Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.28 14:52:25 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,28/11/2025
Αριθ. Πρωτ.:3875536

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**, το διακριτικό τίτλο **AUTO ΚΗΦΙΣΟΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001500301000**.

Την **28/11/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5670357**, το από 28/11/2025 **Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης** των εταιρειών:

1) **ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ, το διακριτικό τίτλο AUTO ΚΗΦΙΣΟΣ και αριθμό ΓΕΜΗ 1500301000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. 30080/1ΔΤ/Β/93/0692),** με έδρα ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΟΥ 168, ΑΙΓΑΛΕΩ
2) **ΗΛΗΛ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, το διακριτικό τίτλο ΗΛΗΛ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ 8074701000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. 65476/01ΔΤ/Β/08/09),** με έδρα ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΟΥ 168, ΑΙΓΑΛΕΩ

σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 – 53 του ν. 4601/2019.

Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ

με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΗΛΗΛ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον δ.τ. «ΗΛΗΛ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 008074701000 από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» και τον δ.τ. «ΑΥΤΟ ΚΗΦΙΣΟΣ» με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 001500301000, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 2, 7-21 και 30-35 του Ν. 4601/2019 όπως ισχύουν, τις οικείες διατάξεις του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, καθώς και τις διατάξεις του Μέρους Δ΄ του Ν. 5162/2024 όπως ισχύουν

Στο Αιγάλεω Αττικής, σήμερα την 28η Νοεμβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή, οι συμβαλλόμενες εταιρείες:

αφενός η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**» και τον διακριτικό τίτλο «ΑΥΤΟ ΚΗΦΙΣΟΣ», με αριθμό ΓΕΜΗ 001500301000 και ΑΦΜ 094398345, που εδρεύει στον Δήμο Αιγάλεω Αττικής, Λ. Κηφισού αριθμός 168, όπως νόμιμα εκπροσωπείται στο παρόν από την κ. Κλεοπάτρα Σαραντοπούλου του Χρήστου, δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που χορηγήθηκε με την από 28.11.2025 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου (εφεξής καλουμένη η «***ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ***» ή «***Απορροφώσα***»), και

αφετέρου η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΗΛΗΛ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και τον διακριτικό τίτλο «ΗΛΗΛ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.», με αριθμό ΓΕΜΗ 008074701000 και Α.Φ.Μ. 998282960 που εδρεύει στον Δήμο Αιγάλεω Αττικής, Λ. Κηφισού αριθμός 168, όπως νόμιμα εκπροσωπείται στο παρόν από τον σύμβουλο - διαχειριστή της κ. Μάριο Σαραντόπουλο του Χρήστου (εφεξής καλουμένη η «***ΗΛΗΛ***» ή «***Απορροφώμενη***»),

από κοινού καλούμενες οι «***Συγχωνευόμενες Εταιρείες***».

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Α. Με την από 15.09.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ και την από 15.09.2025 απόφαση του Διαχειριστή της ΗΛΗΛ ομόφωνα εγκρίθηκαν (α) η έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης δια απορρόφησης από την ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας ΗΛΗΛ, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 2, 7-21 και 30-35 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύουν, όπως οικείες διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, καθώς και τις φορολογικού δικαίου διατάξεις του Μέρους Δ' του Ν. 5162/2024, όπως ισχύουν (εφεξής η «***Συγχώνευση***»), (β) η σύνταξη σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης με απορρόφηση και (γ) ο ορισμός ισολογισμού μετασχηματισμού με ημερομηνία 31.08.2025.

Β. Η Απορροφώσα δηλώνει ότι κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών της Απορροφώμενης και, δεδομένου ότι αποτελεί τη μοναδική μέτοχο της Απορροφώμενης, δεν απαιτείται η σύνταξη λεπτομερούς γραπτής έκθεσης και ενημέρωσης για τη συγχώνευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Απορροφώσας και τον Διαχειριστή της Απορροφώμενης, ούτε εξέταση του σχεδίου

σύμβασης συγχώνευσης από εμπειρογνώμονες, ούτε και καταχώριση αυτών στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Γ. Με τη Συγχώνευση, η Απορροφώσα θα αποκτήσει το σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) της Απορροφώμενης, όπως η περιουσία αυτή αποτυπώνεται στον ισολογισμό μετασχηματισμού, ο οποίος συντάχθηκε με ημερομηνία αναφοράς την 31.08.2025 βάσει των οικονομικών καταστάσεων της Απορροφώμενης για την περίοδο 01.01.2025-31.08.2025 με βάση τις αρχές των Ε.Λ.Π. (εφεξής ο «***Ισολογισμός Μετασχηματισμού***»), και όπως τυχόν μεταβληθεί μέχρι την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, ήτοι μέχρι την ημερομηνία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. της Σύμβασης Συγχώνευσης με Απορρόφηση (εφεξής η «***Ημερομηνία Ολοκλήρωσης***»). Οι μέτοχοι των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, κατόπιν σχετικής έγγραφης συμφωνίας - δήλωσής τους σύμφωνα με την παρ. 2β' του άρθρου 11 του Ν. 4601/2019, συμφώνησαν ότι δεν απαιτείται η σύνταξη λογιστικής κατάστασης της παρ. 1 γ' του ως άνω άρθρου.

Δ. Συνεπεία της Συγχώνευσης, η Απορροφώσα θα καταστεί αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου της Απορροφώμενης συμπεριλαμβανομένων όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων αυτής.

Ε. Με την Συγχώνευση σκοπείται η απλοποίηση της εταιρικής δομής και διάρθρωσης των Συγχωνευόμενων Εταιρειών και η συμβολή στην επωφελή ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Απορροφώσας.

ΣΤ. Σε συνέχεια των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο της Απορροφώσας και ο Διαχειριστής της Απορροφώμενης με τις από 28.11.2025 αποφάσεις τους ομόφωνα ενέκριναν τους παρακάτω όρους της Συγχώνευσης, που αποτελούν το παρόν σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης (εφεξής το «***Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης***»), όπως αυτό καταρτίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 7 σε συνδυασμό με το άρθρο 35 του Ν. 4601/2019.

Ως εκ τούτου, οι όροι του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης έχουν ως ακολούθως:

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

1.1. Απορροφώσα Εταιρεία: Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΑΥΤΟ ΚΗΦΙΣΟΣ» που εδρεύει στον Δήμο Αιγάλεω Αττικής, Λ. Κηφισού αριθμός 168, με αριθμό ΓΕΜΗ 001500301000, και αριθμό φορολογικού μητρώου 094398345.

1.2. Απορροφώμενη Εταιρεία: Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΗΛΗΛ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΗΛΗΛ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.», που εδρεύει στον Δήμο Αιγάλεω Αττικής, Λ. Κηφισού αριθμός 168, με αριθμό ΓΕΜΗ 008074701000, και αριθμό φορολογικού μητρώου 998282960.

2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

2.1. Η Συγχώνευση θα συντελεστεί με απορρόφηση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 2 και 3, 7-21 και 30-35 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύουν, τις οικείες διατάξεις του Ν.

4548/2018, όπως ισχύουν, καθώς και τις διατάξεις του Μέρους Δ' του Ν. 5162/2024, όπως ισχύουν.

2.2. Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων, η Απορροφώμενη εταιρεία θα μεταβιβάσει το σύνολο της περιουσίας της (ενεργητικό και παθητικό) στην Απορροφώσα, με βάση την περιουσιακή της κατάσταση, η οποία φαίνεται Ισολογισμό Μετασχηματισμού και όπως αυτή (η περιουσία) θα διαμορφωθεί μέχρι την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης. Τα ανωτέρω στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού της Απορροφώμενης θα μεταφερθούν ως στοιχεία του ισολογισμού της Απορροφώσας χωρίς αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της τελευταίας.

2.3. Δεδομένου ότι η Απορροφώσα κατέχει το σύνολο (100%) του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώμενης, όπως προαναφέρθηκε, θα εφαρμοστούν συνδυαστικά και οι διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 4601/2019, ως εκ τούτου δεν εφαρμόζονται στη Συγχώνευση οι διατάξεις των άρθρων 7 παρ. 2 περ. β΄, γ΄ και δ΄ (σχέση ανταλλαγής, τρόπος διάθεσης των μετοχών, δικαιώματα μετόχων της Απορροφώμενης), 9 (έκθεση των Διοικητικών Συμβουλίων των Συγχωνευόμενων εταιρειών), 10 (εξέταση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης από εμπειρογνώμονες), 18 παρ. 2 περ. β΄ (οι μέτοχοι της Απορροφώμενης Εταιρείας δεν καθίστανται μέτοχοι στην Απορροφώσα) και 19 (περί ευθύνης των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων έναντι των μετόχων) του Ν. 4601/2019.

2.4. Οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, με τις οποίες θα εγκριθούν η Συγχώνευση, από κοινού με το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, τα οποία θα περιέχονται στη συμβολαιογραφική πράξη της Συγχώνευσης, θα υπαχθούν στις απαιτούμενες διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από την εφαρμοστέα νομοθεσία.

2.5. Η Συγχώνευση θα συντελεσθεί, κατ' άρθρο 18 παρ. 1 του Ν. 4601/2019, με μόνη την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. της Σύμβασης Συγχώνευσης ως προς την Απορροφώσα, ακόμη και πριν από τη διαγραφή της Απορροφώμενης από το Γ.Ε.ΜΗ.

3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ

3.1. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας ανέρχεται σήμερα σε εξακόσιες δεκαεπτά χιλιάδες οκτακόσια ευρώ (617.800,00 €) διαιρούμενο σε εβδομήντα επτά χιλιάδες διακόσιες είκοσι πέντε κοινές ονομαστικές μετοχές (77.225), ονομαστικής αξίας οκτώ ευρώ (8,00 €) η κάθε μία.

3.2. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώμενης ανέρχεται σήμερα σε εξήντα χιλιάδες ευρώ (60.000,00 €) διαιρούμενο σε χίλιες διακόσιες (1.200) μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα ευρώ (50,00 €) η κάθε μία.

3.3. Σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 1 του Ν. 4601/2019 δεν θα διατεθούν στους μετόχους της Απορροφώμενης μετοχές της Απορροφώσας, καθώς οι μετοχές της Απορροφώμενης ανήκουν συνολικώς (100%) στην Απορροφώσα. Ως εκ τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας, όπως θα έχει διαμορφωθεί κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, δεν θα μεταβληθεί λόγω της Συγχώνευσης και, συνακόλουθα, η Απορροφώσα δεν υποχρεούται στην έκδοση νέων μετοχών. Συνεπεία των ανωτέρω, και δεδομένου ότι η Απορροφώσα κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών της Απορροφώμενης, μετά την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης οι συμμετοχές της Απορροφώμενης ακυρώνονται λόγω σύγχυσης. Κατά συνέπεια, το μετοχικό

κεφάλαιο της Απορροφώσας δεν θα αυξηθεί, και τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης, όπως παρουσιάζονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού, και θα έχουν διαμορφωθεί μέχρι την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, θα μεταφερθούν ως στοιχεία του ισολογισμού της Απορροφώσας χωρίς αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της τελευταίας.

4. ΠΡΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

Όλες οι πράξεις και συναλλαγές της Απορροφώμενης από την 1η Σεπτεμβρίου 2025 (την επομένη της ημερομηνίας αναφοράς του Ισολογισμού Μετασχηματισμού) θεωρούνται από λογιστική και φορολογική άποψη ότι γίνονται στο όνομα και για λογαριασμό της Απορροφώσας. Τα δε οικονομικά αποτελέσματα της Απορροφώμενης που θα προκύψουν από την ημερομηνία αυτή μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης θα θεωρούνται ως αποτελέσματα της Απορροφώσας και θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο αυτή. Ομοίως, όλες οι συμφωνίες και δικαιοπραξίες που γίνονται κατά το πιο πάνω χρονικό διάστημα με κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο στο όνομα της Απορροφώμενης συνεχίζονται από την Απορροφώσα με τους ίδιους όρους και συμφωνίες.

5. ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

5.1. Δεν υπάρχουν μέτοχοι της Απορροφώμενης ή της Απορροφώσας που να έχουν ειδικά δικαιώματα και προνόμια, ούτε υπάρχουν άλλα ειδικά δικαιώματα, ούτε τα πρόσωπα αυτά είναι κάτοχοι άλλων τίτλων πλην μετοχών.

5.2. Δεν υπάρχουν ιδιαίτερα προνόμια υπέρ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώσας, ή του Διαχειριστή της Απορροφώμενης, των Ορκωτών Ελεγκτών ή Εμπειρογνωμόνων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, ούτε προβλέπονται από τα καταστατικά αυτών, ούτε από τις αποφάσεις των Γενικών τους Συνελεύσεων, ούτε παρέχονται τέτοια από την Συγχώνευση.

6. ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Από την συντέλεση της Συγχώνευσης, σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 1 του Ν. 4601/2019, επέρχονται σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 2 του Ν. 4601/2019 αυτοδίκαια και ταυτόχρονα τόσο μεταξύ των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, όσο και έναντι τρίτων, τα εξής αποτελέσματα:

6.1. Η Απορροφώσα υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος στο σύνολο της περιουσίας της Απορροφώμενης, δηλαδή σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της Απορροφώμενης, συμπεριλαμβανομένων τυχόν διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ της.

6.2. Τυχόν εκκρεμείς δίκες της Απορροφώμενης συνεχίζονται από την Απορροφώσα ή κατ' αυτής, αυτοδίκαια και χωρίς άλλη διατύπωση από την τελευταία, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών λόγω της Συγχώνευσης και χωρίς να απαιτείται δήλωση για την επανάληψή τους.

6.3. Το σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) της Απορροφώμενης, ήτοι κινητά και ακίνητα πράγματα, άυλα αγαθά, και πάσης φύσεως δικαιώματα, απαιτήσεις και αξιώσεις αυτής, πάσης φύσεως άδειες και προνόμια που έχουν χορηγηθεί από τις Αρχές, δικαιώματα

πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, καθώς και δικαιώματα ή έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία ή άλλο περιουσιακό στοιχείο και αν ακόμα δεν κατονομάζονται ειδικά, ούτε περιγράφονται με ακρίβεια στην παρούσα σύμβαση, είτε αυτά περιλαμβάνονται ή μη στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού, είτε αυτά υφίστανται σήμερα, είτε υφίστανται κατά την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, μεταβιβάζονται αυτοδίκαια στην Απορροφώσα κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, χωρίς κάποια άλλη διατύπωση, πέραν των τυχόν ειδικότερων διατυπώσεων που απαιτούνται για τη μεταβίβαση συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων.

6.4. Τυχόν περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένων τρεχουσών υποχρεώσεων) της Απορροφώμενης, τα οποία στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης και στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού, είτε πιθανώς παραλείπονται εν όλω ή εν μέρει, είτε περιγράφονται ελλιπώς ή ανακριβώς, θα λογίζονται ότι ανήκουν και συμμεταβιβάζονται με τα ως άνω αναφερόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Απορροφώμενης. Η πλήρης περιγραφή τυχόν περιουσιακών στοιχείων της Απορροφώμενης, για τη μεταβίβαση των οποίων απαιτείται από τον νόμο η τήρηση ιδιαίτερων διατυπώσεων, θα γίνει στην οριστική συμβολαιογραφική σύμβαση συγχώνευσης.

6.5. Κατά συνέπεια, η Απορροφώσα καθίσταται κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε κινητού και ακινήτου περιουσιακού στοιχείου της Απορροφώμενης, των απαιτήσεων αυτής κατά τρίτων από οποιαδήποτε αιτία και αν απορρέουν και παντός εν γένει περιουσιακού στοιχείου της.

6.6. Η Απορροφώμενη δηλώνει, υπόσχεται και εγγυάται ότι: α) η περιουσία της ως συνόλου εννοούμενης (ενεργητικό και παθητικό) κατά την 31.08.2025, είναι αυτή που απεικονίζεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού, στην οποία αναγράφονται τα συνολικά εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην Απορροφώσα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις και β) τα ενεργητικά μεν στοιχεία τυγχάνουν αποκλειστικής κυριότητας αυτής, τα δε παθητικά στοιχεία ανέρχονται στα ποσά που αναγράφονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού.

6.7. Η Απορροφώσα δηλώνει ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης, όπως αναγράφονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού, καθώς και όπως θα έχουν μεταβληθεί και διαμορφωθεί μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης και ότι τα περιουσιακά στοιχεία αυτά θα αποτελούν μέρος του ενεργητικού και παθητικού της.

6.8. Με την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, η Απορροφώμενη λύεται και παύει να υφίσταται χωρίς να τεθεί σε εκκαθάριση.

7. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

7.1. Οι όροι του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης και η ολοκλήρωση της Συγχώνευσης τελούν υπό την αίρεση της σύνταξης και κατάρτισης της οριστικής σύμβασης συγχώνευσης, της έγκρισης από τις αρμόδιες αρχές και της πλήρωσης όλων των ουσιαστικών και διαδικαστικών προϋποθέσεων και διατυπώσεων δημοσιότητας που απαιτούνται σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις για την ολοκλήρωση της διαδικασίας συγχώνευσης.

7.2. Όλοι οι όροι του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης συμφωνήθηκαν από τα συμβαλλόμενα μέρη, σύμφωνα με ειδικές αποφάσεις των οργάνων της (Διοικητικό Συμβούλιο Απορροφώσας και Διαχειριστή Απορροφώμενης).

7.3. Τα συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν ότι παραιτούνται, χωρίς καμία επιφύλαξη, από κάθε είδους δικαίωμα να προσβάλλουν την παρούσα σύμβαση, για οποιοδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και αιτία.

7.4. Ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31ης.08.2025 επισυνάπτεται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης ως παράρτημα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος.

ΣΕ ΠΙΣΤΩΣΗ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ, συντάχθηκε το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης και υπογράφεται νομίμως από τους εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους των Συγχωνευόμενων Εταιρειών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Απορροφώσα - «**ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**»

_____

Κλεοπάτρα Σαραντοπούλου

Για την Απορροφώμενη - «**ΗΛΗΛ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**»

_____

Μάριος Σαραντόπουλος

Παράρτημα

Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31ης Αυγούστου 2025

	(Ποσά σε Ευρώ)
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Λοιπές απαιτήσεις	9.993.850,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	596.996,34
Σύνολο	10.590.846,54
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.590.846,54**
Σύνολο ενεργητικού	**10.590.846,54**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	60.000,00
Σύνολο	60.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	20.681.100,18
Αποτελέσματα εις νέο	-10.150.788,24
Σύνολο	10.530.311,94
Διαφορές εκτίμησης	
Σύνολο καθαρής θέσης	**10.590.311,94**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	533,20
Σύνολο	**533,20**
Σύνολο υποχρεώσεων	**533,20**
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	**10.590.845,14**