Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.22 14:54:51 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/10/2025

Αριθ. Πρωτ.:3829880

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **BUSINESS CARE** και αριθμό ΓΕΜΗ **007237001000**.

Την **22/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5606788,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «BUSINESS CARE» και αριθμό ΓΕΜΗ **007237001000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 2024

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024)

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018

Αρ. ΓΕΜΗ: 007237001000

Έδρα: ΚΑΒΑΛΙΕΡΑΤΟΥ 11 & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ 4, ΒΙ.ΠΑ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ, 145 64

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. Ετήσια Έκθεση του Διαχειριστή της Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας 3

Β. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις....8

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης....8

2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων....9

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων....10

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών....11

5. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία....12

6. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων....12

6.1 Δήλωση Συμμόρφωσης....12

6.2 Βάση Επιμέτρησης....12

6.3 Νόμισμα Παρουσίασης....12

6.4 Χρήση Εκτιμήσεων....12

6.5 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις....13

6.6 Αλλαγή στις Λογιστικές Πολιτικές....Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.

7. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές....17

9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων....30

9.1 Ενσώματα Πάγια....30

9.2 Άυλα Πάγια....Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.

9.3 Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης....30

9.4 Αποθέματα....Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.

9.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις....31

9.6 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού....31

9.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....31

9.8 Εταιρικό Κεφάλαιο....Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.

9.9 Υποχρεώσεις από Μισθώσεις....32

9.10 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις....33

9.11 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις....Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.

9.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις....33

9.13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 33
9.14 Πωλήσεις 34
9.15 Ανάλυση Εξόδων 34
9.16 Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις 34
9.17 Συναλλαγές με συνδεδεμένα Μέρη 35
10. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 36
11. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως 38
12. Μεταγενέστερα Γεγονότα 38

Α. Ετήσια Έκθεση του Διαχειριστή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης

Ετήσια Έκθεση του Διαχειριστή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης « *ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Ε.Π.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ από 1/12/2024 έως 31/12/2024*

Προς τους εταίρους της εταιρείας,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Νόμου 4548/2018, σας υποβάλλω για την κλειόμενη εταιρική χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024 την Ετήσια Έκθεση του Διαχειριστή της εταιρείας μας, «ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Ε.Π.Ε.».

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας για τη χρήση του 2024, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και η επίδρασή τους στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την οικονομική χρήση του 2025 και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

Α.1. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Η «ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Ε.Π.Ε.» , η οποία ανήκει στην κατά 70,2% στην «ΧΕΛΕΝΙΚ ΧΕΛΘΚΕΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», η οποία ελέγχεται από την "HELLENIC HEALTHCARE S.A.R.L, σημείωσε τα παρακάτω χρηματοοικονομικά αποτελέσματα κατά την περίοδο 01/01/2024 – 31/12/2024.

Τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας ήταν κέρδη € 46.729 τα οποία προήλθαν κυρίως από:

Πωλήσεις: Οι Πωλήσεις ανήλθαν σε € 787.303 το 2024 σε σχέση με το 2023 οι οποίες ανήλθαν σε 718.741, παρουσιάζοντας μια αύξηση κατά 10%.

Κέρδη προ τόκων και φόρων: Τα κέρδη προ τόκων και φόρων ανήλθαν σε € 66.807 το 2024 σε αντίθεση με το 2023 όπου ανήλθαν σε € 73.154.

Κέρδη προ φόρων: Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 62.836 το 2024, σε σχέση με το 2023 όπου ανήλθαν σε € 70.082.

Ενσώματα Πάγια και Δικαιώματα Χρήσης: Τα Ενσώματα Πάγια και Δικαιώματα Χρήσης της Εταιρείας την 31/12/2024 ανέρχονταν σε € 125.545, ενώ την 31/12/2024 ανέρχονταν σε € 55.830.

Α.2. ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Η εταιρεία «ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ» είναι ιατρική εταιρεία με Εταιρικό Κεφάλαιο € 34.200. Σκοπός της εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών ιατρού εργασίας και τεχνικού ασφαλείας σε πάσης φύσεως επιχειρήσεις.

Κύρια εταίρος της εταιρείας με ποσοστό 70,2% είναι η «ΧΕΛΕΝΙΚ ΧΕΛΘΚΕΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» η οποία ελέγχεται από την "HELLENIC HEALTHCARE S.A.R.L." με έδρα το Λουξεμβούργο και μητρική εταιρεία του Ομίλου Hellenic Healthcare, η οποία ήδη έχει επενδύσει σημαντικά στον τομέα της Υγείας στην Ελλάδα. Οι υπόλοιποι εταίροι που απαρτίζουν το 100% της εταιρείας είναι οι κ. Ζαρκινός Αργύριος με ποσοστό 6,9%, κ. Ανδρινόπουλος Γεώργιος με ποσοστό 7,9% και ο κ. Χίσσας Διονύσιος κατά 15%.

Α.3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2024

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα εντός της χρήσης.

Α.4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας χρηματοοικονομικών μέσων των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Οι υποχρεώσεις και οι συναλλαγές της εταιρείας είναι σε ευρώ και ως εκ τούτου ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι χαμηλός.

2. Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος των επιτοκίων είναι ο κίνδυνος που διατρέχει η εταιρεία να επιβαρυνθεί με υψηλότερους τόκους δανείων εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια αγοράς. Η Εταιρεία δεν διατρέχει τέτοιου είδους κίνδυνο καθώς ο δανεισμός της είναι μηδενικός.

3. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις. Οι απαιτήσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2024 θεωρούνται εξασφαλισμένες, ενώ για εκείνες όπου υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης έχουν γίνει οι σχετικές προβλέψεις. Η διεύθυνση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών απωλειών.Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την 31.12.2024 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.114	99.219
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	164.517	150.070
Σύνολο	**195.632**	**249.289**

4. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας της Εταιρείας αντιπροσωπεύει τον κίνδυνο της Εταιρείας να μην έχει επαρκείς ταμειακές ροές προκειμένου να μπορεί να ανταποκριθεί στις οικονομικές της υποχρεώσεις. Για την διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές της για να εξασφαλίσει ότι διαθέτει επαρκή ρευστότητα για την κάλυψη των αναγκών της.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2024 και αντίστοιχα την 31η Δεκεμβρίου 2023 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Εντός 1 έτους	**1 εώς 2 έτη**	**2 εώς 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	47.388	0	0	0	47.388
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	9.383	12.559	38.573	51.502	112.017
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	87.957	0	0	0	87.957
	144.729	**12.559**	**38.573**	**51.502**	**247.363**

	Εντός 1 έτους	**1 εώς 2 έτη**	**2 εώς 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	35.031	0	0	0	35.031

Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	6.327	7.372	25.376	18.999	58.074
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	68.725	0	0	0	68.725
	110.084	**7.372**	**25.376**	**18.999**	**161.831**

5. Διαχείριση Κεφαλαίου

Η Εταιρεία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συναλική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν.

A.5. ΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ήταν 10 άτομα κατά την 31.12.2024

Η στρατηγική και για το 2025, στον πυλώνα του Ανθρωπίνου Δυναμικού, για την εταιρεία είναι:

- η διατήρηση θέσεων εργασίας
- η διατήρηση μισθών
- η διατήρηση των παροχών
- η έμφαση στην εκπαίδευση

A.6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από το ΔΠΧΑ.

A.7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών, όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 (βλ. σημείωση 9.13).

31.12.2024

	Σχέση Συμμετοχής	Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Απαιτήσεις
ΠΕΡΣΕΥΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ Μ.Α.Ε	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	45.900	13.810
HYGEIA S.M.S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	2.477	744	31.500	3.255
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	26.000	2.687
METROPOLITAN GENERAL S.M.S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	44.652	4.614
HEALTH SPOT BY HHG SINGLE MEMBER S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	6.000	18.220
HELLENIC HEALTHCARE S.A.	Μητρική Εταιρεία	0	0	250	620
Y-LOGIMED M.A.E.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	558	1.500	1.550

LETO G.M.G.C. S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	7.002	4.341
IONIS DEVELOPMENT MONOPROSOPI ANONYMI ETAIREIA	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	250	0
S.E.A. MEDICAL HEALTH CLINIC S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	1.375	1.705
PLATON IATRIKI S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	520	129
HEALTH SPOT LESVOU IATRIKI P.C.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	200	248
Σύνολο		**2.477**	**1.302**	**165.149**	**51.179**

31.12.2023

Με σχόλια [AB1]: To be confirmed by the entity

	Σχέση Συμμετοχής	Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Απαιτήσεις
ΠΕΡΣΕΥΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ Μ.Α.Ε	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		14.894
HYGEIA S.M.S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		744		3.627
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		2.687
METROPOLITAN GENERAL S.M.S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		4.392
HEALTH SPOT BY HHG SINGLE MEMBER S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		10.780
HELLENIC HEALTHCARE S.A.	Μητρική Εταιρεία		0		310
Y-LOGIMED M.A.E.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		2.325
LETO G.M.G.C. S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		2.171
IONIS DEVELOPMENT MONOPROSOPI ANONYMI ETAIREIA	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		310
S.E.A. MEDICAL HEALTH CLINIC S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		0
PLATON IATRIKI S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		0
HEALTH SPOT LESVOU IATRIKI P.C.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		0
Σύνολο		**0**	**744**	**0**	**41.495**

A.8. Συνέχιση Δραστηριότητας

Η BUSINESS CARE Ltd. ιδρύθηκε το 2006 και έκτοτε δραστηριοποιείται κυρίως ως σύμβουλος προστασίας, πρόληψης και ασφάλειας εργαζομένων. Η Διοίκηση της Εταιρείας διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της συνέχισης των δραστηριοτήτων της, ως επιχειρηματική οντότητα, ενώ παράλληλα επεξεργάζεται σε συνεχή βάση νέες συμφωνίες και διευρύνει το πελατολόγιο της με απώτερο στόχο την ανάπτυξη της εταιρείας.

A.9. Λοιπά Θέματα

- Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης
- Δεν συντρέχει περίπτωση απόκτησης ιδίων μετοχών.

- Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.
- Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

19/6/2025

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΖΑΡΚΙΝΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ Α00414815

Β. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.), ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από τη Διαχειρίστρια της «ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Ε.Π.Ε.» στις 27.06.2024 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση https://www.businesscare.gr/

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**1/1/2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια	9.1	24.034	3.055	3.335
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού		1.208	1.529	754
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	9.2	101.511	52.774	40.395
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**126.753**	**57.358**	**44.484**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9.3	164.517	150.070	104.769
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	9.4	29.025	12.356	13.037
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.5	31.114	99.219	73.916
Σύνολο κυκλοφορούντων		**224.657**	**261.645**	**191.721**
Σύνολο ενεργητικού		**351.410**	**319.003**	**235.926**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Εταιρικό Κεφάλαιο	9.14	34.200	34.200	34.200
Τακτικό Αποθεματικό		8.886	6.600	3.756
Αποτελέσματα εις νέο		58.650	115.207	65.447
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**101.731**	**156.007**	**103.403**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	9.6	102.634	51.746	40.519
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.7	2.311	1.166	448
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**104.945**	**51.001**	**40.967**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.8	47.388	35.031	28.598
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	9.6	9.383	6.327	1.911
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.9	71.994	55.800	61.326
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος		15.963	12.925	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**144.729**	**111.996**	**91.835**
Σύνολο υποχρεώσεων		**249.674**	**162.997**	**132.803**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**351.410**	**319.003**	**235.926**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων

Ποσά σε €	**Σημ.**	**1/1-31/12/24**	**1/1-31/12/23**
Πωλήσεις	9.10	787.303	718.741
Κόστος Πωληθέντων	9.11	0	0
Μικτά Κέρδη		**787.303**	**718.741**
Έξοδα διοίκησης	9.11	-104.596	-94.139
Έξοδα διάθεσης	9.11	-615.798	-553.112
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-102	-578
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0	2.243
Κέρδη προ τόκων και φόρων		**66.807**	**73.154**
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-3.970	-3.072
Κέρδη προ φόρων		**62.836**	**70.082**
Φόροι εισοδήματος	9.15	-17.108	-17.916
Καθαρά Κέρδη μετά φόρων		**45.729**	**52.166**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Εταιρικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2023	**34.200**	**3.756**	**65.167**	**103.123**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα 01.01.2023-31.12.2023	0	2.843	50.041	**52.884**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	**34.200**	**6.600**	**115.207**	**156.007**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα 01.01.2024-31.12.2024	0	2.286	45.729	**45.729**
Μερίσματα διανεμηθέντα	0	0	-100.000	**-100.000**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	**34.200**	**8.886**	**60.936**	**101.736**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε €

Ποσά σε €

	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		62.836	70.082
Αποσβέσεις	9.1 , 9.2	18.446	6.327
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3.970	3.072
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης :		**85.252**	**79.481**
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	9.3, 9.4	-30.796	-45.395
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	9.8, 9.9	31.588	13.833
Μείον:			
Καταβληθέντες τόκοι και συναφή έξοδα		-3.970	-3.072
Καταβληθέντες φόροι		-11.991	-14.813
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**70.084**	**30.034**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων, άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων και διακαιωμάτων χρήσης	9.1 , 9.2	-27.094	0
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**-27.094**	**0**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμές μισθώσεων	9.6	-11.094	-4.731
Μερίσματα διανεμηθέντα		-100.000	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**-111.094**	**-4.731**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)		**-68.105**	**25.303**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		99.219	73.916
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		**31.114**	**99.219**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

5. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία με τίτλο «ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Ε.Π.Ε.» ιδρύθηκε το 2006 και έδρα της είναι ο Δήμος Κηφισιάς επί της οδού Καβαλιεράτου 11 & Τριανταφύλλου 4.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα επαγγελματικής υγείας και ασφάλειας, προστασίας του προσωπικού και πρόληψης επαγγελματικών κινδύνων, ενώ ειδικότερα, λειτουργεί ως Εξωτερική Υπηρεσία Προστασίας και Πρόληψης (Ε.Υ.Π.Π.), προσφέροντας εξειδικευμένες υπηρεσίες σε επιχειρήσεις διαφόρων κλάδων, με στόχο την πλήρη συμμόρφωση με την εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία καθώς και τη διασφάλιση της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων.

Τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Hellenic Healthcare S.a.R.l. η οποία έχει έδρα το Λουξεμβούργο. Η Εταιρεία ανήκει κατά 70,2% στην Hellenic Healthcare S.A., η οποία ελέγχεται από την Hellenic Healthcare S.a.R.l. Μικρή συμμετοχή έχουν οι κ. Ζαρκινός Αργύριος με ποσοστό 6,9%, κ. Ανδρινόπουλος Γεώργιος με ποσοστό 7,9% και ο κ. Χίσσας Διονύσιος 15%.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2024 εγκρίθηκαν από την Διαχειρίστρια την 27/06/2023 και υπόκεινται στην οριστική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

6. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2024 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2024, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2024.

6.2 Βάση Επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

6.3 Νόμισμα Παρουσίασης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, δηλαδή το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

6.4 Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν το ποσό στο οποίο αποτιμώνται ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις, το ποσό που αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της χρήσης για ορισμένα έσοδα και έξοδα, καθώς και τις παρουσιαζόμενες εκτιμήσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και σύμφωνα με την ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για την έκβαση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται λογικά κάτω από τις υφιστάμενες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το

μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Οι τομείς που απαιτούν τον μεγαλύτερο βαθμό κρίσης καθώς και οι τομείς στους οποίους οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 7.12.

