ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ηρώων Πολυτεχνείου 3
Τ.Κ.: 43100
Πληροφορίες: Παπαβασιλείου Ελπίδα
Τηλέφωνο: 2441022301
E-mail: epapavasileiou@karditsacci.gr

Καρδίτσα,05/12/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3879852

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΧΑΤΖΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΕΦΟΔΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **019323031000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5684036**, το από 30/11/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 3, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο ΧΑΤΖΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΕΦΟΔΙΑ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 019323031000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊστάμενη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

ΕΛΠΙΔΑ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
4 ΧΙΛ ΠΕΡΙΦ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ 0, 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΩΝ- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 19323031000

Στην Καρδίτσα, σήμερα, την 30-11-2025, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων: **1)**Του **Βάϊου Χατζή** του Δημήτριου και της Μαρίας, κάτοικο Καρδιτσομαγούλας Καρδίτσας, κάτοχος του με στοιχεία ΑΝ850418 ΑΔΤ που εκδόθηκε την 19/10/2018 από το Τ.Α. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ, με ΑΦΜ 129347424, Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας, επάγγελμα Γεωπόνος υπηκοότητας Ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) …info@dxb.gr...,και **2)** Της **Μαρίας Αρβανίτη** του Ξενοφώντος και της Αρσενίας , κάτοικο Καρδιτσομαγούλας Καρδίτσας, κάτοχος του με στοιχεία ΑΜ846668 ΑΔΤ που εκδόθηκε την 30/05/2016 από το Τ.Α. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ, με ΑΦΜ 044234023, Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας, υπηκοότητας Ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) hatzis-d@otenet.gr, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Την 6-10-2003 δυνάμει του με ίδια ημερομηνία ιδιωτικού συμφωνητικού, συστήθηκε μεταξύ των παραπάνω συμβαλλομένων ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΧΑΤΖΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΕΦΟΔΙΑ», με έδρα την Καρδιτσομαγούλα Ν. Καρδίτσας, αορίστου διάρκειας, κεφάλαιο 10.000,00 €, διεπόμενη κατά τα λοιπά από τους όρους που διαλαμβάνονται στο ως άνω συμφωνητικό (καταστατικό της εταιρείας), που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στο βιβλίο εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αριθμό 197/6-10-2003.

Με το από 12-11-2008 ιδιωτικό συμφωνητικό που νόμιμα δημοσιεύθηκε και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αριθμό 285/12-11-2008, τροποποιήθηκε το άρθρο 2, 3 και 5 ως άνω καταστατικό και συγκεκριμένα: **α)** αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των 72.000,00 €, **β)** η έδρα της εταιρίας ορίσθηκε η πόλη της Καρδίτσας, και, **γ)** σκοπός της εταιρίας προσδιορίσθηκε ότι είναι η εμπορία- Αντιπροσωπεία κάθε φύσης σπόρων - φαρμάκων - λιπασμάτων -

ζωοτροφών -οινοποιητικού εξοπλισμού - είδη κήπου- είδη για ύδρευση και άρδευση - οικοδομικά υλικά -γεωργικών μηχανημάτων και ανταλλακτικών - αυτοκινήτων και ανταλλακτικών - λιπαντικών - αντιψυκτικών - δεξαμενών - σιδερικών - σποροπαραγωγή - εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση και συσκευασία αγροτικών προϊόντων - διακίνηση, αποθήκευση φορτίων, εμπορευμάτων LOGISTICS - αντιπροσωπείες, μεσιτείες, διαμορφώσεις κήπων και κάθε είδους παροχή υπηρεσίας).

Με το από 18-1-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό που νόμιμα δημοσιεύθηκε και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αριθμό 18/19-1-2012, τροποποιήθηκε εκ νέου το άρθρο 3 και 5 του ως άνω καταστατικού και συγκεκριμένα: α) αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των 347.000,00 € και β) σκοπός της εταιρίας προσδιορίσθηκε ότι είναι η εμπορία- Αντιπροσωπεία κάθε φύσης σπόρων - φαρμάκων - λιπασμάτων - ζωοτροφών -οινοποιητικού εξοπλισμού - είδη κήπου- είδη για ύδρευση και άρδευση - οικοδομικά υλικά -γεωργικών μηχανημάτων και ανταλλακτικών - αυτοκινήτων και ανταλλακτικών - λιπαντικών - αντιψυκτικών - δεξαμενών - σιδερικών - σποροπαραγωγή - εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση και συσκευασία αγροτικών προϊόντων - διακίνηση, αποθήκευση φορτίων, εμπορευμάτων LOGISTICS - αντιπροσωπείες, μεσιτείες, διαμορφώσεις κήπων και κάθε είδους παροχή υπηρεσίας, καθώς και επεξεργασία και συντήρηση φρούτων και λαχανικών.

Με το από 12-4-2019 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα την 24-4-2019 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, με αριθμό καταχώρισης 1730519, τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρίας και συγκεκριμένα ορίσθηκε ότι ο σκοπός της είναι η εμπορία- Αντιπροσωπεία κάθε φύσης σπόρων - φαρμάκων - λιπασμάτων - ζωοτροφών -οινοποιητικού εξοπλισμού - είδη κήπου- είδη για ύδρευση και άρδευση - οικοδομικά υλικά -γεωργικών μηχανημάτων και ανταλλακτικών - αυτοκινήτων και ανταλλακτικών - λιπαντικών - αντιψυκτικών - δεξαμενών - σιδερικών - σποροπαραγωγή - εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση και συσκευασία αγροτικών προϊόντων - διακίνηση, αποθήκευση φορτίων, εμπορευμάτων LOGISTICS - αντιπροσωπείες, μεσιτείες, διαμορφώσεις κήπων και κάθε είδους παροχή υπηρεσίας, καθώς και επεξεργασία και συντήρηση φρούτων και λαχανικών, καλλιέργεια φρούτων και λαχανικών και χονδρικό- λιανικό εμπόριο επεξεργασμένων ή μη, φρούτων και λαχανικών.

Με το από 21-11-2020 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα την 21-12-2020 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, με αριθμό καταχώρισης 2424809, αποχώρησε ο εταίρος Δημήτριος Χαντζής του Βαίου και μεταβίβασε την εταιρική του

μερίδα στον Βάιο Χατζή του Δημ (λόγω γονικής παροχής)

Ήδη δια του παρόντος συμφωνούνται μεταξύ των εταίρων τα εξής:

1) Στο άρθρο 3 του καταστατικού προστίθεται η δραστηριότητα παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

Το καταστατικό της εταιρείας, όπως τροποποιήθηκε με το παρόν έγγραφο, κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο, ως κατωτέρω, καταχωρείται και έτσι θα ισχύει στο εξής:

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ (ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ) ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 19323031000

ΑΡΘΡΟ 1°: ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Συνίσταται με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό Ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και διακριτικός της τίτλος ο ΧΑΤΖΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΕΦΟΔΙΑ

ΑΡΘΡΟ 2°. ΕΔΡΑ της εταιρίας ορίζεται η πόλη της Καρδίτσας.

ΑΡΘΡΟ 3°: ΣΚΟΠΟΣ της ομόρρυθμης εταιρίας είναι η εμπορία- Αντιπροσωπεία κάθε φύσης σπόρων - φαρμάκων - λιπασμάτων - ζωοτροφών -οινοποιητικού εξοπλισμού - είδη κήπου- είδη για ύδρευση και άρδευση - οικοδομικά υλικά - γεωργικών μηχανημάτων και ανταλλακτικών - αυτοκινήτων και ανταλλακτικών - λιπαντικών - αντιψυκτικών - δεξαμενών - σιδερικών - σποροπαραγωγή - εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση και συσκευασία αγροτικών προϊόντων - διακίνηση, αποθήκευση φορτίων, εμπορευμάτων LOGISTICS -αντιπροσωπείες, μεσιτείες, διαμορφώσεις κήπων και κάθε είδους παροχή υπηρεσίας , καθώς και επεξεργασία και συντήρηση φρούτων και λαχανικών, καλλιέργεια φρούτων και λαχανικών και χονδρικό-λιανικό εμπόριο επεξεργασμένων ή μη, φρούτων και λαχανικών, **παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας**.

Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρία μπορεί:

Να αντιπροσωπεύει και διορίζει αντιπροσώπους και να εμπορεύεται στο εσωτερικό της χώρας και το εξωτερικό, προϊόντα και υπηρεσίες οίκων του εσωτερικού και εξωτερικού που ασχολούνται με το ίδιο ή παρόμοιο αντικείμενο με τον παραπάνω σκοπό της εταιρίας ή με προϊόντα και υπηρεσίες που απαιτούνται για την εκπλήρωση αυτού και γενικά κάθε παρόμοια δραστηριότητα ή πράξη που δεν κατονομάζεται ειδικά

εδώ αλλά είναι αναγκαία για την ανάπτυξη των εργασιών και επιδιώξεων της εταιρίας.

Να συμμετέχει με οποιοδήποτε ποσοστό σε οποιαδήποτε επιχείρηση όμοιου ή παρεμφερούς σκοπού και οποιοσδήποτε εταιρικού τύπου, κοινοπραξία, υφισταμένη ή ιδρυόμενη, ελληνική ή αλλοδαπή σαν εταίρος, μέτοχος, ιδρυτικό μέλος, εκπρόσωπος ή διαχειριστής.

Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

Να ασκεί κάθε παρόμοια δραστηριότητα εκμετάλλευση ή εμπορία και κάθε πράξη που δεν κατονομάζεται ειδικά εδώ αλλά και είναι αναγκαία για την ανάπτυξη των εργασιών και επιδιώξεων της εταιρίας

ΑΡΘΡΟ 4°: Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της εταιρίας ορίζεται αόριστος.

ΑΡΘΡΟ 5º: ΚΕΦΑΛΑΙΟ. Το εταιρικό Κεφάλαιο της εταιρείας, ορίζεται σε τετρακόσιες είκοσι εννέα χιλιάδες (429.000,00) ευρώ, η δε συμμετοχή του κάθε εταίρου στο σχηματισμό του έχει ως εξής:

1) Η **Μαρία Αρβανίτη** του Ξενοφώντος, συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό τριάντα τρία επί τοις εκατό 33% και η εταιρική της μερίδα ανέρχεται στο ποσό των εκατόν σαράντα ένα χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα ευρώ (141.570,00 €), και,

2) Ο **Βάϊος Χατζής** του Δημητρίου, συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό τριάντα τρία επί τοις εκατό 67 % και η εταιρική του μερίδα ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων ογδόντα επτά χιλιάδων και τετρακοσίων τριάντα ευρώ (287.430,00 €) .

ΑΡΘΡΟ 6°: Η ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ορίζεται ανάλογος της συμμετοχής έκαστου εταίρου στο κεφάλαιο ήτοι 33% για την εταίρο ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΜΑΡΙΑ και 67% για τον εταίρο ΧΑΤΖΗ ΒΑΙΟ. Στο τέλος κάθε τριμήνου ο λογιστής της εταιρίας θα συντάσσει πρόχειρη οικονομική κατάσταση και θα γίνονται από τους εταίρους ανάλογες απολήψεις που θα συμψηφίζονται με τα οριστικά κέρδη στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους.

ΑΡΘΡΟ 7º: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ της εταιρίας ορίζονται από σήμερα και για όλη τη διάρκεια της εταιρίας οι: **α)** Αρβανίτη Μαρία του Ξενοφών, και, **β)** Χατζής Βάϊος του Δημητρίου, οι οποίοι ενεργούντες από κοινού και ο καθένας χωριστά θα διοικούν και εκπροσωπούν την εταιρία, θα διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις δυνάμενοι να

αναθέτουν το σύνολο ή μέρος των διαχειριστικών πράξεων με πληρεξούσια ή νόμιμα θεωρημένη εξουσιοδότηση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νόμου στον ένα εξ αυτών ή σε τρίτο πρόσωπο.

Οι διαχειριστές έχουν εξουσία γενική και δικαιούνται να ενεργούν στο όνομα της εταιρίας κάθε πράξη που ανάγεται στο σκοπό της εταιρίας και αφορά την πραγματοποίηση του σκοπού της.

Η εταιρία θα εκπροσωπείται ενώπιον κάθε πολιτικού ποινικού ή διοικητικού δικαστηρίου καθώς και ενώπιον κάθε αρχής ή υπηρεσίας από τους διαχειριστές.

Σε κάθε περίπτωση με έγγραφη ειδική εντολή οι διαχειριστές δύνανται να διορίζουν αντιπρόσωπο αυτών για την εκτέλεση ορισμένων ή ορισμένης ενέργειας.

ΑΡΘΡΟ 8°: ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ. Η εταιρία θα τηρεί βιβλία και στοιχεία κατά τα οριζόμενα υπό του Νόμου και της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας

Τα λογιστικά βιβλία της εταιρίας θα τηρούνται από λογιστή της επιλογής των διαχειριστών. Ο ίδιος ορίζεται και φορολογικός αντίκλητος της εταιρίας ώστε να παρίσταται παρά της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. να τηρεί τα απαιτούμενα βιβλία καθώς και ενώπιον κάθε άλλης οικονομικής υπηρεσίας ή διευθύνσεως. Οι εταίροι δικαιούνται να ελέγχουν τα βιβλία της εταιρίας και να ζητούν λογοδοσία ανά μήνα .

ΑΡΘΡΟ 9° : Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ προς επίτευξη των εταιρικών σκοπών είναι υποχρεωτική για όλους τους εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 10°. ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ, Η διανομή των κερδών της εταιρίας θα γίνεται στο τέλος κάδε ημερολογιακού έτους οπότε και θα συντάσσεται ο ισολογισμός. Ο ισολογισμός θα ελέγχεται από όλους τους εταίρους, θα υπογράφεται από αυτούς και θα γίνεται υποχρεωτικός, μη επιτρεπόμενης αναθεωρήσεως του παρά μόνο για διόρθωση λογιστικών λαθών. Με κοινή συμφωνία των εταίρων δύναται να διανεμηθούν κέρδη και κατά τη διάρκεια έκαστου ημερολογιακού έτους.

ΑΡΘΡΟ 11°: Επιτρέπεται η συμμετοχή των μελών σε ομοειδείς εταιρίες ή η άσκηση ατομικών επιχειρήσεων άπαντες όμως υποχρεούνται να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους για την απρόσκοπτη εκτέλεση του σκοπού της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 12°: Η ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ καθ’ οποιονδήποτε τρόπο της εταιρικής μερίδας προς κάθε τρίτο επιτρέπεται μόνο μετά από κοινή συμφωνία όλων των εταίρων. Στην

περίπτωση αυτή τροποποιείται το παρόν και δημοσιεύεται νόμιμα.

ΑΡΘΡΟ 13°: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ. Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάριση της ως εκκαθαριστές ορίζονται οι Χατζής Βάϊος και η Αρβανίτη Μαρία, οι οποίοι είναι υποχρεωμένοι να προβούν σε ρευστοποίηση, αν απαιτείται του ενεργητικού, εξόφληση του παθητικού και διανομή του τυχόν υπολοίπου και των ακινήτων, αν υπάρχουν στους εταίρους, σύμφωνα με την εταιρική τους μερίδα.

ΑΡΘΡΟ 14° : Η ΣΦΡΑΓΙΣΗ του εταιρικού καταστήματος, σε περίπτωση υπάρξεως διαφορών μεταξύ των εταίρων, απαγορεύεται

ΑΡΘΡΟ 15°: ΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ. Κάθε διαφορά ή διαφωνία μεταξύ των μελών της εταιρίας εκ της εφαρμογής του παρόντος και του σκοπού της εταιρίας θα λύεται υποχρεωτικά από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια της πόλης της Καρδίτσας.

ΑΡΘΡΟ 16°: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ. Κάθε τροποποίηση των όρων της εταιρικής αυτής συμβάσεως καθώς και η παράτασή της θα αποδεικνύονται μόνο εγγράφως αποκλειόμενου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

ΑΡΘΡΟ 17ο: Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα με εξαίρεση τις διατάξεις των άρθρων 758 και 761.

Αυτά συμφώνησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι, σε πίστωση δε όλων αυτών συντάχθηκε το παρόν, σε τρία (3) αντίγραφα, το οποίο αφού διαβάστηκε υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους ως έπεται.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΒΑΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ **ΜΑΡΙΑ ΑΡΒΑΝΙΤΗ**