Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.18 14:35:53 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2721062200

E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,18/11/2025

Αριθ. Πρωτ.:3858790

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - Ο ΚΥΒΟΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΥΒΟΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **015683145000**.

Την **18/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5641397,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - Ο ΚΥΒΟΣ», το διακριτικό τίτλο «ΚΥΒΟΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **015683145000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - Ο ΚΥΒΟΣ Α.Ε.-

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Γ.Ε.ΜΗ. 015683145000 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 23813/26/Β/91/05

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Δεκ 31, 2024	Δεκ 31, 2023
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	107.018,55	107.018,55
Μηχανολογικος εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός Εξοπλισμός	9,29	9,29
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	215.975,86	215.975,86
ΣΥΝΟΛΟ	**323.003,71**	**323.003,71**
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**323.003,71**	**323.003,71**
ΚΥΚΛΟΥΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία και Προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	158,47	158,47
Λοιπές απαιτήσεις	11.041,94	11.041,94
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	39.210,80	45.900,79
ΣΥΝΟΛΟ	**50.411,21**	**57.101,20**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**50.411,21**	**57.101,20**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**373.414,92**	**380.104,91**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. οι οικονομικες καταστασεις της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2024 – 31/12/2024 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΕΛΠ ν.4308/2014

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Δεκ 31, 2024	Δεκ 31, 2023
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα Κεφάλαια		
Κεφάλαιο	146.735,14	146.735,14
ΣΥΝΟΛΟ	**146.735,14**	**146.735,14**
Αποθεματικά και Αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.560,82	1.560,82
Διαφορές Αναπροσαρμογής	75.385,25	73.824,43
Αποτέλεσματα εις νέο	-59.418,96	-48.480,80
ΣΥΝΟΛΟ	**17.527,11**	**26.904,45**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**164.262,25**	**173.639,59**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
Προβλεψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**0,00**	**0,00**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Καταθέσεις Μετόχων	112.393,85	112.393,85
ΣΥΝΟΛΟ	**112.393,85**	**112.393,85**
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Εμπορικές υποχρεώσεις	87.553,14	84.180,14
Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί Φόροι και Τέλη	415,68	1.101,33
Μερίσματα Πληρωτέα	8.790,00	8.790,00
ΣΥΝΟΛΟ	**96.758,82**	**94.071,47**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**209.152,67**	**206.465,32**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**373.414,92**	**380.104,91**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Δεκ 31, 2024	Δεκ 31, 2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.154,17	17.607,12
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	**0,00**	**0,00**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**0,00**	**0,00**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά απο φόρους	**0,00**	**0,00**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΒΙΟΛΕΤΑ	ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ-ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Π563102	Α.Δ.Τ. ΑΒ224803	Α.Δ.Τ. ΑΖ731215
		ΑΡ.ΑΔ.97992 Α' ΤΑΞΗ ΟΕΕ

0,00

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. ν.4308/2014
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

<table>
<tr><td>Επωνυμία
(Παρ.3α άρθρου 29)</td><td>ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ – Ο ΚΥΒΟΣ</td></tr>
<tr><td>Νομικός Τύπος
(Παρ.3β άρθρου 29)</td><td>ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</td></tr>
<tr><td>Περίοδος αναφοράς
(Παρ.3γ άρθρου 29)</td><td>01/01/2024 – 31/12/2024</td></tr>
<tr><td>Διεύθυνση έδρας
(Παρ.3δ άρθρου 29)</td><td>Αντωνοπούλου 12 Καλαμάτα</td></tr>
<tr><td>Δημόσιο μητρώο
(Παρ.3ε άρθρου 29)</td><td>Γ.Ε.ΜΗ. 15683145000</td></tr>
<tr><td>Συνεχιζόμενη δραστηριότητα
(Παρ.3στ άρθρου 29)</td><td>Η οντότητα λειτουργεί με τη παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας</td></tr>
<tr><td>Εκκαθάριση
(Παρ.3η άρθρου 29)</td><td>Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση</td></tr>
<tr><td>Κατηγορία οντότητας
(Παρ.3η άρθρου 29)</td><td>Η κατηγορία της οντότητας βάσει του Ν.4308/2014 είναι ΠΟΛΛΗ ΜΙΚΡΗ</td></tr>
<tr><td>Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Παρ.3θ άρθρου 29)</td><td>Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα</td></tr>
<tr><td>Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
(Παρ.4 άρθρου 29)</td><td>Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν την οντότητα σε κίνδυνο</td></tr>
<tr><td>Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Παρ.5 άρθρου 29)</td><td>Η οντότητα εφαρμόζει το κόστος κτήσης ως μέθοδο επιμέτρησης των στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Κατά την επιμέτρησή τους δεν υπήρξαν περιπτώσεις απομείωσης παγίων περιουσιακών στοιχείων, απαιτήσεων ή αποθεμάτων. Οι αποσβέσεις διενεργούνται σύμφωνα με το Ν. 4172/2013.</td></tr>
<tr><td>Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16
(Παρ.6 άρθρου 29)</td><td>Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4308/2014.</td></tr>
<tr><td>Συσχέτιση περιουσιακών στοιχείων με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
(Παρ.7 άρθρου 29)</td><td>Δεν υπάρχει συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.</td></tr>
<tr><td>Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων
(Παρ.8 άρθρου 29)</td><td>
<table>
<tr><td></td><td>Ιδιοχρησιμοπ. ακίνητα</td><td>Λοιπά ενσώματα</td><td>Άυλα</td><td>Σε εκτέλεση</td></tr>
<tr><td>Μικτή Λογιστική Αξία 01.01.2024</td><td>106.110,58</td><td>3.028,82</td><td>0,00</td><td>260.732,54</td></tr>
<tr><td>Προσθήκες Περιόδου</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr>
<tr><td>Μειώσεις Περιόδου</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>44,756,68</td></tr>
<tr><td>Μικτή Λογιστική Αξία 31.12.2024</td><td>107.018,55</td><td>3.028,82</td><td>0,00</td><td>215.975,86</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>Συσσωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2024</td><td>0,00</td><td>3.019,52</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr>
<tr><td>Αποσβέσεις Περιόδου</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr>
<tr><td>Απομειώσεις & Λοιπές Μειώσεις Περιόδου</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr>
<tr><td>Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2024</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr>
<tr><td>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024</td><td>107.018,58</td><td>9,30</td><td>0.00</td><td>215.975,86</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία
(Παρ.10 άρθρου 29)</td><td>Δεν έγινε επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία</td></tr>
<tr><td>Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις
(Παρ.13 άρθρου 29)</td><td>Δεν υπάρχει χρέος που καλύπτεται από εξασφαλίσεις.</td></tr>
<tr><td>Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού
(Παρ.14 άρθρου 29)</td><td>Δεν υπάρχουν ποσά υποχρεώσεων που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη.</td></tr>
<tr><td>Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις
(Παρ.16 άρθρου 29)</td><td>Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις</td></tr>
<tr><td>Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας
(Παρ.17 άρθρου 29)</td><td>Δεν υπάρχουν έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή συχνότητας</td></tr>
<tr><td>Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20
(Παρ.18 άρθρου 29)</td><td>Δεν υπάρχουν τόκοι περιόδου</td></tr>
<tr><td>Μέσος όρος απασχολουμένων στην περίοδο 01.01.2016-31.12.2016
(Παρ.23α άρθρου 29)</td><td>Δεν απασχολείται προσωπικό</td></tr>
<tr><td>Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
(Παρ.25 άρθρου 29)</td><td>Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις σε εταίρους και διαχειριστές.</td></tr>
</table>

Ο Διευθύνων Σύμβουλος Λαδοπούλου Βιολέτα	Ο Αντιπρόεδρος Λαδοπουλος Άγγελος -Θεόδωρος	Ο Λογιστής Πετρόπουλος Κων/νος