



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: litsa@ebex.gr

Ξάνθη, 13/11/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3853756

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΡΑΧΑΣΑΝ ΤΖΕΜΑΛΗ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **012724046000**.

Την **13/11/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5635767**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΡΑΧΑΣΑΝ ΤΖΕΜΑΛΗ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **012724046000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΑΡΑΧΑΣΑΝ ΤΖΕΜΑΛΗ Ι.Κ.Ε ΑΦΜ 998735941 ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ- ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024- 16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/24-31/12/24)		
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 12724046000		
Β.1.1: Ισολογισμός-(Χρημα/κά στοιχεία σε κόστος κτήσης)		
Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	453.416,05	453.416,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	83.528,32	36.498,15
Λοιπός εξοπλισμός	158.865,38	63.686,12
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	695.809,75	553.600,32
Άυλα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης	15.718,50	15.718,50
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	1.067,36	1.067,36
Σύνολο	16.785,86	16.785,86
Προκαταβολές και μη κυκλοφ/ντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	86.330,12	39.783,02
Χρεωστικοί τίτλοι	14.753,83	58.926,60
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	101.083,95	98.709,62
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	813.679,56	669.095,80
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	49.623,99	74.575,98
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	364.386,30	127.583,31
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	414.010,29	202.159,29
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	192.454,45	149.325,61
Σύνολο	192.454,45	149.325,61
Σύνολο κυκλοφορούντων	606.464,74	351.484,90
Σύνολο ενεργητικού	1.420.144,30	1.020.580,70

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	284.400,00	284.400,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	284.400,00	284.400,00
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	526.167,00	526.167,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-2.719,09	-174.054,41
Σύνολο	523.447,91	352.112,59
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	807.847,91	636.512,59
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	17.651,60	8.907,80
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	17.651,60	8.907,80
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	45.942,78	147.401,64
Φόρος εισοδήματος	20.795,70	15.959,53
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	39.542,94	53.224,61
Λοιπές υποχρεώσεις	488.363,37	158.574,53
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	594.644,79	375.160,31
Σύνολο υποχρεώσεων	612.296,39	384.068,11
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.420.144,30	1.020.580,70
Η	Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
ΔΙΑΧ/ΣΤΗΣ	ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΗ ANNA	
ΧΑΜΙΔΕ ΚΑΡΑ ΧΑΣΑΝ του ΤΖΕΜΑΛΗ	ΑΦΜ 114430388	
ΑΔΤ ΑΚ 862540	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0101818/14	

[illegible]

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : “ ΚΑΡΑΧΑΣΑΝ ΤΖΕΜΑΛΗ ΙΚΕ”

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2024 έως 31/12/2024

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

<u>A/A</u>	<u>Απαιτούμενη Γνωστοποίηση</u>	<u>Απάντηση</u>
1	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3</u>	
α	Επωνυμία της οντότητας.	<u>“ ΚΑΡΑΧΑΣΑΝ ΤΖΕΜΑΛΗ ΙΚΕ”</u>
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	ΙΚΕ
γ	Περίοδος αναφοράς.	1/1/2024 ΕΩΣ 31/12/2024
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	KIMMERIA ΞΑΝΘΗΣ
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	Γ.Ε.ΜΗ. 012724046000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	ΌΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	«Μικρή με διτλογραφικά βιβλία»

θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .
<u>2</u>	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
<u>3</u>	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω: Βάση κατάρτισης Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δεδουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές: i) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας

	η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού και δεν διαπιστώθηκαν γεγονότα που να θέτουν σε εμφανή κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. ii) Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου. iii) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περίπτωση μεταβολής των λογιστικών πολιτικών ή εντοπισμού λαθών γίνεται αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και εκτενής αναφορά στις σημειώσεις ως προς την αλλαγή ή μη διόρθωση και οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ενώ οι μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους. iv) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων. v) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
--	--

		iv) Η Εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις μικρές οντότητες (άρθρο 1 παρ.2 και 2β του Ν.4308/2014). vii) Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας είναι το Ευρώ. viii) Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση
<u>4</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6</u>	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
<u>5</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7</u>	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.
<u>6</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8</u>	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	<i>Βλέπε συνημμένο «Παράρτημα Νο 1»</i>
<u>7</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10</u>	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	<i>Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.</i>
<u>8</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13</u>	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που	<u>Προσημειώσεις και Υποθήκες :</u>

	παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Δεν έχουν χορηγηθεί <u>Παρακράτηση κυριότητας :</u> Δεν έχουν χορηγηθεί
<u>9</u>	<u>14</u>	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν.
<u>10</u>	<u>16</u>	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που πιθανόν αυτά να επιφέρουν στην ομαλή λειτουργία της Εταιρείας α) Εγγυήσεις Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις Η εταιρία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις από τις οποίες να προκύψει οποιασδήποτε μορφής καταβολή αποζημίωσης. γ)συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας Το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρίας είναι επαρκή για συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Οι Μεριδιούχοι μας διαβεβαίωσαν ότι θα συνεχίσουν να υποστηρίζουν οικονομικά την Εταιρεία και κατά συνέπεια οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας

		δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο. Η Εταιρεία δεν σχημάτισε κάποιο ποσό πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού. Το ποσό αυτό εκτιμάται σε € 100.000 ε) Επίδικες υποθέσεις. Δεν υπάρχουν.
<u>11</u>	<u>17</u>	
	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Παρατίθεται συγκριτικός πίνακας των κυριότερων κονδυλίων Εξόδων-Εσόδων των χρήσεων 2019-2018 Βλέπε συνημμένο « Παράρτημα Νο 2 »
<u>12</u>	<u>18</u>	
	Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν υπάρχουν
<u>13</u>	<u>23 (α)</u>	
	-Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	27 άτομα.
<u>14</u>	<u>25</u>	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο η Εταιρεία παρουσιάζει τις Οικονομικές της Καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με βάση το λογιστικό πλαίσιο των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και με ημερομηνία μετάβασης την 01/01/2014 και ημερομηνία πρώτης εφαρμογής την 01/01/2015. Η Εταιρία στην πρώτη εφαρμογή έκανε χρήση των διατάξεων του Ν.4308/2014 (άρθρο 37 παράγραφος 3.α.1) από όπου δε διαπιστώθηκε η ανάγκη οποιασδήποτε εγγραφής προσαρμογής όσον αφορά τις δημοσιευθείσες Οικονομικές Καταστάσεις την 31 Δεκεμβρίου 2015.

Κιμμέρια Ξάνθης, 31 Μαΐου 2025

Η
ΔΙΑΧΕΡΙΣΤΗΣ
ΧΑΜΙΔΕ ΚΑΡΑ ΧΑΣΑΝ
Του ΤΖΕΜΑΛΗ
Α.Δ.Τ ΑΚ 862540

Ο
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΗ
ΑΝΝΑ
Α.Φ.Μ 114430388
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0101818/14

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

της επιχείρησης : «ΚΑΡΑΧΑΣΑΝ ΤΖΕΜΑΛΗ ΙΚΕ»

«Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

ΛΟΓ	Περιγραφή	Αξία Κτήσεως Παγίων 31.12.2023	Προσθήκες Χρήσεως 2024	Μειώσεις Χρήσεως 2024	Αξία Κτήσεως Παγίων 31.12.2024	Σύνολο Αποσβέσεων 31.12.2023	Προσθήκες Αποσβέσεων Χρήσης 2024	Μειώσεις Αποσβέσεων Χρήσης 2024
10	Γήπεδα - Οικόπεδα	38.000,00	0,00	0,00	38.000,00	0,00	0,00	
11	Κτίρια & Τεχνικά Έργα	816.745,97	0,00	0,00	816.745,97	401.329,92	0,00	
12	Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις	510.994,29	47.030,17	0,00	558.024,46	474.496,14	0,00	
13	Μεταφορικά Μέσα	146.490,84	13.700,00	0,00	160.190,84	102.531,17	0,00	
14	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	179.719,54	81.479,26	0,00	261.198,80	159.993,09	0,00	
15	Ακινητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Ασώματες Ακινητοποιήσεις - Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	49.775,99	0,00	0,00	49.775,99	34.057,49	0,00	
ΣΥΝΟΛΟ		1.741.726,63	142.209,43	0,00	1.883.936,06	1.172.407,81	0,00	

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 2

της επιχείρησης : «ΚΑΡΑΧΑΝ ΤΖΕΜΑΛΗ ΙΚΕ»

«Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.» Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17

71%71

ΕΞΟΔΑ	2024	2023		ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΥΡΩ	ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	484.587,05	421.662,20		62.924,85	12,99%
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	115.237,62	4.017,92		111.219,70	96,51%
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	169.629,73	122.456,23		47.173,50	27,81%
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	19.158,06	13.998,25		5.159,81	26,93%
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	319.198,49	303.231,04		15.967,45	5,00%
ΤΟΚΟΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	11.011,56	9.407,16		1.604,40	14,57%
ΕΣΟΔΑ					
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	850.970,28	678.683,39			
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΟΙΜ. & ΗΜΙΕΤ.	2.983.841,23	2.591.257,28			
ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ	3.834.811,51	3.269.940,67		564.870,84	14,73%

ΑΡΙΘΜΟΣ 08/25-31/08/2025

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
Γ.Ε.ΜΗ. 12724046000
Α.Φ.Μ 998735941

Σήμερα την 31^η Αυγούστου 2025 ημέρα Κυριακή και ώρα 12.00 μ.μ στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΡΑΧΑΣΑΝ ΤΖΕΜΑΛΗ Ι.Κ.Ε», που εδρεύει στα Κιμμέρια Ξάνθης η διαχειριστής της εταιρείας αποφάσισε, επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ: ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ.

Η Διαχειριστής αναλύει τους λογαριασμούς του Ισολογισμού της 16^{ης} εταιρικής χρήσης 01/01/24-31/12/24.

Οι λογαριασμοί των παγίων ανέρχονται στο ποσό των 695.809,75 ευρώ, ενώ οι απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των 101.083,95 ευρώ. Το γενικό σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των 1.420.144,30 ευρώ.

Οι λογαριασμοί του παθητικού αποτελούνται από τα ίδια κεφάλαια και τις υποχρεώσεις. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 807.847,91 ευρώ.

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανέρχεται στο ποσό των 612.296,39 ευρώ.

Το γενικό σύνολο του παθητικού ανέρχεται στο ποσό των 1.420.144,30 ευρώ.

Δεν συνέβη κανένα σημαντικό γεγονός από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα.

Δεν υπάρχουν δυσκολίες στην εξέλιξη της εταιρείας και η πολιτική των τιμών, ίσως θα πρέπει να βελτιωθεί, ώστε τα χρηματοοικονομικά της επιχείρησης να εξελιχθούν ακόμη καλλίτερα.

Έτσι αποφάσισε η διαχειριστής.

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΧΑΜΙΔΕ ΚΑΡΑ ΧΑΣΑΝ του ΤΖΕΜΑΛΗ

Α.Δ.Τ ΑΚ 862540