ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,10/11/2025
Αριθ. Πρωτ.:3845368

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail ae20@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΕΧΡΑΖΑΝΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΕΧΡΑΖΑΝΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005261201000**.

Την **10/11/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5628615,** η από **04/11/2025 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου** της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΕΧΡΑΖΑΝΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΕΧΡΑΖΑΝΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005261201000**, η οποία έχει ως εξής:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΣΕΧΡΑΖΑΝΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία» (ΑΦΜ 999506748--Αριθ. Γ.Ε.ΜΗ.005261201000), ανακοινώνει, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 101 Ν. 4548/2018, ότι κατά την από 24.10.2025 συνεδρίασή του αποφάσισε την παροχή ειδικής αδείας για την σύναψη σύμβασης της εταιρίας με συνδεδεμένο μέρος, (κατά την έννοια του άρθρου 99 παρ. 2β του Ν. 4548/2018).
Συγκεκριμένα, το Διοικητικό Συμβούλιο παρέσχε την άδειά του σύμφωνα με τα άρθρα 99επ. του Ν. 4548/2018, για την σύναψη σύμβασης πώλησης ακινήτων προς την ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΜΑΛΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία», η οποία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περ. β της παρ. 2 του άρθρου 99 Ν. 4548/2018, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της εταιρίας δεδομένου ότι το ίδιο πρόσωπο ήτοι η κ. Μίνα Κ. Μωραΐτου τυγχάνει Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος αμφοτέρων, (πωλήτριας και αγοράστριας εταιρίας), σύμφωνα με την οποία σύμβαση πώλησης:
1. Η Εταιρία «ΣΕΧΡΑΖΑΝΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία» (ΑΦΜ 999506748--Αριθ. Γ.Ε.ΜΗ.005261201000) θα πωλήσει και θα μεταβιβάσει τα ανήκοντα στην κυριότητά της δύο (2) άρτια, μη οικοδομήσιμα, αγροτεμάχια, εκτάσεως του ενός 9042,91 μέτρων τετραγωνικών και του άλλου 8.837,82 μέτρων τετραγωνικών, που βρίσκονται εκτός σχεδίου οικισμού, στην θέση Βάγια του Δήμου Πάρου Κυκλάδων, από την εδρεύουσα στο Χαλάνδρι Αττικής (Λ. Μεσογείων 275) ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΣΕΧΡΑΖΑΝΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία» (ΑΦΜ 999506748--Αριθ. Γ.Ε.ΜΗ.005261201000) έναντι τιμήματος, του μεν, εξ αυτών, επιφανείας μ.τ. 8.837,82 (με ΑΤΑΚ 01027542314), ποσού ευρώ εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδων διακοσίων σαράντα (159.240,00), του δε ετέρου επιφανείας μ.τ. 9.042,91 (με ΑΤΑΚ 01027542306), ποσού ευρώ εκατόν εξήντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα (162.940,00).
2. Το συνολικό τίμημα (για την αγορά αμφοτέρων των οικοπέδων), ήτοι το ποσό των ευρώ τριακοσίων είκοσι δύο χιλιάδων εκατόν ογδόντα (322.180,00) θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου κατά την υπογραφή του πωλητηρίου συμβολαίου, με μεταφορά του ποσού αυτού από τον λογαριασμό που διατηρεί η (αγοράστρια) εταιρία «ΑΜΑΛΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία» στην ALPHA BANK Α.Ε. στον λογαριασμό που διατηρεί η (πωλήτρια) εταιρία ΣΕΧΡΑΖΑΝΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία στην ALPHA BANK Α.Ε.
2. Οι παραπάνω όροι της σύμβασης πώλησης των ακινήτων αυτών, αποτελούν συνήθεις όρους για αντίστοιχες συμβάσεις και η σύναψη αυτής είναι δίκαιη και προς όφελος της εταιρίας.
Η έγκριση της παραπάνω σύμβασης πώλησης ακινήτων, παρασχέθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 99επ. του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει».

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες

καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx