Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.26 14:53:19 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ

Τηλέφωνο: 2321099720

E-mail: eves@eves.gr

Σέρρες,26/11/2025

Αριθ. Πρωτ.:3868935

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **304 KIFISIAS ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **160177452000**.

Την **26/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5662109,** οι εγκεκριμένες από την 31/10/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «304 KIFISIAS ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **160177452000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

**4η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 160177452000**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Β5 (ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ - ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ)**

| **Περιουσιακά στοιχεία** | | **2024** | | **2023** |
|---|---|---|---|---|
| Πάγια | | 1.281.056,61 | | 1.281.056,61 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 128.175,00 | | 129.116,55 | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 1.152.881,61 | 0,00 | 1.151.940,06 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 444.968,96 | | 22.089,60 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | | | 0,00 |
| *Σύνολο ενεργητικού* | | 1.597.850,57 | | *1.174.029,66* |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 235.015,14 | | 32.250,74 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 1.361.048,79 | | 1.122.453,09 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 1.786,64 | | 19.325,83 |
| *Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων* | | 1.597.850,57 | | *1.174.029,66* |

**31/12/24**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

ΑΓΑΛΟΓΛΟΥ ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 419388

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΕΝΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΒΕΡΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 218284-Α΄ΤΑΞΗΣ 0016562

**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΟΥ ΑΝΝΑ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 86387

# 304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

**Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν. 4308/14**

**4Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝ 2024-31ΔΕΚ 2024)**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 160177452000**

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Β6 (ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ - ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ)**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 140.800,00 | 128.000,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | -128.175,64 | -128.175,64 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -78.209,20 | -14.759,18 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 0,00 | -29,00 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -65.584,84 | -14.963,82 |
| Φόροι | | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | -65.584,84 | -14.963,82 |

**ΣΕΡΡΕΣ 31/10/2025**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

ΑΓΑΛΟΓΛΟΥ ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 419388

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΕΝΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΒΕΡΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 218284-Α΄ΤΑΞΗΣ 0016562

**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΟΥ ΑΝΝΑ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 86387

| 304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|
| **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ** | |
| **Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)** | |
| **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων** | |
| **31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01.01.2024 έως 31.12.2024)** | |
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29) | **304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29) | **ΙΚΕ** |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | **01/01/2024-31/12/2024** |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | **ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ** |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | **Γ.Ε.ΜΗ. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ ΑΡΙΘΜ.160177452000** |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | **Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ** |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | **Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΊΝΑΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ** |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29) | **ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ** |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | **ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΕΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ 4308/2014** |
| Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16<br>(Παρ. 6 άρθρου 29) | **ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ** |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις<br>(Παρ. 16 άρθρου 29) | **ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ** |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29) | **ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ** |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν<br>(Παρ. 34 άρθρου 29) | **ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Β.5 & Β.6** |
| Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014 | Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου. |
| Άρθρο 16 παρ. 9 του ν.2190/20 και άρθρο 1 παρ. 3 περ. γ του ν.4403/16 (με στόχο την ολική απαλλαγή από την απαίτηση σύνταξης Έκθεσης Διαχείρισης) | Η εταιρία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές, είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της. |
| Ι.Ε. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων | (α) Το κεφάλαιο της εταρίας ανέρχεται σε 100.200,00 € κατανεμημένο σε 1002 εταιρικά μερίδια αξίας 100,00€ η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. |

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

ΑΓΑΛΟΓΛΟΥ ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 119388

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΕΝΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΒΕΡΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 218284-Α΄ΤΑΞΗΣ 0016562

**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΟΥ ΑΝΝΑ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 86387

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ**
**ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**
**ΤΗΣ «304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
**ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «304 KIFISIAS ΙΚΕ»**

**ΤΗΣ 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025**

Της 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025

Σήμερα στις 31 Οκτωβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση, στα γραφεία της εταιρείας, επί της οδού Φιλώτα 3, Σέρρες, οι εταίροι της εταιρείας «**304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με διακριτικό τίτλο «**304 KIFISIAS ΙΚΕ**» με θέματα ημερήσιας διάταξης τα κατωτέρω :

**«304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
**Αριθμός ΓΕΜΗ: 160177452000**

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

1. Υποβολή και έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2024.
2. Έγκριση συνολικής διαχείρισης της Εταιρείας, από τον Διαχειριστή, κατά την εταιρική χρήση 2024.

| Παρόντες | Απόντες |
|---|---|
| 1. Αγαλόγλου Μενέλαος Βασίλειος του Βασιλείου ( 491 εταιρικά μερίδια) | Ουδείς |
| 2. Αγαλόγλου Θεανώ Δαμιάνα του Βασιλείου ( 491 εταιρικά μερίδια) | |

Στη Συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης προεδρεύει ο Διαχειριστής κ. Αγαλόγλου Μενέλαος Βασίλειος.

**ΘΕΜΑ 1$^{Ο}$** :« Υποβολή και έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2024».

Ο Πρόεδρος της Τακτικής Γενική Συνέλευσης κ. Αγαλόγλου Μενέλαος Βασίλειος θέτει υπόψη στους κ.κ. Εταίρους την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2024 (του Ισολογισμού Β5, των αποτελεσμάτων χρήσης Β6, του προσαρτήματος).

Ανέφερε ότι οι νέες διατάξεις κατηγοριοποίησαν τις οντότητες όχι βάσει του νομικού τους τύπου αλλά βάσει του μεγέθους τους. Για την κατάταξη τους σε κατηγορίες οντοτήτων λήφθησαν υπόψη τα κριτήρια του ενεργητικού (σύνολο ενεργητικού), του κύκλου εργασιών (τζίρος) και του μέσου αριθμού απασχολούμενων κατά τη διάρκεια της περιόδου. Με βάση τα κριτήρια αυτά, η εταιρεία «304 KIFISIAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατατάσσετε στην 4η κατηγορία «Πολύ Μικρές Οντότητες (παρ. 2 του άρθρου 2 του ν.4308/2014)».

Επίσης με τις νέες πρόνοιες του ν.4403/2016 χορηγήθηκαν ορισμένες εξαιρέσεις και απαλλαγές οι οποίες αφορούν οικονομικές καταστάσεις που λήγουν μετά την 07/07/2016 ( π.χ. 01/01/2024-31/12/2024) και συνίστανται σε:

i. Οι πολύ μικρές οντότητες εξαιρούνται από την υποχρέωση που προβλέπεται στην περίπτωση γ' της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν.4403/20169.

ii. Οι πολύ μικρές οντότητες μπορούν να απαλλαγούν ολικά από την απαίτηση σύνταξης έκθεσης διαχείρισης εφόσον παρουσιάζουν τις πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών στο προσάρτημα ή στο κάτω μέρος του ισολογισμού. Στην περίπτωση αυτή και μόνο τους δίδεται η δυνατότητα μη σύνταξης έκθεσης διαχείρισης.

Η Εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές, είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό του.

Το **κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των ενενήντα οχτώ χιλιάδων διακοσίων ευρώ (100.200,00€) ευρώ,** διαιρούμενο σε εκατό (100) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ το καθένα, που αντιστοιχούν σε ισόποσα εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών.

Στη συνέχεια, η Γενική Συνέλευση μετά από διεξοδική συζήτηση επί των στοιχείων του ισολογισμού αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2024 (του Ισολογισμού Β5, των αποτελεσμάτων χρήσης Β6, του προσαρτήματος).

**ΘΕΜΑ 2°**: Έγκριση συνολικής διαχείρισης της Εταιρείας, από τον Διαχειριστή, κατά την εταιρική χρήση 2024.

Ο Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης κ. Αγαλόγλου Μενέλαος Βασίλειος ενημερώνει τους κ.κ. Εταίρους για το άρθρο 108 το οποίο αντιστοιχεί στο άρθρο 35 του κ.ν. 2190/1920, που αφορά την απαλλαγή του Διαχειριστή με απόφαση της γενικής συνέλευσης μετά την ψήφιση του ισολογισμού.

Σύμφωνα με τη νέα διάταξη, η γενική συνέλευση δεν «απαλλάσσει» τον Διαχειριστή «από πάσης ευθύνης» (κάτι που είχε δημιουργήσει δυσεπίλυτα νομικά προβλήματα, ιδίως ως προς τη θέση της «απαλλαγής» αυτής στο σύστημα της ευθύνης του Διαχειριστή), αλλά εγκρίνει τη «συνολική διαχείριση», τη διακυβέρνηση δηλ. της εταιρείας γενικά, όχι δε και επιμέρους πράξεις ή παραλείψεις που έχουν τυχόν βλάψει την εταιρεία. Συνεπώς η ευθύνη του Διαχειριστή παραμένει ακέραιη, κρινόμενη με βάση τις οικείες διατάξεις, ορίζεται όμως ότι η τυχόν έγκριση της συνολικής διαχείρισης θα συνεκτιμηθεί, εφόσον δόθηκε, όταν κρίνεται δικαστικά το θέμα της ευθύνης.

Επί του δεύτερου θέματος, η Γενική Συνέλευση με φανερή ψηφοφορία μετά την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων εγκρίνει τη «συνολική διαχείριση» του Διαχειριστή που έλαβε χώρα κατά την αντίστοιχη χρήση.

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του ν. 4449/2017 και με τα ισχύοντα ελεγκτικά πρότυπα δεν προκύπτει υποχρέωση ορισμού ελεγκτή για τη χρήση 2025.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο κ. Διαχειριστής κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

Ο Διαχειριστής και Πρόεδρος της Γ.Σ. Τα μέλη

Αγαλόγλου Μενέλαος Βασίλειος

Ακριβές αντίγραφο

Σέρρες 31 Οκτωβρίου 2025

Ο Διαχειριστής και Πρόεδρος της Γ.Σ.

Αγαλόγλου Μενέλαος Βασίλειος