ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γ. Σεφέρη 3
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τηλέφωνο: 2682029414
E-mail: nkaramanis@prevezachamber.gr

Πρέβεζα,29/11/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3841872

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΣΙΔΗΡΟΕΜΠΟΡΙΚΗ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **016904149000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΕΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **29/11/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5671190**, το από 31/10/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1,2,5 & 8 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΣΙΔΗΡΟΕΜΠΟΡΙΚΗ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 016904149000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Αφορά : Είσοδος / Αποχώρηση εταίρων – Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων – Επωνυμία – Έδρα – Διαχείριση.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ.Ε.ΜΗ



ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ 7, 48200, ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΠΟΣΟΣΤΟΥ 50% ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ» και τον διακριτικό τίτλο «ΣΙΔΗΡΕΜΠΟΡΙΚΗ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ», με ΑΦΜ: 082438866

Στα Ιωάννινα, σήμερα, την 31η Οκτωβρίου 2025, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

1. αφενός μεν του **Αλέξανδρου Τζιάκου του Νικολάου**, κατοίκου Μπιζανίου Ιωαννίνων, ΤΚ 45500, με ΑΦΜ: 0394006742 (εφεξής καλούμενου χάριν συντομίας «ο Πωλητής») και
2. αφετέρου δε της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρίας με την επωνυμία **«TRADECONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ»**, η οποία εδρεύει στη Φιλιππιάδα Πρέβεζας, Ανώνυμη 0, Χαλικάκι Παλαιά Φιλιππιάδα, με ΑΦΜ 802044762, νομίμως εκπροσωπουμένης από τον Παναγιώτη Τζιάκο του Νικολάου (εφεξής καλούμενης χάριν συντομίας «ο Αγοραστής») και
3. του **Παναγιώτη Τζιάκου του Νικολάου**, κατοίκου Φιλιππιάδας Πρεβέζης, οδός Εθνάρχου Μακαρίου, αριθ. 7, με ΑΦΜ: 044013515 (εφεξής καλούμενου χάριν συντομίας «ο Αγοραστής»),

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Α. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Α.1. Ο Πωλητής δήλωσε ρητά ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη κυριότητα, νομή και κατοχή του το 50% των εταιρικών μεριδίων συνολική αξίας 32.500 ευρώ, ήτοι ποσοστό 50% του ολοσχερώς καταβεβλημένου κεφαλαίου συνολικού ποσού 65.000€ της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ» και τον διακριτικό τίτλο «ΣΙΔΗΡΕΜΠΟΡΙΚΗ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ», με ΑΦΜ: 082438866**, (εφεξής καλούμενης χάριν συντομίας «η Εταιρεία»).

Α.2. Ο Παναγιώτης Τζιάκος δήλωσε ότι έχει στην πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη κυριότητα, νομή και κατοχή του το 50% των εταιρικών μεριδίων συνολική αξίας 32.500 ευρώ, ήτοι ποσοστό 50% του ολοσχερώς καταβεβλημένου κεφαλαίου συνολικού ποσού 65.000€ της ως άνω εταιρίας, δηλαδή τυγχάνει ήδη κατά τον

χρόνο της παρούσας μεταβίβασης εταίρος της Εταιρείας και συναινεί στη μεταβίβαση από την έτερη αγοράστρια των εταιρικών μεριδίων κατά τα κατωτέρω.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

Β.1. Με την παρούσα σύμβαση ο Πωλητής πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει το σύνολο των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων του, ήτοι συνολικά το 50% των εταιρικών μεριδίων στους αγοραστές ως εξής: 40% των εταιρικών του μεριδίων προς τον Παναγιώτη Τζιάκο και 10% των εταιρικών του μεριδίων προς την ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρίας με την επωνυμία «TRADECONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες:

Β.2. Ο Πωλητής δηλώνει και υπόσχεται ότι τα ως άνω εταιρικά μερίδια είναι ελεύθερα από κάθε αξίωση, διεκδίκηση, βάρος, ενέχυρο, επικαρπία, κατάσχεση, φιλονικία ή διένεξη και από κάθε νομικό ελάττωμα εν γένει, καθώς και από κάθε φόρο, τέλος ή χαρτόσημο, έχουν πλήρως αποπληρωθεί και μπορούν να μεταβιβασθούν στους Αγοραστές.

Β.3. Σε κάθε περίπτωση αμφότεροι οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι παραιτούνται του δικαιώματός τους να ζητήσουν την ακύρωση της παρούσας αγοραπωλησίας για οποιονδήποτε λόγο.

Β.4. Περαιτέρω, δια του παρόντος ο Πωλητής δηλώνει ότι παραιτείται και δεν έχει καμμία περαιτέρω αξίωση μερίσματος για την τρέχουσα χρήση, καθώς και οποιαδήποτε άλλη απαίτηση από την εταιρία και τους Αγοραστές, άλλως παραιτείται ρητά από κάθε τοιαύτη. Ως εκ τούτου, τυχόν φόροι που ήθελαν επιβληθεί μελλοντικά για την αιτία αυτή βαρύνουν τους Αγοραστές.

Β.5. Τα ανωτέρω εταιρικά μερίδιά του με όλα τα δικαιώματα επ' αυτών και εξ αυτών πάσης φύσεως, συμπεριλαμβανομένων και όσων τυχόν έχουν γεννηθεί στο παρελθόν μέχρι και την ημέρα υπογραφής του παρόντος, αλλά δεν ασκήθηκαν σε σχέση προς αυτά, ο Πωλητής πώλησε σήμερα, παραχώρησε και μεταβίβασε δια συμφωνίας περί μεταθέσεως της κυριότητας, νομής και κατοχής τους τους Αγοραστές αντί του κατωτέρω οριζόμενου τιμήματος και σύμφωνα με τους λοιπούς όρους και προϋποθέσεις του παρόντος,

προκειμένου να καταστούν αυτοί αδιαφιλονίκητοι κύριοι, νομείς και κάτοχοι τους, μαζί με όλα τα εμπράγματα και ενοχικά δικαιώματα, που συνδέονται με αυτά.

Β.6. Πλέον τα ποσοστά στην ως άνω εταιρία διαμορφώνονται ως εξής:
- Παναγιώτης Τζιάκος 90% των εταιρικών μεριδίων
- «TRADECONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» 10% των εταιρικών μεριδίων

Γ. ΤΙΜΗΜΑ

Γ.1. Τίμημα για την πώληση του 50% των εταιρικών μεριδίων προς τους Αγοραστές, συμφωνείται το συνολικό ποσό των 9.272,50 € (εφεξής καλούμενο συνολικά χάριν συντομίας «το Τίμημα»).

Γ.2. Άπαντες οι συμβαλλόμενοι υπολόγισαν το Τίμημα και βρήκαν ότι είναι εύλογο και ανταποκρίνεται πλήρως στην αξία των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων.

Δ. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Το Τίμημα της πώλησης, ήτοι το ποσό των 9.272,50 € ευρώ καταβλήθηκε από τους Αγοραστές στον Πωλητή, με ισόποση τραπεζική μεταφορά από τον με αριθμό IBAN GR3507500520010520032630008 λογαριασμό του αγοραστή, που τηρεί στην Τράπεζα Ηπείρου, στον με αριθμό IBAN GR6307500300001030103890501 λογαριασμό του πωλητή, που τηρεί στην Τράπεζα Ηπείρου, όπως προκύπτει από το από 31-10-2025 και με αριθμό παραστατικού 030-000550000001554 της ως άνω Τράπεζας.

Ε. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΩΛΗΤΗ

Ε.1. Αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη, επίσης, αναγνωρίζουν και συναποδέχονται ότι ο Πωλητής επειδή δεν ασκούσε εν τοις πράγμασι διοίκηση και διαχείριση της εταιρείας (την οποία ασκούσε ο Παναγιώτης Τζιάκος) ουδέν γνωρίζει αναφορικά με την Εταιρεία, τις εργασίες ή τις δραστηριότητές της, τα περιουσιακά της στοιχεία, τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της, την περιουσία της ή/και την οικονομική της κατάσταση.

Ε.2 Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ύψους 65.000€ είναι το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και δεν εκκρεμεί καμία αύξηση ή μείωσή του, έχει δε καταβληθεί ολοσχερώς

στο ταμείο αυτής και δεν έχει εκκινήσει οποιαδήποτε διαδικασία για περαιτέρω αύξηση ή μείωσή του.

Ε.2.1. Η Εταιρεία τελεί σε νόμιμη λειτουργία και δεν έχει ανακληθεί η άδεια σύστασής της από την Εποπτεύουσα αυτήν Αρχή, καμμία δε Γενική Συνέλευση δεν ψήφισε ή ενέκρινε οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή διαγραφή στις διατάξεις του Καταστατικού αυτής πέραν της τελευταίας που έλαβε χώρα την 17-7-2021 και καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με αριθμό 2585139.

Ε.2.2. Η Εταιρεία τηρεί όλα τα βιβλία και στοιχεία, τα οποία υποχρεούται να τηρεί κατά τις κείμενες διατάξεις της Φορολογικής Νομοθεσίας και του Εμπορικού Νόμου.

Ε.2.3. Τα βιβλία πρακτικών των Γενικών Συνελεύσεων είναι πλήρη και τα περιεχόμενά τους είναι καθ' όλα ισχυρά και νόμιμα και απεικονίζουν τα διαλαμβανόμενα σε αυτά.

Ε.2.4. Η περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας απεικονίζεται πλήρως στις οικονομικές καταστάσεις και στα τηρούμενα βιβλία – στοιχεία αυτής με τη ρητή δήλωση του Πωλητή ότι από την ημερομηνία συντάξεως των ως άνω οικονομικών καταστάσεων και μέχρι την υπογραφή του παρόντος, δεν έχει υπάρξει οποιαδήποτε ουσιώδης μεταβολή στα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας.

Ε.2.5. Η Εταιρεία δεν τελεί σε κατάσταση πτωχεύσεως ή παύσεως πληρωμών ούτε έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση και ουδέποτε υποβλήθηκε σχετική αίτηση κατ' αυτής ή σχετική δήλωση παρ' αυτής ενώπιον οποιουδήποτε αρμοδίου Δικαστηρίου ή Οργάνου προς τούτο.

Ε.2.6. Δεν εκκρεμεί μέχρι σήμερα δίκη ή άλλη διαδικασία αμφισβήτησης του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας.

Ζ. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

Ζ.1. Για κάθε διένεξη ή διαφορά, που τυχόν ανακύψει μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και θα έχει άμεση ή έμμεση σχέση με την ερμηνεία, εφαρμογή και λειτουργία του παρόντος, αρμόδια κατά τόπο ορίζονται τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της Άρτας.

Ζ.3. Η ακυρότητα οποιασδήποτε διάταξης του παρόντος δεν επιφέρει την ακυρότητα του συνόλου του.

Ζ.4. Τα συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν ότι καταρτίζουν την παρούσα αγοραπωλησία ενεργώντας κατά την ελεύθερη κρίση τους και, επομένως, αναγνωρίζουν ως δίκαιους και εύλογους όλους τους όρους που προβλέπονται σε αυτήν και, για το λόγο αυτό, παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους για προσβολή ή διάρρηξη της εν λόγω σύμβασης για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, συμπεριλαμβανομένων των λόγων που προβλέπονται στα άρθρα 178 και 179 του Α.Κ.

Ζ.5. Η παρούσα συμφωνία αποτελεί το σύνολο των συμβατικών ρυθμίσεων μεταξύ των συμβαλλομένων αναφορικά με το αντικείμενό της και υπερισχύει όλων των άλλων προηγουμένων συμβάσεων, συμφωνιών και δηλώσεων ή εγγυήσεων, που τυχόν έγιναν μεταξύ τους σε σχέση με το αντικείμενο της εν λόγω πώλησης και βρίσκονται σε αντίθεση με αυτή.

Ζ.6. Όλοι οι όροι του παρόντος είναι ουσιώδεις και δεν μπορούν να τροποποιηθούν παρά μόνον με έγγραφη συμφωνία, η οποία αποτελεί συστατικό τύπο για την τροποποίησή του.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε δυο (2) πρωτότυπα, και έκαστος των συμβαλλομένων θα λάβει από ένα πρωτότυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΙΚΕ)

«TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

ΑΦΜ: 802044762

Γ.Ε.Μ.Η: 168797449000

Σήμερα την 20η Νοεμβρίου 2025 , ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 μ.μ. στα γραφεία της εταιρείας στην Φιλιππιάδα Πρεβέζης συνήλθε μετά από πρόσκληση του διαχειριστή σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση ο μοναδικός εταίρος & διαχειριστής Τζιάκος Παναγιώτης για να λάβει αποφάσεις επί του μοναδικού θέματος της ημερήσιας διατάξεως :

Θέμα 1ο : Έγκριση συμμετοχής σε ομόρρυθμη εταιρεία , ορισμός εκπροσώπου

Παρέστησαν ο λογιστής της επιχείρησης κος Πανούσης Ευάγγελος και ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας ο οποίος κατέχει το σύνολο των εταιρικών μεριδίων και το αντίστοιχο δικαίωμα ψήφου , σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα ο οποίος αναρτήθηκε σε εμφανές σημείο στα γραφεία της επιχείρησης.

Α/Α	ΕΤΑΙΡΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ (αξίας 10,00 ευρώ)
1.	Τζιάκος Παναγιώτης του Νικολάου	100%	10.000
ΣΥΝΟΛΑ		**100 %**	**10.000**

Μετά τον έλεγχο των τίτλων , ο μοναδικός εταίρος και διαχειριστής της εταιρείας κος Τζιάκος Παναγιώτης κάλεσε τους παριστάμενους να υποβάλουν τυχόν ενστάσεις ή παρατηρήσεις. Καθώς δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση, η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στα θέματα της ημερήσιας διάταξης

Θέμα 1ο : Έγκριση συμμετοχής σε ομόρρυθμη εταιρεία , ορισμός εκπροσώπου

Ο Διαχειριστής κος Τζιάκος Παναγιώτης υπενθύμισε ότι συμμετέχει στην εταιρεία με την επωνυμία ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. Η εταιρεία αυτή δραστηριοποιείται , με έδρα την Φιλιππιάδα , με κύριο αντικείμενο την

εμπορία αλουμινίου & σιδήρου καθώς και πλαστικών σωλήνων και οικοδομικών υλικών. Στην εταιρεία αυτή ο κος Τζιάκος συμμετέχει μαζί με τον αδερφό του Αλέξανδρο Τζιάκο με ποσοστό 50% ο κάθε ένας και την εκπροσωπούν μεμονωμένα ως διαχειριστές .

Όπως ενημέρωσε ο διαχειριστής , ο κος Τζιάκος Αλέξανδρος προτίθεται να εξέλθειι από την εταιρεία αυτή και ήρθε σε συμφωνία με τον αδερφό του για την μεταβίβαση του ποσοστού του σε αυτή .Για τον λόγο αυτό πρότεινε η εταιρεία να αποκτήσει 10% των εταιρικών μεριδίων της Ο.Ε , με σκοπό την επίτευξη του εταιρικού της σκοπού καθώς δραστηριοποιούνται σε όμορες περιοχές και υπάρχει εν μέρει συνάφεια στα αντικείμενα .

Ειδικότερα η αγορά ποσοστού 10% των εταιρικών μεριδίων και του εταιρικού κεφαλαίου θα γίνει στην αξία των 6.500,00 ευρώ , σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας αυτής .

Μετά την μεταβίβαση αυτή η νέα εταιρική σύνθεση της εταιρείας ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε θα είναι : α) Τζιάκος Παναγιώτης με ποσοστό 90% β)η εταιρεία TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε με ποσοστό 10% . Διαχειριστής θα είναι ο κος Τζιάκος Παναγιώτης.

Η ΓΣ ενέκρινε την παραπάνω πρόταση (αγορά ποσοστού 10% στην εταιρεία ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε)**και όρισε ως εκπρόσωπο στην εταιρεία αυτή** (ο οποίος θα την εκπροσωπεί στις συνελεύσεις των εταίρων) **τον κο Τζιάκο Παναγιώτη** , ο οποίος εξουσιοδοτήθηκε για να υπογράψει κάθε σχετικό έγγραφο .

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος η συνεδρίαση του μοναδικού εταίρου της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας λύεται.

Το παρόν Πρακτικό συνετάγει, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε και υπογράφεται ως κάτωθι:

Ο Διαχειριστής & Εταίρος της Ι.Κ.Ε

Τζιάκος Παναγιώτης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΤΖΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ Ο.Ε.

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, οι συμβαλλόμενοι, κατόπιν της τροποποίησης στις 31 10 2025, τροποποιούν το Αρθρο 1 που αφορά την αλλαγή επωνυμίας σε «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ.» το Αρθρο 2 Έδρα της Εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Κοινότητα Φιλιππιάδας
το Αρθρο 5 οι εταίροι που μετεχουν στην εταιρια ειναι:
1.ΤΖΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του Νικολάου ΑΦΜ 044013515 με ποσοστό 90%
2. TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠ Η Ι Κ Ε(ΑΦΜ 802044762) με ποσοστό 10%
και το Αρθρο 8 Ως εκπρόσωπος, Διαχειριστής και Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος Τζιάκος Παναγιώτης του Νικολ
Ακολουθεί κωδικοποιηση του καταστατικού της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο, ώστε αυτό να είναι σύμφωνο με τις κείμενες διατάξεις, και θα έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ της ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ

ΑΡΘΡΟ 1

Συστήνεται ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ.». και διακριτικό τίτλο ΣΙΔΗΡΟΕΜΠΟΡΙΚΗ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ με την οποία θα συναλλάσσεται με τρίτους, θα ενάγει και θα ενάγεται.

Η ως άνω πλήρης επωνυμία θα γράφεται στα τιμολόγια και σε κάθε έγγραφο της εταιρείας καθώς και στις προθήκες και τις επιγραφές . Όσον αφορά στις συναλλαγές της εταιρείας με το εξωτερικό, η επωνυμία θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση στην αντίστοιχη ξένη γλώσσα ή με λατινικούς χαρακτήρες.

-ΑΡΘΡΟ 2

-ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Κοινότητα Φιλιππιάδας της Δ.Ε. Φιλιππιάδας του Δήμου Ζηρού.Η εταιρία θα μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλες περιοχές της Ελλάδας.

-ΑΡΘΡΟ 3

-ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία αλουμινίου,σιδήρου και μετάλλων γενικά αυτούσιων η επεξεργασμένων,σωλήνων σιδηρών και πλαστικών γενικά,χρωμάτων,ειδών υγιεινής,εργαλείων,οικοδομικών και οικοδομήσιμων υλικών αλλά και εμπορία κάθε συναφούς είδους με τα παραπάνω.

-ΑΡΘΡΟ 4

-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστη, αρχομένη από τη νόμιμη καταχωρησή της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

ΑΡΘΡΟ 5

-ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι εξήντα πέντε χιλιάδες Ευρώ (€ 65.000) και οι εταίροι μετέχουν σε αυτό ως εξής:

1.ΤΖΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του Νικολάου ΑΦΜ 044013515 με ποσοστό 90%
2. TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠ Η Ι Κ Ε(ΑΦΜ 802044762) με ποσοστό 10%

-ΑΡΘΡΟ 6

-ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

Οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη διασφάλιση και ευόδωση του εταιρικού σκοπού και να προσφέρουν άνευ αμοιβής την προσωπική τους εργασία.

ΑΡΘΡΟ 7

Οι παντός είδους φόροι και εισφορές θα βαρύνουν την εταιρεία.

-ΑΡΘΡΟ 8

~ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Εκπρόσωπος, Διαχειριστής και Ταμίας της εταιρείας ορίζεται για όλη την διάρκεια της εταιρείας ο εταίρος Τζιάκος Παναγιώτης του Νικολ, ο οποίος θα την δεσμεύει.. Ειδικότερα, οι διαχειριστής, θα παρίσταται και θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της με τρίτα πρόσωπα, φυσικά ή νομικά και θα παρίσταται και θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε Αρχής, Δημόσιας, Δημοτικής ή Κοινοτικής, κάθε Οργανισμού, νομικού προσώπου, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Τραπέζης ή Υποκαταστήματος Τραπέζης, Ιδρύματος, Ταμείου, κ.λπ.., καθώς επίσης και ενώπιον των Δικαστηρίων οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, Αρείου Πάγου, Συμβουλίου Επικρατείας, Ελεγκτικού Συνεδρίου, καθώς και των φορολογικών δικαστηρίων, διορίζοντας συγχρόνως πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας και θα δικαιούται να παραιτείται του δικαιώματος της αγωγής ή ανταγωγής, ή ενστάσεων της εταιρείας, θα ασκείν όλα τα επιτρεπόμενα από τον νόμο ένδικα μέσα κατά των αποφάσεων του Δικαστηρίου, θα προτείνει και θα προσέρχεται σε εξώδικους ή δικαστικούς συμβιβασμούς με τους αντιδίκους και θα παραλαμβάνει κάθε είδους έγγραφα, δικόγραφα, παραστατικά της αξίας, τίτλους, χρήματα, κ.λπ., θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία, οιεσδήποτε συμβάσεις ή μονομερείς δικαιοπραξίες που θα έχουν σχέση με την

εκμετάλλευση της εταιρείας, δεσμεύοντας την εταιρεία και γενικά θα ενεργεί για λογαριασμό της εταιρείας κάθε διαχειριστική πράξη, θα τηρεί όλα τα επιβαλλόμενα από τον Εμπορικό Νόμο και τους Φορολογικούς Νόμους, εμπορικά και λογιστικά βιβλία και στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 9

Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας στην καθαρή θέση η οποία θα προκύψει μετά την εκκαθαρισή της οι εναπομείναντες εταίροι θα συμμετέχουν συμφωνα με το ποσοστό τους στο εταιρικό κεφάλαιο

ΑΡΘΡΟ 10

Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία και εκτέλεση των όρων του παρόντος καταστατικού θα επιλύεται βάσει όσων προβλέπονται από τον Αστικό κώδικα τον Εμπορικό νόμο και τον Κώδικα πολιτικής δικονομίας.

Συντάχτηκε το παρόν και αφου διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλομένους υπογράφεται παρακάτω

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΤΖΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠ Η Ι Κ Ε

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΙΚΕ)

«TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

ΑΦΜ: 802044762

Γ.Ε.Μ.Η: 168797449000

Σήμερα την 20η Νοεμβρίου 2025 , ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 μ.μ. στα γραφεία της εταιρείας στην Φιλιππιάδα Πρεβέζης συνήλθε μετά από πρόσκληση του διαχειριστή σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση ο μοναδικός εταίρος & διαχειριστής Τζιάκος Παναγιώτης για να λάβει αποφάσεις επί του μοναδικού θέματος της ημερήσιας διατάξεως :

Θέμα 1ο : Έγκριση συμμετοχής σε ομόρρυθμη εταιρεία , ορισμός εκπροσώπου

Παρέστησαν ο λογιστής της επιχείρησης κος Πανούσης Ευάγγελος και ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας ο οποίος κατέχει το σύνολο των εταιρικών μεριδίων και το αντίστοιχο δικαίωμα ψήφου , σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα ο οποίος αναρτήθηκε σε εμφανές σημείο στα γραφεία της επιχείρησης.

Α/Α	ΕΤΑΙΡΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ (αξίας 10,00 ευρώ)
1.	Τζιάκος Παναγιώτης του Νικολάου	100%	10.000
ΣΥΝΟΛΑ		**100 %**	**10.000**

Μετά τον έλεγχο των τίτλων , ο μοναδικός εταίρος και διαχειριστής της εταιρείας κος Τζιάκος Παναγιώτης κάλεσε τους παριστάμενους να υποβάλουν τυχόν ενστάσεις ή παρατηρήσεις. Καθώς δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση, η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στα θέματα της ημερήσιας διάταξης

Θέμα 1ο : Έγκριση συμμετοχής σε ομόρρυθμη εταιρεία , ορισμός εκπροσώπου

Ο Διαχειριστής κος Τζιάκος Παναγιώτης υπενθύμισε ότι συμμετέχει στην εταιρεία με την επωνυμία ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. Η εταιρεία αυτή δραστηριοποιείται , με έδρα την Φιλιππιάδα , με κύριο αντικείμενο την

εμπορία αλουμινίου & σιδήρου καθώς και πλαστικών σωλήνων και οικοδομικών υλικών. Στην εταιρεία αυτή ο κος Τζιάκος συμμετέχει μαζί με τον αδερφό του Αλέξανδρο Τζιάκο με ποσοστό 50% ο κάθε ένας και την εκπροσωπούν μεμονωμένα ως διαχειριστές .

Όπως ενημέρωσε ο διαχειριστής , ο κος Τζιάκος Αλέξανδρος προτίθεται να εξέλθειι από την εταιρεία αυτή και ήρθε σε συμφωνία με τον αδερφό του για την μεταβίβαση του ποσοστού του σε αυτή .Για τον λόγο αυτό πρότεινε η εταιρεία να αποκτήσει 10% των εταιρικών μεριδίων της Ο.Ε , με σκοπό την επίτευξη του εταιρικού της σκοπού καθώς δραστηριοποιούνται σε όμορες περιοχές και υπάρχει εν μέρει συνάφεια στα αντικείμενα .

Ειδικότερα η αγορά ποσοστού 10% των εταιρικών μεριδίων και του εταιρικού κεφαλαίου θα γίνει στην αξία των 6.500,00 ευρώ , σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας αυτής .

Μετά την μεταβίβαση αυτή η νέα εταιρική σύνθεση της εταιρείας ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε θα είναι : α) Τζιάκος Παναγιώτης με ποσοστό 90% β)η εταιρεία TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε με ποσοστό 10% . Διαχειριστής θα είναι ο κος Τζιάκος Παναγιώτης.

Η ΓΣ ενέκρινε την παραπάνω πρόταση (αγορά ποσοστού 10% στην εταιρεία ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε)**και όρισε ως εκπρόσωπο στην εταιρεία αυτή** (ο οποίος θα την εκπροσωπεί στις συνελεύσεις των εταίρων) **τον κο Τζιάκο Παναγιώτη** , ο οποίος εξουσιοδοτήθηκε για να υπογράψει κάθε σχετικό έγγραφο .

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος η συνεδρίαση του μοναδικού εταίρου της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας λύεται.

Το παρόν Πρακτικό συνετάγει, αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε και υπογράφεται ως κάτωθι:

Ο Διαχειριστής & Εταίρος της Ι.Κ.Ε

Τζιάκος Παναγιώτης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΤΖΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ Ο.Ε.

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, οι συμβαλλόμενοι, κατόπιν της τροποποίησης στις 31 10 2025, τροποποιούν το Αρθρο 1 που αφορά την αλλαγή επωνυμίας σε «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ.» το Αρθρο 5 οι εταίροι που μετέχουν στην εταιρία είναι:

1.ΤΖΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του Νικολάου ΑΦΜ 044013515 με ποσοστό 90%
2. TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠ Η Ι Κ Ε(ΑΦΜ 802044762) με ποσοστό 10%
και το Αρθρο 8 Ως εκπρόσωπος, Διαχειριστής και Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος Τζιάκος Παναγιώτης του Νικολ

Ακολουθεί κωδικοποιηση του καταστατικού της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο, ώστε αυτό να είναι σύμφωνο με τις κείμενες διατάξεις, και θα έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ της ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ

ΑΡΘΡΟ 1

Συστήνεται ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΙΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ.». και διακριτικό τίτλο ΣΙΔΗΡΟΕΜΠΟΡΙΚΗ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ με την οποία θα συναλλάσσεται με τρίτους, θα ενάγει και θα ενάγεται.

Η ως άνω πλήρης επωνυμία θα γράφεται στα τιμολόγια και σε κάθε έγγραφο της εταιρείας καθώς και στις προθήκες και τις επιγραφές . Όσον αφορά στις συναλλαγές της εταιρείας με το εξωτερικό, η επωνυμία θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση στην αντίστοιχη ξένη γλώσσα ή με λατινικούς χαρακτήρες.

-ΑΡΘΡΟ 2

-ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Κοινότητα Φιλιππιάδας της Δ.Ε. Φιλιππιάδας του Δήμου Ζηρού.Η εταιρία θα μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλες περιοχές της Ελλάδας.

-ΑΡΘΡΟ 3

-ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία αλουμινίου,σιδήρου και μετάλλων γενικά αυτούσιων η επεξεργασμένων,σωλήνων σιδηρών και πλαστικών γενικά,χρωμάτων,ειδών υγιεινής,εργαλείων,οικοδομικών και οικοδομήσιμων υλικών αλλά και εμπορία κάθε συναφούς είδους με τα παραπάνω.

-ΑΡΘΡΟ 4

-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστη, αρχομένη από τη νόμιμη καταχωρησή της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

ΑΡΘΡΟ 5

-ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι εξήντα πέντε χιλιάδες Ευρώ (€ 65.000) και οι εταίροι μετέχουν σε αυτό ως εξής:

1.ΤΖΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του Νικολάου ΑΦΜ 044013515 με ποσοστό 90%
2. TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠ Η Ι Κ Ε(ΑΦΜ 802044762) με ποσοστό 10%

-ΑΡΘΡΟ 6

-ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

Οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη διασφάλιση και ευόδωση του εταιρικού σκοπού και να προσφέρουν άνευ αμοιβής την προσωπική τους εργασία.

ΑΡΘΡΟ 7

Οι παντός είδους φόροι και εισφορές θα βαρύνουν την εταιρεία.

-ΑΡΘΡΟ 8

~ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Εκπρόσωπος, Διαχειριστής και Ταμίας της εταιρείας ορίζεται για όλη την διάρκεια της εταιρείας ο εταίρος Τζιάκος Παναγιώτης του Νικολ, ο οποίος θα την δεσμεύει.. Ειδικότερα, οι διαχειριστής, θα παρίσταται και θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της με τρίτα πρόσωπα, φυσικά ή νομικά και θα παρίσταται και θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε Αρχής, Δημόσιας, Δημοτικής ή Κοινοτικής, κάθε Οργανισμού, νομικού προσώπου, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Τραπέζης ή Υποκαταστήματος Τραπέζης, Ιδρύματος, Ταμείου, κ.λπ.., καθώς επίσης και ενώπιον των Δικαστηρίων οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, Αρείου Πάγου, Συμβουλίου Επικρατείας, Ελεγκτικού Συνεδρίου, καθώς και των φορολογικών δικαστηρίων, διορίζοντας συγχρόνως πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας και θα δικαιούται να παραιτείται του δικαιώματος της αγωγής ή ανταγωγής, ή ενστάσεων της εταιρείας, θα ασκείν όλα τα επιτρεπόμενα από τον νόμο ένδικα μέσα κατά των αποφάσεων του Δικαστηρίου, θα προτείνει και θα προσέρχεται σε εξώδικους ή δικαστικούς συμβιβασμούς με τους αντιδίκους και θα παραλαμβάνει κάθε είδους έγγραφα, δικόγραφα, παραστατικά της αξίας, τίτλους, χρήματα, κ.λπ., θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία, οιεσδήποτε συμβάσεις ή μονομερείς δικαιοπραξίες που θα έχουν σχέση με την

εκμετάλλευση της εταιρείας, δεσμεύοντας την εταιρεία και γενικά θα ενεργεί για λογαριασμό της εταιρείας κάθε διαχειριστική πράξη, θα τηρεί όλα τα επιβαλλόμενα από τον Εμπορικό Νόμο και τους Φορολογικούς Νόμους, εμπορικά και λογιστικά βιβλία και στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 9

Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας στην καθαρή θέση η οποία θα προκύψει μετά την εκκαθαρισή της οι εναπομείναντες εταίροι θα συμμετέχουν συμφωνα με το ποσοστό τους στο εταιρικό κεφάλαιο

ΑΡΘΡΟ 10

Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία και εκτέλεση των όρων του παρόντος καταστατικού θα επιλύεται βάσει όσων προβλέπονται από τον Αστικό κώδικα τον Εμπορικό νόμο και τον Κώδικα πολιτικής δικονομίας.

Συντάχτηκε το παρόν και αφου διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλομένους υπογράφεται παρακάτω

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΤΖΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

TRADE CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠ Η Ι Κ Ε