ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, Α.Ε., Ε.Π.Ε., Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Ε.
Πληροφορίες: Θεόφιλος Μπεντής
Τηλεφωνικό Κέντρο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 03/12/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3875604

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΘΕΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ - ΚΕΝΤΡΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΘΕΡΑΠΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΘΕΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008315301000**.

Την 28/11/2025 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), **με ΚΑΚ 5677179, το από 14/11/2025 Σχέδιο Μερικής Διάσπασης** της Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΕΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ - ΚΕΝΤΡΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΘΕΡΑΠΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, τον διακριτικό τίτλο **ΘΕΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ Ε.Π.Ε.** και αριθμό **ΓΕΜΗ 008315301000 (διασπώμενη)**, δια μεταβιβάσεως κλάδου ακινήτων και **συστάσεως νέας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία CHATZIS PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνιστώμενη - επωφελούμενη εταιρεία)** που εδρεύει στο Δήμο Γλυφάδας. βάσει των διατάξεων των άρθρων 54 έως 74 του Ν.4601/2019, του Ν.4548/2018 και του Ν.5162/2024.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

Της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΘΕΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ - ΚΕΝΤΡΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΘΕΡΑΠΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, δια μεταβιβάσεως κλάδου ακινήτων και συστάσεως νέας ανώνυμης εταιρείας βάσει των διατάξεων των άρθρων 54 έως 74 του Ν.4601/2019, του Ν.4548/2018 και του Ν.5162/2024.

Προοίμιο

Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης καταρτίστηκε και συντάχθηκε δυνάμει των από 01/10/2025 και 14/11/2025 αποφάσεων των Διαχειριστών της εταιρείας ΘΕΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ - ΚΕΝΤΡΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΘΕΡΑΠΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και θα υποβληθεί προς τελική έγκριση στη Γενική Συνέλευση των εταίρων αυτών.

Βάσει των παραπάνω αποφάσεων των Διαχειριστών, αποφασίστηκε η μερική διάσπαση (εφεξής Διάσπαση) της εταιρείας δια μεταβιβάσεως του κλάδου ακινήτων (εφεξής Κλάδος) και συστάσεως νέας ανώνυμης εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 54 έως 74 του Ν. 4601/2019, του Ν.4548/2018 και του Ν.5162/2024.

Η παρούσα Διάσπαση θα πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο του οργανωτικού διαχωρισμού των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της Διασπώμενης Εταιρείας με στόχο την βελτίωση της λειτουργικότητας και αποδοτικότητας εκάστου επιχειρηματικού κλάδου και την μείωση της έκθεση της συνολικής εταιρικής περιουσίας και δραστηριότητας σε χρηματοοικονομικούς, λειτουργικούς, μικρο/μακροοικονομικούς και νομικούς κινδύνους.

1. Στοιχεία Διασπώμενης και Επωφελούμενης

Διασπώμενη είναι η εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία ΘΕΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ - ΚΕΝΤΡΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΘΕΡΑΠΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (διασπώμενη εταιρεία), που εδρεύει στο Δήμο Γλυφάδας, νομίμως συσταθείσας και ήδη λειτουργούσας με Αριθμό ΓΕΜΗ 008315301000 και Α.Φ.Μ. 095775190 της αρμόδιας υπηρεσίας ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

Συνιστώμενη (Επωφελούμενη) εταιρεία είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **CHATZIS PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (πρώτη συνιστώμενη - επωφελούμενη εταιρεία) που εδρεύει στο Δήμο Γλυφάδας.

Από κοινού «οι Εταιρείες».

2. Διαδικασία Διάσπασης - Εφαρμοστέες Διατάξεις

2.1 Η μερική διάσπαση θα πραγματοποιηθεί με μεταβίβαση του Κλάδου της Διασπώμενης στην Επωφελούμενη, και μεταβίβαση σε αυτήν του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου, έναντι απόδοσης στους εταίρους της Διασπώμενης μετοχών της Επωφελούμενης κατ' αναλογία (pro rata) σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους των άρθρων: α) τις διατάξεις των άρθρων 54 έως 74 του Ν. 4601/2019 β) του Ν.4548/2018 και γ) τις διατάξεις του Ν.5162/2024 με βάση τα οικονομικά στοιχεία της 30/09/2025.

2.2 Η Διασπώμενη εταιρεία θα μεταβιβάσει το σύνολο της περιουσίας του Κλάδου (ενεργητικό και παθητικό) στην Επωφελούμενη εταιρεία με βάση την περιουσιακή του κατάσταση η οποία προκύπτει από τον ισολογισμό μετασχηματισμού της 30/09/2025 και όπως αυτή θα διαμορφωθεί, μέχρι τη νόμιμη τελείωση της Διάσπασης. Η Επωφελούμενη εταιρεία θα καταστεί αποκλειστική κύρια, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος και κάθε άλλου περιουσιακού στοιχείου του Κλάδου της Διασπώμενης.

3. Ισολογισμός Μετασχηματισμού – Μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία – Έκθεση αποτίμησης

3.1 Για τον σκοπό της Διάσπασης ορίστηκε ισολογισμός μετασχηματισμού του Κλάδου της Διασπώμενης, σύμφωνα με την από 01/10/2025 απόφαση των Διαχειριστών της Διασπώμενης, με ημερομηνία 30/09/2025 (στο εξής Λογιστική Κατάσταση/Ισολογισμός Μετασχηματισμού) ο οποίος επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα 1 και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο του παρόντος.

3.2 Τα ακίνητα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στο μεταβιβασθέν κλάδο της διασπώμενης εταιρείας σύμφωνα με τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30/09/2025 έχουν ως κατωτέρω :

Ακίνητα :

Ακίνητο συνολικής επιφάνειας 430,20 τμ, και βρίσκεται επί της συμβολής των οδών Μιλτιάδου και Ζέππου 21, στον Δήμο Γλυφάδας, το οποίο αποκτήθηκε σύμφωνα με το υπ' αριθμον 2297/21-10-2004 συμβόλαιο αγοράς της συμβολαιογράφου Διαμαντίας Δ. Παπαγεωργίου και σύμφωνα με το υπ΄αριθμόν 6197/25-07-2007 προσύμφωνο του συμβολαιογράφου Θεώδορου Γ. Αναγνωστόπουλου.

Η εν λόγω ακίνητη περιουσία μετά των σχετικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων εισφέρονται στην ως άνω Επωφελούμενη εταιρεία. Επίσης στα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται και οι πάσης φύσεως άδειες συμπεριλαμβανομένων κάθε φύσεως διοικητικών αδειών, πολεοδομικών αδειών, πιστοποιήσεις και το σύνολο των αδειών που έχουν χορηγηθεί στην Διασπώμενη από τις αρχές ή τους αρμόδιους φορείς και αφορούν την μεταβιβαζόμενη ακίνητη περιουσία και την δραστηριότητα του Κλάδου, καθισταμένης της Επωφελούμενης καθολικής διαδόχου της Διασπώμενης, της διαδοχής αυτής καταλαμβανούσης το διασπώμενο τμήμα, όπως καθορίζεται στην πράξη διάσπασης, β) περιλαμβάνονται και μεταβιβάζονται το σύνολο των αγωγών, ενστάσεων, αιτήσεων καθώς και κάθε υφιστάμενη ή

