Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.23 14:09:48 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,23/10/2025

Αριθ. Πρωτ.:3831141

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΛΥΤΑΙΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009476501000**.

Την **23/10/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5608473**, η από 03/10/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Διάσπαση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΒΑΣΕΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ 31.07.2025 ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΑΠΟΡΡΟΦΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4601/2019 ΚΑΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 5162/2024

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2025

Περιεχόμενα

1. ΓΕΝΙΚΑ 4

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου 4
1.2 Ίδρυση – Έδρα – Διάρκεια 6
1.3 Σκοπός 7
1.4 Εταιρικό κεφάλαιο 8
1.5 Διαχείριση 9
1.6 Καταχώρηση απογραφής και Ισολογισμού στα λογιστικά αρχεία άρθρου 3 του Ν.4308/2014 9
1.7 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες 10
1.8 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εργασία μας 11
1.9 Μεθοδολογία και περιορισμοί στην εργασία μας 11

2. Εταιρικός Ισολογισμός Μετασχηματισμού (Μερικής Διάσπασης) περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025 14

3. Εταιρικός Ισολογισμός Κλάδου «Παροχής Υπηρεσιών» περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025 18

3.1 Εταιρικός Ισολογισμός Κλάδου «Παροχής Υπηρεσιών» 18
περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025 18
3.2 Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις «Εμπορικού Κλάδου» (Μερικής Διάσπασης) περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025 22
3.3 Αξία της περιουσίας του προς μεταβίβαση Κλάδου 25

4. ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΚΛΑΔΟΥ 26

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 26
ΠΑΘΗΤΙΚΟ 30

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ 35

6. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ 37

Αθήνα, 03 Οκτωβρίου 2025

Προς κύριο Νικόλαο Κόκο

Διαχειριστή της Εταιρείας

ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.

Πατησίων 351, Αθήνα, 11144

Αξιότιμε κύριε,

Σας αποστέλλουμε την Έκθεση Αποτίμησης για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων του εμπορικού κλάδου της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», βάσει της λογιστικής κατάστασης της 31.07.2025, προκειμένου να απορροφήσει από την υφιστάμενη Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» και σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4601/2019 και του Νόμου 5162/2024.

Με εκτίμηση,

Ραδικόπουλος Νικόλαος	Απέργης Νικόλαος
Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής	Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε κατόπιν εντολής της επιχείρησης **«ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»,** (εφεξής η «διασπώμενη εταιρεία»), με την οποία οριστήκαμε μέλη της επιτροπής του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων του εμπορικού κλάδου αυτής (εφεξής «ο προς μεταβίβαση κλάδος»), όπως εμφανίζονται στην καταρτισθείσα προς το σκοπό αυτόν Λογιστική Κατάσταση με ημερομηνία 31 Ιουλίου 2025, με σκοπό ο κλάδος αυτός να διασπαστεί και να απορροφηθεί από την υφιστάμενη Ανώνυμη εταιρεία (εφεξής «επωφελούμενη εταιρεία) με την επωνυμία **«ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»** σύμφωνα με την από 1.10.2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της διασπώμενης Εταιρείας.

Στοιχεία Μερικώς Διασπώμενης εταιρείας

Μερικώς Διασπώμενη Εταιρεία είναι η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης **«ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** με διακριτικό τίτλο **«ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.»,** ΑΦΜ 998171749 και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009476501000 η οποία έχει έδρα στο Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Πατησίων αριθμός 351.

Στοιχεία Επωφελούμενης εταιρείας

Επωφελούμενη Εταιρεία είναι η Υφιστάμενη Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΑΡΗΤΗ Ανώνυμη Εταιρεία Φαρμακευτικών και Ιατρικών Προϊόντων»** με διακριτικό τίτλο «**ΑΡΗΤΗ**», ΑΦΜ 094251753 και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 000551101000, η οποία εδρεύει στις Αχαρνές, Αττικής, οδός Τατοίου 52.

Η Διάσπαση θα είναι Μερική με απορρόφηση του κλάδου από υφιστάμενη Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 54 παρ. 3, 56, 58-73 και 83-91 του Ν. 4601/2019 περί εταιρικών μετασχηματισμών, τις διατάξεις του Ν. 5162/2024 και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύουν.

