Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.27 18:18:08 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,27/11/2025
Αριθ. Πρωτ.:3871840

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **SPEEDEX** και αριθμό ΓΕΜΗ **002526601000**.

Την **27/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5665521 οι εγκεκριμένες από την 20/11/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5665523 η από 20/11/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : - ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 35571.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΝΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 40711.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
## Για την χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024
## Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Οι συνημμένες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ την 24η Οκτωβρίου 2025 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.speedex.gr

ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Γ.Ε.ΜΗ.: 2526601000
Σενέκα 24
Τ.Κ. 145 64 Κηφισιά

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

**Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου της ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ..... 4**
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ..... 15**
**1. Γενικές πληροφορίες ..... 19**
**2. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... 19**
**2.1 Οι ουσιώδεις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία ..... 21**
2.1.1 Ενσώματα πάγια ..... 21
2.1.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία ..... 21
2.1.3 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων ..... 21
2.1.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 22
2.1.5 Δανεισμός ..... 22
2.1.6 Φόρος εισοδήματος ..... 22
2.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ..... 23
2.1.8 Παροχές στο προσωπικό ..... 23
2.1.9 Προβλέψεις ..... 24
2.1.10 Αναγνώριση εσόδων ..... 24
2.1.11 Αναγνώριση εξόδων ..... 25
2.1.12 Μισθώσεις ..... 25
**2.2 Λοιπές λογιστικές αρχές και πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία ..... 26**
2.2.1 Ενοποίηση ..... 26
2.2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές ..... 26
2.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών ..... 27
2.2.4 Μετοχικό κεφάλαιο ..... 27
2.2.5 Διανομή μερισμάτων ..... 27
2.2.6 Εγγυήσεις ..... 27
**2.3 Νέα πρότυπα τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες. ..... 27**
2.3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ..... 27
**3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου ..... 30**
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου ..... 30
**4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως ..... 31**
4.1 Κρίσεις ..... 31
4.2 Εκτιμήσεις και παραδοχές ..... 31
**5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 32**
5.1 Ενσώματα πάγια ..... 32
5.2 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης ..... 33
**6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία ..... 33**
**7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις ..... 34**
**8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών ..... 35**
**9. Καθαρή θέση ..... 35**
9.1 Μετοχικό κεφάλαιο ..... 35
9.2 Λοιπά αποθεματικά ..... 35
9.3 Αποτελέσματα εις νέον ..... 35
**10. Δανειακές υποχρεώσεις ..... 36**
10.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια ..... 36
10.2 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια ..... 36
10.3 Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων ..... 37
**11. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ..... 38**
**12. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους ..... 38**
**13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις ..... 41**
**14. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις ..... 41**
**15. Αποτελέσματα ..... 42**
15.1 Ανάλυση δαπανών ..... 42
15.2 Ανάλυση λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης ..... 43
15.3 Χρηματοοικονομικά έξοδα ..... 43
15.4 Φόρος εισοδήματος ..... 43
**16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ..... 44**

**17. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις ..... 44**
17.1 Εγγυητικές επιστολές ..... 44
17.2 Νομικές Υποθέσεις ..... 45
17.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ..... 45
**18. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων ..... 45**
**18.1 Κίνδυνος ρευστότητας ..... 45**
**18.2 Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων ..... 46**
**18.3 Πιστωτικός κίνδυνος ..... 46**
**18.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος ..... 46**
**19. Μεταγενέστερα της Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα ..... 47**

## Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου της ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν.4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρουσιάζει και υποβάλλει προς τη Γενική Συνέλευσή σας, τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη διαχειριστική χρήση από 1η Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024.

Η παρούσα έκθεση καθώς και οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, απεικονίζουν ακριβοδίκαια την πραγματική κατάσταση της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

### 1. Συνοπτική Παρουσίαση Εταιρείας

Η ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (SPEEDEX) ιδρύθηκε το 1986. Διαθέτει Άδεια Παροχής Ταχυδρομικών Υπηρεσιών της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ) παρέχοντας υπηρεσίες ταχυμεταφοράς ταχυδρομικών αντικειμένων με προορισμό το εσωτερικό και το εξωτερικό. Οι υπηρεσίες της περιλαμβάνουν ταχυμεταφορές αποστολών, προετοιμασίας ταχυδρομικών αντικειμένων, ανταλλαγής εγγράφων, αντικαταβολών κλπ.

Σήμερα συγκαταλέγεται στις μεγαλύτερες επιχειρήσεις του Κλάδου Ταχυμεταφορών παρέχοντας πλήρη γκάμα προϊόντων/υπηρεσιών για την κάλυψη των αναγκών της Ελληνικής αγοράς, ενώ διαθέτει αυτόνομο και διευρυμένο δίκτυο πανελλαδικής κάλυψης. Αποτελεί μέλος του Ομίλου Εταιρειών Σφακιανάκη, ενός εκ των σημαντικότερων και πλέον αξιόπιστων ομίλων εταιρειών της χώρας μας, με σταθερά ανοδική πορεία στην Ελληνική αγορά με πολυετή εμπειρία.

Ο τομέας των ταχυμεταφορών αποτελεί ιδιαίτερα αναπτυσσόμενο κλάδο ως αποτέλεσμα της ταχείας αύξησης του ηλεκτρονικού εμπορίου. Οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τομέα είναι κάτοχοι Γενικής Άδειας και παρέχουν υπηρεσίες «courier», δηλαδή επείγουσας διαβίβασης με δυνατότητα παρακολούθησης και εντοπισμού του ταχυδρομικού αντικειμένου.

### 2. Οικονομικά Αποτελέσματα για τη χρήση 2024

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, ενώ οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόσθηκαν περιγράφονται αναλυτικά στις Σημειώσεις των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, των οποίων αποτελούν αναπόσπαστο μέρος.

Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας παρουσίασε μείωση της τάξεως του 20,5% το 2024 και διαμορφώθηκε σε Ευρώ 28,0 εκατ. έναντι Ευρώ 35,2 εκατ. το 2023.

Μικτά Κέρδη και EBITDA

Τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης διαμορφώθηκαν σε ζημία Ευρώ 3,3 εκατ., έναντι κέρδους Ευρώ 0,7 εκατ. το 2023, αντικατοπτρίζοντας τη διαφοροποίηση του μικτού περιθωρίου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Αντίστοιχα, το EBITDA διαμορφώθηκε σε ζημία Ευρώ 7,8 εκατ., έναντι Ευρώ 3,6 εκατ. το 2023.

Καθαρά αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας ανήλθαν σε ζημίες Ευρώ 10,3 εκατ. έναντι ζημίων Ευρώ 5,1 εκατ. τη χρήση του 2023.

### 3. Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης για τη χρήση 2024

Η καθαρή θέση της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητική και κατά την κλειόμενη χρήση διαμορφώθηκε σε Ευρώ -17,5 εκατ. έναντι Ευρώ -7,2 εκατ. την 31.12.2023.

Ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, ανήλθε σε Ευρώ 17,9 εκατ. έναντι Ευρώ 8,8 εκατ. κατά την προηγούμενη χρήση, ως αποτέλεσμα της σύναψης νέων δανειακών συμβάσεων με τη μητρική Εταιρεία "Σφακιανάκης ΑΕΒΕ" συνολικού ύψους Ευρώ 10 εκατ. και την αποπληρωμή μέρους των τραπεζικών δανείων ποσού Ευρώ 0,9 εκατ.. Η πλειοψηφία του δανεισμού αφορά υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία, στο πλαίσιο της συνεχούς στήριξης που αυτή παρέχει για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στη λήξη της χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 0,6 εκατ. έναντι Ευρώ 0,4 εκατ. την περυσινή χρήση.

### 4. Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων της χρήσης 2024 παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

**ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ 2024 (ΣΠΗΝΤΕΞ Α.Ε. ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ)**

| | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| **ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ** | | |
| Κύκλου εργασιών | -20,53% | -7,21% |
| Κέρδη μετά φόρων | -102,79% | -34,05% |
| *Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν την εξέλιξη του κύκλου εργασιών και των κερδών μετά φόρων της τρέχουσας χρήσης έναντι της προηγούμενης.* | | |
| **ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ** | | |
| Μικτά Κέρδη / Πωλήσεις | -11,85% | 1,88% |
| Κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις | -36,71% | -16,52% |
| Κέρδη μετά φόρων / Πωλήσεις | -36,68% | -14,38% |
| *Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τα μικτά κέρδη, τα κέρδη προ και μετά φόρων ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.* | | |
| **ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ** | | |
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων | 72,30% | 73,07% |
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 0,64 | 0,90 |
| Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων | -40,04% | -21,35% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού | 1,67 | 1,27 |
| *Οι παραπάνω δείκτες απεικονίζουν την αναλογία των κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε στοιχεία κυκλοφορούντος Ενεργητικού, τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού και την χρηματοοικονομική μόχλευση της Εταιρείας.* | | |

### 5. Σημαντικά γεγονότα χρήσης 2024

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024, ολοκληρώθηκαν με επιτυχία οι διαπραγματεύσεις της Διοίκησης του Ομίλου με τον μοναδικό πλέον Ομολογιούχο, "SATURN FINANCIAL INVESTOR DESIGNATED ACTIVITY COMPANY", που είχαν ως στόχο την αναδιάρθρωση του ομολογιακού δανείου της μητρικής εταιρείας Σφακιανάκης ΑΕΒΕ, καθώς και των δανείων των θυγατρικών εταιρειών Ergotrak ΑΕΕ, Speedex ΑΕ και MIRKAT OOD.

Ειδικότερα οι διαπραγματεύσεις ολοκληρώθηκαν την 1η Αυγούστου 2024 με υπογραφή:

- σύμβασης τροποποίησης του ομολογιακού δανείου της μητρικής εταιρείας Σφακιανάκης ΑΕΒΕ και
- συμβάσεων παράτασης των δανείων που διατηρούσε η "SATURN", συνδεμένη εταιρεία της Fortress Credit Corp. με τις ανωτέρω θυγατρικές.

Η αναδιάρθρωση του δανεισμού, σε συνδυασμό με τη βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου (αύξηση πωλήσεων και κερδοφορίας), έθεσε στέρεες βάσεις για την επίτευξη των στρατηγικών του στόχων τα επόμενα έτη.

Η παρουσία των καταστημάτων SPEEDEX εκτείνεται σε όλες τις πρωτεύουσες Νομών και τις λοιπές κύριες πόλεις της επαρχίας, καθώς και τη νησιωτική Ελλάδα. Περαιτέρω, η Εταιρεία υλοποιεί πρόγραμμα εξ ορθολογισμού του δικτύου καταστημάτων της για την διευκόλυνση και την καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών/ καταναλωτών τόσο μέσω νέων σημείων εξυπηρέτησης, όσο και μέσω της επιλογής νέων συνεργατών.

Το εκτεταμένο αυτό δίκτυο καταστημάτων υποστηρίζεται από ένα σύνθετο δίκτυο χερσαίων, ακτοπλοϊκών και αεροπορικών μεταφορών, δύο κέντρα διαλογής (Αθήνα, Θεσσαλονίκη) και εφτά διαμετακομιστικά κέντρα (Λάρισα, Λάρισα, Λαμία, Ρίο, Κοζάνη, Ρέντη, Κόρινθος, Άρτα).

## 6. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

### (α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των υπηρεσιών της διενεργείται σε Ευρώ. Επομένως δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

### (β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως του συνόλου των απαιτήσεων από τους πελάτες και τους πράκτορές της, σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική και η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται συστηματικά μέσα από την συνεχή ανάλυση της ικανότητας των υποψήφιων και των ήδη υφιστάμενων πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους και από τη λήψη μέτρων όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας και η λήψη εμπράγματων εγγυήσεων.

Λόγω της μεγάλης διασποράς που παρουσιάζει η πελατειακή βάση της Εταιρείας, δεν υφίσταται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών της καθώς κανένας πελάτης δεν καταλαμβάνει μερίδιο μεγαλύτερο του 5% του κύκλου εργασιών της και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών.

### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, δεδομένου ότι έχουν διασφαλισθεί επαρκή πιστωτικά όρια με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και ταυτόχρονα διατηρούνται τα διαθέσιμα σε ικανοποιητικό επίπεδο. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας υπάρχει παρακολούθηση των απαιτήσεων από πελάτες με εντατικοποίηση είσπραξης των οφειλόμενων ποσών, τήρηση της πιστωτικής πολιτικής και έλεγχο των λειτουργικών εξόδων. Επιπλέον, εφαρμόζεται αποτελεσματικά ταμειακός προγραμματισμός.

### (δ) Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν ομολογιακά και ενδοομιλικά δάνεια, τα οποία έχουν συναφθεί επί κυμαινόμενου επιτοκίου, με αποτέλεσμα οποιαδήποτε μεταβολή στο επιτόκιο Euribor να επηρεάζει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη της Εταιρείας. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει σύστημα παρακολούθησης των αγορών, ώστε να λαμβάνονται έγκαιρα μέτρα, ενώ εκτιμά ότι ο κίνδυνος θα περιορισθεί σημαντικά στο άμεσο μέλλον, τόσο από την αναμενόμενη μείωση των δανειακών της υποχρεώσεων όσο και από την αναμενόμενη μειωτική πορεία των επιτοκίων.

### (ε) Λειτουργικός Κίνδυνος

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημίας που προκύπτει από αιτίες που σχετίζονται με διαδικασίες, το προσωπικό της Εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του συναλλαγματικού και πιστωτικού κινδύνου και των κινδύνων ρευστότητας και διακύμανσης επιτοκίων), όπως αυτές προκύπτουν από νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των εργασιών της Εταιρείας. Στόχος της Διοίκησης είναι η διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, έτσι ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος οικονομικής ζημιάς και προσβολής της φήμης της Εταιρείας. Για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου έχουν θεσπιστεί γενικά πρότυπα, όπως κατάλληλος διαχωρισμός των καθηκόντων, συμφωνία και παρακολούθηση συναλλαγών, συμμόρφωση με ρυθμιστικές και άλλες νομικές απαιτήσεις, κλπ.

### (στ) Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα - Γεωπολιτικές Εξελίξεις

Κατά το 2024, το διεθνές οικονομικό περιβάλλον συνέχισε να χαρακτηρίζεται από αβεβαιότητα λόγω των γεωπολιτικών εντάσεων στην Ουκρανία και τη Μέση Ανατολή, καθώς και των πληθωριστικών πιέσεων που επηρεάζουν βασικούς τομείς της οικονομίας. Επιπλέον, εντός του 2025 παραμένει ανοικτό το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων δασμών, κυρίως σε συνάρτηση με τις εξελίξεις στις Ηνωμένες Πολιτείες. Παρά το απαιτητικό περιβάλλον, η Εταιρεία δεν επηρεάζεται άμεσα από διακυμάνσεις στις τιμές καυσίμων ή πρώτων υλών, αλλά ούτε και από την επιβολή δασμών από τις Ηνωμένες Πολιτείες, ενώ έχει υιοθετήσει ευέλικτη εμπορική και λειτουργική στρατηγική που της επιτρέπει να προσαρμόζεται γρήγορα στις μεταβαλλόμενες συνθήκες.

Η Διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά τις διεθνείς εξελίξεις και εστιάζει στη διαρκή ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της Εταιρείας, αξιοποιώντας τις ευκαιρίες της αγοράς και υλοποιώντας στοχευμένες επενδύσεις που υποστηρίζουν το αναπτυξιακό της πλάνο. Με τις στρατηγικές αυτές, η Εταιρεία διατηρεί ισχυρή θέση στον κλάδο, με προοπτικές βιώσιμης ανάπτυξης και δημιουργίας αξίας για τους μετόχους, ακόμη και σε περιβάλλον αυξημένης αβεβαιότητας.

### (ζ) Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία συνεχίζει να ακολουθεί το επιχειρηματικό πλάνο υγιούς ανάπτυξης και εκτιμά ότι δεν πρόκειται να αντιμετωπίσει κάποιους άλλους ιδιαίτερους κινδύνους, πέρα από αυτούς που αντιμετωπίζει η αγορά των ταχυμεταφορών στα πλαίσια της παρούσας οικονομικής συγκυρίας.

## 7. Προβλεπόμενη πορεία και αξιολόγηση δυνατότητας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Η Ελληνική εταιρική νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας τουλάχιστον στο 50% του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023, το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 119 Ν.4548/2018. Επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας κατά την 31.12.2024, ήταν αρνητικό καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού κατά Ευρώ 10.812.786. Ωστόσο, θέση της Διοίκησης της Εταιρείας είναι ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει να λειτουργεί ως

δρώσα οικονομική μονάδα για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Για την αναδιάρθρωση της Εταιρείας η Διοίκηση έχει προγραμματίσει την υλοποίηση των εξής δράσεων:

- Την υλοποίηση σχεδίου αναδιάρθρωσης του πανελλαδικού δικτύου συνεργατών της Εταιρείας, η οποία αναμένεται να επαναφέρει την Εταιρεία στο υψηλότερο επίπεδο των προσφερόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες της, προσδίδοντάς της ανταγωνιστικό πλεονέκτημα έναντι των υπόλοιπων εταιρειών του κλάδου και κατ' επέκταση να δώσει σημαντική ώθηση στις πωλήσεις της. Η Εταιρεία υλοποιεί πρόγραμμα εξ ορθολογισμού του δικτύου καταστημάτων της για την διευκόλυνση και τη καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών/ καταναλωτών μέσω νέων σημείων εξυπηρέτησης.
- Τη σύναψη νέων εμπορικών συμφωνιών, με ταυτόχρονο επαναπροσδιορισμό της σύνθεσης των πωλήσεων, δίνοντας βαρύτητα σε πελάτες εσωτερικού, αλλά και σε σημαντικές συμφωνίες με πελάτες του εξωτερικού με στόχο την βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, την αύξηση της Μέσης τιμής ανά αποστολή, την αύξηση του ύψους του κύκλου εργασιών με άμεσο αντίκτυπο τη βελτίωση των αποτελεσμάτων για την Εταιρεία, λόγω των οικονομιών κλίμακας που παρουσιάζει η λειτουργία της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας, στο πλαίσιο της ενίσχυσης και διεύρυνσης των δραστηριοτήτων της, συμμετέχει σε σειρά διαγωνισμών, οι οποίοι συνδέονται με το αντικείμενο και την τεχνογνωσία της. Βάσει της εμπειρίας και της θέσης που διαθέτει στην αγορά, η Διοίκηση εκτιμά ότι οι διαγωνισμοί αυτοί αναμένεται να έχουν θετική έκβαση, συμβάλλοντας περαιτέρω στην ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας.
- Αυτοματοποίηση και ψηφιοποίηση σε όλο το φάσμα λειτουργιών της Εταιρείας για την μεγιστοποίηση της αποδοτικότητάς της.
- Η Εταιρεία πραγματοποιεί σειρά επενδύσεων σε νέες τεχνολογίες και πληροφοριακές εφαρμογές, μέσω των οποίων αποβλέπει στην σημαντική βελτίωση της διαχείρισης και παρακολούθησης των αποστολών. Οι επενδύσεις αυτές αναμένεται να οδηγήσουν σε σημαντική βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, με ταυτόχρονη μείωση του λειτουργικού κόστους και τη βελτίωση της θέσης της Εταιρείας στην αγορά.

Όπως προβλέπεται από την παράγραφο 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να εξετάσει και να αποφασίσει επί των αναγκαίων μέτρων για την αποκατάσταση της καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Ειδικότερα, στη Γενική Συνέλευση θα εξετασθούν:

- Η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με κεφαλαιοποίηση μέρους της δανειακής υποχρέωσης της Εταιρείας προς τη Μητρική Εταιρεία η οποία κατά την 31.12.2024 ανερχόταν σε Ευρώ 14,5 εκατ..
- Η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με σκοπό τον συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων και την εξυγίανση της εικόνας των ιδίων κεφαλαίων.

Παράλληλα, η Μητρική Εταιρεία έχει εκφράσει τη βούλησή της να παρέχει την απαραίτητη χρηματοοικονομική στήριξη, εφόσον απαιτηθεί, ώστε να διασφαλιστεί η ομαλή κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας και η απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς της. Εντός της επόμενης χρήσης αποδεικνύει έμπρακτα την πρόθεσή της, καταβάλλοντας το ποσό των Ευρώ 11,0 εκατ., μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων με σκοπό τη διασφάλιση της ομαλής κάλυψης των υποχρεώσεων και την συνέχιση της δραστηριότητάς της.

Τέλος, η Διοίκηση της Εταιρείας, στο πλαίσιο ενίσχυσης της ρευστότητας, έχει θέσει ως προτεραιότητα τη βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης. Προς την κατεύθυνση αυτή, σχεδιάζεται η λήψη μέτρων που θα επιμηκύνουν τις ημερομηνίες αποπληρωμής προς τους προμηθευτές, μείωσης υπολοίπου αντικαταβολών υπό διαχείριση από το δίκτυο πρακτόρων ενώ παράλληλα θα επιδιωχθεί η ταχύτερη είσπραξη απαιτήσεων τόσο μέσω βελτίωσης παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες όσο και βελτιωμένων διαδικασιών τιμολόγησης και είσπραξης. Οι ενέργειες αυτές αναμένεται να συνεισφέρουν ουσιαστικά στη διασφάλιση της απρόσκοπτης κάλυψης των υποχρεώσεων της Εταιρείας, σε συνδυασμό με τις παραπάνω ενέργειες.
Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι με την συνδυαζόμενη πολιτική αύξησης του κύκλου εργασιών, συγκράτησης των δαπανών, νέων επενδύσεων και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές, δεν θα αντιμετωπίσει προβλήματα ρευστότητας και βιωσιμότητας σε μελλοντικές χρήσεις.

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτιμώντας ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της για τουλάχιστον τους επόμενους 12 μήνες από την

ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, ενώ έχουν δοθεί περαιτέρω έμπρακτες διαβεβαιώσεις από τη μητρική Εταιρεία ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει να έχει την χρηματοοικονομική και λειτουργική υποστήριξη της.

## 8. Σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης

Με την από 27/12/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και ισχύ από 15 Ιανουαρίου 2025 με την ανάρτηση στο ΓΕΜΗ της αλλαγής του Καταστατικού, το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά Ευρώ 1.087,00, με ακύρωση 1.087 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης, και με ισόποση επιστροφή μετρητών. Η εν λόγω απόφαση έλαβε την απαιτούμενη έγκριση από τα αρμόδια όργανα στις 15 Ιανουαρίου 2025, οπότε και πραγματοποιήθηκε η σχετική απεικόνιση στα βιβλία της Εταιρείας.

Την 30.09.2025 η Εταιρεία προχώρησε σε αποπληρωμή του Κοινοπρακτικού Ομολογιακού Δανείου της ύψους Ευρώ 1,3 εκατ. προς τις Eurobank και Saturn.

Δεν υπήρξε γεγονός μεταγενέστερο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 που να αφορά στην Εταιρεία για το οποίο να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## 9. Εταιρική κοινωνική ευθύνη

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι η επίτευξη των στρατηγικών της στόχων και της ανάπτυξης είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το ανθρώπινο δυναμικό. Για το λόγο αυτό προσλαμβάνει προσωπικό βάσει επαγγελματικών προσόντων, φροντίζει για την εξέλιξη τους σύμφωνα με τον ζήλο που δείχνουν προς την εργασία τους και καταβάλλει κάθε προσπάθεια για την ύπαρξη φιλικού περιβάλλοντος προς το προσωπικό της.

Η Εταιρεία παρέχει ίσες ευκαιρίες στους εργαζόμενους και σέβεται τα δικαιώματά τους (όπως για την ίση μεταχείριση, χωρίς διακρίσεις φύλου, θρησκείας κλπ., για τον σεβασμό της προσωπικότητάς τους κλπ.) τηρεί δε έναντι αυτών τις συμβατικές και εκ του νόμου υποχρεώσεις της αναφορικά με τις αμοιβές και τους λοιπούς όρους της εργασιακής τους σχέσης.

### Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων

Η Εταιρεία στο πλαίσιο διασφάλισης της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο τη διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας και την προστασία των εργαζομένων της.

Προς αυτή την κατεύθυνση έχουν θεσμοθετηθεί τα ακόλουθα:

- Ιατρός Εργασίας
- Ομαδικό Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο
- Τράπεζα αίματος

Η Εταιρεία εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης της Ασφάλειας και Υγείας στην εργασία και έχει πιστοποιηθεί σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο OHSAS 18001.

### Ανθρώπινα Δικαιώματα

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές της ίσης μεταχείρισης, του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας, της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους εργαζομένους της και της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα στην εκπαίδευση του προσωπικού της Εταιρείας καθώς πραγματοποιείται και με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

## 10. Περιβαλλοντικά θέματα

Βασική μέριμνα της Εταιρείας είναι η ενσωμάτωση των αρχών Βιώσιμης Ανάπτυξης στις διαδικασίες της και η εφαρμογή περιβαλλοντικά ορθών επιχειρηματικών πρακτικών, ώστε να περιορίζονται στο μέτρο του δυνατού όποιες περιβαλλοντικές επιπτώσεις προκύπτουν από τη λειτουργία της και ταυτόχρονα να εξασφαλίζει πλήρη εναρμόνιση με τη νομοθεσία καθώς και όλους τους σχετικούς κανονισμούς και οδηγίες για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Στο πλαίσιο αυτής της δέσμευσης η Εταιρεία έχει ενταχθεί στο σύστημα συλλογής εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού και στο σύστημα ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης συσκευασιών, με σκοπό την πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων από ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές συσκευές και την επαναχρησιμοποίηση των ανακυκλωμένων για ουσιαστικότερη μελλοντική αξιοποίηση τους.

Για την εφαρμογή της περιβαλλοντικής της πολιτικής, η Εταιρεία εφαρμόζει σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης σε συγκεκριμένα πεδία εφαρμογής σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2004 μέσω του οποίου έχει αναγνωρίσει τις δραστηριότητες που αλληλοεπιδρούν με το περιβάλλον και έχει καθορίσει στόχους και σκοπούς στα πλαίσια ενός ολοκληρωμένου περιβαλλοντικού προγράμματος που αποσκοπούν στην υλοποίηση της περιβαλλοντικής της πολιτικής.

Αυτοί οι στόχοι περιλαμβάνουν: μείωση των αέριων, υγρών και στερεών αποβλήτων που απορρίπτονται στο περιβάλλον με ιδιαίτερη έμφαση στην προστασία του περιβάλλοντος της περιοχής, έλεγχο της κατανάλωσης φυσικών πόρων (καύσιμα, νερό και ενέργεια), παροχή ασφαλούς και υγιεινού περιβάλλοντος στους εργαζομένους.

Στο πλαίσιο της προστασίας του περιβάλλοντος η Εταιρεία:

- Συλλέγει και διαθέτει απόβλητα σε αδειοδοτημένους αποδέκτες
- Εφαρμόζει βέλτιστες πρακτικές προστασίας και πρόληψης ρύπανσης του περιβάλλοντος καθώς και εξοικονόμησης ενέργειας
- Εκπαιδεύει συνεχώς το προσωπικό της σε περιβαλλοντικά θέματα και προωθεί δράσεις ανακύκλωσης.

Κύριο μέλημα της Εταιρείας αποτελεί η αδιάκοπη προσπάθεια για συνεχή βελτίωση των συστημάτων περιβαλλοντικής διαχείρισης και η πλήρης εναρμόνιση με τη νομοθεσία καθώς και όλους τους σχετικούς κανονισμούς και οδηγίες για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Μέσω συνεχούς παρακολούθησης και επανεξέτασης των δράσεων για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης και συστημάτων διαχείρισης για την ποιότητα του συνόλου των λειτουργιών της από διαπιστευμένους οργανισμούς τα οποία πληρούν τις απαιτήσεις του ISO 14001:2015. Η Εταιρεία έλαβε τις σχετικές πιστοποιήσεις αρχικά το 2017 και έκτοτε επιτηρείται επιτυχώς σε τακτά, καθορισμένα χρονικά διαστήματα, σύμφωνα με τις αντίστοιχες διαδικασίες Πιστοποίησης.

## 11. Προοπτικές της Εταιρείας

Η ανάπτυξη του κλάδου των ταχυμεταφορών τροφοδοτείται άμεσα από την άνοδο του ηλεκτρονικού εμπορίου. Στην Ελλάδα, το ποσοστό του πληθυσμού (16–74) που πραγματοποιεί online αγορές αυξήθηκε σε 62,8% το 2024 (από 55,3% το 2023), υποδηλώνοντας ακόμη σημαντικά περιθώρια περαιτέρω διείσδυσης μέσα στο 2025.

Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία θα επιδιώξει να αξιοποιήσει τη θετική τάση της αγοράς και να αυξήσει το μερίδιό της, με στόχο την ενίσχυση του κύκλου εργασιών και τη βελτίωση των βασικών οικονομικών μεγεθών της. Με τα μέχρι τώρα δεδομένα η Εταιρεία κατέγραψε βελτίωση σε ορισμένα βασικά οικονομικά μεγέθη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι θετικές αυτές τάσεις αντανακλούν το γεγονός ότι ορισμένες από τις στρατηγικές δράσεις που έχουν ήδη δρομολογηθεί από τη Διοίκηση αρχίζουν να αποδίδουν καρπούς. Οι δράσεις αυτές αναμένεται να εντατικοποιηθούν το επόμενο διάστημα, με σκοπό την περαιτέρω βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας.

## 12. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία την 31.12.2024 δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

## 13. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

## 14. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα.

## 15. Έδρα - Υποκαταστήματα

Η έδρα και οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας (γραφεία) στη χρήση 2024 βρίσκονται στο Δήμο Κηφισιάς, Αττικής στην οδό Σενέκα 24. Επιπλέον, η Εταιρεία διαθέτει 18 υποκαταστήματα σε όλη την επικράτεια.

## 16. Διανομή μερίσματος

Για το 2024 η Εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

## 17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι όλες οι εμπορικές συναλλαγές από και προς συνδεδεμένα μέρη γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για τα μη συνδεδεμένα μέρη, και περιλαμβάνουν έσοδα από πώληση εμπορευμάτων, παροχή υπηρεσιών και ενοίκια.

Η Εταιρεία, διενήργησε συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για το έτος 2024, όπως αυτές προκύπτουν στους παρακάτω πίνακες συγκεντρωτικά και αναλυτικά ανά είδος συναλλαγών:

| Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη: 01/01/2024 - 31/12/2024 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Εταιρείες** | **Έσοδα** | **Έξοδα** | **Απαιτήσεις** | **Υποχρεώσεις** |
| ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. | 44.451 | 1.470.740 | 12.312 | 17.122.287 |
| ERGOTRAK A.E. | 15.463 | 28.330 | 0 | 44.227 |
| SFAKIANAKIS INSURANCE A.E. | 0 | 0 | 27 | 169.024 |
| **Σύνολο** | **59.914** | **1.499.070** | **12.339** | **17.335.538** |

| Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη: 01/01/2023 - 31/12/2023 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Εταιρείες** | **Έσοδα** | **Έξοδα** | **Απαιτήσεις** | **Υποχρεώσεις** |
| ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. | 52.697 | 829.204 | 0 | 6.401.541 |
| ERGOTRAK A.E. | 15.045 | 34.422 | 2.103 | 28.828 |
| SFAKIANAKIS INSURANCE A.E. | 0 | 0 | 52 | 26.239 |
| **Σύνολο** | **67.743** | **863.626** | **2.155** | **6.456.608** |

**Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών**
Οι αμοιβές και λοιπές παροχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξαρτημένης εργασίας για την περίοδο 01.01.2024 – 31.12.2024 ανέρχονται σε Ευρώ 91,7 χιλ.

**Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών**
Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αφορούν συνολικά διευθυντικά στελέχη και μέλη Διοικητικού Συμβουλίου την 31.12.2024.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2025

Σταύρος Π. Τάκη
Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γεώργιος Βελιζιώτης
Διευθύνων Σύμβουλος

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

  Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### 1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

### 2) Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν.4548/2018

Στη Σημείωση 7 επί των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως ενημερώθηκε με την από 27/08/2025 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα. Στην ίδια Σημείωση γίνεται, επίσης, αναφορά στις ενέργειες που έχει ήδη δρομολογήσει η Εταιρεία για την αντιμετώπιση της κατάστασης και την ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων της.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μιχαλιός Μανόλης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25131

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Α. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ | | | |
|---|---|---|---|
| **(Ποσά σε Ευρώ)** | **ΣΗΜΕΙ-ΩΣΗ** | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
| **ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | | | |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Ενσώματα πάγια | 5.1 | 1.617.309 | 1.895.923 |
| Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης | 5.2 | 3.232.803 | 3.607.906 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 6 | 431.104 | 547.300 |
| Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος | 11 | 1.023.093 | 1.015.872 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 7 | 941.914 | 87.529 |
| **Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού** | | **7.246.223** | **7.154.529** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 7 | 18.021.160 | 18.844.157 |
| Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού | 7 | 323.336 | 160.657 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών | 8 | 568.410 | 411.990 |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού** | | **18.912.906** | **19.416.803** |
| **Σύνολο περιουσιακών στοιχείων** | | **26.159.129** | **26.571.333** |
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** | | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 9.1 | 1.764.612 | 1.764.612 |
| Λοιπά αποθεματικά | 9.2 | 12.189 | 12.189 |
| Αποτελέσματα εις νέον | 9.3 | (19.243.585) | (8.991.276) |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **(17.466.784)** | **(7.214.475)** |
| **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια | 10.1 | 9.600.000 | 7.875.000 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 10.3 | 3.757.514 | 3.692.545 |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους | 12 | 542.706 | 531.121 |
| | | **13.900.220** | **12.098.666** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 13 | 20.626.568 | 20.247.953 |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | 14 | 9.091 | 2.041 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | 10.2 | 8.276.215 | 901.215 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 10.3 | 813.818 | 535.932 |
| | | **29.725.692** | **21.687.141** |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **43.625.913** | **33.785.807** |
| **Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων** | | **26.159.129** | **26.571.333** |

*Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19-47 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.*

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

| (Ποσά σε Ευρώ) | ΣΗΜΕΙ-ΩΣΗ | 1.1-31.12.2024 | 1.1-31.12.2023 |
|---|---|---|---|
| **Πωλήσεις** | | **27.950.537** | **35.170.402** |
| Κόστος Πωλήσεων | 15.1 | (31.262.654) | (34.507.987) |
| **Μικτό Κέρδος** | | **(3.312.117)** | **662.415** |
| Έξοδα διάθεσης | 15.1 | (4.875.668) | (4.790.526) |
| Έξοδα διοίκησης | 15.1 | (1.218.917) | (1.197.631) |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης (καθαρά) | 15.2 | 330.984 | 507.637 |
| **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** | | **(9.075.719)** | **(4.818.105)** |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | 15.3 | (1.220.173) | (1.005.821) |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα | 15.3 | 35.780 | 13.095 |
| Επενδυτικό αποτέλεσμα | | 0 | 0 |
| **(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων** | | **(10.260.112)** | **(5.810.831)** |
| Φόρος εισοδήματος | 15.4 | 7.349 | 755.048 |
| **(Ζημίες)/Κέρδη μετά από φόρους** | | **(10.252.763)** | **(5.055.783)** |
| **Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (μη ανακυκλούμενα)** | | | |
| Αναλογιστικά κέρδη | | 581 | 1.134 |
| Φόρος εισοδήματος | | (128) | (250) |
| **Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα** | | **453** | **884** |
| **Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά φόρων** | | **(10.252.309)** | **(5.054.898)** |

*Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19-47 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.*

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε Ευρώ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2024** | **Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο** | **Αποθεματικά** | **Αποτελέσματα εις νέον** | **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων** |
| **Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου** | **1.764.612** | **12.189** | **(8.991.276)** | **(7.214.475)** |
| (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους | 0 | 0 | (10.252.763) | (10.252.763) |
| Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους | 0 | 0 | 453 | 453 |
| **Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα** | **0** | **0** | **(10.252.309)** | **(10.252.309)** |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου** | **1.764.612** | **12.189** | **(19.243.585)** | **(17.466.784)** |

| **2023** | **Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο** | **Αποθεματικά** | **Αποτελέσματα εις νέον** | **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων** |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου** | **764.612** | **12.189** | **(3.936.378)** | **(3.159.577)** |
| (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους | 0 | 0 | (5.055.783) | (5.055.783) |
| Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους | 0 | 0 | 884 | 884 |
| **Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα** | **0** | **0** | **(5.054.899)** | **(5.054.899)** |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 1.000.000 | 0 | 0 | 1.000.000 |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου** | **1.764.612** | **12.189** | **(8.991.276)** | **(7.214.475)** |

*Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19-47 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.*

| **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε Ευρώ)** | | |
|---|---|---|
| | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | | |
| **Κέρδη προ φόρων** | **(10.260.112)** | **(5.810.831)** |
| *Πλέον/Μείον προσαρμογές για:* | | |
| Αποσβέσεις | 1.245.959 | 1.246.655 |
| Έξοδα Προβλέψεων | 377.209 | 373.005 |
| Έσοδα από προβλέψεις | (25.372) | (25.807) |
| Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | (84.245) | 4.302 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 1.220.173 | 1.005.821 |
| *Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης:* | | |
| (Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων | 431.520 | (2.868.379) |
| Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) | (224.188) | 2.359.610 |
| Μείον: | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | (455.422) | (410.924) |
| **Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες** | **(7.774.478)** | **(4.126.549)** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | |
| Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων | (152.945) | (165.227) |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 35.780 | 13.095 |
| **Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες** | **(117.165)** | **(152.132)** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 0 | 1.000.000 |
| Λήψη δανείων | 10.000.000 | 4.500.000 |
| Αποπληρωμή δανείων | (900.000) | (1.162.864) |
| Εξόφληση υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσιο) | (824.946) | (651.945) |
| Εξοφλήσεις τόκων χρηματοδοτικών μισθώσεων | (226.991) | (208.228) |
| **Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | **8.048.062** | **3.476.963** |
| **Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης** | **156.420** | **(801.718)** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης** | **411.990** | **1.213.708** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης** | **568.410** | **411.990** |

*Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19-47 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.*

# ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

## 1. Γενικές πληροφορίες

Η ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (η «Εταιρεία») είναι Ανώνυμη Εταιρεία, με κύρια δραστηριότητα στον τομέα των ταχυμεταφορών, προσφέροντας υπηρεσίες ταχυμεταφοράς, αλληλογραφίας και εμπορευμάτων στην Ελλάδα και σε όλο τον κόσμο.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, και πιο συγκεκριμένα στο Δήμο Κηφισιάς, στην οδό Σενέκα 24. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.speedex.gr.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24 Οκτωβρίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η ακόλουθη:

1. Σταύρος Τάκη του Παναγιώτη, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2. Γεώργιος Βελιζιώτης του Γεωργίου, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Γεώργιος Παναγιωτόπουλος του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
4. Γεωργία Ζιόβα του Φωτίου, Μέλος του Δ.Σ.
5. Νικόλαος Πατσατζής του Αναστασίου, Μέλος του Δ.Σ.
6. Δημήτριος Ξυδάκης του Ιωάννη, Μέλος του Δ.Σ.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της «ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» και οι Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις ενσωματώνονται στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ αφορούν την περίοδο 01 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) , και τις διερμηνείες των Δ.Π.Χ.Α. (IFRICs) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και την Επιτροπή Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Α. αντίστοιχα και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που περιγράφονται κατωτέρω και χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2024, είναι συνεπείς, με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2023.

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη Σημείωση 4. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις και κρίσεις αυτές.

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχει γίνει με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους..

Όλα τα αναθεωρημένα ή νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2024 ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων απεικονίζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφοροποιήσεις σε ποσά ή αθροίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Η Ελληνική εταιρική νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας τουλάχιστον στο 50% του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023, το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 119 Ν.4548/2018. Ωστόσο, θέση της Διοίκησης της Εταιρείας είναι ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Για την αναδιάρθρωση της Εταιρείας η Διοίκηση έχει προγραμματίσει την υλοποίηση των εξής δράσεων:

- Την υλοποίηση σχεδίου αναδιάρθρωσης του πανελλαδικού δικτύου συνεργατών της Εταιρείας, η οποία αναμένεται να επαναφέρει την Εταιρεία στο υψηλότερο επίπεδο των προσφερόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες της, προσδίδοντάς της ανταγωνιστικό πλεονέκτημα έναντι των υπόλοιπων εταιρειών του κλάδου και κατ' επέκταση να δώσει σημαντική ώθηση στις πωλήσεις της. Η Εταιρεία υλοποιεί πρόγραμμα εξ ορθολογισμού του δικτύου καταστημάτων της για την διευκόλυνση και τη καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών/ καταναλωτών μέσω νέων σημείων εξυπηρέτησης.
- Τη σύναψη νέων εμπορικών συμφωνιών, με ταυτόχρονο επαναπροσδιορισμό της σύνθεσης των πωλήσεων, δίνοντας βαρύτητα σε πελάτες εσωτερικού, αλλά και σε σημαντικές συμφωνίες με πελάτες του εξωτερικού με στόχο την βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, την αύξηση της Μέσης τιμής ανά αποστολή, την αύξηση του ύψους του κύκλου εργασιών με άμεσο αντίκτυπο τη βελτίωση των αποτελεσμάτων για την Εταιρεία, λόγω των οικονομιών κλίμακας που παρουσιάζει η λειτουργία της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας, στο πλαίσιο της ενίσχυσης και διεύρυνσης των δραστηριοτήτων της, συμμετέχει σε σειρά διαγωνισμών, οι οποίοι συνδέονται με το αντικείμενο και την τεχνογνωσία της. Βάσει της εμπειρίας και της θέσης που διαθέτει στην αγορά, η Διοίκηση εκτιμά ότι οι διαγωνισμοί αυτοί αναμένεται να έχουν θετική έκβαση, συμβάλλοντας περαιτέρω στην ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας.
- Αυτοματοποίηση και ψηφιοποίηση σε όλο το φάσμα λειτουργιών της Εταιρείας για την μεγιστοποίηση της αποδοτικότητάς της.
- Η Εταιρεία πραγματοποιεί σειρά επενδύσεων σε νέες τεχνολογίες και πληροφοριακές εφαρμογές, μέσω των οποίων αποβλέπει στην σημαντική βελτίωση της διαχείρισης και παρακολούθησης των αποστολών. Οι επενδύσεις αυτές αναμένεται να οδηγήσουν σε σημαντική βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, με ταυτόχρονη μείωση του λειτουργικού κόστους και τη βελτίωση της θέσης της Εταιρείας στην αγορά.

Όπως προβλέπεται από την παράγραφο 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να εξετάσει και να αποφασίσει επί των αναγκαίων μέτρων για την αποκατάσταση της καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Ειδικότερα, στη Γενική Συνέλευση θα εξετασθούν:

- Η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με κεφαλαιοποίηση μέρους της δανειακής υποχρέωσης της Εταιρείας προς τη Μητρική Εταιρεία η οποία κατά την 31.12.2024 ανερχόταν σε Ευρώ 14.5 εκατ..
- Η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με σκοπό τον συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων και την εξυγίανση της εικόνας των ιδίων κεφαλαίων.

Παράλληλα, η Μητρική Εταιρεία έχει εκφράσει τη βούλησή της να παρέχει την απαραίτητη χρηματοοικονομική στήριξη, εφόσον απαιτηθεί, ώστε να διασφαλιστεί η ομαλή κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας και η απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς της. Εντός της επόμενης χρήσης αποδεικνύει έμπρακτα την πρόθεσή της, καταβάλλοντας το ποσό των Ευρώ 11,0 εκατ., μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων με σκοπό τη διασφάλιση της ομαλής κάλυψης των υποχρεώσεων και την συνέχιση της δραστηριότητάς της.

Τέλος, η Διοίκηση της Εταιρείας, στο πλαίσιο ενίσχυσης της ρευστότητας, έχει θέσει ως προτεραιότητα τη βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης. Προς την κατεύθυνση αυτή, σχεδιάζεται η λήψη μέτρων που θα επιμηκύνουν τις ημερομηνίες αποπληρωμής προς τους προμηθευτές, μείωσης υπολοίπου αντικαταβολών υπό διαχείριση από το δίκτυο πρακτόρων ενώ παράλληλα θα επιδιωχθεί η ταχύτερη είσπραξη απαιτήσεων τόσο μέσω βελτίωσης παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες όσο και βελτιωμένων διαδικασιών

τιμολόγησης και είσπραξης. Οι ενέργειες αυτές αναμένεται να συνεισφέρουν ουσιαστικά στη διασφάλιση της απρόσκοπτης κάλυψης των υποχρεώσεων της Εταιρείας, σε συνδυασμό με τις παραπάνω ενέργειες.
Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι με την συνδυαζόμενη πολιτική αύξησης του κύκλου εργασιών, συγκράτησης των δαπανών, νέων επενδύσεων και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές, δεν θα αντιμετωπίσει προβλήματα ρευστότητας και βιωσιμότητας σε μελλοντικές χρήσεις.

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτιμώντας ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της για τουλάχιστον τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, ενώ έχουν δοθεί περαιτέρω έμπρακτες διαβεβαιώσεις από τη μητρική Εταιρεία ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει να έχει την χρηματοοικονομική και λειτουργική υποστήριξη της.

## 2.1 Οι ουσιώδεις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

### 2.1.1 Ενσώματα πάγια

**Αναγνώριση και επιμέτρηση**

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

**Μεταγενέστερες δαπάνες**

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην Εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

**Αποσβέσεις**

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.1.3).

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

| | | |
|---|---|---|
| Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων | Έτη Μίσθωσης | |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 10-20 | Έτη |
| Αυτοκίνητα | 8-10 | Έτη |
| Λοιπός εξοπλισμός | 5-10 | Έτη |

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

### 2.1.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

**Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 5 έως 10 έτη.

### 2.1.3 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Τα ενσώματα ή άυλα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση εξετάζονται για ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους ετησίως και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται εφόσον συντρέχει λόγος ή υπάρχει αλλαγή εκτιμήσεως.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

### 2.1.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

**Α) Επιμετρώμενα στο αποσβεσμένο κόστος στα οποία περιλαμβάνονται:**

**α) Απαιτήσεις από πελάτες**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

**β) Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού/Λοιπές απαιτήσεις**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν η Εταιρεία δίδει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

### 2.1.5 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις από μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού.

### 2.1.6 Φόρος εισοδήματος

Οι φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης ή με αυτούς που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του Ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία είτε θα αντιστρέψει αναβαλλόμενη υποχρέωση ή εκτιμάται μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Για τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί προσωρινών διαφορών στην εύλογη αξία συμμετοχών εφαρμόζεται το επιπλέον κριτήριο ότι αναγνωρίζεται εφόσον αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται για προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης επενδύσεων σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό όπου η Εταιρεία θα ελέγχει τη συμμετοχή κατά τη χρονική στιγμή της αναστροφής των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον. Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης κατά περίπτωση είναι αυτός του φόρου εισοδήματος καθώς η όποια προσωρινή διαφορά εκτιμάται ότι θα τακτοποιηθεί με την πώληση της συμμετοχής και όχι με τη λήψη μερίσματος.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών αναγνωρίζονται στο βαθμό που αυτές μπορούν να συμψηφιστούν με προσωρινές πληρωτέες διαφορές ή με φορολογητέα κέρδη που θα προκύψουν την επόμενη πενταετία με βάση το πενταετές επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας.

### 2.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν δάνεια, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, εκτός από τις ακόλουθες εξαιρέσεις:

- χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
- χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που ανακύπτουν όταν η μεταβίβαση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δεν ικανοποιεί τα κριτήρια για αποαναγνώριση ή αναγνωρίζεται σύμφωνα με την προσέγγιση της συνεχιζόμενης ανάμειξης στη διαχείριση του μεταβιβαζόμενου περιουσιακού στοιχείου.
- συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.
- δεσμεύσεις παροχής δανείου με επιτόκιο χαμηλότερο από το τρέχον επιτόκιο της αγοράς.
- το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που αναγνωρίζεται από έναν αγοραστή σε μία συνένωση επιχειρήσεων για την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 3.

Τα κέρδη και οι ζημιές από την μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που έχουν ταξινομηθεί στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, με την εξαίρεση των υποχρεώσεων που αποτελούν τμήμα μίας σχέσης αντιστάθμισης και της μεταβολής στην εύλογη αξία της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που αποδίδεται σε μεταβολή του πιστωτικού κινδύνου της υποχρέωσης (η οποία παρουσιάζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα).

### 2.1.8 Παροχές στο προσωπικό

**Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλεμένες.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως κίνητρο**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης προεξοφλούνται.

**Παροχές για αποζημίωση προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία που απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19, βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη, που καταρτίζεται από ανεξάρτητο πιστοποιημένο αναλογιστή, με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Σύμφωνα με τη μελέτη αυτή, απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό των κύριων αναλογιστικών παραδοχών, όπως το προεξοφλητικό επιτόκιο, μελλοντικές αυξήσεις μισθών, εναπομείνασα μέση εργασιακή ζωή υπαλλήλων (έτη) και πίνακα θνησιμότητας.

### 2.1.9 Προβλέψεις

Μία πρόβλεψη καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για τακτοποίηση της υποχρέωσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επισκοπούνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της εκροής, που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για τον σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Εάν η επίπτωση είναι σημαντική, οι προβλέψεις προσδιορίζονται με προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών κάνοντας χρήση ενός συντελεστή προ-φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τη διαχρονική αξία του χρήματος και, όπου πρόσφορο, τους ειδικούς κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι πιθανή. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

Πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις σχηματίζεται όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα προκύψουν για την Εταιρεία από μια σύμβαση είναι χαμηλότερα από το αναπόφευκτο κόστος για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της βάσει της σύμβασης. Η πρόβλεψη αυτή υπολογίζεται στην παρούσα αξία του χαμηλότερου ποσού μεταξύ του αναμενόμενου κόστους για τον τερματισμό της σύμβασης και του αναμενόμενου καθαρού κόστους για τη συνέχιση της σύμβασης. Πριν το σχηματισμό της πρόβλεψης, η Εταιρεία αναγνωρίζει τυχόν ζημία απομείωσης επί των στοιχείων του ενεργητικού που συνδέονται με την εν λόγω σύμβαση.

### 2.1.10 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ Φ.Π.Α. και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

**α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα κατά τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών, με βάση τα ακόλουθα πέντε βήματα:

α) Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη

β) Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης της σύμβασης

γ) Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής

δ) Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης

ε) Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία υποχρέωση εκτέλεσης.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, στο ποσό, το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη όταν ο πελάτης απόκτα τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για

λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την όποια οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**β) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού ή τεκμαρτού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

**γ) Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**2.1.11 Αναγνώριση εξόδων**

Τα λειτουργικά έξοδα και τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης σε δεδουλευμένη βάση.

**2.1.12 Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

*(i) Λογιστική για μισθώσεις όταν η Εταιρεία είναι ο μισθωτής*

Όταν η Εταιρεία καθίσταται ο μισθωτής σε μια μίσθωση, αναγνωρίζει μια υποχρέωση από μισθώσεις και ένα αντίστοιχο δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού κατά την έναρξη της περιόδου της μίσθωσης, μόλις η Εταιρεία αποκτήσει τον έλεγχο της χρήσης του περιουσιακού στοιχείου.
Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται στις λοιπές υποχρεώσεις και τα δικαιώματα χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού στα ενσώματα πάγια στοιχεία. Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις επιμετρώνται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωτέων μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, τα οποία προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας ένα διαφορικό επιτόκιο δανεισμού. Ο τόκος - έξοδο επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις παρουσιάζεται στα καθαρά έσοδα από τόκους.

Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού αναγνωρίζεται αρχικά σε ποσό ίσο με την υποχρέωση από μισθώσεις και προσαρμόζεται για προπληρωμές μισθωμάτων, αρχικές άμεσες δαπάνες ή κίνητρα που ελήφθησαν για τη σύναψη των μισθώσεων. Μεταγενέστερα, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού αποσβένεται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου μίσθωσης ή της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου, εάν αυτή είναι μικρότερη, και οι αποσβέσεις παρουσιάζονται στα λειτουργικά έξοδα.

Όταν μια μίσθωση περιέχει δικαιώματα επέκτασης ή λήξης τα οποία η Εταιρεία θεωρεί κατ' ουσίαν βέβαιο ότι θα εξασκηθούν, τα αναμενόμενα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ή το κόστος της πρόωρης λήξης περιλαμβάνονται στα πληρωτέα μισθώματα που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της υποχρέωσης από μισθώσεις.

### *(ii) Λογιστική για μισθώσεις όταν η Εταιρεία είναι ο εκμισθωτής*

Κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος μιας μίσθωσης, η Εταιρεία, ενεργώντας ως εκμισθωτής, ταξινομεί κάθε μίσθωσή της είτε ως λειτουργική μίσθωση είτε ως χρηματοδοτική μίσθωση με βάση συγκεκριμένα κριτήρια.

### *Χρηματοδοτικές μισθώσεις*

Κατά την ημερομηνία έναρξης, η Εταιρεία αποαναγνωρίζει τη λογιστική αξία των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση και αναγνωρίζει απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση καθώς και κέρδος ή ζημιά στην κατάσταση αποτελεσμάτων από την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου και την αναγνώριση της καθαρής επένδυσης στη μίσθωση. Η καθαρή επένδυση στη μίσθωση υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών μισθωμάτων με παρόμοιο τρόπο όπως και για τον μισθωτή.

Μετά την ημερομηνία έναρξης, η Εταιρεία αναγνωρίζει χρηματοοικονομικό έσοδο κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου βάσει μεθόδου που αντικατοπτρίζει μια σταθερή περιοδική απόδοση πάνω στην καθαρή επένδυση του εκμισθωτή στη μίσθωση. Η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης έσοδο από μεταβλητές καταβολές που δεν περιλαμβάνονταν στην καθαρή επένδυση. Μετά την έναρξη, η καθαρή επένδυση στη μίσθωση δεν επαναμετράται, εκτός αν η μίσθωση τροποποιείται ή η μισθωτική περίοδος μεταβάλλεται.

### *Λειτουργικές Μισθώσεις*

Η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο και δεν αναγνωρίζει καθαρή επένδυση στη μίσθωση στην Χρηματοοικονομική Θέση ή αρχικό κέρδος (αν υπάρχει) στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έσοδο αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Επίσης, αναγνωρίζει ως έξοδα τις δαπάνες που πραγματοποιούνται για την απόκτηση των εσόδων της μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων. Η Εταιρεία προσθέτει τις αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνεται για τη σύναψη λειτουργικής μίσθωσης στη λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζει τις εν λόγω δαπάνες ως έξοδα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση με τα έσοδα της μίσθωσης.

## 2.2 Λοιπές λογιστικές αρχές και πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

### 2.2.1 Ενοποίηση

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τελικής μητρικής εταιρείας του Ομίλου Εταιρειών Σφακιανάκης, «ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε», η οποία εδρεύει στην Ελλάδα.

### 2.2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

**(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**
Τα στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας μετατρέπονται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
**(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**
Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία Χρηματοοικονομικής Θέσης με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### 2.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης, όπως οι μέχρι τριών μηνών από την ημερομηνία συντάξεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις

### 2.2.4 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Κίνηση ιδίων μετοχών δεν έχει πραγματοποιηθεί.

### 2.2.5 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 2.2.6 Εγγυήσεις

Οι προβλέψεις για εγγυήσεις αναγνωρίζονται στα υποκείμενα προϊόντα που πωλούνται ή στις υπηρεσίες που προσφέρονται βάσει i) των ιστορικών δεδομένων που αφορούν εγγυήσεις και ii) στάθμισης των πιθανών αποτελεσμάτων σε σχέση με τις σχετικές πιθανότητες.

## 2.3 Νέα πρότυπα τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.

### 2.3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

*Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)*

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

### *Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)*

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

### *Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)*

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)*

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να

έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

### *ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)*

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)*

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)*

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές

της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)*

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)*

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Ανάλυση των κυριότερων χρηματοοικονομικών κινδύνων και διαχείριση αυτών παρατίθεται στη Σημείωση 18.

## 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες είναι περιορισμένος.

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια κρίσεων και εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, τις γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής αναφοράς καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και δαπανών κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις συνεχώς αναθεωρούνται και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλες παραμέτρους, συμπεριλαμβανομένων και των εκτιμήσεων για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται εύλογα σύμφωνα με τις περιστάσεις. Τέλος, σε περίπτωση αναθεώρησης εκτιμήσεων και κρίσεων, η εφαρμογή γίνεται μόνο μελλοντικά και όχι αναδρομικά.

### 4.1 Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, κρίσεις, πέραν αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, διενεργούνται από τη Διοίκηση και οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά που αναγνωρίζονται στη χρηματοοικονομική αναφορά.

- Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς.
- την κατηγοριοποίηση των χρηματοδοτικών μισθώσεων (βλέπε σημείωση: 2.1.12 και 10.3).

### 4.2 Εκτιμήσεις και παραδοχές

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και τις σχετικές γνωστοποιήσεις θα πρέπει να εκτιμηθούν, απαιτώντας από τη Διοίκηση να χρησιμοποιήσει παραδοχές αναφορικά με τις αξίες ή τις συνθήκες οι οποίες δεν μπορούν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά τη στιγμή σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Μία «κρίσιμη λογιστική εκτίμηση» είναι εκείνη που συνδυάζει σημαντικότητα στην απεικόνιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης και των αποτελεσμάτων της και απαιτεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή σύνθετες κρίσεις, ενώ συχνά υπάρχει ανάγκη εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση γεγονότων τα οποία θεωρούνται ως ενδογενώς αβέβαια. Η Εταιρεία αξιολογεί τις εκτιμήσεις και παραδοχές σε συνεχή βάση, στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και εμπειρία, σε συμβουλές ειδικών, σε τάσεις και μεθόδους οι οποίες θεωρούνται εύλογες σε σχέση με τις περιστάσεις, καθώς και σε προβλέψεις αναφορικά με το πώς αυτές ενδέχεται να μεταβληθούν στο μέλλον. Επίσης, στη Σημείωση 2.1 «Ουσιώδης λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία», γίνεται αναφορά στις λογιστικές πολιτικές που έχουν επιλεχθεί από τις προτεινόμενες αποδεκτές εναλλακτικές και περιλαμβάνει εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοίκησης.

α) Φόροι εισοδήματος (βλέπε σημείωση: 2.1.6)

β) Ωφέλιμη ζωή των παγίων, η μεταβολή της οποίας θα επηρεάσει τις αποσβέσεις και τα αποτελέσματα των επόμενων περιόδων (βλέπε σημείωση: 2.1.1 και 2.1.2)

γ) Κόστος παροχών αποχώρησης (βλέπε σημείωση: 2.1.8)

δ) Εκτιμώμενη απομείωση λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων (βλέπε σημείωση: 2.1.3)

ε) Πρόβλεψη απομείωσης της αξίας ενσώματων παγίων (βλέπε σημείωση: 2.1.3)

στ) Ανακτησιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών. Η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την απομείωση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα υπόλοιπα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής 1 Ιανουαρίου 2018. Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Οι αναμενόμενες

πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών (βλέπε σημείωση: 2.1.4).

## 5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 5.1 Ενσώματα πάγια

Η κίνηση των Ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση 2024 έχει ως εξής:

**ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

| | Εγκαταστάσεις & Τεχνικά έργα | Μηχανήματα-Εγκατ/σεις-Λοιπός Μηχαν/κος Εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| Αξία Κτήσης 01/01/2024 | 568.967 | 1.502.048 | 70.620 | 1.274.636 | 3.416.271 |
| Σωρευμένες Αποσβέσεις | (212.892) | (459.330) | (47.970) | (800.155) | (1.520.348) |
| **Αναπόσβεστη Αξία 01/01/2024** | **356.075** | **1.042.717** | **22.650** | **474.481** | **1.895.923** |
| Προσθήκες Χρήση | 34.951 | 0 | 10.174 | 77.715 | 122.840 |
| Μειώσεις/ Μεταβολές Αξίας Κτήσης | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Αποσβέσεις Χρήσεως | (85.275) | (168.720) | (5.845) | (141.615) | (401.454) |
| Μειώσεις Αποσβεσμένων | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Αξία Κτήσης 31/12/2024 | 603.918 | 1.502.048 | 80.794 | 1.352.351 | 3.539.111 |
| Σωρευμένες Αποσβέσεις | (298.168) | (628.050) | (53.814) | (941.770) | (1.921.802) |
| **Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024** | **305.750** | **873.998** | **26.980** | **410.581** | **1.617.309** |

Η αντίστοιχη κίνηση για την χρήση 2023 είχε ως εξής:

**ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

| | Εγκαταστάσεις & Τεχνικά έργα | Μηχανήματα-Εγκατ/σεις-Λοιπός Μηχαν/κος Εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| Αξία Κτήσης 01/01/2023 | 537.760 | 1.501.384 | 96.073 | 1.226.344 | 3.361.561 |
| Σωρευμένες Αποσβέσεις | (134.889) | (289.834) | (67.668) | (656.004) | (1.148.394) |
| **Αναπόσβεστη Αξία 01/01/2023** | **402.871** | **1.211.550** | **28.406** | **570.340** | **2.213.167** |
| Προσθήκες Χρήσης | 45.257 | 663 | 7.944 | 52.792 | 106.657 |
| Μειώσεις/ Μεταβολές Αξίας Κτήσης | (14.049) | 0 | (33.398) | (4.500) | (51.947) |
| Αποσβέσεις Χρήσεως | (78.004) | (169.496) | (8.938) | (148.652) | (405.089) |
| Μειώσεις Αποσβεσμένων | 0 | 0 | 28.636 | 4.500 | 33.136 |
| Αξία Κτήσης 31/12/2023 | 568.967 | 1.502.048 | 70.620 | 1.274.636 | 3.416.271 |
| Σωρευμένες Αποσβέσεις | (212.892) | (459.330) | (47.970) | (800.155) | (1.520.348) |
| **Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2023** | **356.075** | **1.042.717** | **22.650** | **474.481** | **1.895.923** |

### 5.2 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η κίνηση του λογαριασμού Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης για την περίοδο 01.01-31.12.2024 έχει ως εξής:

| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ | ΚΤΙΡΙΑ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|
| Αξία κτήσης 01/01/2024 | 5.307.090 | 1.089.290 | 6.396.380 |
| Προσθήκες | 790.445 | 425.821 | 1.216.267 |
| Μειώσεις | (893.165) | 0 | (893.165) |
| **Αξία κτήσης 31/12/2024** | **5.204.370** | **1.515.111** | **6.719.481** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2024 | 1.848.719 | 939.755 | 2.788.474 |
| Αποσβέσεις χρήσης | 473.141 | 225.064 | 698.204 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2024** | **2.321.860** | **1.164.819** | **3.486.678** |
| **Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024** | **2.882.510** | **350.293** | **3.232.803** |

Τα δικαιώματα χρήσης και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις των αναπροσαρμογών, νέων συμβάσεων και ανανεώσεων αναγνωρίστηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16.

Η αντίστοιχη κίνηση του λογαριασμού για την περίοδο 01.01-31.12.2023 είχε ως εξής:

| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ | ΚΤΙΡΙΑ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|
| Αξία κτήσης 01/01/2023 | 5.176.803 | 942.911 | 6.119.715 |
| Προσθήκες | 288.831 | 146.379 | 435.209 |
| Μειώσεις | (158.544) | 0 | (158.544) |
| **Αξία κτήσης 31/12/2023** | **5.307.090** | **1.089.290** | **6.396.380** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2023 | 1.308.518 | 788.284 | 2.096.802 |
| Αποσβέσεις χρήσης | 540.201 | 151.471 | 691.672 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2023** | **1.848.719** | **939.755** | **2.788.474** |
| **Αναπόσβεστη αξία 31/12/2023** | **3.458.371** | **149.535** | **3.607.906** |

## 6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση του κονδυλίου κατά την περίοδο 01.01 - 31.12.2024 αναλύεται ως εξής:

| | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2023 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2024 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2024 | ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2024 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2023 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2024 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2024 | ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2024 | ΑΝΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛ. 31.12/2024 |
| Λογισμικά Προγράμματα | 804.740 | 0 | 0 | 804.740 | 297.940 | 146.300 | 0 | 444.240 | 360.500 |
| Άυλα στοιχεία υπό εκτέλεση | 40.500 | 30.104 | 0 | 70.604 | 0 | 0 | 0 | 0 | 70.604 |
| **Σύνολο** | **845.240** | **30.104** | **0** | **875.344** | **297.940** | **146.300** | **0** | **444.240** | **431.104** |

Η κίνηση του κονδυλίου κατά την περίοδο 01.01 - 31.12.2023 αναλύεται ως εξής:

| | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2022 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2023 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2023 | ΣΥΝΟΛΟ 31/12/23 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2022 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2023 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2023 | ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 2023 | ΑΝΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛ. 31/12/2023 |
| Λογισμικά Προγράμματα | 769.450 | 35.290 | 0 | 804.740 | 148.046 | 149.894 | 0 | 297.940 | 506.800 |
| Άυλα στοιχεία υπό εκτέλεση | 17.220 | 46.560 | (23.280) | 40.500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40.500 |
| **Σύνολο** | **786.670** | **81.850** | **(23.280)** | **845.240** | **148.046** | **149.894** | **0** | **297.940** | **547.300** |

Η απόσβεση των Λογισμικών Προγραμμάτων διενεργείται σε 5 έως 10 έτη ή σύμφωνα με τη διάρκεια χρήσης του εκάστοτε προγράμματος.

Τα άυλα στοιχεία υπό εκτέλεση αφορούν το κόστος απόκτησης και εγκατάστασης του νέου λογιστικού και εμπορικού προγράμματος που αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία εντός του 2025

## 7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία) αναλύονται ως εξής:

| **ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία)** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Δοσμένες εγγυήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 941.914 | 87.529 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **941.914** | **87.529** |

Οι Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις (κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία) αναλύονται ως εξής:

| **ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία)** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Πελάτες | 9.373.713 | 9.594.402 |
| Επιταγές Εισπρακτέες | 860.364 | 1.072.407 |
| Γραμμάτια Εισπρακτέα | 17.527 | 17.527 |
| μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς Πελάτες | (2.996.311) | (2.721.683) |
| **ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ** | **7.255.292** | **7.962.652** |
| Χρεώστες Διάφοροι | 12.194.984 | 12.310.620 |
| μείον: Προβλέψεις για επισφάλειες | (1.429.116) | (1.429.116) |
| **ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **10.765.868** | **10.881.505** |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **18.021.160** | **18.844.157** |

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και άτοκα. Η λογιστική τους αξία θεωρείται ότι προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαρκή προσπάθεια είσπραξης των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεών της χρησιμοποιώντας όλα τα διαθέσιμα μέσα και αναλαμβάνοντας τις κατάλληλες ενέργειες για τη διασφάλιση του δικαιώματος είσπραξης των εν λόγω απαιτήσεων.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία αξιολογεί συστηματικά την πιστοληπτική ικανότητα του συνόλου των οφειλετών της και σε περιπτώσεις πτώχευσης ή αντικειμενικής αδυναμίας είσπραξης προβαίνει στη διενέργεια σχετικών προβλέψεων. Η πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων για την περίοδο 01/01/2024 έως 31/12/2024 για την Εταιρεία έχει ως εξής:

| **ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο έναρξης χρήσης: | (4.150.799) | (3.876.606) |
| Αντιστροφή προβλέψης ως μη χρησιμοποιημένη | 25.372 | 25.807 |
| Σχηματισμός νέας προβλέψης | (300.000) | (300.000) |
| **Υπόλοιπο τέλους χρήσης** | **(4.425.426)** | **(4.150.799)** |

Ο λογαριασμός Χρεώστες Διάφοροι αναλύεται ως εξής:

| **ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Λογαριασμοί αντικαταβολών | 8.606.943 | 8.713.040 |
| Απαιτήσεις από πράκτορες | 2.832.994 | 2.964.127 |
| Ελληνικό δημόσιο προκατ. & παρακρατημένοι φόροι | 489.840 | 211.701 |
| Προκαταβολές προμηθευτών | 75.357 | 98.274 |
| Λοιποί χρεώστες διάφοροι | 189.851 | 323.479 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **12.194.984** | **12.310.620** |

Η αντίστοιχη υποχρέωση του λογαριασμού αντικαταβολών περιλαμβάνεται στις Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (Σημείωση 13).

Ο λογαριασμός Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού αναλύεται ως εξής:

| ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Έξοδα Επομένων Χρήσεων | 52.574 | 160.657 |
| Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα | 270.762 | 0 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **323.336** | **160.657** |

## 8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών

Η ανάλυση των Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων αυτών είναι η εξής:

| ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 26.929 | 34.481 |
| Καταθέσεις όψεως | 541.481 | 377.508 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **568.410** | **411.990** |

Τα χρηματικά διαθέσιμα διατηρούνται σε λογαριασμούς ελληνικών τραπεζών με σχεδόν μηδενικό επιτόκιο.

## 9. Καθαρή θέση

### 9.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Κατά τη 31η Δεκεμβρίου 2024, το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 1.764.612 με ονομαστική αξία Ευρώ 1 ανά μετοχή (31η Δεκεμβρίου 2023 1.764.612 με ονομαστική αξία Ευρώ 1 ανά μετοχή) ήτοι σύνολο Ευρώ 1.764.612. Με την από 27/12/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά Ευρώ 1.087,00, με ακύρωση 1.087 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης, και με ισόποση επιστροφή μετρητών. Η εν λόγω απόφαση έλαβε την απαιτούμενη έγκριση από τα αρμόδια όργανα στις 15 Ιανουαρίου 2025, οπότε και πραγματοποιήθηκε η σχετική απεικόνιση στα βιβλία της Εταιρείας.

| ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 1.764.612 | 1.764.612 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.764.612** | **1.764.612** |

### 9.2 Λοιπά αποθεματικά

| ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Τακτικό Αποθεματικό | 12.189 | 12.189 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **12.189** | **12.189** |

Τα Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία και πιο συγκεκριμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του Κ.Ν.4548/18, βάσει του οποίου οι εταιρείες υποχρεούνται από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν τουλάχιστον το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου.

### 9.3 Αποτελέσματα εις νέον

| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο προηγουμένων χρήσεων | (8.991.276) | (3.936.378) |
| Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους | (10.252.763) | (5.055.783) |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) | 453 | 885 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **(19.243.585)** | **(8.991.276)** |

Το σύνολο της Καθαρής Θέσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 παρουσιάζεται αρνητικό και ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 19,2 εκατ.. Πρόθεση της Διοίκησης είναι να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα σύμφωνα με τις κανονιστικές διατάξεις του Ν.4548/2018. Σχετική αναφορά για τις δράσεις της Εταιρείας παρατίθεται στην Έκθεση Διαχείρισης, στο σημείο "Προβλεπόμενη πορεία και αξιολόγηση δυνατότητας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας".

## 10. Δανειακές υποχρεώσεις

Ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, ανήλθε σε Ευρώ 17,9 εκατ. έναντι Ευρώ 8,8 εκατ. κατά την προηγούμενη χρήση, ως αποτέλεσμα της σύναψης νέων δανειακών συμβάσεων με τη μητρική Εταιρεία Σφακιανάκης ΑΕΒΕ συνολικού ύψους Ευρώ 10 εκατ. και την αποπληρωμή μέρους των τραπεζικών δανείων ποσού Ευρώ 0,9 εκατ..

### 10.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Κατά τη 31η Δεκεμβρίου 2024, οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε Ευρώ 9,6 εκατ. και αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσό Ευρώ 7,5 εκατ. αφορά σε ενδοομιλικό δανεισμό από τη Μητρική Εταιρεία Σφακιανάκης ΑΕΒΕ, σύμφωνα με δανειακές συμβάσεις οι οποίες, συνήφθησαν εντός του 2023 και του 2024 και είναι λήξεως εντός του 2026 και 2027. Επί των ενδοομιλικών δανείων δεν υφίστανται εμπράγματες ή άλλου είδους εγγυήσεις. Το χρηματοοικονομικό κόστος αυτών για τη χρήση ανήλθε σε Ευρώ 519 χιλ. και απεικονίζεται στο κονδύλι "Χρηματοοικονομικά Έξοδα" της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης

Η Εταιρεία ζήτησε και έλαβε με το από 31.12.2024 σχετικό αίτημα από τους ομολογιούχους του ομολογιακού δανείου ποσού € 3,375 εκατ. έγκριση για τη μη τήρηση των χρηματοοικονομικών δεικτών του δανείου. Η σχετική έγκριση έχει αναδρομική ισχύ με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2024, ενώ το δάνειο έχει έκτοτε εξοφληθεί, όπως αναφέρεται στη σημείωση των μεταγενέστερων γεγονότων..

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως εξής:

| **ΜΑΚΡΟΠΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Ομολογιακά Δάνεια | 3.375.000 | 4.275.000 |
| Ενδοομιλικός Δανεισμός | 7.500.000 | 4.500.000 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος Ομολογιακού Δανείου | (1.275.000) | (900.000) |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **9.600.000** | **7.875.000** |

Η συμβατική ανάλυση του ανεξόφλητου υπολοίπου του συνολικού δανεισμού της Εταιρείας ανά έτος έχει ως εξής:

| **ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΗΞΗ ΔΑΝΕΙΩΝ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Βραχυπρόθεσμα απο 0-1 έτη | 1.275.000 | 900.000 |
| Από 1-5 έτη | 9.600.000 | 7.875.000 |
| Άνω των 5 ετών | 0 | 0 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **10.875.000** | **8.775.000** |

Σύμφωνα με τις συμβάσεις των ομολογιακών δανείων της Εταιρείας έχουν παρασχεθεί οι ακόλουθες εξασφαλίσεις:

- Ενέχυρο επί μετοχών της Εκδότριας και μερισμάτων αυτών,
- Σύσταση ενεχύρου καταθετικού λογαριασμού.
- Σύσταση κυμαινόμενης ασφάλειας υποκείμενης σε δημοσιότητα (Ν.2844/2000) επί απαιτήσεων.

Σημειώνεται ότι οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων προσεγγίζουν τις λογιστικές.

### 10.2 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως εξής:

| ΒΡΑΧΥΠΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Βραχυπρόθεσμο μέρος Ομολογιακών Δανείων | 1.275.000 | 900.000 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος Ενδοομιλικού Δανεισμού | 7.000.000 | 0 |
| Βραχυπρόθεσμο Δανείο (factoring) | 1.215 | 1.215 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **8.276.215** | **901.215** |

Σημειώνεται ότι οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφέρουν από τις λογιστικές.

Η κίνηση των δανείων έχει ως εξής:

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 31/12/2023 | Αποπληρωμή Δανείων | Νέος Δανεισμός | Ανακατατάξεις | 31/12/2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια | 7.875.000 | 0 | 10.000.000 | (8.275.000) | 9.600.000 |
| Βραχυπρόθεσμα Δάνεια | 901.215 | (900.000) | 0 | 8.275.000 | 8.276.215 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **8.776.215** | **(900.000)** | **10.000.000** | **0** | **17.876.215** |

### 10.3 Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

| ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 3.757.514 | 3.692.545 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 813.818 | 535.932 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **4.571.333** | **4.228.477** |

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων κατά τις 31.12.2024 και 31.12.2023 περιλαμβάνουν υποχρεώσεις από μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16.

| Υποχρεώσεις μισθώσεων - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Μέχρι ένα έτος | 1.012.381 | 781.231 |
| Από 1 έως 5 έτη | 2.833.775 | 2.886.188 |
| Μετά τα 5 έτη | 1.489.279 | 1.447.451 |
| **Σύνολο** | **5.335.436** | **5.114.870** |
| Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις μισθώσεις | (764.103) | (886.393) |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **4.571.333** | **4.228.477** |

Οι μεταβολές των υποχρεώσεων μισθώσεων για τη χρήση 2024 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 31/12/2023 | Προσθήκες | Ανακατατάξεις | Πληρωμές | Τόκος | 31/12/2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 3.692.545 | 64.969 | 0 | 0 | 0 | 3.757.514 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 535.932 | 1.102.832 | 0 | (597.955) | (226.991) | 813.818 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **4.228.477** | **1.167.802** | **0** | **(597.955)** | **(226.991)** | **4.571.332** |

Η Διοίκηση της Εταιρείας, κατόπιν αξιολόγησης των συμβάσεων μίσθωσης μικρής αξίας καθώς και εκείνων διάρκειας μικρότερης του έτους, επέλεξε την εφαρμογή της σχετικής εξαίρεσης του ΔΠΧΑ 16 και, συνεπώς, δεν αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης (Right-of-Use assets) και αντίστοιχες υποχρεώσεις. Το σύνολο των σχετικών εξόδων για τη χρήση ανήλθε σε Ευρώ 89 χιλ.

## 11. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή (ελληνικό δημόσιο). Η ανάλυση του αναβαλλόμενου φόρου απαιτήσεων και υποχρεώσεων προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα με διάκριση ανά αιτία δημιουργίας:

| ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | |
| Από αποζημίωση προσωπικού | 119.395 | 116.847 |
| Από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | 108.668 | 108.668 |
| Επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημίων | 724.170 | 724.170 |
| Από λοιπές προσωρινές διαφορές | 70.860 | 66.187 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.023.093** | **1.015.872** |

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών, οι οποίες εκτιμάται ότι είναι ανακτήσιμες μέσω των μελλοντικών φορολογητέων κερδών, βάσει των επιχειρηματικών σχεδίων που έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση.

Η μεταβολή των απαιτήσεων και υποχρεώσεων καταχωρήθηκε είτε στα αποτελέσματα χρήσης είτε στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα όπως εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 31/12/2023 | Μεταβολές στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα | Μεταβολές μέσω αποτελεσμάτων χρήσεως | 31/12/2024 |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ** | | | | |
| Από αποζημίωση προσωπικού | 116.847 | (128) | 2.676 | 119.395 |
| Από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | 108.668 | 0 | 0 | 108.668 |
| Επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημίων | 724.170 | 0 | 0 | 724.170 |
| Από λοιπές προσωρινές διαφορές | 66.187 | 0 | 4.673 | 70.860 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.015.872** | **(128)** | **7.349** | **1.023.093** |

## 12. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους

Ο αριθμός των απασχολουμένων, καθώς και το συνολικό κόστος στην Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Συνολικο Κόστος Απασχόλησης Ανθρωπινου Δυναμικού | 7.026.905 | 7.206.143 |
| Αριθμός απασχολούμενο προσωπικό | 272 | 263 |

Η Εταιρεία απασχόλησε επιπλέον 36 άτομα τη χρήση 2024 και 36 άτομα τη χρήση 2023 μέσω υπηρεσίας μίσθωσης προσωπικού.

| ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 542.706 | 531.121 |

Η κίνηση της υποχρέωσης για παροχές προσωπικού, έχει ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| **Ποσά αναγνωρισμένα στον ισολογισμό** | | |
| Παρούσα αξία υποχρεώσεων | 542.706 | 531.121 |
| **Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό** | **542.706** | **531.121** |
| **Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων** | | |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 77.209 | 73.005 |
| Καθαρός τόκος επί της υποχρέωσης/(περιουσιακού στοιχείου) | 18.908 | 20.309 |
| **Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων** | **96.117** | **93.314** |
| Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας | 361.313 | 150.831 |
| Απορρόφηση/ (Μετακίνηση) Προσωπικού | (6.021) | 0 |
| **Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων** | **451.409** | **244.145** |
| **Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης** | | |
| Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου | 531.121 | 483.545 |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 77.209 | 73.005 |
| Κόστος τόκου | 18.908 | 20.309 |
| Απορρόφηση/ (Μετακίνηση) Προσωπικού | (6.021) | 0 |
| Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη | (439.243) | (195.434) |
| Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας | 361.313 | 150.831 |
| Προσαρμογή στην υποχρέωση (μέσω Καθαρής Θέσης) | | |
| Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις | (581) | (1.134) |
| Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - εμπειρία περιόδου | 0 | 0 |
| **Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος περιόδου** | **542.706** | **531.121** |
| **Προσαρμογές** | | |
| Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων | (581) | (1.134) |
| Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις | 0 | 0 |
| **Συνολικό αναλογιστικό κέρδος/(ζημία) στην Καθαρή Θέση** | **(581)** | **(1.134)** |
| Άλλες προσαρμογές στην Καθαρή Θέση | 0 | 0 |
| **Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση** | **(581)** | **(1.134)** |
| **Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό** | | |
| **Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους** | **531.121** | **483.545** |
| Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη | (439.243) | (195.434) |
| Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίσθηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων | 451.409 | 244.145 |
| Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση | (581) | (1.134) |
| **Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους** | **542.706** | **531.121** |

Οι προβλέψεις που αναγνωρίσθηκαν στη χρήση περιλαμβάνονται στα λοιπά έξοδα των εξόδων διοικητικής λειτουργίας και των εξόδων λειτουργίας διάθεσης.

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις προσδιορίσθηκαν με βάση αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητη εταιρεία αναλογιστών. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές της μελέτης αυτής έχουν ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 3,23% | 3,56% |
| Μέσος ετήσιος πληθωρισμός | 2,00% | 2,10% |
| Μέση ετήσια αύξηση μισθολογίου | 3,00% | 2,10% |
| Αναμενόμενος μέσος όρος υπολειπόμενης εργασιακής ζωής | 8,60 | 8,63 |

Η αναλογιστική μελέτη που πραγματοποιείται από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους αναλογιστές περιλαμβάνει τη διενέργεια υποθέσεων για το προεξοφλητικό επιτόκιο, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και τις μετακινήσεις προσωπικού. Λόγω της μακροπρόθεσμης φύσης αυτών των προγραμμάτων, τέτοιες εκτιμήσεις υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

Η υποχρέωση από αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης προσωπικού προσδιορίζεται με τη μέθοδο της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (projected unit credit) όπως αυτή ορίζεται από το ΔΛΠ 19. rev.2011 § 57 (a) και 67, η οποία θεωρεί ότι κάθε έτος υπηρεσίας δίνει μια επιπρόσθετη μονάδα δικαιούμενης παροχής και χτίζει τη συνολική υποχρέωση υπολογίζοντας κάθε μονάδα ξεχωριστά. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή το κόστος της προϋπηρεσίας είναι η παρούσα αξία τυχόν μονάδων μελλοντικής παροχής που έχουν πιστωθεί στους εργαζόμενους για υπηρεσία σε περιόδους πριν την έναρξη του σχεδίου ή λόγω τροποποίησης του σχεδίου.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό των παρουσών αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το προεξοφλητικό επιτόκιο) θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις σε υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει τέτοια αγορά ή έχει μικρό βάθος, τότε το προεξοφλητικό επιτόκιο θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις κυβερνητικών ή Ευρωπαϊκών ομολόγων. Επιπλέον, το προεξοφλητικό επιτόκιο πρέπει να αντανακλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών.

Επειδή ο εκτιμώμενος εργασιακός βίος και ως εκ τούτου το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών προσεγγίζει τα 40 έτη, η αντίστοιχη καμπύλη των επιτοκίων ομοιόμορφης κατανομής που σχεδιάστηκε ούτως ώστε να εκτιμηθεί τόσο η μέση σταθμική διάρκεια αποπληρωμής των παροχών (time weighted average duration) όσο και η τιμή του προεξοφλητικού επιτοκίου έχει ως δομικό σημείο αναφοράς τα ακόλουθα:

Χρησιμοποιήθηκαν τα AA Corporate Iboxx όπως αυτά δημοσιεύονται από την βάση δεδομένων της Thomson Reuters (Datastream) λαμβάνοντας υπόψη την μέση σταθμική διάρκεια ωρίμανσης αυτών (time weighted average duration). Εν συνεχεία για λόγους ληκτότητας και με δεδομένο την έλλειψη άλλων ομολόγων, χρησιμοποιήθηκαν οι αποδόσεις των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

Σύμφωνα με τις δημογραφικές παραδοχές η κινητικότητα του προσωπικού θα έχει ως εξής:

| Ομάδα ηλικιών | Οικειοθελής αποχώρηση | Απόλυση |
|---|---|---|
| Έως 45 ετών | 8% | 1% |
| 46-50 | 1% | 0% |
| 51-55 | 1% | 1% |
| 56 και άνω | 0% | 0% |

Σύμφωνα με την ανάλυση ευαισθησίας η παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών μεταβάλλονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών | 542.706 | 531.121 |
| - υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο +0,5% | 528.360 | 516.512 |
| - υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο -0,5% | 557.704 | 546.408 |

## 13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύεται ως εξής:

| ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 4.362.097 | 3.593.476 |
| Επιταγές πληρωτέες | 212.911 | 124.672 |
| **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ** | **4.575.008** | **3.718.148** |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 16.051.560 | 16.529.805 |
| **ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | **16.051.560** | **16.529.805** |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **20.626.568** | **20.247.953** |

| ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Οφειλόμενες αντικαταβολές πελατών | 9.850.357 | 10.206.189 |
| Δικαιούχοι αμοιβών-πράκτορες | 2.590.314 | 2.569.707 |
| Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων | 1.148.166 | 1.188.523 |
| Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς | 247.506 | 288.086 |
| Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη | 106.588 | 259.083 |
| Προκαταβολές Πελατών | 286.391 | 301.215 |
| Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 224.544 | 97.148 |
| Έξοδα χρήσης δουλευμένα | 1.597.695 | 1.619.856 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **16.051.560** | **16.529.805** |

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και άτοκες.

## 14. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν την υποχρέωση για φόρο εισοδήματος της χρήσεως με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

**Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία παραμένει ανέλεγκτη για τις χρήσεις 2018 έως και 2024.

Την 31.12.2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31.12.2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία έχει λάβει το πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της, βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν.4174/2013 όπως αυτός ισχύει), για προηγούμενες χρήσεις. Από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το

πιστοποιητικό αυτό είναι προαιρετικό για τις ανώνυμες εταιρείες, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Αν από το πιστοποιητικό προκύπτουν συγκεκριμένα φορολογικά δεδομένα για την ελεγχθείσα εταιρεία με τα οποία συμφωνεί και η αρμόδια ελεγκτική φορολογική αρχή, το εν λόγω πιστοποιητικό αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των εκθέσεων ελέγχου της ως άνω αρχής. Η διαπίστωση στο φορολογικό πιστοποιητικό παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο από τις φορολογικές αρχές κατά τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, βάσει του οποίου οι υποθέσεις που ελέγχονται κατά προτεραιότητα, επιλέγονται με απόφαση των φορολογικών αρχών με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου ή, εξαιρετικά, με βάση άλλα

κριτήρια, τα οποία καθορίζονται από τις αρχές και δε δημοσιοποιούνται. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις σε περίπτωση ελέγχου των χρήσεων αυτών από τις φορολογικές αρχές.

Η Εταιρεία, σε κάθε χρήση, υπόκειται στον φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Οι σχετικοί έλεγχοι διενεργούνται σε τακτική βάση και, μέχρι σήμερα, δεν έχουν προκύψει ευρήματα που να υποδεικνύουν ουσιώδεις πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις για την Εταιρεία.

## 15. Αποτελέσματα

### 15.1 Ανάλυση δαπανών

Οι βασικότερες κατηγορίες δαπανών αναλύονται κατ΄ είδος ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/20223 |
|---|---|---|
| Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού | 7.026.905 | 7.206.143 |
| Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων | 17.068.900 | 19.330.778 |
| Παροχές Τρίτων | 839.786 | 819.762 |
| Φόροι-Τέλη | 174.718 | 232.256 |
| Διάφορα Έξοδα | 10.405.121 | 11.096.311 |
| Αποσβέσεις | 1.245.959 | 1.246.655 |
| Προβλέψεις/απομειώσεις | 377.209 | 373.005 |
| Άλλα έξοδα | 218.642 | 191.234 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **37.357.240** | **40.496.144** |

Οι ανωτέρω δαπάνες εμφανίζονται (κατανέμονται) στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Κόστος Πωληθέντων | 31.262.654 | 34.507.987 |
| Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης | 4.875.668 | 4.790.526 |
| Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας | 1.218.917 | 1.197.631 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **37.357.240** | **40.496.144** |

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Μισθοί και Ημερομίσθια | 5.726.389 | 5.799.820 |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 1.176.896 | 1.255.666 |
| Λοιπές Παροχές | 123.620 | 150.657 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **7.026.905** | **7.206.143** |

Οι αποσβέσεις αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | 401.454 | 405.089 |
| Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης | 698.204 | 691.672 |
| Αποσβέσεις ασώματων παγίων | 146.301 | 149.894 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.245.959** | **1.246.655** |

Τα διάφορα έξοδα αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Έξοδα μεταφορών | 9.767.196 | 10.038.711 |
| Έξοδα προβολής & διαφημίσεως | 25.638 | 23.651 |
| Εντυπα και γραφική ύλη | 22.257 | 29.461 |
| Υλικά άμεσης ανάλωσης | 545.657 | 674.667 |
| Διάφορα έξοδα | 44.373 | 329.820 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **10.405.121** | **11.096.311** |

Οι προβλέψεις / απομειώσεις αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού | 77.209 | 73.005 |
| Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | 300.000 | 300.000 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **377.209** | **373.005** |

### 15.2 Ανάλυση λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης είναι η εξής:

| **ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ** | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Λοιπά έσοδα παρεπόμενων ασχολιών | 71.369 | 295.527 |
| Έσοδα από ενοίκια | 0 | 133.333 |
| Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων | 4.850 | 1.435 |
| Έσοδα από προβλέψεις | 83.951 | 70.411 |
| Λοιπά Έσοδα | 170.813 | 6.932 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **330.984** | **507.637** |

### 15.3 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Η ανάλυση των Χρηματοοικονομικών εσόδων - εξόδων είναι η εξής:

| **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (καθαρό)** | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 1.220.173 | 1.005.821 |
| Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα | (35.780) | (13.095) |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.184.393** | **992.727** |

### 15.4 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αναλύεται ως εξής:

| **ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ** | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | 0 | 0 |
| Έσοδο αναβαλλόμενου φόρου | 7.349 | 755.048 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **7.349** | **755.048** |

Η συμφωνία μεταξύ του ποσού φόρου εισοδήματος και του ποσού που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος της Εταιρείας στην Ελλάδα (22%) επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

| ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | Εταιρεία | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 31/12/2024 | | 31/12/2023 |
| (Ζημιές)/Κέρδη χρήσεως προ φόρων | | (9.960.112) | | (5.810.831) |
| Φόρος εισοδήματος βάσει του ονομαστικού φορολογικού συντελεστή (22%) | (22,00)% | 2.191.225 | 22,00% | 1.278.383 |
| Φόρος εισοδήματος μη εκπιπτόμενων δαπανών | | (18.634) | | 0 |
| Επίπτωση λόγω αναγνώρισης ή (μη αναγνώρισης) αναβαλλόμενου φόρου επιπρόσθετων φορολογικών ζημιών | | (2.165.241) | | (523.334) |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | | **7.349** | | **755.048** |

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 "Φόροι Εισοδήματος", αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται χωρίς προεξόφληση με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν την περίοδο της πραγματοποίησής τους υπό την προϋπόθεση ότι έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4799/2021, ο φορολογικός συντελεστής για τα εισοδήματα των φορολογικών χρήσεων 2023 και 2024 ανέρχεται σε 22%, βάσει του οποίου, υπολογίστηκε τόσο ο τρέχων όσο και ο αναβαλλόμενος φόρος.

## 16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με όρους αγοράς και με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, τα οποία ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη που αποτελούν τις εταιρείες του Ομίλου ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ καθώς και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

| Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη: 01/01/2024 - 31/12/2024 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Εταιρείες** | **Έσοδα** | **Έξοδα** | **Απαιτήσεις** | **Υποχρεώσεις** |
| ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. | 44.451 | 1.470.740 | 12.312 | 17.122.287 |
| ERGOTRAK A.E. | 15.463 | 28.330 | 0 | 44.227 |
| SFAKIANAKIS INSURANCE A.E. | 0 | 0 | 27 | 169.024 |
| **Σύνολο** | **59.914** | **1.499.070** | **12.339** | **17.335.538** |

| Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη: 01/01/2023 - 31/12/2023 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Εταιρείες** | **Έσοδα** | **Έξοδα** | **Απαιτήσεις** | **Υποχρεώσεις** |
| ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. | 52.697 | 829.204 | 0 | 6.401.541 |
| ERGOTRAK A.E. | 15.045 | 34.422 | 2.103 | 28.828 |
| SFAKIANAKIS INSURANCE A.E. | 0 | 0 | 52 | 26.239 |
| **Σύνολο** | **67.743** | **863.626** | **2.155** | **6.456.608** |

### Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές και λοιπές παροχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξαρτημένης εργασίας για την περίοδο 01.01.2024 – 31.12.2024 ανέρχονται σε Ευρώ 91,7 χιλ.

### Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αφορούν συνολικά διευθυντικά στελέχη και μέλη Διοικητικού Συμβουλίου την 31.12.2024.

## 17. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

### 17.1 Εγγυητικές επιστολές

Το συνολικό ύψος των εγγυητικών επιστολών που έχουν εκδοθεί από τράπεζες για λογαριασμό της Εταιρείας για εξασφάλιση υποχρεώσεων, καλής εκτέλεσης και συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, εκκρεμείς (ανοικτές) την 31η Δεκεμβρίου 2024 ήταν Ευρώ 205 χιλ.

### 17.2 Νομικές Υποθέσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας της, οι οποίες σύμφωνα με την Διοίκηση και τον Νομικό Σύμβουλο της Εταιρείας δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τη λειτουργία της.

### 17.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντική επιβάρυνση από τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις (βλέπε Σημείωση 14).

## 18. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

### 18.1 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, δεδομένου ότι έχουν διασφαλισθεί επαρκή πιστωτικά όρια με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και ταυτόχρονα διατηρούνται τα διαθέσιμα σε ικανοποιητικό επίπεδο. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας υπάρχει παρακολούθηση των απαιτήσεων από πελάτες με εντατικοποίηση είσπραξης των οφειλόμενων ποσών, τήρηση της πιστωτικής πολιτικής και έλεγχο των λειτουργικών εξόδων. Επιπλέον, εφαρμόζεται αποτελεσματικά ταμειακός προγραμματισμός.

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων ανάλογα με το χρόνο εξόφλησης τους όπως εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2024 και της 31.12.2023 έχει ως εξής:

| **Ανάλυση υποχρεώσεων** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Μέχρι 1 έτος | 29.725.692 | 21.687.141 |
| Από 1 έως 5 έτη | 12.410.941 | 10.326.968 |
| Μετά τα 5 έτη | 1.489.279 | 1.771.698 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **43.625.913** | **33.785.807** |

Ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023 παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

| **Καθαρός Δανεισμός** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμα δάνεια | 9.600.000 | 7.875.000 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | 8.276.215 | 901.215 |
| **Σύνολο δανείων** | **17.876.215** | **8.776.215** |
| Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών | 568.410 | 411.990 |
| **Καθαρός δανεισμός** | **17.307.805** | **8.364.225** |
| | | |
| Σύνολο καθαρής θέσης Εταιρείας | (17.166.784) | (7.214.475) |
| Σύνολο κεφαλαίων | 141.021 | 1.149.750 |

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης υπολογίζεται από την Εταιρεία ως ο λόγος του καθαρού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, η καθαρή θέση της Εταιρείας είναι αρνητική. Ως αποτέλεσμα, ο υπολογισμός του δείκτη δεν αποδίδει ουσιαστική ή αξιόπιστη πληροφόρηση και, για τον λόγο αυτό, δεν παρουσιάζεται αριθμητικά.

Η αρνητική καθαρή θέση αντανακλά κυρίως τις συσσωρευμένες ζημίες προηγούμενων χρήσεων, ενώ η Διοίκηση έχει ήδη λάβει ή δρομολογήσει μέτρα για τη βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων και της κεφαλαιακής διάρθρωσης της Εταιρείας, όπως αναλυτικά αναφέρονται στην Σημείωση 2.

## 18.2 Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν ομολογιακά και ενδοομιλικά δάνεια, τα οποία έχουν συναφθεί επί κυμαινόμενου επιτοκίου, με αποτέλεσμα οποιαδήποτε μεταβολή στο επιτόκιο Euribor να επηρεάζει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη της Εταιρείας. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει σύστημα παρακολούθησης των αγορών, ώστε να λαμβάνονται έγκαιρα μέτρα, ενώ εκτιμά ότι ο κίνδυνος θα περιορισθεί σημαντικά στο άμεσο μέλλον, τόσο από την αναμενόμενη μείωση των δανειακών της υποχρεώσεων όσο και από την αναμενόμενη μειωτική πορεία των επιτοκίων. Επιπλέον, ο ενδοομιλικός δανεισμός είναι σταθερού επιτοκίου και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο αύξησης των επιτοκίων.

Με βάση τα ανωτέρω τα χρηματοοικονομικά στοιχεία των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που εκτίθενται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων είναι τα εξής

1. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
2. Ομολογιακά δάνεια (μακροπρόθεσμα, βραχυπρόθεσμα).
3. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Μια μεταβολή κατά 0,5% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης θα επηρέαζε ανάλογα θετικά ή αρνητικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας, κατά τα ποσά που παρουσιάζονται παρακάτω.

| | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| ΕΝΤΟΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 568.410 | 411.990 |
| ΕΝΤΟΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 7.947.547 | 8.504.692 |
| **ΕΠΙΤΟΚΙΑΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ** | **(7.379.137)** | **(8.092.702)** |
| ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ | 0 | 0 |
| **ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΑΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ** | **(7.379.137)** | **(8.092.702)** |
| Μεταβολή 50 μονάδων βάσης | 0,50% | 0,50% |
| **ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΟΥΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥΣ ΤΟΚΟΥΣ** | **36.896** | **40.464** |

## 18.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως του συνόλου των απαιτήσεων από τους πελάτες και τους πράκτορές της, σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική και η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται συστηματικά μέσα από την συνεχή ανάλυση της ικανότητας των υποψήφιων και των ήδη υφιστάμενων πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους και από τη λήψη μέτρων όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας και η λήψη εμπράγματων εγγυήσεων.

Λόγω της μεγάλης διασποράς που παρουσιάζει η πελατειακή βάση της Εταιρείας, δεν υφίσταται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών της καθώς κανένας πελάτης δεν καταλαμβάνει μερίδιο μεγαλύτερο του 5% του κύκλου εργασιών της και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών.

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της για ζημιές σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις ενώ κατά το τέλος του έτους η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή πρόβλεψη. Δεν υπάρχει πιστοποιημένη πιστοληπτική ικανότητα για τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού.

## 18.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των υπηρεσιών της διενεργείται σε Ευρώ. Επομένως δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

## 19. Μεταγενέστερα της Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα

Με την από 27/12/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά Ευρώ 1.087,00, με ακύρωση 1.087 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης, και με ισόποση επιστροφή μετρητών. Η εν λόγω απόφαση έλαβε την απαιτούμενη έγκριση από τα αρμόδια όργανα στις 15 Ιανουαρίου 2025, οπότε και πραγματοποιήθηκε η σχετική απεικόνιση στα βιβλία της Εταιρείας.

Την 30.09.2025 η Εταιρεία προχώρησε σε αποπληρωμή του Κοινοπρακτικού Ομολογιακού Δανείου της ύψους Ευρώ 1,3 εκατ. προς τις Eurobank και Saturn.

Δεν υπήρξε γεγονός μεταγενέστερο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 που να αφορά στην Εταιρεία για το οποίο να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2025

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ Γ. ΒΕΛΙΖΙΩΤΗΣ | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΑΛΗΣ |
| Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850 | Α.Δ.Τ. Ν-462755 | Α.Δ.Τ. ΑΕ-552843 |
| | | Αρ. Αδειας : 0039543 Α' Τάξεως |

# Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
## Για την χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024
## Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Οι συνημμένες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ την 24η Οκτωβρίου 2025 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.speedex.gr

ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Γ.Ε.ΜΗ.: 2526601000
Σενέκα 24
Τ.Κ. 145 64 Κηφισιά

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

**Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου της ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ..... 4**
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ..... 15**
**1. Γενικές πληροφορίες ..... 19**
**2. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... 19**
**2.1 Οι ουσιώδεις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία ..... 21**
2.1.1 Ενσώματα πάγια ..... 21
2.1.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία ..... 21
2.1.3 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων ..... 21
2.1.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 22
2.1.5 Δανεισμός ..... 22
2.1.6 Φόρος εισοδήματος ..... 22
2.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ..... 23
2.1.8 Παροχές στο προσωπικό ..... 23
2.1.9 Προβλέψεις ..... 24
2.1.10 Αναγνώριση εσόδων ..... 24
2.1.11 Αναγνώριση εξόδων ..... 25
2.1.12 Μισθώσεις ..... 25
**2.2 Λοιπές λογιστικές αρχές και πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία ..... 26**
2.2.1 Ενοποίηση ..... 26
2.2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές ..... 26
2.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών ..... 27
2.2.4 Μετοχικό κεφάλαιο ..... 27
2.2.5 Διανομή μερισμάτων ..... 27
2.2.6 Εγγυήσεις ..... 27
**2.3 Νέα πρότυπα τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες. ..... 27**
2.3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ..... 27
**3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου ..... 30**
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου ..... 30
**4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως ..... 31**
4.1 Κρίσεις ..... 31
4.2 Εκτιμήσεις και παραδοχές ..... 31
**5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 32**
5.1 Ενσώματα πάγια ..... 32
5.2 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης ..... 33
**6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία ..... 33**
**7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις ..... 34**
**8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών ..... 35**
**9. Καθαρή θέση ..... 35**
9.1 Μετοχικό κεφάλαιο ..... 35
9.2 Λοιπά αποθεματικά ..... 35
9.3 Αποτελέσματα εις νέον ..... 35
**10. Δανειακές υποχρεώσεις ..... 36**
10.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια ..... 36
10.2 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια ..... 36
10.3 Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων ..... 37
**11. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ..... 38**
**12. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους ..... 38**
**13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις ..... 41**
**14. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις ..... 41**
**15. Αποτελέσματα ..... 42**
15.1 Ανάλυση δαπανών ..... 42
15.2 Ανάλυση λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης ..... 43
15.3 Χρηματοοικονομικά έξοδα ..... 43
15.4 Φόρος εισοδήματος ..... 43
**16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ..... 44**

**17. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις ..... 44**
17.1 Εγγυητικές επιστολές ..... 44
17.2 Νομικές Υποθέσεις ..... 45
17.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ..... 45
**18. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων ..... 45**
**18.1 Κίνδυνος ρευστότητας ..... 45**
**18.2 Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων ..... 46**
**18.3 Πιστωτικός κίνδυνος ..... 46**
**18.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος ..... 46**
**19. Μεταγενέστερα της Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα ..... 47**

## Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου της ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν.4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρουσιάζει και υποβάλλει προς τη Γενική Συνέλευσή σας, τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη διαχειριστική χρήση από 1η Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024.

Η παρούσα έκθεση καθώς και οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, απεικονίζουν ακριβοδίκαια την πραγματική κατάσταση της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

### 1. Συνοπτική Παρουσίαση Εταιρείας

Η ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (SPEEDEX) ιδρύθηκε το 1986. Διαθέτει Άδεια Παροχής Ταχυδρομικών Υπηρεσιών της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ) παρέχοντας υπηρεσίες ταχυμεταφοράς ταχυδρομικών αντικειμένων με προορισμό το εσωτερικό και το εξωτερικό. Οι υπηρεσίες της περιλαμβάνουν ταχυμεταφορές αποστολών, προετοιμασίας ταχυδρομικών αντικειμένων, ανταλλαγής εγγράφων, αντικαταβολών κλπ.

Σήμερα συγκαταλέγεται στις μεγαλύτερες επιχειρήσεις του Κλάδου Ταχυμεταφορών παρέχοντας πλήρη γκάμα προϊόντων/υπηρεσιών για την κάλυψη των αναγκών της Ελληνικής αγοράς, ενώ διαθέτει αυτόνομο και διευρυμένο δίκτυο πανελλαδικής κάλυψης. Αποτελεί μέλος του Ομίλου Εταιρειών Σφακιανάκη, ενός εκ των σημαντικότερων και πλέον αξιόπιστων ομίλων εταιρειών της χώρας μας, με σταθερά ανοδική πορεία στην Ελληνική αγορά με πολυετή εμπειρία.

Ο τομέας των ταχυμεταφορών αποτελεί ιδιαίτερα αναπτυσσόμενο κλάδο ως αποτέλεσμα της ταχείας αύξησης του ηλεκτρονικού εμπορίου. Οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τομέα είναι κάτοχοι Γενικής Άδειας και παρέχουν υπηρεσίες «courier», δηλαδή επείγουσας διαβίβασης με δυνατότητα παρακολούθησης και εντοπισμού του ταχυδρομικού αντικειμένου.

### 2. Οικονομικά Αποτελέσματα για τη χρήση 2024

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, ενώ οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόσθηκαν περιγράφονται αναλυτικά στις Σημειώσεις των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, των οποίων αποτελούν αναπόσπαστο μέρος.

Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας παρουσίασε μείωση της τάξεως του 20,5% το 2024 και διαμορφώθηκε σε Ευρώ 28,0 εκατ. έναντι Ευρώ 35,2 εκατ. το 2023.

Μικτά Κέρδη και EBITDA

Τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης διαμορφώθηκαν σε ζημία Ευρώ 3,3 εκατ., έναντι κέρδους Ευρώ 0,7 εκατ. το 2023, αντικατοπτρίζοντας τη διαφοροποίηση του μικτού περιθωρίου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Αντίστοιχα, το EBITDA διαμορφώθηκε σε ζημία Ευρώ 7,8 εκατ., έναντι Ευρώ 3,6 εκατ. το 2023.

Καθαρά αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας ανήλθαν σε ζημίες Ευρώ 10,3 εκατ. έναντι ζημίων Ευρώ 5,1 εκατ. τη χρήση του 2023.

### 3. Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης για τη χρήση 2024

Η καθαρή θέση της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητική και κατά την κλειόμενη χρήση διαμορφώθηκε σε Ευρώ -17,5 εκατ. έναντι Ευρώ -7,2 εκατ. την 31.12.2023.

Ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, ανήλθε σε Ευρώ 17,9 εκατ. έναντι Ευρώ 8,8 εκατ. κατά την προηγούμενη χρήση, ως αποτέλεσμα της σύναψης νέων δανειακών συμβάσεων με τη μητρική Εταιρεία "Σφακιανάκης ΑΕΒΕ" συνολικού ύψους Ευρώ 10 εκατ. και την αποπληρωμή μέρους των τραπεζικών δανείων ποσού Ευρώ 0,9 εκατ.. Η πλειοψηφία του δανεισμού αφορά υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία, στο πλαίσιο της συνεχούς στήριξης που αυτή παρέχει για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στη λήξη της χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 0,6 εκατ. έναντι Ευρώ 0,4 εκατ. την περυσινή χρήση.

### 4. Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων της χρήσης 2024 παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

**ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ 2024 (ΣΠΗΝΤΕΞ Α.Ε. ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ)**

| | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| **ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ** | | |
| Κύκλου εργασιών | -20,53% | -7,21% |
| Κέρδη μετά φόρων | -102,79% | -34,05% |
| *Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν την εξέλιξη του κύκλου εργασιών και των κερδών μετά φόρων της τρέχουσας χρήσης έναντι της προηγούμενης.* | | |
| **ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ** | | |
| Μικτά Κέρδη / Πωλήσεις | -11,85% | 1,88% |
| Κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις | -36,71% | -16,52% |
| Κέρδη μετά φόρων / Πωλήσεις | -36,68% | -14,38% |
| *Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τα μικτά κέρδη, τα κέρδη προ και μετά φόρων ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.* | | |
| **ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ** | | |
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων | 72,30% | 73,07% |
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 0,64 | 0,90 |
| Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων | -40,04% | -21,35% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού | 1,67 | 1,27 |
| *Οι παραπάνω δείκτες απεικονίζουν την αναλογία των κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε στοιχεία κυκλοφορούντος Ενεργητικού, τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού και την χρηματοοικονομική μόχλευση της Εταιρείας.* | | |

### 5. Σημαντικά γεγονότα χρήσης 2024

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024, ολοκληρώθηκαν με επιτυχία οι διαπραγματεύσεις της Διοίκησης του Ομίλου με τον μοναδικό πλέον Ομολογιούχο, "SATURN FINANCIAL INVESTOR DESIGNATED ACTIVITY COMPANY", που είχαν ως στόχο την αναδιάρθρωση του ομολογιακού δανείου της μητρικής εταιρείας Σφακιανάκης ΑΕΒΕ, καθώς και των δανείων των θυγατρικών εταιρειών Ergotrak ΑΕΕ, Speedex ΑΕ και MIRKAT OOD.

Ειδικότερα οι διαπραγματεύσεις ολοκληρώθηκαν την 1η Αυγούστου 2024 με υπογραφή:

- σύμβασης τροποποίησης του ομολογιακού δανείου της μητρικής εταιρείας Σφακιανάκης ΑΕΒΕ και
- συμβάσεων παράτασης των δανείων που διατηρούσε η "SATURN", συνδεμένη εταιρεία της Fortress Credit Corp. με τις ανωτέρω θυγατρικές.

Η αναδιάρθρωση του δανεισμού, σε συνδυασμό με τη βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου (αύξηση πωλήσεων και κερδοφορίας), έθεσε στέρεες βάσεις για την επίτευξη των στρατηγικών του στόχων τα επόμενα έτη.

Η παρουσία των καταστημάτων SPEEDEX εκτείνεται σε όλες τις πρωτεύουσες Νομών και τις λοιπές κύριες πόλεις της επαρχίας, καθώς και τη νησιωτική Ελλάδα. Περαιτέρω, η Εταιρεία υλοποιεί πρόγραμμα εξ ορθολογισμού του δικτύου καταστημάτων της για την διευκόλυνση και την καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών/ καταναλωτών τόσο μέσω νέων σημείων εξυπηρέτησης, όσο και μέσω της επιλογής νέων συνεργατών.

Το εκτεταμένο αυτό δίκτυο καταστημάτων υποστηρίζεται από ένα σύνθετο δίκτυο χερσαίων, ακτοπλοϊκών και αεροπορικών μεταφορών, δύο κέντρα διαλογής (Αθήνα, Θεσσαλονίκη) και εφτά διαμετακομιστικά κέντρα (Λάρισα, Λάρισα, Λαμία, Ρίο, Κοζάνη, Ρέντη, Κόρινθος, Άρτα).

## 6. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

### (α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των υπηρεσιών της διενεργείται σε Ευρώ. Επομένως δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

### (β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως του συνόλου των απαιτήσεων από τους πελάτες και τους πράκτορές της, σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική και η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται συστηματικά μέσα από την συνεχή ανάλυση της ικανότητας των υποψήφιων και των ήδη υφιστάμενων πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους και από τη λήψη μέτρων όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας και η λήψη εμπράγματων εγγυήσεων.

Λόγω της μεγάλης διασποράς που παρουσιάζει η πελατειακή βάση της Εταιρείας, δεν υφίσταται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών της καθώς κανένας πελάτης δεν καταλαμβάνει μερίδιο μεγαλύτερο του 5% του κύκλου εργασιών της και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών.

### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, δεδομένου ότι έχουν διασφαλισθεί επαρκή πιστωτικά όρια με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και ταυτόχρονα διατηρούνται τα διαθέσιμα σε ικανοποιητικό επίπεδο. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας υπάρχει παρακολούθηση των απαιτήσεων από πελάτες με εντατικοποίηση είσπραξης των οφειλόμενων ποσών, τήρηση της πιστωτικής πολιτικής και έλεγχο των λειτουργικών εξόδων. Επιπλέον, εφαρμόζεται αποτελεσματικά ταμειακός προγραμματισμός.

### (δ) Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν ομολογιακά και ενδοομιλικά δάνεια, τα οποία έχουν συναφθεί επί κυμαινόμενου επιτοκίου, με αποτέλεσμα οποιαδήποτε μεταβολή στο επιτόκιο Euribor να επηρεάζει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη της Εταιρείας. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει σύστημα παρακολούθησης των αγορών, ώστε να λαμβάνονται έγκαιρα μέτρα, ενώ εκτιμά ότι ο κίνδυνος θα περιορισθεί σημαντικά στο άμεσο μέλλον, τόσο από την αναμενόμενη μείωση των δανειακών της υποχρεώσεων όσο και από την αναμενόμενη μειωτική πορεία των επιτοκίων.

### (ε) Λειτουργικός Κίνδυνος

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημίας που προκύπτει από αιτίες που σχετίζονται με διαδικασίες, το προσωπικό της Εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του συναλλαγματικού και πιστωτικού κινδύνου και των κινδύνων ρευστότητας και διακύμανσης επιτοκίων), όπως αυτές προκύπτουν από νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των εργασιών της Εταιρείας. Στόχος της Διοίκησης είναι η διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, έτσι ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος οικονομικής ζημιάς και προσβολής της φήμης της Εταιρείας. Για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου έχουν θεσπιστεί γενικά πρότυπα, όπως κατάλληλος διαχωρισμός των καθηκόντων, συμφωνία και παρακολούθηση συναλλαγών, συμμόρφωση με ρυθμιστικές και άλλες νομικές απαιτήσεις, κλπ.

### (στ) Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα - Γεωπολιτικές Εξελίξεις

Κατά το 2024, το διεθνές οικονομικό περιβάλλον συνέχισε να χαρακτηρίζεται από αβεβαιότητα λόγω των γεωπολιτικών εντάσεων στην Ουκρανία και τη Μέση Ανατολή, καθώς και των πληθωριστικών πιέσεων που επηρεάζουν βασικούς τομείς της οικονομίας. Επιπλέον, εντός του 2025 παραμένει ανοικτό το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων δασμών, κυρίως σε συνάρτηση με τις εξελίξεις στις Ηνωμένες Πολιτείες. Παρά το απαιτητικό περιβάλλον, η Εταιρεία δεν επηρεάζεται άμεσα από διακυμάνσεις στις τιμές καυσίμων ή πρώτων υλών, αλλά ούτε και από την επιβολή δασμών από τις Ηνωμένες Πολιτείες, ενώ έχει υιοθετήσει ευέλικτη εμπορική και λειτουργική στρατηγική που της επιτρέπει να προσαρμόζεται γρήγορα στις μεταβαλλόμενες συνθήκες.

Η Διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά τις διεθνείς εξελίξεις και εστιάζει στη διαρκή ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της Εταιρείας, αξιοποιώντας τις ευκαιρίες της αγοράς και υλοποιώντας στοχευμένες επενδύσεις που υποστηρίζουν το αναπτυξιακό της πλάνο. Με τις στρατηγικές αυτές, η Εταιρεία διατηρεί ισχυρή θέση στον κλάδο, με προοπτικές βιώσιμης ανάπτυξης και δημιουργίας αξίας για τους μετόχους, ακόμη και σε περιβάλλον αυξημένης αβεβαιότητας.

### (ζ) Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία συνεχίζει να ακολουθεί το επιχειρηματικό πλάνο υγιούς ανάπτυξης και εκτιμά ότι δεν πρόκειται να αντιμετωπίσει κάποιους άλλους ιδιαίτερους κινδύνους, πέρα από αυτούς που αντιμετωπίζει η αγορά των ταχυμεταφορών στα πλαίσια της παρούσας οικονομικής συγκυρίας.

## 7. Προβλεπόμενη πορεία και αξιολόγηση δυνατότητας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Η Ελληνική εταιρική νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας τουλάχιστον στο 50% του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023, το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 119 Ν.4548/2018. Επιπλέον, το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας κατά την 31.12.2024, ήταν αρνητικό καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού κατά Ευρώ 10.812.786. Ωστόσο, θέση της Διοίκησης της Εταιρείας είναι ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει να λειτουργεί ως

δρώσα οικονομική μονάδα για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Για την αναδιάρθρωση της Εταιρείας η Διοίκηση έχει προγραμματίσει την υλοποίηση των εξής δράσεων:

- Την υλοποίηση σχεδίου αναδιάρθρωσης του πανελλαδικού δικτύου συνεργατών της Εταιρείας, η οποία αναμένεται να επαναφέρει την Εταιρεία στο υψηλότερο επίπεδο των προσφερόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες της, προσδίδοντάς της ανταγωνιστικό πλεονέκτημα έναντι των υπόλοιπων εταιρειών του κλάδου και κατ' επέκταση να δώσει σημαντική ώθηση στις πωλήσεις της. Η Εταιρεία υλοποιεί πρόγραμμα εξ ορθολογισμού του δικτύου καταστημάτων της για την διευκόλυνση και τη καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών/ καταναλωτών μέσω νέων σημείων εξυπηρέτησης.
- Τη σύναψη νέων εμπορικών συμφωνιών, με ταυτόχρονο επαναπροσδιορισμό της σύνθεσης των πωλήσεων, δίνοντας βαρύτητα σε πελάτες εσωτερικού, αλλά και σε σημαντικές συμφωνίες με πελάτες του εξωτερικού με στόχο την βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, την αύξηση της Μέσης τιμής ανά αποστολή, την αύξηση του ύψους του κύκλου εργασιών με άμεσο αντίκτυπο τη βελτίωση των αποτελεσμάτων για την Εταιρεία, λόγω των οικονομιών κλίμακας που παρουσιάζει η λειτουργία της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας, στο πλαίσιο της ενίσχυσης και διεύρυνσης των δραστηριοτήτων της, συμμετέχει σε σειρά διαγωνισμών, οι οποίοι συνδέονται με το αντικείμενο και την τεχνογνωσία της. Βάσει της εμπειρίας και της θέσης που διαθέτει στην αγορά, η Διοίκηση εκτιμά ότι οι διαγωνισμοί αυτοί αναμένεται να έχουν θετική έκβαση, συμβάλλοντας περαιτέρω στην ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας.
- Αυτοματοποίηση και ψηφιοποίηση σε όλο το φάσμα λειτουργιών της Εταιρείας για την μεγιστοποίηση της αποδοτικότητάς της.
- Η Εταιρεία πραγματοποιεί σειρά επενδύσεων σε νέες τεχνολογίες και πληροφοριακές εφαρμογές, μέσω των οποίων αποβλέπει στην σημαντική βελτίωση της διαχείρισης και παρακολούθησης των αποστολών. Οι επενδύσεις αυτές αναμένεται να οδηγήσουν σε σημαντική βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, με ταυτόχρονη μείωση του λειτουργικού κόστους και τη βελτίωση της θέσης της Εταιρείας στην αγορά.

Όπως προβλέπεται από την παράγραφο 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να εξετάσει και να αποφασίσει επί των αναγκαίων μέτρων για την αποκατάσταση της καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Ειδικότερα, στη Γενική Συνέλευση θα εξετασθούν:

- Η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με κεφαλαιοποίηση μέρους της δανειακής υποχρέωσης της Εταιρείας προς τη Μητρική Εταιρεία η οποία κατά την 31.12.2024 ανερχόταν σε Ευρώ 14,5 εκατ..
- Η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με σκοπό τον συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων και την εξυγίανση της εικόνας των ιδίων κεφαλαίων.

Παράλληλα, η Μητρική Εταιρεία έχει εκφράσει τη βούλησή της να παρέχει την απαραίτητη χρηματοοικονομική στήριξη, εφόσον απαιτηθεί, ώστε να διασφαλιστεί η ομαλή κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας και η απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς της. Εντός της επόμενης χρήσης αποδεικνύει έμπρακτα την πρόθεσή της, καταβάλλοντας το ποσό των Ευρώ 11,0 εκατ., μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων με σκοπό τη διασφάλιση της ομαλής κάλυψης των υποχρεώσεων και την συνέχιση της δραστηριότητάς της.

Τέλος, η Διοίκηση της Εταιρείας, στο πλαίσιο ενίσχυσης της ρευστότητας, έχει θέσει ως προτεραιότητα τη βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης. Προς την κατεύθυνση αυτή, σχεδιάζεται η λήψη μέτρων που θα επιμηκύνουν τις ημερομηνίες αποπληρωμής προς τους προμηθευτές, μείωσης υπολοίπου αντικαταβολών υπό διαχείριση από το δίκτυο πρακτόρων ενώ παράλληλα θα επιδιωχθεί η ταχύτερη είσπραξη απαιτήσεων τόσο μέσω βελτίωσης παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες όσο και βελτιωμένων διαδικασιών τιμολόγησης και είσπραξης. Οι ενέργειες αυτές αναμένεται να συνεισφέρουν ουσιαστικά στη διασφάλιση της απρόσκοπτης κάλυψης των υποχρεώσεων της Εταιρείας, σε συνδυασμό με τις παραπάνω ενέργειες.
Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι με την συνδυαζόμενη πολιτική αύξησης του κύκλου εργασιών, συγκράτησης των δαπανών, νέων επενδύσεων και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές, δεν θα αντιμετωπίσει προβλήματα ρευστότητας και βιωσιμότητας σε μελλοντικές χρήσεις.

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτιμώντας ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της για τουλάχιστον τους επόμενους 12 μήνες από την

ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, ενώ έχουν δοθεί περαιτέρω έμπρακτες διαβεβαιώσεις από τη μητρική Εταιρεία ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει να έχει την χρηματοοικονομική και λειτουργική υποστήριξη της.

## 8. Σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης

Με την από 27/12/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και ισχύ από 15 Ιανουαρίου 2025 με την ανάρτηση στο ΓΕΜΗ της αλλαγής του Καταστατικού, το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά Ευρώ 1.087,00, με ακύρωση 1.087 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης, και με ισόποση επιστροφή μετρητών. Η εν λόγω απόφαση έλαβε την απαιτούμενη έγκριση από τα αρμόδια όργανα στις 15 Ιανουαρίου 2025, οπότε και πραγματοποιήθηκε η σχετική απεικόνιση στα βιβλία της Εταιρείας.

Την 30.09.2025 η Εταιρεία προχώρησε σε αποπληρωμή του Κοινοπρακτικού Ομολογιακού Δανείου της ύψους Ευρώ 1,3 εκατ. προς τις Eurobank και Saturn.

Δεν υπήρξε γεγονός μεταγενέστερο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 που να αφορά στην Εταιρεία για το οποίο να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## 9. Εταιρική κοινωνική ευθύνη

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι η επίτευξη των στρατηγικών της στόχων και της ανάπτυξης είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το ανθρώπινο δυναμικό. Για το λόγο αυτό προσλαμβάνει προσωπικό βάσει επαγγελματικών προσόντων, φροντίζει για την εξέλιξη τους σύμφωνα με τον ζήλο που δείχνουν προς την εργασία τους και καταβάλλει κάθε προσπάθεια για την ύπαρξη φιλικού περιβάλλοντος προς το προσωπικό της.

Η Εταιρεία παρέχει ίσες ευκαιρίες στους εργαζόμενους και σέβεται τα δικαιώματά τους (όπως για την ίση μεταχείριση, χωρίς διακρίσεις φύλου, θρησκείας κλπ., για τον σεβασμό της προσωπικότητάς τους κλπ.) τηρεί δε έναντι αυτών τις συμβατικές και εκ του νόμου υποχρεώσεις της αναφορικά με τις αμοιβές και τους λοιπούς όρους της εργασιακής τους σχέσης.

### Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων

Η Εταιρεία στο πλαίσιο διασφάλισης της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο τη διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας και την προστασία των εργαζομένων της.

Προς αυτή την κατεύθυνση έχουν θεσμοθετηθεί τα ακόλουθα:

- Ιατρός Εργασίας
- Ομαδικό Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο
- Τράπεζα αίματος

Η Εταιρεία εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης της Ασφάλειας και Υγείας στην εργασία και έχει πιστοποιηθεί σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο OHSAS 18001.

### Ανθρώπινα Δικαιώματα

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές της ίσης μεταχείρισης, του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας, της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους εργαζομένους της και της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα στην εκπαίδευση του προσωπικού της Εταιρείας καθώς πραγματοποιείται και με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

## 10. Περιβαλλοντικά θέματα

Βασική μέριμνα της Εταιρείας είναι η ενσωμάτωση των αρχών Βιώσιμης Ανάπτυξης στις διαδικασίες της και η εφαρμογή περιβαλλοντικά ορθών επιχειρηματικών πρακτικών, ώστε να περιορίζονται στο μέτρο του δυνατού όποιες περιβαλλοντικές επιπτώσεις προκύπτουν από τη λειτουργία της και ταυτόχρονα να εξασφαλίζει πλήρη εναρμόνιση με τη νομοθεσία καθώς και όλους τους σχετικούς κανονισμούς και οδηγίες για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Στο πλαίσιο αυτής της δέσμευσης η Εταιρεία έχει ενταχθεί στο σύστημα συλλογής εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού και στο σύστημα ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης συσκευασιών, με σκοπό την πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων από ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές συσκευές και την επαναχρησιμοποίηση των ανακυκλωμένων για ουσιαστικότερη μελλοντική αξιοποίηση τους.

Για την εφαρμογή της περιβαλλοντικής της πολιτικής, η Εταιρεία εφαρμόζει σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης σε συγκεκριμένα πεδία εφαρμογής σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2004 μέσω του οποίου έχει αναγνωρίσει τις δραστηριότητες που αλληλοεπιδρούν με το περιβάλλον και έχει καθορίσει στόχους και σκοπούς στα πλαίσια ενός ολοκληρωμένου περιβαλλοντικού προγράμματος που αποσκοπούν στην υλοποίηση της περιβαλλοντικής της πολιτικής.

Αυτοί οι στόχοι περιλαμβάνουν: μείωση των αέριων, υγρών και στερεών αποβλήτων που απορρίπτονται στο περιβάλλον με ιδιαίτερη έμφαση στην προστασία του περιβάλλοντος της περιοχής, έλεγχο της κατανάλωσης φυσικών πόρων (καύσιμα, νερό και ενέργεια), παροχή ασφαλούς και υγιεινού περιβάλλοντος στους εργαζομένους.

Στο πλαίσιο της προστασίας του περιβάλλοντος η Εταιρεία:

- Συλλέγει και διαθέτει απόβλητα σε αδειοδοτημένους αποδέκτες
- Εφαρμόζει βέλτιστες πρακτικές προστασίας και πρόληψης ρύπανσης του περιβάλλοντος καθώς και εξοικονόμησης ενέργειας
- Εκπαιδεύει συνεχώς το προσωπικό της σε περιβαλλοντικά θέματα και προωθεί δράσεις ανακύκλωσης.

Κύριο μέλημα της Εταιρείας αποτελεί η αδιάκοπη προσπάθεια για συνεχή βελτίωση των συστημάτων περιβαλλοντικής διαχείρισης και η πλήρης εναρμόνιση με τη νομοθεσία καθώς και όλους τους σχετικούς κανονισμούς και οδηγίες για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Μέσω συνεχούς παρακολούθησης και επανεξέτασης των δράσεων για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης και συστημάτων διαχείρισης για την ποιότητα του συνόλου των λειτουργιών της από διαπιστευμένους οργανισμούς τα οποία πληρούν τις απαιτήσεις του ISO 14001:2015. Η Εταιρεία έλαβε τις σχετικές πιστοποιήσεις αρχικά το 2017 και έκτοτε επιτηρείται επιτυχώς σε τακτά, καθορισμένα χρονικά διαστήματα, σύμφωνα με τις αντίστοιχες διαδικασίες Πιστοποίησης.

## 11. Προοπτικές της Εταιρείας

Η ανάπτυξη του κλάδου των ταχυμεταφορών τροφοδοτείται άμεσα από την άνοδο του ηλεκτρονικού εμπορίου. Στην Ελλάδα, το ποσοστό του πληθυσμού (16–74) που πραγματοποιεί online αγορές αυξήθηκε σε 62,8% το 2024 (από 55,3% το 2023), υποδηλώνοντας ακόμη σημαντικά περιθώρια περαιτέρω διείσδυσης μέσα στο 2025.

Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία θα επιδιώξει να αξιοποιήσει τη θετική τάση της αγοράς και να αυξήσει το μερίδιό της, με στόχο την ενίσχυση του κύκλου εργασιών και τη βελτίωση των βασικών οικονομικών μεγεθών της. Με τα μέχρι τώρα δεδομένα η Εταιρεία κατέγραψε βελτίωση σε ορισμένα βασικά οικονομικά μεγέθη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι θετικές αυτές τάσεις αντανακλούν το γεγονός ότι ορισμένες από τις στρατηγικές δράσεις που έχουν ήδη δρομολογηθεί από τη Διοίκηση αρχίζουν να αποδίδουν καρπούς. Οι δράσεις αυτές αναμένεται να εντατικοποιηθούν το επόμενο διάστημα, με σκοπό την περαιτέρω βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας.

## 12. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία την 31.12.2024 δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

## 13. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

## 14. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα.

## 15. Έδρα - Υποκαταστήματα

Η έδρα και οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας (γραφεία) στη χρήση 2024 βρίσκονται στο Δήμο Κηφισιάς, Αττικής στην οδό Σενέκα 24. Επιπλέον, η Εταιρεία διαθέτει 18 υποκαταστήματα σε όλη την επικράτεια.

## 16. Διανομή μερίσματος

Για το 2024 η Εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

## 17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι όλες οι εμπορικές συναλλαγές από και προς συνδεδεμένα μέρη γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για τα μη συνδεδεμένα μέρη, και περιλαμβάνουν έσοδα από πώληση εμπορευμάτων, παροχή υπηρεσιών και ενοίκια.

Η Εταιρεία, διενήργησε συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για το έτος 2024, όπως αυτές προκύπτουν στους παρακάτω πίνακες συγκεντρωτικά και αναλυτικά ανά είδος συναλλαγών:

| Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη: 01/01/2024 - 31/12/2024 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Εταιρείες** | **Έσοδα** | **Έξοδα** | **Απαιτήσεις** | **Υποχρεώσεις** |
| ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. | 44.451 | 1.470.740 | 12.312 | 17.122.287 |
| ERGOTRAK A.E. | 15.463 | 28.330 | 0 | 44.227 |
| SFAKIANAKIS INSURANCE A.E. | 0 | 0 | 27 | 169.024 |
| **Σύνολο** | **59.914** | **1.499.070** | **12.339** | **17.335.538** |

| Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη: 01/01/2023 - 31/12/2023 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Εταιρείες** | **Έσοδα** | **Έξοδα** | **Απαιτήσεις** | **Υποχρεώσεις** |
| ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. | 52.697 | 829.204 | 0 | 6.401.541 |
| ERGOTRAK A.E. | 15.045 | 34.422 | 2.103 | 28.828 |
| SFAKIANAKIS INSURANCE A.E. | 0 | 0 | 52 | 26.239 |
| **Σύνολο** | **67.743** | **863.626** | **2.155** | **6.456.608** |

**Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών**
Οι αμοιβές και λοιπές παροχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξαρτημένης εργασίας για την περίοδο 01.01.2024 – 31.12.2024 ανέρχονται σε Ευρώ 91,7 χιλ.

**Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών**
Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αφορούν συνολικά διευθυντικά στελέχη και μέλη Διοικητικού Συμβουλίου την 31.12.2024.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2025

Σταύρος Π. Τάκη
Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γεώργιος Βελιζιώτης
Διευθύνων Σύμβουλος

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

  Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### 1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

### 2) Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν.4548/2018

Στη Σημείωση 7 επί των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως ενημερώθηκε με την από 27/08/2025 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα. Στην ίδια Σημείωση γίνεται, επίσης, αναφορά στις ενέργειες που έχει ήδη δρομολογήσει η Εταιρεία για την αντιμετώπιση της κατάστασης και την ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων της.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μιχαλιός Μανόλης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25131

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Α. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2025 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ | | | |
|---|---|---|---|
| **(Ποσά σε Ευρώ)** | **ΣΗΜΕΙ-ΩΣΗ** | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
| **ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | | | |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Ενσώματα πάγια | 5.1 | 1.617.309 | 1.895.923 |
| Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης | 5.2 | 3.232.803 | 3.607.906 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 6 | 431.104 | 547.300 |
| Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος | 11 | 1.023.093 | 1.015.872 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 7 | 941.914 | 87.529 |
| **Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού** | | **7.246.223** | **7.154.529** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 7 | 18.021.160 | 18.844.157 |
| Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού | 7 | 323.336 | 160.657 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών | 8 | 568.410 | 411.990 |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού** | | **18.912.906** | **19.416.803** |
| **Σύνολο περιουσιακών στοιχείων** | | **26.159.129** | **26.571.333** |
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** | | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 9.1 | 1.764.612 | 1.764.612 |
| Λοιπά αποθεματικά | 9.2 | 12.189 | 12.189 |
| Αποτελέσματα εις νέον | 9.3 | (19.243.585) | (8.991.276) |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **(17.466.784)** | **(7.214.475)** |
| **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια | 10.1 | 9.600.000 | 7.875.000 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 10.3 | 3.757.514 | 3.692.545 |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους | 12 | 542.706 | 531.121 |
| | | **13.900.220** | **12.098.666** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 13 | 20.626.568 | 20.247.953 |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | 14 | 9.091 | 2.041 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | 10.2 | 8.276.215 | 901.215 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 10.3 | 813.818 | 535.932 |
| | | **29.725.692** | **21.687.141** |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **43.625.913** | **33.785.807** |
| **Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων** | | **26.159.129** | **26.571.333** |

*Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19-47 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.*

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

| (Ποσά σε Ευρώ) | ΣΗΜΕΙ-ΩΣΗ | 1.1-31.12.2024 | 1.1-31.12.2023 |
|---|---|---|---|
| **Πωλήσεις** | | **27.950.537** | **35.170.402** |
| Κόστος Πωλήσεων | 15.1 | (31.262.654) | (34.507.987) |
| **Μικτό Κέρδος** | | **(3.312.117)** | **662.415** |
| Έξοδα διάθεσης | 15.1 | (4.875.668) | (4.790.526) |
| Έξοδα διοίκησης | 15.1 | (1.218.917) | (1.197.631) |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης (καθαρά) | 15.2 | 330.984 | 507.637 |
| **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** | | **(9.075.719)** | **(4.818.105)** |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | 15.3 | (1.220.173) | (1.005.821) |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα | 15.3 | 35.780 | 13.095 |
| Επενδυτικό αποτέλεσμα | | 0 | 0 |
| **(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων** | | **(10.260.112)** | **(5.810.831)** |
| Φόρος εισοδήματος | 15.4 | 7.349 | 755.048 |
| **(Ζημίες)/Κέρδη μετά από φόρους** | | **(10.252.763)** | **(5.055.783)** |
| **Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (μη ανακυκλούμενα)** | | | |
| Αναλογιστικά κέρδη | | 581 | 1.134 |
| Φόρος εισοδήματος | | (128) | (250) |
| **Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα** | | **453** | **884** |
| **Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά φόρων** | | **(10.252.309)** | **(5.054.898)** |

*Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19-47 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.*

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε Ευρώ) | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2024** | **Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο** | **Αποθεματικά** | **Αποτελέσματα εις νέον** | **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων** |
| **Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου** | **1.764.612** | **12.189** | **(8.991.276)** | **(7.214.475)** |
| (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους | 0 | 0 | (10.252.763) | (10.252.763) |
| Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους | 0 | 0 | 453 | 453 |
| **Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα** | **0** | **0** | **(10.252.309)** | **(10.252.309)** |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου** | **1.764.612** | **12.189** | **(19.243.585)** | **(17.466.784)** |

| **2023** | **Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο** | **Αποθεματικά** | **Αποτελέσματα εις νέον** | **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων** |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου** | **764.612** | **12.189** | **(3.936.378)** | **(3.159.577)** |
| (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους | 0 | 0 | (5.055.783) | (5.055.783) |
| Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους | 0 | 0 | 884 | 884 |
| **Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα** | **0** | **0** | **(5.054.899)** | **(5.054.899)** |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 1.000.000 | 0 | 0 | 1.000.000 |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου** | **1.764.612** | **12.189** | **(8.991.276)** | **(7.214.475)** |

*Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19-47 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.*

| **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε Ευρώ)** | | |
|---|---|---|
| | **31.12.2024** | **31.12.2023** |
| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | | |
| **Κέρδη προ φόρων** | **(10.260.112)** | **(5.810.831)** |
| *Πλέον/Μείον προσαρμογές για:* | | |
| Αποσβέσεις | 1.245.959 | 1.246.655 |
| Έξοδα Προβλέψεων | 377.209 | 373.005 |
| Έσοδα από προβλέψεις | (25.372) | (25.807) |
| Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | (84.245) | 4.302 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 1.220.173 | 1.005.821 |
| *Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης:* | | |
| (Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων | 431.520 | (2.868.379) |
| Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) | (224.188) | 2.359.610 |
| Μείον: | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | (455.422) | (410.924) |
| **Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες** | **(7.774.478)** | **(4.126.549)** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | |
| Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων | (152.945) | (165.227) |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 35.780 | 13.095 |
| **Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες** | **(117.165)** | **(152.132)** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 0 | 1.000.000 |
| Λήψη δανείων | 10.000.000 | 4.500.000 |
| Αποπληρωμή δανείων | (900.000) | (1.162.864) |
| Εξόφληση υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσιο) | (824.946) | (651.945) |
| Εξοφλήσεις τόκων χρηματοδοτικών μισθώσεων | (226.991) | (208.228) |
| **Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | **8.048.062** | **3.476.963** |
| **Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης** | **156.420** | **(801.718)** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης** | **411.990** | **1.213.708** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης** | **568.410** | **411.990** |

*Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 19-47 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.*

# ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

## 1. Γενικές πληροφορίες

Η ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (η «Εταιρεία») είναι Ανώνυμη Εταιρεία, με κύρια δραστηριότητα στον τομέα των ταχυμεταφορών, προσφέροντας υπηρεσίες ταχυμεταφοράς, αλληλογραφίας και εμπορευμάτων στην Ελλάδα και σε όλο τον κόσμο.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, και πιο συγκεκριμένα στο Δήμο Κηφισιάς, στην οδό Σενέκα 24. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.speedex.gr.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24 Οκτωβρίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η ακόλουθη:

1. Σταύρος Τάκη του Παναγιώτη, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2. Γεώργιος Βελιζιώτης του Γεωργίου, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Γεώργιος Παναγιωτόπουλος του Διονυσίου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
4. Γεωργία Ζιόβα του Φωτίου, Μέλος του Δ.Σ.
5. Νικόλαος Πατσατζής του Αναστασίου, Μέλος του Δ.Σ.
6. Δημήτριος Ξυδάκης του Ιωάννη, Μέλος του Δ.Σ.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της «ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» και οι Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις ενσωματώνονται στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΣΠΗΝΤΕΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΩΝ αφορούν την περίοδο 01 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) , και τις διερμηνείες των Δ.Π.Χ.Α. (IFRICs) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και την Επιτροπή Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Α. αντίστοιχα και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που περιγράφονται κατωτέρω και χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2024, είναι συνεπείς, με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη και παρουσίαση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2023.

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη Σημείωση 4. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις και κρίσεις αυτές.

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχει γίνει με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους..

Όλα τα αναθεωρημένα ή νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2024 ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων απεικονίζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφοροποιήσεις σε ποσά ή αθροίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Η Ελληνική εταιρική νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας τουλάχιστον στο 50% του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023, το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 119 Ν.4548/2018. Ωστόσο, θέση της Διοίκησης της Εταιρείας είναι ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Για την αναδιάρθρωση της Εταιρείας η Διοίκηση έχει προγραμματίσει την υλοποίηση των εξής δράσεων:

- Την υλοποίηση σχεδίου αναδιάρθρωσης του πανελλαδικού δικτύου συνεργατών της Εταιρείας, η οποία αναμένεται να επαναφέρει την Εταιρεία στο υψηλότερο επίπεδο των προσφερόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες της, προσδίδοντάς της ανταγωνιστικό πλεονέκτημα έναντι των υπόλοιπων εταιρειών του κλάδου και κατ' επέκταση να δώσει σημαντική ώθηση στις πωλήσεις της. Η Εταιρεία υλοποιεί πρόγραμμα εξ ορθολογισμού του δικτύου καταστημάτων της για την διευκόλυνση και τη καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών/ καταναλωτών μέσω νέων σημείων εξυπηρέτησης.
- Τη σύναψη νέων εμπορικών συμφωνιών, με ταυτόχρονο επαναπροσδιορισμό της σύνθεσης των πωλήσεων, δίνοντας βαρύτητα σε πελάτες εσωτερικού, αλλά και σε σημαντικές συμφωνίες με πελάτες του εξωτερικού με στόχο την βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, την αύξηση της Μέσης τιμής ανά αποστολή, την αύξηση του ύψους του κύκλου εργασιών με άμεσο αντίκτυπο τη βελτίωση των αποτελεσμάτων για την Εταιρεία, λόγω των οικονομιών κλίμακας που παρουσιάζει η λειτουργία της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας, στο πλαίσιο της ενίσχυσης και διεύρυνσης των δραστηριοτήτων της, συμμετέχει σε σειρά διαγωνισμών, οι οποίοι συνδέονται με το αντικείμενο και την τεχνογνωσία της. Βάσει της εμπειρίας και της θέσης που διαθέτει στην αγορά, η Διοίκηση εκτιμά ότι οι διαγωνισμοί αυτοί αναμένεται να έχουν θετική έκβαση, συμβάλλοντας περαιτέρω στην ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας.
- Αυτοματοποίηση και ψηφιοποίηση σε όλο το φάσμα λειτουργιών της Εταιρείας για την μεγιστοποίηση της αποδοτικότητάς της.
- Η Εταιρεία πραγματοποιεί σειρά επενδύσεων σε νέες τεχνολογίες και πληροφοριακές εφαρμογές, μέσω των οποίων αποβλέπει στην σημαντική βελτίωση της διαχείρισης και παρακολούθησης των αποστολών. Οι επενδύσεις αυτές αναμένεται να οδηγήσουν σε σημαντική βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, με ταυτόχρονη μείωση του λειτουργικού κόστους και τη βελτίωση της θέσης της Εταιρείας στην αγορά.

Όπως προβλέπεται από την παράγραφο 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να εξετάσει και να αποφασίσει επί των αναγκαίων μέτρων για την αποκατάσταση της καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Ειδικότερα, στη Γενική Συνέλευση θα εξετασθούν:

- Η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με κεφαλαιοποίηση μέρους της δανειακής υποχρέωσης της Εταιρείας προς τη Μητρική Εταιρεία η οποία κατά την 31.12.2024 ανερχόταν σε Ευρώ 14.5 εκατ..
- Η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με σκοπό τον συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων και την εξυγίανση της εικόνας των ιδίων κεφαλαίων.

Παράλληλα, η Μητρική Εταιρεία έχει εκφράσει τη βούλησή της να παρέχει την απαραίτητη χρηματοοικονομική στήριξη, εφόσον απαιτηθεί, ώστε να διασφαλιστεί η ομαλή κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας και η απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς της. Εντός της επόμενης χρήσης αποδεικνύει έμπρακτα την πρόθεσή της, καταβάλλοντας το ποσό των Ευρώ 11,0 εκατ., μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων με σκοπό τη διασφάλιση της ομαλής κάλυψης των υποχρεώσεων και την συνέχιση της δραστηριότητάς της.

Τέλος, η Διοίκηση της Εταιρείας, στο πλαίσιο ενίσχυσης της ρευστότητας, έχει θέσει ως προτεραιότητα τη βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης. Προς την κατεύθυνση αυτή, σχεδιάζεται η λήψη μέτρων που θα επιμηκύνουν τις ημερομηνίες αποπληρωμής προς τους προμηθευτές, μείωσης υπολοίπου αντικαταβολών υπό διαχείριση από το δίκτυο πρακτόρων ενώ παράλληλα θα επιδιωχθεί η ταχύτερη είσπραξη απαιτήσεων τόσο μέσω βελτίωσης παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες όσο και βελτιωμένων διαδικασιών

τιμολόγησης και είσπραξης. Οι ενέργειες αυτές αναμένεται να συνεισφέρουν ουσιαστικά στη διασφάλιση της απρόσκοπτης κάλυψης των υποχρεώσεων της Εταιρείας, σε συνδυασμό με τις παραπάνω ενέργειες.
Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι με την συνδυαζόμενη πολιτική αύξησης του κύκλου εργασιών, συγκράτησης των δαπανών, νέων επενδύσεων και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές, δεν θα αντιμετωπίσει προβλήματα ρευστότητας και βιωσιμότητας σε μελλοντικές χρήσεις.

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτιμώντας ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της για τουλάχιστον τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, ενώ έχουν δοθεί περαιτέρω έμπρακτες διαβεβαιώσεις από τη μητρική Εταιρεία ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει να έχει την χρηματοοικονομική και λειτουργική υποστήριξη της.

## 2.1 Οι ουσιώδεις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

### 2.1.1 Ενσώματα πάγια

**Αναγνώριση και επιμέτρηση**

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

**Μεταγενέστερες δαπάνες**

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην Εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

**Αποσβέσεις**

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.1.3).

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

| | | |
|---|---|---|
| Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων | Έτη Μίσθωσης | |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 10-20 | Έτη |
| Αυτοκίνητα | 8-10 | Έτη |
| Λοιπός εξοπλισμός | 5-10 | Έτη |

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

### 2.1.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

**Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 5 έως 10 έτη.

### 2.1.3 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Τα ενσώματα ή άυλα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση εξετάζονται για ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους ετησίως και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται εφόσον συντρέχει λόγος ή υπάρχει αλλαγή εκτιμήσεως.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

### 2.1.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

**Α) Επιμετρώμενα στο αποσβεσμένο κόστος στα οποία περιλαμβάνονται:**

**α) Απαιτήσεις από πελάτες**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

**β) Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού/Λοιπές απαιτήσεις**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν η Εταιρεία δίδει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

### 2.1.5 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις από μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού.

### 2.1.6 Φόρος εισοδήματος

Οι φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης ή με αυτούς που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του Ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία είτε θα αντιστρέψει αναβαλλόμενη υποχρέωση ή εκτιμάται μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Για τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί προσωρινών διαφορών στην εύλογη αξία συμμετοχών εφαρμόζεται το επιπλέον κριτήριο ότι αναγνωρίζεται εφόσον αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται για προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης επενδύσεων σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό όπου η Εταιρεία θα ελέγχει τη συμμετοχή κατά τη χρονική στιγμή της αναστροφής των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον. Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης κατά περίπτωση είναι αυτός του φόρου εισοδήματος καθώς η όποια προσωρινή διαφορά εκτιμάται ότι θα τακτοποιηθεί με την πώληση της συμμετοχής και όχι με τη λήψη μερίσματος.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών αναγνωρίζονται στο βαθμό που αυτές μπορούν να συμψηφιστούν με προσωρινές πληρωτέες διαφορές ή με φορολογητέα κέρδη που θα προκύψουν την επόμενη πενταετία με βάση το πενταετές επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας.

### 2.1.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν δάνεια, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, εκτός από τις ακόλουθες εξαιρέσεις:

- χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
- χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που ανακύπτουν όταν η μεταβίβαση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δεν ικανοποιεί τα κριτήρια για αποαναγνώριση ή αναγνωρίζεται σύμφωνα με την προσέγγιση της συνεχιζόμενης ανάμειξης στη διαχείριση του μεταβιβαζόμενου περιουσιακού στοιχείου.
- συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.
- δεσμεύσεις παροχής δανείου με επιτόκιο χαμηλότερο από το τρέχον επιτόκιο της αγοράς.
- το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που αναγνωρίζεται από έναν αγοραστή σε μία συνένωση επιχειρήσεων για την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 3.

Τα κέρδη και οι ζημιές από την μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που έχουν ταξινομηθεί στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, με την εξαίρεση των υποχρεώσεων που αποτελούν τμήμα μίας σχέσης αντιστάθμισης και της μεταβολής στην εύλογη αξία της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που αποδίδεται σε μεταβολή του πιστωτικού κινδύνου της υποχρέωσης (η οποία παρουσιάζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα).

### 2.1.8 Παροχές στο προσωπικό

**Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλεμένες.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως κίνητρο**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης προεξοφλούνται.

**Παροχές για αποζημίωση προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία που απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19, βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη, που καταρτίζεται από ανεξάρτητο πιστοποιημένο αναλογιστή, με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Σύμφωνα με τη μελέτη αυτή, απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό των κύριων αναλογιστικών παραδοχών, όπως το προεξοφλητικό επιτόκιο, μελλοντικές αυξήσεις μισθών, εναπομείνασα μέση εργασιακή ζωή υπαλλήλων (έτη) και πίνακα θνησιμότητας.

### 2.1.9 Προβλέψεις

Μία πρόβλεψη καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για τακτοποίηση της υποχρέωσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επισκοπούνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της εκροής, που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για τον σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Εάν η επίπτωση είναι σημαντική, οι προβλέψεις προσδιορίζονται με προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών κάνοντας χρήση ενός συντελεστή προ-φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τη διαχρονική αξία του χρήματος και, όπου πρόσφορο, τους ειδικούς κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι πιθανή. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

Πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις σχηματίζεται όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα προκύψουν για την Εταιρεία από μια σύμβαση είναι χαμηλότερα από το αναπόφευκτο κόστος για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της βάσει της σύμβασης. Η πρόβλεψη αυτή υπολογίζεται στην παρούσα αξία του χαμηλότερου ποσού μεταξύ του αναμενόμενου κόστους για τον τερματισμό της σύμβασης και του αναμενόμενου καθαρού κόστους για τη συνέχιση της σύμβασης. Πριν το σχηματισμό της πρόβλεψης, η Εταιρεία αναγνωρίζει τυχόν ζημία απομείωσης επί των στοιχείων του ενεργητικού που συνδέονται με την εν λόγω σύμβαση.

### 2.1.10 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ Φ.Π.Α. και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

**α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα κατά τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών, με βάση τα ακόλουθα πέντε βήματα:

α) Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη

β) Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης της σύμβασης

γ) Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής

δ) Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης

ε) Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία υποχρέωση εκτέλεσης.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, στο ποσό, το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη όταν ο πελάτης απόκτα τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για

λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την όποια οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**β) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού ή τεκμαρτού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

**γ) Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**2.1.11 Αναγνώριση εξόδων**

Τα λειτουργικά έξοδα και τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης σε δεδουλευμένη βάση.

**2.1.12 Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

*(i) Λογιστική για μισθώσεις όταν η Εταιρεία είναι ο μισθωτής*

Όταν η Εταιρεία καθίσταται ο μισθωτής σε μια μίσθωση, αναγνωρίζει μια υποχρέωση από μισθώσεις και ένα αντίστοιχο δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού κατά την έναρξη της περιόδου της μίσθωσης, μόλις η Εταιρεία αποκτήσει τον έλεγχο της χρήσης του περιουσιακού στοιχείου.
Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται στις λοιπές υποχρεώσεις και τα δικαιώματα χρήσης μισθωμένων στοιχείων ενεργητικού στα ενσώματα πάγια στοιχεία. Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις επιμετρώνται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωτέων μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, τα οποία προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας ένα διαφορικό επιτόκιο δανεισμού. Ο τόκος - έξοδο επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις παρουσιάζεται στα καθαρά έσοδα από τόκους.

Το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού αναγνωρίζεται αρχικά σε ποσό ίσο με την υποχρέωση από μισθώσεις και προσαρμόζεται για προπληρωμές μισθωμάτων, αρχικές άμεσες δαπάνες ή κίνητρα που ελήφθησαν για τη σύναψη των μισθώσεων. Μεταγενέστερα, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού αποσβένεται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου μίσθωσης ή της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου, εάν αυτή είναι μικρότερη, και οι αποσβέσεις παρουσιάζονται στα λειτουργικά έξοδα.

Όταν μια μίσθωση περιέχει δικαιώματα επέκτασης ή λήξης τα οποία η Εταιρεία θεωρεί κατ' ουσίαν βέβαιο ότι θα εξασκηθούν, τα αναμενόμενα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ή το κόστος της πρόωρης λήξης περιλαμβάνονται στα πληρωτέα μισθώματα που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της υποχρέωσης από μισθώσεις.

### *(ii) Λογιστική για μισθώσεις όταν η Εταιρεία είναι ο εκμισθωτής*

Κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος μιας μίσθωσης, η Εταιρεία, ενεργώντας ως εκμισθωτής, ταξινομεί κάθε μίσθωσή της είτε ως λειτουργική μίσθωση είτε ως χρηματοδοτική μίσθωση με βάση συγκεκριμένα κριτήρια.

### *Χρηματοδοτικές μισθώσεις*

Κατά την ημερομηνία έναρξης, η Εταιρεία αποαναγνωρίζει τη λογιστική αξία των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση και αναγνωρίζει απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση καθώς και κέρδος ή ζημιά στην κατάσταση αποτελεσμάτων από την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου και την αναγνώριση της καθαρής επένδυσης στη μίσθωση. Η καθαρή επένδυση στη μίσθωση υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών μισθωμάτων με παρόμοιο τρόπο όπως και για τον μισθωτή.

Μετά την ημερομηνία έναρξης, η Εταιρεία αναγνωρίζει χρηματοοικονομικό έσοδο κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου βάσει μεθόδου που αντικατοπτρίζει μια σταθερή περιοδική απόδοση πάνω στην καθαρή επένδυση του εκμισθωτή στη μίσθωση. Η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης έσοδο από μεταβλητές καταβολές που δεν περιλαμβάνονταν στην καθαρή επένδυση. Μετά την έναρξη, η καθαρή επένδυση στη μίσθωση δεν επαναμετράται, εκτός αν η μίσθωση τροποποιείται ή η μισθωτική περίοδος μεταβάλλεται.

### *Λειτουργικές Μισθώσεις*

Η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο και δεν αναγνωρίζει καθαρή επένδυση στη μίσθωση στην Χρηματοοικονομική Θέση ή αρχικό κέρδος (αν υπάρχει) στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έσοδο αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Επίσης, αναγνωρίζει ως έξοδα τις δαπάνες που πραγματοποιούνται για την απόκτηση των εσόδων της μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων. Η Εταιρεία προσθέτει τις αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνεται για τη σύναψη λειτουργικής μίσθωσης στη λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζει τις εν λόγω δαπάνες ως έξοδα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση με τα έσοδα της μίσθωσης.

## 2.2 Λοιπές λογιστικές αρχές και πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

### 2.2.1 Ενοποίηση

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τελικής μητρικής εταιρείας του Ομίλου Εταιρειών Σφακιανάκης, «ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε», η οποία εδρεύει στην Ελλάδα.

### 2.2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

**(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**
Τα στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας μετατρέπονται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
**(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**
Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία Χρηματοοικονομικής Θέσης με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### 2.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης, όπως οι μέχρι τριών μηνών από την ημερομηνία συντάξεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις

### 2.2.4 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Κίνηση ιδίων μετοχών δεν έχει πραγματοποιηθεί.

### 2.2.5 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 2.2.6 Εγγυήσεις

Οι προβλέψεις για εγγυήσεις αναγνωρίζονται στα υποκείμενα προϊόντα που πωλούνται ή στις υπηρεσίες που προσφέρονται βάσει i) των ιστορικών δεδομένων που αφορούν εγγυήσεις και ii) στάθμισης των πιθανών αποτελεσμάτων σε σχέση με τις σχετικές πιθανότητες.

## 2.3 Νέα πρότυπα τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.

### 2.3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

*Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)*

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

### *Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)*

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

### *Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)*

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)*

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να

έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

### *ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)*

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)*

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)*

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές

της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)*

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### *ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)*

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Ανάλυση των κυριότερων χρηματοοικονομικών κινδύνων και διαχείριση αυτών παρατίθεται στη Σημείωση 18.

## 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες είναι περιορισμένος.

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια κρίσεων και εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, τις γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής αναφοράς καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και δαπανών κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις συνεχώς αναθεωρούνται και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλες παραμέτρους, συμπεριλαμβανομένων και των εκτιμήσεων για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται εύλογα σύμφωνα με τις περιστάσεις. Τέλος, σε περίπτωση αναθεώρησης εκτιμήσεων και κρίσεων, η εφαρμογή γίνεται μόνο μελλοντικά και όχι αναδρομικά.

### 4.1 Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, κρίσεις, πέραν αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, διενεργούνται από τη Διοίκηση και οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά που αναγνωρίζονται στη χρηματοοικονομική αναφορά.

- Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς.
- την κατηγοριοποίηση των χρηματοδοτικών μισθώσεων (βλέπε σημείωση: 2.1.12 και 10.3).

### 4.2 Εκτιμήσεις και παραδοχές

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και τις σχετικές γνωστοποιήσεις θα πρέπει να εκτιμηθούν, απαιτώντας από τη Διοίκηση να χρησιμοποιήσει παραδοχές αναφορικά με τις αξίες ή τις συνθήκες οι οποίες δεν μπορούν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά τη στιγμή σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Μία «κρίσιμη λογιστική εκτίμηση» είναι εκείνη που συνδυάζει σημαντικότητα στην απεικόνιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης και των αποτελεσμάτων της και απαιτεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή σύνθετες κρίσεις, ενώ συχνά υπάρχει ανάγκη εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση γεγονότων τα οποία θεωρούνται ως ενδογενώς αβέβαια. Η Εταιρεία αξιολογεί τις εκτιμήσεις και παραδοχές σε συνεχή βάση, στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και εμπειρία, σε συμβουλές ειδικών, σε τάσεις και μεθόδους οι οποίες θεωρούνται εύλογες σε σχέση με τις περιστάσεις, καθώς και σε προβλέψεις αναφορικά με το πώς αυτές ενδέχεται να μεταβληθούν στο μέλλον. Επίσης, στη Σημείωση 2.1 «Ουσιώδης λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία», γίνεται αναφορά στις λογιστικές πολιτικές που έχουν επιλεχθεί από τις προτεινόμενες αποδεκτές εναλλακτικές και περιλαμβάνει εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοίκησης.

α) Φόροι εισοδήματος (βλέπε σημείωση: 2.1.6)

β) Ωφέλιμη ζωή των παγίων, η μεταβολή της οποίας θα επηρεάσει τις αποσβέσεις και τα αποτελέσματα των επόμενων περιόδων (βλέπε σημείωση: 2.1.1 και 2.1.2)

γ) Κόστος παροχών αποχώρησης (βλέπε σημείωση: 2.1.8)

δ) Εκτιμώμενη απομείωση λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων (βλέπε σημείωση: 2.1.3)

ε) Πρόβλεψη απομείωσης της αξίας ενσώματων παγίων (βλέπε σημείωση: 2.1.3)

στ) Ανακτησιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών. Η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την απομείωση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα υπόλοιπα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής 1 Ιανουαρίου 2018. Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Οι αναμενόμενες

πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών (βλέπε σημείωση: 2.1.4).

## 5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 5.1 Ενσώματα πάγια

Η κίνηση των Ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση 2024 έχει ως εξής:

**ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

| | Εγκαταστάσεις & Τεχνικά έργα | Μηχανήματα-Εγκατ/σεις-Λοιπός Μηχαν/κος Εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| Αξία Κτήσης 01/01/2024 | 568.967 | 1.502.048 | 70.620 | 1.274.636 | 3.416.271 |
| Σωρευμένες Αποσβέσεις | (212.892) | (459.330) | (47.970) | (800.155) | (1.520.348) |
| **Αναπόσβεστη Αξία 01/01/2024** | **356.075** | **1.042.717** | **22.650** | **474.481** | **1.895.923** |
| Προσθήκες Χρήση | 34.951 | 0 | 10.174 | 77.715 | 122.840 |
| Μειώσεις/ Μεταβολές Αξίας Κτήσης | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Αποσβέσεις Χρήσεως | (85.275) | (168.720) | (5.845) | (141.615) | (401.454) |
| Μειώσεις Αποσβεσμένων | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Αξία Κτήσης 31/12/2024 | 603.918 | 1.502.048 | 80.794 | 1.352.351 | 3.539.111 |
| Σωρευμένες Αποσβέσεις | (298.168) | (628.050) | (53.814) | (941.770) | (1.921.802) |
| **Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024** | **305.750** | **873.998** | **26.980** | **410.581** | **1.617.309** |

Η αντίστοιχη κίνηση για την χρήση 2023 είχε ως εξής:

**ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

| | Εγκαταστάσεις & Τεχνικά έργα | Μηχανήματα-Εγκατ/σεις-Λοιπός Μηχαν/κος Εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| Αξία Κτήσης 01/01/2023 | 537.760 | 1.501.384 | 96.073 | 1.226.344 | 3.361.561 |
| Σωρευμένες Αποσβέσεις | (134.889) | (289.834) | (67.668) | (656.004) | (1.148.394) |
| **Αναπόσβεστη Αξία 01/01/2023** | **402.871** | **1.211.550** | **28.406** | **570.340** | **2.213.167** |
| Προσθήκες Χρήσης | 45.257 | 663 | 7.944 | 52.792 | 106.657 |
| Μειώσεις/ Μεταβολές Αξίας Κτήσης | (14.049) | 0 | (33.398) | (4.500) | (51.947) |
| Αποσβέσεις Χρήσεως | (78.004) | (169.496) | (8.938) | (148.652) | (405.089) |
| Μειώσεις Αποσβεσμένων | 0 | 0 | 28.636 | 4.500 | 33.136 |
| Αξία Κτήσης 31/12/2023 | 568.967 | 1.502.048 | 70.620 | 1.274.636 | 3.416.271 |
| Σωρευμένες Αποσβέσεις | (212.892) | (459.330) | (47.970) | (800.155) | (1.520.348) |
| **Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2023** | **356.075** | **1.042.717** | **22.650** | **474.481** | **1.895.923** |

### 5.2 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η κίνηση του λογαριασμού Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης για την περίοδο 01.01-31.12.2024 έχει ως εξής:

| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ | ΚΤΙΡΙΑ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|
| Αξία κτήσης 01/01/2024 | 5.307.090 | 1.089.290 | 6.396.380 |
| Προσθήκες | 790.445 | 425.821 | 1.216.267 |
| Μειώσεις | (893.165) | 0 | (893.165) |
| **Αξία κτήσης 31/12/2024** | **5.204.370** | **1.515.111** | **6.719.481** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2024 | 1.848.719 | 939.755 | 2.788.474 |
| Αποσβέσεις χρήσης | 473.141 | 225.064 | 698.204 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2024** | **2.321.860** | **1.164.819** | **3.486.678** |
| **Αναπόσβεστη αξία 31/12/2024** | **2.882.510** | **350.293** | **3.232.803** |

Τα δικαιώματα χρήσης και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις των αναπροσαρμογών, νέων συμβάσεων και ανανεώσεων αναγνωρίστηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16.

Η αντίστοιχη κίνηση του λογαριασμού για την περίοδο 01.01-31.12.2023 είχε ως εξής:

| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ | ΚΤΙΡΙΑ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|
| Αξία κτήσης 01/01/2023 | 5.176.803 | 942.911 | 6.119.715 |
| Προσθήκες | 288.831 | 146.379 | 435.209 |
| Μειώσεις | (158.544) | 0 | (158.544) |
| **Αξία κτήσης 31/12/2023** | **5.307.090** | **1.089.290** | **6.396.380** |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2023 | 1.308.518 | 788.284 | 2.096.802 |
| Αποσβέσεις χρήσης | 540.201 | 151.471 | 691.672 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2023** | **1.848.719** | **939.755** | **2.788.474** |
| **Αναπόσβεστη αξία 31/12/2023** | **3.458.371** | **149.535** | **3.607.906** |

## 6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση του κονδυλίου κατά την περίοδο 01.01 - 31.12.2024 αναλύεται ως εξής:

| | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2023 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2024 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2024 | ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2024 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2023 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2024 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2024 | ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2024 | ΑΝΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛ. 31.12/2024 |
| Λογισμικά Προγράμματα | 804.740 | 0 | 0 | 804.740 | 297.940 | 146.300 | 0 | 444.240 | 360.500 |
| Άυλα στοιχεία υπό εκτέλεση | 40.500 | 30.104 | 0 | 70.604 | 0 | 0 | 0 | 0 | 70.604 |
| **Σύνολο** | **845.240** | **30.104** | **0** | **875.344** | **297.940** | **146.300** | **0** | **444.240** | **431.104** |

Η κίνηση του κονδυλίου κατά την περίοδο 01.01 - 31.12.2023 αναλύεται ως εξής:

| | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2022 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2023 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2023 | ΣΥΝΟΛΟ 31/12/23 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2022 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2023 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2023 | ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 2023 | ΑΝΑΠΟΣΒ. ΥΠΟΛ. 31/12/2023 |
| Λογισμικά Προγράμματα | 769.450 | 35.290 | 0 | 804.740 | 148.046 | 149.894 | 0 | 297.940 | 506.800 |
| Άυλα στοιχεία υπό εκτέλεση | 17.220 | 46.560 | (23.280) | 40.500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40.500 |
| **Σύνολο** | **786.670** | **81.850** | **(23.280)** | **845.240** | **148.046** | **149.894** | **0** | **297.940** | **547.300** |

Η απόσβεση των Λογισμικών Προγραμμάτων διενεργείται σε 5 έως 10 έτη ή σύμφωνα με τη διάρκεια χρήσης του εκάστοτε προγράμματος.

Τα άυλα στοιχεία υπό εκτέλεση αφορούν το κόστος απόκτησης και εγκατάστασης του νέου λογιστικού και εμπορικού προγράμματος που αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία εντός του 2025

## 7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία) αναλύονται ως εξής:

| **ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία)** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Δοσμένες εγγυήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 941.914 | 87.529 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **941.914** | **87.529** |

Οι Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις (κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία) αναλύονται ως εξής:

| **ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία)** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Πελάτες | 9.373.713 | 9.594.402 |
| Επιταγές Εισπρακτέες | 860.364 | 1.072.407 |
| Γραμμάτια Εισπρακτέα | 17.527 | 17.527 |
| μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς Πελάτες | (2.996.311) | (2.721.683) |
| **ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ** | **7.255.292** | **7.962.652** |
| Χρεώστες Διάφοροι | 12.194.984 | 12.310.620 |
| μείον: Προβλέψεις για επισφάλειες | (1.429.116) | (1.429.116) |
| **ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **10.765.868** | **10.881.505** |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **18.021.160** | **18.844.157** |

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και άτοκα. Η λογιστική τους αξία θεωρείται ότι προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαρκή προσπάθεια είσπραξης των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεών της χρησιμοποιώντας όλα τα διαθέσιμα μέσα και αναλαμβάνοντας τις κατάλληλες ενέργειες για τη διασφάλιση του δικαιώματος είσπραξης των εν λόγω απαιτήσεων.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία αξιολογεί συστηματικά την πιστοληπτική ικανότητα του συνόλου των οφειλετών της και σε περιπτώσεις πτώχευσης ή αντικειμενικής αδυναμίας είσπραξης προβαίνει στη διενέργεια σχετικών προβλέψεων. Η πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων για την περίοδο 01/01/2024 έως 31/12/2024 για την Εταιρεία έχει ως εξής:

| **ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο έναρξης χρήσης: | (4.150.799) | (3.876.606) |
| Αντιστροφή προβλέψης ως μη χρησιμοποιημένη | 25.372 | 25.807 |
| Σχηματισμός νέας προβλέψης | (300.000) | (300.000) |
| **Υπόλοιπο τέλους χρήσης** | **(4.425.426)** | **(4.150.799)** |

Ο λογαριασμός Χρεώστες Διάφοροι αναλύεται ως εξής:

| **ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Λογαριασμοί αντικαταβολών | 8.606.943 | 8.713.040 |
| Απαιτήσεις από πράκτορες | 2.832.994 | 2.964.127 |
| Ελληνικό δημόσιο προκατ. & παρακρατημένοι φόροι | 489.840 | 211.701 |
| Προκαταβολές προμηθευτών | 75.357 | 98.274 |
| Λοιποί χρεώστες διάφοροι | 189.851 | 323.479 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **12.194.984** | **12.310.620** |

Η αντίστοιχη υποχρέωση του λογαριασμού αντικαταβολών περιλαμβάνεται στις Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (Σημείωση 13).

Ο λογαριασμός Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού αναλύεται ως εξής:

| ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Έξοδα Επομένων Χρήσεων | 52.574 | 160.657 |
| Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα | 270.762 | 0 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **323.336** | **160.657** |

## 8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών

Η ανάλυση των Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων αυτών είναι η εξής:

| ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 26.929 | 34.481 |
| Καταθέσεις όψεως | 541.481 | 377.508 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **568.410** | **411.990** |

Τα χρηματικά διαθέσιμα διατηρούνται σε λογαριασμούς ελληνικών τραπεζών με σχεδόν μηδενικό επιτόκιο.

## 9. Καθαρή θέση

### 9.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Κατά τη 31η Δεκεμβρίου 2024, το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 1.764.612 με ονομαστική αξία Ευρώ 1 ανά μετοχή (31η Δεκεμβρίου 2023 1.764.612 με ονομαστική αξία Ευρώ 1 ανά μετοχή) ήτοι σύνολο Ευρώ 1.764.612. Με την από 27/12/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά Ευρώ 1.087,00, με ακύρωση 1.087 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης, και με ισόποση επιστροφή μετρητών. Η εν λόγω απόφαση έλαβε την απαιτούμενη έγκριση από τα αρμόδια όργανα στις 15 Ιανουαρίου 2025, οπότε και πραγματοποιήθηκε η σχετική απεικόνιση στα βιβλία της Εταιρείας.

| ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 1.764.612 | 1.764.612 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.764.612** | **1.764.612** |

### 9.2 Λοιπά αποθεματικά

| ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Τακτικό Αποθεματικό | 12.189 | 12.189 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **12.189** | **12.189** |

Τα Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία και πιο συγκεκριμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του Κ.Ν.4548/18, βάσει του οποίου οι εταιρείες υποχρεούνται από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν τουλάχιστον το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου.

### 9.3 Αποτελέσματα εις νέον

| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο προηγουμένων χρήσεων | (8.991.276) | (3.936.378) |
| Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους | (10.252.763) | (5.055.783) |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) | 453 | 885 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **(19.243.585)** | **(8.991.276)** |

Το σύνολο της Καθαρής Θέσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 παρουσιάζεται αρνητικό και ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 19,2 εκατ.. Πρόθεση της Διοίκησης είναι να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα σύμφωνα με τις κανονιστικές διατάξεις του Ν.4548/2018. Σχετική αναφορά για τις δράσεις της Εταιρείας παρατίθεται στην Έκθεση Διαχείρισης, στο σημείο "Προβλεπόμενη πορεία και αξιολόγηση δυνατότητας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας".

## 10. Δανειακές υποχρεώσεις

Ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, ανήλθε σε Ευρώ 17,9 εκατ. έναντι Ευρώ 8,8 εκατ. κατά την προηγούμενη χρήση, ως αποτέλεσμα της σύναψης νέων δανειακών συμβάσεων με τη μητρική Εταιρεία Σφακιανάκης ΑΕΒΕ συνολικού ύψους Ευρώ 10 εκατ. και την αποπληρωμή μέρους των τραπεζικών δανείων ποσού Ευρώ 0,9 εκατ..

### 10.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Κατά τη 31η Δεκεμβρίου 2024, οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε Ευρώ 9,6 εκατ. και αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσό Ευρώ 7,5 εκατ. αφορά σε ενδοομιλικό δανεισμό από τη Μητρική Εταιρεία Σφακιανάκης ΑΕΒΕ, σύμφωνα με δανειακές συμβάσεις οι οποίες, συνήφθησαν εντός του 2023 και του 2024 και είναι λήξεως εντός του 2026 και 2027. Επί των ενδοομιλικών δανείων δεν υφίστανται εμπράγματες ή άλλου είδους εγγυήσεις. Το χρηματοοικονομικό κόστος αυτών για τη χρήση ανήλθε σε Ευρώ 519 χιλ. και απεικονίζεται στο κονδύλι "Χρηματοοικονομικά Έξοδα" της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης

Η Εταιρεία ζήτησε και έλαβε με το από 31.12.2024 σχετικό αίτημα από τους ομολογιούχους του ομολογιακού δανείου ποσού € 3,375 εκατ. έγκριση για τη μη τήρηση των χρηματοοικονομικών δεικτών του δανείου. Η σχετική έγκριση έχει αναδρομική ισχύ με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2024, ενώ το δάνειο έχει έκτοτε εξοφληθεί, όπως αναφέρεται στη σημείωση των μεταγενέστερων γεγονότων..

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως εξής:

| **ΜΑΚΡΟΠΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Ομολογιακά Δάνεια | 3.375.000 | 4.275.000 |
| Ενδοομιλικός Δανεισμός | 7.500.000 | 4.500.000 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος Ομολογιακού Δανείου | (1.275.000) | (900.000) |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **9.600.000** | **7.875.000** |

Η συμβατική ανάλυση του ανεξόφλητου υπολοίπου του συνολικού δανεισμού της Εταιρείας ανά έτος έχει ως εξής:

| **ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΗΞΗ ΔΑΝΕΙΩΝ** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Βραχυπρόθεσμα απο 0-1 έτη | 1.275.000 | 900.000 |
| Από 1-5 έτη | 9.600.000 | 7.875.000 |
| Άνω των 5 ετών | 0 | 0 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **10.875.000** | **8.775.000** |

Σύμφωνα με τις συμβάσεις των ομολογιακών δανείων της Εταιρείας έχουν παρασχεθεί οι ακόλουθες εξασφαλίσεις:

- Ενέχυρο επί μετοχών της Εκδότριας και μερισμάτων αυτών,
- Σύσταση ενεχύρου καταθετικού λογαριασμού.
- Σύσταση κυμαινόμενης ασφάλειας υποκείμενης σε δημοσιότητα (Ν.2844/2000) επί απαιτήσεων.

Σημειώνεται ότι οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων προσεγγίζουν τις λογιστικές.

### 10.2 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως εξής:

| ΒΡΑΧΥΠΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Βραχυπρόθεσμο μέρος Ομολογιακών Δανείων | 1.275.000 | 900.000 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος Ενδοομιλικού Δανεισμού | 7.000.000 | 0 |
| Βραχυπρόθεσμο Δανείο (factoring) | 1.215 | 1.215 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **8.276.215** | **901.215** |

Σημειώνεται ότι οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφέρουν από τις λογιστικές.

Η κίνηση των δανείων έχει ως εξής:

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 31/12/2023 | Αποπληρωμή Δανείων | Νέος Δανεισμός | Ανακατατάξεις | 31/12/2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια | 7.875.000 | 0 | 10.000.000 | (8.275.000) | 9.600.000 |
| Βραχυπρόθεσμα Δάνεια | 901.215 | (900.000) | 0 | 8.275.000 | 8.276.215 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **8.776.215** | **(900.000)** | **10.000.000** | **0** | **17.876.215** |

### 10.3 Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

| ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 3.757.514 | 3.692.545 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 813.818 | 535.932 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **4.571.333** | **4.228.477** |

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων κατά τις 31.12.2024 και 31.12.2023 περιλαμβάνουν υποχρεώσεις από μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16.

| Υποχρεώσεις μισθώσεων - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Μέχρι ένα έτος | 1.012.381 | 781.231 |
| Από 1 έως 5 έτη | 2.833.775 | 2.886.188 |
| Μετά τα 5 έτη | 1.489.279 | 1.447.451 |
| **Σύνολο** | **5.335.436** | **5.114.870** |
| Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις μισθώσεις | (764.103) | (886.393) |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **4.571.333** | **4.228.477** |

Οι μεταβολές των υποχρεώσεων μισθώσεων για τη χρήση 2024 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 31/12/2023 | Προσθήκες | Ανακατατάξεις | Πληρωμές | Τόκος | 31/12/2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 3.692.545 | 64.969 | 0 | 0 | 0 | 3.757.514 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 535.932 | 1.102.832 | 0 | (597.955) | (226.991) | 813.818 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **4.228.477** | **1.167.802** | **0** | **(597.955)** | **(226.991)** | **4.571.332** |

Η Διοίκηση της Εταιρείας, κατόπιν αξιολόγησης των συμβάσεων μίσθωσης μικρής αξίας καθώς και εκείνων διάρκειας μικρότερης του έτους, επέλεξε την εφαρμογή της σχετικής εξαίρεσης του ΔΠΧΑ 16 και, συνεπώς, δεν αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης (Right-of-Use assets) και αντίστοιχες υποχρεώσεις. Το σύνολο των σχετικών εξόδων για τη χρήση ανήλθε σε Ευρώ 89 χιλ.

## 11. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή (ελληνικό δημόσιο). Η ανάλυση του αναβαλλόμενου φόρου απαιτήσεων και υποχρεώσεων προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα με διάκριση ανά αιτία δημιουργίας:

| ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | |
| Από αποζημίωση προσωπικού | 119.395 | 116.847 |
| Από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | 108.668 | 108.668 |
| Επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημίων | 724.170 | 724.170 |
| Από λοιπές προσωρινές διαφορές | 70.860 | 66.187 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.023.093** | **1.015.872** |

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών, οι οποίες εκτιμάται ότι είναι ανακτήσιμες μέσω των μελλοντικών φορολογητέων κερδών, βάσει των επιχειρηματικών σχεδίων που έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση.

Η μεταβολή των απαιτήσεων και υποχρεώσεων καταχωρήθηκε είτε στα αποτελέσματα χρήσης είτε στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα όπως εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 31/12/2023 | Μεταβολές στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα | Μεταβολές μέσω αποτελεσμάτων χρήσεως | 31/12/2024 |
|---|---|---|---|---|
| **ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ** | | | | |
| Από αποζημίωση προσωπικού | 116.847 | (128) | 2.676 | 119.395 |
| Από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | 108.668 | 0 | 0 | 108.668 |
| Επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημίων | 724.170 | 0 | 0 | 724.170 |
| Από λοιπές προσωρινές διαφορές | 66.187 | 0 | 4.673 | 70.860 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.015.872** | **(128)** | **7.349** | **1.023.093** |

## 12. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους

Ο αριθμός των απασχολουμένων, καθώς και το συνολικό κόστος στην Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Συνολικο Κόστος Απασχόλησης Ανθρωπινου Δυναμικού | 7.026.905 | 7.206.143 |
| Αριθμός απασχολούμενο προσωπικό | 272 | 263 |

Η Εταιρεία απασχόλησε επιπλέον 36 άτομα τη χρήση 2024 και 36 άτομα τη χρήση 2023 μέσω υπηρεσίας μίσθωσης προσωπικού.

| ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 542.706 | 531.121 |

Η κίνηση της υποχρέωσης για παροχές προσωπικού, έχει ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| **Ποσά αναγνωρισμένα στον ισολογισμό** | | |
| Παρούσα αξία υποχρεώσεων | 542.706 | 531.121 |
| **Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό** | **542.706** | **531.121** |
| **Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων** | | |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 77.209 | 73.005 |
| Καθαρός τόκος επί της υποχρέωσης/(περιουσιακού στοιχείου) | 18.908 | 20.309 |
| **Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων** | **96.117** | **93.314** |
| Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας | 361.313 | 150.831 |
| Απορρόφηση/ (Μετακίνηση) Προσωπικού | (6.021) | 0 |
| **Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων** | **451.409** | **244.145** |
| **Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης** | | |
| Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου | 531.121 | 483.545 |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 77.209 | 73.005 |
| Κόστος τόκου | 18.908 | 20.309 |
| Απορρόφηση/ (Μετακίνηση) Προσωπικού | (6.021) | 0 |
| Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη | (439.243) | (195.434) |
| Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας | 361.313 | 150.831 |
| Προσαρμογή στην υποχρέωση (μέσω Καθαρής Θέσης) | | |
| Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις | (581) | (1.134) |
| Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - εμπειρία περιόδου | 0 | 0 |
| **Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος περιόδου** | **542.706** | **531.121** |
| **Προσαρμογές** | | |
| Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων | (581) | (1.134) |
| Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις | 0 | 0 |
| **Συνολικό αναλογιστικό κέρδος/(ζημία) στην Καθαρή Θέση** | **(581)** | **(1.134)** |
| Άλλες προσαρμογές στην Καθαρή Θέση | 0 | 0 |
| **Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση** | **(581)** | **(1.134)** |
| **Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό** | | |
| **Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους** | **531.121** | **483.545** |
| Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη | (439.243) | (195.434) |
| Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίσθηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων | 451.409 | 244.145 |
| Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση | (581) | (1.134) |
| **Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους** | **542.706** | **531.121** |

Οι προβλέψεις που αναγνωρίσθηκαν στη χρήση περιλαμβάνονται στα λοιπά έξοδα των εξόδων διοικητικής λειτουργίας και των εξόδων λειτουργίας διάθεσης.

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις προσδιορίσθηκαν με βάση αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητη εταιρεία αναλογιστών. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές της μελέτης αυτής έχουν ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 3,23% | 3,56% |
| Μέσος ετήσιος πληθωρισμός | 2,00% | 2,10% |
| Μέση ετήσια αύξηση μισθολογίου | 3,00% | 2,10% |
| Αναμενόμενος μέσος όρος υπολειπόμενης εργασιακής ζωής | 8,60 | 8,63 |

Η αναλογιστική μελέτη που πραγματοποιείται από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους αναλογιστές περιλαμβάνει τη διενέργεια υποθέσεων για το προεξοφλητικό επιτόκιο, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και τις μετακινήσεις προσωπικού. Λόγω της μακροπρόθεσμης φύσης αυτών των προγραμμάτων, τέτοιες εκτιμήσεις υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

Η υποχρέωση από αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης προσωπικού προσδιορίζεται με τη μέθοδο της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (projected unit credit) όπως αυτή ορίζεται από το ΔΛΠ 19. rev.2011 § 57 (a) και 67, η οποία θεωρεί ότι κάθε έτος υπηρεσίας δίνει μια επιπρόσθετη μονάδα δικαιούμενης παροχής και χτίζει τη συνολική υποχρέωση υπολογίζοντας κάθε μονάδα ξεχωριστά. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή το κόστος της προϋπηρεσίας είναι η παρούσα αξία τυχόν μονάδων μελλοντικής παροχής που έχουν πιστωθεί στους εργαζόμενους για υπηρεσία σε περιόδους πριν την έναρξη του σχεδίου ή λόγω τροποποίησης του σχεδίου.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό των παρουσών αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το προεξοφλητικό επιτόκιο) θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις σε υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει τέτοια αγορά ή έχει μικρό βάθος, τότε το προεξοφλητικό επιτόκιο θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις κυβερνητικών ή Ευρωπαϊκών ομολόγων. Επιπλέον, το προεξοφλητικό επιτόκιο πρέπει να αντανακλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών.

Επειδή ο εκτιμώμενος εργασιακός βίος και ως εκ τούτου το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών προσεγγίζει τα 40 έτη, η αντίστοιχη καμπύλη των επιτοκίων ομοιόμορφης κατανομής που σχεδιάστηκε ούτως ώστε να εκτιμηθεί τόσο η μέση σταθμική διάρκεια αποπληρωμής των παροχών (time weighted average duration) όσο και η τιμή του προεξοφλητικού επιτοκίου έχει ως δομικό σημείο αναφοράς τα ακόλουθα:

Χρησιμοποιήθηκαν τα AA Corporate Iboxx όπως αυτά δημοσιεύονται από την βάση δεδομένων της Thomson Reuters (Datastream) λαμβάνοντας υπόψη την μέση σταθμική διάρκεια ωρίμανσης αυτών (time weighted average duration). Εν συνεχεία για λόγους ληκτότητας και με δεδομένο την έλλειψη άλλων ομολόγων, χρησιμοποιήθηκαν οι αποδόσεις των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

Σύμφωνα με τις δημογραφικές παραδοχές η κινητικότητα του προσωπικού θα έχει ως εξής:

| Ομάδα ηλικιών | Οικειοθελής αποχώρηση | Απόλυση |
|---|---|---|
| Έως 45 ετών | 8% | 1% |
| 46-50 | 1% | 0% |
| 51-55 | 1% | 1% |
| 56 και άνω | 0% | 0% |

Σύμφωνα με την ανάλυση ευαισθησίας η παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών μεταβάλλονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών | 542.706 | 531.121 |
| - υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο +0,5% | 528.360 | 516.512 |
| - υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο -0,5% | 557.704 | 546.408 |

## 13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύεται ως εξής:

| ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 4.362.097 | 3.593.476 |
| Επιταγές πληρωτέες | 212.911 | 124.672 |
| **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ** | **4.575.008** | **3.718.148** |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 16.051.560 | 16.529.805 |
| **ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | **16.051.560** | **16.529.805** |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **20.626.568** | **20.247.953** |

| ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Οφειλόμενες αντικαταβολές πελατών | 9.850.357 | 10.206.189 |
| Δικαιούχοι αμοιβών-πράκτορες | 2.590.314 | 2.569.707 |
| Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων | 1.148.166 | 1.188.523 |
| Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς | 247.506 | 288.086 |
| Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη | 106.588 | 259.083 |
| Προκαταβολές Πελατών | 286.391 | 301.215 |
| Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 224.544 | 97.148 |
| Έξοδα χρήσης δουλευμένα | 1.597.695 | 1.619.856 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **16.051.560** | **16.529.805** |

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και άτοκες.

## 14. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν την υποχρέωση για φόρο εισοδήματος της χρήσεως με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

**Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία παραμένει ανέλεγκτη για τις χρήσεις 2018 έως και 2024.

Την 31.12.2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31.12.2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία έχει λάβει το πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της, βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν.4174/2013 όπως αυτός ισχύει), για προηγούμενες χρήσεις. Από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το

πιστοποιητικό αυτό είναι προαιρετικό για τις ανώνυμες εταιρείες, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Αν από το πιστοποιητικό προκύπτουν συγκεκριμένα φορολογικά δεδομένα για την ελεγχθείσα εταιρεία με τα οποία συμφωνεί και η αρμόδια ελεγκτική φορολογική αρχή, το εν λόγω πιστοποιητικό αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των εκθέσεων ελέγχου της ως άνω αρχής. Η διαπίστωση στο φορολογικό πιστοποιητικό παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο από τις φορολογικές αρχές κατά τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, βάσει του οποίου οι υποθέσεις που ελέγχονται κατά προτεραιότητα, επιλέγονται με απόφαση των φορολογικών αρχών με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου ή, εξαιρετικά, με βάση άλλα

κριτήρια, τα οποία καθορίζονται από τις αρχές και δε δημοσιοποιούνται. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις σε περίπτωση ελέγχου των χρήσεων αυτών από τις φορολογικές αρχές.

Η Εταιρεία, σε κάθε χρήση, υπόκειται στον φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Οι σχετικοί έλεγχοι διενεργούνται σε τακτική βάση και, μέχρι σήμερα, δεν έχουν προκύψει ευρήματα που να υποδεικνύουν ουσιώδεις πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις για την Εταιρεία.

## 15. Αποτελέσματα

### 15.1 Ανάλυση δαπανών

Οι βασικότερες κατηγορίες δαπανών αναλύονται κατ΄ είδος ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/20223 |
|---|---|---|
| Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού | 7.026.905 | 7.206.143 |
| Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων | 17.068.900 | 19.330.778 |
| Παροχές Τρίτων | 839.786 | 819.762 |
| Φόροι-Τέλη | 174.718 | 232.256 |
| Διάφορα Έξοδα | 10.405.121 | 11.096.311 |
| Αποσβέσεις | 1.245.959 | 1.246.655 |
| Προβλέψεις/απομειώσεις | 377.209 | 373.005 |
| Άλλα έξοδα | 218.642 | 191.234 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **37.357.240** | **40.496.144** |

Οι ανωτέρω δαπάνες εμφανίζονται (κατανέμονται) στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Κόστος Πωληθέντων | 31.262.654 | 34.507.987 |
| Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης | 4.875.668 | 4.790.526 |
| Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας | 1.218.917 | 1.197.631 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **37.357.240** | **40.496.144** |

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Μισθοί και Ημερομίσθια | 5.726.389 | 5.799.820 |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 1.176.896 | 1.255.666 |
| Λοιπές Παροχές | 123.620 | 150.657 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **7.026.905** | **7.206.143** |

Οι αποσβέσεις αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | 401.454 | 405.089 |
| Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης | 698.204 | 691.672 |
| Αποσβέσεις ασώματων παγίων | 146.301 | 149.894 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.245.959** | **1.246.655** |

Τα διάφορα έξοδα αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Έξοδα μεταφορών | 9.767.196 | 10.038.711 |
| Έξοδα προβολής & διαφημίσεως | 25.638 | 23.651 |
| Εντυπα και γραφική ύλη | 22.257 | 29.461 |
| Υλικά άμεσης ανάλωσης | 545.657 | 674.667 |
| Διάφορα έξοδα | 44.373 | 329.820 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **10.405.121** | **11.096.311** |

Οι προβλέψεις / απομειώσεις αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού | 77.209 | 73.005 |
| Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | 300.000 | 300.000 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **377.209** | **373.005** |

### 15.2 Ανάλυση λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης είναι η εξής:

| **ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ** | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Λοιπά έσοδα παρεπόμενων ασχολιών | 71.369 | 295.527 |
| Έσοδα από ενοίκια | 0 | 133.333 |
| Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων | 4.850 | 1.435 |
| Έσοδα από προβλέψεις | 83.951 | 70.411 |
| Λοιπά Έσοδα | 170.813 | 6.932 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **330.984** | **507.637** |

### 15.3 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Η ανάλυση των Χρηματοοικονομικών εσόδων - εξόδων είναι η εξής:

| **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (καθαρό)** | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 1.220.173 | 1.005.821 |
| Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα | (35.780) | (13.095) |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.184.393** | **992.727** |

### 15.4 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αναλύεται ως εξής:

| **ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ** | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | 0 | 0 |
| Έσοδο αναβαλλόμενου φόρου | 7.349 | 755.048 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **7.349** | **755.048** |

Η συμφωνία μεταξύ του ποσού φόρου εισοδήματος και του ποσού που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος της Εταιρείας στην Ελλάδα (22%) επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

| ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | Εταιρεία | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 31/12/2024 | | 31/12/2023 |
| (Ζημιές)/Κέρδη χρήσεως προ φόρων | | (9.960.112) | | (5.810.831) |
| Φόρος εισοδήματος βάσει του ονομαστικού φορολογικού συντελεστή (22%) | (22,00)% | 2.191.225 | 22,00% | 1.278.383 |
| Φόρος εισοδήματος μη εκπιπτόμενων δαπανών | | (18.634) | | 0 |
| Επίπτωση λόγω αναγνώρισης ή (μη αναγνώρισης) αναβαλλόμενου φόρου επιπρόσθετων φορολογικών ζημιών | | (2.165.241) | | (523.334) |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | | **7.349** | | **755.048** |

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 "Φόροι Εισοδήματος", αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται χωρίς προεξόφληση με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν την περίοδο της πραγματοποίησής τους υπό την προϋπόθεση ότι έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4799/2021, ο φορολογικός συντελεστής για τα εισοδήματα των φορολογικών χρήσεων 2023 και 2024 ανέρχεται σε 22%, βάσει του οποίου, υπολογίστηκε τόσο ο τρέχων όσο και ο αναβαλλόμενος φόρος.

## 16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με όρους αγοράς και με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, τα οποία ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη που αποτελούν τις εταιρείες του Ομίλου ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ καθώς και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

| Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη: 01/01/2024 - 31/12/2024 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Εταιρείες** | **Έσοδα** | **Έξοδα** | **Απαιτήσεις** | **Υποχρεώσεις** |
| ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. | 44.451 | 1.470.740 | 12.312 | 17.122.287 |
| ERGOTRAK A.E. | 15.463 | 28.330 | 0 | 44.227 |
| SFAKIANAKIS INSURANCE A.E. | 0 | 0 | 27 | 169.024 |
| **Σύνολο** | **59.914** | **1.499.070** | **12.339** | **17.335.538** |

| Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη: 01/01/2023 - 31/12/2023 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Εταιρείες** | **Έσοδα** | **Έξοδα** | **Απαιτήσεις** | **Υποχρεώσεις** |
| ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. | 52.697 | 829.204 | 0 | 6.401.541 |
| ERGOTRAK A.E. | 15.045 | 34.422 | 2.103 | 28.828 |
| SFAKIANAKIS INSURANCE A.E. | 0 | 0 | 52 | 26.239 |
| **Σύνολο** | **67.743** | **863.626** | **2.155** | **6.456.608** |

### Αμοιβές και λοιπές παροχές μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές και λοιπές παροχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξαρτημένης εργασίας για την περίοδο 01.01.2024 – 31.12.2024 ανέρχονται σε Ευρώ 91,7 χιλ.

### Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αφορούν συνολικά διευθυντικά στελέχη και μέλη Διοικητικού Συμβουλίου την 31.12.2024.

## 17. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

### 17.1 Εγγυητικές επιστολές

Το συνολικό ύψος των εγγυητικών επιστολών που έχουν εκδοθεί από τράπεζες για λογαριασμό της Εταιρείας για εξασφάλιση υποχρεώσεων, καλής εκτέλεσης και συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, εκκρεμείς (ανοικτές) την 31η Δεκεμβρίου 2024 ήταν Ευρώ 205 χιλ.

### 17.2 Νομικές Υποθέσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας της, οι οποίες σύμφωνα με την Διοίκηση και τον Νομικό Σύμβουλο της Εταιρείας δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τη λειτουργία της.

### 17.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντική επιβάρυνση από τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις (βλέπε Σημείωση 14).

## 18. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

### 18.1 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, δεδομένου ότι έχουν διασφαλισθεί επαρκή πιστωτικά όρια με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και ταυτόχρονα διατηρούνται τα διαθέσιμα σε ικανοποιητικό επίπεδο. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας υπάρχει παρακολούθηση των απαιτήσεων από πελάτες με εντατικοποίηση είσπραξης των οφειλόμενων ποσών, τήρηση της πιστωτικής πολιτικής και έλεγχο των λειτουργικών εξόδων. Επιπλέον, εφαρμόζεται αποτελεσματικά ταμειακός προγραμματισμός.

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων ανάλογα με το χρόνο εξόφλησης τους όπως εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2024 και της 31.12.2023 έχει ως εξής:

| **Ανάλυση υποχρεώσεων** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Μέχρι 1 έτος | 29.725.692 | 21.687.141 |
| Από 1 έως 5 έτη | 12.410.941 | 10.326.968 |
| Μετά τα 5 έτη | 1.489.279 | 1.771.698 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **43.625.913** | **33.785.807** |

Ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023 παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

| **Καθαρός Δανεισμός** | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμα δάνεια | 9.600.000 | 7.875.000 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | 8.276.215 | 901.215 |
| **Σύνολο δανείων** | **17.876.215** | **8.776.215** |
| Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών | 568.410 | 411.990 |
| **Καθαρός δανεισμός** | **17.307.805** | **8.364.225** |
| | | |
| Σύνολο καθαρής θέσης Εταιρείας | (17.166.784) | (7.214.475) |
| Σύνολο κεφαλαίων | 141.021 | 1.149.750 |

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης υπολογίζεται από την Εταιρεία ως ο λόγος του καθαρού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, η καθαρή θέση της Εταιρείας είναι αρνητική. Ως αποτέλεσμα, ο υπολογισμός του δείκτη δεν αποδίδει ουσιαστική ή αξιόπιστη πληροφόρηση και, για τον λόγο αυτό, δεν παρουσιάζεται αριθμητικά.

Η αρνητική καθαρή θέση αντανακλά κυρίως τις συσσωρευμένες ζημίες προηγούμενων χρήσεων, ενώ η Διοίκηση έχει ήδη λάβει ή δρομολογήσει μέτρα για τη βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων και της κεφαλαιακής διάρθρωσης της Εταιρείας, όπως αναλυτικά αναφέρονται στην Σημείωση 2.

## 18.2 Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν ομολογιακά και ενδοομιλικά δάνεια, τα οποία έχουν συναφθεί επί κυμαινόμενου επιτοκίου, με αποτέλεσμα οποιαδήποτε μεταβολή στο επιτόκιο Euribor να επηρεάζει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη της Εταιρείας. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει σύστημα παρακολούθησης των αγορών, ώστε να λαμβάνονται έγκαιρα μέτρα, ενώ εκτιμά ότι ο κίνδυνος θα περιορισθεί σημαντικά στο άμεσο μέλλον, τόσο από την αναμενόμενη μείωση των δανειακών της υποχρεώσεων όσο και από την αναμενόμενη μειωτική πορεία των επιτοκίων. Επιπλέον, ο ενδοομιλικός δανεισμός είναι σταθερού επιτοκίου και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο αύξησης των επιτοκίων.

Με βάση τα ανωτέρω τα χρηματοοικονομικά στοιχεία των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που εκτίθενται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων είναι τα εξής

1. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
2. Ομολογιακά δάνεια (μακροπρόθεσμα, βραχυπρόθεσμα).
3. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Μια μεταβολή κατά 0,5% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης θα επηρέαζε ανάλογα θετικά ή αρνητικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας, κατά τα ποσά που παρουσιάζονται παρακάτω.

| | **31/12/2024** | **31/12/2023** |
|---|---|---|
| ΕΝΤΟΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 568.410 | 411.990 |
| ΕΝΤΟΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 7.947.547 | 8.504.692 |
| **ΕΠΙΤΟΚΙΑΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ** | **(7.379.137)** | **(8.092.702)** |
| ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ | 0 | 0 |
| **ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΑΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ** | **(7.379.137)** | **(8.092.702)** |
| Μεταβολή 50 μονάδων βάσης | 0,50% | 0,50% |
| **ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΟΥΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥΣ ΤΟΚΟΥΣ** | **36.896** | **40.464** |

## 18.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως του συνόλου των απαιτήσεων από τους πελάτες και τους πράκτορές της, σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική και η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται συστηματικά μέσα από την συνεχή ανάλυση της ικανότητας των υποψήφιων και των ήδη υφιστάμενων πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους και από τη λήψη μέτρων όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας και η λήψη εμπράγματων εγγυήσεων.

Λόγω της μεγάλης διασποράς που παρουσιάζει η πελατειακή βάση της Εταιρείας, δεν υφίσταται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών της καθώς κανένας πελάτης δεν καταλαμβάνει μερίδιο μεγαλύτερο του 5% του κύκλου εργασιών της και επομένως ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών.

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της για ζημιές σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις ενώ κατά το τέλος του έτους η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή πρόβλεψη. Δεν υπάρχει πιστοποιημένη πιστοληπτική ικανότητα για τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού.

## 18.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των υπηρεσιών της διενεργείται σε Ευρώ. Επομένως δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

## 19. Μεταγενέστερα της Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα

Με την από 27/12/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά Ευρώ 1.087,00, με ακύρωση 1.087 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης, και με ισόποση επιστροφή μετρητών. Η εν λόγω απόφαση έλαβε την απαιτούμενη έγκριση από τα αρμόδια όργανα στις 15 Ιανουαρίου 2025, οπότε και πραγματοποιήθηκε η σχετική απεικόνιση στα βιβλία της Εταιρείας.

Την 30.09.2025 η Εταιρεία προχώρησε σε αποπληρωμή του Κοινοπρακτικού Ομολογιακού Δανείου της ύψους Ευρώ 1,3 εκατ. προς τις Eurobank και Saturn.

Δεν υπήρξε γεγονός μεταγενέστερο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 που να αφορά στην Εταιρεία για το οποίο να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2025

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ Γ. ΒΕΛΙΖΙΩΤΗΣ | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΑΛΗΣ |
| Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850 | Α.Δ.Τ. Ν-462755 | Α.Δ.Τ. ΑΕ-552843 |
| | | Αρ. Αδειας : 0039543 Α' Τάξεως |