Δ/ΝΣΗ: ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ
Πληροφορίες: ΧΡΥΣΟΦΟΥ ΕΥΤΥΧΙΑ-ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382369
E-mail: chrisofou@acci.gr

Αθήνα,25/11/2025
Αριθ. Πρωτ.:3862287

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το διακριτικό τίτλο **ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ Ι.Κ.Ε.**.

Την **25/11/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5658741**, η από 18/11/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 8 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ Ι.Κ.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 171690801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΚΕ» με ενσωματωμένη την τροποποίηση των άρθρων 5 και 8 που επέφερε η ΕΓΣ της 18.11.2025

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 171690801000

Άρθρο 1ο

Σύσταση – Εταιρικός τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία ***«ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»*** και τον διακριτικό τίτλο ***«ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΚΕ»***. Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται "***ΜΕΝΑ KYPSELI PRIVATE COMPANY"*** και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται ***«ΜΕΝΑ KYPSELI P.C.»***.

Άρθρο 2ο

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Χαλανδρίου Αττικής.

Άρθρο 3ο

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από υδροηλεκτρικούς σταθμούς.

Άρθρο 4ο

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα πέντε (55) έτη, αρχίζει από την καταχώρηση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γ.Ε.ΜΗ. και λήγει την 19.07.2078.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο – Εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

(1) Το κατά τη σύσταση της εταιρείας εταιρικό κεφάλαιο ορίστηκε στο ποσόν **των πέντε χιλιάδων ευρώ,** διαιρούμενο σε **πεντακόσια (500)** εταιρικά μερίδια κεφαλαιουχικών εισφορών, ονομαστικής αξίας **10,00 ευρ**ώ το καθένα και συνολικής αξίας **5.000,00 ευρώ**.

(2) Με την από 18.11.2025 απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων αποφασίσθηκε η αύξηση του κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσόν των **εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων (74.000) ευρώ,** με την έκδοση **(7.400)** νέων εταιρικών μεριδίων κεφαλαιουχικών εισφορών, **ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ** το καθένα και **συνολικής αξίας 74.000,00 ευρώ.** Συνεπώς το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται πλέον στο ποσόν των **εβδομήντα εννέα χιλιάδων (79.000,00) ευρώ**, διαιρούμενο σε **7.900** εταιρικά μερίδια κεφαλαιουχικών εισφορών, ονομαστικής αξίας **10,00 ευρ**ώ το καθένα και συνολικής αξίας **79.000 ευρώ.** Υφίστανται μόνο κεφαλαιακές εισφορές. **Δεν υπάρχουν μερίδια εξωκεφαλαιουχικών και εγγυητικών εισφορών.**

(3) **<u>ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ</u>**

Οι κεφαλαιακές εισφορές των εταίρων, αξίας **εβδομήντα εννέα χιλιάδων (79.000,00) ευρώ**, που αντιστοιχούν σε **7.900** εταιρικά μερίδια κεφαλαιουχικών εισφορών, ονομαστικής αξίας **10,00 ευρ**ώ το καθένα, καλύφθηκαν ως κατωτέρω:

-Η εκ των Εταίρων, νόμιμα εκπροσωπούμενη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΝΑΝΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ",** η οποία εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής επί των οδών Αχιλλέως 1 και Λ. Κηφισίας 244 ***(Α.Φ.Μ. 099360516, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΓΕΜΗ 004872901000),*** η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από την Πρόεδρο του ΔΣ κα Χάρις ΝΑΝΟΥ του Θεοδώρου και της Άννας Μαρίας κατέβαλε ποσό **τριάντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων (39.500,00 €)** στον εταιρικό τραπεζικό λογαριασμό και έλαβε **3.950 εταιρικά μερίδια κεφαλαιουχικών εισφορών**, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ έκαστο,

-Η εκ των Εταίρων, νόμιμα εκπροσωπούμενη μονοπρόσωπη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ HOLDING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ",** η οποία εδρεύει στην Αθήνα, οδός Γ Σεπτεμβρίου, αριθμ. 144 (***Α.Φ.Μ. 801841507, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΓΕΜΗ 164358601000),*** η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον κο Ιωάννη Μεσσαρίτη του Φωτίου και της Δέσποινας, κατέβαλε ποσό **τριάντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων (39.500,00 €)** στον εταιρικό

τραπεζικό λογαριασμό και έλαβε **3.950 εταιρικά μερίδια κεφαλαιουχικών εισφορών**, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ έκαστο.

(4) Κάθε εταίρος μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες κατά το ποσοστό που αντιστοιχεί στον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που κατέχει στην εταιρεία.

Άρθρο 6ο

Η Συνέλευση των Εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο Νόμος ορίζει.

Άρθρο 7ο

Εταιρική Χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχιζει από την καταχώρηση της πράξης σύστασης της εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31.12.2023.

Άρθρο 8ο

Τρόπος Διαχείρισης – Ορισμός Διαχειριστών

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στη Χάρις ΝΑΝΟΥ του Θεοδώρου και της Άννας Μαρίας, κάτοικο Εκάλης Αττικής, οδός Λόφου, αριθμ. 5, κάτοχο του υπ' αριθμ. ΔΑΤ Α01382251, Α.Φ.Μ. 152843366 επάγγελμα επιχειρηματίας, υπηκοότητος Ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση charisn@nanko.gr και nkok@nanko.gr.

Άρθρο 9ο

Εξουσίες και λοιπά θέματα Διαχειριστών

Η με το παρόν ορισθείσα διαχειρίστρια της εταιρείας Χάρις Νάνου διαθέτει, κατά κοινή ομολογία των εταίρων, τα απαραίτητα προσόντα, δεξιότητες και εμπειρία για την αποτελεσματική εκτέλεση του διαχειριστικού ρόλου. Ο Διαχειριστής θα ασκεί τα καθήκοντά του σύμφωνα με τους νόμους, τους κανονισμούς, την από 07.07.2023 έγγραφη συμφωνία των ιδρυτών εταίρων (MoU), η οποία δεσμεύει τους εταίρους και τους διαδόχους τους (ειδικούς και

καθολικούς), τις εταιρικές αποφάσεις, το παρόν Καταστατικό και τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης που ισχύουν για την εταιρεία.

Η εξουσία του Διαχειριστή υπόκειται σε συγκεκριμένους περιορισμούς και ειδικότερα περιλαμβάνει τη δέσμευση του Διαχειριστή, άνευ της έγγραφης απόφασης των εταίρων με ποσοστό 2/3, να διαθέτει και να επιβαρύνει με οποιονδήποτε τρόπο τα δικαιώματα, τα περιουσιακά στοιχεία, τις άδειες εκμετάλλευσης και λειτουργίας της εταιρείας, να συνάπτει δανειακές συμβάσεις ή να εκχωρεί δικαιώματα.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παραίτησης της Χάρις Νάνου ή άλλως τερματισμού της θητείας της ως διαχειρίστριας της εταιρείας, συμφωνείται ότι θα οριστεί ως διαχειριστής ο Ιωάννης Μεσσαρίτης του Φωτίου και της Δέσποινας, με τις ίδιες πιο πάνω υποχρεώσεις.

Ο εκάστοτε διαχειριστής της εταιρείας μπορεί να αναθέτει συγκεκριμένες πράξεις διαχείρισης, με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του από δημόσια αρχή ή ψηφιακή υπογραφή, σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας τις συγκεκριμένες ενέργειες, τον χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας. Ειδικώς όσον αφορά στην υποχρέωση πίστεως του εκάστοτε διαχειριστή έναντι της εταιρείας, επιτρέπεται η ενέργεια, για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεων που ανάγονται στον σκοπό της εταιρείας, καθώς και η συμμετοχή του, με την ιδιότητα του διαχειριστή, του νομίμου εκπροσώπου ή με οποιαδήποτε άλλη ιδιότητα, σε οιαδήποτε προσωπική ή/και κεφαλαιουχική εταιρεία που επιδιώκει τον ίδιο ή παρεμφερή ή και άλλο σκοπό.

Άρθρο 10ο

Αποφάσεις των Εταίρων

Οι εταίροι αποφασίζουν για κάθε θέμα που αφορά στην εταιρεία (πλην, όσων ανήκουν στην εξουσία του διαχειριστή) με απόλυτη πλειοψηφία των 2/3 των εταίρων για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά στην εταιρεία, για το οποίο σύμφωνα με το Νόμο ή το παρόν Καταστατικό απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, η οποία με τη σειρά της, πέραν των όσων αναφέρονται στο άρθρο 9, είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

(α) για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου,

(β) για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή,

(γ) για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, τον διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη,

(δ) για τον αποκλεισμό εταίρου, σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη,

(ε) για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της και

(στ) για τη μετατροπή και τη συγχώνευση της εταιρείας.

(3) Ειδικά για αυξήσεις και μειώσεις κεφαλαίου, οι εταίροι υποχρεούνται να μετέχουν κατά την αναλογία τους στο αρχικό εταιρικό κεφάλαιο, απαγορευομένης ρητά της αλλαγής/αλλοίωσης των ποσοστών συμμετοχής, άνευ της εγγράφου συναινέσεως απάντων των εταίρων.

(4) Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση, εκτός αν είναι ομόφωνες οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν. 4072/2012.

(5) Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρείας που προβλέπεται στον Ν. 4072/2012. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

(6) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά τον χρόνο εντός της προθεσμίας που ορίζεται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

(7) Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις του παρόντος άρθρου (καθολική συνέλευση).

Άρθρο 11ο

Δικαίωμα ψήφου

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.

Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν τον ορισμό ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του ή στην απαλλαγή του από την ευθύνη σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 67 παρ. 2 & 4 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 12ο

Αλλαγή διεύθυνσης γραφείων

Η εταιρεία, με απλή απόφαση του διαχειριστή και υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 45 παρ. 2 του Ν. 4072/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μπορεί να μεταφέρει τα γραφεία της σε άλλη διεύθυνση. Επίσης, η εταιρεία μπορεί με απόφαση του άνω εμφανισθέντος να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία της σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό.

Άρθρο 13ο

Μεταβίβαση εν ζωή εταιρικών μεριδίων

(1) Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα.

(2) Μέχρι την ολοκλήρωση της φάσης κατασκευής του Έργου της εταιρείας, ήτοι ενός υδροηλεκτρικού έργου (ΜΥΗΕ) στη θέση ΚΥΨΕΛΗ, ισχύος 1,18 MW της Δημοτικής Ενότητας ΑΘΑΜΑΝΙΑΣ του Δήμου ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ της Περιφερειακής Ενότητας Αρτας, της Περιφέρειας Ηπείρου (εφεξής το «**Έργο**») κανένας εταίρος δεν έχει το δικαίωμα να μεταβιβάσει, με επαχθή ή χαριστική αιτία, τα εταιρικά του μερίδια, εν μέρει ή εν όλω, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση των λοιπών εταίρων.

(3) Εάν ένας εταίρος επιθυμεί να μεταβιβάσει, με επαχθή ή χαριστική αιτία, ποσοστό ή το 100% των μεριδίων του στην εταιρεία **μετά** την ολοκλήρωση της φάσης κατασκευής του Έργου και **πριν** από την έκδοση της άδειας λειτουργίας και την έναρξη της φάσης λειτουργίας του, ο άλλος εταίρος θα έχει προνομιακό δικαίωμα να αποκτήσει τα μερίδια του Μεταβιβάζοντος Εταίρου. Η συνολική τιμή πώλησης του συνόλου των μεριδίων του θα ισούται με το κεφάλαιο που έχει συνεισφέρει στην εταιρεία ο Μεταβιβάζων Εταίρος μέχρι την ημέρα της μεταβίβασης, ήτοι θα είναι ίσο με την ονομαστική αξία των πωλουμένων μεριδίων του. Σε αυτή την περίπτωση, ο εταίρος που σκοπεύει να πουλήσει τα μερίδιά του υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως τον/τους εναπομείναντα/ες εταίρο/ους εκφράζοντας την πρόθεσή του να πωλήσει. Η ειδοποίηση αποστέλλεται τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από την προβλεπόμενη πώληση, μέσω δικαστικού επιμελητή. Ο Εναπομείνας Εταίρος γνωστοποιεί την απόφασή του να ασκήσει ή να παραιτηθεί από το προνομιακό του δικαίωμα γραπτώς στον Μεταβιβάζοντα Εταίρο, εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από τη λήψη της ειδοποίησης του Μεταβιβάζοντος. Σε περίπτωση που ο Εναπομείνας Εταίρος επιλέξει να ασκήσει το προνομιακό του δικαίωμα, ο Μεταβιβάζων Εταίρος θα μεταβιβάσει τα μεριδιά του στον Εναπομείναντα/Αποκτώντα Εταίρο, στην ως άνω συμφωνημένη τιμή, εντός ενός (1) μηνός από

τη γνωστοποίηση εκ μέρους του Εναπομείναντος Εταίρου άσκησης του σχετικού προνομιακού δικαιώματος.

(4) Εάν ένας εταίρος επιθυμεί να μεταβιβάσει με επαχθή ή χαριστική αιτία, ποσοστό ή το 100% των μεριδίων του **μετά την έναρξη της λειτουργίας** του Έργου, δηλαδή μετά την έκδοση της άδειας λειτουργίας του Έργου, ο άλλος εταίρος θα έχει προνομιακό δικαίωμα να αποκτήσει τα μερίδια του Μεταβιβάζοντος Εταίρου. Σε αυτή την περίπτωση, ο εταίρος που σκοπεύει να πουλήσει τα μερίδιά του υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως τον/τους Εναπομείναντα/ες Εταίρο/ους εκφράζοντας την πρόθεσή του να πωλήσει. Η ειδοποίηση αποστέλλεται τουλάχιστον πέντε (5) μήνες πριν από την προβλεπόμενη πώληση, μέσω δικαστικού επιμελητή. Ο Εναπομείνας Εταίρος κοινοποιεί την απόφασή του να ασκήσει ή να παραιτηθεί από το προνομιακό του δικαίωμα γραπτώς στον Μεταβιβάζοντα Εταίρο, εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από τη λήψη της ειδοποίησης του Μεταβιβάζοντος. Σε περίπτωση που ο Εναπομείνας Εταίρος επιλέξει να ασκήσει το προνομιακό του δικαίωμα, ο Μεταβιβάζων Εταίρος θα μεταβιβάσει τα μεριδιά του στον Εναπομείναντα/Αποκτώντα Εταίρο, στην ως άνω συμφωνημένη τιμή, εντός τριών (3) μηνών από τη γνωστοποίηση εκ μέρους του Εναπομείναντος Εταίρου άσκησης του σχετικού προνομιακού δικαιώματος.

(5) Σε περίπτωση που ο Εναπομείνας Εταίρος δεν ασκήσει το προνομιακό του δικαίωμα για την απόκτηση των μεταβιβαζομένων μεριδίων, σύμφωνα με τα ανωτέρω προβλεπόμενα, ο Μεταβιβάζων Εταίρος θα έχει το δικαίωμα να μεταβιβάσει τα μερίδιά του σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Σε περίπτωση που η τιμή πώλησης θα ανέρχεται σε ποσοστό ίσο με το Εσωτερικό Επιτόκιο Απόδοσης (IRR) του Έργου, όπως θα καθοριστεί από ανεξάρτητο εκτιμητή σε μεταγενέστερο στάδιο, μόλις οριστικοποιηθεί το συνολικό κόστος του Έργου, ο Εναπομείνας Εταίρος θα υποχρεούται να μεταβιβάσει και τα δικά του μερίδια, στο ίδιο τρίτο μέρος, κατόπιν ειδοποίησης. Σε μια τέτοια περίπτωση, ο Εναπομείνας Εταίρος θα πωλήσει υποχρεωτικά τα μερίδιά του, υπό τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις με τον Μεταβιβάζοντα, και το τρίτο μέρος («Αγοραστής») θα υποχρεούται να αποκτήσει το 100% των προσφερόμενων μεριδίων και από τους δύο Εταίρους.

(6) Έτι περαιτέρω, σε περίπτωση που ο Μεταβιβάζων Εταίρος συμφωνήσει να μεταβιβάσει το σύνολο των μεριδίων του σε τρίτο μέρος (αφού προηγηθούν τα ανωτέρω αναφερόμενα) σε τιμή χαμηλότερη ή υψηλότερη από αυτή που προβλέπεται στην παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου και σε κάθε περίπτωση που δεν είναι επιβεβλημένη ή δεν ασκηθεί η ρήτρα υποχρεωτικής εξαγοράς του 100% των μεριδίων του άλλου εταίρου, ο Εναπομείνας Εταίρος θα δύναται να αιτηθεί τη μεταβίβαση και του δικού του ποσοστού μεριδίων στον ίδιο τρίτο Αγοραστή, κατόπιν ειδοποίησης. Σε μια τέτοια περίπτωση, ο Εναπομείνας Εταίρος θα έχει το

δικαίωμα να συμμετάσχει στην πώληση, υπό τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις όπως ο Μεταβιβάζων και το τρίτο μέρος/Αγοραστής θα υποχρεούται να αποκτήσει το 100% των προσφερόμενων μεριδίων και από τους δύο εταίρους. Σε κάθε περίπτωση άσκησης αυτού του δικαιώματος από το Εναπομείναν Μέρος, ο Μεταβιβάζων είναι υποχρεωμένος να διαπραγματευτεί το 100% της εταιρείας και όχι μόνο το μερίδιο του Μεταβιβάζοντος Εταίρου, το οποίο, σε κάθε τέτοια περίπτωση, απαγορεύεται να μεταβιβαστεί μόνο του.

