ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΟΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα,16/02/2016
Αριθ.Πρωτ.:69484

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **15/06/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **560623** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «FORBES PARK ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **5671301000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «FORBES PARK ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΧΟΙΔΑ 9
Τ.Κ.: 10676, ΑΘΗΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31-12-2014
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό, θεωρούμε απαραίτητο να δώσουμε τις παρακάτω πληροφορίες και επεξηγήσεις.

Ο Ισολογισμός αναφέρεται στην εταιρική χρήση από 1/1/2014 – 31/12/2014, περιλαμβάνει δε κανονική δωδεκάμηνη περίοδο, και αναλύεται ως κατωτέρω:

FORBES PARK ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2014 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2014-31/12/2014 ΑΡ.ΓΕΜΗ 567130100

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014				Ποσά κλ.χρ.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**	
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις				I.Κεφάλαιο (μετοχικό)	
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	728.531,59	0,00	728.531,59	1.Καταβλημένο	1.699.350,00
2.Κτίρια-Εγκαταστάσεις-Τεχικά έργα	861.503,26	301.730,93	559.772,33	III.Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων	
	1.590.034,85	301.730,93	1.288.303,92	2.Διαφορές από αναπρ.αξίας λοιπών περιουσ.στοιχείων	28,14
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1.288.303,92	V.Αποτελέσματα εις νέο	
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				1.Υπόλοιπο κερδων (Ζημιών) εις νέο	(50.053,51)
IV.Διαθέσιμα				ΣΥΝΟΛΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (AI+AIII+AV)	1.649.324,63
1.Ταμείο			364.359,06		
			364.359,06	Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			364.359,06	II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
				5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	3.338,35
				ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3.338,35
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			1.652.662,98	**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)**	1.652.662,98

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ			
I.Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως			
Πλέον:Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			38.704,00
Σύνολο			38.704,00
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας			48.534,12
Μερικά αποτελ.(κέρδη)εκμεταλ.			(9.830,12)
Ολικά αποτελ.(κέρδη)εκμεταλ.			(9.830,12)
II.ΠΛΕΟΝ (η μείον):Έκτακτα αποτελέσματα			
Μείον:			
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	45,24	45,24	
Οργανικά & έκτακτα αποτελ.			(9.875,36)
ΜΕΙΟΝ:			
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	34.460,13		
Μειον:Οι απο αυτές ενσωμ.στό λειτ.κόστος	34.460,13	0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ.(Κέρδη-ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			(9.875,36)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη-ζημίες) χρήσεως	(9.875,36)
+ - Υπόλοιπο αποτελ.προηγ χρήσεων	(38.554,15)
Σύνολο	(48.429,51)
ΜΕΙΟΝ: 2.Λοιποί μή ενσωμ.στο λειτ.κοστος	
φόροι	1.624,00
Κέρδη (Ζημιές) εις νέον	(50.053,51)

Η Εταιρεία δεν διαθέτει χρεόγραφα και συνάλλαγμα.
Η Εταιρεία διαθέτει ακίνητα ακίνητο επί της οδού Χοϊδα 9 - Αθήνα.

Από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων έως σήμερα δεν έχει συμβεί κανένα σημαντικό γεγονός που θα απαιτούσε την αναπροσαρμογή των Οικονομικών Καταστάσεων ή την γνωστοποίησή τους.

Τα παραπάνω μαζί με τον Ισολογισμό και το Προσάρτημα δίνουν σαφή εικόνα για την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31-12-2014

Αθήνα 2/3/2015
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

FORBES PARK ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2014 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2014-31/12/2014 ΑΡ.ΓΕΜΗ 567130100

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013				Ποσά κλ.χρ.	Ποσά προ.Χρ.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις							Ι.Κεφάλαιο (μετοχικό)		
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	728.531,59	0,00	728.531,59	728.531,59	0,00	728.531,59	1.Καταβλημένο	1.699.350,00	1.200.000,00
2.Κτίρια-Εγκαταστάσεις-Τεχικά έργα	861.503,26	301.730,93	559.772,33	861.503,26	267.270,80	594.232,46	ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
	1.590.034,85	301.730,93	1.288.303,92	1.590.034,85	267.270,80	1.322.764,05	2.Διαφορές από αναπρ.αξίας λοιπών περιουσ.στοι	28,14	499.378,14
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1.288.303,92			1.322.764,05	V.Αποτελέσματα εις νέο		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1.Υπόλοιπο κερδων (Ζημιών) εις νέο	(50.053,51)	(38.554,15)
IV.Διαθέσιμα							ΣΥΝΟΛΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (AI+AIII+AV)	1.649.324,63	1.660.823,99
1.Ταμείο			364.359,06			347.248,79			
			364.359,06			347.248,79	Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			364.359,06			347.248,79	ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
							5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	3.338,35	9.188,85
							ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3.338,35	9.188,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			1.652.662,98			1.670.012,84	**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)**	1.652.662,98	1.670.012,84

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ							**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**		
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως							Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη-ζημίες) χρήσεως	(9.875,36)	(12.016,52)
Πλέον:Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			38.704,00			30.750,00	+ - Υπόλοιπο αποτελ.προηγ χρήσεων	(38.554,15)	(340,90)
Σύνολο			38.704,00			30.750,00	Σύνολο	(48.429,51)	(12.357,42)
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας			48.534,12			42.767,58	ΜΕΙΟΝ: 2.Λοιποί μή ενσωμ.στο λειτ.κοστος		
Μερικά αποτελ.(κέρδη)εκμεταλ.			(9.830,12)			(12.017,58)	φόροι	1.624,00	26.196,73
Ολικά αποτελ.(κέρδη)εκμεταλ.			(9.830,12)			(12.017,58)	Κέρδη (Ζημιές) εις νέον	(50.053,51)	(38.554,15)
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ (η μείον):Έκτακτα αποτελέσματα									
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00			1,06			Αθήνα, 2/3/2015		
Μείον:							Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	45,24	45,24		0,00	(1,06)				
Οργανικά & έκτακτα αποτελ.			(9.875,36)			(12.016,52)			
ΜΕΙΟΝ:									
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	34.460,13			34.460,13			DENIS ELE. CHR. FOUQUET	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΗΤΤΑΣ	
Μειον:Οι απο αυτές ενσωμ.στό λειτ.κόστος	34.460,13	0,00		34.460,13	0,00		ΑΔ RE62005	ΑΗ610857	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ.(Κέρδη-ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			(9.875,36)			(12.016,52)			

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

Παρ. 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού <αποτέλεσμα χρήσεως>.	Δεν έγινε
(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε.
(στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνουν

Παρ. 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. (2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. (3) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους. (4) Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο αποτιμήθηκαν όπως και οι προθεσμιακές καταθέσεις.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43 παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε
(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε .
(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς,	Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και Παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού <Διαφορές αναπροσαρμογής>. — Δεν έγινε.

ζ) Άρθρο 43[α], παρ. 1, περ. ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. — Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.

η) Άρθρο 43[α], παρ. 1, περ. ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. — Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) — Ως πίνακας Ι.

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων. — Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. — Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. — Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων (ή πιστώσεων), χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων. — Δεν υπάρχουν

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων <Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως>. <Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας> και <Υπεραξία επιχειρήσεις (GOODWILL>). — Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

Παρ. 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. — Δεν υπάρχουν.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. — Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε':Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. — Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

Παρ. 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.. — Δεν έγινε παρέκκλιση

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. — Δεν υπάρχουν .

Παρ. 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μεριδίων στα οποία διαιρείται το Εταιρικό κεφάλαιο.

Αριθμός	Ον. αξία	Συνολ. αξία
56.645	30,00	1.699.350,00

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ:Εκδοθέντα μερίδια μέσα στη χρήση για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου. — Εκδόθηκαν 16.645 νέα εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30 € το καθένα.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. — Δεν εκδόθηκαν

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση. — Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ. 14 εδάφ. δ': Ανάλυση του λογαριασμού <Λοιπές προβλέψεις>, αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν είναι σημαντικό.
Σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.	Δεν σχηματίσθηκαν
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008 και 2009. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2014 και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν είναι οριστικές.
(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν.
(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών <Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα> και <Εξοδα χρήσεως δουλευμένα>.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν

Παρ. 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α').	(1) Βιομηχανικής δραστηριότητας: - εσωτερικού € 0 - Υπηρεσιών € 0
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο <Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό> περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο <εργατοτεχνικό προσωπικό> οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 0 Αμοιβές και έξοδα 0 Κοινωνικές επιβαρύνσεις 0
(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών <έκτακτα και ανόργανα έξοδα> και <έκτακτα και ανόργανα έσοδα>). Αν τα ποσά των λογαριασμών <έκτακτες ζημίες> και <έκτακτα κέρδη> είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της	(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα: -Συναλλαγματικές διαφορές -Διάφορα € Σύνολο (2) Έκτακτα και ανόργανα

διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

έσοδα:
- Κέρδη από πώληση παγίων
- Διάφορα (τα μικρά ποσά)
Σύνολο

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών <Εσοδα προηγούμενων χρήσεων>. <Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων> και <Εξοδα προηγούμενων χρήσεων>.

Δεν υπάρχουν.

Παρ. 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

ΕΙΔΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2013	ΑΓΟΡΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Ν 2065/92	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ 31/12/2014
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	728.531,59	0,00	0,00	0,00	728.531,59
2.Κτίρια-Εγκαταστάσεις-Τεχικά έργα	861.503,26	0,00	0,00	0,00	861.503,26
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.590.034,85	0,00	0,00	0,00	1.590.034,85

ΕΙΔΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΑΞΙΑ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2013	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΩΝ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Ν 2065/92	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2014
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	0,00	728.531,59
2.Κτίρια-Εγκαταστάσεις-Τεχικά έργα	267.270,80	0,00	0,00	34.460,13	559.772,33
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	267.270,80	0,00	0,00	34.460,13	1.288.303,92

Αθήνα 2 Μαρτίου 2015

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Denis-Eleuthere-Christophe Fouquet
ΑΔ RE62005/1999

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Χρήστος Λ. Κήττας
ΑΔΤ ΑΗ 610857/09