Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.30 14:11:34 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2721062200
E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,30/10/2025
Αριθ. Πρωτ.:3834506

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΥΚΙΩΤΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **Ε.Ξ.Τ.Ε. Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014990245000**.

Την **30/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5614372,** οι εγκεκριμένες από την 22/10/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΥΚΙΩΤΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «Ε.Ξ.Τ.Ε. Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **014990245000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΥΚΙΩΤΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2023 - Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 014990245000 Α.Φ.Μ. : 094028832

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	1.849.102,20	1.849.102,20
Λοιπός εξοπλισμός	0,06	0,06
Σύνολο	**1.849.102,26**	**1.849.102,26**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχικοί τίτλοι	350,00	350,00
Σύνολο	**350,00**	**350,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.849.452,26**	**1.849.452,26**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	71.970,86	71.970,86
Λοιπές απαιτήσεις	20.756,59	20.756,59
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.411,95	9.411,95
Σύνολο	**102.139,40**	**102.139,40**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**102.139,40**	**102.139,40**
Σύνολο ενεργητικού	**1.951.591,66**	**1.951.591,66**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	461.044,29	461.044,29
Καταθέσεις ιδιοκτητών	14.066,33	14.066,33
Σύνολο	**475.110,62**	**475.110,62**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	317.476,19	317.476,19
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	(291.654,20)	0,00
Σύνολο	**25.821,99**	**317.476,19**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**500.932,61**	**792.586,81**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	40.930,00	0,00
Σύνολο	**40.930,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	148.028,24	142.914,24
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	671.604,45	657.340,02
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	49.328,61	49.328,61
Λοιπές υποχρεώσεις	540.767,75	309.421,98
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**1.409.729,05**	**1.159.004,85**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.450.659,05**	**1.159.004,85**
Σύν.καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.951.591,66**	**1.951.591,66**

Αθήνα 05 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΛΥΤΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ-628621	ΛΥΤΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ-150282	e-logistiki ΚΑΡΑΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ-621952 ΑΡ. ΟΕΕ 72169Α

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΥΚΙΩΤΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2023 - Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 014990245000 Α.Φ.Μ. : 094028832

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Έξοδα διοίκησης	(60.264,93)	(66.512,01)
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(196.739,00)	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(257.003,93)**	**(66.512,01)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(34.650,27)	(173.395,80)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(291.654,20)**	**(239.907,81)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(291.654,20)**	**(239.907,81)**

Στοιχεία κατάστασης μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

	2023	2022
Υπόλοιπο έναρξης της κλειόμενης χρήσης	**792.586,81**	
Ακολουθεί ανάλυση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια		
Εταιρικό κεφάλαιο		
Καταθέσεις για αύξηση κεφαλαίου		
Σύνολο μεταβολών καθαρής θέσης	**0,00**	
Μεταβολές στα αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο		
Τακτικό αποθεματικό	0,00	
Αποτελέσματα εις νέο	(291.654,20)	
Σύνολο μεταβολών στα αποτ. εις νέο	**(291.654,20)**	
Υπόλοιπο λήξης της κλειόμενης χρήσης	**500.932,61**	**792.586,81**

Αθήνα 05 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΛΥΤΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ-628621	ΛΥΤΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ-150282	e-logistiki ΚΑΡΑΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ-621952 ΑΡ. ΟΕΕ 72169Α

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΥΚΙΩΤΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2023 - Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 014990245000 Α.Φ.Μ. : 094028832

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΥΚΙΩΤΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	31ης Δεκεμβρίου 2023 - Εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023)
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΒΕΛΙΚΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η. 014990245000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας κατόπιν ενημέρωσης από το Δ.Σ.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ.2α του άρθρου1 Ν.4308)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Η οντότητα δεν παρέκλινε από τις διατάξεις του παρόντος νόμου.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται άλλες χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στον Διαχειριστή στο εξεταζόμενο φορολογικό έτος
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσε των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα.
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων Εγκύκλιος Υπ.Οικ. 62784/06-06-2017 και ΑΔΑ : ΨΟΥΨ465ΧΙ8-ΒΜ4	31/12/2023 461.044,29 Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 31/12/2023 500.932,61
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της εταιρικά μερίδια είτε η ίδια είτε με πρόσωπ που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	Αριθμός υπαλλήλων χρήσης 2023 : Μηδέν
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2 του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγμα Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Αθήνα 05 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΛΥΤΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ-628621	ΛΥΤΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ-150282	e-logistiki ΚΑΡΑΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ-621952 ΑΡ. ΟΕΕ 72169Α