Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Βούρου Θεοδοσία
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: thvourou@acci.gr

Αθήνα, 25/02/2016
Αριθ. Πρωτ.: 334207

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΤΖΑΝΑΚΗ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΥΠΕΡΙΩΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **2647401000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/12/2015** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **568306**, το από 15/12/2015 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 2, 3, 5, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΤΖΑΝΑΚΗ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 2647401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΤΖΑΝΑΚΗ ΟΕ»
   Δ/νση: ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ 15
   Τ.Κ.: 16674, ΓΛΥΦΑΔΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ:
«ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΤΖΑΝΑΚΗ Ο.Ε.»

Στην Γλυφάδα, σήμερα 15 Δεκεμβρίου 2015 μεταξύ αφενός του **Εμμανουήλ Παπατζανάκη του Αντωνίου** και αφετέρου του **Αριστοτέλη Παπατζανάκη του Αντωνίου,** κατοίκων αμφοτέρων Γλυφάδας Αττικής, οδός Προφήτη Ηλία 15, συμφωνούνται αμοιβαία τα κάτωθι:

Δυνάμει του από 28/12/1994 ιδιωτικού συμφωνητικού μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων και της Κλεοπάτρας Αντ. Παπατζανάκη συστήθηκε ομόρρυθμη τεχνική εταιρία με την ως άνω επωνυμία και τον διακριτικό τίτλο: «**ΥΠΕΡΙΩΝ**» και έδρα την οδό Προφήτη Ηλία αρ. 15, στη Γλυφάδα Αττικής, δημοσιευθείσα αρμοδίως στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό καταχώρισης: **22446/1994**. Η διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε εικοσαετής, παρατεινόμενη επί δεύτερη, τρίτη και ούτω καθεξής εικοσαετία, εφόσον δεν καταγγελθεί υπό τινός των εταίρων 3 μήνες πριν από τη λήξη κάθε 20ετίας και πάντως μετά την αποπεράτωση τυχόν οικοδομικού έργου.

Σήμερα, οι ως άνω συμβαλλόμενοι εταίροι συμφωνούν όπως τροποποιήσουν το καταστατικό της εταιρίας, όπως αυτό δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό καταχώρισης **22446/1994** και όπως τροποποιήθηκε: α) με το από 8/10/1998 ιδιωτικό συμφωνητικό, νομίμως καταχωρημένο στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό καταχώρισης **10375/1998**, β) με το από 29/4/1999 ιδιωτικό συμφωνητικό, αρμοδίως δημοσιευμένο στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με

αύξοντα αριθμό καταχώρισης **4610/1999** και γ) με το από 12/9/2006 ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε νομίμως στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό καταχώρισης **13949/2006**, ως εξής:

Α. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΕΥΡΩ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Συμφωνείται να μετατραπεί σε ευρώ το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας το οποίο δυνάμει της από 8-10-1998 και με αριθμό καταχώρησης 10375/1998 στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών ορίστηκε - κατ αύξηση του αρχικού- σε **80.000.000 δραχμές** και δυνάμει της από 29-04-1999 και με αριθμό καταχώρησης 4610/1999 στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, Τροποποίησης – Μεταβίβασης Εταιρικού μεριδίου φέρεται ότι καταβλήθηκε από τους εταίρους ως εξής : ποσό **52.000.000 δραχμές από τον εταίρο Αριστοτέλη Παπατζανάκη** του Αντωνίου και ποσό **28.000.000 δραχμές από τον εταίρο Εμμανουήλ Παπατζανάκη** του Αντωνίου. Συνεπώς, το εταιρικό κεφάλαιο μετατρεπόμενο σε ευρώ **γίνεται 234.776 ευρώ** για τον σχηματισμό του οποίου ποσό: **152.604.5 ευρώ** έχει καταβληθεί από **τον εταίρο Αριστοτέλη Παπατζανάκη του Αντωνίου** και ποσό **82.171,68 ευρώ** έχει καταβληθεί **από τον εταίρο Εμμανουήλ Παπατζανάκη του Αντωνίου.**

Β. ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Συμφωνείται η αλλαγή της έδρας του υποκαταστήματος της εταιρίας από το εν τη Λεωφόρο Βουλιαγμένης 343 μίσθιο κατάστημα , **στο εν τη Λεωφόρο Πεντέλης, αριθμός 37, Δήμου Βριλησσίων, μίσθιο κατάστημα.**