(7) Τα Μέρη θα συνεργάζονται εύλογα και θα παρέχουν κάθε απαραίτητη βοήθεια για να διευκολύνουν την ομαλή μεταβίβαση της κυριότητας και να διασφαλίσουν τη συνέχεια του Έργου.

(8) Σε περίπτωση που μια μερίδα συμμετοχής περιέλθει σε περισσότερους από έναν, αυτή δεν διαιρείται. Οι συγκύριοι είναι υποχρεωμένοι να υποδείξουν κοινό εκπρόσωπο για τις σχέσεις τους με την εταιρεία.

(9) Κάθε νέος εταίρος για να συμμετέχει στην εταιρεία θεωρείται ότι αυτοδίκαια αποδέχεται το καταστατικό αυτό και τις τυχόν τροποποιήσεις του, την από 07.07.2023 έγγραφη συμφωνία των ιδρυτών εταίρων (MoU), η οποία είναι δεσμευτική στο σύνολό της και σε περίπτωση αντίθεσης με όρο του καταστατικού, υπερισχύει η πρόβλεψή της, καθώς επίσης και τις αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή.

(10) Απαγορεύεται η με οποιοδήποτε τρόπο επιβάρυνση των μεριδίων κάθε εταίρου ή η εκχώρηση των δικαιωμάτων και υποχρεώσεών του που πηγάζουν από αυτά, χωρίς την έγγραφη συναίνεση των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 14ο
Λύση της Εταιρείας

1. Η εταιρεία λύεται: (α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων, (β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση του εταίρου/ρων, (γ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση, και (δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

2. Η λύση της εταιρείας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα του εκκαθαριστή.

Άρθρο 15ο
Εκκαθάριση

Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η

διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

Άρθρο 16ο

Τελικές διατάξεις

1. Για κάθε θέμα που αφορά στις υποχρεωτικές συνεργασίες της εταιρείας στον τομέα της αδειοδότησης, της κατασκευής του Έργου, της επίβλεψης, της συντήρησης του Έργου, στον τομέα της υποχρεωτικής μεταβίβασης των αδειών του Έργου στην εταιρεία, της μη δυνατότητος άσκησης ανταγωνιστικών ενεργειών των εταίρων, της απαγόρευσης ενεργειών που συνεπάγονται μείωση του ποσοστού συμμετοχής των εταίρων στην εταιρεία, αλλά και σε λοιπά θέματα, δικαιώματα ή υποχρεώσεις των εταίρων, εφαρμόζονται υποχρεωτικά οι ρυθμίσεις και δεσμεύσεις του από 07.07.2023 συμφωνητικού (MoU), το σύνολο των οποίων είναι δεσμευτικό για τους ιδρυτές εταίρους και τους διαδόχους τους και υπερισχύει κάθε αντίθετης ρύθμισης.
2. Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται ούτε από το καταστατικό ούτε από το από 07.07.2023 συμφωνητικό (MoU), οι διατάξεις των οποίων υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 4072/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται οι διατάξεις του ως άνω Νόμου.
3. Οι ανωτέρω προβλέψεις είναι ισχυρές και υποχρεωτικές για τους εταίρους και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους καθώς και για κάθε τρίτο.

Άρθρο 17ο

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του Ν. 4072/2012.

Ακριβές αντίγραφο του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία *«ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»* και τον διακριτικό τίτλο *«ΜΕΝΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΚΕ», όπως τούτο τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο, δυνάμει της από 18.11.2025 απόφασης της ΕΓΣ της Εταιρείας.

Χαλάνδρι 18.11.2025

Οι Συμβαλλόμενοι Εταίροι

***Για τη* «ΝΑΝΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**
Η Νόμιμη Εκπρόσωπος
ΧΑΡΙΣ ΝΑΝΟΥ

Για την «ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ HOLDING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΣΣΑΡΙΤΗΣ