Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: Θεοδοσία Βούρου
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: gemicert-oe@acci.gr

Αθήνα,14/11/2025
Αριθ. Πρωτ.:3845354

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΜΤΣΙΑΚΙΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ERGOCAD** και αριθμό ΓΕΜΗ **007676101000**.

Την **14/11/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5636197**, το από 06/11/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΜΤΣΙΑΚΙΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο ERGOCAD και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007676101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΜΤΣΙΑΚΙΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.» - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις 6/11/2025 οι υπογεγραμμένοι α) Γεώργιος Τσιαμτσιακίρης του Δημητρίου, Πολιτικός μηχανικός, κάτ. Περιστερίου Αττικής (Αρετής 13), κάτοχος του υπ'αρ. ΑΜ531523/13-01-2016 Δ.Α.Τ. εκδοθέντος από το Β' Α.Τ. Περιστερίου, με ΑΦΜ 112917691, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, β) Ευστράτιος Τσιαμτσιακίρης του Δημητρίου, Πολιτικός μηχανικός, κάτ. Περιστερίου Αττικής (Αρετής 13), κάτοχος του υπ'αρ. ΑΝ 659199/29-11-2018 Δ.Α.Τ. εκδοθέντος από το Τ.Α. Περιστερίου, με ΑΦΜ 124423589, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

1. Με το από 6/7/2007 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ετερόρρυθμης κατασκευαστικής εταιρείας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 12006/12-7-2007, οι πιο πάνω συμβαλλόμενοι μαζί με τον Σταμάτη Τσιαμτσιακίρη του Δημητρίου, συνέστησαν ετερόρρυθμη τεχνική εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΜΤΣΙΑΚΙΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.», με έδρα το Δήμο Περιστερίου (Αρετής 13), σκοπό «την αγορά και πώληση οικοπέδων, ανέγερση και κατασκευή πάσης φύσης οικοδομημάτων και εν γένει κατασκευών επί ιδιοκτήτων ή αλλοτρίων οικοπέδων με το σύστημα της αντιπαροχής και η μεταβίβαση αυτών προς τρίτους με σκοπό το κέρδος και γενικά την κατασκευή οικοδομημάτων και την εκμετάλλευση ακινήτων», διάρκεια δεκαετή λήγουσα την 10/7/2017, κεφάλαιο δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ, στο οποίο συμμετέχουν, όπως και στις κερδοζημίες ο Γεώργιος Τσιαμτσιακίρης με ποσοστό 34% ως ομόρρυθμο μέλος, ο Ευστράτιος Τσιαμτσιακίρης με ποσοστό 33% ως ετερόρρυθμο

μέλος και ο Σταμάτης Τσιαμτσιακίρης με ποσοστό 33% ως ετερόρρυθμο μέλος, και διαχειριστή τον Γεώργιο Τσιαμτσιακίρη.

2. Με το από 6/7/2008 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης κατασκευαστικής εταιρείας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 10711/8-7-2008 οι συμβαλλόμενοι τροποποίησαν το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρίας προκειμένου να προστεθεί ο διακριτικός τίτλος **«ERGOCAD».**

3. Με το από 28/4/2010 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης κατασκευαστικής εταιρείας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 7389/2010, ο ετερρόρυθμος εταίρος Σταμάτης Τσιαμτσιακίρης αποχώρησε από την εταιρεία, και ως εκ τούτου μεταβίβασε τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία στην οποία συμμετείχε με 3.300 ευρώ, δηλαδή ποσοστό 33% στο εταιρικό κεφάλαιο, αφενός λόγω δωρεάς προς τον αδελφό του ομόρρυθμο εταίρο Γεώργιο Τσιαμτσιακίρη, κατά το ποσό των 1.600 ευρώ (16%) και ο οποίος επομένως θα συμμετέχει στο εξής στο κεφάλαιο με ποσό 5.000 ευρώ (50%).