Μετά τα ανωτέρω τίθεται νέα αρίθμηση στα άρθρα του καταστατικού

το οποίο κωδικοποιημένο πλέον έχει ως εξής:

1.-Συνιστούμε δια του παρόντος μεταξύ μας οι ως άνω συμβαλλόμενοι εταίροι Ομόρρυθμο Εμποροτεχνική Εταιρεία υπό την επωνυμία **«ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΤΖΑΝΑΚΗ Ο.Ε.»** και τον διακριτικό τίτλο **«ΥΠΕΡΙΩΝ»** της οποίας άπαντες οι συμβαλλόμενοι τυγχάνουν ομόρρυθμα μέλη της εταιρείας.

2. **Έδρα της εταιρείας** ορίζεται η Γλυφάδα Αττικής , εταιρικό δε κατάστημα της το επί της οδού Προφήτη Ηλία 15, Δήμου Γλυφάδας.

2.1. Ως Έδρα του **υποκαταστήματος της** εταιρίας ορίζεται το επί της Λεωφόρου Πεντέλης 37, Δήμου Βριλησσίων μίσθιο ακίνητο.

3.-Σκοπός της εταιρείας θα είναι η επί κέρδη ανέγερση οικοδομών επί ιδίων οικοπέδων ή οικοπέδων τρίτων επί αντιπαροχή, η εκτέλεση πάσης φύσεως δημοσίων ή ιδιωτικών τεχνικών έργων, οικοδομικών, οδοποιίας, αεροδρομίων, λιμενικών, ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, ενεργειακών, πάσης φύσεως μελετών των ανωτέρω εργασιών, η ανέγερση γραφείων, διαμερισμάτων, καταστημάτων, ξενοδοχείων, τουριστικών καταλυμάτων, νοσοκομείων, εμπορικών κέντρων, διά εκμετάλλευση ή διά πώληση, η αγορά και μεταπώληση ακινήτων, η διαμεσολάβηση-μεσιτεία στις αγοραπωλησίες ακινήτων και η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή, η εισαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως μηχανημάτων και προϊόντων, η αντιπροσώπευση οίκων εσωτερικού και εξωτερικού, η εκμετάλλευση τουριστικών και μεταφορικών μονάδων πάσης φύσεως και η συμμετοχή σε ομοειδείς επιχειρήσεις διά την επίτευξη του εταιρικού

σκοπού εντός ή εκτός της χώρας. Η κατασκευή ιδιωτικών πολυκατοικιών, μονοκατοικιών, εργοστασίων, βιοτεχνιών, ξενοδοχείων, εκκλησιών και πάσης φύσεως τεχνικού έργου, εργολαβικά, δηλαδή με συγκεκριμένη αμοιβή εκτελέσεως του κάθε έργου ή μέρος αυτού.

4.-**Η διάρκεια της εταιρείας** ορίζεται 20ετής, αρχομένης από τη δημοσίευση της συστάσεως, παρατεινόμενη επί δευτέραν, τρίτην και ούτω καθεξής εικοσαετία, εφόσον δεν καταγγελθεί αυτή υπό τίνος των εταίρων 3 μήνες προ της λήξεως κάθε 20ετίας και πάντως μετά την αποπεράτωση τυχόν έργου, άνευ άλλης διαδικασίας.

5.-**Κεφάλαιο της εταιρείας** ορίζεται το ποσό των **234.776 ευρώ** εκ των οποίων **152.604.5 ευρώ** έχουν καταβληθεί από τον εταίρο **Αριστοτέλη Παπατζανάκη** του Αντωνίου και ποσό **82.171,68 ευρώ** από τον εταίρο **Εμμανουήλ Παπατζανάκη** του Αντωνίου.

6.-**Διαχειριστές της εταιρείας και ταμίες αυτής** ορίζονται και οι δύο εταίροι Εμμανουήλ Αντ. Παπατζανάκης και Αριστοτέλης Αντ. Παπατζανάκης οίτινες από κοινού ή και κεχωρισμένος έκαστος τούτων ενεργούν πάσα πράξη η οποία έχει σχέση με τη διαχείριση της εταιρείας και δεσμεύουν την εταιρεία υπογράφοντες από κοινού ή και κεχωρισμένος έκαστος τούτων κάτωθεν της εταιρικής επωνυμίας και εκπροσωπούν ταύτη ενώπιον πάσας αρχής και παντός δικαστηρίου από κοινού ή και κεχωρισμένος έκαστος τούτων.