μελλοντική διαδικασία, υφιστάμενες ή μελλοντικές μελέτες, τεχνικές εκθέσεις, αιτήσεις, μελέτες, εντάξεις σε ειδικές διατάξεις και αναπτυξιακά προγράμματα όπως ΕΣΠΑ και είτε είναι σε προπαρασκευαστικό στάδιο ή σε στάδιο μελέτης και αφορούν στη μεταβιβαζόμενη ακίνητη περιουσία και τη δραστηριότητα του Κλάδου, όπως καθορίζεται στην πράξη διάσπασης, γ) το σύνολο των ενεργών συμβάσεων που αφορούν τον Κλάδο, δ) το σύνολο των σημάτων, διακριτικών γνωρισμάτων, domain name, προφίλ σε μέσα κοινωνικής δικτύωσης, η τεχνογνωσία, τα επιχειρηματικά μυστικά και απόρρητα, πελατολόγιο και εμπορικές συνεργασίες, μέθοδοι επικοινωνίας και πώλησης κλπ που αφορούν τον Κλάδο, ε) το σύνολο των τραπεζικών λογαριασμών και εν γένει χρηματοπιστωτικών μέσων (χρεωστικές, πιστωτικές κάρτες κλπ) που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες του Κλάδου μεταβιβάζονται και αλλάζει ο δικαιούχος, στ) περιλαμβάνονται και μεταβιβάζονται εν γένει το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που αφορούν τον Κλάδο όπως όλα τα ανωτέρω όπως καθορίζεται στην πράξη διάσπασης. Ο Κλάδος αποτυπώνεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30/09/2025 (Παράρτημα 1) και την Έκθεση Αποτίμησης του άρθρου 17 του ν. 4548/2018.

3.3 Η αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού του Κλάδου της Διασπώμενης, όπως αυτός εμφανίζεται στην Λογιστική Κατάσταση/Ισολογισμό Μετασχηματισμού, ανατέθηκε δυνάμει της από 01/10/2025 απόφαση των Διαχειριστών της Διασπώμενης στην ελεγκτική εταιρεία GRANT THORNTON ΑΕ με ΑΜ ΣΟΕΛ 127 και ειδικότερα τους Ορκωτούς Ελεγκτές Κωνσταντίνο Κανακαράκη, ΑΜ ΣΟΕΛ 30371 και Σταύρο Σεραφειμίδη, ΑΜ ΣΟΕΛ 34171 οι οποίοι συνέταξαν την από 10 Νοεμβρίου 2025 Έκθεση Αποτίμησης του άρθρου 17 του ν. 4548/2018 (στο εξής «Έκθεση Αποτίμησης»).

4. Οικονομικά Στοιχεία – Μετοχικό Κεφάλαιο – Σχέση Ανταλλαγής

4.1 Το εταιρικό κεφάλαιο της Διασπώμενης ανέρχεται σε 569.250 ευρώ και διαιρείται σε 18.975 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30,00 εκάστης.

4.2 Το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης θα σχηματιστεί από την αξία του Κλάδου, όπως αυτή προκύπτει από την Έκθεση Αποτίμησης, η δε Επωφελούμενη υποχρεούται στην έκδοση σχετικών ονομαστικών μετοχών κατά την αντίστοιχη αναλογία συμμετοχής των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο της Διασπώμενης (pro rata). Σύμφωνα με την Έκθεση Αποτίμησης, το ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης θα διαμορφωθεί στο ποσό των ενός εκατομμυρίων εκατόν σαράντα χιλιάδων ευρώ (€ 1.140.000,00), και θα διαιρείται σε τριάντα οκτώ χιλιάδες (38.000) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€30,00) έκαστη.

4.3 Δεν υφίσταται σχέση ανταλλαγής δεδομένου ότι δεν υφίσταται μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Διασπώμενης.

4.4 Δεν προβλέπεται η καταβολή χρηματικού ποσού στους εταίρους της Διασπώμενης Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 56 παρ. 3 του ν. 4601/2019.

5. Πράξεις της Διασπώμενης Εταιρείας μετά την ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού

Από την επόμενη ημέρα της συντάξεως του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, δηλαδή από 1/09/2025 και μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης της μερικής διάσπασης και σύστασης της νέας ανώνυμης εταιρείας, οι πράξεις του κλάδου της Διασπώμενης εταιρείας θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται για λογαριασμό της Διασπώμενης, τα δε οικονομικά αποτελέσματα που θα προκύψουν κατά το παραπάνω χρονικό διάστημα θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο αυτή. Εάν κατά το ως άνω διάστημα ο κλάδος της Διασπώμενης εταιρείας πραγματοποιήσει κέρδη, αυτά θα ανήκουν στους εταίρους της Διασπώμενης, σε περίπτωση δε ζημίας βαρύνουν αυτούς.