Συνακόλουθα τροποποίησαν τα άρθρα 6 και 7 του καταστατικού (το πρώτο σχετικά με τη συμμετοχή στο κεφάλαιο και το δεύτερο σχετικά με τη συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας που συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις εισφορές τους στο κεφάλαιο της εταιρείας, ήτοι ο Γεώργιος Τσιαμτσιακίρης μετέχει κατά ποσοστό 50% και ο Ευστράτιος Τσιαμτσιακίρης κατά ποσοστό 50%). Επίσης τροποποιήθηκε το άρθρο 8 με το οποίο δόθηκε η δυνατότητα ανάθεσης από τον διαχειριστή σε άλλο εταίρο εξουσιοδότησης για τη διενέργεια μεμονωμένων διαχειριστικών πράξεων.

4. Με το από 17/11/2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης κατασκευαστικής εταιρείας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό

αριθμό 18550/2011, οι εταίροι αποφάσισαν την τροποποίηση του άρθρου 4, του καταστατικού, σχετικά με το σκοπό της εταιρείας,

5. Μετά την εγγραφή της εταιρίας στο ΓΕΜΗ στις 27/11/2012, οπότε και έλαβε αριθμό ΓΕΜΗ 7676101000, έγινε τροποποίηση του καταστατικού με το από 05/07/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης κατασκευαστικής εταιρείας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 1111341/5-7-2017, και με το οποίο οι εταίροι αποφάσισαν την τροποποίηση του άρθρου 4, του καταστατικού, σχετικά με το σκοπό της εταιρείας καθώς και την τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού, σχετικά με τη διάρκεια της εταιρίας, η οποία ορίστηκε σε εικοσαετής (20 έτη), λήγουσα την 10/7/2027.

6. Με το από 21/12/2021 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 2756689/22-12-2021, οι εταίροι αποφάσισαν εκ νέου την τροποποίηση του άρθρου 4 του Καταστατικού, σχετικά με το σκοπό της εταιρείας, ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 4»

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοποί της εταιρείας είναι:

- Η αγορά και πώληση οικοπέδων, ανέγερση και κατασκευή πάσης φύσης οικοδομημάτων και εν γένει κατασκευών επί ιδιοκτητών ή αλλότριων οικοπέδων με το σύστημα της αντιπαροχής και η μεταβίβαση αυτών προς τρίτους με σκοπό το κέρδος και γενικά την κατασκευή οικοδομημάτων και την εκμετάλλευση ακινήτων
- Κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη
- Εργασίες σκυροδέματος, ικριωμάτων, τοιχοποιίας & οπτοπλινθοδομών, καθώς και επιχρισμάτων.
- Δραστηριότητες αρχιτεκτόνων
- Δραστηριότητες μηχανικών και συναφείς δραστηριότητες παροχής τεχνικών συμβουλών

- Υπηρεσίες σχεδιασμού και ανάπτυξης τεχνολογιών της πληροφορίας για εφαρμογές
- Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για θέματα συστημάτων και λογισμικού
- Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
- Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
- Εμπορική αντιπροσώπευση στη διαμεσολάβηση της πώλησης διαφόρων ειδών αλλοδαπών οίκων
- Εμπορική αντιπροσώπευση στη διαμεσολάβηση της πώλησης διαφόρων ειδών εσωτερικού
- Εμπορική αντιπροσώπευση στη διαμεσολάβηση της πώλησης βιβλίων
- Υπηρεσίες προώθησης βιβλίων
- Υπηρεσίες διοργάνωσης επιμορφωτικών σεμιναρίων
- Υπηρεσίες διαχείρισης δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας και των εσόδων τους (εκτός από ταινίες)
- Έκδοση έντυπων περιοδικών επιχειρηματικού, επαγγελματικού και ακαδημαϊκού περιεχομένου»
- Χονδρικό και λιανικό εμπόριο ηλεκτρονικών υπολογιστών και περιφερειακού εξοπλισμού αυτών, λειτουργικό-λογισμικό αυτών και εκτυπωτικών μηχανήματων offset, τύπου γραφείου, που τροφοδοτούνται με φύλλα χαρτιού και άλλων εκτυπωτικών μηχανημάτων Π.Δ.Κ.Α καθώς και άλλων μηχανών γραφείου
- Υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης εξειδικευμένου λογισμικού εφαρμογών και τεχνικής υποστήριξης συστημάτων υπολογιστών
- Χονδρικό και λιανικό εμπόριο μεταχειρισμένων αυτοκινήτων για τη μεταφορά επιβατών
- Υπηρεσίες διεκπεραίωσης θεμάτων υπουργείου μεταφορών (μεταβιβάσεων αυτοκίνητων κλπ)

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται:
(α) Να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωσή τους.
(β) Να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και
(γ) Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.
Επίσης, έγινε κωδικοποίηση των άρθρων του καταστατικού της εταιρίας.

Ήδη, σήμερα, με το παρόν, οι εταίροι αποφασίζουν την τροποποίηση του άρθ. 2 του Καταστατικού της εταιρίας για την έδρα και του άρθρου 5 του Καταστατικού της εταιρίας για τη διάρκεια, ως εξής:

«2. ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Περιστερίου Αττικής. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα της εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται από τη νόμιμη σύστασή της μέχρι την 31/12/2035. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων».

Περαιτέρω, οι εταίροι κωδικοποιούν το Καταστατικό της εταιρίας σε ενιαίο κείμενο ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΜΤΣΙΑΚΙΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.»

1. ΣΥΣΤΑΣΗ

Η συνιστώμενη με το παρόν Εταιρεία είναι ετερόρρυθμη. Ομόρρυθμος εταίρος αυτής ορίζεται ο πρώτος των συμβαλλομένων Γεώργιος Τσιαμτσιακίρης του Δημητρίου, Πολιτικός μηχανικός, κάτ. Περιστερίου Αττικής (Αρετής 13), κάτοχος του υπ'αρ. Δ.Α.Τ. ΑΜ531523/13-01-2016 εκδοθέντος από το Β' Τ.Α. Περιστεριου με ΑΦΜ 112917691, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσης εταιρείας εις ολόκληρον και απεριόριστα.

Ετερόρρυθμος εταίρος της συνιστώμενης εταιρείας ορίζεται ο δεύτερος των συμβαλλομένων Ευστράτιος Τσιαμτσιακίρης του Δημητρίου, Πολιτικός μηχανικός, κάτ. Περιστερίου Αττικής (Αρετής 13), κάτοχος του υπ'αρ. ΑΝ 659199/29-11-2018 Δ.Α.Τ. εκδοθέντος από το Τ.Α. Περιστερίου, με ΑΦΜ 124423589, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, ο οποίος θα ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του στην εταιρεία.

2. ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Περιστερίου Αττικής. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα της εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

3. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΜΤΣΙΑΚΙΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος που θα χρησιμοποιεί στις συναλλαγές της είναι «ERGOCAD».

4. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοποί της εταιρείας είναι:

- Η αγορά και πώληση οικοπέδων, ανέγερση και κατασκευή πάσης φύσης οικοδομημάτων και εν γένει κατασκευών επί ιδιοκτητών ή αλλότριων οικοπέδων με το σύστημα της αντιπαροχής και η μεταβίβαση αυτών προς τρίτους με σκοπό το κέρδος και γενικά την κατασκευή οικοδομημάτων και την εκμετάλλευση ακινήτων
- Κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη
- Εργασίες σκυροδέματος, ικριωμάτων, τοιχοποιίας & οπτοπλινθοδομών, καθώς και επιχρισμάτων.
- Δραστηριότητες αρχιτεκτόνων
- Δραστηριότητες μηχανικών και συναφείς δραστηριότητες παροχής τεχνικών συμβουλών
- Υπηρεσίες σχεδιασμού και ανάπτυξης τεχνολογιών της πληροφορίας για εφαρμογές
- Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για θέματα συστημάτων και λογισμικού
- Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
- Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
- Εμπορική αντιπροσώπευση στη διαμεσολάβηση της πώλησης διαφόρων ειδών αλλοδαπών οίκων
- Εμπορική αντιπροσώπευση στη διαμεσολάβηση της πώλησης διαφόρων ειδών εσωτερικού
- Εμπορική αντιπροσώπευση στη διαμεσολάβηση της πώλησης βιβλίων
- Υπηρεσίες προώθησης βιβλίων
- Υπηρεσίες διοργάνωσης επιμορφωτικών σεμιναρίων
- Υπηρεσίες διαχείρισης δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας και των εσόδων τους (εκτός από ταινίες)

- Έκδοση έντυπων περιοδικών επιχειρηματικού, επαγγελματικού και ακαδημαϊκού περιεχομένου
- Χονδρικό και λιανικό εμπόριο ηλεκτρονικών υπολογιστών και περιφερειακού εξοπλισμού αυτών, λειτουργικό-λογισμικό αυτών και εκτυπωτικών μηχανήματων offset, τύπου γραφείου, που τροφοδοτούνται με φύλλα χαρτιού και άλλων εκτυπωτικών μηχανημάτων Π.Δ.Κ.Α καθώς και άλλων μηχανών γραφείου
- Υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης εξειδικευμένου λογισμικού εφαρμογών και τεχνικής υποστήριξης συστημάτων υπολογιστών
- Χονδρικό και λιανικό εμπόριο μεταχειρισμένων αυτοκίνητων για τη μεταφορά επιβατών,
- Υπηρεσίες διεκπεραίωσης θεμάτων υπουργείου μεταφορών (μεταβιβάσεων αυτοκίνητων κλπ)

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται:
(α) Να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωσή τους.
(β) Να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και
(γ) Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται από τη νόμιμη σύστασή της μέχρι την 31/12/2035. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται σε δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ.

Ο εκ των συμβαλλομένων Γεώργιος Τσιαμτσιακίρης, ο οποίος είναι ο ομόρρυθμος εταίρος, εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ σε μετρητά, ήτοι το 50% του εταιρικού κεφαλαίου.

Ο εκ των συμβαλλομένων Ευστράτιος Τσιαμτσιακίρης, ο οποίος είναι ο ετερόρρυθμος εταίρος, εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ σε μετρητά, ήτοι το 50% του εταιρικού κεφαλαίου.

7. ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις εισφορές τους στο κεφάλαιο της εταιρείας, ήτοι ο Γεώργιος Τσιαμτσιακίρης μετέχει κατά ποσοστό 50% και ο Ευστράτιος Τσιαμτσιακίρης κατά ποσοστό 50%. Σημειώνεται ότι ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

8. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Γεώργιος Τσιαμτσιακίρης. Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή ομορρύθμου εταίρου, που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνον θα δεσμεύεται η Εταιρεία.

Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό και μπορεί να ενεργεί μόνος με την υπογραφή του που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ο διαχειριστής, για μεμονωμένες πράξεις διαχείρισης και

εκπροσώπησης (ιδίως για την ενέργεια συναλλαγών με τράπεζες ή για την εκπροσώπηση σε δημόσιες υπηρεσίες ή έναντι ιδιωτών) δυνάμει συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου ή έγγραφης εξουσιοδότησης θεωρημένης από αρμόδια αρχή ή Τράπεζα ή έγγραφης εξουσιοδότησης με τη σφραγίδα της εταιρίας, που θα υπογράφεται από τον διαχειριστή, μπορεί να ορίζει άλλον εταίρο-μη διαχειριστή, ο οποίος θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει χωριστά την εταιρία με μόνη την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία στις μεμονωμένες αυτές τις συναλλαγές της εταιρίας.

9. ΤΑΜΕΙΟ

Κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττεται από οποιονδήποτε εταίρο για λογαριασμό της εταιρείας, πρέπει μόλις εισπραχθεί να κατατίθεται αυθημερόν ή την επομένη στο ταμείο της Εταιρείας. Ο Διαχειριστής είναι και Ταμίας της Εταιρείας.

10. ΒΙΒΛΙΑ

Οι εταίροι υποχρεούνται να τηρούν τα επιβαλλόμενα εκ του νόμου λογιστικά βιβλία με λογιστή κοινής εμπιστοσύνης. Στο τέλος κάθε χρόνου θα συντάσσεται ο ισολογισμός της Εταιρείας.

11. ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Απολήψεις κερδών, κατ’εξαίρεση της κανονικής διανομής, η οποία θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, μπορούν να γίνουν κάθε μήνα και εφόσον η Εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη, μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.

Κάθε εταίρος υποχρεούται να προσφέρει ανελλιπώς την προσωπική του εργασία, όπως αυτή απαιτείται με επιμέλεια και προθυμία για την ευόδωση των εργασιών και του σκοπού της εταιρείας.

12. ΨΗΦΟΙ

Ο κάθε εταίρος έχει μία ψήφο ανεξαρτήτως ύψους της εταιρικής του μερίδας.

13. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας και να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.

14. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Σε περίπτωση θανάτου του ετερορρύθμου εταίρου, ο επιζών ομόρρυθμος εταίρος θα έχει τη δυνατότητα εντός αποκλειστικής προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών από το θάνατο του ετερορρύθμου εταίρου, να επιλέξει κατά την απόλυτη κρίση του άλλο εταίρο, προκειμένου να συνεχισθεί η εταιρία, μόνο όμως υπό την προϋπόθεση ότι θα καταβάλει στους κληρονόμους του θανόντος ή σε περίπτωση αμφιβολίας για το πρόσωπο των κληρονόμων (π.χ. περίπτωση διαθήκης) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την ονομαστική αξία του ποσού της εισφοράς που είχε εισφέρει ο αποβιώσας

Ή να θεωρήσει την εταιρία λυθείσα και να συνεχίσει ατομικά την επιχείρηση, έχοντας όμως την υποχρέωση να καταβάλει στους κληρονόμους του θανόντος ή σε περίπτωση αμφιβολίας για το πρόσωπο των κληρονόμων (π.χ. περίπτωση διαθήκης) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την ονομαστική αξία του ποσού της εισφοράς που είχε εισφέρει ο αποβιώσας

Σε περίπτωση θανάτου του ομορρύθμου εταίρου, αυτή θα συνεχίζεται μεταξύ των κληρονόμων του αποβιώσαντος και του ετερορρύθμου εταίρου, οι οποίοι θα πρέπει μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από το θάνατο του ομορρύθμου εταίρου, να ορίσουν ποιος θα είναι στο εξής ο ομόρρυθμος εταίρος και

διαχειριστής της εταιρίας. Σε περίπτωση που αυτό δεν συμβεί μέσα στην ως άνω προθεσμία, τότε αυτοδίκαια τη θέση του ομορρύθμου εταίρου και διαχειριστή της εταιρείας, αναλαμβάνει στο εξής ο ετερόρρυθμος εταίρος (με συνακόλουθη τροποποίηση της επωνυμίας, του άρθρου περί ευθύνης και περί εκπροσώπησης ακόμα και με μονομερή τροποποίηση εκ μέρους του νυν ετερορρύθμου εταίρου), ενώ οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος θα κατέχουν ως κοινωνία κληρονόμων θέση ετερορρύθμου εταίρου και θα συμμετέχουν στην εταιρία με το ποσοστό του αποβιώσαντος.

Αποχώρηση, αντικατάσταση ή είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.

15. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά την με οποιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της εταιρείας, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Γεώργιος Τσιαμτσιακίρης. Το δε υπόλοιπο που απομένει μετά την εκκαθάριση, μετά την ανάληψη από τον καθένα της εισφοράς του και την εξόφληση των υποχρεώσεών τους προς τους τρίτους, θα διανέμεται μεταξύ τους κατά το λόγο της συμμετοχής του καθένα στην εταιρεία, κατά το αυτό δε ποσοστό θα βαρύνεται και για τις τυχόν ζημίες.

16. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης.

Εκτός από τις παραπάνω, ουδεμία άλλη τροποποίηση του καταστατικού επέρχεται με την παρούσα.

Σε πίστωση των ανωτέρω υπογράφεται η παρούσα σε τέσσερα (4) αντίτυπα, από τα οποία ένα θα κατατεθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., ένα θα κατατεθεί στο ΓΕΜΗ προς δημοσίευση και από ένα έλαβε καθένας από τους εταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΜΤΣΙΑΚΙΡΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΤΣΙΑΜΤΣΙΑΚΙΡΗΣ