Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.26 04:23:01 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/11/2025

Αριθ. Πρωτ.:3870543

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **Τ.J.D. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Τ.J.D. ΑΚΙΝΗΤΑ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008405901000**.

Την **26/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5664793,** οι εγκεκριμένες από την 31/05/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Τ.J.D. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «Τ.J.D. ΑΚΙΝΗΤΑ Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008405901000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Β5 TJD ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ ΤΗΝ 31/12/2024 Ν.4308/2014

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8405901000

Περιουσιακά στοιχεία	**2024**	**2023**
Πάγια	14.147,09	14.147,09
Μείον: Αποσβεσμένα	784,20	784,20
Αποθέματα	306.504,88	359.050,81
Απαιτήσεις	19.593,77	3.073,16
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	-	-
Λοιπά	151.748,46	2.183,62
Σύνολο ενεργητικού	*494.802,40*	*381.261,88*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	51.695,00	14.390,12
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	261.024,29	261.024,29
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	182.083,11	105.847,47
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	*494.802,40*	*381.261,88*

ΑΘΗΝΑ 31/05/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ι ΔΟΞΟΠΟΥΛΟΣ	Π ΓΡΑΨΑΣ
ΑΤ Χ080189	ΑΤ ΑΟ854401

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Β6 TJD ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ ΤΗΝ 31/12/2024 Ν.4308/2014
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8405901000

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	561.833,78	5.685,91
Λοιπά συνήθη έσοδα	21.160,00	28.140,88
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	52.545,93	29.482,41
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	387.973,93	-
Παροχές σε εργαζόμενους	4.791,04	-
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		-
Λοιπά έξοδα και ζημιές	72.761,36	2.727,43
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-	-
Αποτέλεσμα προ φόρων	*64.921,52*	*1.616,95*
Φόροι	27.616,64	1.334,63
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	37.304,88	282,32

ΑΘΗΝΑ 31/05/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ι ΔΟΞΟΠΟΥΛΟΣ	Π ΓΡΑΨΑΣ
ΑΤ Χ080189	ΑΤ ΑΟ854401

TJD ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Π.Ε ΑΡ.ΓΕΜΗ 8405901000	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
της 31ης Δεκεμβρίου 2024	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**TJD ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Π.Ε**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1/1/2024-31/12/2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΕΥΝΑΡΔΟΥ 4 ΦΙΛΟΘΕΗ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8405901000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ μικρή με διπλογραφικα βιβλία**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχει παρέκκλιση**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υπαρχουν τέτοια κονδύλια**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπαρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Ως πολύ μικρή οντότητα κάνει χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 και καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	**Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.**
Σημειώσεις	

ΑΘΗΝΑ 31/05/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Ι ΔΟΞΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΤ Χ080189

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Π ΓΡΑΨΑΣ
ΑΤ Ο854401