Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.03 14:00:08 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/12/2025

Αριθ. Πρωτ.:3882990

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΤΟΠΙΟ ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **SEASCAPE ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΜΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007377801000**.

Την **03/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5679252,** οι εγκεκριμένες από την 07/10/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΤΟΠΙΟ ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «SEASCAPE ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΜΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007377801000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΤΟΠΙΟ ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΠΕ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ 1, 17455 ΑΛΙΜΟΣ

Γ.Ε.Μ.Η : 7377801000

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση διαχειριστή προς την τακτική Γενική Συνέλευση 3

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2024 5

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31.12.2024 7

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 8

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29) 8

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29) 8

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 11

Έκθεση Διαχειριστή
Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της εταιρίας
ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΤΟΠΙΟ ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΠΕ
Επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης 2024
Περίοδος 01/01/2024 – 31/12/2024

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρίας, σας παρουσιάζω τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά την χρήση 2024 (περίοδος 1/1/2024-31/12/2024). Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρία μας κερδοφόρος, αποτέλεσμα που οφείλεται στην μεγάλη προσπάθεια της διοίκησης. Με την επί πλέον προσπάθεια και την μελλοντική αύξηση των εργασιών της, η εταιρία θα είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρεί προς τα εμπρός παρά την διεθνή ύφεση. Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2024 ήταν ικανοποιητικά. Τα κέρδη προ φόρων ήταν 65266,45 **€** μετά την αφαίρεση των εξόδων διοίκησης, διάθεσης, χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων κλπ. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε σε 14358,62 **€**.

Ο κύκλος εργασιών από την παροχή υπηρεσιών έφθασε τα 157474,22 ε.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η οικονομική θέση της εταιρίας είναι ικανοποιητική. Αυτό οφείλεται στην επίμονη προσπάθεια εκ μέρους της διοίκησης της εταιρίας παρά την κρίση που πλήττει την χώρα μας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας

Τον περασμένο χρόνο η απόδοση μας ήταν ικανοποιητική. Οι προοπτικές μας όμως για το 2022 πιστεύουμε θα είναι καλύτερες με ένταση των προσπαθειών μας, για αύξηση των εσόδων μας και επέκταση των δραστηριοτήτων μας.

4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Με την πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετή και επιμελής έχω την τιμή να θέσω σε υπό την κρίση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης τον Ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την 31/12/2024 μαζί με το κατά νόμο προσάρτημα και τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.

Άλιμος, 7 Οκτωβρίου 2025

Η Διαχειριστής

Κουρούβανη Γεωργία

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2024

ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΤΟΠΙΟ ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 7377801000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00
Μεταφορικά μέσα		0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός		54,99	22036,11
Σύνολο		*54,99*	*22036,11*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**22036,11**	**22036,11**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		0,00	0
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		0	212692,32
Εμπορικο χαρτοφυλακιο		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		204140,64	312756,18
Σύνολο		*204140,64*	*525448,50*
Σύνολο κυκλοφορούντων		**204140,64**	**525448,50**
Σύνολο ενεργητικού		**204195,63**	**547484,61**

	2024	2023
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	*60.000,00*	*60.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	21671,67	19126,28
Αποτελέσματα εις νέο	48362,45	365520,48
Σύνολο	*70034,12*	*375646,76*
Σύνολο καθαρής θέσης	**130034,12**	**435646,76**
Προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	25885,54	35550,66
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	*25885,54*	*35550,66*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος		0
Λοιποί φόροι και τέλη	48275,97	76287,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	*48275,97*	*76287,19*
Σύνολο υποχρεώσεων	**74161,51**	**111837,85**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**204195,63**	**547484,61**

ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΤΟΠΙΟ ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1 - 31/12/2024)
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 7377801000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	Σημείωση	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		157474,22	146595,10
Κόστος πωλήσεων		58749,77	99893,59
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		0	46701,51
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Σύνολο		98724,45	46701,51
Έξοδα διοίκησης		33458,00	29350,00
Έξοδα διάθεσης		0,00	0
Λοιπά έξοδα και ζημιές			0
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		65266,45	17351,51
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		0,00	0
Αποτέλεσμα προ φόρων		65266,45	17351,51
Φόροι εισοδήματος		14358,62	3817,33
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**50907,83**	**13534,18**

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2023

(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Επωνυμία	**ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΤΟΠΙΟ ΝΑΥΛΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΠΕ**
Νομικός τύπος οντότητας	**Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης**
Περίοδο αναφοράς	**Περίοδος 1/1/2024 - 31/12/2024**
Αριθμός ΓΕΜΗ	**7377801000**

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
2. Η διοίκηση της εταιρείας εκτίμησε και θεωρεί ότι η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων είναι σε συνάρτηση με τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4172/2013.
   Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.
3. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

6. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

7. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

8. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

9. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

13. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

18. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από

παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση

19. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

20. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

21. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

21. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

22. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΤΟΠΙΟ	Ακίνητα			Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			Λοιπά Άυλα	Σύνολο Παγίων
	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο		Λοιπός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο		
Αξία Κτήσεως Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	61.990,79 €	7.882,97 €	69.873,76 €	0,00 €	69.873,76 €
Προσθήκες Περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.081,60 €	0,00 €	4.081,60 €	0,00 €	4.081,60 €
Κεφαλαιοποίηση Τόκων	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Μειώσεις Περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Μεταφορά Περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	66.072,39 €	7.882,97 €	73.955,36 €	0,00 €	73.955,36 €
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	49.656,30 €	7.882,96 €	57.539,26 €	0,00 €	57.539,26 €
Αποσβέσεις Περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6.962,31 €	0,00 €	6.962,31 €	0,00 €	6.962,31 €
Διαφορά Αναπροσαρμογής	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Μειώσεις Αποσβέσεων Περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Απομειώσεις Περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Αναστροφές Απομειώσεων	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Μεταφορές Περιόδου	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	56.618,61 €	7.882,96 €	64.501,57 €	0,00 €	64.501,57 €
Καθαρή Λογιστική Αξία 31.12.2021	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9.453,78 €	0,01 €	9.453,79 €	0,00 €	9.453,79 €

2. Ύπαρξη σημαντικών γεγονότων μετά το τέλος της περιόδου (παρ. 9 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

3. Καθαρή θέση της οντότητας (παρ. 12 ε άρθρου 29)

Σύνολο καθαρής θέσης **0 €**.

Υπόλοιπο κερδών 0 **€**.

Αποθεματικά καταστατικού 0 **€**.

Καταβλημένα κεφάλαια **60.000,00 €**.

4. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

5. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

6. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

7. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Κατά μέσον όρο το 2021 απασχολήθηκαν στην εταιρία 1 εργαζόμενοι.

8. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν έχουν δοθεί προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Άλιμος, 7 Οκτωβρίου 2025

Ο Διαχειριστής	**Ο Λογιστής**
Κουρούβανη Γεωργία ΑΔΤ	Οικονόμου Βασίλειος ΑΔΤ Σ189867 Αρ. Αδείας 0014508 Α' Τάξης