DESPOINA SIAMIDOU
22/10/2025 16:06
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: ΞΑΝΘΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: litsa@ebex.gr

Ξάνθη,21/10/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3821048

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. Ιδιωτική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας**, το διακριτικό τίτλο **F.C.S. ΚΑΤΣΑΡΙΔΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **012732846000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/10/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5604791**, το από 14/10/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. Ιδιωτική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας», το διακριτικό τίτλο F.C.S. ΚΑΤΣΑΡΙΔΗΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012732846000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. Ιδιωτική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας
1 ΧΙΛ ΞΑΝΘΗΣ ΛΑΓΟΥΣ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
και
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας»
ΑΡ.ΓΕΜΗ:12732846000

Στην Ξάνθη σήμερα Τρίτη **14** Οκτωβρίου 2025, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Κατσαρίδης Αναστάσιος του Κωνσταντίνου, κάτοικος Διομήδειας Ξάνθης, με ημερομηνία γέννησης 26/8/1971 αριθμό Δελτίου Ταυτότητας Α 00734393 και Α. Φ. Μ. : 051456328
2. Κατσαρίδης Κυριαζής του Κωνσταντίνου, κάτοικος 1ο χιλ Ξάνθης-Λάγους, με ημερομηνία γέννησης 3/6/1979 αριθμό Δελτίου Ταυτότητας Α 00733284 και Α. Φ. Μ. : 066662540 συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα :

1. Με το από **02–03–2007** Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης Ομόρρυθμης Εταιρείας το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό **28 / 05-03-07,** οι : α) Κατσαρίδης Αναστάσιος του Κωνσταντίνου,β)Κατσαρίδης Νικόλαος του Κωνσταντίνου και γ)Κατσαρίδης Κυριαζής του Κωνσταντίνου, συνέστησαν μεταξύ τους Ομόρρυθμη Εταιρία με έδρα την Ξάνθη –1ο χιλ.Ξάνθης-Λάγους, με επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε** » , με διάρκεια χρόνου αόριστος, με σκοπό την ανάληψη και εκτέλεση έργων καθαριότητας ,ειδικών επαγγελματικών χώρων (Νοσοκομείων, Ιδρυμάτων κτιρίων κ.λ.π) το χονδρικό και λιανικό εμπόριο υλικών καθαρισμού, το χονδρικό και λιανικό εμπόριο συστημάτων καθαρισμού και διαχείρισης απορριμμάτων, την παροχή υπηρεσιών ενοικίασης εξοπλισμού καθαρισμού, η παροχή υπηρεσιών οδοκαθαρισμού, υπηρεσίες απολύμανσης, δραστηριότητες καθαρισμού κτιρίων ,μέσων μεταφοράς και άλλων χώρων , με εταιρικό κεφάλαιο 10.000 Ευρώ, στον σχηματισμό του οποίου ο Κατσαρίδης Αναστάσιος εισέφερε το ποσό των 5.000 Ευρώ και οι Κατσαρίδης Νικόλαος και Κατσαρίδης Κυριαζής από 2.500 Ευρώ ο καθένας, με διαχειριστή τον κ. Κατσαρίδη Αναστάσιο .

2. Με το από **19–11–2007** Ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία των εταιρειών του πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 161/20-11-2007 τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας με την προσθήκη δύο επιπλέον δραστηριοτήτων που είναι α) Η συντήρηση και επισκευή των μηχανημάτων καθαρισμού και β) η αποκομιδή απορριμμάτων

3. Με το από **19 -8- 2010** Ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 141 / 23-8-2010 τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας με την προσθήκη επιπλέον δραστηριοτήτων που είναι α) ο Συνδυασμός βοηθητικών υπηρεσιών σε κτίρια και εξωτερικούς χώρους κτιρίων (καθαρισμός , φύλαξη , υποδοχή), καθώς και σε πάσης φύσεως δημόσιους χώρους με σκοπό τη διαμόρφωση , συντήρηση και διαφύλαξη χώρων πρασίνου, καθαρισμό περιβάλλοντος χώρου κτιρίων, συντήρηση πρασίνου δημοτικών χώρων ,Εθνικών και επαρχιακών δρόμων ,καθαρισμός ακτών κ.λ.π.) β)Υπηρεσίες διάθεσης προσωπικού σε δημόσιες υπηρεσίες και οργανισμούς καθώς και σε ιδιωτικούς φορείς για την διεκπεραίωση έργων. γ) Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από κυλικεία, εστιατόρια κλπ καθώς και άλλες υπηρεσίες εστίασης σε ιδιωτικούς και δημόσιους οργανισμούς, ιδρύματα, υπηρεσίες και λοιπούς φορείς.

4. Με το από **07-11-2011** Ιδιωτικό Συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 191/9-11-2011 αποφασίστηκε ομόφωνα να γίνει αποδεκτή η πρόταση του ομόρρυθμου εταίρου κ. Κατσαρίδη Νικόλαου να αποχωρήσει από την εταιρεία και να πουλήσει την εταιρική του μερίδα στον κ.Κατσαρίδη Αναστάσιο.

Ετσι ο κ.Κατσαρίδης Αναστάσιος κατέβαλε 2.500 ευρώ σε μετρητά στον κ. Κατσαρίδη Νικόλαο αποκτώντας με τον τρόπο αυτό την εταιρική μερίδα του. Κατόπιν των παραπάνω το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 10.000 ευρώ καταβλημένο σε μετρητά, και στο σχηματισμό του συμμετέχουν πλέον οι παρακάτω:
1. Ο Κατσαρίδης Αναστάσιος με καταβολή μετρητών 7.500 ευρώ και ποσοστό 75%.
2. Ο Κατσαρίδης Κυριαζής με καταβολή σε μετρητά 2.500 ευρώ και ποσοστό 25%.

5. Με το από **28-07-2014** Ιδιωτικό Συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με κωδικό αριθμό καταχώρισης Κ.Α.Κ 232245/31-7-2014 αποφασίστηκε ομόφωνα η εταιρεία να τροποποιήσει το άρθρο 6 και το άρθρο 7 παρ. .α και β του καταστατικού της όπως παρακάτω:

6. Ομόρρυθμα μέλη

Όλα τα μέλη της εταιρίας είναι ομόρρυθμοι εταίροι και έχουν την υποχρέωση να συμβάλλουν παντοιοτρόπως, σύμφωνα με τις ικανότητές τους και ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρίας στην ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Η προσωπική εργασία θεωρείται ως συνεισφορά προς την εταιρεία και θα αμείβεται με την καταβολή μηνιαίου μισθού σε όλες τις περιπτώσεις που θα κριθεί από τους εταίρους απαραίτητο με απόφασή τους.

7. Διαχείριση - Εκπροσώπηση

α. Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται 1) ο Κατσαρίδης Αναστάσιος του Κωνσταντίνου και 2) ο Κατσαρίδης Κυριαζής του Κωνσταντίνου οι οποίος θα δεσμεύουν την εταιρία με τις υπογραφές τους κάτω από την εταιρική επωνυμία, και θα ενεργούν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα αποκτώντας γι' αυτήν δικαιώματα και αναλαμβάνοντας υποχρεώσεις, θα διενεργούν όλες τις
διαχειριστικές πράξεις, εκπροσωπώντας την εταιρία εξώδικα ή δικαστικά, ενώπιον κάθε δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, κάθε δημόσιας, δημοτικής ή κοινοτικής αρχής και παντός άλλου προσώπου φυσικού ή νομικού του δημοσίου ή του ιδιωτικού δικαίου, θα προσλαμβάνουν και απολύουν εργάτες και υπαλληλικό προσωπικό, θα αποφασίζουν για την προμήθεια των αναγκαίων για την πραγματοποίηση του εταιρικού σκοπού, θα ενεργούν τις εισπράξεις και τις πληρωμές της εταιρίας , θα αναλαμβάνουν χρήματα από λογαριασμούς της εταιρίας σε οποιαδήποτε τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα, θα εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν, εξοφλούν αξιόγραφα (συναλλαγματικές, επιταγές, γραμμάτια κ.λ.π.) και παντός είδους πιστωτικούς τίτλους (και άυλους) υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα δανείζονται από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (τράπεζες κ.λ.π.) για λογαριασμό της εταιρίας, υπογράφοντας το δανειστικό συμβόλαιο υπό την εταιρική επωνυμία, θα διορίζουν πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά, της παραπάνω απαριθμήσεως των εξουσιών των διαχειριστών ούσης απλώς ενδεικτικής και όχι περιοριστικής, θα πράττουν αυτοί και θα ενεργούν οτιδήποτε άλλο θα απαιτείται, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν, για την επίτευξη του σκοπού της εταιρίας..

β. Οι διαχειριστές κατόπιν απόφασης των εταίρων θα αμείβονται για την διαχείριση.

6.Με το από **01-10-2014** ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με τον αριθμό καταχώρισης Κ.Α.Κ.256365/3.10.2014 οι εταίροι αποφάσισαν να τροποποιήσουν το άρθρο 6 του καταστατικού όπως παρακάτω:

6. Ομόρρυθμα μέλη

Όλα τα μέλη της εταιρίας είναι ομόρρυθμοι εταίροι και έχουν την υποχρέωση να συμβάλλουν παντοιοτρόπως, σύμφωνα με τις ικανότητές τους και ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρίας στην ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

Μεταξύ των αρμοδιοτήτων τους συγκαταλέγεται και ο χειρισμός των μηχανημάτων της εταιρείας καθώς και των μηχανημάτων έργου.

Η προσωπική εργασία θεωρείται ως συνεισφορά προς την εταιρεία και θα αμείβεται με την καταβολή μηνιαίου μισθού σε όλες τις περιπτώσεις που θα κριθεί από τους εταίρους απαραίτητο με απόφασή τους.

7. Με το από **30-12-2016** Ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με τον αριθμό καταχώρισης Κ.Α.Κ.885192 / 10.01.2017 οι εταίροι αποφάσισαν να προσθέσουν μία επιπλέον δραστηριότητα στις ήδη υπάρχουσες. Πιο συγκεκριμένα αποφάσισαν η επιχείρηση να προσφέρει υπηρεσίες σχετικά με την ανάληψη καθαρισμού και συντήρησης χώρων νεκροταφείου καθώς και υπηρεσίες ταφής και εκταφής νεκρών. Για την επίτευξη του σκοπού αυτού η επιχείρηση θα προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες.

8. Με το από **02-11-2017** Ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με τον αριθμό καταχώρισης ΚΑΚ 1240849 αποφασίστηκε από τους εταίρους να προσθέσουν επιπλέον δραστηριότητες στις ήδη υπάρχουσες. Πιο συγκεκριμένα αποφασίσθηκε η επιχείρηση να προσθέσει τις παρακάτω δευτερεύουσες δραστηριότητες :

- Υπηρεσίες καθαρισμού χωραφιών από άχρηστα υλικά
- Υπηρεσίες κλαδέματος δέντρων και άλλων φυτών
- Υπηρεσίες διάθεσης χημικών τουαλετών
- Χονδρικό εμπόριο ειδών εσωτερικής ένδυσης από χαρτί ή κυτταρίνη
- Χονδρικό εμπόριο ενδυμάτων από πλαστικό
- Χονδρικό εμπόριο εξαρτημάτων ρουχισμού (συμπεριλαμβάνονται και τα γάντια από πλαστικό)
- Χονδρικό εμπόριο καλυμμάτων κεφαλής ασφαλείας, καπέλων και άλλων καλυμμάτων κεφαλής , από καουτσούκ ή πλαστικές ύλες
- Χονδρικό εμπόριο άλλων ειδών οικιακής χρήσης
- Υπηρεσίες καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων κατοικιών και επαγγελματικών χώρων
- Υπηρεσίες διαμόρφωσης και περιποίησης κήπων (υπηρεσίες κηπουρού)
- Υπηρεσίες καθαρισμού χαλιών και μοκετών

Για την επίτευξη αυτών των σκοπών η επιχείρηση προχώρησε στις απαραίτητες ενέργειες .

9. Με το από **14-03-2019** Ιδιωτικό Συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με τον αριθμό καταχώρισης ΚΑΚ 1715483 αποφασίστηκε από τους εταίρους να προσθέσουν επιπλέον δραστηριότητες στις ήδη υπάρχουσες. Πιο συγκεκριμένα αποφασίσθηκε η επιχείρηση να προσθέσει τις παρακάτω δραστηριότητες :

-Άλλες υποστηρικτικές προς τη μεταφορά δραστηριότητες με κωδικό αριθμό δραστηριότητας(ΚΑΔ) 5229.

-Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης(απεντόμωση,μυοκτονία,φιδοαπώθηση με κωδικό αριθμό δραστηριότητας (ΚΑΔ)81.29.11

Για την επίτευξη αυτών των σκοπών η επιχείρηση προχώρησε στις απαραίτητες ενέργειες .

10. Με το από **14-10-2020** Ιδιωτικό Συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με τον αριθμό καταχώρισης ΚΑΚ 2322749 ομόφωνα αποφασίστηκε από τους εταίρους να προσθέσουν επιπλέον δραστηριότητες στις ήδη υπάρχουσες. Πιο συγκεκριμένα αποφασίσθηκε η επιχείρηση να προσθέσει τις παρακάτω δραστηριότητες :

-Υπηρεσίες διακίνησης αποσκευών σε εγκαταστάσεις σταθμών κάθε μέσου μεταφοράς(ΚΑΔ) 52241902.

-Υπηρεσίες φορτοεκφόρτωσης και στοίβασης φορτίων σε εγκαταστάσεις τερματικών σταθμών κάθε μέσου μεταφοράς (ΚΑΔ) 52241904.

Για την επίτευξη αυτών των σκοπών η επιχείρηση προχώρησε στις απαραίτητες ενέργειες .

11.Με το από **18/11/2021** ιδιωτικό Συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με τον αριθμό καταχώρισης ΚΑΚ 2740904 ομόφωνα αποφασίστηκε από τους εταίρους

Α) Η αύξηση του Εταιρικού Κεφαλαίου της επιχείρησης κατά πέντε χιλιάδες ευρώ με την ισόποση κατάθεση μετρητών μόνο από τον κ.Κατσαρίδη Κυριαζή. Σκοπός της αύξησης ήτανε η εξίσωση των εταιρικών μεριδίων των δύο εταίρων.

Έτσι το εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε πλέον στο ποσό των 15.000,00 ευρώ, για το σχηματισμό του οποίου:

Ο Κατσαρίδης Αναστάσιος συνεισέφερε σε μετρητά 7.500,00 ΕΥΡΩ, ποσοστό (50%) επί του Εταιρικού Κεφαλαίου.

1. Ο Κατσαρίδης Κυριαζής συνεισέφερε, επίσης σε μετρητά 7.500,00 ΕΥΡΩ ποσοστό (50 %) επί του Εταιρικού Κεφαλαίου.

Επίσης αποφασίσθηκε η μη διανομή, και η κεφαλαιοποίηση των αδιανέμητων κερδών των ετών 2016,2017,2018 και 2019 και 2020 συνολικού ποσού 344.000 ευρώ για την διασφάλιση του απαραίτητων κεφαλαίων κίνησης για την λειτουργία της επιχείρησης. Τα νέα εταιρικά μερίδια θα μοιραστούνε ισόποσα στους δύο εταίρους όπως παρακάτω:

1. Ο Κατσαρίδης Αναστάσιος 172.000,00 ευρώ, ποσοστό (50%) .
2. Ο Κατσαρίδης Κυριαζής 172.000 ευρώ, ποσοστό (50 %) .

Έτσι το εταιρικό κεφάλαιο ορίστηκε στο ποσό των 359.000,00 ΕΥΡΩ, για το σχηματισμό του οποίου οι εταίροι συνεισέφεραν:

1.Ο Κατσαρίδης Αναστάσιος συνεισέφερε 179.500,00 ΕΥΡΩ, ποσοστό (50%) επί του Εταιρικού Κεφαλαίου.

2.Ο Κατσαρίδης Κυριαζής συνεισέφερε, επίσης 179.500,00 ΕΥΡΩ ποσοστό (50 %) επί του Εταιρικού Κεφαλαίου.

12. Με το από **14/03/2022** Ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με αρ.καταχώρισης ΚΑΚ 2820501 αποφασίσθηκε από τους εταίρους να προσθέσαν επιπλέον δραστηριότητες στις ήδη υπάρχουσες όπως παρακάτω:

-Υπηρεσίες παροχής ιδιωτικής προστασίας με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 8010100

- Υπηρεσίες Σωματοφυλάκων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 80101201

- Υπηρεσίες παροχής Γευμάτων και ποτών από κυλικείο με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56101904

- Άλλες Υπηρεσίες Παροχής Γευμάτων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56101900

- Υπηρεσίες Παροχής γευμάτων με πλήρη Εξυπηρέτηση Εστιατορίου με κωδικό αριθμό δραστηριότητας 56101100

-Δραστηριότητες υπηρεσιών τροφοδοσίας για εκδηλώσεις με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 5621000

- Άλλες Υπηρεσίες Εστίασης με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56290000

- Άλλες Υπηρεσίες Εστιατορίου Επί Συμβάσει με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56291900

-Υπηρεσίες Μάγειρα (Με Σύμβαση Έργου) με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56291901

-Πλύσιμο και Στεγνό καθάρισμα Κλωστοϋφαντουργικών και γούνινων προϊόντων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 96011000

-Υπηρεσίες Σιδερωτηρίου Ρούχων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 96011301

- Συλλογή μη επικίνδυνων Απορριμμάτων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 38110000

-Συλλογή επικίνδυνων Απορριμμάτων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 38120000

-Υπηρεσίες καθαρισμού και απορρύπανσης θαλάσσιων περιοχών με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 39001201

-Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 43211000

-Εργασίες υδραυλικών εγκαταστάσεων, αποχετευτικών αγωγών, θέρμανσης,αερισμού και κλιματισμού με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 43221000

-Εργασίες χρωματισμών με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 43341000

-Υπηρεσίες ρυμούλκησης για οχήματα ιδιωτικής και επαγγελματικής χρήσης με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 52212500

- Άλλες υπηρεσίες διάθεσης ανθρώπινου δυναμικού με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 78301000

- Άλλες υπηρεσίες διάθεσης ανθρώπινου Δυναμικού για Ξενοδοχεία και εστιατόρια με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 78301500

- Επίσης αποφασίστηκε η τροποποίηση της επωνυμίας της επιχείρησης με την προσθήκη της φράσης «ιδιωτική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας» σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.1^{α} και για τον παραπάνω λόγο τροποποιήθηκε το άρθρο 1 του καταστατικού ως εξής:

1. Επωνυμία - Διακριτικός τίτλος

Η εταιρία θα λειτουργεί υπό την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. Ιδιωτική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας**» και με διακριτικό τίτλο «**F.C.S. ΚΑΤΣΑΡΙΔΗΣ** ». Η εταιρεία θα μπορεί να χρησιμοποιεί την επωνυμία της και με λατινικά στοιχεία.

13. Με το από **07/04/2022** Ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίσθηκε από τους εταίρους να προσθέσουν επιπλέον δραστηριότητες στις ήδη υπάρχουσες όπως παρακάτω:
-Υπηρεσίες ανάγνωσης και συντήρησης μετρητών νερού ΚΑΔ 36003001
-Άλλες ταχυδρομικές και ταχυμεταφορικές υπηρεσίες ΚΑΔ 53201000
-Ταχυδρομικές υπηρεσίες στο πλαίσιο της υποχρέωσης παροχής καθολικής υπηρεσίας ΚΑΔ 53101000

14. Με το από **13/08/2024** Ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίσθηκε από τους εταίρους να προσθέσουν επιπλέον δραστηριότητες στις ήδη υπάρχουσες όπως παρακάτω:
- Ενοικίαση και εκμίσθωση μηχανημάτων και εξοπλισμού κατασκευών και έργων πολιτικού μηχανικού ΚΑΔ 77320000
-Ενοικίαση και εκμίσθωση άλλων μηχανημάτων, ειδών εξοπλισμού και υλικών αγαθών π.δ.κ.α. ΚΑΔ 77390000
- Υπηρεσίες καταφυγίου αδέσποτων ζώων ΚΑΔ 96091101
- Υπηρεσίες μεταφοράς ζώων συντροφιάς ΚΑΔ 96091103
- Υπηρεσίες φροντίδας ζώων συντροφιάς ΚΑΔ 96091100
- Υπηρεσίες ταφής ζώων ΚΑΔ 96031204
Επιπροσθέτως, αποφασίστηκε η τροποποίηση του ήδη υπάρχοντος άρθρου 7. Συγκεκριμένα στο 7α προστίθεται το κείμενο «Ο κάθε διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε εταίρους ή τρίτους. Μπορεί επίσης να αναθέτει σ' αυτούς με ιδιωτικό έγγραφο ή με εξουσιοδότηση θεωρημένη από Δημόσια Αρχή τη διενέργεια συγκεκριμένων πράξεων.». Και στο 7γ «Ο διαχειριστής μπορεί να εξουσιοδοτεί ειδικά, με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με εξουσιοδότηση επικυρωμένη από δημόσια αρχή, άλλο ή άλλα πρόσωπα για την άσκηση συγκεκριμένης ή συγκεκριμένων εκ των αρμοδιοτήτων του. Συγκεκριμένα, για αυτό το σκοπό (για διενέργεια-άσκηση συγκεκριμένων πράξεων) θα ορίζεται (κάθε φορά με ιδιωτικό έγγραφο ή εξουσιοδότηση θεωρημένη από Δημόσια Αρχή) η κα Μεθυμάκη Ευαγγελία του Ιωάννη, με ΑΔΤ Α 00420982 και ημερομηνία έκδοσης 08/04/2024 από το Τ.Α. Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 102710973, κάτοικος Ξάνθης.».
Επίσης, ενημερώθηκαν τα στοιχεία των Δελτίων Ταυτότητας των εταίρων.

15. Με το από **14/10/2025** Ιδιωτικό συμφωνητικό αποφασίσθηκε από τους εταίρους να προσθέσουν επιπλέον δραστηριότητες στις ήδη υπάρχουσες όπως παρακάτω:
56. Καλλιέργεια ελαιωδών καρπών ΚΑΔ 0126
57. Καλλιέργεια μηλοειδών και πυρηνόκαρπων ΚΑΔ 0124
58. Καλλιέργεια άλλων δενδρωδών και θαμνωδών καλλιεργειών φρούτων και καρπών με κέλυφος ΚΑΔ 0125
Επίσης, προστίθεται το λεκτικό «καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους» στην παράγραφο 5. Σκοπός-Αντικείμενο, η οποία μετά την τροποποίηση στο άρθρο 24, θα έχει την μορφή:
«24. Καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους, Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης (απεντόμωση, μυοκτονία, φιδοαπώθηση με κωδικό αριθμό δραστηριότητας (ΚΑΔ)81.29.11»

Παράλληλα αποφασίζεται η κωδικοποίηση του καταστατικού όπως παρακάτω:

Το καταστατικό κωδικοποιείται όπως παρακάτω :
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«**ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. Ιδιωτική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας**»
ΑΡ.ΓΕΜΗ:12732846000

1. Επωνυμία - Διακριτικός τίτλος

Η εταιρία θα λειτουργεί υπό την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. Ιδιωτική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ασφαλείας**» και με διακριτικό τίτλο «**F.C.S. ΚΑΤΣΑΡΙΔΗΣ** ». Η εταιρεία θα μπορεί να χρησιμοποιεί την επωνυμία της και με λατινικά στοιχεία.

