ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382408
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,04/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3872825

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΠΕΠΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **002850701000**.

Την **04/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5680877**, το από 26/11/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΠΕΠΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002850701000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΠΕΠΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ

ΜΕ ΑΦΜ 084050984 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 2850701000

Στη Σταμάτα Αττικής σήμερα Τετάρτη 26/11/2025 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Γεώργιος Πέππας του Νικολάου και της Μαρίας, κάτοικος Σταμάτας Αττικής, οδός 28ης Οκτωβρίου αρ. 6 , κάτοχος του υπ. αριθμ. ΑΜ214562 δελτίου ταυτότητας εκδοθέντος τη 13-08-2015 από το Τ.Α. Αγ. Στεφάνου Αττικής με ΑΦΜ 075741969, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.
2. Μαρία Πέππα του Ιωάννη, κάτοικος Σταμάτας Αττικής, οδός 28ης Οκτωβρίου αρ. 6, κάτοχος του υπ. αριθμ. Λ321524 δελτίου ταυτότητας εκδοθέντος τη 10/08/1977 από το ΑΤ Ν. Ερυθραίας και ΑΦΜ 040140851, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής .
3. Νικόλαος Πέππας του Γεωργίου και της Αμαλίας, κάτοικος Σταμάτας Αττικής, οδός Σταμάτας - Ανοίξεως αρ. 4, κάτοχος του υπ. αριθμ. ΑΜ214551 δελτίου ταυτότητας εκδοθέντος τη 07/08/2015 από το Τ.Α. Αγ. Στεφάνου Αττικής με ΑΦΜ 173997473, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Στις 14/06/1996 συστήθηκε η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚ. ΠΕΠΠΑΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΠΕΠΠΑΣ Ο.Ε.» ΑΦΜ 084050984, ΑΡ. ΓΕΜΗ 2850701000 η οποία καταχωρήθηκε στο βιβλίο εταιρειών του Πρωτοδικείου με αρ. καταχώρησης 7483 στις 14/06/1996, με έδρα την περιοχή της Σταμάτας και επί της οδού 28ης Οκτωβρίου αρ. 6 και σκοπό την ανέγερση με το σύστημα της αντιπαροχής πολυκατοικιών και γενικά οικοδομών, η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε αόριστος, το κεφάλαιο πέντε χιλιάδες οκτακόσια εξήντα εννέα ευρώ και σαράντα λεπτά (5869,40 €) στο οποίο συμμετέχει κατά 50% έκαστος των εταίρων και διαχειριστές και οι δύο εταίροι.

Στη συνέχεια έγινε τροποποίηση του άρθρου 3 του αρχικού καταστατικού σχετικά με το σκοπό της εταιρείας. Η τροποποίηση καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 12/09/2017 με αριθμό ανακοίνωσης 1165209.

Στις 29/05/2019 ο Ιωάννης Πέππας μεταβιβάζει ποσοστό 47% στον Γεώργιο Πέππα και τροποποιούν τα άρθρα 5, 6 και 8 του καταστατικού. Η τροποποίηση καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 06/06/2019 με αριθμό ανακοίνωσης 1759807.

Στις 11/11/2019 έγινε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 140.000 € (εκατόν σαράντα χιλιάδες ευρώ), η οποία καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με αριθμό 1992979 στις 25/11/2019.

Στις 17/04/2020 αποχωρεί από την εταιρεία ο Ιωάννης Πέππας του Νικολάου. Το ποσοστό συμμετοχής 2% μεταβιβάζει στον Γεώργιο Πέππα του Νικολάου αντί ποσού 2917,39 € (δύο χιλιάδες εννιακόσια δεκαεπτά ευρώ και τριάντα εννέα λεπτά)και το ποσοστό 1% μεταβιβάζει στην Μαρία Πέππα του Ιωάννη αντί ποσού των 1458,69 € (χίλια τετρακόσια πενήντα οκτώ ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά) και έγινε τροποποίηση των άρθρων 1 και 5 του καταστατικού η οποία καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 17/2/2020 με αριθμό 2083651.

Σήμερα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι αποφάσισαν τα παρακάτω. Αποχωρεί από την εταιρεία η Μαρία Πέππα του Ιωάννη, ομόρρυθμο μέλος με ποσοστό 1%. Το

ποσοστό 1% μεταβιβάζει στον Νικόλαο Πέππα του Γεωργίου αντί του ποσού των 1458,69 € (χίλια τετρακόσια πενήντα οκτώ ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά).

Τροποποιούν το άρθρο 5 του καταστατικού ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των 145.869,40 € (εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδες οκτακόσια εξήντα εννέα ευρώ και σαράντα λεπτά) από τα οποία 144.410,71€ (εκατόν σαράντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια δέκα ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτά) συνεισφέρει ο Γεώργιος Πέππας και έχει ποσοστό 99% και 1458,69 € (χίλια τετρακόσια πενήντα οκτώ ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά) ο Νικόλαος Πέππας και έχει ποσοστό 1%.

Τα παραπάνω λοιπόν συμφώνησαν οι συμβαλλόμενοι και αποφάσισαν την κωδικοποίηση του καταστατικού το οποίο αφού διάβασαν, το υπέγραψαν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΕΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΕΠΠΑ ΜΑΡΙΑ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΠΕΠΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΜΕ ΑΦΜ 084050984 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 2850701000

ΑΡΘΡΟ 1

Επωνυμία της εταιρείας θα είναι «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΠΕΠΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ και συγκεκριμένα επί της οδού 28ης Οκτωβρίου, αρ. 6, Σταμάτα Αττικής.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας θα είναι 1) η ανέγερση με το σύστημα της αντιπαροχής πολυκατοικιών και γενικά οικοδομών 2) επισκευή και ανακαίνιση κατοικιών, επαγγελματικών χώρων και οικιστικών κτηρίων 3) η εκπόνηση μελέτης και η κατασκευή κάθε είδους οικοδομών και τεχνικών έργων αρμοδιότητας Πολιτικού μηχανικού και Ηλεκτρολόγου Μηχανολόγου καθώς και η επίβλεψη των έργων αυτών 4) η συμμετοχή σε μειοδοτικούς διαγωνισμούς του Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα με αντικείμενο τη μελέτη, συντήρηση, επίβλεψη και κατασκευή κάθε είδους οικοδομών και τεχνικών έργων 5) η συμμετοχή σε μειοδοτικούς διαγωνισμούς και πλειστηριασμούς στους οποίους πωλούνται ή εκπλειστηριάζονται κάθε είδους μηχανήματα, οικοδομικά υλικά, και γενικά μηχανολογικός και ηλεκτρολογικός εξοπλισμός 6) η συμμετοχή σε κοινοπραξίες και η συνεργασία με άλλες τεχνικές εταιρείες για ανάληψη και εκτέλεση έργων, τεχνικών μελετών, επίβλεψη και συντήρηση τεχνικών έργων, τεχνικών μελετών, επίβλεψη και συντήρηση τεχνικών έργων και κάθε είδους οικοδομών 7) η μίσθωση και η εκμίσθωση τεχνικού, μηχανικού, μηχανολογικού, ηλεκτρολογικού εξοπλισμού 8) η παροχή τεχνικών, μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών συμβουλών 9) η παραγωγή και η πώληση έτοιμων στοιχείων (προκατασκευασμένων) είτε εξοπλισμένου σκυροδέματος είτε εξ άλλων υλικών για την κατασκευή πάσης φύσεως οικοδομικού ή τεχνικού έργου 10) η αγορά από το εξωτερικό ή εσωτερικό καθώς και η μεταπώληση κάθε είδους δομικού υλικού ή μηχανολογικού εξοπλισμού που απαιτείται για την κατασκευή οικοδομών και λοιπών τεχνικών έργων.

Για την πραγματοποίηση του σκοπού της η εταιρεία μπορεί α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε νομικού τύπου β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο γ) να συνάπτει συμφωνητικά αντιπροσώπευσης στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή δ) να αγοράζει και να πουλάει τεχνογνωσία σε θέματα τεχνολογίας δόμησης σε οίκους της ημεδαπής και της αλλοδαπής.

ΑΡΘΡΟ 4

Διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος.

ΑΡΘΡΟ 5

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των 145.869,40 € (εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδες οκτακόσια εξήντα εννέα ευρώ και σαράντα λεπτά) από τα οποία 144.410,71€ (εκατόν σαράντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια δέκα ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτά) συνεισφέρει ο Γεώργιος Πέππας και έχει ποσοστό 99% και 1458,69 € (χίλια τετρακόσια πενήντα οκτώ ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά) ο Νικόλαος Πέππας και έχει ποσοστό 1%.

ΑΡΘΡΟ 6

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Γεώργιος Πέππας που θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις δραστηριότητές της που έχουν σχέση με το σκοπό της όπως αυτός περιγράφεται στο άρθρο 3. Ο ίδιος θα δεσμεύει την εταιρεία υπογράφοντας κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας, αναλαμβάνοντας τις υποχρεώσεις της και αποκτώντας τα δικαιώματά της.

ΑΡΘΡΟ 7

Ο διαχειριστής, που θα είναι και ταμίας της εταιρείας, θα μεριμνά επίσης για την τήρηση των λογιστικών βιβλίων της εταιρείας, τη κατάρτιση των, κατά νόμο, ισολογισμών και τη συμμόρφωση της εταιρείας προς τις ισχύουσες διατάξεις, που έχουν σχέση με τη ευόδωση του σκοπού της εταιρείας, όπως αυτός περιγράφεται στο άρθρο 3.

ΑΡΘΡΟ 8

Οι συμβαλλόμενοι μετέχουν των κερδών και των ζημιών της εταιρείας κατά τον λόγον της συμμετοχής τους ήτοι Γεώργιος Πέππας 99% και Νικόλαος Πέππας 1%.

ΑΡΘΡΟ 9

Εν περιπτώσει ο μη γένοιτο, θανάτου κάποιου από τους εταίρους η εταιρεία δεν λύεται αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

ΑΡΘΡΟ 10

Με τη λύση της εταιρείας, με οποιονδήποτε τρόπο, αυτή τίθεται σε εκκαθάριση.

Εκκαθαριστής ορίζεται από τώρα, ο διαχειριστής της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 11

Για κάθε άλλο ζήτημα, που αφορά την εταιρεία και προβλέπεται στο παρόν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Εμπορικού Νόμου, του Αστικού Κώδικα, των συναφών νόμων και οι κανόνες και όροι της καλής πίστεως και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Σε πίστωση των παραπάνω συμφωνιών καταρτίστηκε η παρούσα σύμβαση και υπογράφεται σε τρία αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΕΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΕΠΠΑ ΜΑΡΙΑ