Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.22 14:19:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/10/2025
Αριθ. Πρωτ.:3829809

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **001767801000**.

Την **22/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5606732,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **001767801000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ανώνυμη Εταιρεία Εκμεταλεύσεως Οικοδομών ΑΕ
Μετσόβου 5 Μοσχάτο
Α.Φ.Μ.: 094003991, Αρ.Γ.Ε.ΜΗ : 001767801000, Αρ.Μ.Α.Ε. : 406/01/Β/86/407
Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
Εταιρική Χρήση 2024
01.01.2024 - 31.12.2024

	2024	2023
Περιουσιακά Στοιχεία		
Πάγια	633.065,91	633.065,91
Μείον Αποσβεσμένα	(214.505,31)	(214.505,31)
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	278.725,36	215.877,53
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα	13.502,09	14.413,76
Λοιπά	147.820,92	150.200,79
Σύνολο Ενεργητικού	**858.608,97**	**799.052,68**
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και Αποθεματικά	794.035,56	734.974,53
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.000,00	16.000,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσες	48.573,41	48.078,15
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων	**858.608,97**	**799.052,68**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης για πολύ μικρές οντότητες
Εταιρική Χρήση 2024
01.01.2024 - 31.12.2024

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	96.000,00	96.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(20.025,24)	(21.395,20)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	5,96	15,84
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(40,55)	(61,25)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**75.940,17**	**74.559,39**
Φόροι	(17.151,81)	(16.879,14)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**58.788,36**	**57.680,25**

Μοσχάτο 31.08.2025

Πρόεδρος Δ.Σ
Παναγιώτης Κωστόπουλος
Α.Δ.Τ ΑΟ0916901

Αντιπρόεδρος Δ.Σ
Αντσακλής Ιωάννης
Α.Δ.Τ. ΑΟ2168700

Λογιστής
Economic Valued Added
Γεώργιος Πετράς
Α.Δ.Τ: Α00454313
Αριθμός Μητρώου: 0142636 Α Τάξης

Ανώνυμη Εταιρεία Εκμεταλεύσεως Οικοδομών ΑΕ
Μετσόβου 5 Μοσχάτο
Α.Φ.Μ.: 094003991, Αρ.Γ.Ε.ΜΗ : 001767801000, Αρ.Μ.Α.Ε. : 406/01/Β/86/407
Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
Εταιρική Χρήση 2024
01.01.2024 - 31.12.2024

	2024	2023
Περιουσιακά Στοιχεία		
Πάγια	633.065,91	633.065,91
Μείον Αποσβεσμένα	(214.505,31)	(214.505,31)
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	278.725,36	215.877,53
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα	13.502,09	14.413,76
Λοιπά	147.820,92	150.200,79
Σύνολο Ενεργητικού	**858.608,97**	**799.052,68**
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και Αποθεματικά	794.035,56	734.974,53
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.000,00	16.000,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσες	48.573,41	48.078,15
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων	**858.608,97**	**799.052,68**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης για πολύ μικρές οντότητες
Εταιρική Χρήση 2024
01.01.2024 - 31.12.2024

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	96.000,00	96.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(20.025,24)	(21.395,20)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	5,96	15,84
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(40,55)	(61,25)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**75.940,17**	**74.559,39**
Φόροι	(17.151,81)	(16.879,14)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**58.788,36**	**57.680,25**

Μοσχάτο 31.08.2025

Πρόεδρος Δ.Σ
Παναγιώτης Κωστόπουλος
Α.Δ.Τ ΑΟ0916901

Αντιπρόεδρος Δ.Σ
Αντσακλής Ιωάννης
Α.Δ.Τ. ΑΟ2168700

Λογιστής
Economic Valued Added
Γεώργιος Πετράς
Α.Δ.Τ: Α00454313
Αριθμός Μητρώου: 0142636 Α Τάξης

Ανώνυμη Εταιρεία Εκμεταλεύσεως Οικοδομών ΑΕ
Προσάρτημα
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου2024 (01.01.2024 - 31.12.2024)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία Εκμεταλεύσεως Οικοδομών ΑΕ.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.).
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2024 - 31.12.2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Μετσόβου 5, 18346, Μοσχάτο.
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 001767801000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014.
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στη παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη παρεκλίσεως.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις πουδεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις πουδεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα.
Πληροφορίες για απόκτηση ίδιων μετοχών	Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές, ούτε η ίδια ούτε δια προσώπου που ενεργεί στο όνομά του και για λογαριασμό της.
Σημειώσεις	

Μοσχάτο 31.08.2025

Πρόεδρος Δ.Σ
Παναγιώτης Κωστόπουλος
Α.Δ.Τ ΑΟ0916901

Αντιπρόεδρος Δ.Σ
Αντσακλής Ιωάννης
Α.Δ.Τ. ΑΟ2168700

Λογιστής
Economic Valued Added
Γεώργιος Πετράς
Α.Δ.Τ: Α00454313
Αριθμός Μητρώου: 0142636 Α
Τάξης