Η παρούσα Έκθεση έχει ως αντικείμενο την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικού και Παθητικού) του προς μεταβίβαση Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας με βάση τη συνταχθείσα Λογιστική Κατάσταση της 31ης Ιουλίου 2025.

Η εκτέλεση του έργου μας, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που αφορούν σε τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και για το λόγο αυτό δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με τα ανωτέρω πρότυπα. Στην περίπτωση που θα διενεργούσαμε έλεγχο ή επισκόπηση, μπορεί να υπέκυπταν στην αντίληψή μας θέματα , τα οποία θα τα γνωστοποιούσαμε, πέραν αυτών που παραθέτουμε στην Έκθεσή μας. Δεδομένου ότι δεν θα επεκταθούμε σε έλεγχο των περιουσιακών στοιχείων που συγκροτούν τον προς μεταβίβαση Κλάδο, η Έκθεσή μας θα αναφέρεται αποκλειστικά στα στοιχεία που θα εξετάσουμε.

Ενεργούντες ως πρόσωπα της διατάξεως της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, έχουμε προβεί στην σύνταξη της παρούσας Έκθεσης για κάλυψη αποκλειστικά της απαιτήσεως που ορίζει η προαναφερόμενη διάταξη.

Σχετικά με την ανωτέρω εργασία βεβαιώνουμε ότι για εμάς τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές Απέργη Νικόλαο Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 54581 και Ραδικόπουλο Νικόλαο Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 52701 αλλά και για την Ελεγκτική Εταιρεία Leverage Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από εμάς, ούτε έχουμε αναλάβει τον τακτικό έλεγχο των συγχωνευόμενων εταιρειών «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και «ΑΡΗΤΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ», κατά την τελευταία τριετία.

1.2 Ίδρυση – Έδρα – Διάρκεια

Η εταιρεία **«ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** συστάθηκε με το υπ' αριθμό 24.253/30-07-2010 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας-Λουϊζας συζύγου Βύρωνος Βαγιάτη το γένος Θεοχάρη Γεωργοπούλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 13147 και ειδικό 4019 την 04-08-2010 και περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 9068/04-08-2010 φύλλο της εφημερίδας της κυβερνήσεως, (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.)

Σημειώνεται ότι η εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (αρ. Γ.Ε.ΜΗ.) 009476501000.
Επίσης η Επιχείρηση έχει Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ) ΑΦΜ 998171749 και ανήκει στο ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

Η εταιρεία έχει έδρα στο Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Πατησίων αριθμός 351.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα χρόνια από την ημέρα της δημοσίευσης της ανακοίνωσης για την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του παρόντος Καταστατικού, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

1.3 Σκοπός

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1) Η εισαγωγή και εμπορία φαρμάκων και φαρμακευτικών προϊόντων εν γένει, καθώς και παραφαρμακευτικών προϊόντων και καλλυντικών.

2) Η εισαγωγή και εμπορία ιατροτεχνολογικού και νοσοκομειακού εξοπλισμού, υγειονομικού υλικού, αναλωσίμων, αντιδραστηρίων, ιατροτεχνολογικών προϊόντων εν γένει, ιατρικών μηχανημάτων και επιστημονικών οργάνων και συσκευών.

3) Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης κάθε είδους ιατρικών μηχανημάτων και κάθε είδους συσκευών και οργάνων νοσοκομειακού και επιστημονικού εξοπλισμού.

4) Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης, λειτουργικής υποστήριξης, διοίκησης, εποπτείας και εν γένει συντονισμού, της εμπορικής και διανεμητικής δραστηριότητας εταιρειών, συμπεριλαμβανομένων ιδίως της οργάνωσης, της διαχείρισης προμηθειών αποθεμάτων, της διαχείρισης αποθήκευσης, της παραγγελιοληψίας και της έκδοσης παραστατικών, της διακίνησης και μεταφοράς προϊόντων, καθώς και κάθε συναφούς υπηρεσίας που αποσκοπεί στην αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία των δραστηριοτήτων αυτών.

5) Ο εφοδιασμός κλινικών και γενικώς κάθε είδους μονάδων υγείας με κάθε είδους ιατροτεχνολογικό και νοσοκομειακό εξοπλισμό, υγειονομικό υλικό, αναλώσιμα, αντιδραστήρια, ιατροτεχνολογικά προϊόντα εν γένει, ιατρικά μηχανήματα και επιστημονικά όργανα και συσκευές και

6) Η ίδρυση επιχειρήσεων ομοίου ή συναφούς σκοπού και η συμμετοχή σε αυτές.

1.4 Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της διασπώμενης εταιρείας ανέρχεται σε 51.000,00 ευρώ και διαιρείται σε 1.700 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ το κάθε ένα και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Η εταιρική σύνθεση της Εταιρείας κατά την 31.07.2025 έχει ως εξής:

Εταίροι	Εταιρικά μερίδια	Ποσοστό συμμετοχής	Ονομαστική Αξία	Σύνολο
Νικόλαος Κόκος	17	1%	30,00	510,00
ΑΣΤΡΙΣ Ε.Π.Ε.	1.683	99%	30,00	50.490,00
Υπόλοιπο 31.07.2025	**1700**	**100%**		**51.000,00**

Με το υπ' αριθμ. 5494/29.9.2025 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγα Κωνσταντίνου Βιλαντώνη Γκύζη μεταβίβασαν τα μερίδια οι ανωτέρω ως εξής:

Ο εταίρος κ. Νικόλαος Κόκος μεταβίβασε το σύνολο των εταιρικών του μεριδίων στον κ. Ιωάννη Κύρκο και ο εταίρος ΑΣΤΡΙΣ Ε.Π.Ε. μεταβίβασε το σύνολο των εταιρικών της μεριδίων στην εταιρεία «ΑΡΗΤΗ Ανώνυμη Εταιρεία Φαρμακευτικών και Ιατρικών Προϊόντων».

Έτσι η εταιρική σύνθεση της εταιρείας κατά την 30.09.2025 έχει ως εξής:

Εταίροι	Εταιρικά μερίδια	Ποσοστό συμμετοχής	Ονομαστική Αξία	Σύνολο
Ιωάννης Κύρκος	17	1%	30,00	510,00
ΑΡΗΤΗ Α.Ε.	1.683	99%	30,00	50.490,00
Υπόλοιπο 30.09.2025	**1.700**	**100%**		**51.000,00**

1.5 Διαχείριση

Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας είναι ο κ. Νικόλαος Κόκος.

1.6 Καταχώρηση απογραφής και Ισολογισμού στα λογιστικά αρχεία άρθρου 3 του Ν.4308/2014

Η Διασπώμενη εταιρεία «**ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» τηρεί τα λογιστικά και φορολογικά της βιβλία με βάση τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την ελληνική νομοθεσία.

Η απογραφή και τα υπόλοιπα του ισολογισμού μετασχηματισμού της 31.07.2025, που συντάχθηκε με βάση τα «Ελληνικά λογιστικά Πρότυπα», καταχωρήθηκε στα λογιστικά αρχεία που προβλέπονται από το άρθρο 3 του νόμου 4308/2014, δηλαδή βασικά αρχεία:

- καταχώρησης αναλυτικά κάθε συναλλαγής και γεγονότος (ημερολόγιο) και
- συγκέντρωσης του αθροίσματος των αυξήσεων και μειώσεων (χρεώσεων και πιστώσεων), καθώς και το υπόλοιπο κάθε τηρούμενου λογαριασμού (ισοζύγιο) αλλά και λοιπά λογιστικά αρχεία του άρθρου 4 του νόμου 4308/2014 όπως:
- Αρχείο ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων,
- Αρχείο ιδιόκτητων αποθεμάτων,

- Αρχείο λογαριασμών καθαρής θέσης και
- Αρχεία λοιπών περιουσιακών στοιχείων καθώς και λογαριασμών υποχρεώσεων.

1.7 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

Η εργασία μας βασίστηκε αποκλειστικά, στα στοιχεία, τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που λάβαμε από τα στοιχεία και τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού (Μερικής Διάσπασης)» (Λογιστική Κατάσταση) της 31.7.2025 της Διασπώμενης εταιρείας, ο οποίος έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) και αποκλειστικά για τις ανάγκες της μερικής διάσπασης.

Ειδικότερα ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού (Μερικής Διάσπασης) αναλύεται κατά κλάδο, ώστε να απεικονίζεται η υπό εξέταση πραγματική καθαρή περιουσία του προς μεταβίβαση Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας την ημερομηνία αυτή.

Δεδομένου ότι η Επωφελούμενη εταιρεία κατέχει το 99% του εταιρικού κεφαλαίου της Διασπώμενης, τα εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν στον κλάδο της διασπώμενης ο οποίος μεταβιβάζεται στην επωφελούμενη εταιρεία θα ακυρωθούν λόγω συγχύσεως. Διευκρινίζεται ότι η αξία της συμμετοχής της επωφελούμενης που αντιστοιχεί στον κλάδο της διασπώμενης και θα μεταβιβαστεί στην επωφελούμενη θα συμψηφιστεί με την αναλογία της καθαρής θέσης του κλάδου.

Δεδομένου ότι η Επωφελούμενη εταιρεία κατέχει το 99% του εταιρικού κεφαλαίου της Διασπώμενης, τα εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν στον κλάδο της διασπώμενης ο οποίος μεταβιβάζεται στην επωφελούμενη εταιρεία θα ακυρωθούν λόγω συγχύσεως. Έτσι σύμφωνα με την απόφαση του Διαχειριστή της Διασπώμενης εταιρείας, που λήφθηκε στις 2/10/2025 , οι εταιρικές συμμετοχές στην Επωφελούμενη εταιρεία θα αποδοθούν στον εταίρο της που κατέχει τα υπόλοιπα εταιρικά μερίδια και δεν απαιτείται η σύνταξη από το Διαχειριστή έκθεσης που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν. 4601/2019.

1.8 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εργασία μας

Η εργασία μας βασίστηκε:

(α) στις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01.2025 - 31.07.2025 που συντάχτηκαν από το διαχειριστή της Διασπώμενης εταιρείας, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4308/2014

(β) στα τηρούμενα βιβλία της εταιρείας (διπλογραφικά λογιστικά βιβλία βάση του νόμου 4308/2014), τα οποία τέθηκαν υπόψη μας και

(γ) σε διάφορα αρχεία και στοιχεία της εταιρείας που επίσης τέθηκαν υπόψη μας από τον διαχειριστή καθώς και σε τυχόν δημοσιευμένες πληροφορίες που αφορούν την εταιρεία.

(δ) στη Λογιστική Κατάσταση του προς μεταβίβαση Κλάδου κατά την 31/07/2025, η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π. και με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητάς του. Η εν λόγω Λογιστική Κατάσταση, η οποία έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Διασπώμενης Εταιρείας, αποτελεί «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού (Μερικής Διάσπασης)».

1.9 Μεθοδολογία και περιορισμοί στην εργασία μας

Για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας του προς μεταβίβαση Κλάδου προβήκαμε στην διαπίστωση της ανακτήσιμης λογιστικής αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του που περιλαμβάνονται στην «Λογιστική Κατάσταση» της 31ης Ιουλίου 2025.

Η εργασία μας στηρίχθηκε:

- Στα δεδομένα των βιβλίων που τηρήθηκαν από την εταιρεία, μέχρι 31.07.2025, τα οποία όπως διαπιστώσαμε ήταν τα προβλεπόμενα από τον Κ.Φ.Α.Σ (διπλογραφικά βιβλία).
- Στα δεδομένα της φυσικής και λογιστικής απογραφής των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, η οποία διενεργήθηκε την 31.07.2025.
- Στην επαλήθευση των τραπεζικών διαθεσίμων και υποχρεώσεων με τα extraits των Τραπεζών.
- Στις διαβεβαιώσεις του Διαχειριστή της εταιρείας ότι δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις και απαιτήσεις, πλην των λογιστικοποιημένων, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μετασχηματισμού.
- Στις διαβεβαιώσεις του Διαχειριστή της εταιρείας ότι όλες οι αναληφθείσες και μη εκτελεσθείσες παραγγελίες, κατά την ημερομηνία μετατροπής, θα εκτελεσθούν από τη απορροφούσα εταιρεία.
- Στις διαβεβαιώσεις του Διαχειριστή της εταιρείας ότι αν υπάρξουν μελλοντικές υποχρεώσεις από αξιώσεις τρίτων κατά του Κλάδου, θα αναληφθούν από τη επωφελούμενη απορροφούσα τον κλάδο εταιρεία.

Ο Διαχειριστής, της υπό συγχώνευση Εταιρείας, έχει την ευθύνη για την σύνταξη του Ισολογισμού (Λογιστικής Κατάστασης) της Διασπώμενης εταιρείας, της Λογιστικής Κατάστασης του προς μεταβίβαση Κλάδου κατά την 31/07/2025 και της Λογιστικής Κατάστασης Μετασχηματισμού μετά την μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων του Εμπορικού κλάδου.

Στο επόμενο κεφάλαιο της παρούσας παραθέτουμε τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την περίοδο 01.01.2025 – 31.07.2025 όπως προκύπτουν από τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» (Μερικής Διάσπασης) που αναλύεται κατά κλάδο και που συντάχθηκε για τις ανάγκες της μερικής διάσπασης.

Στη συνέχεια παρατίθενται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την περίοδο 01/01/2025 – 31/07/2025 όπως αυτές προκύπτουν από τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού (Μερικής Διάσπασης)» όπως αναλύεται κατά κλάδο που συντάχθηκε για τις ανάγκες της μερικής διάσπασης.

2. Εταιρικός Ισολογισμός Μετασχηματισμού (Μερικής Διάσπασης) περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025

Εταιρικός Ισολογισμός Μετασχηματισμού (Μερικής Διάσπασης)

περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025

Ποσά σε ευρώ (€)	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/07/2025**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	0,03
Μηχανολογικός εξοπλισμός	671.704,89
Λοιπός εξοπλισμός	0,10
Σύνολο	**671.705,02**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,03
Σύνολο	**0,03**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Δάνεια και απαιτήσεις	1.573,96
Σύνολο	**1.573,96**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**673.279,01**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	3.250.668,73
Σύνολο	**3.250.668,73**
-	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Λοιπές απαιτήσεις	13.100,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	259.412,10
Σύνολο	**272.512,64**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.523.181,37**
Σύνολο Ενεργητικού	**4.196.460,38**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/07/2025**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	51.000,00
Σύνολο	**51.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	800,00
Αποτελέσματα εις νέο	278.446,92
Σύνολο	**296.246,92**
Σύνολο καθαρής θέσης	**347.246,92**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	31.574,67
Σύνολο	**31.574,67**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	

Εμπορικές υποχρεώσεις	2.654.486,03
Φόρος εισοδήματος	59.368,51
Λοιποί φόροι και τέλη	31.918,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.146,35
Λοιπές υποχρεώσεις	1.053.049,24
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	8.670,00
Σύνολο	**3.817.638,79**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.817.638,79**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**4.196.460,38**

Ο Εταιρικός Ισολογισμός Μετασχηματισμού (Μερικής Διάσπασης) μετά την μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων του Εμπορικού Κλάδου διαμορφώνεται ως κατωτέρω:

3. Εταιρικός Ισολογισμός Κλάδου «Παροχής Υπηρεσιών» περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025

3.1 Εταιρικός Ισολογισμός Κλάδου «Παροχής Υπηρεσιών» περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025

Ποσά σε ευρώ (€)	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/07/2025**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	0,03
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,10
Σύνολο	**0,13**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,03
Σύνολο	**0,03**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Δάνεια και απαιτήσεις	1.573,96
Σύνολο	**1.573,96**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.574,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	0,00
Σύνολο	**0,00**
-	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Λοιπές απαιτήσεις	6.550,27
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	129.706,05
Σύνολο	**136.256,32**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**136.256,32**
Σύνολο ενεργητικού	**137.830,44**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/07/2025**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	25.000,00
Σύνολο	**25.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.700,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	80,00
Αποτελέσματα εις νέο	28.047,30
Σύνολο	**29.827,30**
Σύνολο καθαρής θέσης	**54.827,30**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	15.787,33
Σύνολο	**15.787,33**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	

Εμπορικές υποχρεώσεις	38.276,84
Φόρος εισοδήματος	5.936,85
Λοιποί φόροι και τέλη	15.959,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.073,18
Λοιπές υποχρεώσεις	184,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.785,00
Σύνολο	**67.215,82**
Σύνολο υποχρεώσεων	**67.215,82**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**137.830,44**

3.2 Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις «Εμπορικού Κλάδου» (Μερικής Διάσπασης) περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις (Ενεργητικά και Παθητικά) του προς μεταβίβαση Κλάδου παρατίθενται κατωτέρω:

Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις «Εμπορικού Κλάδου» (Μερικής Διάσπασης) περιόδου 1.1.2025 – 31.07.2025

Ποσά σε ευρώ (€)	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/07/2025**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	671.704,89
Λοιπός εξοπλισμός	0,00
Σύνολο	**671.704,89**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	**0,00**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00
Σύνολο	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**671.704,89**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	3.250.668,73
Σύνολο	**3.250.668,73**
-	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Λοιπές απαιτήσεις	6.550,27
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	129.706,05
Σύνολο	**136.256,32**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.386.925,05**
Σύνολο ενεργητικού	**4.058.629,94**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/07/2025**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**15.787,34**
Σύνολο	**15.787,34**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.616.209,19
Φόρος εισοδήματος	53.431,67
Λοιποί φόροι και τέλη	15.959,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.073,18
Λοιπές υποχρεώσεις	1.052.864,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.885,00
Σύνολο	**3.750.422,98**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.750.422,98**
Σύνολο προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.766.210,32**

3.3 Αξία της περιουσίας του προς μεταβίβαση Κλάδου

Η αξία της περιουσίας του προς μεταβίβαση Κλάδου προσδιορίστηκε ως η καθαρή θέση αυτού, κατά την 31.07.2025, η οποία προκύπτει εάν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών του στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των συνολικών υποχρεώσεων του συμπεριλαμβανομένων και των προβλέψεων.

Στη συνέχεια παραθέτουμε αναλυτικά τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις με τις αξίες τους, όπως αυτά προκύπτουν από τη «Λογιστική Κατάσταση» του κλάδου κατά την 31.07.2025, καθώς και τα στοιχεία στα οποία βασιστήκαμε για την εκτίμησή μας και την εξακρίβωση της αξίας από εμάς:

4. ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΚΛΑΔΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

1. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- **Μηχανολογικός εξοπλισμός**

Ανάλυση:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	671.704,89	671.704,89
	Σύνολα	**671.704,89**	**671.704,89**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει το κόστος και τις σωρευμένες αποσβέσεις του Μηχανολογικού εξοπλισμού και αναλύεται περαιτέρω:

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
12.03	ΕΡΓΑΛΕΙΑ	1.631.514,38	959.809,49	671.704,89
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**1.631.514,38**	**959.809,49**	**671.704,89**

Τα ανωτέρω υπόλοιπα προκύπτουν από το μητρώο παγίων της εταιρείας και αποτιμώνται σε ευρώ 671.704,89.

Για τα ανωτέρω πάγια διαπιστώθηκε ότι διενεργήθηκαν οι προβλεπόμενες αποσβέσεις με βάση τους συντελεστές που προβλέπονται από τη φορολογική νομοθεσία.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

1. Αποθέματα

- **Εμπορεύματα**

Ανάλυση

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Εμπορεύματα	3.665.349,03	3.665.349,03
(2)	Προβλέψεις απαξίωσης εμπορευμάτων	-414.680,30	-414.680,30
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**3.250.668,73**	**3.250.668,73**

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνονται τα αποθέματα εμπορευμάτων, τα οποία προκύπτουν από καταστάσεις απογραφής..

Για τα εν λόγω αποθέματα διενεργήθηκε πρόβλεψη απαξίωσης ποσού ευρώ 414.680,30.

Η συνολική αξία των εμπορευμάτων αποτιμάται στο ποσό των ευρώ 3.250.668,73

2. Χρηματικά στοιχεία και προκαταβολές

- **Λοιπές Απαιτήσεις**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	6.550,27	6.550,27
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**6.550,27**	**6.550,27**

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνεται η προκαταβολή φόρου εισοδήματος, η οποία αναλογεί στον προς μεταβίβαση κλάδο.

Το εν λόγω υπόλοιπο προκύπτει από τα λογιστικά αρχεία που τηρεί η διασπώμενη και αποτιμάται στο ποσό των ευρώ 6.550,27.

- **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Ταμείο	830,33	830,33
(2)	Καταθέσεις όψεως	128.875,73	128.875,73
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**129.706,05**	**129.706,05**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμείο» αφορά τα μετρητά τα οποία αναλογούν στον προς μεταβίβαση κλάδο.

Το εν λόγω υπόλοιπο αποτιμάται στο ποσό των ευρώ 830,33.

Οι καταθέσεις όψεως αναλύονται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5024 048627 379	128.875,73	128.875,73
	Σύνολα 31.07.2025	**128.875,73**	**128.875,73**

Το εν λόγω υπόλοιπο προκύπτει από τα λογιστικά αρχεία που τηρεί η διασπώμενη, όπως επαληθεύτηκε από το αντίγραφο λογαριασμών της τράπεζας και αποτιμάται στο ποσό των ευρώ 128.875,73.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

1. Προβλέψεις

- **Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους**

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση	15.787,34	15.787,34
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**15.787,34**	**15.787,34**

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνεται η σχηματισθείσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση, η οποία αναλογεί στο προσωπικό του προς μεταβίβαση κλάδου.

Το εν λόγω υπόλοιπο αποτιμάται στο ποσό των ευρώ 15.787,34.

2. Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

- **Εμπορικές υποχρεώσεις**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Προμηθευτές	2.287.093,69	2.287.093,69
(2)	Προκαταβολές πελατών	329.115,50	329.115,50
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**2.616.209,19**	**2.616.209,19**

Τα εν λόγω υπόλοιπα προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία που τηρεί η διασπώμενη, και αφορά τις υποχρεώσεις από προμηθευτές και προκαταβολές πελατών του προς μεταβίβαση κλάδου.

Τα εν λόγω υπόλοιπα αποτιμώνται στο ποσό των ευρώ 2.616.209,19.

- **Φόρος εισοδήματος**

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Φόρος εισοδήματος περιόδου	53.431,67	53.431,67
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**53.431,67**	**53.431,67**

Το εν λόγω υπόλοιπο προκύπτει από τα λογιστικά αρχεία που τηρεί η διασπώμενη, και αφορά το φόρο εισοδήματος επί των κερδών του προς μεταβίβαση κλάδου.

Το εν λόγω υπόλοιπο αποτιμάται στο ποσό των ευρώ 53.431,67.

- **Λοιποί φόροι - τέλη**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Φόρος Προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ)	14.169,35	14.169,35
(2)	Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	1.789,98	1.789,98
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**15.959,33**	**15.959,33**

Τα εν λόγω υπόλοιπα προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία που τηρεί η διασπώμενη, αφορούν τον προς μεταβίβαση κλάδο και αποτιμώνται στο ποσό των ευρώ 15.959,33.

- **Ασφαλιστικοί Οργανισμοί**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	ΕΦΚΑ πρώην ΙΚΑ	5.073,18	5.073,18
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**5.073,18**	**5.073,18**

Τα εν λόγω υπόλοιπα προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία που τηρεί η διασπώμενη, αφορούν το προσωπικό του προς μεταβίβαση κλάδου και αποτιμώνται στο ποσό των ευρώ 5.073,18.

- **Λοιπές υποχρεώσεις**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Μερίσματα πληρωτέα	800.000,00	800.000,00
(2)	Λοιπές υποχρώσεις	252.864,62	252.864,62
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**1.052.864,62**	**1.052.864,62**

Τα εν λόγω υπόλοιπα προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία που τηρεί η διασπώμενη, αφορούν τον προς μεταβίβαση κλάδο και αποτιμώνται στο ποσό των ευρώ 1.052.864,62.

- **Έξοδα χρήσεως δουλευμένα**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	1.785,00	1.785,00
(2)	Τόκοι πληρωτέοι λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	5.100,00	5.100,00
	Υπόλοιπο 31.07.2025	**6.885,00**	**6.885,00**

Τα εν λόγω υπόλοιπα προκύπτουν από τα λογιστικά αρχεία που τηρεί η διασπώμενη και αφορούν τον προς μεταβίβαση κλάδο.

Τα «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα» αποτιμώνται στο ποσό των ευρώ 6.885,00.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Βάσει των ανωτέρω και συγκεντρωτικά, η αξία εκτίμησης των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού του Κλάδου που θα μεταβιβαστεί είναι η ακόλουθη:

Αξία εκτίμησης στοιχείων Ενεργητικού

-	**Ποσά σε ευρώ (€)**	
-	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
Μηχανολογικός εξοπλισμός	671.704,89	671.704,89
Εμπορεύματα	3.250.668,73	3.250.668,73
Λοιπές απαιτήσεις	6.550,27	6.550,27
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	129.706,05	129.706,05
Σύνολο	**4.058.629,94**	**4.058.629,94**

Αξία εκτίμησης στοιχείων Παθητικού

	Ποσά σε ευρώ (€)	
-	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	15.787,34	15.787,34
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.616.209,19	2.616.209,19
Φόρος εισοδήματος	53.431,67	53.431,67

Λοιποί φόροι και τέλη	15.959,33	15.959,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.073,18	5.073,18
Λοιπές υποχρεώσεις	1.052.864,62	1.052.864,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.885,00	6.885,00
Σύνολο	**3.766.210,32**	**3.766.210,32**

Προσδιορισμός Καθαρής Θέσης του Εμπορικού Κλάδου που θα μεταβιβαστεί κατά την 31.07.2025

Σύνολο αξίας στοιχείων Ενεργητικού		**4.058.629,94**
Σύνολο αξίας στοιχείων Παθητικού		**3.766.210,32**
Καθαρή Θέση κατά την 31.07.2025		**292.419,62**

Επομένως η Καθαρή Θέση του Εμπορικού Κλάδου προς μεταβίβαση της διασπώμενης εταιρείας εκτιμάται στο ποσό των ευρώ διακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων δέκα εννέα ευρώ και εξήντα δύο λεπτών (€ 292.419,62).

6. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

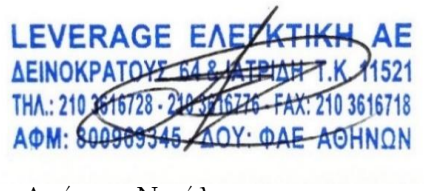
Α) Ο σκοπός, η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της εξακρίβωσης της περιουσίας του Εμπορικού Κλάδου ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» κατά την 31.07.2025 είναι αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, όπως συμφωνήθηκαν στην Επιστολή Ανάθεσης. Η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης κρίθηκαν κατάλληλα στα πλαίσια της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και ενδέχεται να μην ενδείκνυνται για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, χρήση ή πλαίσιο εφαρμογής.

2. Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης Έκθεσης αφορούν αποκλειστικά και μόνο σε γεγονότα τα οποία συνέβησαν μέχρι την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας Έκθεσης τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόσαμε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτήν, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν λαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή επαναεπιβεβαίωσης της Έκθεσης μας σε σχέση με αυτά.

3. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και των καταστάσεων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης του προς μεταβίβαση Κλάδου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης, πέραν των διαδικασιών αυτών που αναφέρονται ότι εκτελέστηκαν.

4. Σε συνέχεια της ανωτέρω αναφοράς μας η εργασία που εκτελέσαμε δεν αποτελεί έργο διασφάλισης. Ως εκ τούτου, η παρούσα ανάθεση δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση οικονομικών καταστάσεων στο σύνολό τους ή σε μέρος αυτών και δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλισης.

Αθήνα, 03 Οκτωβρίου 2025



Απέργης Νικόλαος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 54581



Ραδικόπουλος Νικόλαος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 52701

Leverage Ελεγκτική Α.Ε.
Δεινοκράτους 64 και Ιατρίδου,
Τ.Κ. 11521, Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 183