Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.11.04 14:22:24 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/11/2025
Αριθ. Πρωτ.:3840999

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ACCORDO A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007157001000**.

Την **04/11/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5621243**, η από 10/10/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Αύξηση μετοχικού/εταιρικού κεφαλαίου (άρθρο 17 ν.4548/18) ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ

ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17, ΠΑΡ.3, Ν. 4548/2018

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΤΟΜΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΣΤΑΜΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ»

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 30.09.2025

ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΥΤΗΣ

ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΤΗΣ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ»

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4935/2022

Tel: 210 8088483 / Fax: 210 8088403 / Website: www.kmcsa.gr / E-mail: info@kmcsa.gr
Κηφισίας 201 Μαρούσι 151 24 Αθήνα / HQ 201 Kifisias str GR 151 24 Marousi Greece
ΓΕΜΗ/Company Reg.:122542001000, ΑΜ ΕΛΤΕ/ELTE Reg. N: 039, ΑΜ ΣΟΕΛ/SOEL Reg. N:167, ΑΦΜ/VAT: EL800437710

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

3. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ

4. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ «ΣΤΑΜΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.09.2025

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

ΕΚΘΕΣΗ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε μετά από σχετική αίτηση της κου ΣΤΑΜΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, προς την **ΚΜC Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.**.

Σύμφωνα με απόφασή της ΚΜC Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. ορίστηκαν οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές κκ. Μαργαρίτη Μαρία με ΑΜ ΣΟΕΛ 60981 και Μαρινάκης Παναγής με ΑΜ ΣΟΕΛ 24201 προκειμένου να εκτιμήσουν την περιουσία της επιχείρησης και να προσδιορίσουν αυτή με βάση την Οικονομική κατάσταση της 30.09.2025, με σκοπό την εισφορά της στην εταιρεία με την επωνυμία «ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ» με ΑΦΜ:099959180, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4935/2022.

Στην έκθεση γίνεται εκτίμηση της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης «ΣΤΑΜΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» κατά την 30.09.2025, ημερομηνία που η επιχείρηση συνέταξε την Οικονομική κατάσταση.

1.2 Δομή της εκθέσεως εκτιμήσεως

Η παρούσα έκθεση αποτελείται από τέσσερις επιμέρους ενότητες:

- Στην πρώτη ενότητα (Κεφάλαιο 2) περιλαμβάνονται γενικές πληροφορίες και ένα σύντομο ιστορικό της Επιχείρησης.
- Στη δεύτερη ενότητα (Κεφάλαιο 3) περιλαμβάνεται η βάση στην οποία στηριχθήκαμε προκειμένου να προβούμε στην εκτίμηση.
- Στην τρίτη ενότητα (Κεφάλαιο 4) περιλαμβάνεται η εκτίμηση και προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης.
- Στην τέταρτη ενότητα (Κεφάλαιο 5) περιλαμβάνεται το συμπέρασμα και ο προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης.

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

2.1 Ίδρυση-Επωνυμία

Την 16/12/2020 πραγματοποιήθηκε Έναρξη Δραστηριοτήτων για την ατομική επιχείρηση με την επωνυμία «ΣΤΑΜΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» με ΑΦΜ:052950408 αρμοδιότητας για την φορολογία της σήμερα της ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ.

2.2 Έδρα

Έδρα της ατομικής επιχείρησης ορίστηκε η οδός Ερύμανθου αρ. 22 Τ.Κ.14564 στην Κηφισιά Αττικής. Η εταιρεία από την 01/04/2025 διατηρεί και γραφείο στην διεύθυνση Θέση Κοκκινιές Τ.Κ.34002 στην περιοχή Βασιλικό.

2.3 Διάρκεια

Η διάρκεια της επιχείρησης ορίζεται αόριστος.

2.4 Σκοπός

Σκοπός της ατομικής επιχείρησης είναι:

1.) Δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης.

3. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Όπως εξηγήθηκε προηγουμένως και σύμφωνα με τον προορισμό και την δικαιοδοσία της ομάδας εκτίμησης, για τον προσδιορισμό της αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης αποτέλεσε:

Α. Η Οικονομική κατάσταση της 30.09.2025:

Η Επιχείρηση συνέταξε την 30.09.2025 απογραφή με όλα τα περιουσιακά της στοιχεία του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Οικονομικής κατάστασης με ημερομηνία 30.09.2025, στην οποία εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση της επιχείρησης και αποτέλεσε τη βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των προαναφερόμενων περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.

Β. Διάφορες Πληροφορίες

Συλλογή πληροφοριών σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη, τη δραστηριότητα και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (χρηματοοικονομικά και λογιστικά) εκάστου επιμέρους κονδυλίου βάσει των τηρούμενων βιβλίων της Επιχείρησης.

Επιπρόσθετα, πληροφόρηση αντλήθηκε και από άλλα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας και εξηγήσεις που μας δόθηκαν.

Η παράθεση των αποτιμώμενων περιουσιακών στοιχείων, γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί αυτών στην Οικονομική κατάσταση της 30.09.2025.

4. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ «ΣΤΑΜΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.09.2025

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης, όπως αυτά εμφανίζονται στη συνταχθείσα για τον σκοπό Οικονομική κατάσταση της **30.09.2025**, ταξινομημένα κατάλληλα για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εκτίμησής μας, έχουν αναλυτικά ως εξής:

	σημειώσεις	**30.09.2025**
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**4.1**	2.272,74
Σύνολο		**2.272,74**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		**2.272,74**
Σύνολο Ενεργητικού		**2.272,74**
Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		**30.09.2025**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος	**4.2**	103,63
Λοιποί φόροι και τέλη	**4.3**	1.169,11
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**1.272,74**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.272,74**
Καθαρή Θέση (Α-Β)		**1.000,00**

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις των πραγματικών αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Η παράθεση των αποτιμώμενων στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στην Οικονομική κατάσταση (εκτίμησης) της 30.09.2025.

4.1 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 2.272,74 €

Ο λογαριασμός «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» κατά την 30.09.2025 αφορά:

1) Το υπόλοιπο του ταμείου σε μετρητά ποσό 2.272,74 €

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμείο» μετά τη διενέργεια φυσικής καταμέτρησης ανέρχεται σε ποσό 2.272,74 €.

Η αξία του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» εκτιμάται ως έχει σε €2.272,74.

4.2 Φόρος εισοδήματος 103,63 €

Ο λογαριασμός «Φόρος εισοδήματος» αφορά τον υπολογισμό για τον φόρο εισοδήματος τρέχοντος φορολογικού έτους που θα κληθεί να πληρώσει η εταιρεία και ανέρχεται στο ποσό των 103,63 €.

Η αξία του λογαριασμού «Φόρος εισοδήματος» εκτιμάται ως έχει στο ποσό των €103,63.

4.3 Λοιποί φόροι και τέλη 1.169,11 €

Ο λογαριασμός «Λοιποί φόροι και τέλη» κατά την 30.09.2025 αναλύεται ως εξής:

1.)

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΤΕΛΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.09.2025
ΥΠΟΛΟΙΠΟ Φ.Π.Α. ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ Γ'ΤΡΙΜ.2025	476,94
ΣΥΝΟΛΟ	**476,94**

Το ποσό του πιστωτικού υπολοίπου(υποχρέωση) του λογαριασμού «Υποχρεώσεις από τον Φ.Π.Α.» τριμήνου Ιουλίου - Σεπτεμβρίου 2025 ποσό 476,94 €. Έγινε αντιπαραβολή και συμφωνία με το υπόλοιπο που εμφανίζει ως υπόλοιπο προς απόδοση (υποχρέωση) η περιοδική δήλωση Φ.Π.Α. τριμήνου Ιουλίου - Σεπτεμβρίου 2025 που έχει υποβληθεί στην αρμόδια φορολογική αρχή.
Από την αντιπαραβολή και συμφωνία δεν προέκυψαν διαφορές.

2.) Υπόλοιπο ποσό 692,17 € οφειλής σε λοιπούς φόρους .Έγινε αντιπαραβολή και συμφωνία με το υπόλοιπο που εμφανίζει ως οφειλή η συγκεντρωτική εικόνα οφειλών σε ρύθμιση του φορολογούμενου στο πληροφοριακό σύστημα (TAXIS) της Α.Α.Δ.Ε.

Από την αντιπαραβολή και συμφωνία δεν προέκυψαν διαφορές.

Η αξία του λογαριασμού «Λοιποί φόροι και τέλη» εκτιμάται ως έχει στο ποσό των €1.169,11.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Σύμφωνα με τα παραπάνω, ο προσδιορισμός της Περιουσίας της Επιχείρησης «ΣΤΑΜΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» έχει συνοπτικά ως ακολούθως (ποσά σε ευρώ):

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 30.09.2025

	Οικονομική Κατάσταση της 30.09.2025	Ποσό Απομείωσης ή Αναπροσαρμογής	Εξακρίβωση βάσει αρ. 17 Παρ. 3 Ν. 4548/2018
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.272,74	0,00	2.272,74
Σύνολο	**2.272,74**	**0,00**	**2.272,74**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	**2.272,74**	**0,00**	**2.272,74**
Σύνολο Ενεργητικού	**2.272,74**	**0,00**	**2.272,74**
Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Φόρος εισοδήματος	103,63	0,00	103,63
Λοιποί φόροι και τέλη	1.169,11	0,00	1.169,11
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**1.272,74**	**0,00**	**1.272,74**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.272,74**	**0,00**	**1.272,74**
Καθαρή Θέση (Α-Β)	**1.000,00**	**0,00**	**1.000,00**

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, κατόπιν εκτίμησης των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ομόφωνα γνωμοδοτούμε ότι η Περιουσιακή αξία της Επιχείρησης **«ΣΤΑΜΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ»** προσδιορίζεται σε **χίλια ευρώ (1.000,00 €).**

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2025

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΚΜC ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΚΜC ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
ΑΦΜ: 800437710 - ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ : 122542001000
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 201 - ΜΑΡΟΥΣΙ Τ.Κ. 151 24
ΤΗΛ.: 210 80 88 403 - FAX: 210 80 88 403
www.kmcsa.gr - info@kmcsa.gr

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 60981

ΚΜC ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΚΜC ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
ΑΦΜ: 800437710 - ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ : 122542001000
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 201 - ΜΑΡΟΥΣΙ Τ.Κ. 151 24
ΤΗΛ.: 210 80 88 403 - FAX: 210 80 88 403
www.kmcsa.gr - info@kmcsa.gr

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201