6.5 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

6.6 Αλλαγή στις Λογιστικές Πολιτικές

Κατωτέρω παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2024, καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2024, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας. Επιπλέον, παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

6.6.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» : Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της εταιρείας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μίας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες» : Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μία εταιρεία απαιτείται να συμμορφώνεται πριν ή κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς επηρεάζουν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μίας υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς (και συνεπώς πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την αξιολόγηση της κατάταξης μίας υποχρέωσης ως βραχυπρόθεσμης ή μακροπρόθεσμης). Τέτοιες ρήτρες επηρεάζουν το κατά πόσο το δικαίωμα υπάρχει στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ακόμη και αν η συμμόρφωση με τις ρήτρες αξιολογείται μετά την ημερομηνία αναφοράς. Το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού μίας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται αν μία εταιρεία απαιτείται μόνο να συμμορφώνεται με ρήτρες μετά την περίοδο αναφοράς. Όμως, εάν το δικαίωμα της εταιρείας να αναβάλλει το διακανονισμό μίας υποχρέωσης εξαρτάται από τη συμμόρφωση της εταιρείας με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς, η εταιρεία γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τον κίνδυνο να καταστούν οι υποχρεώσεις πληρωτέες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» : Οι τροποποιήσεις προσθέτουν έναν στόχο γνωστοποίησης στο ΔΛΠ 7 που αναφέρει ότι μία εταιρεία πρέπει να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να

αξιολογήσουν τις επιπτώσεις αυτών των ρυθμίσεων στις υποχρεώσεις και στις ταμειακές ροές της εταιρείας και την έκθεση της εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας. Σύμφωνα με τις υφιστάμενες οδηγίες εφαρμογής για το ΔΠΧΑ 7, μία εταιρεία υποχρεούται να γνωστοποιεί μία περιγραφή του πώς διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτει από χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν ως πρόσθετο παράγοντα το εάν η εταιρεία έχει αποκτήσει ή έχει πρόσβαση σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών που παρέχουν στην εταιρεία εκτεταμένους όρους πληρωμής ή παρέχουν στους προμηθευτές της εταιρείας πρόωρους όρους πληρωμής.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης» :
Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 « Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για να αντιμετωπιστούν λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να προσδιορίσει τα «μισθώματα» ή τα «αναθεωρημένα μισθώματα» με τέτοιο τρόπο ώστε ο πωλητής-μισθωτής να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρείται από τον πωλητή-μισθωτή, μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου.

6.6.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025): Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο με άλλο νόμισμα και πώς προσδιορίζεται η συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν είναι ανταλλάξιμο. Με την εφαρμογή των τροποποιήσεων, ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μία οντότητα δύναται να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα μέσω των αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για καθορισμένο σκοπό. Ωστόσο, ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα εάν μία οντότητα μπορεί να αποκτήσει μόνο ένα ασήμαντο ποσό του άλλου νομίσματος κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για τον καθορισμένο σκοπό. Όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, η οντότητα υποχρεούται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα εφαρμοζόταν σε μία συνήθη συναλλαγή ανταλλαγής κατά την ημερομηνία επιμέτρησης μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις ισχύουσες οικονομικές συνθήκες. Σε αυτή την περίπτωση, μία οντότητα υποχρεούται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών της καταστάσεων να αξιολογήσουν πως η έλλειψη ανταλλαξιμότητας του νομίσματος επηρεάζει, ή αναμένεται να επηρεάσει, τη χρηματοοικονομική επίδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της οντότητας.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Προστίθενται οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που αφορούν συγκεκριμένα το κατά πόσο μία σύμβαση αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες διακρατείται για τις προσδοκίες ιδίας χρήσης της οντότητας. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν επίσης σε μία οντότητα να προσδιορίσει μία μεταβλητή ονομαστική ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ως αντισταθμισμένο στοιχείο όταν εφαρμόζει τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 και προσδιορίζει μία σύμβαση που κάνει αναφορά σε ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από τη φύση με ένα μεταβλητό ονομαστικό ποσό ως το μέσο αντιστάθμισης.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται προκειμένου να διευκρινιστεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης ή αποαναγνώρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν σε μία οντότητα να θεωρεί ότι μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) που θα διακανονιστεί σε μετρητά με χρήση ενός συστήματος ηλεκτρονικής πληρωμής έχει εκπληρωθεί πριν την ημερομηνία διακανονισμού, εάν και μόνο εάν η οντότητα έχει ξεκινήσει μία διαταγή πληρωμής που είχε ως αποτέλεσμα:

- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα να αποσύρει, σταματήσει ή ακυρώσει τη διαταγή πληρωμής
- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα πρόσβασης στα μετρητά που θα χρησιμοποιηθούν για το διακανονισμό
- ο κίνδυνος διακανονισμού που σχετίζεται με το σύστημα ηλεκτρονικής πληρωμής να είναι ασήμαντος.

Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται για να παρέχουν καθοδήγηση ως προς το πώς μία οντότητα αξιολογεί κατά πόσο οι συμβατικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνάδουν με μία βασική συμφωνία δανεισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν συνάδουν με μία βασική συμφωνία δανεισμού εάν συνδέονται με μία μεταβλητή που δεν είναι ένας βασικός κίνδυνος ή κόστος δανεισμού ή εάν αντιπροσωπεύουν μερίδιο των εσόδων ή του κέρδους του οφειλέτη, ακόμη και αν τέτοιοι συμβατικοί όροι είναι κοινοί στη αγορά στην οποία η οντότητα δραστηριοποιείται.

Το ΔΠΧΑ 9 τροποποιείται προκειμένου να ενισχύσει την περιγραφή του όρου «χωρίς δικαίωμα αναγωγής». Βάσει των τροποποιήσεων, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει χαρακτηριστικά μη ύπαρξης δικαιώματος αναγωγής εάν το τελικό δικαίωμα της οντότητας για είσπραξη ταμειακών ροών συνδέεται συμβατικά με τις ταμειακές ροές που δημιουργούνται από συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν τα χαρακτηριστικά των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων που τα διακρίνει από άλλες συναλλαγές. Οι τροποποιήσεις επίσης διευκρινίζουν ότι δεν πληρούν όλες οι συναλλαγές με πολλαπλούς χρεωστικούς τίτλους τα κριτήρια των συναλλαγών με πολλαπλά συμβατικά συνδεδεμένα μέσα.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 απαιτούν από μία οντότητα που αποαναγνωρίζει επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρούμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εντός της περιόδου αναφοράς, να γνωστοποιεί τυχόν μεταφορές του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς εντός της καθαρής θέσης εντός της περιόδου αναφοράς που σχετίζονται με τις επενδύσεις που αποαναγνωρίστηκαν εντός αυτής της περιόδου αναφοράς. Επίσης, μία οντότητα δεν απαιτείται πλέον να γνωστοποιεί την εύλογη αξία κάθε συμμετοχικού τίτλου που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αυτή η πληροφορία δύναται να παρασχεθεί κατά κατηγορία μέσων.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 εισάγουν απαιτήσεις γνωστοποίησης για χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνουν συμβατικούς όρους που θα μπορούσαν να αλλάξουν τον χρόνο ή το ποσό των συμβατικών ταμειακών ροών με την επέλευση (ή τη μη επέλευση) κάποιου απρόβλεπτου γεγονότος που δε σχετίζεται άμεσα με αλλαγές στους βασικούς κινδύνους και τα κόστη δανεισμού (όπως τη διαχρονική αξία του

χρήματος ή τον πιστωτικό κίνδυνο). Η οντότητα απαιτείται να κάνει αυτές τις γνωστοποιήσεις κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να εμφανίσουν υποσύνολα για το λειτουργικό κέρδος και τα κέρδη προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Επιπρόσθετα, το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να γνωστοποιούν συμφωνίες μεταξύ των ορισμένων από τη διοίκηση μέτρων απόδοσης που παρουσιάζονται και των συνόλων ή υποσυνόλων που απαιτούνται από τα ΔΠΧΑ. Το πρότυπο εισάγει επίσης ενισχυμένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και την παρουσίαση των λειτουργικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στις σημειώσεις.

Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο επιτρέπει σε μία επιλέξιμη θυγατρική να παρέχει μειωμένες γνωστοποιήσεις κατά την εφαρμογή των ΔΠΧΑ στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Μία θυγατρική είναι επιλέξιμη για μειωμένες γνωστοποιήσεις εάν δεν έχει υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας και η τελική ή οποιαδήποτε ενδιάμεση μητρική καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ και είναι διαθέσιμες για δημόσια χρήση. Το ΔΠΧΑ 19 είναι προαιρετικό για θυγατρικές που είναι επιλέξιμες και θέτει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης για τις θυγατρικές που επιλέγουν να το εφαρμόσουν.

Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026):

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία αναντιστοιχία στη διατύπωση μεταξύ της παραγράφου Β6 του ΔΠΧΑ 1 και των απαιτήσεων για λογιστική αντιστάθμισης στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

- **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην παράγραφο Β38 του ΔΠΧΑ 7 που πηγάζει από μία παρωχημένη αναφορά σε μία παράγραφο που διαγράφηκε από το πρότυπο όταν εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας».

- **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία αναντιστοιχία μεταξύ της παραγράφου 28 του ΔΠΧΑ 7 και των συνοδευτικών του οδηγιών εφαρμογής που προέκυψε όταν μία συνεπακόλουθη τροποποίηση έγινε στην παράγραφο 28 λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΑ 13, αλλά όχι στην αντίστοιχη παράγραφο στις οδηγίες εφαρμογής.

- **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση, διευκρινίζοντας στην παράγραφο ΟΕ1 ότι οι οδηγίες δεν απεικονίζουν απαραίτητα όλες τις απαιτήσεις στις αναφερόμενες παραγράφους του ΔΠΧΑ 7, και απλοποιώντας κάποιες επεξηγήσεις.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή έλλειψη σαφήνειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 για τη λογιστικοποίηση της εξόφλησης της υποχρέωσης μίσθωσης ενός μισθωτή, που προκύπτει επειδή η παράγραφος 2.1(β)(ii) του ΔΠΧΑ 9 περιλαμβάνει μια παραπομπή στην παράγραφο 3.3.1 αλλά όχι και στην παράγραφο 3.3.3 του ΔΠΧΑ 9.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:** Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία παραπομπή στο Παράρτημα Α του ΔΠΧΑ 9 στον ορισμό της «τιμής συναλλαγής» στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», ενώ ο όρος «τιμή συναλλαγής» χρησιμοποιείται σε συγκεκριμένες παραγράφους του ΔΠΧΑ 9 με έννοια που δεν είναι απαραίτητα αντίστοιχη με τον ορισμό αυτού του όρου στο ΔΠΧΑ 15.

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην εφαρμογή της παραγράφου 37 του ΔΛΠ 7 που πηγάζει από τη χρήση του όρου «μέθοδος κόστους» που δεν ορίζεται πλέον στα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

7. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

7.1 Αναγνώριση Εσόδων & Εξόδων

Έσοδα

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, το νέο Πρότυπο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» καθιερώνει ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων).

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πώληση αγαθών:** Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται κατά την χρονική στιγμή που ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο των αγαθών, συνήθως με την παράδοση των αγαθών. Ως εκ τούτου, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση των εσόδων αυτών εκτός από τις περιπτώσεις όπου τα αγαθά πωλούνται συνδυαστικά με άλλες υπηρεσίες όπως περιγράφεται κατωτέρω (συμβόλαια πολλαπλών στοιχείων).
- **Έσοδα από παροχή υπηρεσιών υγείας:** Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες υγείας τόσο σε ιδιώτες ασθενείς – πελάτες όσο και σε ασθενείς – πελάτες που καλύπτονται μέσω των συνεργαζόμενων ασφαλιστικών ταμείων και ασφαλιστικών οργανισμών. Πιο συγκεκριμένα, ο βασικός ασφαλιστικός φορέας με τον οποίο συνεργάζεται η Εταιρεία είναι ο ΕΟΠΥΥ. Αξίζει να σημειωθεί ότι, με τον φορέα αυτόν η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνίες μέσω των οποίων οι ασθενείς καλύπτονται πλήρως ή μερικώς ως προς τα έξοδά τους (προσυμφωνημένη αμοιβή) σε ότι αφορά συγκεκριμένες διαγνωστικές εξετάσεις. Οι Ασφαλιστικοί Οργανισμοί με τους οποίους συνεργάζεται η Εταιρεία, αφορούν σε ασφαλιστικές εταιρείες του εσωτερικού. Στις βασικές υπηρεσίες της Εταιρείας περιλαμβάνονται αμοιβές για ιατρικές υπηρεσίες, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους τιμοκαταλόγους ανά συμβαλλόμενο (ΕΟΠΥΥ, ιδιώτες, ασφαλιστικές εταιρείες) και

αναγνωρίζεται κατά την περίοδο παροχής της υπηρεσίας με βάση τα ποσά που αναμένεται να εισπραχθούν από τους αντισυμβαλλόμενους. Ως εκ τούτου, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση των εσόδων αυτών.

- **Έσοδα από ενοίκια:** Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας αναγνωρίζονται σταδιακά στη διάρκεια της μίσθωσης. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση εσόδων αυτής της κατηγορίας, καθώς εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

7.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

7.3 Φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της χρήσεως με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (22% για τη χρήση 2023). Το φορολογητέο αποτέλεσμα διαφέρει από το λογιστικό αποτέλεσμα της Εταιρείας ως αυτό αναφέρεται στις οικονομικές καταστάσεις διότι δεν περιλαμβάνονται έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά.

Σύμφωνα με το άρθρο 120 του Ν. 4799/2021, οι συντελεστές φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων στην Ελλάδα, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων, ανέρχεται στο 22%.

Αναβαλλόμενη φορολογία είναι ο φόρος που εκάστοτε οφείλεται ή απαιτείται λόγω χρονικής διαφοράς στην φορολογία εσόδων ή φορολογική αναγνώριση εξόδων και λογιστικοποιείται στο μέγεθος που αναμένεται να ανακύψει μελλοντικά.

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση αναγνωρίζεται κατά κανόνα για όλα τις πρόσκαιρες φορολογικές διαφορές και φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται στο βαθμό που πιθανολογείται να υπάρξουν φορολογητέα κέρδη και συμψηφιστεί με την αντίστοιχη φορολογική υποχρέωση.

Τα ποσά των αναβαλλόμενων φόρων (απαιτήσεις ή υποχρεώσεις) αξιολογούνται κατά την ημερομηνία του εκάστοτε Ισολογισμού και αναθεωρούνται αν απαιτηθεί, συνεκτιμώντας νέα δεδομένα και συγκυρίες που επιδρούν στην διαθεσιμότητα μελλοντικών φορολογητέων κερδών για αξιοποίηση τούτων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με βάση τα ποσοστά φορολογίας που αναμένεται να ισχύουν στην χρήση κατά την οποία ανακύπτει η φορολογική υποχρέωση ή απαίτηση. Αυτός ο φόρος επιβαρύνει ή πιστώνεται στα αποτελέσματα πλην της περίπτωσης που συνδέεται με ποσά που μεταφέρονται στα ίδια κεφάλαια οπότε και ο φόρος έχει την ίδια λογιστική μεταχείριση.

7.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει και όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων πάγιου ενεργητικού είναι ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΩΝ	**ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ**
Κτιριακές εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12-20 έτη
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	6-10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-10 έτη

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων που υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως και προσαρμόζονται, αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός ενσώματου πάγιου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

7.5 Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από τη μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από τη μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόντα κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και

• την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από τη μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας τη λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από τη μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά δικαιώματα χρήσης παγίων) εάν:

• επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από τη μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.

• επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στο δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από τη μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.

• μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από τη μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Το δικαίωμα χρήσης παγίων εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37. Τα κόστη αυτά προσαυξάνουν τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις εν λόγω οικονομικές καταστάσεις.

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

7.6 Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής κατατάσσονται είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές. Όταν σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που

συνοδεύουν την κυριότητα του στον μισθωτή, η μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική. Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος μισθωτής, αντιμετωπίζει λογιστικά την κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Η υπεκμίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική ή λειτουργική ανάλογα με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που προκύπτει από την κύρια μίσθωση.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη διαπραγμάτευσης και διεκπεραίωσης της συμφωνίας μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης.

