ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
Fax: 2103616464
E-mail: dzisim@acci.gr

Αθήνα,18/02/2016
Αριθ.Πρωτ.: 384893

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **G.S CON ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **G.S CON ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7712701000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/02/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **562649**, η αρίθ 8.679 / 30/01/2016 Πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών ΧΑΛΚΙΔΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 17, 5, του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «G.S CON ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7712701000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
G.S CON ΕΠΕ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 4, 15235, ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ 8.679

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΞΙΑΣ € 5.010,00

ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ € 5.010,00

- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στα Βριλήσσια Αττικής σήμερα στις τριάντα (30) του μηνός Ιανουαρίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαέξι (2016), ημέρα Σάββατο, στην έδρα της κατωτέρω εταιρείας που βρίσκεται στην οδό Εθνικής Αντιστάσεως αριθμός 4, όπου με κάλεσαν για τη σύνταξη και την υπογραφή του παρόντος, παρουσιάστηκαν σ' εμένα τον Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών ΘΕΟΔΩΡΟ ΧΑΛΚΙΔΗ του Αναστασίου, Α.Φ.Μ. 030290869, Δ.Ο.Υ. Α' ΑΘΗΝΩΝ, με έδρα την Αθήνα, οδός Πανεπιστημίου αριθμός 56, οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο Αφενός: ο Γεώργιος Κουκοβίνος του Στέργιου και της Γεωργίας, με Α.Φ.Μ. 024562710 της Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, επάγγελμα οικονομολόγος, που γεννήθηκε στην Ανθήλη Λαμιέων Φθιώτιδος το έτος 1957 και κατοικεί στο Μαρούσι Αττικής, οδός Πορφυρίωνος αριθμός 16, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΗ-131962 που εκδόθηκε την 4-12-2008 από το Τ. Α. Αμαρουσίου, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "ο πωλητής" και Αφετέρου: 1) ο Χριστόφορος Κουκοβίνος του Γεωργίου και

της Παρασκευής, με Α.Φ.Μ. 112102914 της Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ, επάγγελμα Σύμβουλος Επιχειρήσεων, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής το έτος 1982 και κατοικεί στα Βριλήσσια Αττικής, οδός Ολύμπου αριθμός 24, κάτοχος του με αριθμό ΑΙ - 015431 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας το οποίο εκδόθηκε την 14/08/2009 από το Τ. Α. Βριλησσίων και

2) ο Στέργιος Κουκοβίνος του Γεωργίου και της Παρασκευής, με Α.Φ.Μ. 103615304 της Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ, επάγγελμα Σύμβουλος Επιχειρήσεων, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1981 και κατοικεί στα Βριλήσσια Αττικής, οδός Ολύμπου αριθμός 24, κάτοχος του με αριθμό Σ - 127537 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας το οποίο εκδόθηκε την 12/12/1995 από το Α. Τ. Χαλανδρίου, οι οποίοι θα ονομάζονται παρακάτω για συντομία "οι αγοραστές".

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Ο αφενός συμβαλλόμενος στο παρόν, Γεώργιος Κουκοβίνος του Στέργιου και της Γεωργίας, δήλωσε ότι τυγχάνει εταίρος της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «G.S. CON ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «G.S. CON ΕΠΕ» με έδρα το Δήμο Βριλησσίων Αττικής, Α.Φ.Μ. 998429151 της Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ, αριθμό ΓΕΜΗ 007712701000.

Η εταιρεία αυτή συστήθηκε αρχικά με την επωνυμία «ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και διακριτικό τίτλο

«ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ REAL ESTATE», μεταξύ των αφετέρου συμβαλλομένων δυνάμει του υπ' αριθμ. 22509/2007 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθήνας Ελευθερίας Βασιλακοπούλου – Κουγιουμτζίδη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 02/08/2007 με αύξοντα αριθμό γενικό 13786 και ειδικό 3880, και δημοσιεύτηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 9132/3-8-2007 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ (€ 18.000,00) διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα ευρώ (30,00) το καθένα, στο οποίο κάθε εταίρος συμμετείχε με τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια.

Το ως άνω καταστατικό τροποποιηθεί:

α) με το υπ' αριθμόν 24301/10-2-2009 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 2747 και ειδικό 846 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 1351/18-2-09 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ). Αντίγραφα των παραπάνω ΦΕΚ προσαρτώνται στο υπ αριθμόν 4.985/9-9-2009 συμβόλαιό μου.

β) με το υπ' αριθμόν 4.985/9-9-2009 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 14466/2009 και ειδικό 4527 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 11006/14-9-2009 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, όσον αφορά το άρθρο 5 που αναφέρεται στο εταιρικό κεφάλαιο, το οποίο, ως και ανωτέρω ελέχθη, είναι το ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων ευρώ (€ 18.000,00), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου τριάντα ευρώ (€ 30,00), στο οποίο μετά την

άνω διά του υπ αριθμόν 4.985/9-9-2009 συμβολαίου μου γενόμενη τροποποίηση, συμμετέχουν 1) ο Χριστόφορος Κουκοβίνος του Γεωργίου και της Παρασκευής, έχοντας καταβάλει το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα ευρώ (€ 4.950,00), με εκατόν εξήντα πέντε (165) εταιρικά μερίδια, 2) ο Στέργιος Κουκοβίνος του Γεωργίου και της Παρασκευής έχοντας καταβάλει το ποσό των οκτώ χιλιάδων σαράντα ευρώ (€ 8.040,00), με διακόσια εξήντα οκτώ (268) εταιρικά μερίδια και 3) **ο αφενός στο παρόν συμβαλλόμενος πωλητής** Γεώργιος Κουκοβίνος του Στέργιου και της Γεωργίας, έχοντας καταβάλει το ποσό των πέντε χιλιάδων δέκα ευρώ (€ 5.010,00), με εκατόν εξήντα επτά (167) εταιρικά μερίδια.

