



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 27/11/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3872565

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΓΡΙΟΝΙΚ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **BELLAVIA ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000769801000**.

Την **27/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5666180 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5666181 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**KSI GREECE ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΙΚΕ δτ KSI GREECE**», Α.Φ.Μ. 800478384-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 124668803000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΑ 171.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



AGRIONIC ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΕ

Ιβίσκων 8Α, 14568 Κρυονέρι Αττικής

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 000769801000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «AGRIONIC ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΕ» και δ.τ. «BELLAVIA ΕΠΕ» για τη χρήση 2024, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), είναι αυτές που εγκρίθηκαν από τους διαχειριστές της Εταιρείας την 25^η Αυγούστου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης	1
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ...	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	12
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	13
1. Γενικές Πληροφορίες	13
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών	13
Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	18
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	21
4. Πωλήσεις	21
5. Λειτουργικά έξοδα	22
6. Λοιπά έξοδα	22
7. Φόρος εισοδήματος	23
8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	25
9. Εμπορικές απαιτήσεις	25
10. Λοιπές απαιτήσεις	26
11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26
12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά	26
13. Εμπορικές υποχρεώσεις	27
14. Λοιπές υποχρεώσεις	27
15. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	27
16. Διαχείριση κινδύνων	28
17. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία	28
18. Σημαντικά γεγονότα κατά την κλειόμενη χρήση	29
19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	29

Έκθεση Διαχείρισης**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ****ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955 και Ν.4548/2018 σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχείρισεως του Διαχειριστή για την εταιρική χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Α. Εξέλιξη και επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**Κύκλος εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 3.251.738,63 € έναντι 2.517.453,44 € στη συγκριτική χρήση 2023, σημειώνοντας αύξηση της τάξεως του 29,17%.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε κέρδη 642.383,64 € έναντι κερδών 583.169,71 € της χρήσης 2023.

Καθαρά κέρδη μετά από φόρους

Τα καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων της τρέχουσας χρήσης ανήλθαν σε κέρδη 500.839,23 € έναντι κερδών 482.727,09 € της προηγούμενης χρήσης.

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε εισροές 355.691,86 € έναντι εισροών 458.419,50 € το 2023. Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε εκροή - 8.241,29 € έναντι επίσης εκροής - 405.558,07 € για το 2023. Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε εκροή - 10.154,22 € και σε εκροή - 46.918,58 € στο 2023. Ο συνδυασμός των ανωτέρω οδήγησε στη συνολική αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων κατά 337.296,35 € (ενώ για το 2023 σημειώθηκε αύξηση 5.943 €).

Σύνολο δανεισμού - Διαθέσιμα

Ο δανεισμός της εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 ανήλθε σε 23.977,42 € έναντι 34.131,64 € το 2023. Οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται σε βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 15.587,32 € και μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 8.390,10 €. Κατά τη λήξη της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως τα

ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας ανήλθαν σε 1.151.828,18 € έναντι 814.531,83 € κατά τη λήξη της προηγούμενης χρήσης 2023. Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε 677.767,12 € έναντι 509.242,97 € την 31/12/2023 ενώ, το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας αυξήθηκε σε 1.492.257,35 € από 1.035.891,94 € την 31/12/2023. Έτσι, ο δείκτης κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ανήλθε σε 2,20 την 31/12/2024 από 2,03 την 31/12/2023, παραμένοντας σε θετικά και ικανοποιητικά επίπεδα.

Αριθμοδείκτες

Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31-Δεκ-24</u>		<u>31-Δεκ-23</u>	
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>1.492.257,35</u>	=	<u>1.035.891,94</u>	=
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	2.228.133,96	66,97%	1.577.420,65	65,67%
<u>Πάγια στοιχεία Ενεργητικού</u>	<u>735.876,61</u>	=	<u>541.528,71</u>	=
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	2.228.133,96	33,03%	1.577.420,65	34,33%
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>1.524.044,22</u>	=	<u>1.023.204,99</u>	=
Σύνολο Υποχρεώσεων	704.089,74	216,46%	554.215,67	184,62%
<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	<u>704.089,74</u>	=	<u>554.215,67</u>	=
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων + Υποχρεώσεων	2.228.133,96	31,60%	1.577.420,66	35,13%
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>1.524.044,22</u>	=	<u>1.023.204,99</u>	=
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων + Υποχρεώσεων	2.228.133,96	68,40%	1.577.420,66	64,87%
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>1.524.044,22</u>	=	<u>1.023.204,99</u>	=
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	735.876,61	207,11%	541.528,71	188,95%
<u>Κυκλοφορούντα περιουσ. Στοιχεία</u>	<u>1.492.257,35</u>	=	<u>1.035.891,94</u>	=
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	677.767,12	220,17%	509.242,97	203,42%

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητα

	<u>01/01- 31/12/2024</u>		<u>01/01- 31/12/2023</u>	
<u>Κέρδη μετά από φόρους</u>	<u>500.839,23</u>	=	<u>482.727,09</u>	=
Κύκλος εργασιών	3.251.738,63		2.517.453,44	19,18%
<u>Κέρδη προ φόρων</u>	<u>642.383,64</u>	=	<u>583.169,71</u>	=
Κύκλος εργασιών	3.251.738,63		2.517.453,44	23,17%
<u>Κέρδη προ φόρων</u>	<u>642.383,64</u>	=	<u>583.169,71</u>	=
Ίδια κεφάλαια	1.524.044,22		1.023.204,99	56,99%
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>665.720,71</u>	=	<u>628.465,96</u>	=
Κύκλος εργασιών	3.251.738,63		2.517.453,44	24,96%
EBITDA	712.766,73		654.918,58	
<u>EBITDA</u>	<u>21,92%</u>		<u>26,02%</u>	
Κύκλος εργασιών				

Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης Οικονομικής χρήσεως και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Ανάπτυξη της Εταιρείας

Η εταιρεία μας δραστηριοποιείται στον κλάδο των εμπορικών πτήσεων με ελικόπτερα, προσφέροντας υπηρεσίες υψηλής ποιότητας και αξιοπιστίας σε διάφορους τομείς, όπως επιβατικές μεταφορές, ναυλώσεις, και ειδικές πτήσεις. Κατά το εξεταζόμενο διάστημα, η εταιρεία συνέχισε την οργανική της ανάπτυξη βελτιώνοντας τις τεχνικές και επιχειρησιακές υποδομές της.

Η ζήτηση για εμπορικές πτήσεις με ελικόπτερα παρουσίασε σημαντική αύξηση, κυρίως λόγω της ανάγκης για ευέλικτες και άμεσες μεταφορές σε δυσπρόσιτες ή ιδιαίτερα απαιτητικές διαδρομές. Η επιχειρηματική μας στρατηγική εστιάζει στην επέκταση των υπηρεσιών μας σε νέες αγορές και την αξιοποίηση τεχνολογικών καινοτομιών για την βελτίωση της ασφάλειας και της αποδοτικότητας. Επιπλέον, η εταιρεία επενδύει συνεχώς στην εκπαίδευση του προσωπικού και στη συμμόρφωση με τα αυστηρότερα πρότυπα ασφάλειας και περιβαλλοντικής προστασίας, παράγοντες που θεωρούμε κρίσιμους για τη βιώσιμη ανάπτυξη και την ικανοποίηση των πελατών μας.

Για όλα τα ειδικότερα θέματα που δεν ορίζονται στην απόφαση της Γενικής Συνέλευσης η Γενική Συνέλευση παρείχε όλες τις σχετικές εξουσιοδοτήσεις στον Διαχειριστή της Εταιρείας, τηρούμενων σε κάθε περίπτωση των διατάξεων της σχετικής νομοθεσίας.

Γ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια και τιμές μετοχών, να επηρεάσουν την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία.

i) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων λόγω του δανεισμού της με κυμαινόμενο επιτόκιο. Ωστόσο, το ύψος του δανεισμού είναι χαμηλό, με αποτέλεσμα ο σχετικός κίνδυνος να μην επηρεάζει ουσιαστικά τα αποτελέσματα και την οικονομική θέση της εταιρείας.

ii) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Παρά το γεγονός ότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της εταιρείας είναι σε ευρώ, υπάρχουν και συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Για το λόγο αυτό, η εταιρεία διατηρεί λογαριασμούς σε GBP και USD ώστε να μην είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο συναλλαγματικής διακύμανσης. Η στρατηγική αυτή περιορίζει σημαντικά την έκθεση της εταιρείας σε ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις από αλλαγές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, προστατεύοντας τα οικονομικά αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική θέση της.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημία εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο, κατά την ημερομηνία αναφοράς, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας. Η πιστοληπτική ικανότητα κάθε πελάτη αξιολογείται με βάση τη χρηματοοικονομική κατάσταση και φερεγγυότητα του και η πιστωτική πολιτική διαμορφώνεται με βάση την αξιολόγηση αυτή. Η πιστωτική πολιτική παρακολουθείται σε συνεχή βάση έτσι ώστε να μην υπάρχουν αποκλίσεις.

Πλέον η Εταιρεία θεωρεί ότι έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο λόγω της ιδιαίτερα εύρωστης χρηματοοικονομικής κατάστασης των πελατών της και της υψηλής πιστοληπτικής τους κατάταξης.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων της, γεγονός που πηγάζει κυρίως από τις καλές λειτουργικές ταμειακές ροές της, την ικανοποιητική χρηματοοικονομική της διάρθρωση και το ύψος των ταμιακών της διαθεσίμων.

Δ. Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

Στόχος μας για την επόμενη περίοδο είναι η σταθερή ανάπτυξη του κύκλου εργασιών, η διεύρυνση του πελατολογίου με έμφαση στις ιδιωτικές και εταιρικές ναυλώσεις, καθώς και η περαιτέρω βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς μας στην αγορά των εμπορικών πτήσεων με ελικόπτερα.

Ε. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα για την Εταιρεία, που έλαβαν χώρα από τη λήξη της περιόδου μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να χρήζουν προσαρμογής των οικονομικών καταστάσεων ή γνωστοποίησης σε αυτές.

Αθήνα, 25 Αυγούστου 2025

Παναγιώτης Μπελεσιώτης

Διαχειριστής

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Διαχειριστές της Εταιρείας «**AGRIONIC ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΕ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**AGRIONIC ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 1, 2, 3 και 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «**AGRIONIC ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, υποχρεώσεις σε προμηθευτές και προκαταβολές πελατών συνολικού ποσού € 227.776 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας.
2. Σύμφωνα με την επιστολή του Νομικού Σύμβουλου της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημιώσεις συνολικού ποσού € 312.673 και αγωγές της Εταιρείας κατά τρίτων συνολικού ποσού € 26.700. Η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, ως εκ τούτου διατηρούμε επιφύλαξη για την ενδεχόμενη ή πιθανή επίπτωση από την τελική διευθέτηση των εκκρεμών αγωγών, στους λογαριασμούς προβλέψεων, στα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων στα Ίδια Κεφάλαια και στην περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024.
3. α) Η εταιρεία τη κλειόμενη χρήση επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης με Έκτακτα και Ανόργανα έξοδα αξίας € 97.905,21 εκ των οποίων ποσό αξίας € 91.739,42 αφορά τακτοποιητικές εγγραφές συμφωνίας Πιστωτών και Προμηθευτών και συναλλαγματικές διαφορές από χρηματικές συναλλαγές που διενεργεί η Εταιρεία σε ξένο νόμισμα (USD & GBP) αξίας € 6.165,79. Για τις ανωτέρω συναλλαγές δεν λάβαμε κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και των συναλλαγών αυτών και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας. β) Η εταιρεία τη κλειόμενη χρήση βελτίωσε τα αποτελέσματα της χρήσης με Έκτακτα και Ανόργανα έσοδα αξίας € 92.638,43 εκ των οποίων ποσό αξίας € 75.372,08 αφορά τακτοποιητικές εγγραφές συμφωνίας Πιστωτών και Προμηθευτών και συναλλαγματικές διαφορές από χρηματικές συναλλαγές που διενεργεί η Εταιρεία σε ξένο νόμισμα (USD & GBP) αξίας € 17.266,35. Για τις ανωτέρω συναλλαγές δεν λάβαμε κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και των συναλλαγών αυτών και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας.
4. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 μέχρι 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της

πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.
- β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΓΡΙΟΝΙΚ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ν. Νίκου
ΑΜ ΣΟΕΛ 21841
KSi Greece I.K.E. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής, Μαρούσι
151 25 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 171

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	Σημείωση	31/12/2024	31/12/2023
		€	€
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	8	428.317	468.122
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		300.022	68.465
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7	7.538	4.942
		735.877	541.529
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	9	335.243	216.029
Λοιπές απαιτήσεις	10	5.186	5.331
Διαθέσιμα	11	1.151.828	814.532
		1.492.257	1.035.892
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		2.228.134	1.577.421
Ιδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	90.000	90.000
Λοιπά αποθεματικά	12	108.108	61.460
Αποθεματικά εύλογης αξίας	12	69.823	69.823
Αποτελέσματα εις νέο		1.256.113	801.922
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		1.524.044	1.023.205
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		8.390	19.156
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		17.933	25.817
		26.323	44.973
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		15.587	14.976
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	506.588	331.610
Φόρος εισοδήματος		100.603	69.145
Λοιπές υποχρεώσεις	14	54.989	93.511
		677.767	509.243
Σύνολο υποχρεώσεων		704.090	554.216
Σύνολο υποχρεώσεων & ιδίων κεφαλαίων		2.228.134	1.577.421

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών

των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Σημείωση	01/01- 31/12/2024 €	01/01- 31/12/2023 €
Κύκλος εργασιών	4	3.251.739	2.517.453
Κόστος πωλήσεων	5	(2.586.018)	(1.888.987)
Μικτά αποτελέσματα		665.721	628.466
Λοιπά έξοδα	6	(1.000)	(1.000)
Κέρδη / (ζημίες) εκμετάλλευσης		664.721	627.466
Έκτακτα έσοδα		92.638	7.386
Έκτακτα έξοδα		(97.905)	(40.685)
Κέρδη / (ζημίες) πρό τόκων και φόρων		659.454	594.166
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(17.070)	(10.996)
Κέρδη / (ζημίες) πρό φόρων		642.384	583.170
Φόρος εισοδήματος	7	(141.544)	(100.443)
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους		500.839	482.727
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους		-	-
Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων / (ζημιών) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους		-	-
Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων / (ζημιών)		-	-
Σύνολο συγκεντρωτικών εσόδων / (ζημιών)		500.839	482.727

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 24, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
	€	€		€	€
Υπόλοιπο 01/01/2023	90.000	43.568	69.823	319.195	522.586
Κέρδη χρήσης	-	-	-	482.727	482.727
Μεταβολές στοιχείων στη περίοδο	-	17.892	-	-	17.892
Διανομές μερισμάτων	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους - σημείωση	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους	-	17.892	-	482.727	500.619
Υπόλοιπο 31/12/2023	90.000	61.460	69.823	801.922	1.023.205
Υπόλοιπο 01/01/2024	90.000	61.460	69.823	801.922	1.023.205
Κέρδη χρήσης	-	-	-	500.839	500.839
Μεταβολές στοιχείων στη περίοδο	-	46.648	-	(46.648)	-
Διανομές μερισμάτων	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους - σημείωση	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους	-	46.648	-	454.191	500.839
Υπόλοιπο 31/12/2024	90.000	108.108	69.823	1.256.113	1.524.044

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 24, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών
των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

	Σημείωση	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Λειτουργικές δραστηριότητες		€	€
Αποτελέσματα προ φόρων		642.384	583.170
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	8	48.046	27.453
Απομείωση απαιτήσεων		-	39.286
Πρόβλεψεις απομείωσης απαιτήσεων / (αναστροφή)	6 & 9	-	(171.539)
Συναλλαγματικές Διαφορές		3.573	6
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		17.070	10.996
Πλέον/μείζον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:			
Μείωση / (αύξηση) εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων		(350.625)	76.432
Μείωση / (αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		122.710	(50.189)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(13.783)	(9.218)
Καταβλημένος φόρος εισοδήματος		(113.683)	(47.976)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες		355.692	458.419
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	8	(8.241)	(412.836)
Ληφθείσες επιχορηγήσεις		-	7.278
Σύνολο (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες		(8.241)	(405.558)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες			
Πληρωμές δανείων		(10.154)	(14.819)
Μερίσματα πληρωθέντα		-	(32.100)
Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(10.154)	(46.919)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		337.296	5.943
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		814.532	808.589
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		1.151.828	814.532

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 24, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία «AGRICION ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΕ» με διακριτικό τίτλο «BELLAVIA Ε.Π.Ε.» (εφεξής «η Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1991 με στόχο την παροχή υπηρεσιών στις αεροπορικές εφαρμογές. Με τα σύγχρονα πτητικά μέσα (ελικόπτερα και αεροπλάνα) που διαθέτει δραστηριοποιείται στις αεροφωτογραφίες, κινηματογραφίες, ραδιοφωνικές και τηλεοπτικές αναμεταδόσεις, στις μεταφορές επιβατών, εμπορευμάτων και ταχυδρομείου.

Το προσωπικό της (πilότοι, τεχνικοί και εξειδικευμένοι επιστήμονες) με πολυετή εμπειρία στον αεροπορικό χώρο συντελεί στην πολύπλευρη και επιτυχή δραστηριότητά της στον ιδιωτικό και δημόσιο χώρο. Στο πελατολόγιο μας συγκαταλέγονται διαφημιστικές εταιρείες, παραγωγοί ταινιών, τοπογράφοι, τεχνικές εταιρείες καθώς και δημόσιες υπηρεσίες.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Δήμο Διονύσου του Νομού Αττικής και τα γραφεία της βρίσκονται στο Διόνυσσο Αττικής, Ιβίσκων 8Α. Η ιστοσελίδα της είναι <https://bellavia.gr/el/>.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2024 εγκρίθηκαν από τους διαχειριστές της Εταιρείας την 25η Αυγούστου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της επόμενης Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός εάν γνωστοποιείται διαφορετικά.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι εξής:

2.1 Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Σ.Δ.Λ.Π.) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του Σ.Δ.Λ.Π., όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι συνημμένες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση την αποτίμηση των εναέριων μέσων στις εύλογες αξίες τους.

2.2 Λειτουργικό νόμισμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (λειτουργικό νόμισμα), που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

2.3 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Κατά την προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας καταχωρούνται με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των χρηματικών στοιχείων (monetary items) από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.4 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρώνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντες υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις και ΦΠΑ που σχετίζονται με πωλήσεις και μειωμένα με τις εκπτώσεις.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Παροχή Υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.
- **Έσοδα από τόκους:** Τόκοι εισπρακτέοι περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με βάση το ποσό των τόκων που αντιστοιχεί στην υπό εξέταση χρήση ή περίοδο και με το ισχύον πραγματικό επιτόκιο βάσει μιας χρονικής αναλογίας αναφορικά με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το εφαρμόσιμο πραγματικό επιτόκιο, το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές εισπράξεις, οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη την διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου, ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

2.5 Μισθώσεις – η Εταιρεία ως μισθωτής

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας στην εύλογη αξία τους κατά την έναρξη της μίσθωσης ή, αν είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς τον εκμισθωτή συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

Οι πληρωμές μισθωμάτων διαχωρίζονται σε κόστος χρηματοδότησης και στη μείωση της υποχρέωσης της μίσθωσης έτσι ώστε να επιτευχθεί μια σταθερή επιβάρυνση από τόκους στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης επιβαρύνει τα αποτελέσματα εκτός αν αυτό το κόστος αποδίδεται άμεσα σε ένα ειδικό περιουσιακό στοιχείο, περίπτωση κατά την οποία αυτό κεφαλαιοποιείται σύμφωνα με τις γενικές πολιτικές της Εταιρείας που διέπουν το κόστος δανεισμού (βλέπε κατωτέρω).

Τα πληρωτέα μισθώματα σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης επιβαρύνουν τα αποτελέσματα σύμφωνα με τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης των εν λόγω εξόδων.

2.6 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το άμεσα αποδιδόμενο στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ειδικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Τα έσοδα από προσωρινές τοποθετήσεις αναληφθέντων ποσών για την χρηματοδότηση των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων μειώνουν το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

2.7 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για επανεκπαίδευση του προσωπικού αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για να εξαντληθούν με τα ανάλογα συσχετιζόμενα έξοδα και παρουσιάζονται αφαιρετικά από αυτά.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και εξοπλισμό αντιμετωπίζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων αυτών. Η έναρξη της μεταφοράς των αποσβέσεων τους διενεργείται στην περίοδο κατά την οποία οι σχετικές κρατικές επιχορηγήσεις έχουν καταστεί οριστικές και έχουν εγκριθεί από την αρμόδια αρχή.

2.8 Κόστος παροχών προς το προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών από κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακόπτεται νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν τη χρήση περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο τους στο Πρόσθετο Συνολικό Εισόδημα.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέραν των 12 μηνών από την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, προεξοφλούνται.

2.9 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.

Η επιβάρυνση του φόρου της τρέχουσας χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεοπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη

φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, και συμφέροντα σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον. Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις και συμφέροντα μόνο στην έκταση που είναι πιθανό να υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν τα οφέλη των προσωρινών φορολογικών διαφορών και αναμένεται ότι αυτές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του σε μία καθαρή βάση.

2.10 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Επιπλα, εξοπλισμός, μηχανήματα και μεταφορικά μέσα εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημιά από απομείωση της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο:

Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	10
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10
Μεταφορικά μέσα	6,25

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.11 Απομείωση αξίας ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων εκτός από υπεραξία

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης. Αν

οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανάκλα τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε στην περίπτωση αυτή η ζημιά απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

2.12 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι κατά κανόνα άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία, μειωμένες κατά το ποσό των απαιτούμενων προβλέψεων επί των επισφαλών απαιτήσεων.

Απομείωση χρηματοοικονομικών μέσων

Σε κάθε ημερομηνία χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα. Αν στοιχειοθετείται απομείωση η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά, που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμψηφισμός απαιτήσεων - υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως μετρητά και καταθέσεις όψεως λήξης έως 90 ημέρες.

2.14 Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία.

2.15 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει οι διαχειριστές σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται στην ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με όρους συμμόρφωσης»

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι συμμόρφωσης (covenants).

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΛΠ 7 Κατάσταση ταμειακών ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποιήσεις) - «Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών»

Στις 25 Μαΐου 2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 και στο ΔΠΧΑ 7 για να προσθέσει απαιτήσεις γνωστοποιήσεων και «οδηγίες» εντός των υφιστάμενων απαιτήσεων γνωστοποιήσεων, με σκοπό οι οντότητες να παρέχουν ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (reverse factoring).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Ομίλο και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με το άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό.

- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εόρυσμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν.

- προβλέπει την γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Ομίλο και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις)
- «Εξαρτώμενος από τη φύση ηλεκτρισμός»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις. Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις των διαχειριστών αφορούν κυρίως:

3.1 Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις και ενδέχεται να διαφέρουν από τις πραγματικές λόγω διαφόρων παραγόντων όπως τεχνολογική καινοτομία, συντήρηση, βαθμός χρησιμοποίησης, μήνες λειτουργίας κλπ.

3.2 Φόροι

Υπάρχει σχετική αβεβαιότητα όσον αφορά την ερμηνεία των φορολογικών νόμων και τις αλλαγές στη φορολογική νομοθεσία. Συνεπώς οι διαφορές που προκύπτουν μεταξύ των πραγματικών αποτελεσμάτων και των παραδοχών που έγιναν, ή οι μελλοντικές μεταβολές σε υποθέσεις και παραδοχές θα μπορούσαν να απαιτήσουν μελλοντικές αναπροσαρμογές στο φόρο εισοδήματος και το σχετικό έξοδο που ήδη έχει αναγνωριστεί. Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις που βασίζονται σε εύλογες εκτιμήσεις, για τις πιθανές συνέπειες των ελέγχων από τις φορολογικές αρχές των αντίστοιχων χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται. Το ύψος των εν λόγω προβλέψεων βασίζεται σε διάφορους παράγοντες, όπως η εμπειρία των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων και διάφορες ερμηνείες των φορολογικών ρυθμίσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις διαθέσιμες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι ζημιές αυτές. Σημαντικές εκτιμήσεις είναι απαραίτητες για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση το πιθανό χρονοδιάγραμμα και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία των διαχειριστών και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

4. Πωλήσεις

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
	€	€
Έσοδα από ενοικίαση ελικοπτέρων	3.251.739	2.517.453
	3.251.739	2.517.453

5. Λειτουργικά έξοδα

5.1 Κόστος πωλήσεων

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
<i>Περιλαμβάνονται στο κόστος πωλήσεων</i>		
Αμοιβές προσωπικού	171.475	130.443
Αμοιβές τρίτων	769.546	232.942
Παροχές τρίτων	433.226	558.047
Φόροι-τέλη	14.321	10.553
Διάφορα έξοδα	1.149.403	929.551
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	48.046	27.452
	2.586.018	1.888.987

5.2 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
<i>Περιλαμβάνονται στο κόστος πωλήσεων</i>		
Μισθοί και ημερομίσθια	134.888	104.297
Εργοδοτικές εισφορές αμοιβών	27.930	22.943
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα	8.657	3.203
	171.475	130.443

Για τη χρήση 2024 ο μέσος αριθμός του προσωπικού της Εταιρείας ανέρχόταν σε 8 άτομα.

6. Λοιπά έξοδα

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
	€	€
Τέλος Επιτηδεύματος	1.000	1.000
	1.000	1.000

7. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Κατάσταση αποτελεσμάτων	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
	€	€
Φόρος χρήσης	144.141	103.039
Αναβαλλόμενος φόρος	(2.596)	(2.596)
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων	141.544	100.443

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται συμφωνία μεταξύ του πραγματικού εξόδου φόρου και των κερδών προ φόρου πολλαπλασιαζόμενα με τον τρέχοντα συντελεστή φόρου εισοδήματος (22% για τις χρήσεις 2024 και 2023).

Κατάσταση αποτελεσμάτων	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
	€	€
Αποτελέσματα προ φόρων	642.384	583.170
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	22%
Φόρος (έσοδο) / έξοδο με βάση το συντελεστή Φορολογίας Εισοδήματος	141.324	128.297
Φορολογική επίδραση διαφορών για τις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογία	220	(27.855)
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων	141.544	100.443

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Σε σχέση με τις οικονομικές χρήσεις από τη χρήση 2019 μέχρι και το 2024, τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την

εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις είναι από τη χρήση 2019 έως τη χρήση 2024.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Εταιρείας και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Κατάσταση οικονομικής θέσης	Κατάσταση οικονομικής θέσης	Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης
	31/12/2024	31/12/2023	01/01- 31/12/2024
	€	€	€
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	3.462	6.058	(2.596)
Εμπορικές απαιτήσεις	(11.000)	(11.000)	-
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο) / έξοδο			(2.596)
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση μέσω αποτελεσμάτων	(7.538)	(4.942)	
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	-	-	
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση σύνολο	(7.538)	(4.942)	

Συμφωνία αναβαλλόμενου φόρου	31/12/2024	31/12/2023
	€	€
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου	(4.942)	(2.346)
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσης	(2.596)	(2.596)
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	(7.539)	(4.942)

8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Μεταφορικά			Σύνολο
	Μηχανήματα	μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	
Κόστος κτήσεως 01.01.2024	98.327	618.929	97.054	814.310
Προσθήκες χρήσεως	-	3.861	4.380	8.241
Πωλήσεις	-	-	-	-
Μεταβολές στην περίοδο	-	-	-	-
Επανεκτίμηση αξίας παγίων σε	-	-	-	-
λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	-
Κόστος κτήσεως 31.12.2024	98.327	622.790	101.435	822.551
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2024	(98.327)	(150.994)	(96.868)	(346.189)
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(46.570)	(1.476)	(48.046)
Απομειώσεις	-	-	-	-
Πωλήσεις	-	-	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	(98.327)	(197.565)	(98.343)	(394.235)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 01.01.2024	0	467.934	187	468.121
31.12.2024	0	425.225	3.091	428.316

9. Εμπορικές απαιτήσεις

	31/12/2024	31/12/2023
	€	€
Πελάτες εσωτερικού - ιδιώτες	264.716	80.270
Πελάτες εξωτερικού - ιδιώτες	15.812	67.248
Πελάτες δημοσίου	19.151	19.151
Προκαταβολές προμηθευτών	140.387	154.183
Απομείωση απαιτήσεων	(104.823)	(104.823)
	335.243	216.029

Η Εταιρεία συνεργάζεται με διαφημιστικές εταιρείες, παραγωγούς ταινιών, τοπογράφους, τεχνικές εταιρείες καθώς και δημόσιες υπηρεσίες. Επίσης παρέχει υπηρεσίες μεταφοράς προσώπων σε όλη τη διάρκεια της χρήσης.

Δεν υφίστανται σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τις απαιτήσεις αφορά τα ανωτέρω ποσά και η εύλογη αξία των απαιτήσεων ταυτίζεται περίπου με την λογιστική αξία τους.

Η Εταιρεία δεν εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι όλες οι πωλήσεις γίνονται σε ευρώ. Οι ζημιές για απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων αναγνωρίζονται σε εξατομικευμένη βάση όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν θα εισπράξει όλα τα ποσά που προβλέπονται από τους αρχικούς όρους των απαιτήσεων. Ενδείξεις μη εισπραξιμότητας συνιστούν οι σημαντικές χρηματοοικονομικές δυσκολίες των χρεωστών, η πτώχευση και η αδυναμία εντοπισμού τους και η καθυστέρηση της είσπραξης των απαιτήσεων κατά 120 τουλάχιστον ημέρες, πέραν του ορίου πίστωσης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων

και των εκτιμώμενων χρηματοροών που θα εισπραχθούν. Η λογιστική αξία των απαιτήσεων μειώνεται μέσω αντίθετου λογαριασμού (πρόβλεψης), με αναγνώριση της μείωσης στα αποτελέσματα στο κονδύλι «έξοδα διάθεσης». Μεταγενέστερες ανακτήσεις διαγραφέντων ποσών αναγνωρίζονται ως έσοδο σε μείωση του κονδυλίου των «εξόδων διάθεσης».

10. Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2024	31/12/2023
	€	€
Προκαταβολές προσωπικού	5.186	4.759
Απαιτήσεις από το Δημόσιο	-	572
	5.186	5.331

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2024	31/12/2023
	€	€
Ταμείο	35.247	71.329
Καταθέσεις όψεως	1.116.581	743.203
	1.151.828	814.532

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τα ταμιακά διαθέσιμα ανέρχεται σε € 1.151.828 και € 814.532 κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και 2023, αντίστοιχα.

12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Κοινά εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας € 10	Αριθμός εταιρικών μεριδίων	€
Την 1 ^η Ιανουαρίου 2024 & την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	9.000	90.000
Την 31^η Δεκεμβρίου 2024	9.000	90.000

	31/12/2024	31/12/2023
	€	€
Αποθεματικά εύλογης αξίας	69.823	69.823
	69.823	69.823

Το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 9.000 εταιρικά μερίδια, αξίας € 10 ανά μερίδιο. Όλα τα μερίδια έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

Το σχηματισμένο τακτικό αποθεματικό της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 σε € 90.074,93

13. Εμπορικές υποχρεώσεις

	31/12/2024	31/12/2023
	€	€
Προμηθευτές εσωτερικού	254.759	128.621
Προμηθευτές εξωτερικού	92.999	114.905
Προκαταβολές πελατών	158.829	88.085
	506.588	331.610

14. Λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2024	31/12/2023
	€	€
Υποχρεώσεις προς τους εταίρους	28.900	81.049
Λοιπές υποχρεώσεις	379	1.825
Υποχρεώσεις προς δημόσιους οργανισμούς	25.710	10.637
	54.989	93.511

15. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Επίδικες διαφορές

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες διαφορές

Δοθείσες εγγυήσεις

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δόθηκαν συνολικά από την Εταιρεία χρηματικές εγγυήσεις επιστολές (GUARANTEES) σε τρίτους συνολικής αξίας € 300.022.

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 είχε συμβάσεις σχετικά με τη λειτουργική μίσθωση μεταφορικών μέσων.

Τα έξοδα μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων των ανωτέρω μέσων τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε € 27.196 (2023: € 369.948).

16. Διαχείριση κινδύνων**Κίνδυνος επιτοκίου**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων των δανείων, τα οποία θα επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές που συνδέονται με υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (μακροπροθέσμων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Επιπλέον, παρακολουθούνται σε ημερήσια βάση οι εισπράξεις από εμπορικές απαιτήσεις, καθώς και η πιστή τήρηση των συμφωνιών εισπραξης, ειδικά από μεγάλους τουριστικούς πράκτορες με συμφωνίες εισπράξεων με συγκεκριμένα τιμολόγια πωλήσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες (πρακτορεία) συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων. Το εμπορικό και το οικονομικό τμήμα αξιολογούν την φερεγγυότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ' όψη την χρηματοοικονομική του κατάσταση, την εξυπηρέτηση των τρεχουσών οφειλών του και ορίζουν πιστωτικά όρια τα οποία παρακολουθούνται τακτικά και δεν δύνανται να ξεπεραστούν από έναν μεμονωμένο πελάτη. Ο πιστωτικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός δεδομένου ότι η πλειοψηφία των πωλήσεων αφορά ιδιώτες πελάτες που πληρώνουν «μετρητοίς».

17. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

Επίπεδο 1: Διαπραγματευόμενες αξίες από ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι λογιστικές αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους καθώς:

- Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα ταμειακά διαθέσιμα, οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις έχουν βραχυπρόθεσμη λήξη.

18. Σημαντικά γεγονότα κατά την κλειόμενη χρήση

Η σταθερή και ενδεχομένως πρόωρη πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης για μετάβαση σε οικονομία με μειωμένες εκπομπές άνθρακα, συνοδευόμενη από την μετά την πανδημία αύξηση της ζήτησης ενέργειας καθώς και τα γεωπολιτικά γεγονότα στην Ουκρανία με τις στρατιωτικές ενέργειες της Ρωσίας και την απάντηση των ευρωπαϊκών χωρών και των Ηνωμένων Πολιτειών με τη μορφή οικονομικών κυρώσεων, οδήγησαν σε πληθωριστικές πιέσεις και ιδιαίτερα σε μεγάλες αυξήσεις των τιμών ενέργειας, α' υλών και καυσίμων. Αν και η Εταιρεία δεν έχει έκθεση προς την Ουκρανία και τη Ρωσία, επηρεάζεται έμμεσα όμως από την άνοδο των τιμών του ηλεκτρικού ρεύματος, των τιμών α' υλών και των καυσίμων.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024, η Εταιρεία προσπάθησε να διατηρήσει την ποιότητα των υπηρεσιών της με το καλύτερο δυνατό τρόπο ώστε να καλύψει τις ανατιμήσεις των τιμών της ενέργειας, των α' υλών και των καυσίμων.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα εντός της περιόδου.

19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα για την Εταιρεία που έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης και για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, διαφοροποίηση στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 25 Αυγούστου 2025

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Μπελεσιώτης Παναγιώτης

Κεφαλάς Ιωάννης

Α.Δ.Τ. Χ 554234

Α.Δ.Τ. ΑΚ 573058

Α'ΤΑΞΗΣ 22561