6. Διαθεσιμότητα εγγράφων για εξέταση από μετόχους.

Οι εταίροι της Διασπώμενης βάσει του άρθρου 63 του ν. 4601/2019 θα έχουν το δικαίωμα να λάβουν γνώση στην έδρα της Διασπώμενης του Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης και των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις αναφορικά με την κατάρτιση έκθεσης του άρθρου 61 του ν. 4601/2019 (λεπτομερής έκθεση και ενημέρωση για τη διάσπαση), της έκθεσης του άρθρου 62 του ν. 4601/2019 (εξέταση του σχεδίου σύμβασης διάσπασης από εμπειρογνώμονες), της διαθεσιμότητας των εγγράφων των παραγράφων 1γ, 1δ και 1ε του άρθρου 63 του ν. 4601/2019, εφόσον όλοι οι μέτοχοι της διασπώμενης έχουν συμφωνήσει εγγράφως .

7. Τήρηση διατυπώσεων δημοσιότητας.

Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης θα καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και θα δημοσιευθεί στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4601/2019 για έναν (1) τουλάχιστον μήνα πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της Διασπώμενης κατά την οποία θα ληφθεί απόφαση έγκρισης του Σχεδίου Μερικής Διάσπασης σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 60 του ν. 4601/2019.

8. Δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης (αρ. 59 παρ. 2(δ) του ν. 4601/2019).

Από την ημερομηνία ολοκληρώσεως της Διάσπασης, οι μετοχές που θα παραδοθούν στους μετόχους της Επωφελούμενης, παρέχουν το δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη αυτής.

9. Έγκριση της Μερικής Διάσπασης από την Γενική Συνέλευση.

9.1 Η τελική απόφαση για την έγκριση του Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης και το καταστατικό της Επωφελούμενης εταιρείας θα ληφθεί από τη Γενική Συνέλευση των Εταίρων της Διασπώμενης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ.3 του ν.4601/2019 όπως ισχύουν.

9.2 Η διαδικασία της μερικής διάσπασης συντελείται αυτοδικαίως κατά το χρόνο καταχώρησης της συμβολαιογραφικής πράξης διάσπασης της Διασπώμενης στο ΓΕΜΗ σύμφωνα με το άρθρο 70 ν.4601/2019.

10. Ειδικά δικαιώματα εταιρικών μεριδίων ή κατόχων άλλων τίτλων (αρ. 59 παρ. 2 (στ) του ν. 4601/2019).

Δεν υπάρχουν εταίροι της Διασπώμενης εταιρείας οι οποίοι να έχουν ειδικά δικαιώματα ή προνόμια ούτε είναι κάτοχοι άλλων τίτλων πλην εταιρικών μεριδίων και δεν παρέχονται ειδικά δικαιώματα ή προνόμια στους μετόχους της Επωφελούμενης εταιρείας.

11. Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα μελών Δ.Σ., εσωτερικών ελεγκτών των εταιριών που συμμετέχουν στην διάσπαση (αρ. 59 παρ .2 (ζ) του ν. 4601/2019).

Για τους διαχειριστές της Διασπώμενης εταιρείας δεν προβλέπονται από το καταστατικό της ή από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της, ιδιαίτερα πλεονεκτήματα, ούτε παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα από τη διάσπαση αυτή .

Για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Επωφελούμενης εταιρείας δεν προβλέπονται από το καταστατικό της ιδιαίτερα πλεονεκτήματα, ούτε παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα από τη διάσπαση αυτή.

12. Δικαιώματα Εργαζομένων

12.1 Τα δικαιώματα των εργαζομένων της Διασπώμενης που θα μεταφερθούν στην Επωφελούμενη διασφαλίζονται σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις κατ' άρθρο 64 του Ν.4601/2019.

12.2 Με την έγκριση, καταχώρηση και ολοκλήρωση της Διάσπασης, καθένας εκ των εργαζομένων που απασχολείται στον Κλάδο θα μεταφερθεί στην Επωφελούμενη εταιρεία, η οποία υπεισέρχεται αυτοδικαίως στην θέση της Διασπώμενης εταιρείας ως εργοδότης. Οι εν λόγω εργαζόμενοι θα ενημερωθούν εγκαίρως για τη διάσπαση, όπως προβλέπεται στη σχετική νομοθεσία

13. Δικαιώματα και Συμφέροντα Πιστωτών

Τα δικαιώματα και τα έννομα συμφέροντα τυχόν πιστωτών διασφαλίζονται απολύτως κατ' άρθρο 65 Ν.4601/2019, καθότι η Διασπώμενη δεν διαθέτει ληξιπρόθεσμες ή/και σημαντικές εν γένει υποχρεώσεις προς πιστωτές. Επιπροσθέτως στην Επωφελούμενη μεταφέρονται σημαντικής αξίας ακίνητα. Συνεπώς, κατ' αποτέλεσμα, τόσο η Διασπώμενη όσο και η Επωφελούμενη είναι σημαντικότατης φερεγγυότητας νομικά πρόσωπα.

14. Ολοκλήρωση της Μερικής Διάσπασης.

Η Διάσπαση και η σύσταση της Επωφελούμενης ολοκληρώνονται κατά τον χρόνο καταχώρισης της συμβολαιογραφικής πράξης διάσπασης της Διασπώμενης και του καταστατικού ίδρυσης της Επωφελούμενης στο ΓΕΜΗ, μαζί με την σχετική εγκριτική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, βάσει των άρθρων 68, 69 παρ. 1 και 2 και 70 παρ. 1 του ν. 4601/2019, καθώς επίσης και των άρθρων 102-105 του ν. 4635/2019 και των σχετικών ερμηνευτικών εγκυκλίων αναφορικά με την ημερομηνία ολοκλήρωσης (Ημερομηνία Ολοκλήρωσης).

15. Διατυπώσεις παράδοσης των μετοχών που θα εκδοθούν λόγω της Διάσπασης

Μετά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης, η Επωφελούμενη θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου οι τωρινοί μέτοχοι της Διασπώμενης να εγγραφούν στο βιβλίο μετόχων της Επωφελούμενης σύμφωνα με την ως άνω κατανομή. Η Επωφελούμενη θα μεριμνήσει επιπλέον για την έκδοση και παράδοση των μετοχικών τίτλων σε αυτούς.

16. Αποτελέσματα της Διάσπασης.

16.1 Από την ημερομηνία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 70 του Ν. 4601/2019 η επωφελούμενη εταιρεία υποκαθίσταται καθολική διάδοχος στη μεταβιβαζόμενη σε αυτή περιουσία. Η καθολική διαδοχή καταλαμβάνει το σύνολο της περιουσίας, δηλαδή το σύνολο των δικαιωμάτων, των υποχρεώσεων και γενικά των έννομων σχέσεων της διασπώμενης εταιρείας, περιλαμβανομένων των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ της τελευταίας και αφορούν τη μεταβιβαζόμενη περιουσία, οι δε εκκρεμείς δίκες της διασπώμενης που αφορούν τον Κλάδο θα συνεχίζονται, χωρίς καμία άλλη διατύπωση από την Επωφελούμενη εταιρεία χωρίς να επέρχεται βίαια διακοπή αυτών με τη διάσπαση. Η μεταβίβαση αυτής της περιουσίας στην επωφελούμενη εταιρεία γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 3 της παρούσας σύμβασης.

16.2 Μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη κάθε άλλο δικαίωμα, άυλο αγαθό αξίωση ή άλλο περιουσιακό στοιχείο και αν ακόμα δεν κατανομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια στην παρούσα σύμβαση, είτε από παράλειψη, είτε από παραδρομή οι πάσης φύσεως άδειες που έχουν χορηγηθεί από τις Αρχές, καθώς και τα δικαιώματα η οι έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία και τα οποία όλα από τη νόμιμη τελείωση της διάσπασης περιέρχονται κατά πλήρη κυριότητα στην Επωφελούμενη εταιρεία.

16.3 Η Επωφελούμενη θα ιδρυθεί με καταστατικό που θα εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση των εταίρων της Διασπώμενης και θα περιληφθούν στην οριστική πράξη διάσπασης που θα περιβληθεί τον συμβολαιογραφικό τύπο.

16.4 Οι μέτοχοι της Διασπώμενης γίνονται και μέτοχοι της Επωφελούμενης, καθώς αναλαμβάνουν τις μετοχές που θα εκδώσει η Επωφελούμενη.

16.5 Η Διασπώμενη και η Επωφελούμενη θα συμμορφωθούν με το σύνολο των διατάξεων του νόμου και του παρόντος και θα τηρήσουν όλες τις διατυπώσεις που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία, θα προβούν δε σε κάθε αναγκαία ενέργεια, γνωστοποίηση, διατύπωση ή ειδικό τύπο τυχόν απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία για τη μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, προκειμένου να έχουν ισχύ έναντι τρίτων.

16.6 Δεν υπάρχουν περισσότερες κατηγορίες εταιρικών μεριδίων στη Διασπώμενη των οποίων η έγκριση να είναι απαραίτητη για την Διάσπαση. Δεν υπάρχουν στη Διασπώμενη ομολογιούχοι δανειστές και κάτοχοι άλλων τίτλων, εκτός των εταιρικών μεριδίων, από τους οποίους να απορρέουν ειδικά δικαιώματα.

16.7 Το παρόν σχέδιο τελεί υπό την αίρεση της έγκρισής του, μαζί με το καταστατικό της Επωφελούμενης, από τη Γενική Συνέλευση της Διασπώμενης κατά το άρθρο 66 του Ν. 4601/2019, τη σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης κατά το ίδιο άρθρο και την καταχώριση στο ΓΕΜΗ σύμφωνα με το άρθρα 68, 69 παρ. 1 και 2 και 70 παρ. 1 του Ν. 4601/2019.

16.8 Η διασπώμενη εταιρεία δηλώνει, υπόσχεται και εγγυάται ότι : α) Η περιουσία του Κλάδου ως συνόλου εννοούμενης (ενεργητικό και παθητικό) κατά την 30/09/2025, είναι αυτή που περιγράφεται στην πιο πάνω παράγραφο 3 στην οποία αναγράφονται τα εισφερόμενα μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην Επωφελούμενη εταιρεία περιουσιακά στοιχεία, β) Τα εισφερόμενα ενεργητικά μεν στοιχειά τυγχάνουν της αποκλειστικής κυριότητας αυτής και είναι απαλλαγμένα παντός εν γένει πραγματικού και νομικού ελαττώματος τα δε παθητικά στοιχεία είναι αυτά που αναφέρονται πιο πάνω στην παράγραφο 3.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν Σχέδιο Συμβάσεως Διασπάσεως και υπογράφεται από τον νομίμως και ειδικώς εξουσιοδοτηθείς εκπρόσωπο της διασπώμενης εταιρείας.

Αθήνα 14 Νοεμβρίου 2025

ΘΕΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ
ΚΕΝΤΡΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΘΕΡΑΠΕΙΩΝ ΕΠΕ
ΥΠΟΚ.: ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ 11-13, ΜΑΡΟΥΣΙ ΤΚ 151 24
ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ 25 & ΖΕΠΠΟΥ 21, ΓΛΥΦΑΔΑ Τ.Κ. 166 75
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡ.: 210 6198901 - ΥΠΟΚ.: 210 9637200
ΑΦΜ: 095775190 ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Παράρτημα 1 . Ισολογισμός Μετασχηματισμού - Διάσπασης

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός Μετασχηματισμού)	
	30/9/2025
Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	
Ενσώματα Πάγια	
Ακίνητα	106.122,25
Σύνολο	**106.122,25**
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων	**106.122,25**
Σύνολο Ενεργητικού	**106.122,25**
-	
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Λοιποί Φόροι και Τέλη	872,00
Σύνολο	**872,00**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**872,00**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**872,00**