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, οι συμβαλλόμενοι, συνέρχονται ενώπιόν μου σε έκτακτη αυτόκλητη Γενική Συνέλευση και αποφασίζουν και δηλώνουν ότι:

Α) τροποποιούν το άρθρο 5 του καταστατικού, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, ορίζοντας ότι:

Ο αφενός συμβαλλόμενος στο παρόν Γεώργιος Κουκοβίνος του Στέργιου και της Γεωργίας εκχωρεί, πωλεί, και μεταβιβάζει όλα τα ανήκοντα σ' αυτόν εκατόν εξήντα επτά (167) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του στην παραπάνω εταιρεία κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού και συγκεκριμένα τα εκατόν τριάντα πέντε (135) εξ αυτών στον εκ των αφετέρου συμβαλλομένων στο παρόν Χριστόφορο Κουκοβίνο του Γεωργίου και τα

υπόλοιπα τριάντα δύο (32) στον εκ των αφετέρου συμβαλλομένων Στέργιο Κουκοβίνο του Γεωργίου κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, και αποχωρεί από την εταιρεία.

Το δίκαιο και εύλογο τίμημα που συμφωνήθηκε μεταξύ τους είναι αντίστοιχα για την πώληση στον Χριστόφορο Κουκοβίνο το ποσό των ευρώ τεσσάρων χιλιάδων πενήντα (€ 4.050,00) και για την πώληση στον Στέργιο Κουκοβίνο το ποσό των ευρώ εννιακοσίων εξήντα (€ 960,00), το οποίο οι αγοραστές κατέβαλαν στον πωλητή προηγουμένως, εκτός της παρουσίας μου, ως ενώπιόν μου ομολόγησαν.

Ο πωλητής δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά της προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά της στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας τους αγοραστές τέλειους κυρίους και αποκλειστικούς νομείς και κατόχους αυτών. Αυτοί έχουν τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει και κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας.

Οι αφετέρου συμβαλλόμενοι αγοραστές Χριστόφορος Κουκοβίνος του Γεωργίου και της Παρασκευής και Στέργιος Κουκοβίνος του Γεωργίου και της Παρασκευής, δήλωσαν ότι έχουν πλήρη και σαφή γνώση του Καταστατικού της εταιρείας, κατέβαλαν στον πωλητή ολόκληρο το τίμημα των 5.010,00 ευρώ και κατά την αναλογία του ο καθένας με τον τρόπο που αναφέρθηκε παραπάνω και παρέλαβαν τα εκατόν

εξήντα επτά (167) εταιρικά μερίδια και δη ο εξ αυτών Χριστόφορος Κουκοβίνος τα εκατόν τριάντα πέντε (135) και ο Στέργιος Κουκοβίνος τα τριάντα δύο (32) εξ αυτών, στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή τους, αποδεχόμενοι ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια.

Μετά τη μεταβίβαση αυτή το άρθρο 5 του εταιρικού καταστατικού, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, θα έχει ως εξής:

Α Ρ Θ Ρ Ο 5ο

Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων ευρώ (€ 18.000,00), ολοσχερώς καταβεβλημένο στο ταμείο της κατά ρητή διαβεβαίωση των εταίρων, διαιρεμένο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου τριάντα ευρώ (€ 30,00). Η καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου καθώς και η διανομή των εταιρικών μεριδίων έγιναν ως εξής:

1) Ο Χριστόφορος Κουκοβίνος του Γεωργίου και της Παρασκευής κατέβαλε το ποσό των εννέα χιλιάδων ευρώ (€ 9.000,00) και κατέχει τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια

2) Ο Στέργιος Κουκοβίνος του Γεωργίου και της Παρασκευής κατέβαλε το ποσό των εννέα χιλιάδων ευρώ (€ 9.000,00) και κατέχει τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια

Β) τροποποιούν το άρθρο 17, που αφορά την διαχείριση, παύοντας από τη θέση του διαχειριστή τους Χριστόφορο Κουκοβίνο και Στέργιο Κουκοβίνο, απαλλάσσοντάς τους από

κάθε ευθύνη και ορίζουν ότι παραμένει ως διαχειριστής της άνω εταιρείας ο Γεώργιος Κουκοβίνος του Στέργιου και έτσι το άρθρο 17 έχει πλέον ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 17ο

Διαχείριση και Εκπροσώπηση

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό και για αόριστο χρόνο στον Γεώργιο Κουκοβίνο του Στέργιου και της Γεωργίας, Οικονομολόγο, κάτοικο Βριλησσίων Αττικής (Ολύμπου 24), ο οποίος θα ενεργεί και θα δεσμεύει την εταιρεία, δια μόνης της υπογραφής του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας.

2. Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές μπορούν να διορίζουν με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με εξουσιοδότηση με θεώρηση γνησίου υπογραφής ή και με απλή επιστολή για ορισμένο ή αόριστο χρόνο, πληρεξούσιό τους, οποιονδήποτε τρίτο, εταίρο ή μη για την ενέργεια μίας ή περισσοτέρων πράξεων που τους ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό και να ανακαλούν αυτόν κατά βούληση.

3. Σε περίπτωση ανάκλησης διαχειριστή, ο νέος διαχειριστής, ο οποίος μπορεί να είναι εταίρος ή μη, ορίζεται μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

4. Ειδικότερα και όχι περιοριστικά, οι διαχειριστές αποφασίζουν για κάθε θέμα που αφορά στην εταιρεία, εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές της με κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και σε κάθε Αρχή Δημόσια, Διοικητική, Δημοτική, Τράπεζες, Οργανισμούς δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου και υποκαταστημάτων τους, του παρόντος επέχοντος θέση ειδικής εξουσιοδότησης για την ανάληψη και

την κατάθεση χρημάτων, αξιών και άλλων περιουσιακών στοιχείων. Ιδίως οι διαχειριστές i) μπορούν να εισπράττουν χρήματα από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κλπ., να παραλαμβάνουν πράγματα και να χορηγούν αποδείξεις, ii) εκπροσωπούν την εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, χωρίς να εξαιρείται ούτε ο Άρειος Πάγος ούτε το Συμβούλιο Επικρατείας, σε διοικητικές επιτροπές, σε εξωδικαστικές επιτροπές, σε κάθε διοικητική ή άλλη αρχή ή επιτροπή και σε κάθε είδους φυσικό ή νομικό πρόσωπο, τράπεζα, υπουργείο ή υπουργική επιτροπή ή Δ.Ο.Υ. ή ασφαλιστικό Ταμείο, iii) μπορούν να συμβιβάζονται, να κάνουν συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζουν διαιτητές, να συνομολογούν, καταρτίζουν και αποδέχονται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχονται, επάγουν, αντεπάγουν και δίδουν όρκους για την εταιρεία, να αποφασίζουν για την άσκηση αγωγών, αιτήσεων ασφαλιστικών μέτρων ή άλλων αιτήσεων προς τα αρμόδια Δικαστήρια, προσφυγών, αιτήσεων - ακυρώσεως, εγκλήσεων και ενδίκων μέσων και την παραίτηση από αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, για την εγγραφή και εξάλειψη υποθηκών και προσημειώσεων, για την εγγραφή ή άρση κατασχέσεων και για την κατάρτιση δικών, iv) συντάσσουν τον ισολογισμό, τηρούν τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνουν τα ονοματεπώνυμα του ή των εταίρων και τα υπόλοιπα στοιχεία αυτών, v) διορίζουν

αντικλήτους και πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, παρέχοντας σε αυτούς την αναγκαία δικαστική ή εξωδικαστική πληρεξουσιότητα, vi) προσλαμβάνουν και απολύουν το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας, προσλαμβάνουν, διορίζουν και απολύουν διευθυντικά στελέχη καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους, διακανονίζουν τα της εσωτερικής λειτουργίας της εταιρείας, καθορίζουν τις δαπάνες της εταιρείας και γενικά ενεργούν κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης, vii) εξοφλούν κάθε απαίτηση οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου κατά της εταιρείας, εισπράττουν χρήματα και αναλαμβάνουν πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται σε αυτήν από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο Ταμείο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τελωνείο, γενικές αποθήκες, τράπεζα, ταχυδρομείο, Δ.Ο.Υ. καθώς και από το Ελληνικό Δημόσιο και κάθε δημόσια αρχή, προεξοφλούν συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, αναλαμβάνουν χρηματικά χρεόγραφα που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της εταιρείας, viii) πωλούν και αγοράζουν, μισθώνουν και εκμισθώνουν, για λογαριασμό της εταιρείας, εμπορεύματα, κινητά και ακίνητα και γενικά οτιδήποτε αναγκαίο για τους σκοπούς της, ix) προβαίνουν σε διακανονισμούς με τράπεζες, ανοίγουν ή κλείνουν τραπεζικούς λογαριασμούς, x) καταθέτουν σήματα, ευρεσιτεχνίες, σχέδια και υποδείγματα, xi) λαμβάνουν μέρος για λογαριασμό της εταιρείας σε διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες, xii) αναλαμβάνουν υποχρεώσεις για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας με τη μορφή έκδοσης, αποδοχής, οπισθογράφησης ή

τριτεγγύησης συναλλαγματικών ή της έκδοσης γραμματίων σε διαταγή, τραπεζικών επιταγών και χρηματικών εντολών, xiii) αναλαμβάνουν χρηματικά ποσά από καταθέσεις της εταιρείας σε τράπεζες, ακόμα και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της εταιρείας, μεταβιβάζουν συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, εκδίδουν, αποδέχονται και μεταβιβάζουν προς το συμφέρον της εταιρείας εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ή του Δημοσίου, xiv) αγοράζουν, πωλούν και μεταβιβάζουν περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας με οποιοδήποτε τίμημα, όρους και συμφωνίες ήθελε εγκρίνουν κατά την απόλυτη κρίση τους, υποθηκεύουν περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας για την εξυπηρέτηση και επίτευξη του σκοπού της εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες εγκρίνουν, xv) συνάπτουν και λαμβάνουν δάνεια για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας, προβαίνουν στην κατάρτιση συμβάσεως ανοικτού λογαριασμού με οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα του εσωτερικού ή του εξωτερικού, παρέχουν εγγυήσεις της εταιρείας υπέρ υποχρεώσεων τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών είτε με παροχή ασφάλειας είτε χωρίς ασφάλεια. Γενικά εκπροσωπούν και δεσμεύουν την εταιρεία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία και μόνο, και όλα τα πιο πάνω χωρίς κανένα περιορισμό όσον αφορά στο ποσό της υποχρέωσης που αναλαμβάνουν ή τα χρήματα που εισπράττουν.

5. Η παραπάνω απαρίθμηση των εξουσιών των διαχειριστών είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική, γιατί στο διαχειριστή

της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με το Νόμο και το παρόν Καταστατικό, παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί κάθε πράξη αναγόμενη στη διοίκηση της εταιρείας, στη φύση και τους σκοπούς της για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού.

Τέλος οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι διατηρούν σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμ. 22509/2007 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθήνας Ελευθερίας Βασιλακοπούλου – Κουγιουμτζίδη, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και **προβαίνουν στην κωδικοποίηση** του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο, με σκοπό να συμπεριληφθούν όλες οι τροποποιήσεις και το οποίο έχει επί λέξει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο
Επωνυμία

Συνιστάται με το παρόν εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως ισχύουν σήμερα; με την επωνυμία «G.S. CON ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «G.S. CON ΕΠΕ» και στις σχέσεις της με την αλλοδαπή θα συναλλάσσεται με την επωνυμία σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2ο
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βριλησσίων Αττικής. Μπορεί όμως η εταιρεία, με απόφαση της Συνέλευσης των

Εταίρων, λαμβανομένης με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν. 3190/1955, τηρουμένων και των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ. 6 του αυτού νόμου, να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή του εξωτερικού. Επίσης, με όμοια απόφαση μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε άλλο μέρος της Ελλάδας ή του εξωτερικού.

Α Ρ Θ Ρ Ο 3°

Σκοπός

Σκοπός της Εταιρείας και αντικείμενο των εργασιών αυτής θα είναι:

1. Η με κάθε ακινήτων π.χ. κλπ.
τρόπο εκμετάλλευση και διαχείριση αγοραπωλησία, εκμίσθωση αυτών

2. Η συντήρηση, ανακαίνιση ακινήτων και ο εξοπλισμός αυτών.

3. Οι οποιεσδήποτε φύσεως οικοδομικές επιχειρήσεις σε ιδιόκτητα οικόπεδα ή αλλότρια είτε για δικό της λογαριασμό είτε για λογαριασμό τρίτων με αντιπαροχή και πώληση και εκμετάλλευση αυτών.

4. Η ανάληψη έργων σχετικά με την ανάπλαση, αναμόρφωση, οργάνωση και χωροταξία κάθε είδους δημόσιων και ιδιωτικών, υπαιθρίων και κλειστών χώρων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό καθώς και η οργάνωση και εξοπλισμός των παραπάνω χώρων.

5. Η εισαγωγή και εξαγωγή, εμπορία (χονδρική και λιανική) και διάθεση κάθε είδους προϊόντων, πρώτων υλών και οικοδομικών υλών καθώς και κάθε είδους εξοπλισμού οικιακού και επαγγελματικού και διακοσμητικών αντικειμένων σχετικά με την κατασκευή και ανάπλαση χώρων.

6. Οι οικονομικές συμβουλές, τήρηση εταιρειών, επίβλεψη λογιστηρίων, επενδυτικά προγράμματα, μετατροπές εταιρειών, συγχωνεύσεις, διασπάσεις

7. Η ανάπτυξη προγραμμάτων Η/Υ, εφαρμογές

8. Η χρονομίσθωση επιβατικών αυτοκινήτων σε νομικά ή και σε φυσικά πρόσωπα

9. Η τεχνική και οικονομική μελέτη πάσης φύσεως τεχνικών έργων

10. Η τουριστική αξιοποίηση εκτάσεων ή κτισμάτων και πώληση των εκτάσεων αυτών, η εκμετάλλευση αυτών για λογαριασμό της ή για λογαριασμό τρίτων, καθώς και ξενοδοχείων και τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά

11. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την αγορά, ανέγερση, μίσθωση, εκμίσθωση και εν γένει την εμπορική αξιοποίηση αστικών ακινήτων.

12. Οι Τουριστικές Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις.

Προς επιδίωξη του σκοπού η εταιρεία μπορεί να ιδρύει και να λειτουργεί περισσότερα καταστήματα ή υποκαταστήματα, σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδος ή του Εξωτερικού, να συνιστά με φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, καθώς και να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό, με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, βιβλίων μελέτες, να μετατρέπεται σε άλλου είδους νομικής μορφής εταιρεία ή και σε μονοπρόσωπη ΕΠΕ, να απορροφά άλλες

ομοειδείς ή μη επιχειρήσεις, να εξαγοράζει άλλες εταιρείες οποιασδήποτε μορφής και σκοπού και γενικά να συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Επίσης, να συμμετέχει μόνη της ή σε συνεργασία με άλλους, σε διαγωνισμούς που προκηρύσσονται από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου και το Ελληνικό Δημόσιο ή Οργανισμούς και Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας για παροχή υπηρεσιών που έχουν σχέση με τους σκοπούς της εταιρείας, να συμμετέχει σε επενδυτικά προγράμματα, να διοργανώνει εκθέσεις σε ιδιωτικού και δημόσιους χώρους καθώς και να προβαίνει σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια θα μπορούσε να προάγει ή να εξυπηρετήσει τον εταιρικό σκοπό και οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα συναφή με το σκοπό της.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα έτη (50) και αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος στη Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης). Μπορεί όμως, με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του νόμου 3190/55, που λαμβάνεται πριν από τη λήξη της πιο πάνω διάρκειας της εταιρείας, να παραταθεί η διάρκεια της εταιρείας, αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Α Ρ Θ Ρ Ο 5ο

Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων ευρώ (€ 18.000,00), ολοσχερώς καταβεβλημένο στο ταμείο της κατά ρητή διαβεβαίωση των εταίρων, διαιρεμένο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου τριάντα ευρώ (€ 30,00). Η καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου καθώς και η διανομή των εταιρικών μεριδίων έγιναν ως εξής:

1) Ο Χριστόφορος Κουκοβίνος του Γεωργίου και της Παρασκευής κατέβαλε το ποσό των εννέα χιλιάδων ευρώ (€ 9.000,00) και κατέχει τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια

2) Ο Στέργιος Κουκοβίνος του Γεωργίου και της Παρασκευής κατέβαλε το ποσό των εννέα χιλιάδων ευρώ (€ 9.000,00) και κατέχει τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια

Α Ρ Θ Ρ Ο 6ο

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των εταίρων

Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε Εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής αυτού. Η μερίδα συμμετοχής αποτελούσα μέρος του εταιρικού κεφαλαίου εκφράζει το μέτρο συμμετοχής του εταίρου στην εταιρεία.

Μόνο με ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του δύναται να εκδοθεί από την εταιρεία έγγραφο υπογεγραμμένο από τους διαχειριστές, το οποίο αποτελεί απλώς απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ». Το έγγραφο αυτό πρέπει να

παραδοθεί στους εταίρους μετά την δημοσίευση του παρόντος στο ΦΕΚ.

ΑΡΘΡΟ 7ο

1. Απαγορεύεται η μεταβίβαση του συνόλου ή μέρους των εταιρικών μεριδίων εταίρου, σε τρίτους, εταίρους ή μη, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Συνέλευσης των εταίρων. Στην περίπτωση αυτή προτιμούνται οι εταίροι και αν το δικαίωμα προτίμησης ασκηθεί από περισσότερους του ενός εταίρους, συντρέχουν όλοι κατά το λόγο της συμμετοχής αυτών.

2. Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου ή λύσεως της εταιρείας, που συμμετέχει στην παρούσα, το εν λόγω μερίδιο θα εξαγοράζεται από πρόσωπο υποδεικνυόμενο από την Εταιρεία. Η εξαγορά θα γίνεται στην αξία, η οποία αν δεν υπάρχει σύμφωνη γνώμη των εναπομείναντων εταίρων, θα προσδιορίζεται από τον Πρόεδρο Πρωτοδικών. Η προαναφερομένη υπόδειξη από την εταιρεία μπορεί να γίνει εντός μηνός από την εγγραφή της αιτία θανάτου μεταβίβασης στο βιβλίο εταίρων της εταιρείας. Τούτο γίνεται με δήλωση της εταιρείας προς τον ή τους κληρονόμους, η οποία κοινοποιείται και στους εταίρους, που έχουν δικαίωμα προτιμήσεως στην εξαγορά εάν δηλώσουν εγγράφως προς την εταιρεία εντός μηνός.

3. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία, προϋποθέτει εκτός από την έγγραφη συναίνεση όλων των υπαρχόντων εταίρων και την αποδοχή από αυτόν των όρων

του παρόντος και των τυχόν μεταγενεστέρων τροποποιήσεων αυτού ως και των μέχρι της εισόδου του στην εταιρεία νόμιμα ληφθεισών αποφάσεων.

Α Ρ Θ Ρ Ο 8ο

Οι εταιρικές μερίδες είναι αδιαίρετες έναντι της εταιρείας. Εάν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους, πρέπει αυτοί να υποδείξουν προς την εταιρεία κοινό εκπρόσωπο, εάν δε, δεν υποδειχθεί τέτοιος οι ανακοινώσεις προς καθένα από αυτούς επάγονται αποτελέσματα έναντι όλων.

Α Ρ Θ Ρ Ο 9ο

1. Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπουν οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 30 του Νόμου 3190/1955 και τα άρθρα 1022 έως 1033 του Κ Πολ Δ.

2. Σε περίπτωση αναγκαστικής εκποίησης εταιρικού μεριδίου, οι εταίροι μπορούν να υπερθεματίσουν, προτιμώνται δε έναντι τρίτων προσφέροντες το ίδιο τίμημα. Εάν περισσότεροι εταίροι προσφέρουν το αυτό τίμημα συντρέχουν όλοι κατά τον λόγο συμμετοχής τους στην εταιρεία, εφόσον υφίστανται αυτοτελή εταιρικά μερίδια προς μεταβίβαση, για ικανοποίησή τους. Σε περίπτωση δημιουργίας κλασμάτων εταιρικών μεριδίων αυτοί υποδεικνύουν πρόσωπο κοινής εμπιστοσύνης προς ανάληψη τέτοιου, το οποίο θα γίνει εταίρος ή εάν δεν εξευρεθεί τέτοιος προτιμάται εκείνος, ο οποίος πρώτος έγγραφα με δικαστικό επιμελητή εκδήλωσε την επιθυμία του, προς απόκτηση του εν λόγω κλασματοποιημένου εταιρικού μεριδίου. Οι διατάξεις αυτής της παραγράφου εφαρμόζονται

αναλόγως και σε περίπτωση πτώχευσης κάποιου από τους εταίρους.

Ά Ρ Θ Ρ Ο 10ο

Κάθε εταίρος οπουδήποτε και αν κατοικεί λογίζεται ως προς τις σχέσεις με την εταιρεία, ότι έχει μόνιμη κατοικία την έδρα της εταιρείας και υπόκειται στους Ελληνικούς Νόμους. Κάθε εταίρος δικαιούται οποτεδήποτε να λαμβάνει γνώση των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζοντας τα βιβλία και τα έγγραφα αυτής, μόνος ή παρέχοντας τέτοια εντολή σε κάποιον από τους εταίρους ή και τρίτο δια πληρεξουσίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 11ο

Συνέλευση των Εταίρων

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο εταιρείας, αποφάσεις αυτής λαμβάνονται σύμφωνα με το καταστατικό και το Νόμο, υποχρεώνουν όλους τους εταίρους, και αυτούς ακόμη τους απόντες ή διαφωνούντες.



2. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) για την τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση των διαχειριστών ως και για την απαλλαγή αυτών από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση του Ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, δ) για την έγερση αγωγής κατά οργάνων της εταιρείας ή κατ' ιδίαν εταίρων, για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών για αποζημίωση συνεπεία

πράξεων ή παραλείψεων κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυση και το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών και στ) για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από το Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Σύγκληση της Συνέλευσης των Εταίρων

1. Η Συνέλευση συγκαλείται από τους διαχειριστές, οι οποίοι προεδρεύουν αυτοπρόσωπα ή με πληρεξούσιο, άλλο από τους εταίρους, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και σε προθεσμία τριών (3) μηνών, από τη λήξη της εταιρικής χρήσης, έκτακτα δε όταν κρίνουν αυτό αναγκαίο οι διαχειριστές. Οι εταίροι καλούνται με πρόσκληση που επιδίδεται έγγραφα, αποδεδειγμένα στη σημειούμενη στο βιβλίο των εταίρων διεύθυνση, οκτώ τουλάχιστον ημέρες πριν τη Συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης, ως και τα προς συζήτηση θέματα. Εφόσον συμφωνούν όλοι οι εταίροι μπορούν να συνέλθουν στη Συνέλευση χωρίς την τήρηση των άνω διατυπώσεων. Επίσης εάν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες έγκυρα αποφασίζουν, εάν δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου από αυτούς για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της Συνέλευσης. Αν υπάρχει αντίρρηση αναβάλλεται η λήψη απόφασης για άλλη συνεδρίαση, μη απέχουσα πέρα από οκτώ (8) ημέρες από την αναβαλλόμενη, στην οποία δεν απαιτείται να κληθούν οι εταίροι.

2. Ένας ή περισσότεροι εταίροι εκπροσωπούντες το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου,

μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης Συνέλευσης προσδιορίζοντας το αντικείμενο των συζητητέων θεμάτων.
Εάν δεν συγκληθεί η Συνέλευση από τους διαχειριστές σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση ενεργείται από τους εταίρους με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, δικάζοντος κατά τη διαδικασία του άρθρο 731 Κ Πολ Δ.

Α Ρ Θ Ρ Ο 13ο

Δικαίωμα ψήφου

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη Συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα του ενός εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος του αριθμού αυτών.
2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο, προκειμένου περί λήψεως αποφάσεων αναφερομένων στην απαλλαγή αυτού από την ευθύνη, ή στην έγερση της αγωγής κατ' αυτού κατά τη διάταξη του άρθρου 11 παρ. 2δ του παρόντος

ΑΡΘΡΟ 14ο

1. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του μισού του όλου αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν πλέον του μισού του όλου εταιρικού κεφαλαίου.
2. Εξαιρετικά προκειμένου για λήψη απόφασης αναφερομένης στην τροποποίηση του καταστατικού, απαιτείται πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων του όλου αριθμού των

εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

3. Απόφαση που λαμβάνεται με τη συναίνεση όλων-των εταίρων απαιτείται προκειμένσυα) περί μεταβολής της εθνικότητας της εταιρείας και β) περί επαύξησης των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης αυτών, όπως και περί μείωσης των εκ του καταστατικού δικαιωμάτων αυτών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 15^{ο}

Εταίρος, που δεν μπορεί να παραστεί αυτοπρόσωπα στη Συνέλευση, μπορεί να παραστεί σε αυτήν με αντιπρόσωπό του, που ορίζεται ένας από τους λοιπούς εταίρους ή και τρίτος ακόμη. Η αντιπροσώπευση πρέπει να αποδεικνύεται με πληρεξούσιο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 16^{ο}

Οι λαμβανόμενες από τους εταίρους στη Συνέλευση αποφάσεις, πρέπει να καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο. Στο βιβλίο αυτό καταχωρούνται οι στην Συνέλευση λαμβανόμενες αποφάσεις, όχι όμως και οι συζητήσεις. Επίσης καταχωρείται κατάλογος των παραστάντων εταίρων ως και των εκπροσωπουμένων από αυτούς εταιρικών μεριδίων, το πρακτικό δε υπογράφεται από τον Πρόεδρο, τον Γραμματέα και τους παραστάντες εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 17^{ο}

Διαχείριση και Εκπροσώπηση

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό και για αόριστο χρόνο στον

Γεώργιο Κουκοβίνο του Στεργίου και της Γεωργίας, Οικονομολόγο, κάτοικο Βριλησσίων Αττικής (Ολύμπου 24), ο οποίος θα ενεργεί και θα δεσμεύει την εταιρεία, δια μόνης της υπογραφής του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας.

2. Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές μπορούν να διορίζουν με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με εξουσιοδότηση με θεώρηση γνησίου υπογραφής ή και με απλή επιστολή για ορισμένο ή αόριστο χρόνο, πληρεξούσιό τους, οποιονδήποτε τρίτο, εταίρο ή μη για την ενέργεια μίας ή περισσοτέρων πράξεων που τους ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό και να ανακαλούν αυτόν κατά βούληση.

3. Σε περίπτωση ανάκλησης διαχειριστή, ο νέος διαχειριστής, ο οποίος μπορεί να είναι εταίρος ή μη, ορίζεται μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

4. Ειδικότερα και όχι περιοριστικά, οι διαχειριστές αποφασίζουν για κάθε θέμα που αφορά στην εταιρεία, εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές της με κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και σε κάθε Αρχή Δημόσια, Διοικητική, Δημοτική, Τράπεζες, Οργανισμούς δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου και υποκαταστημάτων τους, του παρόντος επέχοντος θέση ειδικής εξουσιοδότησης για την ανάληψη και την κατάθεση χρημάτων, αξιών και άλλων περιουσιακών στοιχείων. Ιδίως οι διαχειριστές i) μπορούν να εισπράττουν χρήματα από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κλπ., να παραλαμβάνουν πράγματα και να χορηγούν αποδείξεις, ii)

εκπροσωπούν την εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, χωρίς να εξαιρείται ούτε ο Άρειος Πάγος ούτε το Συμβούλιο Επικρατείας, σε διοικητικές επιτροπές, σε εξωδικαστικές επιτροπές, σε κάθε διοικητική ή άλλη αρχή ή επιτροπή και σε κάθε είδους φυσικό ή νομικό πρόσωπο, τράπεζα, υπουργείο ή υπουργική επιτροπή ή Δ.Ο.Υ. ή ασφαλιστικό Ταμείο, iii) μπορούν να συμβιβάζονται, να κάνουν συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζουν διαιτητές, να συνομολογούν, καταρτίζουν και αποδέχονται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχονται, επάγουν, αντεπάγουν και δίδουν όρκους για την εταιρεία, να αποφασίζουν για την άσκηση αγωγών, αιτήσεων ασφαλιστικών μέτρων ή άλλων αιτήσεων προς τα αρμόδια Δικαστήρια, προσφυγών, αιτήσεων - ακυρώσεως, εγκλήσεων και ενδίκων μέσων και την παραίτηση από αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, για την εγγραφή και εξάλειψη υποθηκών και προσημειώσεων, για την εγγραφή ή άρση κατασχέσεων και για την κατάρτιση δικών, iv) συντάσσουν τον ισολογισμό, τηρούν τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνουν τα ονοματεπώνυμα του ή των εταίρων και τα υπόλοιπα στοιχεία αυτών, v) διορίζουν αντικλήτους και πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, παρέχοντας σε αυτούς την αναγκαία δικαστική ή εξωδικαστική πληρεξουσιότητα, vi) προσλαμβάνουν και απολύουν το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας, προσλαμβάνουν, διορίζουν και απολύουν διευθυντικά στελέχη καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους, διακανονίζουν τα της εσωτερικής λειτουργίας της εταιρείας, καθορίζουν τις δαπάνες της εταιρείας και γενικά ενεργούν κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης που έχει

σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης, vii) εξοφλούν κάθε απαίτηση οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου κατά της εταιρείας, εισπράττουν χρήματα και αναλαμβάνουν πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται σε αυτήν από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο Ταμείο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τελωνείο, γενικές αποθήκες, τράπεζα, ταχυδρομείο, Δ.Ο.Υ. καθώς και από το Ελληνικό Δημόσιο και κάθε δημόσια αρχή, προεξοφλούν συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, αναλαμβάνουν χρηματικά χρεόγραφα που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της εταιρείας, viii) πωλούν και αγοράζουν, μισθώνουν και εκμισθώνουν, για λογαριασμό της εταιρείας, εμπορεύματα, κινητά και ακίνητα και γενικά οτιδήποτε αναγκαίο για τους σκοπούς της, ix) προβαίνουν σε διακανονισμούς με τράπεζες, ανοίγουν ή κλείνουν τραπεζικούς λογαριασμούς, x) καταθέτουν σήματα, ευρεσιτεχνίες, σχέδια και υποδείγματα, xi) λαμβάνουν μέρος για λογαριασμό της εταιρείας σε διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες, xii) αναλαμβάνουν υποχρεώσεις για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας με τη μορφή έκδοσης, αποδοχής, οπισθογράφησης ή τριτεγγύησης συναλλαγματικών ή της έκδοσης γραμματίων σε διαταγή, τραπεζικών επιταγών και χρηματικών εντολών, xiii) αναλαμβάνουν χρηματικά ποσά από καταθέσεις της εταιρείας σε τράπεζες, ακόμα και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της εταιρείας, μεταβιβάζουν συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, εκδίδουν, αποδέχονται και μεταβιβάζουν

προς το συμφέρον της εταιρείας εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ή του Δημοσίου, xiv) αγοράζουν, πωλούν και μεταβιβάζουν περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας με οποιοδήποτε τίμημα, όρους και συμφωνίες ήθελε εγκρίνουν κατά την απόλυτη κρίση τους, υποθηκεύουν περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας για την εξυπηρέτηση και επίτευξη του σκοπού της εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες εγκρίνουν, xv) συνάπτουν και λαμβάνουν δάνεια για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας, προβαίνουν στην κατάρτιση συμβάσεως ανοικτού λογαριασμού με οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα του εσωτερικού ή του εξωτερικού, παρέχουν εγγυήσεις της εταιρείας υπέρ υποχρεώσεων τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών είτε με παροχή ασφάλειας είτε χωρίς ασφάλεια. Γενικά εκπροσωπούν και δεσμεύουν την εταιρεία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία και πάνω, και όλα τα πιο πάνω χωρίς κανένα περιορισμό όσον αφορά στο ποσό της υποχρέωσης που αναλαμβάνουν ή τα χρήματα που εισπράττουν.

5. Η παραπάνω απαρίθμηση των εξουσιών των διαχειριστών είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική, γιατί στο διαχειριστή της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με το Νόμο και το παρόν Καταστατικό, παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί κάθε πράξη αναγόμενη στη διοίκηση της εταιρείας, στη φύση και τους σκοπούς της για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού.

ΑΡΘΡΟ 18ο

1. Οι Διαχειριστές είναι υποχρεωμένοι να τηρούν στην ελληνική γλώσσα, εκτός από τα υποχρεωτικά από το νόμο τηρούμενα βιβλία και τα εξής α) Το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το όνομα και επώνυμο των εταίρων, η ιθαγένειά τους, η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός, οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων, οι διευθύνσεις των αντιπροσώπων των εταίρων και οι τυχόν μεταβιβάσεις των εταιρικών μεριδίων, β) Το βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις, που λαμβάνουν οι εταίροι, και γ) Το βιβλίο Πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρούνται διαχειριστών.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται οποτεδήποτε να λαμβάνει γνώση των βιβλίων αυτών και της πορείας - των εταιρικών υποθέσεων.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Επιτρέπεται στους διαχειριστές της εταιρείας να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου πράξεις αναγόμενες στο σκοπό της εταιρείας και να είναι εταίροι ομορρύθμου ή ετερορρύθμου εταιρείας ή εταίροι Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης ή μέτοχοι Ανώνυμης Εταιρείας, που επιδιώκει τους ίδιους σκοπούς, της τοιαύτης ρήτρας επεχούσης θέση αποφάσεως όλων των εταίρων. Τα ανωτέρω επιτρέπονται και στους εταίρους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Α Ρ Θ Ρ Ο 20°

Απογραφή και Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

1. Το οικονομικό έτος της εταιρείας αρχίζει την πρώτη (1 η) Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγει την τριακοστή πρώτη (31 η) Δεκεμβρίου του αυτού έτους. Κατ' εξαίρεση, α) η πρώτη εταιρική χρήση άρχισε από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης για την καταχώρηση του (αρχικού) Καταστατικού στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης, στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και έληξε στις 30.6.2008 και β) η δεύτερη εταιρική χρήση άρχισε την 1.7.2008 και θα λήξει στις 30.6.2009.

2. Μια φορά το χρόνο, στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, συντάσσεται από τους διαχειριστές υποχρεωτικά λεπτομερειακή απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας. Με βάση την απογραφή αυτή, καταρτίζονται στη συνέχεια οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθής οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς και οι σχετικές διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά, με τις οποίες καθορίζουνται τα των αποσβέσεων ενεργητικών στοιχείων και της σύνταξης απογραφής. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης των διαχειριστών, που

απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43 α του Κ.Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια του εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του ΚΝ 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 21ο

Έλεγχος Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43 α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Εφόσον κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού της η εταιρεία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42 α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

Α Ρ Θ Ρ Ο 22ο

Αποθεματικό-Κεφάλαιο

Κάθε χρόνο, αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών της εταιρείας για το σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 23ο

Διανομή Κερδών

Οι Εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό κατά το λόγο της συμμετοχής αυτών στο εταιρικό κεφάλαιο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 24ο

Συμπληρωματικές Εισφορές

Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων η οποία θα λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 14 παρ. 2 του παρόντος, μπορούν να υποχρεωθούν οι εταίροι σε συμπληρωματικές εισφορές μόνο προς κάλυψη των ζημιών,

που βεβαιώθηκαν στον συνταχθέντα από την εταιρεία ισολογισμό. Το μέγεθος των συμπληρωματικών αυτών εισφορών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ύψος του αρχικού εταιρικού κεφαλαίου. Οι συμπληρωματικές εισφορές καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής του καθενός μέσα σε ένα μήνα από την έγγραφη ειδοποίηση που αποστέλλει η εταιρεία προς τους εταίρους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Α Ρ Θ Ρ Ο 25ο

Λόγοι Λύσεως

1. Η Εταιρεία λύεται: α) σε κάθε περίπτωση προβλεπόμενη από το νόμο ή το παρόν καταστατικό β) με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων λαμβανομένης δια πλειοψηφίας των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, γ) με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου, κατόπιν αιτήσεως κάποιου ή κάποιων εκ των εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, δ) δια της κήρυξης της εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως

2. Η εταιρεία δεν λύνεται με την θέση σε δικαστική συμπαράσταση, την πτώχευση, τον θάνατο ή την λύση κάποιου ή κάποιων από τους εταίρους

3. Η λύση της Εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Α Ρ Θ Ρ Ο 26ο

Απώλεια κεφαλαίου

Σε περίπτωση απώλειας του ενός δευτέρου (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη Συνέλευση των εταίρων, για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου. Εάν δεν συγκληθεί η συνέλευση εντός ευλόγου χρόνου ή δεν ληφθεί απόφαση κάθε ενδιαφερόμενος δύναται να ζητήσει από το Δικαστήριο τη διάλυση της εταιρείας.

Α Ρ Θ Ρ Ο 27ο

Εκκαθάριση

1. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης, η εταιρεία εξακολουθεί να υφίσταται και διατηρεί την επωνυμία της με την προσθήκη των λέξεων «ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ».

2. Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. 3. Η εκκαθάριση γίνεται από τους διαχειριστές ως εκκαθαριστές. Με την έναρξη της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να προβούν σε απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να συντάξουν ισολογισμό που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν

ισολογισμό για κάθε εταιρική χρήση. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν δικαστικά και εξώδικα την εταιρεία και υπογράφουν για λογαριασμό της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

4. Οι εκκαθαριστές οφείλουν να περατώσουν, χωρίς καθυστέρηση, τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλούν τα χρέη της, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να ρευστοποιήσουν την εταιρική περιουσία. Για τον σκοπό της περάτωσης εκκρεμών υποθέσεων, επιτρέπεται στους εκκαθαριστές να δημιουργήσουν και νέες. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τον δημοσιεύει στο Δελτίο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης που προβλέπεται στην παρ. 3 του ιδίου άρθρου. Στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

5. Η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών και ο διορισμός άλλων εκκαθαριστών υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται και ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή ή εκκαθαριστών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Α Ρ Θ Ρ Ο 28ο

1. Για κάθε άλλο θέμα που δεν ρυθμίζεται από το παρόν Καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως ισχύουν σήμερα μετά την τροποποίησή του. Οι συμφωνίες και όροι του παρόντος Καταστατικού υπερισχύουν των αντίστοιχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για όλους τους εταίρους και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων και των διαχειριστών. Κάθε πράξη ή παράλειψη των εταίρων, που δεν ρυθμίζεται από το παρόν, διέπεται από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, γενικά δε για κάθε θέμα για το οποίο δεν διέλαβε το παρόν καταστατικό ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα μετά την τροποποίηση του, ως και ότι αντίγραφο θα κατατεθεί στο οικείοΕπιμελητήριο.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ ο συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.

Προσαρτάται στο παρόν το με χρονοσφραγίδα 29/1/2016 2:06:21 μμ παραστατικό είσπραξης της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος για την καταβολή των δικαιωμάτων του Ταμείου Νομικών για το παρόν, € 65,13.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δέκα επτά (17) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου τριών ευρώ για το πρωτότυπο και ενός ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο αντιγράφων εισπράχθηκαν διακόσια ενενήντα ένα ευρώ και οκτώ λεπτά του ευρώ εκ των οποίων καθαρή συμβολαιογραφική αμοιβή διακόσια εξήντα οκτώ ευρώ και δέκα τρία λεπτά του ευρώ και δικαιώματα Ε.Τ.Α.Α. (Τ.Α.Ν. & Τ.Σ) είκοσι δύο ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτά του ευρώ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. εξήντα έξι ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτά του ευρώ.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ ο συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Ακολουθούν Υπογραφές)

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ

(Τ.Σ) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΛΚΙΔΗΣ

Η αμοιβή για την έκδοση του Ακριβές αντίγραφο από το

παρόντος εισπράχθηκε και αναφέρεται στο πρωτότυπο.
Δεν απαιτείται ΔΑΠΥ (άρθρα 55 § 1 Ν. 2065/92 13 § 4 ΠΔ. 186/92 και άρθρ. 12 § 5 Ν. 4308/2014)

πρωτότυπο.
Αθήνα, αυθημερόν
Ο Συμβολαιογράφος

