Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.30 07:53:53 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2461034669

E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,30/10/2025

Αριθ. Πρωτ.:3772108

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **"Τ.Ε.Κ. - ΕΠΕ"** και αριθμό ΓΕΜΗ **011604036000**.

Την **30/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5613993,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», το διακριτικό τίτλο «"Τ.Ε.Κ. - ΕΠΕ"» και αριθμό ΓΕΜΗ **011604036000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Β1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2024 Τ Ε Κ ΕΠΕ Α.Φ.Μ 095578599 ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΓΕΜΗ 11604036000

	2024	2023		2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			**Καθαρή θέση**		
Ενσώματα πάγια			Καταβλημένα κεφάλαια		
Ακίνητα	313.976,33	328.055,06	Κεφάλαιο	687.000,00	687.000,00
Μεταφορικά Μέσα	9.379,73	14.130,07	Υπέρ το άρτιο		
Λοιπός εξοπλισμός	91.841,79	104.962,13	Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Επενδύσεις σε ακίνητα			Ιδιοι τίτλοι		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			*Σύνολο*	687.000,00	687.000,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00	Διαφορές εύλογης αξίας		
Σύνολο	*415.197,85*	*447.147,26*	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	308.709,07	308.709,07
Άυλα πάγια στοιχεία			Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Δαπάνες ανάπτυξης			Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης	100.518,30	100.518,30
Υπεραξία			*Σύνολο*	*409.227,37*	*409.227,37*
Λοιπά άυλα	0,07	0,07	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Σύνολο	*415.197,92*	*447.147,33*	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	321.695,02	321.695,02
			Αφορολόγητα αποθεματικά	183.627,23	183.627,23
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			Αποτελέσματα εις νέο	1.464.219,89	1.445.944,72
Δάνεια και απαιτήσεις			*Σύνολο*	*1.969.542,14*	*1.951.266,97*
Χρεωστικοί τίτλοι			Συναλλαγματικές διαφορές		
κοινοπραξίες			**Σύνολο καθαρής θέσης**	**3.065.769,51**	**3.047.494,34**
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	6.095,38	6.095,38	**Προβλέψεις**		
Λοιπά	0,00	0,00	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Σύνολο	*421.293,30*	*453.242,71*	Λοιπές προβλέψεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι			*Σύνολο*		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			**Υποχρεώσεις**		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποθέματα			Δάνεια	0,00	0,00
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορεύματα			Κρατικές επιχορηγήσεις		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			*Σύνολο*		
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπά αποθέματα			Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Εμπορικές υποχρεώσεις	394.249,69	340.551,72
Εμπορικές απαιτήσεις	631.910,20	429.261,66	Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00	Λοιποί φόροι και τέλη	41.631,44	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	51.507,50	37.309,05	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	40.965.10	9.003,26
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.168.823,78	1.168.823,78	Λοιπές υποχρεώσεις	88.412,86	49.464,20
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	1.188,05	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.357.493,82	1.356.688,27	Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	*3.209.735,30*	*2.993.270,81*	*Σύνολο*	*565.259,09*	*399.019,18*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.209.735,30**	**2.993.270,81**			
Σύνολο ενεργητικού	**3.631.028,60**	**3.446.513,52**	**Συνολο παθητικου**	**3.631.028,60**	**3.446.513,52**

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 30/04/2025
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΛΟΥΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ-394235

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΗΣ
ΑΔΤ ΑΟ-328477 ΑΡ.ΑΔ. ΟΕΕ 130708 ΚΑΤ' Α

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2024
ΤΕΚ ΕΠΕ ΑΦΜ 095578599 ΓΕ.ΜΗ 11604036000

Υπόδειγμα Β.2.1:

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	597.476,80	4.749,50
Κόστος πωλήσεων	565.362,13	326,11
Μικτό αποτέλεσμα	32.114,67	4.423,39
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης		
Έξοδα διάθεσης	28.863,42	14.551,18
Λοιπά έξοδα και ζημιές	235,36	4.094,61
Αφομοιώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0	0
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	15.394,98	30.522,66
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	135,70	10,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	18.275,17	-44.755,06
Φόροι εισοδήματος	00	00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	18.275,17	-44.755,66

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 30/04/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΛΟΥΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΗΣ**

ΑΔΤ ΑΕ-335292 **ΑΔΤ ΑΟ-328477**
ΑΡ.ΑΔ. ΟΕΕ 130708 ΚΑΤ/ Α

ΤΕΚ ΕΠΕ ΑΦΜ 095578599 ΓΕ.ΜΗ 11604036000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 29 ΚΑΙ 30 του Ν 4308/2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 01/01/2024 ΕΩΣ 31/12/2024		
ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 2(Β)ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1) ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ		
ΝΟΜΙΣΜΑ **ΕΥΡΩ** (Στρογγυλοποίηση ποσών στις οικον .καταστάσεις) ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ		
Α/Α	**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ**	**ΑΠΑΝΤΗΣΗ**
1	**ΣΧΕΤΙΚΟ ΑΡΘΡΟ ΤΟΥ Ν. 29 ΠΑΡ 3**	
α	Επωνυμία οντότητας	**ΤΕΚ ΕΠΕ ΑΦΜ 095578599**
β	Νομικός τύπος της οντότητας	**ΕΠΕ**
γ	Περίοδος αναφοράς	**01/01/24-31/12/24**
δ	Διεύθυνση έδρας οντότητας	**8° ΧΙΛ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ-ΠΕΡΔΙΚΑ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 50200**
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση	**ΓΕ.ΜΗ 11604036000**
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	ΟΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο	Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΔΗΛΩΝΕΙ ΟΤΙ " "ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΗΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ 4308/2014
2	**ΣΧΕΤΙΚΟ ΑΡΘΡΟ ΤΟΥ Ν. 29 ΠΑΡ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
3	**ΣΧΕΤΙΚΟ ΑΡΘΡΟ ΤΟΥ Ν.29 ΠΑΡ.25**	

	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν,διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
4	**ΣΧΕΤΙΚΟ ΑΡΘΡΟ ΤΟΥ Ν . 29 ΠΑΡ.34 ΚΑΙ 16 ΠΑΡ.7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.2.1	ΝΑΙ
Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων		

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΟΥΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ-394235

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΗΣ

ΑΔΤ ΑΟ-328477
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 130708 ΤΑΞΗ / Α

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ ΤΗΣ

ΤΕΚ ΕΠΕ ΓΕΜΗ 11604036000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΤΗΣ 10ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2024

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία μας μία νεκρή περίοδος σε όλους σχεδόν τους τομείς της δραστηριότητας μας. Η επιχείρηση βρέθηκε σε στάσιμη πορεία σε μία εποχή ύφεσης για τον κλάδο της.

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μας δεν πραγματοποίησε επενδύσεις , και δεν προγραμματίζει νέες επενδύσεις για το 2025 εκτός αν αυτές κριθούν αναγκαίες για την λειτουργία του εργοστασίου.

Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης είναι τα εξής

1.Ο κύκλος εργασιών των προϊόντων μας έφτασε τα 597.476,80 .euro.(προηγούμενη 4.749,50).

2. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 32.714,60 euro έναντι του προηγούμενου που ανήλθαν σε 0 και μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης – διοίκησης – χρηματοοικονομικών & αποσβέσεων επήλθαν κέρδη της τάξης των 18.275,17 euro, έναντι κερδών από πώληση παγίων 4.749,50.euro της προηγούμενης χρήσης.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Η εταιρία διαθέτει ακίνητα

.1.Βιομηχανικα κτίρια με αποθήκες και βοηθ. Χώρους συνολικής κάλυψης 6.213,69 τ.μ στο 8^{Ο} χιλ παλαιάς Ε.Ο Πτολεμαΐδας-Φλώρινας σε ιδιόκτητο χώρο οικοπέδου 28.584 τ.μ

2. Οικόπεδο-Αγροτεμάχιο 15.274 τ.μ στο 36^{Ο} χιλ .Ε.Ο Πτολεμαΐδας-Κοζάνης

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Τον περασμένο χρόνο η εταιρία είχε μια καλη χρήση από πλευράς κύκλου εργάσιμων και ελπίζουμε σε μια καλύτερη επομένη κερδοφόρα χρήση σε σχέση με την σχετική ύφεση στον χώρο των τεχνικών έργων & κατασκευών .

Οι προοπτικές μας για το 2025 πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2024 κέρδη 18.275,17 ευρώ.

Τα Μικτά Κέρδη έφτασαν σε 32.714,60 euro μετά την αφαίρεση των εξόδων διαθέσεων των Γενικών εξόδων διαχείρισης των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των εκτάκτων ανόργανων εξόδων απέμειναν κέρδη από 18.275,17 ευρώ τα οποία συμψηφίζονται με ζημίες παρελθουσών χρήσεων.

Ο Διαχειριστής προτείνει στο σώμα την παρακάτω διανομή αποτελεσμάτων χρήσης 2024

Κέρδη χρήσης 18.275,17, Το ποσό συμψηφίζεται με υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσεων ύψους 44.755,66 και το υπόλοιπο 26.480,49 άγεται σε ζημίες εις νέον .

Από το υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων προτείνει την διανομή μερίσματος χρήσης 1.460.000,00 στους εταίρους καταβολή του φόρου μερισμάτων 5% ήτοι ποσού 73.000,00 με υποβολή δήλωσης φόρου μερισμάτων σε ένα μήνα από τη έγκριση της Γενικής Συνέλευσης & την διανομή του υπολοίπου ποσού 1.387.000 στους εταίρους.

Τέλος να σημειωθούν τα εξής :

Α) Η επιχείρηση δεν έχει στην κατοχή της ή συνάλλαγμα

Β) Η επιχείρηση δεν έχει υποκαταστήματα.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Εταίροι σας παρακαλούμε

1.Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα καθώς και την προτεινόμενη διανομή κερδών της χρήσης 2024

2.Να απαλλάξετε εμάς και τον λογιστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Πτολεμαΐδα 30/4/2025
Ο Διαχειριστής
ΛΟΥΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΜ-394235