ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΟΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα,18/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:67970

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **10/06/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **562943** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «THOMPRON ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **8606401000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΡΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «THOMPRON ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 15
Τ.Κ.: 10671, ΑΘΗΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
«THOMPRON ΑΚΙΝΗΤΑ – ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ Ε.Π.Ε.»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

''Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α, παράγραφος 3, του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευσής σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01/01/2014–31/12/2014 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε Ευρώ 14.066,40 έναντι 216.920,00 Ευρώ την προηγούμενη χρήση

Οι ζημίες της χρήσεως αυτής ανήλθαν σε Ευρώ 59.473,67 Ευρώ έναντι ζημιών 2.665,62 Ευρώ την προηγούμενη χρήση.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας:
Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:
Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας και η τρέχουσα χρήση θα είναι ζημιογόνος.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα:
Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα:
Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της εταιρίας:
Η εταιρεία εξακολουθεί να έχει στην κατοχή της το ακίνητο επί της οδού Δημοσθένους 9 – 11 καθώς και επί των οδού Αλκέτου 5 . Ακόμη έχει στην κατοχή της θέσεις στάθμευσης επί της οδού Τυμφρήστου καθώς και γήπεδο στον Δήμο Αραχώβης στην θέση Άνω Λάρσο .

7. Σημαντικές ζημιές της εταιρίας:
Δεν υπάρχουν.

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα:
Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2014, μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

ΑΘΗΝΑ, 31/03/2015
Ο Διαχειριστής .
Χαμπάς Νικόλαος

THOMPRON ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 , (01/01/2014 - 31/12/2014) - 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ , ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8606401000

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία κτήσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Αποσβέσεις	31/12/2014 Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Αποσβέσεις	31/12/2013 Αναπ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	1.984,96	1.462,85	522,11	1.984,96	1.264,35	720,61
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	48.911,53	48.911,53	0,00	48.911,53	48.911,53	0,00
	50.896,49	50.374,38	522,11	50.896,49	50.175,88	720,61
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	249.984,00			249.984,00		
	249.984,00		249.984,00	249.984,00		249.984,00
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	910.106,44	261.043,79	649.062,65	910.106,44	224.639,53	685.466,91
5.Μεταφορικά μέσα	84.620,60	36.543,39	48.077,21	84.620,60	23.004,09	61.616,51
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	400.179,40		400.179,40	400.179,40		400.179,40
	1.644.890,44	297.587,18	1.347.303,26	1.644.890,44	247.643,62	1.397.246,82
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	**1.644.890,44**	**297.587,18**	**1.347.303,26**	**1.644.890,44**	**247.643,62**	**1.397.246,82**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓΙΙ)			**1.347.303,26**			**1.397.246,82**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			161.134,67			160.468,67
2.Γραμμάτια εισπρακτέα						
Χαρτοφυλακίου (μείον τα προεξοφλημένα-μεταβιβασμένα)			190.854,86			196.854,86
Μείον :						
11.Χρεώστες διάφοροι			36.080,01			38.735,35
			388.069,54			**396.058,88**
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			82.988,46			1.526,23
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			2.424,60			91.664,26
			85.413,06			**93.190,49**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙΙ+ΔΙV)			**473.482,60**			**489.249,37**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			3.670,04			3.581,02
			3.670,04			**3.581,02**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**1.824.978,01**			**1.890.797,82**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Λ/86)						
I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)			14.066,40			216.920,00
Μείον : Κόστος Πωλήσεων			0,00			171.404,26
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			**14.066,40**			**45.515,74**
Σύνολο			**14.066,40**			**45.515,74**
Μείον						
1. Εξοδα Διοικητικής Λειτουργίας			73.138,15			47.554,16
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			**(59.071,75)**			**(2.038,42)**
Πλέον (ή μείον)						
4. Πιστωτικοί Τόκοι καί συναφή έσοδα			148,65			1.271,43
			(58.923,10)			**(766,99)**
Μείον						
3. Χρεωστικοί Τόκοι καί συναφή έξοδα			(22,31)			(193,72)
Ολικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			**(58.945,41)**			**(960,71)**
II. Μείον						
1. Εκτακτα καί ανόργανα έξοδα	1,31			0,00		
3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	526,95			1.704,91		
		528,26	(528,26)		1.704,91	(1.704,91)
Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα			**(59.473,67)**			**(2.665,62)**
Μείον						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		50.142,06			56.699,97	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στό λειτουργικό κόστος		50.142,06	0,00		56.699,97	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			**(59.473,67)**			**(2.665,62)**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	31/12/2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	31/12/2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
I.Κεφάλαιο				
1 Καταβλημένο (368 Εταιρικά Μερίδια Χ 30,00 € έκαστο)		11.040,00		11.040,00
II.Διαφορά από έκδοση μετοχών υπ. το άρτιο (41.00)		2.173.460,00		2.173.460,00
V. Αποτελέσματα εις νέο				
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο		(66.873,99)		(10.982,34)
3. Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων		(477.391,65)		(466.409,31)
		(544.265,64)		(477.391,65)
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV)		**1.640.234,36**		**1.707.108,35**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1. Προμηθευτές		166.050,00		168.583,77
5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη		14.434,24		12.565,88
11.Πιστωτές διάφοροι		4.259,41		2.539,82
		184.743,65		**183.689,47**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙΙ)		**184.743,65**		**183.689,47**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)		**1.824.978,01**		**1.890.797,82**
Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων				
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως		**(59.473,67)**		**(2.665,62)**
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων		(477.391,65)		(466.409,31)
Σύνολο		**(536.865,32)**		**(469.074,93)**
ΜΕΙΟΝ :				
2.Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουρ. κόστος φόροι		7.400,32		8.316,72
Ζημιά εις νέο		**(544.265,64)**		**(477.391,65)**
Η διάθεση τών κερδών γίνεται ώς εξής :				
8.Υπόλοιπο ζημιών εις νέο		**(544.265,64)**		**(477.391,65)**

ΑΘΗΝΑ , 31/03/2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΧΑΜΨΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 301762

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ UNITED THREE TAX ADVISORS Α.Ε.
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 24503, Α' ΤΑΞΕΩΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 528815

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31/12/2014

(Βάσει του άρθρου 43α Παράγραφος 2 του Κ.Ν. 2190/20, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86).

1) Άρθρο 42α Παρέκκλιση από τις διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	Δεν έγινε παρέκκλιση.
2) Άρθρο 43α παράγρ. 1 περίπτωση α΄ Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων.	Η αποτίμηση έγινε στις τιμές κτήσεως.
3) Άρθρο 43α παράγρ. 1 περίπτωση α΄ Βάση μετατροπής σε Ευρώ στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα.	Δεν υπάρχουν στοιχεία σε ξένο νόμισμα.
4) Άρθρο 43α παράγρ. 1 περίπτωση ιδ΄ Ποσά που δόθηκαν σε μέλη του Δ.Σ.	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
5) Άρθρο 43α παράγρ. 1 περίπτωση ιστ΄ Κατηγορίες μετοχών εταιρικού κεφαλαίου	Εταιρικά μερίδια αξίας 11.040,00
6) Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση κεφαλαίου	Δεν έγινε αύξηση Μ.Κ.
7) Απόκτηση ιδίων μεριδίων	Δεν έγινε.

Αθήνα 31 Μαρτίου 2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΑΜΨΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