ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: mfousteris@acci.gr

Αθήνα,19/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:113627

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **31/07/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **564341** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Γ.ΤΖΙΡΤΖΙΛΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **8566001000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «Γ.ΤΖΙΡΤΖΙΛΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΛΥΣΙΚΡΑΤΟΥΣ(1ΟΣ) 15
Τ.Κ.: 16343, ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΊΡΙΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
Της εταιρείας «Γ. ΤΖΙΡΤΖΙΛΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ »
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 20/08/2015
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2014 – 31/12/2014

Κύριε Εταίρε,

Έχουμε την τιμή, να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **01/01/2014 – 31/12/2014** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με το άρθρο 22§3 του Κ.Ν. 3190 / 55 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 43α§3 του Κ.Ν. 2190/20 και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την χρήση 2014, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση αυτή.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε στο ποσό των € 0,00 ενώ ο κύκλος εργασιών της προηγούμενης χρήσης ανήλθε στο ποσό των € 0,00. Το κόστος πωλήσεων της κλειόμενης χρήσης ανήλθε στο ποσό των € 0,00 ενώ το αντίστοιχο κόστος πωλήσεων της προηγούμενης χρήσης ανήλθε στο ποσό των € 0,00. Επι της ουσίας η εταιρεία είναι σε αδράνεια για αυτό και δεν εμφανίζει έσοδα.

Το μικτό αποτέλεσμα (κέρδη) της κλειόμενης χρήσης διαμορφώθηκε στο ποσό των € 0,00 ενώ το αντίστοιχο μικτό αποτέλεσμα της προηγούμενης χρήσης ανήλθε στο ποσό των € 0,00.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας της κλειόμενης χρήσης όσο και της προηγ. χρήσης ανήλθαν στο ποσό των 1.395,58 €, ενώ τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης τόσο της κλειόμενης όσο και της προηγούμενης χρονιάς ανήλθαν στο ποσό των 0,00 €. Οι πιστωτικοί τόκοι και τα έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας της κλειόμενης χρήσης όσο και της προηγ. χρήσης ανήλθαν στο ποσό των € 0,00.

Τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα και τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν στο ποσό των €0,00. Τα έσοδα προηγ. χρήσεων και τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων ανήλθαν στο ποσό των 0,00€. Κατά αντιστοιχία με την προηγούμενη χρήση έκτακτα και ανόργανα έσοδα και έκτακτα και ανόργανα έξοδα δεν υπήρχαν.

Έτσι τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης (ζημία), διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 1.395,58 όπως και στην αντίστοιχη περυσινή χρήση.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται μη ικανοποιητική. Η χρήση έκλεισε με ζημίες όπως και στην προηγούμενη χρήση. Η εταιρεία επι της ουσίας είναι αδρανής αφού δεν διενεργήθηκαν καθόλου πράξεις και συναλλαγές. Η μόνη πράξη που διενεργήθηκε ήταν οι αποσβέσεις στο ακίνητο που διαθέτει η εταιρεία.

Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανήλθαν στο ποσό των 20.779,77€ έναντι ποσού Ευρώ 22.175,35 κεφαλαίων που υπήρχαν την προηγούμενη χρήση.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διαρθρωσης:

	31/12/2014		31/12/2013	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	244,00	1,15%	244,00	1,08%
Σύνολο Ενεργητικού	21.279,77		22.675,35	
Πάγιο Ενεργητικό	21.035,76	98,85%	22.431,34	98,92%
Σύνολο Ενεργητικού	21.279,77		22.675,35	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθει σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια Κεφάλαια	20.779,77	4155,95%	22.175,35	4435,07%
Σύνολο Υποχρεώσεων	500,00		500,00	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων	500,00	2,35%	500,00	2,21%
Σύνολο Παθητικού	21.279,77		22.675,35	
Ίδια Κεφάλαια	20.779,77	97,65%	22.175,35	97,79%
Σύνολο Παθητικού	21.279,77		22.675,35	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια Κεφάλαια	20.779,77	98,78%	22.175,35	98,86%
Πάγιο Ενεργητικό	21.035,76		22.431,34	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	244,00	48,80%	244,00	48,80%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	500,00		500,00	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως	20.779,77	8516,30%	22.175,35	9088,26%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	244,00		244,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού, το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλάιων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας :

	31/12/2014		31/12/2013	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-1.395,58	#ΔΙΑΙΡ/0!	-1.395,58	#ΔΙΑΙΡ/0!
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας, χωρίς το συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων	-1.395,58	#ΔΙΑΙΡ/0!	-1.395,58	#ΔΙΑΙΡ/0!
Σύνολο Εσόδων	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων	-1.395,58	-6,72%	-1.395,58	-6,29%
Ίδια Κεφάλαια	20.779,77		22.175,35	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά Αποτελέσματα	0,00	#ΔΙΑΙΡ/0!	0,00	#ΔΙΑΙΡ/0!
Πωλήσεις Αποθεμάτων και Υπηρεσιών	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Με βάση την οικονομική κρίση και την δυσμενή οικονομική κατάσταση της χώρας η πορεία της εταιρείας προβλέπεται να είναι δυσμενής. Σκοπός του διαχειριστή – εταίρου της εταιρίας είναι να θέσει την εταιρεία σε αδράνεια ώστε να μειώσει κατά το δυνατό τα λειτουργικά έξοδα της εταιρίας μέχρι να βελτιωθούν οι συνθήκες λειτουργίας της επιχείρησης στο δυσμενές οικονομικό περιβάλλον της χώρας ή ακομα και να προχωρήσει στην οριστική παύση και διακοπή εργασίων της.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υφίσταται τομέας έρευνας και ανάπτυξης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υφίσταται διαθέσιμο συνάλλαγμα.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υφίστανται.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει ένα ακίνητο ως αποθήκη 71 τ.μ στο υπόγειο της οδού Καλυψούς 15, Τ.Κ. 17671 στην Καλλιθέα Αττικής.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύρια εταίρε,

Μετά τα παραπάνω σας καλούμε όπως:

1. Να εγκρίνετε τον ισολογισμό χρήσης, τα αποτελέσματα της χρήσεως και την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2014.
2. Να απαλλάξετε τον Διαχειριστή από κάθε ευθύνη και αποζημίωση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Ο Διαχειριστής εγκρίνει την έκθεση Διαχείρισης της χρήσης **01/01/2014 – 31/12/2014** και θα την υποβάλει προς έγκριση στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων στις **20/08/2015.**

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, λύεται η παρούσα συνεδρίαση αφού υπογράφεται το πρακτικό ως κάτωθι:

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Διαχειρίσεως.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΙΡΤΖΙΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ : Σ 132882

Γ. ΤΖΙΡΤΖΙΛΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 8566001000

(Ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	600,00	599,99	0,01	600,00	599,99	0,01
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	600,00	**599,99**	**0,01**	**600,00**	**599,99**	**0,01**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	34.889,40	14.653,64	20.235,76	34.889,40	13.258,06	21.631,34
4. Μηχανήματα-Τεχνικές Εγκαταστάσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**34.889,40**	**14.653,64**	**20.235,76**	**34.889,40**	**13.258,06**	**21.631,34**
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			800,00			800,00
			800,00			**800,00**
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**21.035,76**			**22.431,34**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			244,00			244,00
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			0,00			0,00
			244,00			**244,00**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**244,00**			**244,00**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**21.279,77**			**22.675,35**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο εταιρικό (ευρώ)		
1. Καταβλημένο (1300 μερίδια χ 30,00€)	39.000,00	39.000,00
	39.000,00	**39.000,00**
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Κέρδη χρήσεως εις νέον	0,00	0,00
Υπόλοιπο Ζημιών χρήσεως εις νεον	-1.395,58	-1.395,58
Υπόλοιπο Ζημίων προηγ. Χρήσεων	-16.824,65	-15.429,07
	-18.220,23	**-16.824,65**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIV+ΑV)	**20.779,77**	**22.175,35**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0,00	0,00
2α. Επιταγές Πληρωτέες	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	0,00	0,00
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	500,00	500,00
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**500,00**	**500,00**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**21.279,77**	**22.675,35**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			0,00			0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων			0,00			0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			**0,00**			**0,00**
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
Σύνολο			**0,00**			**0,00**
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		1.395,58			1.395,58	
2. Έξοδα λειτουργίας ερευνών και αναπτύξεως		0,00			0,00	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	1.395,58		0,00	1.395,58
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			**-1.395,58**			**-1.395,58**
ΠΛΕΟΝ: (ή μείον)						
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0,00			0,00	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		0,00	0,00		0,00	0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			**-1.395,58**			**-1.395,58**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00			0,00	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00			0,00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)			**-1.395,58**			**-1.395,58**
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων						
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		1.395,58			1.395,58	
		1.395,58	0,00		1.395,58	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**-1.395,58**			**-1.395,58**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Α88)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	-1.395,58	-1.395,58
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-16.824,65	-15.429,07
(+) ή (-) : Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων		
(+) : Αποθεματικά προς διάθεση		
Σύνολο	**-18.220,23**	**-16.824,65**
ΜΕΙΟΝ : 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση ή Ζημίες εις νέο	**-18.220,23**	**-16.824,65**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-18.220,23	-16.824,65
	-18.220,23	**-16.824,65**

ΑΘΗΝΑ 05/06/2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**ΕΚ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΙΡΤΖΙΛΑΚΗΣ	**ΣΠΑΝΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ**
Α.Α.Τ : Σ 132882	**ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ: 49147**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ της 31 Δεκεμβρίου 2014 της "Γ. ΤΖΙΡΤΖΙΛΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε."
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. :8566001000

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955 και της παρ. 2 του άρθρου 43α του κωδ. Ν. 2190/1920 άρθρου 43α του νόμου 2190/1920 και των Π.Δ. 1123/1980 και 409/1986.

Ι. Πληροφορίες σχετικά με τη σύννομη κατάρτιση και τη δομή των Οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

1. Άρθρο 42α, παρ. 3 Ν.2190/1920 Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 42α.	**Δεν χρειάσθηκε να γίνει ουδεμία παρέκκλιση**
2. Άρθρο 42β, παρ. 1 Ν.2190/1920 Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και της μορφής εμφάνισης του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».	**Δεν έγινε**
3. Άρθρο 42β, παρ. 2 Ν.2190/1920 Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	**Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση**
4. Άρθρο 42β, παρ. 3 Ν.2190/1920 Προσαρμογή στη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.	**Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση**
5. Άρθρο 42β, παρ. 4 Ν.2190/1920 Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού, που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διάταξης αυτής.	**Δεν έγιναν συμπτύξεις λογαριασμών**
6. Άρθρο 42β, παρ. 5 Ν.2190/1920 Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσης για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της κλειόμενης χρήσης.	**Δεν έγινε**

II. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

1. Άρθρο 43α παρ. 1α Ν.2190/1920 Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	Α. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Β. Τα αποθέματα εμπορευμάτων, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, κατά την 31.12.2014, και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων εφαρμόσθηκε η πάγια ακολουθούμενη μέθοδος FIFO. Γ. Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές σε άλλες επιχειρήσεις.
2. Άρθρο 43α παρ. 1α Ν.2190/1920 Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	**Δεν υπάρχουν**
3. Άρθρο 43 παρ. 2 Ν.2190/1920 Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.	**Δεν έγινε**
4. Άρθρο 43 παρ. 7β Ν.2190/1920 Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	**Δεν έγινε**
5. Άρθρο 43 παρ. 7γ Ν.2190/1920 Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και των κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	**Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση**
6. Άρθρο 43 παρ. 9 Ν.2190/1920 Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κίνησης του λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής».	**Δεν υπάρχει**
7. Άρθρο 43α § 1-ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	**Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα που πρέπει να αποτιμηθούν στην εύλογη αξία.**
8. Άρθρο 43α § 1-ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ του Κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	**Δεν συντρέχει η περίπτωση.**

III. Πάγιο Ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

1. Άρθρο 42ε παρ. 8 Ν.2190/1920 Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη για τις μεταβολές στην αξία κτήσεως των παγίων στοιχείων καθώς και των κατά νόμο αποσβέσεων αυτών κατά την χρήση 1.1-31.12.2014. (**Πίνακας Ι στο τέλος του προσαρτήματος**)
2. Άρθρο 43 παρ. 5δ εδαφ. β Ν.2190/1920 Ανάλυση των πρόσθετων αποσβέσεων.	**Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση**
3. Άρθρο 43 παρ. 5ε Ν.2190/1920 Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.	**Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση**
4. Άρθρο 43 παρ. 3ε Ν.2190/1920 Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν στη χρήση.	**Δεν υπάρχουν**
5. Άρθρο 43 παρ. 3γ Ν.2190/1920 Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων (ή πιστώσεων) χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
6. Άρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α και β Ν.2190/1920 Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (Goodwill)».	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**

IV. Συμμετοχές

1. Άρθρο 43α παρ. 1β Ν.2190/1920 Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων κατά ποσοστό συμμετοχής επί του εταιρικού Κεφαλαίου.	**Δεν υπάρχουν.**
2. Άρθρο 43α παρ. 1 ιε Ν.2190/1920 Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	**Δεν υπάρχουν.**

V. Αποθέματα

1. Άρθρο 43α παρ. 1 ια Ν.2190/1920 Αποτίμηση των αποθεμάτων κατά παρέκκλιση των κανόνων αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	**Δεν έγινε παρέκκλιση.**

2. Άρθρο 43α παρ. 1 ι Ν.2190/1920 Διαφορές από αποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού.	**Δεν υπάρχουν**

VI. Εταιρικά μερίδια

1. Άρθρο 43α παρ. 1 δ Ν.2190/1920 Κατηγορίες μεριδίων στις οποίες διαιρείται το εταιρικό κεφάλαιο.	Το εταιρικό κεφάλαιο συνολικής αξίας ευρώ **39.000,00** διαιρείται σε **1.300,00** εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ευρώ **30,00** το καθένα.
2. Άρθρο 43β παρ. 1 γ Ν.2190/1920 Εκδοθείσα εταιρικά μερίδια μέσα στη χρήση για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.	**Δεν εκδόθηκαν.**
3. Άρθρο 43α παρ. 1 ε και 42ε παρ. 10 Ν.2190/1920 Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.	**Δεν εκδόθηκαν.**
4. Άρθρο 43α παρ. 1 στ Ν.2190/1920 Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	**Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.**

VII. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

1. Άρθρο 42ε παρ. 14 Ν.2190/1920 Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό.	**Δεν έγιναν**
2. Άρθρο 43α παρ. 1ζ Ν.2190/1920 Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ, που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.	**Δεν υπάρχουν.**
3. Άρθρο 43α παρ. 1 ιβ Ν.2190/1920 Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως θα προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης χρήσεως, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις να μην έχουν καταστεί οριστικές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.
4. Άρθρο 43α παρ. 1 στ. Ν.2190/1920 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε έτη.	**Δεν υπάρχουν**

5. Άρθρο 43α παρ. 1 στ. Ν.2190/1920 Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	**Δεν υπάρχουν**

VIII. Μεταβατικοί λογαριασμοί

1. Άρθρο 42ε παρ. 12 Ν.2190/1920 Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα»	**Δεν υπάρχουν**

IX. Λογαριασμοί τάξεως

1. Άρθρο 42ε παρ. 11 Ν.2190/1920 Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγράφου Χ.	**Δεν υπάρχουν**

X. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

1. Άρθρο 42ε παρ. 9 Ν.2190/1920 Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**

XI. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

1. Άρθρο 43α παρ. 1 ιγ Ν.2190/1920 Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
2. Άρθρο 43α παρ. 1 ιγ Ν.2190/1920 Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα κατά την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως ή διευθύνσεως της εταιρείας.	**Δεν υπήρξε τέτοια περίπτωση.**
3. Άρθρο 43α παρ. 1 ιδ Ν.2190/1920 Προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν σε όργανα διοικήσεως.	**Δεν υπάρχουν.**

XII. Αποτελέσματα χρήσεως

1. Άρθρο 43α παρ. 1 η Ν.2190/1920 Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε, παρ. 15, εδάφιο α)	Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των Ευρώ **0,00** και αναλύεται ως ακολούθως: Πωλήσεις υπηρεσιών € 0,00 **ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ € 0,00**
2. Άρθρο 42α παρ. 1 θ Ν.2190/1920 Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους.	**Το απασχολούμενο προσωπικό και οι αποδοχές του αναλύονται ως ακολούθως:** Μέσος όρος Αριθμού εργαζομένων: 0 Ακαθάριστες αποδοχές: 0,00 € Εργοδοτικές εισφορές: 0,00 € Λοιπές παρεπόμενες παροχές: 0,00 € **Σύνολο: 0,00 €**
3. Άρθρο 42ε παρ. 15 β Ν.2190/1920 Ανάλυση των λογαριασμών «Έκτακτα και ανόργανα έξοδα», και «Έκτακτα και ανόργανα έσοδα». Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημίες» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ΄ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ.1-γ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου)	Δεν υπάρχουν **«Έκτακτα και ανόργανα έξοδα»**
4. Άρθρο 42ε παρ. 15 β Ν.2190/1920 Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».	Δεν υπάρχουν **«Έσοδα προηγούμενων χρήσεων»**
5. Άρθρο 42ε παρ. 15 β Ν.2190/1920 Ανάλυση του λογαριασμού «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων».	**Δεν υπάρχουν.**

XIII. Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Άρθρο 43α παρ.1-ζα, εδάφιο 1, (όπως τέθηκε με την παρ.1, του άρθρου 2 του Ν.3873/2010): Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της εταιρείας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών στην εταιρεία, υπό την προϋπόθεση ότι οι κίνδυνοι ή τα οφέλη που προκύπτουν από αυτούς τους διακανονισμούς είναι ουσιώδεις κατά το βαθμό που η δημοσιοποίηση αυτών των κινδύνων ή οφελών είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.	**Δεν υπάρχουν.**

XIV. Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

Άρθρο 43α παρ.1-ζα, εδάφιο 2, (όπως τέθηκε με την παρ.1, του άρθρου 2 του Ν.3873/2010): Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, της φύσης της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλων πληροφοριακών στοιχείων για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας, εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα πληροφοριακά στοιχεία για τις μεμονωμένες συναλλαγές μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεόμενου μέρους στην οικονομική θέση της εταιρείας. Ο όρος «συνδεόμενο μέρος» έχει την ίδια έννοια με αυτή που προσδιορίζεται στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, τα οποία θεσπίστηκαν με τον Κανονισμό (ΕΚ) 1606/2002.	**Δεν υπάρχουν συναλλαγές που να μην έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.**

XV. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

1. Άρθρο 43α παρ. 1 ιz Ν.2190/1920 Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.	**Δεν υπάρχουν**
2. Άρθρο 43α παρ. 1 κ Ν.2190/1920 Διακριτή παρουσίαση των αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες .	**Δεν υπάρχουν**

Πίνακας Ι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ											
Χρήση 2014											
(Ποσά σε ΕΥΡΩ)											
	Αξία κτήσεως 31-12-2013	**Αγορές-προσθήκες χρήσεως**	**Πωλήσεις μειώσεις**	**Αναπρ/γές**	**Αξία κτήσεως 31-12-2014**	**Αποσβέσεις έως 31-12-2013**	**Αποσβέσ. χρήσεως**	**Μειώσεις αποσβέσεων**	**Αναπρ/γές αποσβέσεων**	**Αποσβέσεις έως 31-12-2014**	**Αναπόσβ. αξία 31-12-2014**
Γήπεδα Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κτίρια Τεχνικά έργα	34.889,40	0,00	0,00	0,00	34.889,40	13.258,06	1.395,58	0,00	0,00	14.653,64	20.235,76
Μηχανήματα Τεχνικές εγκ/σεις κλπ μηχ/κος εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφ/κά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκ/λες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ασώματες ακινητοποιή-σεις & Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	600,00	0,00	0,00	0,00	600,00	599,99	0,00	0,00	0,00	599,99	0,01
ΣΥΝΟΛΑ	**35.489,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**35.489,40**	**13.858,05**	**1.395,58**	**0,00**	**0,00**	**15.253,63**	**20.235,77**

Αθήνα, 05 Ιουνίου 2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ **ΕΚ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΤΖΙΡΤΖΙΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ **ΣΠΑΝΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ**

Α.Δ.Τ: Σ 132882 **Αρ. Αδείας Α' τάξης : 49147**