ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2510223328
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,21/11/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3861255

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Θ. ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΕΤΡΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **020778330000 (ΑΦΜ 800119688)**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/11/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5651139**, το από 30/10/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 2, 3, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με τη νέα επωνυμία «**ΘΩΜΑΣ ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**», το νέο διακριτικό τίτλο **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΕΤΡΑ Ο.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020778330000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΘΩΜΑΣ ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
ΑΚΡΟΒΟΥΝΙ, 64100, ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΘΩΜΑΣ ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
Και διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΕΤΡΑ Ο.Ε.»
ΜΕ Α.Φ.Μ. 800119688 ΚΑΙ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 020778330000

ΑΡΘΡΟ 1 - ΕΠΩΝΥΜΙΑ
Η επωνυμία της ομόρρυθμης εταιρίας ορίζεται ως **«ΘΩΜΑΣ ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»**, με τον διακριτικό τίτλο στις συναλλαγές **«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΕΤΡΑ Ο.Ε.»**.
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται **«THOMAS KARIOTIS ΚΑΙ SIA G.P.»** και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται **«ELLINIKI PETRA G.P.»**.

ΑΡΘΡΟ 2 - ΕΔΡΑ
Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται ο **Δήμος Παγγαίου του Νομού Καβάλας**, με την δυνατότητα ίδρυσης υποκαταστημάτων σε όλη την επικράτεια και την αλλοδαπή.

ΑΡΘΡΟ 3 - ΣΚΟΠΟΣ
Α. Σκοπός της εταιρείας είναι:
1) Η εξόρυξη σχιστόλιθου.
2) Η κοπή, μορφοποίηση και τελική επεξεργασία λίθων.
3) Το χονδρικό εμπόριο άλλων οικοδομικών υλικών.
4) Η εκμετάλλευση της λατομικής έκτασης σχιστόλιθων, επιφάνειας είκοσι χιλιάδων εκατόν πενήντα (20.150τ.μ.) τετραγωνικών μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «Αλώνια» Ακροβουνίου, της δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης, του Δήμου Παγγαίου και ανήκει στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου.
5) Η εκμετάλλευση της λατομικής έκτασης σχιστόλιθων, επιφάνειας είκοσι χιλιάδων εξακοσίων εξήντα ενός (20.661τ.μ.) τετραγωνικών μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΑΒΙΝΑ» Χαρτοκοπίου, της δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης, του Δήμου Παγγαίου της ΠΕ Καβάλας και ανήκει στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου.
6) Η εκμετάλλευση της λατομικής έκτασης σχιστόλιθων, επιφάνειας είκοσι δύο χιλιάδων οκτακόσιων σαράντα (22.840τ.μ.) τετραγωνικών μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΣΤΡΟ» Χαρτοκοπίου, της δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης, του Δήμου Παγγαίου της ΠΕ Καβάλας και ανήκει στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου.
7) Οι υπηρεσίες εκμετάλλευσης ταξί.
8) Οι υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων μέσω των ψηφιακών πλατφορμών στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού.
9) Οι υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης ακινήτων εκτός των ψηφιακών πλατφορμών της οικονομίας του διαμοιρασμού.
10) Η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.
Β) Η εταιρεία δύναται να εκμεταλλευτεί και άλλη λατομική έκταση μελλοντικά.

ΑΡΘΡΟ 4 - ΔΙΑΡΚΕΙΑ
Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται ως αόριστη - απεριόριστη.

ΑΡΘΡΟ 5 - ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΥ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των είκοσι τεσσάρων χιλιάδων (24.000,00) Ευρώ, για το σχηματισμό του οποίου οι δύο ομόρρυθμοι εταίροι εισφέρουν στην εταιρία σε μετρητά τα παρακάτω ποσά:

Α. Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΥΩΤΗΣ του Δημητρίου ποσό 12.000 Ευρώ, που αναλογεί σε ποσοστό 50% του εταιρικού κεφαλαίου.

Β. Ο ΘΩΜΑΣ ΚΑΡΙΩΤΗΣ του Δημητρίου ποσό 12.000 Ευρώ, που αναλογεί σε ποσοστό 50% του εταιρικού κεφαλαίου.

Με τα παραπάνω ποσοστά συμμετέχουν οι εταίροι στην εταιρία και στις κερδοζημίες αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6

Ομόρρυθμοι εταίροι της εταιρίας ορίζονται ο Νικόλαος Καρυώτης του Δημητρίου και ο Θωμάς Καριώτης του Δημητρίου.

ΑΡΘΡΟ 7 - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ, ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι δύο (2) ομόρρυθμοι εταίροι, οι οποίοι μπορούν, να ενεργούν είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά, όλες τις πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρίας. Δικαιούνται απεριόριστα να ασκούν διαχειριστικά δικαιώματα, να συναλλάσσονται για λογαριασμό της εταιρίας, να αναλαμβάνουν υποχρεώσεις, να υπογράφουν κάθε έγγραφο που απαιτείται για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

Δικαιούται ειδικότερα ο καθένας:

α. Να παρίσταται και να εκπροσωπεί την Εταιρία ενώπιον κάθε Δικαστικής, Διοικητικής, Νομαρχιακής, Δημοτικής, Προξενικής, Αστυνομικής, Τελωνειακής, Φορολογικής και γενικά Δημόσιας Αρχής.

β. Να δεσμεύει την Εταιρία έναντι παντός τρίτου με μόνη την υπογραφή του τιθέμενη υπό την εταιρική επωνυμία.

γ. Να εισπράττει κάθε ποσό που αποστέλλεται στην Εταιρία με οποιονδήποτε τρόπο και μέσο.

δ. Να προβαίνει σε αναλήψεις χρημάτων, χρηματογράφων, μερισματαποδείξεων και τοκομεριδίων.

ε. Να εκδίδει, οπισθογραφεί και εξοφλεί επιταγές,

στ. Να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί, τριτεγγυάται, εξοφλεί και προεξοφλεί συναλλαγματικές και γραμμάτια εις διαταγή.

ζ. Να παραλαμβάνει και υπογράφει φορτωτικά έγγραφα.

η. Να προβαίνει σε άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων, τραπεζικών λογαριασμών, οποιασδήποτε μορφής, να συνομολογεί δάνεια και να υπογράφει δανειακές συμβάσεις, να αναλαμβάνει το ποσό των δανείων από Τράπεζες, το Ταμιευτήριο, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και γενικά από κάθε Πιστωτικό Ίδρυμα και να υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο για την λήψη αυτών.

θ. Να παρέχει εμπράγματη ασφάλεια επί κινητών και ακινήτων επί των οποίων η Εταιρία έχει δικαιώματα είτε κυριότητας είτε νομής είτε κατοχής και να αναλαμβάνει τα δοθέντα σε ενέχυρο.

ι. Να υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο για την έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρίας, καθώς ακόμα να υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο, ώστε, να μπορεί η Εταιρία να εκδίδει εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, ενώσεων προσώπων, σωματείων, ιδρυμάτων, κοινοπραξιών.

ια. Να συμμετέχει και εκπροσωπεί την Εταιρία σε πλειοδοτικούς ή μειοδοτικούς διαγωνισμούς.
ιβ. Να συναλλάσσεται και συμβάλλεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, καθώς και με το Δημόσιο, όπως αυτό εκπροσωπείται νόμιμα κάθε φορά, να υπογράφει έγκυρα κάθε πράξη ή σύμβαση και να προβαίνει στην είσπραξη και καταβολή κάθε ποσού για την επίτευξη του σκοπού της εταιρίας.
ιγ. Να προβαίνει στην αγορά, πώληση, μίσθωση κινητών και ακινήτων για την εξυπηρέτηση του σκοπού της Εταιρίας και να υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο προς τούτο.
ιδ. Να προσλαμβάνει και απολύει εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό.
ιε. Να διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους, αντικλήτους και δεκτικούς καταβολής τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, προκειμένω να εκπροσωπούν την Εταιρία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου οποιασδήποτε βαθμίδας, δικαιοδοσίας και αρμοδιότητας και πάσης Αρχής ή Επιτροπής.
Σε όλες τις παραπάνω πράξεις, η απαρίθμηση των οποίων είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική, μπορούν να προβαίνουν για λογαριασμό της εταιρίας δεσμεύοντας αυτήν, οι ως άνω διαχειριστές - εκπρόσωποι της Εταιρίας θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.
Οι διαχειριστές με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο δύνανται να μεταβιβάζουν μέρος των διαχειριστικών αρμοδιοτήτων τους και αρμοδιοτήτων εκπροσώπησης της εταιρίας ή και όλες ακόμη τις αρμοδιότητές τους αυτές είτε σε εταίρο είτε σε τρίτο πρόσωπο.

ΑΡΘΡΟ 8 - ΤΑΜΙΑΣ
Ταμίες της εταιρίας ορίζονται και οι δύο (2) ομόρρυθμοι εταίροι.

ΑΡΘΡΟ 9
Όλοι οι εταίροι υποχρεούνται στην παροχή της προσωπικής τους εργασίας για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

ΑΡΘΡΟ 10 - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
Ο ισολογισμός θα συντάσσεται κατ' έτος μετά την απογραφή του ενεργητικού και παθητικού της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 11 - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ
Τα καθαρά κέρδη που θα προκύπτουν και οι τυχόν ζημίες θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων αναλόγως του ποσοστού συμμετοχής του καθενός στην εταιρία και στις κερδοζημίες αυτής.

ΑΡΘΡΟ 12 - ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ
Εάν κατά τη διάρκεια της εταιρίας επέλθει θάνατος ενός ή περισσοτέρων από τους εταίρους η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ του επιζώντα εταίρου ή των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος ή των αποβιωσάντων.

ΑΡΘΡΟ 13 - ΛΥΣΗ, ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Μετά τη λύση της εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής και ως εκκαθαριστές ορίζονται και οι δύο (2) ομόρρυθμοι εταίροι.

ΑΡΘΡΟ 14 - ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ, ΡΗΤΡΑ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΣΕ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ
Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία ή την εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους προερχόμενη από την εταιρική τους ιδιότητα ή κάθε απαίτηση εταίρου προς την εταιρία θα επιλύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867 - 901 Κ.Πολ.Δ. Ως τόπος επίλυσης των διαφορών ορίζεται η πόλη της Καβάλας. Ως διαιτητής ορίζεται ο αρχαιότερος από τους Προέδρους Πρωτοδικών Καβάλας. Σε περίπτωση κωλύματος του, ορίζεται ως διαιτητής ο αμέσως επόμενος των Προέδρων Πρωτοδικών, πάντα κατά σειρά αρχαιότητος. Ο ορισμός ως διαιτητού πρωτοδίκου ή παρέδρου, αποκλείεται, εκτός εάν υπάρξει κώλυμα ή άρνηση όλων των Προέδρων Πρωτοδικών, οπότε καλείται ως διαιτητής ο αρχαιότερος Πρωτόδικης, σε περίπτωση αρνήσεώς του ο αμέσως επόμενος κ.ο.κ. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται ο Εμπορικός Νόμος.

Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν και αφού αναγνώστηκε από τους συμβαλλόμενους υπογράφεται από αυτούς ως κάτωθι.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΥΩΤΗΣ **ΘΩΜΑΣ ΚΑΡΙΩΤΗΣ**