Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.21 14:25:48 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2610277779

E-mail: ea@e-a.gr

Πάτρα,21/11/2025

Αριθ. Πρωτ.:3864890

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΛΥΜΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΛΥΜΙΑ ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **159743416000**.

Την **21/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5651361,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΥΜΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΑΛΥΜΙΑ ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **159743416000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

## ΑΛΥΜΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "ΑΛΥΜΙΑ ΙΚΕ"

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024-4η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1- 31/12/2024) ΑΡ. ΓΕΜΗ 159743416000**

**Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)**
**Ποσά σε ευρώ**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 260.060,17 € | 31.184,99 € |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπός εξοπλισμός | 5.010,38 € | 0,00 € |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | |
| ***Σύνολο*** | ***265.070,55 €*** | ***31.184,99 €*** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 0,00 € | 0,00 € |
| Υπεραξία | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά άυλα | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 € | 0,00 € |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαθέσιμα για πώληση | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 € | 0,00 € |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **265.070,55 €** | **31.184,99 €** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 0,00 € | 0,00 € |
| Εμπορεύματα | 0,00 € | 0,00 € |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 0,00 € | 0,00 € |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά αποθέματα | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 8.680,00 € | 8.680,00 € |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές απαιτήσεις | 139.411,63 € | 6.591,85 € |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | 0,00 € | 0,00 € |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 € | 0,00 € |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 12.293,19 € | 7.264,56 € |

| | | |
|---|---|---|
| ***Σύνολο*** | ***160.384,82 €*** | ***22.536,41 €*** |
| ***Σύνολο κυκλοφορούντων*** | ***160.384,82 €*** | ***22.536,41 €*** |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | ***425.455,37 €*** | ***53.721,40 €*** |

## ΑΛΥΜΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "ΑΛΥΜΙΑ ΙΚΕ"

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024-4η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1- 31/12/2024) ΑΡ. ΓΕΜΗ 159743416000**

| | | |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 5.000,00 € | 5.000,00 € |
| Υπέρ το άρτιο | 0,00 € | 0,00 € |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 420.500,02 € | 54.500,02 € |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***425.500,02 €*** | ***59.500,02 €*** |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 68,40 € | 68,40 € |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 0,00 € | 0,00 € |
| Αποτελέσματα εις νέο | -32.396,92 € | -13.109,15 € |
| ***Σύνολο*** | ***-32.328,52 €*** | ***-13.040,75 €*** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης*** | ***393.171,50 €*** | ***46.459,27 €*** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια | 0,00 € | 0,00 € |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 0,00 € | 0,00 € |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/σμων δανείων | 0,00 € | 0,00 € |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 28.076,45 € | 6.766,06 € |
| Φόρος εισοδήματος | 800,00 € | 496,07 € |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 1.309,19 € | 0,00 € |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 2.098,23 € | 0,00 € |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 € | 0,00 € |

| | | |
|---|---|---|
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***32.283,87 €*** | ***7.262,13 €*** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 32.283,87 € | 7.262,13 € |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | 425.455,37 € | 53.721,40 € |

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

1. Η οντότητα συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
2. Η οντότητα κατατάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/14 στις πολύ μικρές (άρθρο 1 παρ.2α)
3. Η οντότητα συνέταξε την κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

## ΑΛΥΜΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "ΑΛΥΜΙΑ ΙΚΕ"

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024-4η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1- 31/12/2024) ΑΡ. ΓΕΜΗ 159743416000**

**Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

| - | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 0,00 € | 0,00 € |
| Κόστος πωλήσεων | 0,00 € | 0,00 € |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **0,00 €** | **0,00 €** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 € | 0,00 € |
| | **0,00 €** | **0,00 €** |
| Έξοδα διοίκησης | 17.633,44 € | 9.204,25 € |
| Έξοδα διάθεσης | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 1.471,43 € | 3.895,50 € |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 0,00 € | 0,00 € |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 € | 0,00 € |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | 0,00 € | 0,00 € |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 0,00 € | 0,00 € |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 € | 0,00 € |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **-19.104,87 €** | **-13.099,75 €** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,00 € | 0,00 € |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 182,90 € | 1.309,06 € |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-19.287,77 €** | **-14.408,81 €** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 € | 0,00 € |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-19.287,77 €** | **-14.408,81 €** |

**ΠΑΤΡΑ 15 ΙΟΥΛΙΟΥ 2025**

**Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ**

**ΛΙΑ ΚΑΠΟΤΑ**

**ΑΡ.ΑΔΤ Α00004951**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΓΙΑΡΕΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ ΙΚΕ**

**ΓΙΑΡΕΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ**

**ΑΔΤ ΑΟ 309129 ΑΡ.ΑΔ. Α 26763**

| **«ΑΛΥΜΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»<br>με διακριτικό τίτλο "ΑΛΥΜΙΑ ΙΚΕ"<br>4η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2024- 31/12/2024)<br>ΑΡ. ΓΕΜΗ 159743416000** | |
|---|---|
| **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ** | |
| Επωνυμία Οντότητας | **ΑΛΥΜΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** |
| Νομική Μορφή | ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Περίοδος αναφοράς | Χρήση από 01-01-2024 έως 31-12-2024 |
| Διεύθυνση Έδρας | 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 11 26504 ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΤΡΑ |
| Δημόσιο Μητρώο Εγγραφής | **159743416000** |
| Αριθμός Μητρώου | **801592928** |
| Κατηγορία Οντότητας σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 | Πολύ μικρή οντότητα (αρ.1 παρ.2ο) |
| Δήλωση περί συμμόρφωσης με τον νόμο | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο και τα προβλεπόμενα για τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014 και λοιπές σχετικές διατάξεις) |
| Για την κλειόμενη χρήση καταρτίσατε: | Ως πολύ μικρή οντότητα κάναμε χρήση της επιλογής της παραγράφου 6 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 και καταρτίσαμε για την κλειόμενη χρήση Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.2.1. |
| Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας; | Η οντότητα μας λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η παραδοχή αυτή ισχύει τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία της κατάστασης των αποτελεσμάτων χρήσης του υποδείγματος Β.2.1. |
| Είναι η οντότητα υπό εκκαθάριση; | Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση. |

| | |
|---|---|
| Ανάλυση του συνολικού ποσού των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων και υποχρεώσεων που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με ένδειξη της φύσης και μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. | Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση. |
| Ανάλυση των δεσμεύσεων που αφορούν παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία. | Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση. |
| Ανάλυση των δεσμεύσεων προς οντότητες του ομίλου ή προς συγγενείς οντότητες. | Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση. |
| Ποσά Προκαταβολών και Πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη Διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. | Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων προς μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Δεν υπάρχουν ποσά δεσμεύσεων που αναλήφθηκαν για λογαριασμό μελών των συμβουλίων αυτών. |

Πάτρα 15/07/2025

Για την εταιρεία

**Καποτά Ευαγγελία**

Διαχειρίστρια

Ο συντάξας λογιστής

Για την «Γιαρέλης Γεώργιος ΙΚΕ»

Γιώργος Γιαρέλης

Λογιστής Α τάξης

Αρ.Αδείας 26763

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**
**Της εταιρίας**
**ΑΛΥΜΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
**ΑΡ.ΓΕΜΗ 159743416000**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 10/09/2025**

Για τα πεπραγμένα της διαχειριστικής περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024 Κύριοι ,

Έχω την τιμή να θέσω υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2024-31/12/2024 της εταιρίας μας και να σας δώσω τις παρακάτω εξηγήσεις:

Οι προς έγκριση χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 4308/2014 και του καταστατικού της εταιρίας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της την 31/12/2024 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.

Ο κύκλος εργασιών είναι μηδενικός γιατί η εταιρεία μας ευρίσκεται στην κατασκευαστική περίοδο της επένδυσης της ίδρυσης της ξενοδοχειακής μονάδας στη νήσο της Μήλου. Η εταιρία έχει ξεκινήσει την κατασκευή της ξενοδοχειακής μονάδας το 2024 η οποία προβλέπεται να ολοκληρωθεί στη χρήση 2026.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων:

Το ενεργητικό ανέρχεται σε 425.455,37 €. Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού δεν υπήρξαν. Η καθαρή θέση της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 393.171,50€ .Υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται σε 32.283,87 €.

Η εταιρία μας δεν διαθέτει χρεόγραφα και δεν έχει ούτε διαθέσιμα σε συνάλλαγμα. Τα γραφεία μας βρίσκονται επί της οδού 25ης Μαρτίου 11 στον Άγιο Βασίλειο Πατρών, η δε υπό ίδρυση ξενοδοχειακή μονάδα ευρίσκεται στη θέση "Καμίνια", εκτός σχεδίου στην Τοπική Κοινότητα Τριοβασάλου, Δήμου Μήλου, Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Αιγαίου.

Στη διάρκεια της χρήσης εγκρίθηκε η ένταξη του επενδυτικού σχεδίου της εταιρείας στο Νόμο Ν.4887/2022 που έχει σαν αποτέλεσμα την επιχορήγηση της Συμβατικής Επένδυσης σε ποσοστό 48% ή ποσό 1.045.828,58 σε σύνολο ενισχυόμενου κόστους επένδυσης 2.178.809,53

ΠΑΤΡΑ 15 ΙΟΥΛΙΟΥ 2025
Με τιμή
Η Διαχειρίστρια
**Λία Καποτά**