Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β΄ Ανωνύμων Εταιρειών

Πληροφορίες : Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο:2103604815-9
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα,29/10/2025
Αριθ. Πρωτ.:3832059

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007881601000**.

Την **29/10/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5612276,** η από 20/10/2025 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007881601000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη σημερινή συνεδρίασή του διαπιστώνει ότι δυνάμει της από 20/10/2025 απόφασης της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης, η οποία λήφθηκε κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 97, 99 και 100 του Ν. 4548/2018, πρόκειται να παράσχει στην Τράπεζα «Optima Bank A.E.», εγγύηση υπέρ της εταιρίας «NORTH ATHENS LOCATION ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την εξασφάλιση πάσης φύσεως απαιτήσεων της τράπεζας κατά της εταιρίας από το κοινό εμπραγμάτως εξασφαλισμένο ομολογιακό δάνειο στην έκδοση του οποίου θα προχωρήσει η «NORTH ATHENS LOCATION ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και θα καλυφθεί από την Τράπεζα Optima bank A.E. για τον κάτωθι σκοπό: χρηματοδότηση έως 68% του συνολικού κόστους πραγματοποίησης εργασιών κατασκευής και ανακαίνισης ακινήτων, σύμφωνα με τις καταστατικές δραστηριότητες της «NORTH ATHENS LOCATION ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στο πλαίσιο υλοποίησης του επιχειρηματικού σκοπού της κατά κεφάλαιο, τόκους, τέλη, εισφορές και έξοδα και ενέκρινε την παροχή από την Εταιρία εγγύησης προς εξασφάλιση Δανείου της εταιρίας «NORTH ATHENS LOCATION ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ποσού ευρώ ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (€1.500.000,00) κατά τα ανωτέρω.
Ο Πρόεδρος ανέγνωσε στα μέλη του Δ.Σ. το από 20/10/2025 πρακτικό της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γ.Σ., αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν πρακτικό ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α.
Ο Πρόεδρος ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο ότι, σε εκτέλεση της ανωτέρω από 20/10/2025 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να προβεί σε ανακοίνωση στο Γ.Ε.ΜΗ. της παροχής άδειας για τη χορήγηση εγγύησης υπέρ της εταιρείας «NORTH ATHENS LOCATION ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά τα ανωτέρω
Ο Πρόεδρος πρότεινε να εξουσιοδοτηθεί ο κ. Χριστόφορος Κουκοβίνος, όπως ενεργώντας ατομικά και χωρίς να απαιτείται η σύμπραξη οποιουδήποτε άλλου, προβαίνει σε κάθε ενέργεια που κρίνεται απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την τήρηση των σύμφωνα με το άρθρο 101 του Ν. 4548/2018 προβλεπόμενων διατυπώσεων δημοσιότητας της ανακοίνωσης για τη χορήγηση άδειας για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης
Μετά από διαλογική συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο και έκαστο μέλος αυτού, επιβεβαιώνοντας όσα αναφέρει ο Πρόεδρος ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την από 20/10/2025 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γ.Σ., δέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα την παραπάνω εισήγηση και ομόφωνα, επιβεβαιώνει την παροχή της εγγύησης κατά τα ανωτέρω και αποφασίζει να παράσχει την άδεια για την εν θέματι συναλλαγή και να εξουσιοδοτήσει ο κ. Χριστόφορος Κουκοβίνος, όπως ενεργώντας ατομικά, και χωρίς να απαιτείται η σύμπραξη

οποιουδήποτε άλλου, προβαίνει σε κάθε ενέργεια που κρίνεται απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την τήρηση των σύμφωνα με το άρθρο 101 του Ν. 4548/2018 προβλεπόμενων διατυπώσεων δημοσιότητας της ανακοίνωσης για τη χορήγηση άδειας για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης
Η παρούσα ανακοίνωση του Δ.Σ. γίνεται προκειμένου να τηρηθούν οι εκ του νόμου προβλεπόμενες (άρθρα 99-101 Ν. 4548/2018) διατυπώσεις δημοσιότητας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx