ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΜΗ ΚΑΙ ΥΜΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 02/12/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3872651

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), της τροποποίησης του καταστατικού της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** τον διακριτικό τίτλο **Λ. και Μ. ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **58561104000.**

Στις **02/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 5674707**, το από **17/11/2025** ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** τον διακριτικό τίτλο **Λ. και Μ. ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **58561104000,** δυνάμει του οποίου τροποποιήθηκε το άρθρο **6** του καταστατικού της.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης ΓΕΜΗ και ΥΜΣ

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΩΝΕΙΑΣ/ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

TÜV AUSTRIA
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ Ε.Ε.»

ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «Λ και Μ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΕ»

ΑΦΜ 800176787

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 058561104000

Στο Λαγκαδά Θεσσαλονίκης και, συγκεκριμένα, επί της οδού ΛΑΓΥΝΑ 0, ΤΚ 57200 σήμερα την 17η Νοεμβρίου του 2025, ημέρα Δευτέρα, στα γραφεία της ετερόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ Ε.Ε.» οι κάτωθι, συμβαλλόμενοι:

α) ΘΕΟΛΟΓΟΣ ΓΟΥΝΑΡΙΔΗΣ του Χαράλαμπου και της Αργυρώς, κατοίκου Λαγυνών, Θεσσαλονίκης, με ΑΔΤ Α00312993 που εκδόθηκε την 23/2/2024 από το Α.Τ. Λαγκαδά, Θεσσαλονίκης και ΑΦΜ 044420920

β) ΣΟΦΙΑ ΤΣΑΜΗ του Νικήτα, κατοίκου Λαγυνών, Θεσσαλονίκης με ΑΔΤ Α00312992 που εκδόθηκε την 23/2/2024 από το Α.Τ. Λαγκαδά , Θεσσαλονίκης και ΑΦΜ 052017700

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι:

Με τη με αριθμό 510/18-9-2015 πράξη της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης: Κονδυλένιας Σίσκου συστάθηκε κατόπιν μετατροπής της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Εμπορική Ειδών Παντοπωλείου ΕΠΕ» και διακριτικό τίτλο «Λ. και Μ. Εμπορική ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ 058561104000, ετερόρρυθμη εταιρία η οποία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με ΚΑΚ 418095, μεταξύ των 1. ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΓΟΥΝΑΡΙΔΗ του Χαράλαμπου και 2. ΙΩΑΝΝΗ ΧΑΪΤΑΡΗ του Ηλία , ετερόρρυθμη εμπορική εταιρεία με ομόρρυθμο εταίρο τον Θεολόγο Γουναρίδη του Χαράλαμπου και ετερόρρυθμο εταίρο τον Ιωάννη Χαϊτάρη με την επωνυμία “ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ” και διακριτικό τίτλο “ Λ. και Μ. Εμπορική ΕΕ”, έδρα την τοπική κοινότητας Αγίου Βασιλείου του Δημοτικής Ενότητας Κορώνειας του Δήμου Λαγκαδά, της Περιφερειακής Ενότητας, Θεσσαλονίκης

της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, σκοπό την αντιπροσώπευση και εμπορία χονδρικών ειδών Παντοπωλείου: απορρυπαντικών, καλλυντικών, χαρτικών, ειδών διατροφής, κεφάλαιο το ποσό των 100.020 ευρώ το οποίο κατέβαλαν οι εταίροι ως εξής: Ο Θεολόγος Γουναρίδης εισέφερε το ποσό των 66.030 ευρώ και ο Ιωάννης Χαϊτάρης το ποσό των 33.990 ευρώ, συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες ανάλογη με τη συμμετοχή του καθενός ήτοι σε ποσοστό 66,01679 % του Θεολόγου Γουναρίδη και σε ποσοστό 33,9832% του Ιωάννη Χαϊτάρη , διαχειριστή τον Θεολόγο Γουναρίδη και με τους λοιπούς όρους όπως ειδικότερα μνημονεύονται στο ως άνω καταστατικό.

Στη συνέχεια με τροποποίηση του καταστατικού στις 16-11-2016 ο εκ των εταίρων ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΙΤΑΡΗΣ, με τη συναίνεση του άλλου εταίρου Θεολόγου Γουναρίδη, αποχωρεί για προσωπικούς λόγους του και για το λόγο αυτό πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει προς την τρίτο των συμβαλλομένων: ΣΟΦΙΑ ΤΣΑΜΗ, την εταιρική του ιδιότητα (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής του μερίδας) ως ετερορρύθμου εταίρου της παραπάνω εταιρείας, η οποία αντιστοιχεί στο 33,9832% της περιουσίας της εταιρείας και αποτιμάται σε 33.990,00 ευρώ, τις οποίες αυτός δηλώνει ότι έλαβε σήμερα από τον αποκτώντα καθιστάμενο ετερόρρυθμο εταίρο. Κατόπιν της εκχωρήσεως αυτής η ΣΟΦΙΑ ΤΣΑΜΗ καθίσταται εταίρος της εταιρείας και αποδέχεται όλους τους όρους του καταστατικού αυτής όπως τούτο τροποποιήθηκε και δημοσιεύθηκε νομίμως. Ως συνέπεια της παραπάνω εκχώρησης, η ΣΟΦΙΑ ΤΣΑΜΗ καθίσταται από σήμερα ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας με ποσοστό 33,9832% επί του κεφαλαίου αυτής, και ευθύνεται για τα εταιρικά χρέη μέχρι της αξίας του εταιρικού της μεριδίου όχι όμως, κατά ρητή συμφωνία των συμβαλλομένων, για τα εταιρικά χρέη που γεννήθηκαν πριν από την είσοδό της στην εταιρεία, ήτοι μέχρι και την 15η/11/2016. Ο μεταβιβάζων Ιωάννης Χαϊτάρης δηλώνει ότι δεν έχει καμία απαίτηση ή αξίωση από την μέχρι σήμερα δραστηριότητα της εταιρείας και ότι έχει ελέγξει και εισπράξει όλα τα προκύψαντα κέρδη της εταιρείας. Ο Θεολόγος Γουναρίδης παραμένει ομόρρυθμος εταίρος με ποσοστό 66,01679% επί του κεφαλαίου της εταιρείας.

Στη συνέχεια, με τροποποίηση του καταστατικού στην 1η Νοεμβρίου 2018 οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα τη μεταφορά της έδρας της εταιρίας στα Λαγυνά του Λαγκαδά Θεσσαλονίκης επι της οδού ΛΑΓΥΝΑ 0, ΤΚ 57200.

Ήδη με το παρόν, οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά εξακόσιες είκοσι χιλιάδες (620.000) ευρώ με κεφαλαιοποίηση των κερδών της από παρελθούσες χρήσεις. Συνεπώς, το νέο κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώνεται στο συνολικό ποσό των επτακοσίων είκοσι χιλιάδων και είκοσι ευρώ(720.020). Στη συνέχεια, οι συμβαλλόμενοι εταίροι αποφασίζουν την τροποποίηση του άρθρου 6 του καταστατικού και την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρίας το οποίο έχει ως εξής:

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ: Συνίσταται με το παρόν ετερόρρυθμη εταιρία με ομόρρυθμο μέλος τον ΘΕΟΛΟΓΟ ΓΟΥΝΑΡΙΔΗ του Χαράλαμπου και ετερόρρυθμο μέλος τη ΣΟΦΙΑ ΤΣΑΜΗ του Νικήτα . Για τα χρέη αυτής έναντι τρίτων θα ευθύνεται ο ομόρρυθμος εταίρος της ΘΕΟΛΟΓΟΣ ΓΟΥΝΑΡΙΔΗΣ, εις ολόκληρο και απεριόριστα. Η ετερόρρυθμος εταίρος Σοφία Τσάμη ευθύνεται μόνο στις περιπτώσεις που ορίζεται ρητώς στο παρόν καταστατικό ή στον Νόμο.

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ: Έδρα της εταιρείας ορίζεται η τοπική κοινότητα Λαγυνών του Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, σύμφωνα με τη διοικητική διαίρεση της Ελλάδας όπως διαμορφώθηκε με το πρόγραμμα «Καλλικράτης». Η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση των εταίρων .

Άρθρο 3

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Η επωνυμία της εταιρείας θα έχει ως ακολούθως **«ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΜΘΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»** και ο διακριτικός τίτλος της εταιρίας έχει ως ακολούθως: **«Λ. και Μ. ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.Ε.»**

Άρθρο 4

ΣΚΟΠΟΣ: Σκοπός της εταιρείας είναι η αντιπροσώπευση και Εμπορία χονδρικώς ειδών Παντοπωλείου: απορρυπαντικών, καλλυντικών, χαρτικών και ειδών διατροφής.

Άρθρο 5

ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε αόριστη, αρχόμενη με την συγκεκριμένη νομική μορφή από την καταχώρηση της εταιρίας στο ΓΕΜΗ.

Άρθρο 6

ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο συνολικό ποσό των επτακοσίων είκοσι χιλιάδων και είκοσι (720.020) ευρώ το οποίο κατέβαλαν οι εταίροι ως εξής: Ο ομόρρυθμος εταίρος: Θεολόγος Γουναρίδης εισέφερε το ποσό των τετρακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τεσσάρων (475.334,00) ευρώ και η

ετερόρρυθμος εταίρος: Σοφία Τσάμη εισέφερε το ποσό των διακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα έξι (244.686) ευρώ. Η συμμετοχή των εταίρων στις κερδοζημίες της εταιρίας είναι του μεν Θεολόγου Γουναρίδη σε ποσοστό 66,01679% και της Σοφίας Τσάμη σε ποσοστό 33,9832%, τα οποία ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς εκάστου. Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρία.

Άρθρο 7

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ: Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος: ΘΕΟΛΟΓΟΣ ΓΟΥΝΑΡΙΔΗΣ, ο οποίος θα ασκεί τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας, δυνάμενος να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής. Ήτοι ο Θεολόγος Γουναρίδης θα εκπροσωπεί την εταιρία δικαστικώς και εξωδίκως ενώπιον παντός Οργανισμού Δημοσίου, Ιδιωτικού ή Διεθνούς, Τραπεζικών Ιδρυμάτων, ιδιωτικών επιχειρήσεων πάσης φύσεως, Συνεταιρισμών, Δημοτικών και Κοινοτικών Αρχών, ενώπιον του Ελληνικού Δημοσίου, των ξένων Κρατών, ενώπιον παντός εις τις πάσης φύσεως συναλλαγές της εταιρίας απεριορίστου ποσού, θα αναλαμβάνει υποχρέωση για την εταιρία ή θα υποχρεώνει τρίτους υπέρ αυτής, θα υπογράφει πάσης φύσεως συμβάσεις, θα εκδίδει και θα αποδέχεται πάσης φύσεως αξιόγραφα, θα εξοφλεί υποχρεώσεις της εταιρίας προς οποιονδήποτε τρίτο νομικό ή φυσικό πρόσωπο, θα υπογράφει τις οικείες αποδείξεις και έγγραφα, γενικώς θα υπογράφει

οιασδήποτε συμβάσεις και θα συνάπτει δάνεια. Ούτω η εταιρία θα αναλαμβάνει και θα αποκτά δικαιώματα δια μόνης της υπογραφής του Θεολόγου Γουναρίδη, τιθεμένης ταυτόχρονα και της εταιρικής σφραγίδος. Θα τηρεί δε και κατά το Νόμο λογιστικά βιβλία, θα συντάσσει του Ισολογισμούς και τις λοιπές λογιστικές και ταμειακές πράξεις. Στους εταίρους επιτρέπεται η ενασχόλησή τους με την εμπορία των ειδών που εμπορεύεται και η παρούσα εταιρία, είτε με προσωπική επιχείρηση είτε ως μέλη εταιρίας οποιασδήποτε νομικής μορφής, παρά μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 8

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ: 1. Ο ομόρρυθμος εταίρος ευθύνεται και με την προσωπική του περιουσία για τις υποχρεώσεις της εταιρίας ενώ ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μέχρι του ποσού που έχει συνεισφέρει. 2. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν συμμετέχει στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, ούτε στη λήψη των αποφάσεων που αφορούν την διαχείριση της εταιρίας, δεν έχει δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί ο διαχειριστής εταίρος, εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση. Ο ετερόρρυθμος εταίρος έχει δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας. Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου του ετερόρρυθμου εταίρου γίνεται μόνο με τη σύμφωνη γνώμη του ομόρρυθμου εταίρου.

Άρθρο 9

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ: 1. Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση του ετερόρρυθμου εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρία. 2. Επίσης κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία. 3. Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του ομόρρυθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρία θα λύεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, κληρονόμοι του ομόρρυθμου εταίρου επιθυμούν τη συνέχισή της και υπεισέλθουν στη θέση του ομόρρυθμου εταίρου.

Άρθρο 10

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ: Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό.

Άρθρο 11:

ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ: 1. Η εταιρία λύνεται: α) με απόφαση όλων των εταίρων β) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και γ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος. 2. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστής διορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους

χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 12:

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ: Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν εις τριπλούν και υπογράφηκε από όλους τους εταίρους, έλαβε έκαστος τούτων από ένα και ήθελε με τη σύμπραξή των καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΘΕΟΛΟΓΟΣ ΓΟΥΝΑΡΙΔΗΣ

2. ΣΟΦΙΑ ΤΣΑΜΗ