Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.25 14:47:30 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,25/11/2025

Αριθ. Πρωτ.:3770507

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Σ. ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **004967901000**.

Την **25/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5659450,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Σ. ΜΠΑΪΡΑΚΤΑΡΗΣ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **004967901000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Β.1.1: Ισολογισμός ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2024-31/12/2024

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ ΑΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 4967901000 ΑΡΜΑΕ 5186/01/Β/86/5184

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	**2024**	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα (10-11)	60.802,12 €	60.802,12 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός (12)	0,00 €	0,00 €
Λοιπός εξοπλισμός (13-14)	0,00 €	0,00 €
Επενδύσεις σε ακίνητα (10-11)	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***60.802,12 €***	***60.802,12 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα (16)	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή (15)	**0,00 €**	**0,00 €**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	0,00 €
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες (18)	1.300.114,44 €	1.300.114,44 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***1.300.114,44 €***	***1.300.114,44 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	**0,00 €**	**0,00 €**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.360.916,56 €**	**1.360.916,56 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	0,00 €
Εμπορεύματα	0,00 €	0,00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα(xy 50)	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις(30-31-33.90)	156.831,09 €	151.306,17 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου (36)	0,00 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις (33-57)	300.800,17 €	300.851,48 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο (34)	0,00 €	0,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	0,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (38)	393.489,71 €	394.430,04 €
Σύνολο	***851.120,97 €***	***846.587,69 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***851.120,97 €***	***846.587,69 €***
Σύνολο ενεργητικού	***2.212.037,53 €***	***2.207.504,25 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.125.061,56 €	1.125.061,56 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών 43	835.146,70 €	835.146,70 €
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***1.960.208,26 €***	***1.960.208,26 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων 47	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση 41	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	78.554,53 €	78.554,53 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-42.771,98 €	-55.577,56 €
Σύνολο	***35.782,55 €***	***22.976,97 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***1.995.990,81 €***	***1.983.185,23 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 €	0,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις 50-51-53.90	12.444,40 €	10.579,60 €
Φόρος εισοδήματος	5.153,99 €	5.218,12 €
Λοιποί φόροι και τέλη	99.610,53 €	109.683,50 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00 €	0,00 €
Λοιπές υποχρεώσεις (53)	98.837,80 €	98.837,80 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 56	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων 56	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***216.046,72 €***	***224.319,02 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	**216.046,72 €**	**224.319,02 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.212.037,53 €**	**2.207.504,25 €**

ΑΘΗΝΑ 30-6-2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ

Η ΥΠΕΥΘ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2024-31/12/2024		
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ ΑΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 4967901000		
Σημείωση	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός) 70-71-72-73	0,00 €	0,00 €
Κόστος πωλήσεων	0,00 €	0,00 €
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00 €**	**0,00 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα 74-75-81	84.000,00 €	84.000,00 €
	84.000,00 €	**84.000,00 €**
Έξοδα διοίκησης	-61.572,77 €	-61.281,27 €
Έξοδα διάθεσης	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.467,66 €	-4.005,56 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**17.959,57 €**	**18.713,17 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 76	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 65	0,00 €	0,00 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**17.959,57 €**	**18.713,17 €**
Φόροι εισοδήματος	-5.153,99 €	-5.218,12 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**12.805,58 €**	**13.495,05 €**

ΑΘΗΝΑ 30-6-2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ

Η ΥΠΕΥΘ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31-12-2024

ΤΗΣ «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ»

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ**
Περίοδος 1/1/24-31/12/24.
ΓΕΜΗ **4967901000**
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ **ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο 4308/2014,τα ποσά εκφράζονται σε ευρώ και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί .

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως μείον αξίας αποσβέσεων όπως αυτές ορίζονται από τις φορολογικές διατάξεις.. Δεν έγινε προσαρμογή της αξίας των παγίων στοιχείων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92 με ημερομηνία 31/12/2024.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίσθηκαν με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως.

ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ 25 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 4%
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝ.ΕΓΚ.ΛΟΙΠ.ΕΞΟΠΛ.10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ 10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΦΟΡΤΗΓΑ 8 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 12%
ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ 10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Η/Υ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ 5 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 20%

3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Οι μεταβολές των παγίων στοιχείων έχουν ως ακολούθως:

ΤΙΤΛΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	1.832.433.54	1.832.433,53	0,01
ΜΗΧΑΝΟΛ. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0.00	0.00	0.00
ΑΚΙΝΗΤΟΠ.ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	60.802,11	0.00	60.802,11
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	24.138.34	24.138.34	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**1.917.373,99**	**1.856.571,87**	**60.802,12**

Δεν έγιναν αποσβέσεις και δεν έγιναν προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων στοιχείων.

4.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	0,00	0,00	0,00
ΥΠΕΡΑΞΙΑ	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**0,00**	**0,00**	**0.00**
ΣΥΝΟΛΟ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**0,00**	**0,00**	**0.00**

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ.

Δεν υπάρχουν.

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ
ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0,00
ΔΙΑΚΡ.ΩΣ ΤΗ ΛΗΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	0,00
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ-ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ.ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	**1.300.114,44**
ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚ.ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**1.300.114,44**

7.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2024
ΠΕΛΑΤΕΣ	156.831,09
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	0,00
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	**0,00**
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	0,00
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	**156.831,09**

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2024
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	300.800,17
ΛΟΓ.ΔΙΑΧ.ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	**300.800,17**

8.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κοινές Ονομαστικές μετοχές 382.674 ονομαστικής αξίας 2.94 ευρώ εκάστη ήτοι 1.125.061.56 ευρώ μετοχικό κεφάλαιο και καταθέσεις ιδιοκτητών 835.146,70.

9. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.

Δεν υπάρχουν προβλέψεις ,και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.
Όσον αφορά τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώνονται ως κάτωθι.

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2024
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	12.444,40
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	0,00
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ	0.00
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΩΝ	**12.444,40**

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2024
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	98.837.80
ΛΟΙΠΑ-ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**98.837,80**

10. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΜΟΙΒΕΣ , ΤΙΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ & ΤΙΣ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Δεν κατεβλήθη καμία αμοιβή.

11. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

ΕΣΟΔΑ	31/12/2024
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	**0,00**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	0,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΟΛ/ΤΩΝ	**0,00**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	**0,00**
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ -ΕΝΟΙΚΙΑ	**84.000,00**
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	**0,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**84.000,00**

ΕΞΟΔΑ	31/12/2024
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	**0,00**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	**0,00**
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	**4.532,00**
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	**56.702,27**
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	**338,50**
ΤΟΚΟΙ	**0,00**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	**0,00**
ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	**4.467,66**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	**66.040,43**

Δεν υπάρχουν κέρδη προς διάθεση και το υπόλοιπο ζημιών εις νέο είναι 42.771,98 ευρώ.

12.ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
Η εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό.

13.ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

14.ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
Δεν συνέβη κανένα γεγονός μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να απαιτεί αναπροσαρμογή των αξιών.

15.ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΜΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Δεν έγινε καμία παρέκκλιση.

16.ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ –ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Αθήνα 30-06-2025 .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ .ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ	**ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ**	**ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ**

«ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ Α. Ε» και με Αρ. ΜΑΕ 5186/01/Β/86/5184 ΓΕΜΗ 4967901000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2024)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης, καθώς και το Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η πορεία των αποτελεσμάτων ήταν θετική, δεν υπάρχει κύκλος εργασιών παρά μόνο έσοδα παρεπόμενων εργασιών ποσού 84.000,00 και λόγω των εξόδων η χρήση έκλεισε με κέρδη που ανήλθαν σε ποσό ευρώ (17.959,57).
Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 2.212.037,53
Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

Α.1. ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Η αναπόσβεστη αξία των κτιριακών εγκαταστάσεων και των ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση ανήλθε σε ευρώ 60.802,12.
2. Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού ανήλθε σε ευρώ 0,00
3. Τα έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός των γραφείων της εταιρείας ανέρχονται σε αναπόσβεστη αξία ευρώ 0,00.
4. Τα μεταφορικά μέσα της εταιρίας ανέρχονται σε αναπόσβεστη αξία ευρώ 0,00
5. Στο λογαριασμό των Συμμετοχών οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσόν των ευρώ 1.300.114,44 και αφορά την συμμετοχή της στη εταιρία ΖΟΥΛΛΑΣ ΑΕ.
6. Τα έξοδα εγκατάστασης ανέρχονται σε αναπόσβεστη αξία ευρώ 0,00.

Α.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Για τα δεδομένα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Η συνολική αξία των αποθεμάτων την 31/12/2024 ανήλθε σε ευρώ 0,00 ευρώ.

2. Οι απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 457.631,26 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας.
3. Τα διαθέσιμα την 31/12/2024 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 393.489,71 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

Α.3 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 0,00.
2. Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται στο ποσό ευρώ 216.046,72.
   Η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τις υποχρεώσεις της όποτε καταστεί αναγκαίο διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

Α.4 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Δεν υπάρχει κύκλος εργασιών της εταιρείας μόνο παρεπόμενα έσοδα από ενοίκια ποσού 84.000,00 Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης , ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 61.572,77 .

Α.5 ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Η χρήση έκλεισε με κέρδη 17.959,57,ο φόρος εισοδήματος είναι 5.153,99 και τα κέρδη προς διάθεση 12.805,58 τα οποία συμψηφίσθηκαν με τις ζημίες των προηγουμένων ετών 55.577,56 και έτσι το υπόλοιπο ζημιών εις νέον ανήλθε σε 42.772,98.

Α.6 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Θεωρούμε ότι, η εταιρεία αν καταφέρει να πραγματοποιήσει τζίρο, θα βελτιώσει την πορεία της στην επόμενη χρήση.

Β ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους κινδύνους περάν των εξής:

(1) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

(3) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών θα παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Δεν υπάρχουν άλλες, πλην των ανωτέρω, σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Γ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα λόγω της πανδημίας CONID 19.

Δ. ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρία δεν έχει καταρτίσει καμία περιβαλλοντική μελέτη διότι λόγω του αντικειμένου δραστηριότητος της δεν έχει τέτοια υποχρέωση**.**

Ε. ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ.

Η εταιρία δεν κάνει καμία διάκριση στη διαχείριση του προσωπικού της από αυτές που αναφέρονται στην ενότητα 6 της εγκυκλίου 62784 6/6/2017.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Αθήνα, 30-06-2025
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ .ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**ΤΑ ΜΕΛΗ**
Σπυρίδων Μπαϊρακτάρης	**Χρήστος Μπαϊρακτάρης**	**Ανδρέας Μπαϊρακτάρης**
		Δημήτριος Μπαϊρακτάρης