Τα ποσά που οφείλουν οι μισθωτές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως απαιτήσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στη χρηματοδοτική μίσθωση. Το χρηματοοικονομικό έσοδο από τη μίσθωση κατανέμεται στις περιόδους αναφοράς έτσι ώστε να αντανακλάται το σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης της Εταιρείας στην υπολειπόμενη καθαρή επένδυση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Όταν η μίσθωση περιλαμβάνει μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 15 προκειμένου να επιμερίζει το τίμημα της σύμβασης σε κάθε στοιχείο χωριστά.

7.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους. Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών είναι η μικρότερη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που μπορεί να παράγει ταμειακές ροές ανεξάρτητα από άλλα στοιχεία και ομάδες στοιχείων της Εταιρείας. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής εύλογης αξίας (μετά από έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Η λογιστική αξία του στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας. Σε περίπτωση μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, η ζημιά απομείωσης αφαιρείται πρώτα από το ποσό της υπεραξίας που έχει αναγνωριστεί για αυτή τη μονάδα και κατόπιν στα υπόλοιπα στοιχεία του ενεργητικού σε αναλογική βάση.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης. Η ζημιά απομείωσης που έχει αναγνωριστεί για την υπεραξία δεν επιτρέπεται να αναστραφεί σε μεταγενέστερη περίοδο. Αναφορικά με τα υπόλοιπα στοιχεία του ενεργητικού, σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης εξετάζεται εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Μια ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν υπάρξει μια αλλαγή στην εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις) με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

7.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

7.8.1 Αρχική Αναγνώριση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση Οικονομικής θέσης, όταν και μόνο όταν καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική τους αναγνώριση, επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

7.8.2 Αρχική Επιμέτρηση

Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την αρχική αναγνώριση γίνεται στην εύλογη αξία πλέον ή μείον (στην περίπτωση

χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεων που δεν επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων) τα κόστη συναλλαγής τα οποία πραγματοποιήθηκαν κατά την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

7.8.3 Ταξινόμηση και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, επιμετρούνται μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Συνεπώς, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε μία από τις ακόλουθες κατηγορίες:

- Αποσβεσμένο κόστος
- Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εσόδων
- Εύλογη Αξία μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης

Η βάση για την επιμέτρηση τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων καθώς και από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Η αξιολόγηση του επιχειρηματικού μοντέλου καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από την είσπραξη ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

7.8.4 Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί Τίτλοι

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διακρατούνται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη για την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος. Τα χρηματοοικονομικά αυτά περιουσιακά στοιχεία δημιουργούν ταμειακές ροές αποτελούμενες αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, και ταξινομούνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Στην περίπτωση που στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει προϋπόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές αλλά να αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο αυτά να επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία οδηγούν σε ταμειακές ροές οι οποίες αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διακρατούνται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα παραπάνω, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων. Πιο συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτυγχάνουν στην δοκιμή SPPI «αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων» επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (εξαίρεση αποτελούν οι επενδύσεις σε συμμετοχικό τίτλο που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων). Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και την μετέπειτα πώληση τους ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης των αποτελεσμάτων.

Στην περίπτωση όπου η Εταιρεία επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να προσδιορίσει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία τότε η επιλογή αυτή είναι αμετάκλητη. Πιο συγκεκριμένα, εάν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο προσδιοριστεί κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων τότε η Εταιρεία δεν επαναταξινομεί το στοιχείο του ενεργητικού από επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων ως επιμετρούμενο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων (στην περίπτωση που αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο). Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων δεν υπόκεινται στις απαιτήσεις απομείωσης.

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο το οποίο αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του προκειμένου να παράγουν ταμειακές ροές. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία διακρατεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος

του οποίου είναι η «διακράτηση για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών». Σύμφωνα με το προαναφερόμενο επιχειρηματικό μοντέλο, στόχος είναι η πραγματοποίηση ταμειακών ροών μέσω της είσπραξης συμβατικών πληρωμών κατά την διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Αυτό σημαίνει ότι, η Εταιρεία διαχειρίζεται με τέτοιο τρόπο τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έτσι ώστε να εισπράττουν τις εν λόγω συμβατικές ταμειακές ροές.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης του αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν με την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και τον χρόνο των πωλήσεων σε προγενέστερες περιόδους, τον λόγο των πωλήσεων καθώς και τις προσδοκίες της Εταιρείας όσον αφορά την μελλοντική δραστηριότητα των πωλήσεων. Ωστόσο, για να θεωρηθούν οι πληροφορίες αναφορικά με τις πωλήσεις της Εταιρείας σε προγενέστερες περιόδους και τις προσδοκίες για τις μελλοντικές πωλήσεις αποδεικτικά στοιχεία για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και για τον τρόπο δημιουργίας των ταμειακών ροών, είναι απαραίτητο η αξιολόγηση να μην γίνεται μεμονωμένα.

Η Εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες για να αξιολογήσει το επιχειρηματικό μοντέλο. Συνεπώς, από την εν λόγω αξιολόγηση εξαιρούνται σενάρια τα οποία η Εταιρεία δεν αναμένει να συμβούν, όπως το «χειρότερο σενάριο» ή το «ακραίο σενάριο». Κατά την εκτέλεση αυτής της άσκησης η Εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες που είναι διαθέσιμες κατά την περίοδο της αξιολόγησης. Πιο συγκεκριμένα, ασκεί κριτική στον τρόπο επιμέτρησης της απόδοσης, παρακολούθησης καθώς και στον τρόπο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία καθορίζει κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου εάν αποτελεί μέρος του επιχειρηματικού μοντέλου ή αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο.

Η αξιολόγηση των επιχειρηματικών μοντέλων για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, είναι θεμελιώδης για την κατάταξή τους και πραγματοποιείται κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Συνεπώς, σε κάθε περίοδο αναφοράς, η εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο έτσι ώστε να προσδιορίσει εάν έχει υποστεί κάποια αλλαγή σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς.

7.8.5 Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει την προσέγγιση της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας («ΑΠΖ») για την εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών πιστωτικών ζημιών όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, τα οποία επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, θα πρέπει να διενεργείται εκτίμηση των μελλοντικών πιστωτικών ζημιών. Η εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ως εκτίμηση της παρούσας αξίας της υστέρησης ταμειακών ροών κατά την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρεία σύμφωνα με την αντίστοιχη σύμβαση και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένεται να εισπράξει.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach), για την εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών πιστωτικών ζημιών για τις «Πελάτες και λοιπές εμπορικές Απαιτήσεις» σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9. Η εταιρεία αναγνωρίζει την πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά την αρχική αναγνώριση για το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο «Πελάτες και λοιπές εμπορικές Απαιτήσεις» που ταξινομείται στο αποσβεσμένο κόστος. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Με βάση την απλοποιημένη προσέγγιση, Η εταιρεία αναγνωρίζει και ταξινομεί το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού «Πελάτες και λοιπές εμπορικές Απαιτήσεις» είτε στο Στάδιο 2 είτε στο Στάδιο 3 σύμφωνα με τις ημέρες καθυστέρησης αποπληρωμής των λογαριασμών. Πιο συγκεκριμένα:

- Στάδιο 2 Στο Στάδιο 2 γίνεται επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να έχουν υποστεί απομείωση οι απαιτήσεις έναντι πελατών. Η επιμέτρηση του προαναφερόμενου περιουσιακού στοιχείου γίνεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες της συνολικής ζωής, οι οποίες ορίζονται ως αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές οι οποίες οφείλονται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

- Στάδιο 3: Στο Στάδιο 3 επιμετρούνται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Σε αυτό το Στάδιο ταξινομούνται απαιτήσεις έναντι πελατών για τους οποίους έχει συμβεί το πιστωτικό γεγονός.

Στην περίπτωση όπου το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση, κατατάσσεται στο Στάδιο 3 και επιμετράται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για τα πιστωτικά απομειωμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία είναι η καθυστέρηση αποπληρωμής του οφειλόμενου ποσού και του υπολοίπου που είναι εκτεθειμένη η εταιρεία για χρονική περίοδο άνω των 90 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη.

7.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως καθώς και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού κινδύνου.

7.10 Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της Εταιρείας. Τα εταιρικά μερίδια περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση εταιρικών μεριδίων, εμφανίζονται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

Τα μερίσματα πληρωθέντα προς τη μοναδική εταίρο της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την τακτική ή και έκτακτη Γενική Συνέλευση των εταίρων της Εταιρείας.

7.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

(Α) Ταξινόμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομήθηκαν μόνο στη κατηγορία δάνεια και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση καθορίζει την κατηγορία στην οποία θα ταξινομήσει οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση τους βάσει του σκοπού απόκτησης τους.

(Β) Δάνεια και υποχρεώσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός από εκείνες με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Οι τελευταίες συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα δάνεια και οι υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνονται στους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

(Γ) Αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα δάνεια και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, καθαρά από άμεσα έξοδα (τραπεζικά έξοδα και προμήθειες), και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη τυχόν ποσά υπό ή υπέρ το άρτιο κατά την απόκτηση καθώς και τυχόν κόστη ή δαπάνες που αποτελούν τμήμα του πραγματικού επιτοκίου. Η απόσβεση αυτή περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα των αποτελεσμάτων χρήσης.

(Δ) Αποαναγνώριση

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλο του ιδίου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης

μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.12 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

Φόρος εισοδήματος

Οι γενικοί φορολογικοί κίνδυνοι για την Εταιρεία αφορούν στην έγκαιρη υποβολή ορθών φορολογικών δηλώσεων, στην πληρωμή των σχετικών ποσών φόρου καθώς και στη συμμόρφωση με όλους τους φορολογικούς νόμους και κανονισμούς και με τους κανόνες αναφοράς, ειδικά τους σχετιζόμενους με τον φόρο εισοδήματος.

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος, ΦΠΑ και άλλους φόρους στη Ελλάδα. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για ζητήματα που δύναται να προκύψουν από φορολογικό έλεγχο, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις ότι δύναται να προκύψουν πρόσθετοι φόροι ή να μειωθούν οι φορολογικές ζημίες. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων είναι διαφορετικό από τα ποσά που είχαν αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επιβαρύνουν τον τρέχοντα φόρο, τον αναβαλλόμενο φόρο και άλλες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, στην περίοδο κατά την οποία οι διαφορές αυτές θα προσδιοριστούν.

Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

Η απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού βασίζεται σε παραδοχές σχετικά με τον κίνδυνο αθέτησης και τα ποσοστά των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ειδικότερα, η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στο σχηματισμό κρίσεων κατά την επιλογή των εν λόγω παραδοχών, καθώς και την επιλογή των εισροών για τον υπολογισμό της απομείωσης, βάσει των ιστορικών στοιχείων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς και των προβλέψεων για τα μελλοντικά οικονομικά μεγέθη στο τέλος της περιόδου αναφοράς.

Για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις χρησιμοποιείται η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την υπολειπόμενη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων με τη χρήση ενός πίνακα προβλέψεων. Ο εν λόγω πίνακας βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία αλλά προσαρμόζεται με τέτοιον τρόπο ώστε να αντανακλούνται προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής καταστάσης και των αναμενόμενων πιστωτικών απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις. Η αξιολόγηση αυτή λαμβάνει υπ' όψιν της την πιστωτική πολιτική της Εταιρείας, αναφορές για το ανοιχτό υπόλοιπο των πελατών, εμπειρία αναφορικά με το ρυθμό είσπραξης απαιτήσεων ανά κατηγορία πελάτη, τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες και πιθανές εξασφαλίσεις και εγγυήσεις που έχουν ληφθεί από συγκεκριμένους πελάτες.

Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και τις προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, τα ιστορικά στοιχεία και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης των υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

8. Μετάβαση στα ΔΠΧΑ

8.1 Βασικές Αρχές Μετάβασης στα ΔΠΧΑ

Το ΔΠΧΑ 1 απαιτεί όπως η Εταιρεία καθορίσει τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και τις εφαρμόσει αναδρομικά για να αναμορφώσει την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης κατά την ημερομηνία μετάβασης (1η Ιανουαρίου 2023 ήτοι η 1η μέρα της συγκριτικής περιόδου). Ως περίοδος εφαρμογής των ΔΠΧΑ αναφέρεται η τρέχουσα χρήση 2024.

8.2 Συμφωνίες μεταξύ ΔΠΧΑ και ΕΛΠ

Οι παρακάτω συμφωνίες παρέχουν μια ποσοτικοποίηση της επίδρασης της μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Οι παρακάτω συμφωνίες παρέχουν τη μετατροπή στα ακόλουθα:

- Ίδια Κεφάλαια την 1η Ιανουαρίου 2023 και της 31ης Δεκεμβρίου 2023 (Σημείωση 8.2.1)
- Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 1ης Ιανουαρίου 2023 (Σημείωση 8.2.2)
- Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023 (Σημείωση 8.2.3)
- Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της 31ης Δεκεμβρίου 2023 (Σημείωση 8.2.4)

8.2.1 Συμφωνία Ιδίων Κεφαλαίων της 1 Ιανουαρίου 2023 και στις 31 Δεκεμβρίου 2023

	31.12.2023	01.01.2023
Σύνολο Ιδιών Κεφαλαίων σύμφωνα με ΕΛΠ	**162.472**	**105.607**
Αναμορφώσεις σε ΔΠΧΑ		
Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	0
Εφαρμογή ΔΠΧΑ 16	(5.300)	(2.036)
Λοιπές αναμορφώσεις	0	0
Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Υποχρέωσης	(1.166)	(448)
Σύνολο Αναμορφώσεων Μετάβασης	**-6.465**	**-2.484**
Σύνολο Ιδιών Κεφαλαίων σύμφωνα με ΔΠΧΑ	**156.007**	**103.123**

8.2.2 Συμφωνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 1ης Ιανουαρίου 2023

Ποσά σε €

	01.01.2023		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΕΛΠ**	**Μετάβαση**	**ΔΠΧΑ**
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	3.055	-	3.055
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	754		754
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	40.395	40.395
Σύνολο μη κυκλοφορούν ενεργητικό	**3.809**	**40.395**	**44.204**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	104.769	-	104.769
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	13.037	-	13.037
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	73.916	-	73.916

Σύνολο κυκλοφορούν ενεργητικό	**191.721**	**-**	**191.721**
Σύνολο ενεργητικού	**195.531**	**40.395**	**235.926**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Εταιρικό Κεφάλαιο	34.200	-	34.200
Λοιπά Αποθεματικά	3.756	-	3.756
Αποτελέσματα εις νέον	67.650	(2.484)	65.167
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**105.607**	**(2.484)**	**103.123**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	40.519	40.519
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	448	448
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**0**	**40.967**	**40.967**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	28.598	-	28.598
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	1.911	1.911
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	61.326	-	61.326
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**89.924**	**1.911**	**91.835**
Σύνολο υποχρεώσεων	**89.924**	**42.879**	**132.803**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	**195.531**	**40.395**	**235.926**

8.3.3 Συμφωνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2023

Ποσά σε €

	31.12.2023		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΕΛΠ**	**Μετάβαση**	**ΔΠΧΑ**
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	3.055	-	3.055
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	1.529	-	1.529
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	52.774	52.774
Σύνολο μη κυκλοφορούν ενεργητικό	**4.584**	**52.774**	**57.358**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	150.070	-	150.070
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	12.356	-	12.356
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	99.219	-	99.219
Σύνολο κυκλοφορούν ενεργητικό	**261.645**	**0**	**261.645**

Σύνολο ενεργητικού	**266.229**	**52.774**	**319.003**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Εταιρικό Κεφάλαιο	34.200	-	34.200
Λοιπά Αποθεματικά	6.600	-	6.600
Αποτελέσματα εις νέον	121.673	(6.465)	115.207
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**162.472**	**(6.465)**	**156.007**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	49.835	49.835
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	1.166	1.166
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**0**	**51.001**	**51.001**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	35.015	17	35.031
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	8.239	8.239
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	68.742	(17)	68.725
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**103.757**	**8.239**	**111.996**
Σύνολο υποχρεώσεων	**103.757**	**59.240**	**162.997**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	**266.230**	**52.774**	**319.003**

8.2.3 Συμφωνία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023

Ποσά σε €

	ΕΛΠ	Μετάβαση	ΔΠΧΑ
Πωλήσεις	718.741	0	718.741
Κόστος Πωληθέντων	0	0	0
Μικτά Κέρδη	**718.741**	**0**	**718.741**
Έξοδα διοίκησης	-93.844	-295	-94.139
Έξοδα διάθεσης	-551.372	-1.740	-553.112
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-578	0	-578
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.243	0	2.243
Κέρδη προ τόκων και φόρων	**75.189**	**-2.035**	**73.154**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-1.125	-1.947	-3.072
Κέρδη προ φόρων	**74.064**	**-3.982**	**70.082**
Φόρος Εισοδήματος	-17.198	0	-17.198
Καθαρά Κέρδη μετά φόρων	**56.866**	**-3.982**	**52.884**

9. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

9.1 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν μειώσεις της αξίας τους. Επί των ενσώματων παγίων στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31.12.2024 δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ενσώματων παγίων της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	Σύνολο
Α. Αξίες Κτήσης		
Υπόλοιπα 01.01.2023	**4.168**	**4.168**
Προσθήκες	0	**0**
Υπόλοιπα 31.12.2023	**4.168**	**4.168**
Υπόλοιπα 01.01.2024	**4.168**	**4.168**
Προσθήκες	27.094	27.094
Μειώσεις	0	0
Υπόλοιπα 31.12.2024	**31.263**	**31.263**
Β. Αποσβέσεις		
Υπόλοιπα 01.01.2023	**834**	**834**
Προσθήκες	279	279
Υπόλοιπα 31.12.2023	**1.113**	**1.113**
Υπόλοιπα 01.01.2024	**1.113**	**1.113**
Προσθήκες	6.116	**6.116**
Υπόλοιπα 31.12.2024	**7.229**	**7.229**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2023	**3.055**	**3.055**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2024	**24.034**	**24.034**

9.2 Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης έχουν προκύψει από 3 μισθωτικές συμβάσεις που διαθέτει η Εταιρεία.

	Κτιριακές εγκαταστάσεις	Σύνολο
Α. Αξίες Κτήσης		
Υπόλοιπα 01.01.2023	**43.659**	**43.659**
Προσθήκες	18.427	**18.427**
Υπόλοιπα 31.12.2023	**62.086**	**62.086**
Προσθήκες	61.067	61.067
Υπόλοιπα 31.12.2024	**123.154**	**123.154**
Β. Αποσβέσεις		
Υπόλοιπα 01.01.2023	**3.264**	**3264,24**
Προσθήκες	6.048	**6.048**
Υπόλοιπα 31.12.2023	**9.312**	**9.312**
Προσθήκες	12.330	**12.330**
Υπόλοιπα 31.12.2024	**21.643**	**21.643**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2023	**52.774**	**52.774**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2024	**101.511**	**101.511**

9.3 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις», αναλύεται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	113.338,31	108.574,92
Εμπορικές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	51.178,91	41.495,06
Σύνολα	**164.517**	**150.070**

Η λογιστική αξία προσεγγίζει την εύλογη αξία των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων.

Δεν υφίστανται ενδείξεις απομείωσης των απαιτήσεων της εταιρείας λόγω των χαρακτηριστικών του πελατολογίου της.

9.4 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Ο λογαριασμός «Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού», αναλύεται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Ελληνικό Δημόσιο - Παρακρατούμενοι φόροι	13.169,23	0,00
Χρεώστες διάφοροι	15.856,00	12.356,00
Σύνολο	**29.025**	**12.356**

9.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά Ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	31.12.2024	31.12.2023
Ταμείο	8	8
Ταμειακά διαθέσιμα στην τράπεζα	31.106	99.211
Σύνολο	**31.114**	**99.219**

9.6 Υποχρεώσεις από Μισθώσεις

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνηση τους για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024:

	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπα 01.01.2023	42.431	**42.431**
Προσθήκες	18.427	**18.427**
Τροποποιήσεις	0	**0**
Τόκοι	1.947	**1.947**
Πληρωμές	-4.731	**-4.731**
Μειώσεις	0	**0**
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2023	**58.074**	**58.074**
Προσθήκες	61.067	**61.067**
Τροποποιήσεις	0	**0**
Τόκοι	3.970	**3.970**
Πληρωμές	-11.094	**-11.094**
Μειώσεις	0	**0**
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2024	**112.017**	**112.017**

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	9.383	**9.383**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	102.634	**102.634**

Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:

	Κτίρια	Σύνολο
Άμεσα ή εντός ενός έτους	9.383	9.383
Εντός του δεύτερου έτους	12.559	12.559
Εντός του τρίτου έτους	13.209	13.209
Εντός του τετάρτου έτους	11.444	11.444
Εντός του πέμπτου	13.920	13.920
Άνω των 5 ετών	51.502	51.502
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	**112.017**	**112.017**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

9.7 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρήση του φορολογικού συντελεστή που αναμένεται να ισχύει στην Ελλάδα κατά την ημερομηνία ανάκτησης ή διακανονισμού. Τα ποσά που εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 31η Δεκεμβρίου 2024. Σύμφωνα με το άρθρο 120 του Ν. 4799/2021, οι συντελεστές φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων στην Ελλάδα, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων, ανέρχονται στο 22%. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής :

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο την 01/01/2023	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	Υπόλοιπο την 31/12/2023	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	Υπόλοιπο την 31/12/2024
Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων	**0**	0	**0**	0	**0**
Μισθώσεις	448	718	**1.166**	1.145	**2.311**
Λοιπές προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης	**0**	0	**0**	0	**0**
Σύνολο	**448**	**718**	**1.166**	**1.145**	**2.311**

9.8 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις», αναλύεται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Προμηθευτές	45.862	34.271
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	558	744
Λοιπές υποχρεώσεις	968	17
Σύνολο	**47.388**	**35.031**

Η λογιστική αξία προσεγγίζει την εύλογη αξία των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων.

9.9 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις», αναλύεται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.537	2.104
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους	61.582	44.893
Δεδουλευμένα έξοδα	4.995	2.725
Έσοδα επόμενης περιόδου	17.843	19.003
Σύνολο	**87.957**	**68.725**

9.10 Πωλήσεις

	01.01.2024-31.12.2024	01.08.2023-31.12.2023
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών	787.302,55	718.741
Σύνολο	**787.302,55**	**718.741**

9.11 Ανάλυση Εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων, έχει ως εξής:

	01.01.2024-31.12.2024		01.01.2023-31.12.2023	
	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	15.864	93.398	14.420	84.898
Αποσβέσεις	2.678	15.768	350	2.060
Διάφορα έξοδα	440	2.591	1.526	8.987
Παροχές τρίτων	85.613	504.041	77.547	456.552
Φόροι - Τέλη	166	979	0	0
Σύνολο	**104.761,89**	**616.776,85**	**93.843,83**	**552.497,67**

Με σχόλια [AB2]: Προτεινουμε να γινει κάποια ταξινόμηση σε CoS

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρείας για την χρήση 2024 ανέρχονται σε €3.970 σε σύγκριση με τη χρήση 2023 που ανέρχονταν σε € 3.072 και οφείλονται αποκλειστικά σε τόκους από μισθώσεις.

9.12 Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Νομικές Υποθέσεις

Δεν υφίστανται δικαστικές εκκρεμότητες πάσης φύσεως.

Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2019 με 2024 και δεν έλαβε τον προαιρετικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Ωστόσο εκτιμάται από την Διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από πιθανούς μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας

9.13 Συναλλαγές με συνδεδεμένα Μέρη

31.12.2024

	Σχέση Συμμετοχής	Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Απαιτήσεις
ΠΕΡΣΕΥΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ Μ.Α.Ε	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	45.900	13.810
HYGEIA S.M.S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	2.477	744	31.500	3.255
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	26.000	2.687
METROPOLITAN GENERAL S.M.S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	44.652	4.614
HEALTH SPOT BY HHG SINGLE MEMBER S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	6.000	18.220
HELLENIC HEALTHCARE S.A.	Μητρική Εταιρεία	0	0	250	620
Y-LOGIMED M.A.E.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	558	1.500	1.550
LETO G.M.G.C. S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	7.002	4.341
IONIS DEVELOPMENT MONOPROSOPI ANONYMI ETAIREIA	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	250	0
S.E.A. MEDICAL HEALTH CLINIC S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	1.375	1.705
PLATON IATRIKI S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	520	129
HEALTH SPOT LESVOU IATRIKI P.C.	Ενδοομιλική Εταιρεία	0	0	200	248
Σύνολο		**2.477**	**1.302**	**165.149**	**51.179**

31.12.2023

Με σχόλια [AB3]: To be confirmed

	Σχέση Συμμετοχής	Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Απαιτήσεις
ΠΕΡΣΕΥΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ Μ.Α.Ε	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		14.894
HYGEIA S.M.S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		744		3.627
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		2.687
METROPOLITAN GENERAL S.M.S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		4.392
HEALTH SPOT BY HHG SINGLE MEMBER S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		10.780
HELLENIC HEALTHCARE S.A.	Μητρική Εταιρεία		0		310
Y-LOGIMED M.A.E.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		2.325
LETO G.M.G.C. S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		2.171
IONIS DEVELOPMENT MONOPROSOPI ANONYMI ETAIREIA	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		310
S.E.A. MEDICAL HEALTH CLINIC S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		0

PLATON IATRIKI S.A.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		0
HEALTH SPOT LESVOU IATRIKI P.C.	Ενδοομιλική Εταιρεία		0		0
Σύνολο		**0**	**744**	**0**	**41.495**

9.14 Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και αποτελείται από 1.140 μετοχές ονομαστικής αξίας 30 ευρώ έκαστης και συνολικής αξίας 34.200 ευρώ.

9.15 Φόρος Εισοδήματος

	31.12.2024	31.12.2023
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων	-1.145	-718
Τρέχον έξοδο φόρου	-15.962	-17.198
Σύνολο φόρου εισοδήματος	**-17.108**	**-17.916**
Κέρδη/(Ζημίες) προ Φόρων	62.836	70.082
Συντελεστής Φόρου	22%	22%
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου	**-13.824**	**-15.418**
Προσ/γές για έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορ/κούς σκοπούς		
- Μη εκπιπτώμενες δαπάνες	-993	-904
- Λοιπά	-2.291	-1.594
Σύνολο φόρου εισοδήματος	**-17.108**	**-17.916**

10. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

Η διαχείριση κινδύνων διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν στον κίνδυνο επιτοκίου, στον πιστωτικό κίνδυνο, στη χρήση μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

10.1 Κίνδυνος αγοράς

i) Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.

ii) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει λόγω των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς ουσιαστικά όλα τα έξοδά της, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις προκύπτουν/είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

iii) Κίνδυνος τιμών

Ο κίνδυνος τιμών προκύπτει λόγω έκθεσης σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις, καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Η Εταιρεία δεν επηρεάζεται από το κίνδυνο μεταβολής των τιμών, καθώς δεν κατέχει χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

10.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις. Οι απαιτήσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2024 θεωρούνται εξασφαλισμένες, ενώ για εκείνες όπου υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης έχουν γίνει οι σχετικές προβλέψεις. Η διεύθυνση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών απωλειών.

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία τις ημερομηνίες 31/12/20234 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.114	99.219
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	164.517	150.070
Σύνολο	**195.632**	**249.289**

10.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας της Εταιρείας αντιπροσωπεύει τον κίνδυνο της Εταιρείας να μην έχει επαρκείς ταμειακές ροές προκειμένου να μπορεί να ανταποκριθεί στις οικονομικές της υποχρεώσεις. Για την διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές της για να εξασφαλίσει ότι διαθέτει επαρκή ρευστότητα για την κάλυψη των αναγκών της.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 αντίστοιχα:

	Εντός 1 έτους	**1 εώς 2 έτη**	**2 εώς 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	47.388	0	0	0	47.388
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	9.383	12.559	38.573	51.502	112.017
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	87.957	0	0	0	87.957
	144.729	**12.559**	**38.573**	**51.502**	**247.363**

	Εντός 1 έτους	**1 εώς 2 έτη**	**2 εώς 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	35.031	0	0	0	35.031
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	6.327	7.372	25.376	18.999	58.074
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	68.725	0	0	0	68.725
	110.084	**7.372**	**25.376**	**18.999**	**161.831**

10.4 Διαχείριση Κεφαλαίων

Ο σκοπός της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς της να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους εταίρους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την Εταιρεία και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

11. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, όπως προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

12. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από το ΔΠΧΑ.

ΚΗΦΙΣΙΑ, 27 Ιουνίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΗΣ ΖΑΡΚΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Α00414815

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΝΔΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΡ 193298

Πρακτικό του Διαχειριστή της εταιρίας
«ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
δ.τ. «BUSINESS CARE»
ΑΡ. ΓΕΜΗ 7237001000. ΑΦΜ 999099954
Της 19ης Ιουνίου 2025

Στην Κηφισιά, σήμερα, την 19η Ιουνίου 2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00πμ, στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** (εφεξής χάριν συντομίας η ***«Εταιρεία»***), επί της οδού Καβαλιεράτου αρ. 11 & Τριανταφύλλου 4, ο Διαχειριστής της Εταιρείας, κ. Αργύριος Ζαρκινός έλαβε τις κάτωθι αποφάσεις:

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: Έγκριση Οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2024 (01.01.2024 έως 31.12.2024).

Η Διαχειρίστρια εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας της εταιρικής χρήσης 2024 (01.01.2024 έως 31.12.2024), αποτελούμενες από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 και το Προσάρτημα, αποφασίζει δε να υπογραφούν από τον ίδιο τον Διαχειριστή καθώς και καθώς και από τον Προϊστάμενο Λογιστηρίου κ. Ανδρινόπουλο Γεώργιο.

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Έγκριση της Ετήσιας Έκθεσης της Διαχειρίστριας για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης 2024 (01.01.2024 - 31.12.2024) προς την Ετήσια Τακτική Συνέλευση των εταίρων.

Ο Διαχειριστής συντάσσει και εγκρίνει την Ετήσια Έκθεση για τη χρήση 2024 προς την Ετήσια Τακτική Συνέλευση των Εταίρων η οποία θα υπογραφεί από τον Διαχειριστή, κ. Αργύριο Ζαρκινό και έχει κατά περιεχόμενο ως εξής:

«ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ Δ.Τ. BUSINESS CARE

Προς την Τακτική Συνέλευση των Εταίρων της **ΜΠΙΣΝΕΣ ΚΕΡ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΕΠΕ** της 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2025 για την εταιρική χρήση 2024

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας έχουμε τη τιμή να σας υποβάλουμε προς έγκριση τον Ισολογισμό της δέκατης όγδοης εταιρικής χρήσης 2024 μετά αναλύσεως των αποτελεσμάτων και τα εν γένει πεπραγμένα. Τα ακαθάριστα έσοδα

ανήλθαν στο ποσό των 787.302,55 ευρώ ενώ τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 68.043,35 ευρώ.

Μετά τα ανωτέρω παρακαλούμε να εγκρίνετε το σύνολο των υποβληθεισών στη κρίση σας καταστάσεων να απαλλάξετε τον διαχειριστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά τη χρήση 2024.»

Η ετήσια Τακτική Συνέλευση των Εταίρων της Εταιρείας θα είναι καθολική και θα πραγματοποιηθεί την Δευτέρα , 30.06.2025 χωρίς τη δημοσίευση πρόσκλησης.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

_____

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΖΑΡΚΙΝΟΣ