ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΝΟΥΕΣΕΡ ΝΙΚΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: gemioe@acci.gr

Αθήνα,03/11/2025
Αριθ. Πρωτ.:3830866

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΚΕΙΜ ΧΡΥΣΑΓΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **006707401000**.

Την **03/11/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5619296**, το από 09/09/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 3, 1 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΚΕΙΜ ΧΡΥΣΑΓΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006707401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΙΩΑΚΕΙΜ ΧΡΥΣΑΓΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

(ΑΡ.ΓΕΜΗ: 006707401000 – Α.Φ.Μ. 999104110)

Στην Αθήνα σήμερα στις εννέα (9) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα Τρίτη, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι και μη εξαιρούμενοι από το νόμο:

1) **Ο Ιωακείμ Χρυσάγης του Δημητρίου και της Φανουρίας,** που γεννήθηκε στον Δήμο Χολαργού Αττικής την 7.2.1979, κάτοικος Βριλησσίων Αττικής, οδός Φιλικής Εταιρείας αρ. 8Α, με Δ.Α.Τ. ΑΙ 640796 που εκδόθηκε την 10.1.2012 από το Τ.Α. Ζεφυρίου Αττικής , με Α.Φ.Μ. 109254880 - ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας,

2) **Η Γεωργία Έξαρχου του Γεωργίου και της Ελένης**, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής την 17.9.1977, κάτοικος Βριλησσίων Αττικής, οδός Φιλικής Εταιρείας αρ. 8Α, με Δ.Α.Τ. ΑΜ 576448 που εκδόθηκε την 19.4.2016 από το Τ.Α. Βριλησσίων Αττικής, με Α.Φ.Μ. 066774905 - ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας, και

3) **Δημήτριος Χρυσάγης του Ιωακείμ και της Γεωργίας,** που γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής την 02/02/2007, κάτοικος Βριλησσίων Αττικής, οδός Φιλικής Εταιρείας αρ. 8Α, με Δ.Α.Τ. ΑΟ053827 που εκδόθηκε την 31/05/2019 από το Τ.Α. Βριλησσίων Αττικής, με Α.Φ.Μ. 181956349- ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας

θέλησαν τη σύνταξη του παρόντος με το οποίο δηλώνουν,

συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα παρακάτω:

Ότι οι δύο πρώτοι εδώ συμβαλλόμενοι, αποτελούν σήμερα τα μοναδικά μέλη της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΚΕΙΜ Χ ΡΥΣΑΓΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», έδρα τα Βριλήσσια Αττικής, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006707401000 και Α.Φ.Μ. 999104110 –ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

Η εταιρεία έχει συσταθεί δυνάμει του από 2.1.2006 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομορρύθμου εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ του πρώτου ως άνω συμβαλλόμενου Ιωακείμ Χρυσάγη του Δημητρίου και του τότε εταίρου και μετέπειτα αποχωρήσαντος Δημητρίου Χρυσάγη του Παναγιώτη, και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 161/4.1.2006. Η εταιρική επωνυμία αρχικά ορίστηκε ως «Δ. ΧΡΥΣΑΓΗΣ -Ι. ΧΡΥΣΑΓΗΣ Ο.Ε.», έδρα της ο Δήμος Ζεφυρίου Αττικής (οδός Αγ. Φανουρίου αρ. 5), η διάρκειά της αρχικά συμφωνήθηκε πενταετής άρχουσα από τη νόμιμη δημοσίευση του εν λόγω καταστατικού και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2011 και με δυνατότητα παράτασης τρεις μήνες πριν από τη λήξη της συμφωνηθείσας ως άνω διάρκειας, με σκοπό της εταιρείας την πώληση, εγκατάσταση, συντήρηση, επισκευή ανελκυστήρων και των υλικών συντήρησης αυτών, κεφάλαιο το ποσό των τριών χιλιάδων (3.000,00) ευρώ, το οποίο εισεφέρθη σε μετρητά, και καλύφθηκε κατά ποσοστό 45% με την εισφορά χιλίων τριακοσίων πενήντα (1.350,00) ευρώ από τον πρώτο ως άνω συμβαλλόμενο Ιωακείμ Χρυσάγη του Δημητρίου και κατά ποσοστό 55% με την εισφορά χιλίων εξακοσίων πενήντα ευρώ από τον μετέπειτα αποχωρήσαντα εταίρο

Δημήτριο Χρυσάγη του Παναγιώτη, με διαχειριστές από κοινού και χωριστά και τους δύο αυτούς εταίρους, και με τους λοιπούς αναλυτικούς όρους και συμφωνίες του ως άνω συμφωνητικού σύστασης.

Εν συνεχεία, με το από 29.9.2010 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 16248/11,10.2010, αποχώρησε από την εταιρεία ο τότε εταίρος Δημήτριος Χρυσάγης του Παναγιώτη ώστε να συνταξιοδοτηθεί πωλώντας, παραχωρώντας και μεταβιβάζοντας εκ του συνολικού ποσοστού 55% που του ανήκε, ποσοστό 54% προς τον ως άνω Ιωακείμ Χρυσάγη του Δημητρίου έναντι του ποσού των χιλίων εξακοσίων είκοσι ευρώ, και ποσοστό 1% προς την νεοεισερχόμενη τότε εταίρο Ελευθερία Χρυσάγη του Δημητρίου έναντι του ποσού των τριάντα (30,00) ευρώ. Συνέπεια των ανωτέρω τροποποιήθηκαν, εκτός από το άρθρο 5 που αναφέρετο στο κεφάλαιο και τη συμμετοχή στις κερδοζημίες της εταιρείας προ βλέποντας ότι ο Ιωακείμ Χρυσάγης του Δημητρίου μετείχε πλέον στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες της εταιρείας με ποσοστό 99% και η Ελευθερία Χρυσάγη του Δημητρίου με ποσοστό 1% με σχετική αναφορά αντιστοίχως και στο άρθρο 11 περί λύσης-εκκαθάρισης, το άρθρο 1 περί επωνυμίας η οποία ορίσθηκε πλέον ως «ΙΩΑΚΕΙΜ ΧΡΥΣΑΓΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», το άρθρο 6 περί διαχείρισης -εκπροσώπησης ορίζοντας ως μοναδικό διαχειριστή τον Ιωακείμ Χρυσάγη του Δημητρίου, το άρθρο 9 περί άσκησης όμοιας ή παρεμφερούς επιχείρησης με τη θέσπιση απαγόρευσης προς την Ελευθερία Χρυσάγη του Δημητρίου να ασκήσει όμοια ή παρεμφερή δραστηριότητα με τον σκοπό της εταιρείας είτε νομικά είτε σε συνεργασία με τρίτους, το άρθρο 4 περί διάρκειας

προβλέποντας ότι η διάρκεια παρετείνετο μέχρι την 31.12.2011, και το άρθρο 12 περί διαφορών - διαφωνιών των εταίρων ορίζοντας ως αρμόδια για οποιαδήποτε σχετική διαφορά τα Δικαστήρια των Αθηνών, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι όροι και,, οι συμφωνίες του αρχικού ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο. Κατόπιν με το από 21.12.2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 21479/23.12.2011, τροποποιήθηκε εκ νέου το άρθρο 4 περί διάρκειας ορίζοντας ότι αυτή παρετείνετο για πέντε (5) ακόμη έτη λήγουσα την 31.12.2016, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι όροι και οι συμφωνίες του αρχικού ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης όπως αυτό ίσχυε τροποποιηθέν.

Ύστερα, με το από 16.9.2013 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως στο Γ.Ε.ΜΗ. την 16.9.2013 με Κ.Α.Κ. 97839 δυνάμει της υπ'αρ. Πρωτ. 114342/3.6.2014 σχετικής ανακοίνωσης του τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του ΕΒΕΑ, τροποποιήθηκε το άρθρο 2 περί έδρας προβλέποντας ότι ως έδρα της εταιρείας ορίζεται πλέον ο Δήμος Βριλησσίων Αττικής και συγκεκριμένα το επί της οδού Πρωτέως αρ. 4 κατάστημα, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι όροι και οι συμφωνίες .του αρχικού ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης όπως αυτό ίσχυε τροποποιηθέν.

Με το από 21.3.2014 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο καταχωρίστηκε νομίμως στο Γ.Ε.ΜΗ. την 273.2014 με Κ.Α.Κ. 173612 δυνάμει της υπ'αρ. Πρωτ. 29335/273.2014

σχετικής ανακοίνωσης του τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του ΕΒΕΑ, αποχώρησε από την εταιρεία η τότε εταίρος Ελευθερία Χρυσάγη του Δημητρίου για προσωπικούς λόγους πωλώντας, παραχωρώντας και μεταβιβάζοντας το ποσοστό 1 % που της ανήκε, προς την δεύτερη ως άνω συμβαλλόμενη και νεοεισερχόμενη τότε εταίρο Γεωργία Έξαρχου του Γεωργίου έναντι του ποσού των χιλίων επτακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και είκοσι τεσσάρων λεπτών (1.735,24 ευρώ). Συνεπεία των ανωτέρω τροποποιήθηκε, εκτός από το άρθρο 5 που αναφέρετο στο κεφάλαιο και τη συμμετοχή στις κερδοζημίες της εταιρείας προβλέποντας ότι ο Ιωακείμ Χρυσάγης του Δημητρίου μετέχει στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες της εταιρείας με ποσοστό 99% και η Γεωργία Έξαρχου του Γεωργίου με ποσοστό 1% με σχετική αναφορά αντιστοίχως και στο άρθρο 11 περί λύσης - εκκαθάρισης , και το άρθρο 9 περί άσκησης όμοιας ή παρεμφερούς επιχείρησης με τη θέσπιση απαγόρευσης προς την Γεωργία Έξαρχου του Γεωργίου να ασκήσει όμοια ή παρεμφερή δραστηριότητα με τον σκοπό της εταιρείας είτε νομικά είτε σε συνεργασία με τρίτους, ενώ ως προς τα λοιπά ίσχυαν οι όροι και οι συμφωνίες του αρχικού ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης όπως αυτό ισχύει τροποποιηθέν. Οι εδώ συμβαλλόμενοι δηλώνουν υπευθύνως ότι η εν λόγω εταιρεία δεν έχει περαιτέρω τροποποιηθεί μέχρι σήμερα.

Με το από 20/12/2016 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο καταχωρίστηκε νομίμως στο Γ.Ε.ΜΗ. την 30.12.2016 με ΚΑΚ 880557 δυνάμει της υπ' αρ. Πρωτ. 746053/03.01.2017 σχετικής ανακοίνωσης του τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του ΕΒΕΑ, αποφασίσθηκε η παράταση της εταιρικής διάρκειας για ακόμη είκοσι (20) έτη, ήτοι έως και την 31.12.2036,

τροποποιώντας και κωδικοποιώντας συναφώς το άρθρο 4 περί διάρκειας της εταιρείας.

Εν συνεχεία, με το από 26/11/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο καταχωρίστηκε νομίμως στο Γ.Ε.ΜΗ. την 6η/12/2018 με ΚΑΚ 1625099 δυνάμει της υπ' αρ. Πρωτ. 1465941/11.01.2019 σχετικής ανακοίνωσης του τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του ΕΒΕΑ, αποφασίσθηκε η τροποποίηση του άρθρου 2 του εταιρικού καταστατικού, το οποίο αφορά την έδρα της εταιρείας.

Με την από 29/07/2020 απόφαση των μελών, πραγματοποιήθηκε μεταφορά έδρας της εταιρείας, όπως αυτή καταχωρήθηκε την 08η/08/2020 με ΚΑΚ 2193236.

Έπειτα, με το από 26/04/2024 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, το οποίο δημοσιεύθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 14/05/2024 με ΚΑΚ 4167171 αποφασίσθηκε από τα μέλη, η επέκταση του εταιρικού σκοπού προσθέτοντας σε αυτόν δραστηριότητες σχετικές με την, εν γένει, διαχείριση ακινήτων και μίσθωση αυτών, είτε μακροχρόνια είτε βραχυχρόνια, με ανάλογη τροποποίηση του άρθρου 3.

Σήμερα με το παρόν, αφενός οι δύο πρώτοι εδώ συμβαλλόμενοι, ως μόνα μέλη της ως άνω ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΚΕΙΜ ΧΡΥΣΑΓΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» που κατέχουν το σύνολο των εταιρικών μεριδίων, με τον αφετέρου τρίτο συμβαλλόμενο, **αποφασίζουν ομόφωνα**, την μεταβίβαση του συνολικού ποσοστού που έχει το μέλος, Γεωργία Εξάρχου προς τον Δημήτριο Χρυσάγη με ταυτόχρονη έξοδο αυτής από την εταιρεία. Το μεταξύ

τους συμφωνηθέν τίμημα ορίσθηκε στα 30,00 ευρώ, και θεωρήθηκε εύλογο τόσο από την πωλήτρια όσο και από τον αγοραστή.

Κατόπιν τούτου το άρθρο 5 έχει ως εξής:

Άρθρο 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΙΣ ΚΕΡΔΟ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τριών χιλιάδων (3.000,00) ευρώ, το οποίο συνεισέφεραν τα μέλη αυτής σε μετρητά αναλογικά ο καθένας α) ο Ιωακείμ Χρυσάγης του Δημητρίου συμμετέχει με το ποσό των 2.970,00 ευρώ και μετέχει στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες κατά 99% και β) ο Δημήτριος Χρυσαγης του Ιωακείμ, συμμετέχει με το ποσό των 30,00 ευρώ και μετέχει στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες κατά 1 %.

Εν συνεχεία, τα μέλη της εταιρείας αποφασίζουν την επέκταση του εταιρικού σκοπού, προσθέτοντας σε αυτόν δραστηριότητες σχετικές με την α) διοργάνωση ψυχαγωγικών εκδηλώσεων (π.χ. γάμων και συναφών), β) την εκμετάλλευση κτήματος ή οικήματος, για διενέργεια εκδηλώσεων (π.χ. γάμων και συναφών), γ) τη διοργάνωση βιωματικών και επιμορφωτικών σεμιναρίων, δ) τις εν γένει, εναλλακτικές θεραπείες, με ανάλογη τροποποίηση του άρθρου 3 το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Η πώληση, εγκατάσταση, συντήρηση, επισκευή ανελκυστήρων, και υλικά συντήρησης ανελκυστήρων.

Η εν γένει, διαχείριση ακινήτων.

Η μίσθωση ακινήτων, είτε μακροχρόνια είτε βραχυχρόνια

Η διοργάνωση ψυχαγωγικών εκδηλώσεων (π.χ. γάμων και συναφών).

Η εκμετάλλευση κτήματος ή οικήματος, για διενέργεια εκδηλώσεων (π.χ. γάμων και συναφών).

Η διοργάνωση βιωματικών και επιμορφωτικών σεμιναρίων.

Οι, εν γένει, εναλλακτικές θεραπείες.

Τέλος, αποφασίζεται η προσθήκη του διακριτικού τίτλου «ΑΓΙΟΚΤΗΜΑ» στο άρθρο 1 του εταιρικού καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως **«ΙΩΑΚΕΙΜ ΧΡΥΣΑΓΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** και ο διακριτικός τίτλος ως **«ΑΓΙΟΚΤΗΜΑ»** (ξενόγλωσσα «AGIOKTIMA»).

Το καταστατικό της εταιρείας **κωδικοποιείται εκ νέου σε ενιαίο κείμενο** ως ακολούθως:

Άρθρο 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως **«ΙΩΑΚΕΙΜ ΧΡΥΣΑΓΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** και ο διακριτικός τίτλος ως **«ΑΓΙΟΚΤΗΜΑ»**

(ξενόγλωσσα «AGIOKTIMA»).

Άρθρο *2*

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βριλησσίων της Περιφερειακής ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής. Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των εταίρων της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία της εταιρείας στον ίδιο ή άλλο Δήμο εντός της Ελληνικής Επικράτειας, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Η πώληση, εγκατάσταση, συντήρηση, επισκευή ανελκυστήρων, και υλικά συντήρησης ανελκυστήρων.

Η εν γένει, διαχείριση ακινήτων.

Η μίσθωση ακινήτων, είτε μακροχρόνια είτε βραχυχρόνια

Η διοργάνωση ψυχαγωγικών εκδηλώσεων (π.χ. γάμων και συναφών).

Η εκμετάλλευση κτήματος ή οικήματος, για διενέργεια εκδηλώσεων (π.χ. γάμων και συναφών).

Η διοργάνωση βιωματικών και επιμορφωτικών σεμιναρίων.

Οι, εν γένει, εναλλακτικές θεραπείες.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας με το από 2.1.2006 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα την 4.1.2006 στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών,

αρχικά ορίστηκε πενταετής, άρχουσα με την δημοσίευση του ως άνω καταστατικού σύστασης στα σχετικά Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2011, ενώ προβλέφθηκε δε ότι η εταιρική διάρκεια μπορούσε να παραταθεί με σχετική τροποποίηση τρεις (3) μήνες πριν από τη λήξη του ανωτέρω χρονικού διαστήματος μετά από σύμφωνη γνώμη των εταίρων. Εν συνεχεία με το από 29.9.2010 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης προβλέφθηκε ότι η εταιρική διάρκεια θα λήξει την 31.12.2011, και ότι αυτή μπορεί να παραταθεί με κοινή απόφαση των εταίρων. Κατόπιν με το από 21.12.2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης προβλέφθηκε ότι η εταιρική διάρκεια παρατάθηκε για πέντε (5) ακόμη έτη, ήτοι έως και την 31.12.2016, επίσης με δυνατότητα παράτασης με κοινή απόφαση των εταίρων. Με το παρόν προβλέπεται ότι η εταιρική διάρκεια παρατείνεται για ακόμη είκοσι (20) έτη, ήτοι έως και την 31,12.2036, ενώ ισχύει ρητώς η δυνατότητα περαιτέρω παράτασης αυτής με κοινή απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΙΣ ΚΕΡΔΟ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τριών χιλιάδων (3.000,00) ευρώ, το οποίο συνεισέφεραν τα μέλη αυτής σε μετρητά αναλογικά ο καθένας α) ο Ιωακείμ Χρυσάγης του Δημητρίου συμμετέχει με το ποσό των 2.970,00 ευρώ και μετέχει στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες κατά 99% και β) ο Δημήτριος Χρυσαγης του Ιωακείμ, συμμετέχει με το ποσό των 30,00 ευρώ και μετέχει στο κεφάλαιο και τις κερδοζημίες κατά 1 %.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Ιωακείμ Δημ. Χρυσάγης, ο οποίος θα ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως της εταιρείας. Θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός τρίτου και ενώπιον παντός Δικαστηρίου παντός βαθμού και δικαιοδοσίας, ενώπιον κάθε Δημόσιας, Δημοτικής, Κοινοτικής ή άλλης Αρχής. Θα διορίζει, ανακαλεί και παύει υπαλλήλους, θα διορίζει Δικηγόρους ή άλλους πληρεξουσίους προς εκπροσώπηση της εταιρείας, θα εγείρει αγωγές και θα υποβάλλει μηνύσεις, θα παραιτείται των αγωγών και των μηνύσεων, θα ασκεί κάθε ένδικο μέσο και θα παραιτείται αυτού, θα αποδέχεται, θα οπισθογραφεί και θα εκδίδει επιταγές, συναλλαγματικές επ' ονόματι και δια λογαριασμό της εταιρείας, θέτοντας την υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας και γενικώς θα ενεργεί κάθε πράξη προς επίτευξη του σκοπού της εταιρείας.

Άρθρο 7

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλλουν κάθε επιμέλεια και προσπάθεια για την καλή λειτουργία της εταιρείας και την προώθηση των εμπορευμάτων της και των υπηρεσιών της στην αγορά.

Άρθρο 8

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

Απαγορεύεται απολύτως στους εταίρους η πρόσληψη συνεταίρου και η μεταβίβαση ολικά ή μερικά ή η διάθεση της εταιρικής τους

μερίδας ή ακόμη η εκχώρηση εταιρικών δικαιωμάτων σε τρίτους χωρίς την ομόφωνη απόφαση όλων.

Άρθρο 9

ΑΣΚΗΣΗ ΟΜΟΙΑΣ Η' ΠΑΡΕΜΦΕΡΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ

Απαγορεύεται απολύτως εις την εκ των εταίρων Γεωργία Έξαρχου του Γεωργίου να ασκήσει όμοια ή και παρεμφερή δραστηριότητα με τον σκοπό της εταιρείας είτε νομικά είτε σε συνεργασία με τρίτους.

Άρθρο 10

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στο τέλος κάθε έτους θα συντάσσεται ισολογισμός και θα διανέμονται τα κέρδη ή οι ζημίες σύμφωνα με την πιο πάνω αναφερόμενη συμμετοχή εκάστου εταίρου. Οι εταίροι όμως έχουν τη δυνατότητα, με ιδιαίτερες συμφωνίες μεταξύ τους, να προβαίνουν σε αναλήψεις στο τέλος κάθε μήνα, για τη συντήρησή τους και μέχρι του ποσού το οποίο θα αποφασίσουν από κοινού. Επίσης μπορούν να συμφωνήσουν όμως μέρος των κερδών παραμένει αδιανέμητο για τη δημιουργία αποθεματικού.

Άρθρο 11

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία μπορεί να λυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω αναφερόμενα. Ακόμα μπορεί να λυθεί: α) με κοινή συμφωνία των εταίρων και β) δια μονομερούς καταγγελίας της εταιρείας από

οποιονδήποτε εταίρο για σημαντικό λόγο.

Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας αυτή λύεται υπό εκκαθάριση, εκκαθαριστές δε ορίζονται και οι δύο εταίροι. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης θα εξοφλούνται οι υποχρεώσεις της εταιρείας, θα εισπράττονται οι απαιτήσεις αυτής και στη συνέχεια θα αποδίδονται οι εισφορές τω ν εταίρων και τέλος θα μερίζονται τα κέρδη της εταιρείας σύμφωνα με την αναλογία του κάθε εταίρου, δηλαδή κατά ποσοστό 99% για τον Χρυσάγη Ιωακείμ και 1% για την Γεωργία Έξαρχου.

Άρθρο 12

ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οποιαδήποτε διαφορά ή διαφωνία μεταξύ των εταίρων τόσο κατά το στάδιο της λειτουργίας της, όσο και κατά το στάδιο της εκκαθάρισής της θα λύεται από τα Δικαστήρια των Αθηνών. Κανένας εκ των εταίρων δεν μπορεί αν ζητήσει τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος τόσο κατά τη διάρκεια της εταιρείας, όσο και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης αυτής.

<u>ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ</u>

ΙΩΑΚΕΙΜ ΧΡΥΣΑΓΗΣ του Δημητρίου

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡΥΣΑΓΗΣ του Ιωακείμ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΕΞΑΡΧΟΥ του Γεωργίου