Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.18 14:01:36 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2610277779

E-mail: ea@e-a.gr

Πάτρα,18/11/2025

Αριθ. Πρωτ.:3858849

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ΕΣΤΙΑ ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΣΤΙΑ ENERGY** και αριθμό ΓΕΜΗ **152233316000**.

Την **18/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5641767,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ΕΣΤΙΑ ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΣΤΙΑ ENERGY» και αριθμό ΓΕΜΗ **152233316000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ESTIA ENERGY ΜΟΝ. ΙΚΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023-5η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1- 31/12/2023)
ΑΡ. ΓΕΜΗ 152233316000

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
Ποσά σε ευρώ

	2023	**2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	11.131,35 €	11.676,27 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	432.096,28 €	457.685,37 €
Λοιπός εξοπλισμός	566,50 €	599,50 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***443.794,13 €***	***469.961,14 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	111.626,25 €	118.128,75 €
Σύνολο	***111.626,25 €***	***118.128,75 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	0,00 €
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**555.420,38 €**	**588.089,89 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	0,00 €
Εμπορεύματα	0,00 €	0,00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		

Εμπορικές απαιτήσεις	947,75 €	21.655,00 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	5.777,19 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις	45.380,93 €	5.905,44 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00 €	0,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	2.455,26 €	1.841,78 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	91.877,47 €	60.473,33 €
Σύνολο	***146.438,60 €***	***89.875,55 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***146.438,60 €***	***89.875,55 €***
Σύνολο ενεργητικού	***701.858,98 €***	***677.965,44 €***

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ESTIA ENERGY ΜΟΝ. ΙΚΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023-5η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1- 31/12/2023)
ΑΡ. ΓΕΜΗ 152233316000

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4.000,00 €	4.000,00 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	0,00 €
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***4.000,00 €***	***4.000,00 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00 €	0,00 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-117.469,22 €	-87.298,82 €
Σύνολο	***-117.469,22 €***	***-87.298,82 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***-113.469,22 €***	***-83.298,82 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00 €	0,00 €

Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	178.568,02 €	162.832,30 €
Φόρος εισοδήματος	3.300,00 €	6.200,00 €
Λοιποί φόροι και τέλη	8.073,50 €	-32.870,80 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00 €	0,00 €
Λοιπές υποχρεώσεις	625.102,76 €	625.102,76 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	283,92 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***815.328,20 €***	***761.264,26 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	815.328,20 €	761.264,26 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	701.858,98 €	677.965,44 €

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Η οντότητα συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
2. Η οντότητα κατατάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/14 στις πολύ μικρές (άρθρο 1 παρ.2α)
3. Η οντότητα συνέταξε την κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ESTIA ENERGY ΜΟΝ. ΙΚΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023-5η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1- 31/12/2023)
ΑΡ. ΓΕΜΗ 152233316000

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	59.487,34 €	127.470,95 €
Κόστος πωλήσεων	49.384,67 €	110.788,30 €
Μικτό αποτέλεσμα	**10.102,67 €**	**16.682,65 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	0,00 €
	10.102,67 €	**16.682,65 €**
Έξοδα διοίκησης	4.921,27 €	4.040,00 €
Έξοδα διάθεσης	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	3.235,70 €	3.082,80 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.945,70 €**	**9.559,85 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	32.116,10 €	31.103,63 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-30.170,40 €**	**-21.543,78 €**
Φόροι εισοδήματος	0,00 €	0,00 €

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-30.170,40 €**	**-21.543,78 €**

ΠΑΤΡΑ 15 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024
Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΣΟΦΙΑ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡ.ΑΔΤ ΑΝ ΑΟ934537

ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΙΑΡΕΛΗΣ ΙΚΕ
ΓΙΑΡΕΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΑΔΤ ΑΟ 309129 ΑΡ.ΑΔ. Α 26763

«ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ESTIA ENERGY ΜΟΝ. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο "ESTIA ENERGY"
5η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2023- 31/12/2023)
ΑΡ. ΓΕΜΗ 152233316000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Επωνυμία Οντότητας	**ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ESTIA ENERGY ΜΟΝ. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομική Μορφή	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς	Χρήση από 01-01-2023 έως 31-12-2023
Διεύθυνση Έδρας	Δροσίνη 6, στον Άγιο Βασίλειο Πατρών
Δημόσιο Μητρώο Εγγραφής	**152233316000**
Αριθμός Μητρώου	**801228786**
Κατηγορία Οντότητας σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014	Πολύ μικρή οντότητα (αρ.1 παρ.2^{α})
Δήλωση περί συμμόρφωσης με τον νόμο	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο και τα προβλεπόμενα για τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014 και λοιπές σχετικές διατάξεις)
Για την κλειόμενη χρήση καταρτίσατε:	Ως πολύ μικρή οντότητα κάναμε χρήση της επιλογής της παραγράφου 6 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 και καταρτίσαμε για την κλειόμενη χρήση Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.2.1.
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	Η οντότητα μας λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η παραδοχή αυτή ισχύει τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία της κατάστασης των αποτελεσμάτων χρήσης του υποδείγματος Β.2.1.
Είναι η οντότητα υπό εκκαθάριση;	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Ανάλυση του συνολικού ποσού των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων και υποχρεώσεων που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με ένδειξη της φύσης και μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Ανάλυση των δεσμεύσεων που αφορούν παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Ανάλυση των δεσμεύσεων προς οντότητες του ομίλου ή προς συγγενείς οντότητες.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Ποσά Προκαταβολών και Πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη Διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων προς μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Δεν υπάρχουν ποσά δεσμεύσεων που αναλήφθηκαν για λογαριασμό μελών των συμβουλίων αυτών.

Πάτρα 15/07/2024

Για την εταιρεία

Θεοδωροπούλου Σοφία
Διαχειριστής
ΑΔΤ ΑΝ ΑΟ934537

Ο συντάξας λογιστής

Για την Γιαρέλης Γεώργιος ΙΚΕ
Γιαρέλης Γιώργος
ΑΔΤ ΑΟ 309129
ΑΡ.ΑΔ. Α 2676312210

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
Της εταιρίας
« ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ESTIA ENERGY ΜΟΝ. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
με διακριτικό τίτλο "ESTIA ENERGY»
ΑΡ.ΓΕΜΗ 152233316000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 30/10/2024

Για τα πεπραγμένα της διαχειριστικής περιόδου από 01/01/2023 έως 31/12/2023

Κύριοι ,
Έχω την τιμή να θέσω υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2023-31/12/2023 της εταιρίας μας και να σας δώσω τις παρακάτω εξηγήσεις:
Οι προς έγκριση χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του 4308/2014 και του καταστατικού της εταιρίας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της την 31/12/2023 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.
Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 59.487,34 € Η πορεία της εταιρίας για την επόμενη χρήση προβλέπεται καλύτερη από την παρούσα λόγω της ηλέκτρισης και του δεύτερου Φ-Β πάρκου της εταιρείας.
Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων:
Το ενεργητικό ανέρχεται σε 701.858,98 €. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού ανήλθαν στο ποσό των 8.357,42 €. Τα αποτελέσματα της χρήσης ήταν ζημιογόνα και ανήλθαν στο ποσό των -30.170.40 €.
Η καθαρή θέση της εταιρίας είναι ***-113.469,22 €.*** Οι υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται σε 815.328,20 €**,** που προέρχονται κατά βάση από δανεισμό.
Η εταιρία μας δεν διαθέτει χρεόγραφα και δεν έχει ούτε διαθέσιμα σε συνάλλαγμα.
Τα γραφεία μας βρίσκονται επί της οδού Δροσίνη 6, στον Άγιο Βασίλειο Πατρών.
Από την λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα, που να μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημίες, ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός, που να μπορεί να επηρεάσει αισθητά την προβλεπόμενη πορεία των εργασιών της εταιρίας.

Με τιμή

Πάτρα 15 07 2024
Ο Διαχειριστής

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