**20.713,49**	**0,09**	**5.961,08**	**4.250,43**	**1.710,65**
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια & Τεχνικά Εργα	77.880,17	8.569,86	69.310,31	77.880,17	5.454,65	72.425,52
5.Μεταφορικά Μέσα	41.724,07	2.224,74	39.499,33	11.727,58	5.742,35	5.985,23
6.Επιπλα & Λοιπ.Εξοπλισμός	77.132,99	54.384,50	22.748,49	72.449,15	47.508,45	24.940,70
7.Ακινητοποιήσεις Υπο Εκτέλεση	444.122,10	0,00	444.122,10	444.122,10	0,00	444.122,10
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**640.859,33**	**65.179,10**	**575.680,23**	**606.179,00**	**58.705,45**	**547.473,55**
ΙΙΙ.Συμμετοχ.&Μακρ. Απαιτήσεις						
7.Λοιπές Μακρ.Απαιτήσεις			1.603,00			1.603,00
Σύνολο Συμ. & Μακρ. Απαιτήσεων (ΓΙΙΙ)			**1.603,00**			**1.603,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**577.283,23**			**549.076,55**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
4.Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες			38.123,57			31.611,88
5.Προκαταβολές Για Αγορές Αποθεμάτων			695,97			20.454,18
			38.819,54			**52.066,06**
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		282.155,66			26.003,70	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	282.155,66		0,00	26.003,70
3α. Επιταγές Εισπρακτέες (Μεταχρονολογημένες)			0,00			0,00
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			156.277,00
10.Επισφαλείς - Επίδικοι Πελάτες		156.277,00				
Μείον: Προβλέψεις		156.277,00	0,00			
11.Χρεώστες Διάφοροι			409,00			3.568,85
12.Λογ/μοι Διαχ/σεως Προκαταβολών και Πιστώσεων			0,00			0,00
			282.564,66			**185.849,55**
ΙΙΙ.Χρεώγραφα						
1. Μετοχές			136.466,00			136.466,00
			136.466,00			**136.466,00**
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			17.824,33			8.300,29
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4.419,57			17.869,18
			22.243,90			**26.169,47**
ΣΥΝ. ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓ/ΚΟΥ(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**480.094,10**			**400.551,08**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**1.057.377,42**			**951.338,28**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ. Χρήσης 2014	Ποσά Προηγ. Χρήσης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Εταιρικό Κεφάλαιο		
(Εταιρικα μερίδια 13.400*30)		
1.Καταβλημένο	402.000,00	240.000,00
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικό	5.819,69	5.819,69
V.Αποτελέσματα εις Νέο		
Υπολοιπο **Κερδων/Ζημιων** Χρησης Εις Νεο	-7.492,61	12.203,26
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	**400.327,08**	**258.022,95**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρ.Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	5.336,44	5.944,07
3.Τράπεζες λ/βραχυπρ/μων υποχρεώσεων	523.917,67	494.126,20
4.Προκαταβολές Πελατών	66.254,00	190.000,00
5.Υποχρ.Από Φόρους-Τέλη	60.973,63	3.245,06
6. Ασφαλιστ.Οργανισμοί	568,60	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	**657.050,34**	**693.315,33**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.057.377,42**	**951.338,28**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ "ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ" Της 31ης Μαρτίου 2015 (01/01/2014 - 31/12/2014)

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)		505.957,01		261.301,69
Μείον Κόστος Πωλήσεων		191.440,29		146.783,84
Μικτά Αποτελέσμ.(Κέρδη) Εκμετάλ.		**314.516,72**		**114.517,85**
Πλέον Αλλα Εσοδα Εκμετάλευσεως		13,83		11.960,09
Σύνολο		**314.530,55**		**126.477,94**
Μείον 1.Εξοδα Διοικητ.Λειτουργίας	84.123,76		34.586,63	
3.Εξοδα Λειτουργ.Διάθεσης	196.288,76	280.412,52	80.702,13	115.288,76
Μερικά Αποτελ.(Ζημιά/Κέρδη) Εκμετάλ.		**34.118,03**		**11.189,18**
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	48.404,39	-48.404,39	48.311,11	-48.311,11
Ολικά Αποτελέσματα (Ζημιά/Κέρδη) Εκμετάλ.		**-14.286,36**		**-37.121,93**
ΙΙ. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Πλέον: 1.Εκτακτα & Ανόργανα Εσοδα	1,73		13,72	
2.Έκτακτα Κέρδη	0,00		6.540,00	
Μείον: 1.Έκτακτα & Ανόργανα Εξοδα	337,06		2.609,18	
2.Έκτακτες Ζημίες	2789,77		18.950,93	-15.006,39
3.Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	1.284,41	-4.409,51		
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελ/τα (Ζημιά/Κέρδη)		**-18.695,87**		**-52.128,32**
Μείον: Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων	28.874,52		13.424,27	
Μείον: Οι Από Αυτές Ενσωματωμένες Στο Λειτ. Κόστος	28.874,52	0,00	13.424,27	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ/ΤΑ (Ζημιά/Κέρδη) ΧΡΗΣΗΣ		**-18.695,87**		**-52.128,32**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Της 31ης Μαρτίου 2015 (01/01/2014 - 31/12/2014)

	Ποσά κλειομ. Χρήσης 2014	Ποσά Προηγ. Χρήσης 2013
Καθαρά Αποτελ/τα (**Ζημιά/Κέρδη**) Χρήσης	-18.695,87	-52.128,32
Μείον :Διαφορές Φορ/κού Ελέγχο Προηγ.Χρησ.	0,00	0,00
Σύνολο	**-18.695,87**	**-52.128,32**
Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
2. Λοιποί Μη Ενσωμ. Στο Λειτ.Κόστος Φόροι	1.000,00	1.000,00
Ζημιές Εις Νέο / Κέρδη Προς Διάθεση	**-19.695,87**	**-53.128,32**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ

KARAVIAS S.N. CONSTRUCTION
Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 4 Τ.Κ. 166 75
ΑΦΜ: 998221534 - Δ.Ο.Υ.: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ.: 210 9681201 - FAX: 210 9681202

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΦΡΑΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Μ.59658/Β

Δ.Β. ΦΡΑΓΚΟΣ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΡΩΜΥΛΙΑΣ 119 ΓΛΥΦΑΔΑ
ΑΦΜ: 800461341 - ΔΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ.: 215 55 01 567

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31/12/2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Του κου Καραβία Σπυρου , Διαχειριστή της εταιρείας. Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ .
Κύριοι ,

Σας παρέχουμε τις κάτωθι πληροφορίες του ελέγχου μας για την διαχείριση των συναλλαγών της εταιρείας από 01/01/2014 – 31/12/2014.

Για τον παραπάνω έλεγχο, οι αρμόδιοι της εταιρείας μας έδωσαν όλες τις πληροφορίες που ζητήθηκαν, μας έθεσαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και επίσης μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις, για τον ισολογισμό της διαχειριστικής χρήσης 01/01/2014–31/12/2014.

Επαληθεύσαμε την συμφωνία του περιεχομένου με τις σχετικές οικονομικές καταστάσεις.

Διαπιστώσαμε ότι:

1. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ 505.957,01
2. Η Ζημιά της χρήσης ανήλθε στο ποσό ΕΥΡΩ 18.695,87
3. Το πάγιο ενεργητικό της εταιρείας ανήλθε στην παρούσα χρήση στο ποσό των ΕΥΡΩ 577.283,23
4. Το γενικό σύνολο του Ενεργητικού της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ΕΥΡΩ 1.057.377,42
5. Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το ισχύον νομικό πλαίσιο.

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία και μαζί με το προσάρτημα, απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση, την περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31/12/2014.

Αθήνα, 31/03/2015

Ο Διαχειριστής

ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

KARAVIAS S.N CONSTRUCTION
Σ.Ν ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 4 Τ.Κ. 166 75
ΑΦΜ: 998421534 / Δ.Ο.Υ.: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ.: 210 9681201 - FAX: 210 9681202

Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ. ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2015 ΑΡ.ΓΕΜΗ : 8299001000

6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ.**	**ΑΠΟΣΒΕΣ.**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ**	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ.**	**ΑΠΟΣΒΕΣ.**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ**
1. Εξοδα Ίδρυσης & Πρώτης Εγκατ/σης	686,15	686,14	0,01	686,15	686,14	0,01
4.Λοιπά Εξοδα Εγκατ/σης	20.027,43	20.027,35	0,08	5.274,93	3.564,29	1.710,64
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤ/ΣΗΣ	**20.713,58**	**20.713,49**	**0,09**	**5.961,08**	**4.250,43**	**1.710,65**
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια & Τεχνικά Εργα	77.880,17	8.569,86	69.310,31	77.880,17	5.454,65	72.425,52
5.Μεταφορικά Μέσα	41.724,07	2.224,74	39.499,33	11.727,58	5.742,35	5.985,23
6.Επιπλα & Λοιπ.Εξοπλισμός	77.132,99	54.384,50	22.748,49	72.449,15	47.508,45	24.940,70
7.Ακινητοποιήσεις Υπο Εκτέλεση	444.122,10	0,00	444.122,10	444.122,10	0,00	444.122,10
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**640.859,33**	**65.179,10**	**575.680,23**	**606.179,00**	**58.705,45**	**547.473,55**
ΙΙΙ.Συμμετοχ.&Μακρ. Απαιτήσεις						
7.Λοιπές Μακρ.Απαιτήσεις			1.603,00			1.603,00
Σύνολο Συμ. & Μακρ. Απαιτήσεων (ΓΙΙΙ)			**1.603,00**			**1.603,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**577.283,23**			**549.076,55**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
4.Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες			38.123,57			31.611,88
5.Προκαταβολές Για Αγορές Αποθεμάτων			695,97			20.454,18
			38.819,54			**52.066,06**
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		282.155,66			26.003,70	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	282.155,66		0,00	26.003,70
3α. Επιταγές Εισπρακτέες (Μεταχρονολογημένες)			0,00			0,00
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			156.277,00
10.Επισφαλείς - Επίδικοι Πελάτες		156.277,00				
Μείον: Προβλέψεις		156.277,00	0,00			
11.Χρεώστες Διάφοροι			409,00			3.568,85
12.Λογ/μοι Διαχ/σεως Προκαταβολών και Πιστώσεων			0,00			0,00
			282.564,66			**185.849,55**
ΙΙΙ.Χρεώγραφα						
1. Μετοχές			136.466,00			136.466,00
			136.466,00			**136.466,00**
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			17.824,33			8.300,29
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4.419,57			17.869,18
			22.243,90			**26.169,47**
ΣΥΝ. ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓ/ΚΟΥ(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**480.094,10**			**400.551,08**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**1.057.377,42**			**951.338,28**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ. Χρήσης 2014	Ποσά Προηγ. Χρήσης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Εταιρικό Κεφάλαιο		
(Εταιρικα μερίδια 13.400*30)		
1.Καταβλημένο	402.000,00	240.000,00
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικό	5.819,69	5.819,69
V.Αποτελέσματα εις Νέο		
Υπολοιπο **Κερδων/Ζημιων** Χρησης Εις Νεο	-7.492,61	12.203,26
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	**400.327,08**	**258.022,95**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρ.Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	5.336,44	5.944,07
3.Τράπεζες λ/βραχυπρ/μων υποχρεώσεων	523.917,67	494.126,20
4.Προκαταβολές Πελατών	66.254,00	190.000,00
5.Υποχρ.Από Φόρους-Τέλη	60.973,63	3.245,06
6. Ασφαλιστ.Οργανισμοί	568,60	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	**657.050,34**	**693.315,33**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.057.377,42**	**951.338,28**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ "ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ" Της 31ης Μαρτίου 2015 (01/01/2014 - 31/12/2014)

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)		505.957,01		261.301,69
Μείον Κόστος Πωλήσεων		191.440,29		146.783,84
Μικτά Αποτελέσμ.(Κέρδη) Εκμετάλ.		**314.516,72**		**114.517,85**
Πλέον Αλλα Εσοδα Εκμετάλευσεως		13,83		11.960,09
Σύνολο		**314.530,55**		**126.477,94**
Μείον 1.Εξοδα Διοικητ.Λειτουργίας	84.123,76		34.586,63	
3.Εξοδα Λειτουργ.Διάθεσης	196.288,76	280.412,52	80.702,13	115.288,76
Μερικά Αποτελ.(Ζημιά/Κέρδη) Εκμετάλ.		**34.118,03**		**11.189,18**
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	48.404,39	-48.404,39	48.311,11	-48.311,11
Ολικά Αποτελέσματα (Ζημιά/Κέρδη) Εκμετάλ.		**-14.286,36**		**-37.121,93**
ΙΙ. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Πλέον: 1.Εκτακτα & Ανόργανα Εσοδα	1,73		13,72	
2.Έκτακτα Κέρδη	0,00		6.540,00	
Μείον: 1.Έκτακτα & Ανόργανα Εξοδα	337,06		2.609,18	
2.Έκτακτες Ζημίες	2789,77		18.950,93	-15.006,39
3.Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	1.284,41	-4.409,51		
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελ/τα (Ζημιά/Κέρδη)		**-18.695,87**		**-52.128,32**
Μείον: Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων	28.874,52		13.424,27	
Μείον: Οι Από Αυτές Ενσωματωμένες Στο Λειτ. Κόστος	28.874,52	0,00	13.424,27	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ/ΤΑ (Ζημιά/Κέρδη) ΧΡΗΣΗΣ		**-18.695,87**		**-52.128,32**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Της 31ης Μαρτίου 2015 (01/01/2014 - 31/12/2014)

	Ποσά κλειομ. Χρήσης 2014	Ποσά Προηγ. Χρήσης 2013
Καθαρά Αποτελ/τα (**Ζημιά/Κέρδη**) Χρήσης	-18.695,87	-52.128,32
Μείον :Διαφορές Φορ/κού Ελέγχο Προηγ.Χρησ.	0,00	0,00
Σύνολο	**-18.695,87**	**-52.128,32**
Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
2. Λοιποί Μη Ενσωμ. Στο Λειτ.Κόστος Φόροι	1.000,00	1.000,00
Ζημιές Εις Νέο / Κέρδη Προς Διάθεση	**-19.695,87**	**-53.128,32**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ

KARAVIAS S.N. CONSTRUCTION
Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 4 Τ.Κ. 166 75
ΑΦΜ: 998221534 - Δ.Ο.Υ.: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ.: 210 9681201 - FAX: 210 9681202

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΦΡΑΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Μ.59658/Β

Δ.Β. ΦΡΑΓΚΟΣ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΡΩΜΥΛΙΑΣ 119 ΓΛΥΦΑΔΑ
ΑΦΜ: 800461341 - ΔΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ.: 215 55 01 567

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

(Βάσει της παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955 και

Της παρ. 2 του άρθρου 43α του κωδ. Ν. 2190/1920)

Της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία

Σ.Ν. ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ. ΕΠΕ

Έδρα ΓΛΥΦΆΔΑ , Διεύθυνση Α.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 4 Τ.Κ. 16675

Α.Φ.Μ. 998421534

Διαχειριστική περίοδος 01/01/2014 - 31/12/2014

Σύμφωνα με τις διατάξεις των κωδ. Νόμων 2190/1920 και 3190/1955 παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες για την παρουσίαση της πραγματικής εικόνας της περιουσίας και των αποτελεσμάτων της εταιρίας μας της 31ης Δεκεμβρίου 2014 (Εταιρική χρήση 01/01/2014-31/12/2014) :

1. **Άρθρο 42α παρ. 3 :**

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις που αφορούν στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων .

Απάντηση: Δεν χρειάστηκε να γίνει.

2. **Άρθρο 42β παρ. 1 :**

Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει την εμφάνιση του ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως .

Απάντηση: Δεν έγινε .

3. **Άρθρο 42β παρ. 2 :**

Προσθήκη λογαριασμών πέραν των υποδειγμάτων του Π.Δ. 1123/1980. Ανάλυση στοιχείων του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως που σχετίζονται με περισσότερους λογαριασμούς.

Απάντηση: Δεν έγινε .

4. **Άρθρο 42β παρ. 3 :**

Προσαρμογή των λογαριασμών σε αραβική αρίθμηση.

Απάντηση: Δεν έγινε .

5. **Άρθρο 42β παρ. 5 :**

Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.

Απάντηση: Δεν έγιναν.

6. **Ε.Γ.Λ.Σ. Παρ. 4.1.501 περ. 30 :**

Σχέσεις κονδυλίων Ενεργητικού και παθητικού του Ισολογισμού.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

7. **Άρθρο 42β παρ. 5 :**

Αναμόρφωση κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως.

Απάντηση: Έγινε αναμόρφωση σύμφωνα με το Ν.3842/2010.

