Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.18 14:25:50 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/11/2025

Αριθ. Πρωτ.:3858724

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ Π. ΓΑΒΡΕΛΑ-ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ-ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΡΝΕΛΙ ΑΒΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001615701000**.

Την **18/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5641349,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ Π. ΓΑΒΡΕΛΑ-ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ-ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΟΡΝΕΛΙ ΑΒΕΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **001615701000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΑΦΟΙ Π. ΓΑΒΡΕΛΑ Α.Ε.Β.Ε. (ΑΡ.ΓΕΜΗ 1615701000)

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | | |
| ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ | | |
| Ακίνητα | 166.008,66 | 194.019,55 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.589,49 | 4.893,62 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 1,16 | 1,16 |
| Λοιπά ενσώματα περιουσιακά στοιχεία | 0,05 | 0,05 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 172.599,36 | 198.914,38 |
| ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | | |
| Λοιπά άυλα στοιχεία | 1.255,00 | 1.255,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 1.255,00 | 1.255,00 |
| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | | |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦ/ΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ** | **173.854,36** | **200.169,38** |
| **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | | |
| ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ | | |
| Εμπορεύματα | 117.848,14 | 117.848,14 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 117.848,14 | 117.848,14 |
| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 25.610,56 | 14.938,80 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.605,57 | 4.727,96 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | 116,62 | 116,62 |
| Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα | 198.853,16 | 250.139,93 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 232.185,91 | 269.923,31 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ/ΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ** | **350.034,05** | **387.771,45** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **523.888,41** | **587.940,83** |
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** | | |
| ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ | | |
| Κεφάλαιο | 106.721,80 | 106.721,80 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 106.721,80 | 106.721,80 |
| ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ & ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 32.822,75 | 32.822,75 |
| Διαφορές αξίας ενσώματων πάγιων | 3.278,84 | 3.278,84 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 18.405,76 | 25.440,08 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 54.507,35 | 61.541,67 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ** | **161.229,15** | **168.263,47** |
| **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 95.732,39 | 103.274,48 |
| Λοιποί φόροι & τέλη | 2.200,22 | 8.874,37 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 236.108,70 | 234.343,36 |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 1.655,00 | 0,00 |
| Έσοδα επομένων χρήσεων | 26.962,95 | 73.185,15 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 362.659,26 | 419.677,36 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ** | **362.659,26** | **419.677,36** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ** | **523.888,41** | **587.940,83** |

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΓΑΒΡΕΛΑ ΧΡ. ΕΙΡΗΝΗ
Α.Δ.Τ. Α00416040

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΓΑΒΡΕΛΑΣ ΧΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Α00434851

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.ΒΑΣΙΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ017562

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 15.469,25 | 15.649,64 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 92.392,20 | 118.414,80 |
| Μεταβολές αποθεμάτων | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | -13.296,80 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσώματων & πάγιων περιουσιακών στοιχείων | -30.422,03 | -35.696,91 |
| Λοιπά έξοδα & ζημίες | -76.297,67 | -42.030,42 |
| Λοιπά έσοδα & κέρδη | 5.238,53 | 4.195,84 |
| Τόκοι & συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | -117,80 | -159,80 |
| **Αποτελέσματα προ φόρων** | **-7.034,32** | **60.373,15** |
| Φόροι | 0,00 | -3.986,12 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-7.034,32** | **56.387,03** |

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΑΒΡΕΛΑ ΧΡ. ΕΙΡΗΝΗ
Α.Δ.Τ. Α00416040

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΓΑΒΡΕΛΑΣ ΧΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Α00434861

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.ΒΑΣΙΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ017562

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

| | |
|---|---|
| **Επωνυμία** (Παρ. 3(α) άρθρου 29) | ΑΦΟΙ Π. ΓΑΒΡΕΛΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ & ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ |
| **Νομικός τύπος** (Παρ. 3(β) άρθρου 29) | Α.Ε. |
| **Περίοδος αναφοράς** (Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | 1/1/2024-31/12/2024 |
| **Διεύθυνση έδρας** (Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | ΕΛΕΥΘ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 36 - 144 52 - ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ. |
| **Δημόσιο μητρώο** (Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | Γ.Ε.Μ.Η. ΕΒΕΑ-ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.1615701000 |
| **Συνεχιζόμενη δραστηριότητα** (Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ |
| **Εκκαθάριση** (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ |
| **Κατηγορία οντότητας** (Παρ. 3(η) άρθρου 29) | ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ |
| **Κατάρτιση χρηματοπιοικονομικών καταστάσεων** (Παρ. 3(α) άρθρου 29) | ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014 |
| **Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν** (Παρ. 34 άρθρου 29) | ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β.6 |
| **Συνοπτική αναφορά λογιστικών πολιτικών** (Παρ. 5 άρθρου 29) | Η ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΑΞΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΓΙΝΕ ΣΕ ΤΙΜΕΣ ΚΟΣΤΟΥΣ |
| **Ποσά και φύση των επί μέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων** (Παρ. 17 άρθρου 29) | ΤΑ ΕΣΟΔΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ α) ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ (ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ) 15.469,25 ΕΥΡΩ β) ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 92.392,20 ΕΥΡΩ, γ) ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ 2.478,53 ΕΥΡΩ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ 2.760,00 ΕΥΡΩ |
| **Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα** (Παρ. 23 άρθρου 29) | ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1/1-31/12/2024 ΓΙΑ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. ΛΟΓΙΣΘΗΚΑΝ ΕΞΟΔΑ 13.296,80 ΕΥΡΩ. |

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΑΒΡΕΛΑ ΧΡ. ΕΙΡΗΝΗ
Α.Δ.Τ. Α00416040

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΓΑΒΡΕΛΑΣ ΧΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Α00434861

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.ΒΑΣΙΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ017562

# ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

**« ΑΦΟΙ Π. ΓΑΒΡΕΛΑ Α.Ε.Β.Ε.»**

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.1615701000**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1/1-31/12/2024**

**Προς** την Γενική Συνέλευση των μετόχων της 29ης Οκτωβρίου 2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Τίθεται σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό στην έγκρισή σας ο Ισολογισμός της Εταιρείας που καταρτίσθηκε κατά τη λήξη του διαχειριστικού έτους 2024, με τα αποτελέσματα των εργασιών και την δραστηριότητα της Εταιρείας, η εικόνα των οποίων εμφανίζεται στον Ισολογισμό που δημοσιεύτηκε και την ανάλυση της καταστάσεως αποτελεσμάτων όπως ορίζονται πλέον από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Κατά την υπό κρίση διαχειριστική περίοδο η εταιρεία από την μίσθωση του δεύτερου ορόφου του ακινήτου της στην Μεταμόρφωση παρουσίασε σε αυτή τη χρήση έσοδα α) από την μίσθωση του Β και Γ ορόφου του ιδιόκτητου κτιρίου της εταιρίας 92392,20 ευρώ, β) λοιπά συνήθη έσοδα 2.478,53 ευρώ, γ) την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας μέσω φωτοβολταϊκών εγκατεστημένων στην οροφή 15.469,25 ευρώ και τέλος έκτακτα έσοδα (ασφαλιστική αποζημίωση) 2.760,00 ευρώ.

Ειδικότερα η οικονομική κατάσταση της εταιρείας απεικονίζεται στον Ισολογισμό που καταρτίσθηκε την 31-12-2024 καθώς και στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Όπως προκύπτει από την απεικόνιση του παραπάνω Ισολογισμού, η Διοίκηση της Εταιρείας μέσω του Λογιστηρίου της προσδιόρισε συνολικό καθαρό αποτέλεσμα Ζημίες χρήσεως 7.034,32 ευρώ.

ΑΛΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.

Α) Επί των Ενεργητικών στοιχείων του ισολογισμού:

1) Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων 173.854,36 ευρώ.
2) Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων 350.034,05 ευρώ

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ 523.888,41 ευρώ.

Β) Επί της Καθαρής Θέσης και των Υποχρεώσεων

1) Σύνολο Καθαρής Θέσης 161.229,15 ευρώ.
2) Σύνολο Υποχρεώσεων 362.659,26 ευρώ.

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 523.888,41 ευρώ.

1) Τα αποτελέσματα εις νέο κατά την υπό κρίση χρονική περίοδο παρουσιάζουν κατά την 31/12/2024 υπόλοιπο ποσόν 18.405,76 ευρώ όπως διαμορφώθηκε μετά την ενσωμάτωση των ζημιών της τρέχουσας χρήσης 7.034,32 ευρώ.
2) Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές, ασφαλιστικούς οργανισμούς, παρακρατούμενους φόρους κ.λ.π. ανήλθαν κατά την υπό κρίση περίοδο σε 335.697,00 ευρώ.

Γ) Επί των αποτελεσμάτων χρήσεως της 1/1-31/12/2023 υπήρξαν

Γα) Στο σκέλος των εσόδων:

1) Έσοδα από πωλήσεις ενέργειας 15.469,25 ευρώ.
2) Έσοδα από μισθώματα 92.392,20 ευρώ και
3) Λοιπά έσοδα (από κατανομή κοινοχρήστων δαπανών) 2.478,53 ευρώ και αποζημίωση από ασφάλεια 2.760,00 ευρώ

Γβ) Στο σκέλος των εξόδων:

4) Αμοιβές τρίτων : 3.024,47 ευρώ.
5) Αποσβέσεις : 30.422,03 ευρώ.
6) Τόκοι & συναφή έξοδα : 117,80 ευρώ
7) Παροχές τρίτων : 46.780,44 ευρώ
8) Φόροι-τέλη : 18.840,51 ευρώ
9) Λοιπά έξοδα: 6.652,25 ευρώ.
10) Έκτακτα & ανόργανα έξοδα : 1.000,00 ευρώ και τέλος
11) Αμοιβές μελών Δ.Σ. 13.296,80 ευρώ.

Ως εκ τούτου στην χρήση προέκυψαν ζημίες 7.034,32 ευρώ.

Περαιτέρω η Εταιρεία προέβη και στις εξής ενέργειες.

1) Συνέταξε και υπέβαλε δήλωση παρακρατούμενων φόρων ελεύθερων επαγγελματιών και Μισθωτών Υπηρεσιών ως όφειλε.
2) Συνέταξε και υπέβαλε δήλωση φόρου εισοδήματος.
3) Τέλος συνέταξε προσάρτημα Ισολογισμού σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π..

Αυτά υπήρξαν Κύριοι Μέτοχοι, τα πεπραγμένα και τα αποτελέσματα των εργασιών της Εταιρείας κατά την υπό κρίση Χρήση.

Έχοντας από τα εκτεθέντα και τον επισυναπτόμενο Ισολογισμό σαφή εικόνα της πορείας των εργασιών των αποτελεσμάτων και των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου, σας παρακαλούμε να εγκρίνετε αυτά και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για την υπό κρίση περίοδο.

Αθήνα, 15 Οκτωβρίου 2025

**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**