

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β' ΑΕ

Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae80@acci.gr

Αθήνα, 02/12/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3875349

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Την **02/12/2025** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5674221**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **005414801000** για τη χρήση **01/01/2024 έως 31/12/2024** που υποβλήθηκαν σε ορθή επανάληψη των ήδη αυτοματοποιημένα καταχωρηθέντων με ΚΑΚ 5553509 - 29/09/2025 και ΑΠ ανακοίνωσης 3781940 - 29/09/2025 λόγω λανθασμένης καταχώρισης εταιρικής χρήσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κωδικός : Ε/Ο.ΓΑ.110.03-02	Αριθμός Έκδοσης : 8	Ημερομηνία Έκδοσης : 04.01.2022	Σελίδα : 1
----------------------------	---------------------	---------------------------------	------------

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2024(01 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου 2024)
ΑΡ. ΓΕΜΗ 5414801000

Ισολογισμός

	Χρήση 2024	Χρήση 2023
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	857.366,15	615.188,34
Μείον: Αποσβεσμένα	-379.473,59	271.256,09
Αποθέματα	9.327,50	10.874,00
Απαιτήσεις	59.728,26	22.597,08
Λοιπά	1.174.773,61	1.261.998,19
Σύνολο ενεργητικού	1.721.721,93	1.566.725,36
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	1.398.157,51	1.224.372,35
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	87.852,90	87.852,90
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	235.711,52	254.499,61
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	1.721.721,93	1.566.725,36

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κύκλος εργασιών(καθαρός)	157.684,34	150.069,86
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.510,07	8.191,39
Παροχές σε εργαζομένους	0,00	-23.932,10
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-34.655,56	-18.819,66
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-56.774,12	-41.086,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη	85.564,84	44.867,89
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)	-153,57	-85,15
Αποτέλεσμα προ φόρων	157.176,00	119.205,87
Φόροι	23.390,84	26.577,29
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	133.785,16	92.628,58

Αθήνα 30/06/2025

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Παναγιώτης Νάστος
Α.Δ.Τ. ΑΒ505308

Ο Αντιπρόεδρος

Ευάγγελος Κεραμτζής

Ο Λογιστής

Θεοδωρακοπούλος Παναγιώτης
Λογ.Φοροτεχνικός Α΄ Τάξης Α.ΑΔ. 6775
EUROACCOUNTINGIKE
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 28. ΑΦΜ 099074689

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΑΡ.ΓΕΜΗ 5414801000		
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ		
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)		
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων		
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)		
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)	
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ ΦΡΑΝΤΖΗ 34 ΑΘΗΝΑ, 117 45	
Δημόσιο μητρώο ΓΕΜΗ (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	005414801000	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η δραστηριότητα της εταιρείας είναι συνεχιζόμενη	
Εκκαθάριση (Παρ. 4(α) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση	
Κατηγορία οντότητας	Η εταιρεία κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες	
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	
Παρέκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η εταιρεία συνέταξε συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις Β5 & Β6 κάνοντας χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν 4308/2014	
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.	
Σημειώσεις	ΑΘΗΝΑ 30/06/2025	
1. Η Εταιρεία δεν κατέχει Ίδιες Μετοχές 2. Το κεφάλαιο & τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:	Καταβλημένο: 720.000,00 Ευρώ (72.000 μετοχές αξίας 10 ευρώ εκάστη) Μετοχές Υπερ το άρτιο ,516.000,00 Ευρώ Ειδικά Αποθεματικά 52.454,01 Τακτικό Αποθεματικό 16.058,19 Υπόλοιπο Κερδών 97.033,72 Σύνολο 1.401.545,92	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/Σ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Παναγιώτης Νάστος	Ευάγγελος Κεραμτζής	EUROACCOUNTING I.K.E