7.-**Η συμμετοχή εις τα καθαρά κέρδη ή εις τας τυχόν ζημιάς της** εταιρείας, ορίζεται σε ποσοστό 35 % για τον Εμμανουήλ Αντ. Παπατζανάκη και 65 % για τον Αριστοτέλη Αντ. Παπατζανάκη. Ως διανεμητέα κέρδη ορίζονται τα προκύπτοντα εκ των βιβλίων της

εταιρείας, μετά την αφαίρεση κάθε εξόδου και κάθε ζημιάς των συμφώνων με το νόμο αποσβέσεων καθώς και κάθε άλλου εταιρικού βάρους. Από τα κέρδη αυτά αφαιρείται ποσό 30 % ως 70 % για σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου. Τα υπόλοιπα καθαρά κέρδη θα διανέμονται σύμφωνα με τα προκαθορισμένα ποσοστά [35 % στον Εμμανουήλ Παπατζανάκη και 65 % στον Αριστοτέλη Παπατζανάκη]. Η εξόφληση των εταιρικών κερδών της χρήσεως που έληξε, θα γίνεται μέσα στο πρώτο εξάμηνο της επόμενης διαχειριστικής περιόδου. Στο ενδιάμεσο τρέχουσας διαχειριστικής περιόδου ο κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει την προκαταβολή σε αυτόν εταιρικών κερδών μέχρι ποσοστού 30 % των όσων του αναλογούν, εφόσον αυτά τα κέρδη διαπιστώνονται από τα βιβλία της εταιρείας και μπορούν να διατεθούν από το ταμείο της εταιρείας. Οι απολήψεις αυτές συμψηφίζονται με τα όσα λογιστικώς αναλογούν κέρδη και άλλως βαρύνουν την εταιρική μερίδα του εταίρου που τα έλαβε κατά το υπερβάλλον, ώστε στο τέλος της οικείας εταιρικής χρήσεως μπορεί να μειωθεί η εταιρική μερίδα κατά το όσο επιπλέον έλαβε ποσό.

8.-Την 30ην Δεκεμβρίου έκαστου έτους θα συντάσσεται **Ισολογισμός** και εντός 5 ημερών θα υπογράφεται από τους εταίρους. Μετά την υπογραφή του ή την άπρακτο πάροδο των 5 ημερών, ο Ισολογισμός θεωρείται οριστικός και απρόσβλητος, επί τη βάσει δε τούτου θέλει γίνει διανομή των κερδοζημιών.

9.-**Η λύση της εταιρείας** επέρχεται όταν υφίσταται σπουδαίος λόγος, τον οποίο θα κρίνουν οι εταίροι, μονομερής λύση της εταιρείας απαγορεύεται, του υπαιτίου ευθυνόμενου ποινικώς και αστικώς.

10.-**Εν περιπτώσει θανάτου** -όμοι γένοιτο- τίνος των εταίρων η εταιρεία δεν διαλύεται, ως και εν περιπτώσει **κηρύξεως εις αφάνειαν ή εις κατάσταση πτωχεύσεως** ή μεταβολής της προσωπικής καταστάσεως των εταίρων, αλλά συνεχίζεται μετά των κληρονόμων του θανόντος, πτωχεύσαντος κλπ., οίτινες δεν θα έχουν ανάμειξη εις τα της διαχειρίσεως της εταιρείας -εκτός αν ορίσουν έναν ως εκπρόσωπο τους-

11.-Σε καμιά περίπτωση **δεν επιτρέπεται η σφράγιση** του εταιρικού καταστήματος υπό τίνος των εταίρων ή των διαδόχων τους. Καθ' όλην την εταιρική διάρκεια όλοι οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλλουν κάθε προσπάθεια και να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία, αναλόγως της ειδικότητος του έκαστος, άνευ ιδιαιτέρας αμοιβής, δια την επίτευξη του εταιρικού σκοπού. Κατά την διάλυση της εταιρείας εκκαθαριστές της ορίζονται πάνυες οι εταίροι οίτινες από κοινού ενεργούν ό,τι ορίζει ο νόμος.

Ταύτα συμφωνήσαμε και συναποδεχθήκαμε οι ως άνω συμβαλλόμενοι, συντάξαμε δε το παρόν εις 4πλούν όπερ αναγνωσθέν και βεβαιωθέν από όλους, των υπολοίπων κατατεθησόμενων δια την κατά καταχώρηση του στο **Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).**

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