ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι,21/11/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3859183

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία: **LASKALAVISTA E.E.**, το διακριτικό τίτλο: **LASKALAVISTA** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **016112234000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **21/11/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: **5650082**, το από 27/10/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «LASKALAVISTA E.E.», το διακριτικό τίτλο «LASKALAVISTA» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **016112234000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση: LASKALAVISTA E.E.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "LA SKALA VISTA Ε.Ε."

ΜΕ ΑΦΜ 099849070 ΚΑΙ ΑΡ.ΓΕΜΗ 16112234000

Στη Σκάλα Κεφαλονιάς σήμερα, 27/10/2025 η Stefanska Monika Janina του Walerian και της Halina κατοικος Ν.Ερυθραίας Αττικής με ΑΦΜ 111568255 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής , η Μποζιονέλου Φωτεινή του Δημητρίου και της Παρασκευής, κάτοικος Ελληνικού Άργους Αργολίδας, , με ΑΦΜ 104877559 ΔΟΥ Ναυπλίου και ο Κωνσταντίνος Κουνάδης του Αναστασίου και της Καλλιόπης που διαμένει στη Ν.Ερυθραία Αττικής με ΑΦΜ 068722314 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, αποφάσισαν να τροποποιήσουν το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας αυξάνοντας το κεφάλαιο κατά 250.000 ευρώ , εισφέροντας 125.000 η Μποζιονέλου Φωτεινή και από 122.500 και 2.500 η Stefanska Monika Janina και ο Κωνσταντίνος Κουνάδης αντίστοιχα. Έτσι , το κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώνεται στις 372.500 ευρώ.

Η εταιρεία προέρχεται από μετατροπή της Ανωνύμου εταιρείας "ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΖΑΠΑΝΤΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατόπιν ομόφωνης απόφασης όλων των μετόχων της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας την 8η Σεπτεμβρίου 2017 και σύμφωνα με το Ν2190/1920 άρθρο 66α, ΚΑΚ μετατροπής 1718836/08-04-2019 και τροποποιήθηκε στις 08/01/2025 με την 3532257 5260796 23/01/2025 και 5288911 20/02/2025 ανακοίνωσή της οικείας υπηρεσίας ΓΕΜΗ. Κατά τα λοιπά, ισχύουν όσα αναφέρονται στο καταστατικό της εταιρείας.

Ακολουθεί κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας

Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία“LASKALAVISTA Ε.Ε.” και ο διακριτικός τίτλος “LASKALAVISTA”.

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο νομός Κεφαλληνίας και ειδικά η Σκάλα Κεφαλληνίας. Εκτός του παραπάνω κεντρικού καταστήματος , η εταιρεία μπορεί να ιδρύει και άλλα υποκαταστήματα στην ίδια πόλη ή σε άλλες περιοχές περιοχές τηρώντας τους νόμους και το παρόν καταστατικό.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι :

1. Ίδρυση και εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων, μπανκαλοους, μοτέλ, ενοικιαζομένων δωματίων και γενικά κάθε μορφή επιχείρησης παροχής καταλύματος.
2. Η αγορά , μίσθωση, εκμίσθωση με οποιονδήποτε τρόπο της επιχείρησεως της άνω παραγράφου
3. Η εκμετάλλευση επιχειρήσεων εστίασης, ζαχαροπλαστικής, κετερινγκ(catering) οβελιστηρίου, μπαρ, σκαν-μπαρ, καντίνας, καφετέριας, με τεχνικά, μηχανικά και ηλεκτρονικά παιχνίδια, κέντρου διασκέδασης με ζωντανή μουσική και καλλιτεχνικό πρόγραμμα, κέντρου διασκέδασης - ντισκοτεκ, καθώς και κάθε επιχείρισης με συναφή προς αυτά σκοπό.
4. Η εκμετάλλευση καταστημάτων ειδών λαϊκής τέχνης ,τουριστικών ειδών, MINI MARKET καθώς και η εμπορία διαφόρων ειδών.
5. Η εκμετάλλευση θαλασσίων λουτρών , η ενοικίαση ομπρελών, ξαπλωστρών, παιχνιδιών θαλάσσης, καταδυτικού εξοπλισμού, λεμβών και λοιπών συναφών ειδών.
6. Η ανέγερση οικοδομών πάσης φύσεως επί ακινήτων της εταιρείας για τουρισιτκή εκμετάλλευση
7. Η εκμετάλευση τουριστικών έργων ή έργων για την εξυπηρέτηση τουριστικών σκοπών
8. Η εκτέλεση εργασιών ανταλλαγής συναλλάγματος
9. Η διενέργεια κάθε συναφούς προς τις πιο πάνω ξενοδοχειακές τουριστικές κτλ εργασίες ή υπηρεσίες
10. Για την επίτευξη του σκοπού της , η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την επίτευξή των σκοπών της στην

Ελλάδα ή στο εξωτερικό με την ίδρυση υποκαταστημάτων , πρακτορείων, γραφείων και γενικά να ενεργεί ότι κρίνεται άμεσα ή έμμεσα αναγκαίο και χρήσιμο, τηρώντας του νόμους και το καταστατικό αυτό.

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται ορίζεται επταετής άρα ως 02/01/2032 και ανανεώνεται μετά από τη σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων

Άρθρο 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΟΙ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εκατόν είκοσι δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (372.500 ευρώ) .Προς την επίτευξη του εταιρικού σκοπού κάθε εταίρος εισφέρει στην εταιρεία τα εξής:
Η Μποζιονέλου Φωτεινή του Δημητρίου εισφέρει εξήντα μία χιλιάδες διακόσια πενήντα ευρώ (186.250 ευρώ) και είναι ομόρρυθμο μέλος με ποσοστό συμμετοχής 50%, η Stefanska Monika Janina του Walerian εισφέρει εξήντα χιλιάδες είκοσί πέντε ευρώ (182.280 ευρώ) με ποσοστό συμμετοχής 49% και ετερόρρυθμο μέλος και ο Κωνσταντίνος Κουνάδης του Αναστασίου εισφέρει χίλια διακόσια είκοσι πέντε ευρώ (3.725 ευρώ) ως ετερόρρυθμο μέλος με ποσοστό 1%. Οι εταίροι μετέχουν κατά το ποσοστό τους στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας.

Άρθρο 6
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Κωνσταντίνος Κουνάδης του Αναστασίου , ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον του Δικαστηρίου και γενικώς κάθε φορολογικής αρχής , ασφαλιστικής αρχής, αστυνομικής αρχής, διοικητικής αρχής κτλ.
Για να δεσμεύεται η εταιρεία έναντι τρίτων εγγράφως, απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή κάτω από την εταιρική επωνυμία , διαφορετικά δεν ενέχεται η εταιρεία , αλλά αυτός που υπογράφει.
Ο διαχειριστής δικαιούται να εξουσιοδοτήσει οποιονδήποτε για την ενέργεια πράξεων εναγομένων στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με ιδιωτικό έγγραφο που θα φέρει θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής του από αρμόδια αρχή.

Άρθρο 7
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Κανένας εταίρος δεν δικαιούται , χωρίς τη σύμφωνη γνώμη του άλλου εταίρου , κατά τη διάρκεια της εταιρείας, να μεταβιβάσει με επαχθή αιτία την εταιρική του μερίδα ή άλλο δικαίωμά του, που προκύπτει από την εταιρική σχέση, σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο και κατά οποιονδήποτε τρόπο ή τύπο ούτε οι απαιτήσεις των εταίρων μεταξύ τους από την εταιρική σχέση μεταβιβάζονται.
Μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας εντός εικοσαετίας από την έναρξη λειτουργίας της εταιρείας, κατά παράβαση της διάταξης του προηγούμενου εδαφίου, συνεπάγεται την λύση της εταιρείας.

Άρθρο 8
ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η λύση της εταιρείας επέρχεται εκτός της περίπτωσης του προηγούμενου άρθρου :
- οποτεδήποτε με συναίνεση των εταίρων
- με τη λήξη της διάρκειας της
-η πτώχευση ή η απαγόρευση θα φέρει τη λύση της εταιρείας
- ο θάνατος ενός των εταίρων δεν αποτελεί λόγο λύση της εταιρείας , η οποία θα συνεχίζεται από τους κληρονόμους του θανόντος
- η ομόρρυθμη εταιρεία λύεται οποτεδήποτε με καταγγελία. Εαν δε η καταγγελία γίνει άκαιρα από έναν από τους εταίρους και εφόσον δεν συντρέχει σπουδαίος λόγος που να δικαιολογεί αντικειμενικά το συγκεκριμένο χαρακτήρα της καταγγελίας , ο εταίρος που προέβει στην καταγγελία ευθύνεται για την αποζημίωση του άλλου εταίρου.
- κατά τη διάρκεια της εταιρείας υπαγορεύεται σε οποιοδήποτε εταίρο η λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρείας ή ειδικότερα η σφράγιση ή η συντηρητική κατάσχεση των περιουσιακών στοιχείων της και γενικά κάθε μέτρο απ΄το οποίο θα εμποδίζεται η πρόοδος των εταιρικών εργασιών.

Άρθρο 9
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντασεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας κατά το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στο κεφάλαιο της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη μπορούν να διανεμηθούν και πριν περάσει το διαχειριστικό ημερολογιακό έτος , εφ όσον υπάρχουν.

Άρθρο 10
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Την διάλυση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι . Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα

περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα χρέη προς τρίτους, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το εναπομένον διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατ αναλογία της συνεισφοράς των.

Κάθε διαφορά που προκύπτει μεταξύ των εταίρων εκ της εφαρμογής του καταστατικού αυτού , λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία , σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ. πολ. Δ. με διαιτητές.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία αντίγραφα και υπογράφεται από όλους τους εταίρους.

Σκάλα, 27/10/2025

Stefanska Monika Janina του Walerian

Μποζιονέλου Φωτεινή του Δημητρίου

Κωνσταντίνος Κουνάδης του Αναστασίου