ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,27/11/2025
Αριθ.Πρωτ.:3871444

Πληροφορίες: ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Την **26/11/2025** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5666949,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία (λόγω μη ορθής υποβολής στην αίτηση ΕΠΕ - (Αυτοματοποιημένη Καταχώριση) Ισολογισμός Χρήσης 2019 και μετά χωρίς Εκλογή Ελεγκτών , με ΑΠ : 3751663 η οποία καταχωρήθηκε την 24/09/2025 και ΚΑΚ 5524969 απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **«HOUSE ΕΠΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«006105601000»,** για τη χρήση **01/01/2024** έως **31/12/2024.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ. ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/7.04.2022)"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ			
HOUSE MON.ΕΠΕ ΤΟΥ 2024			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)			
ΤΗΣ HOUSE MON.ΕΠΕ ΤΗΣ 31/12/2024			
	2024		**2023**
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ			
ΑΚΙΝΗΤΑ	34.897,45		37.120,88
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	15.753,19		19.982,89
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	20.217,37		22.308,92
ΣΥΝΟΛΟ	70.868,01		79.412,69
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	7.294,13		7.894,13
ΣΥΝΟΛΟ	7.294,13		7.894,13
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ			
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	807.184,22		825.513,64
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ			
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	43.074,58		16.629,29
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	1.202,49		483,80
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	106.329,89		74.544,88
ΣΥΝΟΛΟ			91.657,97
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	957.791,18		917.171,61
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.(ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ)	**1.035.953,32**		**1.004.478,43**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
ΚΕΦΑΛΑΙΟ	150.000,00		150.000,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
ΕΙΣ ΝΈΟ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	23.315,75		19.313,25
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	143.869,97		134.099,10
ΣΥΝΟΛΟ	167.185,72		153.412,35

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	317.185,72		303.412,35
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	14.933,00		17.648,12
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	23.587,98		52.830,08
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	122.667,31		130.527,19
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	30.632,33		29.027,36
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	194.379,90		154.059,45
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	8.991,01		7.989,27
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	323.576,07		303.934,61
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ			5.050,00
ΣΥΝΟΛΟ	703.834,60		683.417,96
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ			
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.035.953,32**		**1.004.478,43**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ			
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	1.970.892,49		1.917.251,49
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	-18.329,42		-40.388,22
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	1.391.809,19		1.394.989,59
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	185.318,36		139.051,39
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	22.079,20		21.821,00
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	226.284,77		209.175,42
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	300,00		3.499,14
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	127.371,55		115.325,01
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	198,22		2.597,50
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	7.116,50		8.845,08
ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	120.453,27		109.077,43
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	30.632,33		29.027,36
ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ	**89.820,94**		**80.050,07**
ΑΘΗΝΑ 21/07/2025			
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**		

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	**ΔΡΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**		
ΑΡ.ΤΑΥΤ. ΑΝ 139754	**ΑΤ.ΤΑΥΤ. ΑΝ 530123**		
	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0012281		
	Α' ΤΑΞΗΣ		

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης HOUSE ΜΠΑΝΙΟ ΚΟΥΖΙΝΑ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ ΜΟΝΟΠΡ.ΕΤΑΙΡ.ΠΕΡΙΟΡ.ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ: 1/1/2024-31/12/2024

Μέγεθος οντότητας: "Μικρή Οντότητα".

Νόμισμα: Ευρώ.

Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές καταστάσεις: Δεν έγινε

1 Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 3

α	**Επωνυμία οντότητας**	HOUSE ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ Μον. ΕΓ
β	**Νομικός τύπος της οντότ**	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
γ	**Περίοδος αναφοράς**	1/1/2024-31/12/2024
δ	**Διεύθυνση της έδρας της**	Καραολή Δημητρίου 26 και Δεξαμενής
		Μεταμόρφωση Αττικής
ε	**Δημόσιο μητρώο που είν η οντότητα**	ΓΕΜΗ No 0006105601000
στ	**Η οντότητα λειτουργεί μ συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι**	ΝΑΙ
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκ**	ΟΧΙ
η	**Κατηγορία της οντότητας**	"Μικρή με διπλογραφικά βιβλία"
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοι σεις έχουν καταρτιστεί σ**	Η διοικήση της Οντότητας δηλώνει ότι:

	με τον νόμο.	"Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014".
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.4**	
	Υπάρχουν παράγοντες π	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και
	νο την προοπτική της ον	εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την
	μενη δραστηριότητα. Γν	προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
	παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η ον	α). Οι "λογιστικές πολιτικές"αναλύονται στο
	ρους στοιχεία των χρημ	"Παράρτημα Νο 1"
	καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, α	α). Δεν έγιναν αλλαγές στις "λογιστικές
	εκτιμήσεων ή διόρθωση	πολιτικές" και στις "λογιστικές εκτιμήσεις"
	αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή η	β). Δεν έγιναν "διορθώσεις λαθών"
	γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάεων	
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.6**	
	Παρεκκίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου	Δεν έγινε παρέκκλιση
	την υποχρέωση της παραγρ.2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς.	
	Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα , παρατίθενται στο προσάρτημα.	
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.7**	
	Όταν ένα περιουσιακό σ	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
	ωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικ.καταστάσεων	

6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 8**	
	Πίνακας Μεταβολών τω	Βλέπε συνημμένο ¨Παράρτημα Νο 2"
	πάγιων περιουσιακών στοιχείων	
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.10**	
	Πληροφορίες για την πε	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.
	στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.13**	
	Το συνολικό χρέος της ον	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
	με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα,	
	με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσε	17.648,12 ευρώ.
	καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη	
	από την ημερομηνία του ισολογισμού.	
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.16**	
	Το συνολικό ποσό των χρ	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
	δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβα-	
	ρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν	
	εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύ-	
	σης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων	
	που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφο-	
	ρά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από	
	την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς	
	οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	
11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των	
	εσόδων ή εξόδων που εί	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια
	ιδιαίτερης συχνότητας ή	εσόδων και εξόδων στην περίοδο που
	Ιδιαίτερα, στην περίπτω	επηρεάζουν τα αποτελέσματα .
	νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξό-	
	δων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι	
	αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.18**	
	Το ποσό των τόκων της π	Δεν ενσωματώθηκαν
	θηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών,	
	σύμφωνα με το άρθρο 20.	
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.23(α)**	

	Ο μέσος όρος των απασχ	9 άτομα
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ.25**	
	Τα ποσά προκαταβολών θηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογ/σμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
15	**Σχετικό άρθρο του Νόμου: 30 παρ.9**	
		Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16, 17,18,23α,25 25 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014

Αθήνα 21 Ιουλίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ **Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΑΡ.ΤΑΥΤ. ΑΝ 139754 **ΑΤ.ΤΑΥΤ. ΑΝ 530123**

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0012281

Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΝΟ 1

της επιχείρησης HOUSE ΜΠΑΝΙΟ ΚΟΥΖΙΝΑ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ

ΜΟΝΟΠΡ.ΕΤΑΙΡ.ΠΕΡΙΟΡ.ΕΥΘΥΝΗΣ

"Λογιστικές πολιτικές"που ακολουθούνται

(άρθρο 29, παρ.5)

α) "Λογιστικές πολιτικές"

Η επιχείρηση ακολουθεί το "Ιστορικό Κόστος και ειδικότερα τις παρακάτω

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα & οι επενδύσεις σε ακίνητα:

Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης , συν κάθε δαπάνη που απαιτείται γι
κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις , μείον
κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα}.

Λοιπά ενσώματα πάγια:

Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης , συν κάθε δαπάνη που απαιτείται γι
κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις , μείον
κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα}.

Συντελεστές αποσβέσεων ενσώματων παγίων:

περιγραφή	**συντελεστής απόσβεσης**
1. κτίρια, κατασκευές , εγ	4%
2. Μεταφορικά μέσα επιβ	16%
3. Μεταφορικά μέσα φορ	12%
4. Λοιπά πάγια στοιχεία ε	10%

Αποθέματα:

Αρχική καταχώρηση: Κόστος κτήσης. Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μ
όρου.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις:

Αρχική καταχώρηση: Στα ονομαστικά τους ποσά.

Τρέχων φόρος εισοδήματος:

Αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνε
προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας.

ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών

αναγνωρίζονται όταν α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί
κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, β) τα αγαθά
αγοραστή και γ) τα οικονομικά οφέλη από την συναλλαγή μπορούν να επιμ

θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρι
καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ/ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Νο 2 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
" HOUSE ΜΠΑΝΙΟ ΚΟΥΖΙΝΑ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ Μον.ΕΠΕ"

Πίνακας μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (άρθρο 29, παρ. 8)

	ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΜΗΧΑΝ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΛΟΙΠΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2	27.610,42		16.000,00	76.750.28
Μικτή λογιστική αξία 31/1	27.610,42		16.000,00	86.089,59
Συσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2024	23.627,54			54.441,3
Αποσβέσεις περιόδου	2.309,69		1.920,00	11.430,8
Συσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2024	25.937,16		1.920,00	65.872,2
Καθαρή λογιστική αξία 31/	1.673,19		14.080,00	20.217,3

ΑΘΗΝΑ 4/09/2025

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2024 - 31/12/2024

Προς την:

Γενική Συνέλευση των εταίρων της εταιρείας

Σύμφωνα με το καταστατικό και τον Ν. 4403/2016, ο διαχειριστής υποβάλλει και θέτει στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2024 - 31/12/2024 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ			
HOUSE ΜΟΝ.ΕΠΕ ΤΟΥ 2024			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)			
ΤΗΣ HOUSE ΜΟΝ.ΕΠΕ ΤΗΣ 31/12/2024			
	2024		**2023**
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ			
ΑΚΙΝΗΤΑ	34.897,45		37.120,88
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	15.753,19		19.982,89
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	20.217,37		22.308,92
ΣΥΝΟΛΟ	70.868,01		79.412,69
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	7.294,13		7.894,13
ΣΥΝΟΛΟ	7.294,13		7.894,13
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ			
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	807.184,22		825.513,64

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ			
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	43.074,58		16.629,29
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	1.202,49		483,80
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	106.329,89		74.544,88
ΣΥΝΟΛΟ			91.657,97
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	957.791,18		917.171,61
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.(ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ)	**1.035.953,32**		**1.004.478,43**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
ΚΕΦΑΛΑΙΟ	150.000,00		150.000,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
ΕΙΣ ΝΈΟ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	23.315,75		19.313,25
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	143.869,97		134.099,10
ΣΥΝΟΛΟ	167.185,72		153.412,35
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	317.185,72		303.412,35
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	14.933,00		17.648,12
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	23.587,98		52.830,08
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	122.667,31		130.527,19
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	30.632,33		29.027,36
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	194.379,90		154.059,45
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	8.991,01		7.989,27
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	323.576,07		303.934,61
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ			5.050,00
ΣΥΝΟΛΟ	703.834,60		683.417,96

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ			
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.035.953,32**		**1.004.478,43**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ			
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	1.970.892,49		1.917.251,49
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	-18.329,42		-40.388,22
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	1.391.809,19		1.394.989,59
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	185.318,36		139.051,39
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	22.079,20		21.821,00
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	226.284,77		209.175,42
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	300,00		3.499,14
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	127.371,55		115.325,01
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	198,22		2.597,50
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	7.116,50		8.845,08
ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	120.453,27		109.077,43
ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	30.632,33		29.027,36
ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ	**89.820,94**		**80.050,07**
ΑΘΗΝΑ 21/07/2025			
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**		
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	**ΔΡΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**		
ΑΡ.ΤΑΥΤ. ΑΝ 139754	**ΑΤ.ΤΑΥΤ. ΑΝ 530123**		
	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0012281		
	Α' ΤΑΞΗΣ		

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2005 και εδρεύει στην Μεταμόρφωση Αττικής.

Το κύριο αντικείμενό της είναι η εμπορία ειδών υγιεινής, πλακιδίων, νιπτήρων κλπ.
Πελάτες της είναι επιχειρήσεις του ξενοδοχειακού κλάδου, του κατασκευαστικού κλάδου, λοιπές επιχειρήσεις καθώς και πελάτες λιανικής.
Το δίκτυο πωλήσεων της εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει κυρίως την Κεντρική και Νότια Ελλάδα συμπεριλαμβανομένης της Αττικής.

Η διαφήμιση των προιόντων της γίνεται μέσω του site της εταιρείας.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.
Στόχοι
α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.

Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

Κύριες στρατηγικές

α) Επέκταση εντός της επόμενης πενταετίας στην αγορά του τουρισμού.
β) Εμπορία εντός της επόμενης πενταετίας και άλλων παρεμφερών ειδών.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προιόντων.

β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια, δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό στο περιβάλλον.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός «Κανονισμός Εργασίας – Οργανόγραμμα»

δ). Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις.

Κύκλος εργασιών

Το 2024 ήταν μία δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της ενεργειακής κρίσης λόγω του πολέμου, επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.
Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό και ψυχολογικό κλίμα, η εταιρεία κατέγραψε μια μικρή αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 2,79%, σε σχέση με το 2023.

Συντελεστής καθαρού κέρδους.
Το 2024 ο συντελεστης καθαρού κέρδους ήταν 6,11%.

Άλλες σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2024.

Πρέπει να σημειωθεί ότι κατά τη διάρκεια του φορολογικό έτος 2024, η εταιρεία συνέχισε να εξοφλεί το αφορολόγητο έσοδο της επιστρεπτέας προκαταβολής το οποίο ανέρχεται στις 31/12/2024 σε 14.933,00 ευρώ.
Τα αποτελέσματα προ φόρων για το φορολογικό έτος 2024 ανήλθαν σε κέρδη 120.453,27 ευρώ, έναντι κερδών 109.077,43 ευρώ για τη χρήση 2023.

Το μικτό κέρδος για το 2024 ανέρχεται σε 560.753,88 ευρώ, έναντι 481.873,68 ευρώ, για το 2023.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μία μικρή απόκλιση στις δύο χρήσεις.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε 429.054,39 ευρώ για το 2024 έναντι 359.426,34 ευρώ για το 2023, παρουσιάζοντας μία αύξηση της τάξης 19,37%.΄

Δανεισμός εταιρείας.

Η εταιρεία στις 31/12/2024, οφείλει στο ταμείο εγγυοδοσίας (ΤΕΠΙΧ) το ποσόν των 23.587,98 ευρώ, έναντι των 52.830,08 ευρώ, που όφειλε στις 31/12/2023. Το δάνειο αυτό προέκυψε λόγω της πανδημιας COVID 19 κατά το φορολογικό έτος 2020.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της 31/12/2024 διαμορφώθηκαν σε 106.329,89 ευρώ, έναντι 74.544,88 ευρώ, κατά την προηγούμενη χρήση.

δβ). «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες της εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Η εταιρεία δεν διενήργησε επενδύσεις για το 2024.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα, όπως αυτό της ενεργειακής κρίσης.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι ο πληθωρισμός που έχει δημιουργηθεί λόγω της ενεργειακής κρίσης, η εφοδιαστική αλυσίδα προιόντων, ο κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων, η ασφάλιση αποθεμάτων, κίνδυνος ρευστότητας, πιστωτικός κίνδυνος κλπ.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

α. Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων,
β. Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
γ. Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της εταιρείας. Η εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζόμενους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η εταιρεία το 2024 απασχόλησε 9 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, φυλών και ηλικιών και πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζομένους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

5. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

α) Χρηματοοικονομικοί δείκτες που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι:

	α. οικονομικής διαρθρώσεως				2024	2023
1	κυκλοφορούν ενεργητικό					
	συνολο ενεργητικού			%	92,46	91,31
2	Ίδια κεφάλαια					
	Σύνολο υποχρεώσεων			%	44,13	43,28
3	Ίδια κεφάλαια					
	Πάγιο ενεργητικό			%	405,80	347,52
4	Κυκλοφορούν ενεργητικό					
	Βραχυπρόθεσμες υποχρ.			%	136,08	134,20
5	Κεφάλαιο κίνησης					
	Κυκλοφορούν ενεργητικτό			%	11,10	8,13
	β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας					
6	Καθαρά Αποτελ.Εκμ/σης					
	Πωλήσεις			%	4,56	4,18
7	Καθαρά Αποτελέσματα πρό φόρων					
	Ίδια κεφάλαια			%	37,98	35,95
8	Μικτά Αποτελέσματα					
	Πωλήσεις			%	28,45	25,13
9	Μικτά Αποτελέσματα					

	Κόστος Πωλήσεων			%	39,77	33,57
10	Πωλήσεις					
	Ίδια κεφάλαια			%	621,37	631,90

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου κλίματος, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της , ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και αποτελεσματικότητά της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2025 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προιόντων και νέων πελατών, ώστε να επιτευχθεί περαιτέρω η ανάπτυξη των πωλήσεων.

Σχετικά με τις πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε σε αύξηση των πωλήσεων.

Επίσης σημειώνουμε ότι:
Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία μπορεί να επηρεάσουν την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2024.

8. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία τον Σεπτέμβριο του 2022 ίδρυσε υποκατάστημα στην περιοχή του Μενιδίου.

Μετά από όλα αυτά κύριε εταίρε, αφού λάβετε υπόψιν σας ότι οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν εμπρόθεσμα, σύμφωνα με τον κώδικα φορολογικών στοιχείων παρακαλούμε

1. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2024 έως 31/12/2024.
2. Να απαλλάξετε τον διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2024-31/12/2024
3. σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Αθήνα 04/09/2025

Ο διαχειριστής

ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