Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.02 14:12:32 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: litsa@ebex.gr

Ξάνθη,02/12/2025

Αριθ. Πρωτ.:3879188

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΟΛΙΤΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **012525046000**.

Την **02/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5674654,** οι εγκεκριμένες από την 08/09/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ΕΠΕ», το διακριτικό τίτλο «ΠΟΛΙΤΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ **012525046000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΠΕ (ΠΟΛΙΤΕΙΑ)
Κέντρο Διασκέδασης.
Λευκόπετρα Ξάνθης
ΑΦΜ 095639653

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά λογιστικά πρότυπα)
Χρήση (01/01/2020 εως 31/12/2020) ΑΡ. Γ.Ε. ΜΗ 12525046000

Περιουσιακά στοιχεία.

		κλειόμ.χρήση		προηγ.χρήση
Πάγια.	841756,31		841191,79	
Μείον αποσβέσεις	548234,15	293522,16	542625,49	298566,30
Αποθέματα.				
Πελάτες		3584,51		4310,10
Χρεώστες διάφοροι		16615,10		0,00
Προκαταβολές & εσοδα εισπρακτέα.		2905,39		2085,40
Λοιπά		0,00		0,00
Σύνολο ενεργητικού		11784,45		45438,77
		328411,61		350400,57

Καθαρή θέση & υποχρεώσεις.

Κεφάλαια & αποθεματικά	-47369,82	-3634,47
Μακροπρόθεσμες υποχ/σεις	201658,72	194944,00
Βραχ/μες υποχ/σεις	174122,71	159091,04
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	328411,61	350400,57

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	κλειόμ.χρήση	προηγ.χρήση
Κύκλος εργασιών.	33779,11	159881,32
Λοιπά εσοδα.	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων.	-725,59	-1553,86
Αγορές εμπορευμάτων	13936,04	104341,17
Παροχές σε εργαζόμενους	9664,39	51130,86
Αποσβέσεις ενσωμάτων στοιχείων.	5608,66	6179,05
Λοιπά εξοδα & ζημίες.	47579,78	22637,51
Λοιπά εσοδα & κέρδη.	0,00	0,00
Τόκοι & συναφή κονδύλια.	0,00	0,00
Αποτέλεσμα πρό φόρων (κέρδη-ζημίες).	-43735,35	-25961,13

Οι Διαχειριστές
Ουγιούρ Χουσεΐν
ΑΤ Χ 941098

Μωραΐτης Στυλιανός
ΑΤ ΑΖ 901215

Ο Λογιστής
Πασχαλία Κιρπιζίδου
ΑΔΕΤ 0115475-Α''Τάξης

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΠΕ (ΠΟΛΙΤΕΙΑ)
Κέντρο Διασκέδασης.
Λευκόπετρα Ξάνθης
ΑΦΜ 095639653

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά λογιστικά πρότυπα)
Χρήση (01/01/2020 εως 31/12/2020) ΑΡ. Γ.Ε. ΜΗ 12525046000

Περιουσιακά στοιχεία.

		κλειόμ.χρήση		προηγ.χρήση
Πάγια.	841756,31		841191,79	
Μείον αποσβέσεις	548234,15	293522,16	542625,49	298566,30
Αποθέματα.				
Πελάτες		3584,51		4310,10
Χρεώστες διάφοροι		16615,10		0,00
Προκαταβολές & εσοδα εισπρακτέα.		2905,39		2085,40
Λοιπά		0,00		0,00
Σύνολο ενεργητικού		11784,45		45438,77
		328411,61		350400,57

Καθαρή θέση & υποχρεώσεις.

Κεφάλαια & αποθεματικά	-47369,82	-3634,47
Μακροπρόθεσμες υποχ/σεις	201658,72	194944,00
Βραχ/μες υποχ/σεις	174122,71	159091,04
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	328411,61	350400,57

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	κλειόμ.χρήση	προηγ.χρήση
Κύκλος εργασιών.	33779,11	159881,32
Λοιπά εσοδα.	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων.	-725,59	-1553,86
Αγορές εμπορευμάτων	13936,04	104341,17
Παροχές σε εργαζόμενους	9664,39	51130,86
Αποσβέσεις ενσωμάτων στοιχείων.	5608,66	6179,05
Λοιπά εξοδα & ζημίες.	47579,78	22637,51
Λοιπά εσοδα & κέρδη.	0,00	0,00
Τόκοι & συναφή κονδύλια.	0,00	0,00
Αποτέλεσμα πρό φόρων (κέρδη-ζημίες).	-43735,35	-25961,13

Οι Διαχειριστές
Ουγιούρ Χουσεΐν
ΑΤ Χ 941098

Μωραΐτης Στυλιανός
ΑΤ ΑΖ 901215

Ο Λογιστής
Πασχαλία Κιρπιζίδου
ΑΔΕΤ 0115475-Α''Τάξης

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ- ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΕΠΕ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.Προσάρτημα (Πολύ μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2020

Επωνυμία.(παρ.3(α) αρθρο 29)	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΠΕ (ΠΟΛΙΤΕΙΑ)
Νομικός τύπος (παρ.3(β) αρθρο 29)	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς(παρ.3(γ)αρθρο29)	01/01/2020 εως 31/12/2020
Διεύθυνση εδρας(παρ.3(δ) αρθρο 29)	Λευκόπετρα Ξάνθης.
Δημόσιο Μητρώο(παρ.3(ε)αρθρο 29)	ΓΕ.Μ.Η.Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Ξάνθης Αριθ.Μητρώου 12525046000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα. (παρ.3(στ) αρθρο 29.	Η οντότητα συνεχίζει την λειτουργία της.(Είναι κλειστή λόγω Κορονοϊού αυτό το διάστημα)
Εκκαθάρηση.(παρ.3(ζ) αρθρο 29)	Η οντότητα δεν εχει τεθεί σε εκκαθάρηση.
Κατηγορία οντότητας(παρ.3(π)αρθρο29)	Πολύ μικρή οντότητα(παρ.2(α)του αρθρου 1 του Ν.4308/2014.
Κατάρτηση χρημ/κών καταστάσεων. (παρ.3(θ) αρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εχουν καταρτηστεί σε πλήρη συμφωνία του Ν.4308/14
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνεχιζόμενη δραστηριότητα(παρ.4 αρ. 29)Λογιστικές πολιτικές(παρ.5 αρ. 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας. α)Τα πάγια επιμετρούνται με το κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. β)Η επιμέτρηση των αποθεμάτων γίνεται με την μέθοδο FIFO. γ)Τα εσοδα είναι από κέντρο διασκέδασης 33779,11 ευρώ. δ)Οι δαπάνες αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένες ε)Δεν υπήρξε αλλαγή λογιστικών πολιτικών η λογιστικών εκτιμήσεων η διόρθωση λαθών.
Παρέκκλιση λ'ογω εκπλήρωσης της υποχρέωσης περί ευλογης παρουσίασης (παρ 6 αρθρο 29)	Δεν εγινε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4308/2014 για λόγους ευλογης παρουσίασης.
Σχέση περιουσιακών στοιχείων η υποχρέωσης με αλλα κονδύλια του ισολογισμού (παρ.7 αρθρο 29).	Δεν υφίσταται σχέση μεταξύ στοιχείων του ισολογισμού με αλλα κονδύλια των χρηματοποικονομικών καταστάσεων.

Πίνακας ενσώματων και αυλων παγίων περιουσ/κών στοιχείων(παρ.8 αρθρο 29)

	αξία κτήσης	αποσβέσεις	αναπ.αξία
1)Εξοδα εγκ/σης	8060,74	8060,73	0,01
2)Γήπεδα-οικόπεδα	29332,84	0,00	29332,84
3)Κτήρια-εγκ/σεις	478347,18	314531,94	163815,24
4)Μηχανήμς Σύνολα.	0,00	0,00	0,00
5)Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00
6)Λοιπός εξοπλ/μός	326015,55	225641,48	100374,07
Σύνολα.	841756,31	548234,15	293522,16

Επιμέτρηση στην ευλογη αξία. (παρ.10 αρθρο 29).	Δεν εχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης σε αξία.
Συνολικό χρέος που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (παρ.13 αρθρο 29)	Μακροπρόθεσμο χρέος υπάρχει 194944,00 ευρώ, ενώ βραχ/μες υποχρεώσεις υπάρχουν 180837,43 ευρώ.

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά σε 5 ετη από τον ισολογισμό.(παρ.14 αρθρο 29).
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις.(παρ.16 αρθρο 29).
Εσοδα η εξοδα ιδιαιτέρου υψους η συμασίας.(παρ.17 αρθρο 29).
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών, σύμφωνα με το αρθρο 20(παρ.8 αρθρο 29)
Μέσος ορος απασχολουμένων στην περίοδο.(παρ.23α αρθρο 29)
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου(παρ.25 αρθρο 29)
Κεφάλαιο.

Υποχρεώσεις της οντότητας υπάρχουν συνολικά 375781,43 ευρώ, και αναμένεται να διακανονισθούν τα επόμενα 5 χρόνια.

Χρηματοοικονομικές εγγυήσεις υπάρχουν σε τράπεζες,με υποθήκες.
Δεν υφίστανται εσοδα η εξοδα ιδιαίτερης σημασίας η ιδιαιτέρου υψους και δεν προέβη η οντότητα σε συμψιφισμό.
Δεν επιβαρύνθηκε το κόστος των αγαθών με τόκους.

Απασχολήθηκαν στην οντότητα κατά μέσο ορο την περίοδο 5 ατομα(Η επιχείρηση ηταν σχεδόν ολη την περίοδο κλειστή.)
Δεν δώθηκαν προκαταβολές η πιστώσεις σε Διαχειριστές.

Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο είναι 270000,00 ευρώ.

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ
Στυλιανος Μωραΐτης

Ουγιούρ Χουσεϊν.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Πασχαλία Κιρπιζίδου
ΑΔΕΤ 0115475 Α΄τάξης

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ – ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΕΠΕ
Κέντρο διασκέδασης Αριθ. ΓΕΜΗ 12525046000
Λευκόπετρα Ξάνθης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 10/09/2021

Στην Ξάνθη σήμερα 08/09/2021 στα γραφεία της έδρας της εταιρίας , με την επωνυμία < ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ- ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ΕΠΕ > , ο Διαχειριστής της εταιρίας , αφού συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2020, συντάσσει την παρούσα έκθεση του , προς την ετήσια Τακτική Συνέλευση της 10/09/2021.

1.Α) Στην κλεισμένη χρήση 2020 (περίοδος 1/1/2020-31/12/2020) τα έσοδα της εταιρίας μας συνολικά 33779,11 ευρώ . Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης είναι ζημίες – 43735,35 ευρώ . Το αποτέλεσμα προκύπτει από την αφαίρεση των εξόδων χρήσης , συναρτήσει των αποθεμάτων έναρξης και λήξης , και των εξόδων όπως αναφέρονται στα βιβλία της εταιρίας .

Σε σχέση με την προηγούμενη διαχειριστική χρήση η οικονομική κατάσταση είναι ίδια .

2.Ο ισολογισμός της 31/12/2020 και ο λογαριασμός Αποτελέσματα χρήσης που συντάχθηκε και καταχωρήθηκε στα βιβλία της εταιρίας απεικονίζει την πραγματική της κατάσταση .

3. Η εταιρία δεν κατέχει αξιόγραφα και χρεόγραφα κανενός είδους την 31/12/2020 . Επίσης δεν κατέχει συνάλλαγμα . Κατά την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2020 τηρήθηκαν τα προβλεπόμενα σχετικά από την κείμενη νομοθεσία , ως προς τις αρχές , κανόνες και τον τρόπο εμφάνισης των οικονομικών μεγεθών .

4. Στις επιδόσεις της εταιρίας στις καταστατικές δραστηριότητες της δεν υπάρχουν και δεν προβλέπονται ουσιώδεις διακυμάνσεις πέραν του συνήθους

5.Η εταιρία δεν υπερβαίνει τα όρια που τίθενται για την δημιουργία υποχρέωσης ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της.

6. Από την 31/12/2020 μέχρι και τώρα δεν συνέβη κανένα σημαντικό γεγονός άξιο μνείας με την παρούσα έκθεση /

7.Η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρίας προβλέπεται ομαλή και δεν προβλέπεται σημαντική διαφοροποίηση στην ροή , εξέλιξη και τάξη μεγέθους των συνήθων συναλλαγών της, φυλασσόμενη της ανωτέρω παραγράφου 1 περ β

8.Τα χρησιμοποιούμενα από την εταιρία χρηματοοικονομικά μέσα δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών της στοιχείων , των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης , και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης .

9.Η εταιρία δεν είναι εκτεθειμένη σε προβλέψιμο και προσμετρήσιμο κίνδυνο από μεταβολή των τιμών , σε πιστωτικό κίνδυνο και σε κίνδυνο ταμειακών ροών και ρευστότητας . Κίνδυνος για ελλιπή εφοδιασμό από τους προμηθευτές δεν προβλέπεται. Η επιχείρηση δεν έχει γραπτές ή προφορικές συμβάσεις με τους προμηθευτές της και συνεργάζεται με αυτούς με το σύστημα των παραγγελιών και της εξόφλησης σε διάστημα 0 έως 60 ημερών . Το κανονιστικό σύστημα δεν επηρεάζει ουσιωδώς τις προβλέψεις για τα μελλοντικά μεγέθη της εταιρίας .

10. Παρέλκει η αναφορά χρηματοοικονομικών και μη δεικτών για την κατανόηση της θέσης και των επιδόσεων της εταιρίας . Τα αναφερόμενα στις ανωτέρω παραγράφους 1,4 και 7 προσδιορίζουν τη θέση και τις επιδόσεις της εταιρίας (άρθρο 1 παρ.2 περ. γ Ν. 4403/2016 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο αριθ. 62784/06/06/2017 του Υπουργείου Οικονομικών και Ανάπτυξης – ενότητα 6 παρ 1 περ)

11. Σχετικά με το επιχειρηματικό μοντέλο –Στόχος-Βασικές Αξίες –Αρχές Διοίκησης-Εσωτερικών Συστημάτων , η εταιρία θέτει ως προτεραιότητα των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων τη λήψη αποφάσεων με γνώμονα πάντα την βιωσιμότητα της επιχείρησης στο υφιστάμενο οικονομικό πλαίσιο ακολουθώντας συντηρητικές πολιτικές πωλήσεων και παραγγελιών , αποφυγή επισφαλών απαιτήσεων , αποφυγή

έκθεσης σε χρηματοπιστωτικούς κινδύνους και αναβολή ανάληψης πρωτοβουλιών για νέες επενδύσεις σε μεταγενέστερο χρόνο , όταν τα οικονομικά δεδομένα θα ευνοούν παρόμοιες επενδυτικές δράσεις και πρωτοβουλίες .

12. Οι επιδόσεις της δραστηριότητας της εταιρία αναφέρονται στην παρ.1 της παρούσης έκθεσης.

13.Η επιχείρηση δεν έχει κανενός είδους απόβλητα (στερεά –υγρά-αέρια) προς το περιβάλλον . Τηρούνται τα προβλεπόμενα από το νόμο .

14. Η πολιτική εργασιακών σχέσεων που εφαρμόζει η επιχείρηση είναι σε συμφωνία με την κείμενη εργατική και αστική νομοθεσία και τις ειδικές διατάξεις περί υγιεινής και ασφάλειας στους εργασιακούς χώρους

15.Δεν υφίσταται κάτι το οποίο κρίνουμε ως άξιο μνείας για την πληροφόρηση οποιουδήποτε και σχετικό με την επιχείρηση.

16.Το παρόν υπογράφεται από εμέ τον Διαχειριστή της εταιρίας .

ΞΑΝΘΗ 08/09/2021

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΜΩΡΑΙΤΗΣ

ΟΥΓΙΟΥΡ ΧΟΥΣΕΙΝ