Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.05 14:37:14 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/11/2025
Αριθ. Πρωτ.:3841661

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **EMICERT Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006710901000**.

Την **05/11/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5621868**, η από 09/10/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Αύξηση μετοχικού/εταιρικού κεφαλαίου (άρθρο 17 ν.4548/18) ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ωρίων Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφόρος Ηρακλείου 531
141 22, Νέο Ηράκλειο

T: +302114111500
E: info@orion-audit.gr
www.orion-audit.gr

Προς τις Εταιρείες
α) «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Κόδρου 1 - 3, Χαλάνδρι
β) Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ
Σάμου 7, Στρόβολος, Λευκωσία, Κύπρος

Ι. Έκθεση εξακρίβωσης της αξίας εισφοράς σε είδος, σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018

Η παρούσα εργασία, μας ανατέθηκε από τους Μέτοχους της Εταιρείας «**Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ**», με Reg. Number: ΗΕ 299199 της Κυπριακής Δημοκρατίας: **α) Απόστολο Σίσκο του Παναγιώτου** και **β) Αντωνιάδη Κωνσταντίνο του Ιωάννου** και αφορά την εξακρίβωση της αξίας εισφοράς σε είδος με αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας **«EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 006710901000, βάσει του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.
Η εισφορά σε είδος περιλαμβάνει συνολικά 1.000 μετοχές της εταιρείας «**Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ**» με Reg. Number: ΗΕ 299199 και έδρα την οδό Σάμου 7, Στρόβολος, 2044, Λευκωσία, Κύπρος, που αποτελούν το 100,00% των μετοχών της εν λόγω εταιρείας.
Βάσει των κατωτέρω υπολογισμών (ΙΙ και ΙΙΙ), η συνολική εισφερόμενη περιουσία ανέρχεται στο ποσό των **750.000,00** ευρώ (ήτοι 1.000 μετοχές επί 750,00 ευρώ ανά μετοχή της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ»).
Η συνολική αξία του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», πριν την παρούσα εισφορά σε είδος, ανέρχεται στο ποσό των 150.030,00 ευρώ και αναλύεται σε 5.001 μετοχές των 30,00 ευρώ εκάστη.
Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», από την εισφορά των 1.000 μετοχών της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ» θα ανέλθει στο ποσό των **750.000,00** ευρώ και αναλύεται σε 25.000 μετοχές με ονομαστική αξία 30,00 ευρώ ανά μετοχή.
Από την αύξηση αυτή αντιστοιχούν σε κάθε μέτοχο, οι εξής μετοχές :
α) Με βάση τους κατωτέρω υπολογισμούς (Κεφ. ΙΙ) , ο εισφέρων τις μετοχές της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ» , κ. Απόστολος Σίσκος του Παναγιώτου, δικαιούται να λάβει **12.500** μετοχές συνολικής ονομαστικής αξίας τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (**375.000,00** ευρώ), της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες θα προέλθουν από την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, εξαιτίας της εισφοράς σε είδος.
β) Με βάση τους κατωτέρω υπολογισμούς (Κεφ. ΙΙΙ), ο εισφέρων τις μετοχές της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ» , κ. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος του Ιωάννου, δικαιούται να λάβει **12.500** μετοχές συνολικής ονομαστικής αξίας τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (**375.000,00** ευρώ), της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες θα προέλθουν από την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, εξαιτίας της εισφοράς σε είδος.

ΙΙ. Έκθεση εξακρίβωσης της αξίας εισφοράς σε είδος, σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018 (Απόστολος Σίσκος του Παναγιώτου, αρ. Δ.Α.Τ. ΑΝ 139052, Α.Φ.Μ. 055447753)

Α. Εισαγωγή

Η παρούσα εργασία, μας ανατέθηκε από τον Μέτοχο της Εταιρείας «**Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ**», με Reg. Number: ΗΕ 299199 της Κυπριακής Δημοκρατίας, Κον. **Απόστολο Σίσκο του Παναγιώτου** και αφορά την εξακρίβωση της αξίας εισφοράς σε είδος με αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας **«EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 006710901000, βάσει του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.
Η εισφορά σε είδος περιλαμβάνει 500 μετοχές της εταιρείας «**Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ**» με Reg. Number:

ΗΕ 299199 και έδρα την οδό Σάμου 7, Στρόβολος, 2044, Λευκωσία, Κύπρος, που αποτελούν το 50,00% των μετοχών της εν λόγω εταιρείας.

Β. Σκοπός της Έκθεσης - Νομικό πλαίσιο

Από το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018 προβλέπονται τα εξής αναφορικά με την αποτίμηση των εισφορών σε είδος, για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου ανώνυμης εταιρείας:
Παράγραφος 3. «Για την εξακρίβωση της αξίας των εισφορών σε είδος κατά τη σύσταση της εταιρείας, καθώς και σε κάθε αύξηση του κεφαλαίου της, συντάσσεται έκθεση αποτίμησης από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή ελεγκτική εταιρεία».
Παράγραφος 5. «Η έκθεση αποτίμησης πρέπει να περιέχει την περιγραφή κάθε εισφοράς σε είδος, να αναφέρει τις μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόστηκαν και να εκφέρει άποψη για την αξία της κάθε εισφοράς. Σε περίπτωση που η αποτίμηση καταλήγει σε εύρος τιμών, η έκθεση οφείλει να υποδεικνύει μια τελική τιμή».

Γ. Πηγές Πληροφόρησης

Για την σύνταξη της παρούσας έκθεσης λήφθηκαν υπόψη οι παρακάτω πηγές πληροφόρησης:

- Η έκθεση αποτίμησης των μετόχων της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ», με ημερομηνία αναφοράς την 09/10/2025,
- Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις και στοιχεία των εταιρείας των τελευταίων χρήσεων 2020, 2021,2022,2023,2024 και στοιχεία εκτίμησης των μεγεθών της Χρήσης 2025.
- Εταιρικές παρουσιάσεις, business plan, καθώς και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία αναφορικά με τη λειτουργία της εταιρείας,
- Στοιχεία και πληροφορίες για ομοειδείς εταιρείες,
- Συζητήσεις με την Διοίκηση

Δ. Ευθύνη Διοίκησης της Εταιρείας

Την ευθύνη για την τήρηση των διατάξεων του Ν. 4548/2018 αναφορικά με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, των διατυπώσεων που απαιτούνται καθώς και οποιουδήποτε άλλου θέματος προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία, φέρει αποκλειστικά η διοίκηση της εταιρείας.

Ε. Ευθύνη μας - Εύρος διενεργηθείσας εργασίας

Η εργασία μας καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη εντολή και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, «Αναθέσεις Διασφάλισης εκτός από Ελέγχους και Επισκοπήσεις Ιστορικών Χρηματοοικονομικών Πληροφοριών».
Δική μας ευθύνη βάσει των διατάξεων του Ν. 4548/2018, είναι η έκδοση της παρούσας έκθεσης, για την απόκτηση εύλογης διασφάλισης σχετικά με την εξακρίβωση της αξίας της εισφοράς σε είδος, που αφορά 500 μετοχές της εταιρείας **«Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ»**, οι οποίες θα εισφερθούν για την κάλυψη της αύξησης του κεφαλαίου της εταιρείας **«EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 006710901000.
Η αποτίμηση της αξίας των προαναφερθέντων μετοχών έγινε βάσει αποτίμησης της συνολικής αξίας της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ». Για την αποτίμηση της αξίας των μετοχών της εν λόγω εταιρείας, χρησιμοποιήθηκε η κατωτέρω μέθοδος η οποία κρίθηκε κατάλληλη για τις περιστάσεις:

- Μέθοδος Προεξόφλησης Μελλοντικών Ταμειακών ροών (Discounted Cash Flows).

Η μέθοδος βασίσθηκε σε επιχειρηματικά σχέδια που συντάχθηκαν από την διοίκηση της εταιρείας για τα έτη 2025 έως και 2029. Η αξία των μετοχών που προσδιορίσθηκε με αυτή τη μέθοδο ανήλθε σε **750.000** ευρώ.
Με βάση τα ανωτέρω προέκυψε συνολική αξία των μετοχών της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ» ευρώ **750.000,00** και αξία ανά μετοχή σε 750.000,00 / 1.000 = 750,00 ευρώ.

ΣΤ. Συμπέρασμα

Βάσει των ανωτέρω, η συνολική εισφερόμενη περιουσία ανέρχεται στο ποσό των **375.000,00** ευρώ (ήτοι 500 μετοχές επί 750,00 ευρώ ανά μετοχή της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ»).
Η συνολική αξία του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», πριν την παρούσα εισφορά σε είδος, ανέρχεται στο ποσό των 150.030,00 ευρώ και αναλύεται σε 5.001 μετοχές των 30,00 ευρώ εκάστη.
Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», από την εισφορά των 500 μετοχών της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ» θα ανέλθει στο ποσό των **375.000,00** ευρώ και αναλύεται σε 12.500 μετοχές με ονομαστική αξία 30,00 ευρώ ανά μετοχή.

Με βάση τα ανωτέρω, ο εισφέρων τις μετοχές της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ» , κ. Απόστολος Σίσκος του Παναγιώτου, δικαιούται να λάβει **12.500** μετοχές συνολικής ονομαστικής αξίας τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (**375.000,00** ευρώ), της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες θα προέλθουν από την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, εξαιτίας της εισφοράς σε είδος.

Ζ. Περιορισμός χρήσης

- Η εκτελεσθείσα εργασία δεν αποτελεί έλεγχο στοιχείων οικονομικών καταστάσεων. Περιορίζεται αποκλειστικά στην εκτέλεση των συγκεκριμένων διαδικασιών που αναφέρονται σε αυτήν και συνεπώς δεν εκφράζεται οποιαδήποτε διασφάλιση σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών.

- Οι Εκτιμητές δεν αναλαμβάνουν καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που έχει δοθεί, αποδειχθεί ανακριβής, λανθασμένη ή παρακρατήθηκαν σημαντικά έγγραφα.

- Η έκφραση γνώμης βασίζεται στις επιχειρηματικές, οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης. Δεν έχουμε οποιαδήποτε υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών σε μεταγενέστερο στάδιο, εκτός αν μας ζητηθεί γραπτώς να το κάνουμε από τον εντολέα μας.

- Σημειώνεται ότι οποιοσδήποτε εκτός από τις αναφερόμενες εταιρείες και την Ωρίων, έχει στα χέρια του την παρούσα (με εξαίρεση τις αρμόδιες αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 8 του Ν. 4548/2018) δεν μπορεί να τη δώσει σε τρίτους ή να κρατήσει αντίγραφα αυτής. Γενικότερα, απαγορεύεται η χρήση, αναπαραγωγή ή κυκλοφορία ολόκληρης ή αποσπασμάτων της παρούσας χωρίς την έγγραφη άδειά μας, την οποία θα δώσουμε αφού λάβουμε υπόψη μας τις περιστάσεις.

- Η παρούσα έκθεση χορηγείται αποκλειστικά για το σκοπό που αναφέρεται ανωτέρω στα πλαίσια του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, ενώ οι Εκτιμητές παρέχουν την συναίνεσή τους για την δημοσιοποίηση της παρούσας έκθεσης με βάση το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

- Τέλος, βεβαιώνουμε πως τόσο για την Ωρίων Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. όσο και για τους υπογράφοντες Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές κ.κ. Δεληγιάννη Δ. Θεόδωρο και Κωνσταντίνο Ι. Νιφορόπουλο δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα στο πρόσωπο τους από τα αναφερόμενα στο άρθρο 17 παρ. 4 του Ν.4548/2018.

ΙΙΙ. Έκθεση εξακρίβωσης της αξίας εισφοράς σε είδος, σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018 (Αντωνιάδης Κωνσταντίνος του Ιωάννου, αρ. Δ.Α.Τ. ΑΕ 146309, Α.Φ.Μ. 059892667)

Α. Εισαγωγή

Η παρούσα εργασία, μας ανατέθηκε από τον Μέτοχο της Εταιρείας «**Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ**», με Reg. Number: ΗΕ 299199 της Κυπριακής Δημοκρατίας, Κον. **Αντωνιάδη Κωνσταντίνο του Ιωάννου** και αφορά την εξακρίβωση της αξίας εισφοράς σε είδος με αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας **«EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 006710901000, βάσει του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.
Η εισφορά σε είδος περιλαμβάνει 500 μετοχές της εταιρείας «**Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ**» με Reg. Number: ΗΕ 299199 και έδρα την οδό Σάμου 7, Στρόβολος, 2044, Λευκωσία, Κύπρος, που αποτελούν το 50,00% των μετοχών της εν λόγω εταιρείας.

Β. Σκοπός της Έκθεσης - Νομικό πλαίσιο

Από το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018 προβλέπονται τα εξής αναφορικά με την αποτίμηση των εισφορών σε είδος, για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου ανώνυμης εταιρείας:
Παράγραφος 3. «Για την εξακρίβωση της αξίας των εισφορών σε είδος κατά τη σύσταση της εταιρείας, καθώς και σε κάθε αύξηση του κεφαλαίου της, συντάσσεται έκθεση αποτίμησης από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή ελεγκτική εταιρεία».

Παράγραφος 5. «Η έκθεση αποτίμησης πρέπει να περιέχει την περιγραφή κάθε εισφοράς σε είδος, να αναφέρει τις μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόστηκαν και να εκφέρει άποψη για την αξία της κάθε εισφοράς. Σε περίπτωση που η αποτίμηση καταλήγει σε εύρος τιμών, η έκθεση οφείλει να υποδεικνύει μια τελική τιμή».

Γ. Πηγές Πληροφόρησης

Για την σύνταξη της παρούσας έκθεσης λήφθηκαν υπόψη οι παρακάτω πηγές πληροφόρησης:

- Η έκθεση αποτίμησης των μετόχων της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ», με ημερομηνία αναφοράς την 09/10/2025,
- Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις και στοιχεία των εταιρείας των τελευταίων χρήσεων 2020, 2021,2022,2023,2024 και στοιχεία εκτίμησης των μεγεθών της Χρήσης 2025.
- Εταιρικές παρουσιάσεις, business plan, καθώς και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία αναφορικά με τη λειτουργία της εταιρείας,
- Στοιχεία και πληροφορίες για ομοειδείς εταιρείες,
- Συζητήσεις με την Διοίκηση

Δ. Ευθύνη Διοίκησης της Εταιρείας

Την ευθύνη για την τήρηση των διατάξεων του Ν. 4548/2018 αναφορικά με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, των διατυπώσεων που απαιτούνται καθώς και οποιουδήποτε άλλου θέματος προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία, φέρει αποκλειστικά η διοίκηση της εταιρείας.

Ε. Ευθύνη μας - Εύρος διενεργηθείσας εργασίας

Η εργασία μας καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη εντολή και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, «Αναθέσεις Διασφάλισης εκτός από Ελέγχους και Επισκοπήσεις Ιστορικών Χρηματοοικονομικών Πληροφοριών».
Δική μας ευθύνη βάσει των διατάξεων του Ν. 4548/2018, είναι η έκδοση της παρούσας έκθεσης, για την απόκτηση εύλογης διασφάλισης σχετικά με την εξακρίβωση της αξίας της εισφοράς σε είδος, που αφορά 500 μετοχές της εταιρείας **«Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ»**, οι οποίες θα εισφερθούν για την κάλυψη της αύξησης του κεφαλαίου της εταιρείας **«EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 006710901000.
Η αποτίμηση της αξίας των προαναφερθέντων μετοχών έγινε βάσει αποτίμησης της συνολικής αξίας της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ». Για την αποτίμηση της αξίας των μετοχών της εν λόγω εταιρείας, χρησιμοποιήθηκε η κατωτέρω μέθοδος η οποία κρίθηκε κατάλληλη για τις περιστάσεις:

- Μέθοδος Προεξόφλησης Μελλοντικών Ταμειακών ροών (Discounted Cash Flows).

Η μέθοδος βασίσθηκε σε επιχειρηματικά σχέδια που συντάχθηκαν από την διοίκηση της εταιρείας για τα έτη 2025 έως και 2029. Η αξία των μετοχών που προσδιορίσθηκε με αυτή τη μέθοδο ανήλθε σε **750.000** ευρώ.
Με βάση τα ανωτέρω προέκυψε συνολική αξία των μετοχών της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ» ευρώ **750.000,00** και αξία ανά μετοχή σε 750.000,00 / 1.000 = 750,00 ευρώ.

ΣΤ. Συμπέρασμα

Βάσει των ανωτέρω, η συνολική εισφερόμενη περιουσία ανέρχεται στο ποσό των **375.000,00** ευρώ (ήτοι 500 μετοχές επί 750,00 ευρώ ανά μετοχή της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ»).
Η συνολική αξία του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», πριν την παρούσα εισφορά σε είδος, ανέρχεται στο ποσό των 150.030,00 ευρώ και αναλύεται σε 5.001 μετοχές των 30,00 ευρώ εκάστη.
Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», από την εισφορά των 500 μετοχών της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ» θα ανέλθει στο ποσό των **375.000,00** ευρώ και αναλύεται σε 12.500 μετοχές με ονομαστική αξία 30,00 ευρώ ανά μετοχή.
Με βάση τα ανωτέρω, ο εισφέρων τις μετοχές της εταιρείας «Σ.Α.Σ. ΕΚΟΜΕΤΡΗΤΙΚΗ ΛΤΔ» , κ. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος του Ιωάννου, δικαιούται να λάβει **12.500** μετοχές συνολικής ονομαστικής αξίας τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (**375.000,00** ευρώ), της εταιρείας «EMICERT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες θα προέλθουν από την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, εξαιτίας της εισφοράς σε είδος.

Ζ. Περιορισμός χρήσης

- Η εκτελεσθείσα εργασία δεν αποτελεί έλεγχο στοιχείων οικονομικών καταστάσεων. Περιορίζεται αποκλειστικά στην εκτέλεση των συγκεκριμένων διαδικασιών που αναφέρονται σε αυτήν και συνεπώς δεν εκφράζεται οποιαδήποτε διασφάλιση σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών.

- Οι Εκτιμητές δεν αναλαμβάνουν καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που έχει δοθεί, αποδειχθεί ανακριβής, λανθασμένη ή παρακρατήθηκαν σημαντικά έγγραφα.

- Η έκφραση γνώμης βασίζεται στις επιχειρηματικές, οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης. Δεν έχουμε οποιαδήποτε υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών σε μεταγενέστερο στάδιο, εκτός αν μας ζητηθεί γραπτώς να το κάνουμε από τον εντολέα μας.

- Σημειώνεται ότι οποιοσδήποτε εκτός από τις αναφερόμενες εταιρείες και την Ωρίων, έχει στα χέρια του την παρούσα (με εξαίρεση τις αρμόδιες αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 8 του Ν. 4548/2018) δεν μπορεί να τη δώσει σε τρίτους ή να κρατήσει αντίγραφα αυτής. Γενικότερα, απαγορεύεται η χρήση, αναπαραγωγή ή κυκλοφορία ολόκληρης ή αποσπασμάτων της παρούσας χωρίς την έγγραφη άδειά μας, την οποία θα δώσουμε αφού λάβουμε υπόψη μας τις περιστάσεις.

- Η παρούσα έκθεση χορηγείται αποκλειστικά για το σκοπό που αναφέρεται ανωτέρω στα πλαίσια του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, ενώ οι Εκτιμητές παρέχουν την συναίνεσή τους για την δημοσιοποίηση της παρούσας έκθεσης με βάση το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

- Τέλος, βεβαιώνουμε πως τόσο για την Ωρίων Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. όσο και για τους υπογράφοντες Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές κ.κ. Δεληγιάννη Δ. Θεόδωρο και Κωνσταντίνο Ι. Νιφορόπουλο δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα στο πρόσωπο τους από τα αναφερόμενα στο άρθρο 17 παρ. 4 του Ν.4548/2018.

Νέο Ηράκλειο, 9 Οκτωβρίου 2025

Με εκτίμηση,

Για την **Ωρίων Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.**

Δεληγιάννης Δ. Θεόδωρος
Partner
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 31341

Κωνσταντίνος Ι. Νιφορόπουλος
Partner
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 16541