Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.26 14:23:07 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/11/2025

Αριθ. Πρωτ.:3817112

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΕΜΚΕ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003503101000**.

Την **26/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5662808,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΜΚΕ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **003503101000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΦΜ 095650092

Β.5 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ 2023
01/01/2023- 31/12/2023
ΤΕΜΚΕ ΕΠΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 3503101000

		2023		2022	
Περιουσιακά στοιχεία					
Πάγια		64.661,52		63.783,86	
Μείον:	Αποσβεσμένα	52.187,00		42.070,26	
	Απομειωμένα				
Σύνολο			12.474,52		21.713,60
Αποθέματα					
Απαιτήσεις			101.003,20		71.003,20
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			1.073,20		3.897,13
Λοιπά			108.280,03		86.368,45
Σύνολο Ενεργητικού			**222.830,95**		**182.982,38**
Καθαρή θέση και Υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και Αποθεματικά			75.683,42		45.930,77
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			147.147,53		137.051,61
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**222.830,95**		**182.982,38**

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 31/08/2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ

Η Υπεύθ. Λογιστηρίου
ΕΥΓΕΝΙΑ Ι. ΚΟΖΑΝΙΔΟΥ

ΑΦΜ 095650092

Β.6 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ 2023
01/01/2023- 31/12/2023
ΤΕΜΚΕ ΕΠΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 3503101000

	2023	2022
Κύκλος Εργασιών (Καθαρός)	220.390,14	202.333,30
Λοιπά Συνήθη Έσοδα	0,00	0,32
Μεταβολές Αποθεμάτων (Εμπ/ματα-Προιόντα-Ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές Εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε Εργαζόμενους	-21.057,55	-21.034,80
Αποσβέσεις Ενσωμάτων Παγίων και Άυλων Στοιχείων	-10.116,74	-10.076,97
Λοιπά Έξοδα και Ζημιές	-150.974,07	-171.452,13
Λοιπά Έσοδα και Κέρδη	0,00	0,00
Πιστωτικοί Τόκοι	3,14	0,00
Τόκοι και Συναφή Κονδύλια (Καθαρό Ποσό)	-100,50	-207,00
Αποτέλεσμα προ Φόρων	38.144,42	-437,28
Φόροι	-8.391,77	-1.970,05
Αποτέλεσμα Περιόδου Μετά από Φόρους	29.752,65	-2.407,33

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 31/08/2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ

Η Υπεύθ. Λογιστηρίου
ΕΥΓΕΝΙΑ Ι. ΚΟΖΑΝΙΔΟΥ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΤΕΜΚΕ ΕΠΕ

ΑΦΜ 095650092

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2023 έως 31/12/2023

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3	
α	Επωνυμία της οντότητας.	*ΤΕΜΚΕ ΕΠΕ*
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	*Ε.Π.Ε*
γ	Περίοδος αναφοράς.	*1/1/2023 ΕΩΣ 31/12/2023*
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	*ΑΜΙΣΣΟΥ 70, ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ , ΤΚ 17124*
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	*003503101000*
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	*ΝΑΙ*
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	*ΟΧΙ*
η	Κατηγορία της οντότητας	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία Άρθρο 2 Ν.4308/2014»*
Θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Εγγυήσεις : Δεν Υφίσταται* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού : Δεν Υφίσταται* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : Δεν Υφίσταται* *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) : Δεν Υφίσταται*
3	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ*
4	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	**ΝΑΙ**

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 30/10/2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ

Η Υπεύθ. Λογιστηρίου
ΕΥΓΕΝΙΑ Ι. ΚΟΖΑΝΙΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Του Διαχειριστή της εταιρίας ΤΕΜΚΕ ΕΠΕ
Για την διαχείριση χρήσης 01/01/2023-31/12/2023

Προς Την Γενική Συνέλεση των εταίρων της 30ης Οκτωβρίου 2024

Υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της οικονομικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε ευρώ 38.144,42 €. Η εταιρία έχει πολυετή ύπαρξη και είναι οικονομικά υγιης. Το μέλλον προβλέπεται ακόμα πιο κερδοφόρο για την εταιρεία.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η Εταιρεία για την χρήση 2023 εμφάνισε κέρδη 38.144,42 ευρώ, προέκυψε φόρος 8.391,77 , υπολογίστηκε τακτικό αποθεματικό 1.487,63 και έτσι διαμορφώθηκαν τα κέρδη εις νέο σε 33.898,91 ευρώ

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας

Η Εταιρεία αναμένεται να έχει ανοδική πορεία χάρη στην υγιή παρουσία της στο χώρο. Η εξειδίκευση και το προσωπικό της εταιρείας ειναι ο λόγος της σίγουρης επιτυχίας και στο μέλλον.

Κυριότεροι κίνδυνοι.

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών. Οι μεταβολές των τιμών παρακολουθούνται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο και εκτιμάται ότι δεν υφίσταται σχετικός κίνδυνος.

Συναλλαγματικός κίνδυνος. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου. Δεν υπάρχει

Πιστωτικός Κίνδυνος. Ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται γιατί η εταιρεία προσπαθεί να βρίσκει υγιείς οικονομικά πελάτες με φερεγγυότητα. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας. Η διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρίας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την

καθημερινή της δραστηριότητα. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρία είναι ιδιαίτερα ευαίσθητη σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος. Η προστασία του περιβάλλοντος αποτελεί βασικό πυλώνα της λειτουργίας της εταιρίας. Στο πλαίσιο αυτό η εταιρία εντάσσει συνεχώς στην επιχειρηματική της δραστηριότητα διαδικασίες και αναλαμβάνει δράσεις που περιορίζουν τις άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις που προκαλούνται από την λειτουργία της. Βασικοί άξονες της δράσης της εταιρίας είναι οι ακόλουθοι:

✓ Εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων

Εργασιακά ζητήματα

Η διοίκηση της εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου της εταιρίας και των συνθηκών της αγοράς συμβάλλοντας στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξή της.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

Απόκτηση Ιδιων μετοχών

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα δεν υπάρχουν

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

Απόκτηση Ιδίων μετοχών

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ίδιες μετοχές

Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν

Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της Έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν ούτε προβλέπεται να υπάρξουν κατά την τρέχουσα χρήση.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν συντρέχει κάτι αξιοσημείωτο αναφοράς

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 30/10/2024

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