Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.07 14:19:56 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,07/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3889950

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΙΔΗ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **006781401000**.

Την **07/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5687214,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΙΔΗ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **006781401000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΙΔΗ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Νομικός τύπος:	ΑΕ
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.:	6781401000
Α.Φ.Μ.:	999194496
Διεύθυνση έδρας:	ΧΕΛΜΟΥ 17 ΔΙΟΝΥΣΟΣ 14565

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός 2

Αποτελέσματα 3

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 4

Γενικές πληροφορίες για την οντότητα. (Διάταξη 29§3 του Ν.4308/2014.) 4

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού. 4

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29). 5

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ. 34 άρθρου 29). 5

Ισολογισμός

(Ποσά σε μονάδες €)

ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΙΔΗ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2024 - 31/12/2024

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία		**2024**		**2023**
Πάγια		607.663,72		607.663,72
Μείον: Αποσβεσμένα	448.133,35		421.004,15	
Απομειωμένα	0,00	159.530,37	0,00	186.659,57
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		227.328,82		171.929,62
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		82.332,71		88.238,60
Σύνολο ενεργητικού		**469.191,90**		**446.827,79**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		243.734,43		238.743,26
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		225.457,47		208.084,53
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**469.191,90**		**446.827,79**

Αποτελέσματα

(Ποσά σε μονάδες €)

ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΙΔΗ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(2024 / ΤΕΛΙΚΟΣ)

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	53.166,52	52.801,55
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-27.129,20	-27.129,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-8.057,51	-17.172,39
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-11.580,87	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**6.398,94**	**8.499,96**
Φόροι	-1.407,77	-1.869,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**4.991,17**	**6.629,97**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

(σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 *(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)*

Γενικές πληροφορίες για την οντότητα. (Διάταξη 29§3 του Ν.4308/2014.)

Επωνυμία της οντότητας:	ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΙΔΗ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (29§3β):	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (29§3γ):	1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
Διεύθυνση έδρας (29§3δ):	ΧΕΛΜΟΥ 17 ΔΙΟΝΥΣΟΣ 14565
Δημόσιο Μητρώο (29§3ε):	6781401000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (29§3στ):	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Κατηγορία της οντότητας (29§3η):	Πολύ μικρή οντότητα παραγράφου 2(γ)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (29§3θ)	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.

α) εγγυητικές επιστολές

Δεν υπάρχουν

β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing

Δεν υπάρχουν

γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν εκτιμάται ότι θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις από ένα μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει του νόμου 2112/20.

ε) Επίδικες υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που μπορούν να προκαλέσουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας στο μέλλον.

στ) Λοιπές εγγυήσεις

Δεν δόθηκαν

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29).

Δεν χορηγήθηκαν.

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ. 34 άρθρου 29).

Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