8. **Άρθρο 42ε παρ. 9 :**

Εμπράγματες ασφάλειες και εγγυήσεις που χορηγήθηκαν.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

9. **Άρθρο 42ε παρ. 11 :**

Ανάλυση λογαριασμών τάξεως.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

10. **Άρθρο 43 παρ. 2 :**

Παρέκκλιση από τους κανόνες και τις αρχές αποτίμησης των Περιουσιακών Στοιχείων.

Απάντηση: Δεν έγινε.

11. **Ε.Γ.Λ.Σ. Παρ. 4.1.501 περ. 25 :**

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας.

Απάντηση: Δεν έγινε.

12. **Άρθρο 43 παρ. 3γ :**

Ποσά και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών των υποχρεώσεων από δάνεια ή πιστώσεις για απόκτηση Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

13. **Άρθρο 43 παρ. 4α :**
Ανάλυση εξόδων ερευνών και ανάπτυξης.
Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

14. **Άρθρο 43 παρ. 4β :**
Ανάλυση λογαριασμού Γ3 Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWIL).
Απάντηση: Δεν υπάρχει .

15. **Άρθρο 43 παρ. 5δ :**
Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων .
Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

16. **Άρθρο 43 παρ. 5ε :**
Προβλέψεις για αποτίμηση Ενσώματων Παγίων Στοιχείων.
Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

17. **Άρθρο 43 παρ. 7β :**
Αλλαγή μεθόδου της αποτιμήσεως των αποθεμάτων και των κινητών αξιών.
Απάντηση: Δεν έγινε .

18. **Άρθρο 43 παρ. 9 :**
Αναπροσαρμογή αξίας Πάγιων Περιουσιακών στοιχείων εντός της χρήσης.
Απάντηση: Δεν έγινε .

19. **Άρθρο 43α παρ. 1α :**
Μέθοδοι αποτιμήσεων περιουσιακών στοιχείων. Μέθοδοι υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων .
Απάντηση: Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσης μειωμένης με τις προβλεπόμενες αποσβέσεις .

20. **Άρθρο 43α παρ. 1β :**
Συμμετοχή σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10% στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων ή συμμετοχή σε άλλες εταιρείες που η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.
Ανάλυση :
Απάντηση: Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

21. **Άρθρο 43α παρ. 1γ :**

Κάλυψη αυξήσεως του εταιρικού κεφαλαίου. Έκδοση εταιρικών μεριδίων εντός της χρήσεως.

Απάντηση: Έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 5.400 νέων μεριδίων ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ συνολικού ποσού 162.000 ευρώ .

22. **Άρθρο 43α παρ. 1δ :**

Διάκριση (κατηγορίες)μετοχών (εταιρικών μεριδίων).

Απάντηση: **13.400** εταιρικά μερίδια των **30,00** ευρώ.

23. **Άρθρο 43α παρ. 1στ :**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν για αυτές.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

24. **Άρθρο 43α παρ. 1ιδ :**

Προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (ή Διαχειριστές).

Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

25. **Άρθρο 43α παρ. 1ε :**

Στοιχεία για εταιρείες που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας μας..

Απάντηση: Τα οικονομικά στοιχεία της εταιρίας δεν συμπεριλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

26. **Άρθρο 43α παρ. 1ιστ :**

Απόκτηση ιδίων μετοχών .

Απάντηση: Δεν αποκτήθηκαν.

27. **Άρθρο 43α παρ. 1ιζ :**

Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά ή που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των εταίρων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

28. **Άρθρο 43β παρ. 2 :**

Ισοτιμία ΔΡΧ – EURO στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν σε ΔΡΧ .

Απάντηση: Οι Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται σε Ευρώ.

Γλυφάδα 31.03.2014

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

KARAVIAS S.N CONSTRUCTION
Σ.Ν ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 4 Τ.Κ. 166 75
ΑΦΜ: 998421534 - Δ.Ο.Υ.: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ.: 210 9681201 - FAX: 210 9681202

Καραβίας Σπύρος

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Δ.Β. ΦΡΑΓΚΟΣ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
& ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΡΩΜΥΛΙΑΣ 119 ΓΛΥΦΑΔΑ
ΑΦΜ.: 800461341 - ΔΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ.: 215 55 01 567

Φράγκος Δημήτριος