2. Έδρα

Η εταιρία θα δραστηριοποιηθεί με έδρα την Ξάνθη του νομού Ξάνθης και με διεύθυνση των γραφείων και του καταστήματός της το 1ο ΧΛ. Ξάνθης - Λάγους, δυνάμενη να μεταφέρει την έδρα της οποτεδήποτε ή και να ιδρύει υποκαταστήματα παντού στην Ελλάδα ή σε άλλη χώρα.

3. Κεφάλαιο - Συμμετοχή σε κερδοζημίες

α. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των 359.000,00 ΕΥΡΩ, για το σχηματισμό του οποίου:

1.Ο Κατσαρίδης Αναστάσιος συνεισέφερε 179.500,00 ΕΥΡΩ, ποσοστό (50%) επί του Εταιρικού Κεφαλαίου.

2.Ο Κατσαρίδης Κυριαζής συνεισέφερε επίσης 179.500,00 ΕΥΡΩ ποσοστό (50 %) επί του Εταιρικού Κεφαλαίου.

β. Οι εταίροι υποχρεούνται να συνεισφέρουν και οποιοδήποτε επιπλέον ποσό τυχόν απαιτηθεί κατά την διάρκεια της εταιρίας για τις ανάγκες των εργασιών της, με την αναλογία που κατά τα ανωτέρω αντιστοιχεί στον καθένα.

γ. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας θα είναι ανάλογη του ποσοστού συμμετοχής καθενός στο εταιρικό κεφάλαιο.

δ. Με κοινή συμφωνία των εταίρων και υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχει για τον σκοπό αυτό ταμειακή ευχέρεια στην εταιρία, θα καθορίζονται οι τυχόν προσωρινές απολήψεις των εταίρων έναντι των αναμενόμενων κερδών και θα συμψηφίζονται με τα διανεμητέα κατά τον οριστικό ισολογισμό.

4. Διάρκεια

Η εταιρία αρχίζει να υπάρχει και να λειτουργεί από την ημέρα της δημοσιεύσεως του καταστατικού στα βιβλία εταιριών του αρμόδιου πρωτοδικείου Ξάνθης με διάρκεια αόριστου χρόνου.

5. Σκοπός -Αντικείμενο

Σκοπός της εταιρείας θα είναι :

1. Η ανάληψη και εκτέλεση έργων καθαριότητας ,ειδικών επαγγελματικών χώρων (Νοσοκομείων, Ιδρυμάτων κτιρίων κ.λ.π)

2. Το χονδρικό εμπόριο υλικών καθαρισμού,

3. Το χονδρικό εμπόριο συστημάτων καθαρισμού και διαχείρισης απορριμμάτων,

4. Η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης εξοπλισμού καθαρισμού,

5. Η παροχή υπηρεσιών οδοκαθαρισμού,

6. Υπηρεσίες απολύμανσης, δραστηριότητες καθαρισμού κτιρίων ,μέσων μεταφοράς και άλλων χώρων,

7. Η συντήρηση και επισκευή των μηχανημάτων καθαρισμού καθώς και η αποκομιδή απορριμμάτων.

8. Ο συνδυασμός βοηθητικών υπηρεσιών σε κτίρια και εξωτερικούς χώρους κτιρίων (

καθαρισμός , φύλαξη , υποδοχή), καθώς και σε πάσης φύσεως δημόσιους χώρους με σκοπό τη διαμόρφωση και συντήρηση και διαφύλαξη χώρων πρασίνου, καθαρισμό περιβάλλοντος χώρου κτιρίων, συντήρηση πρασίνου δημοτικών χώρων, Εθνικών και επαρχιακών δρόμων ,καθαρισμός ακτών κ.λ.π.)

9. Υπηρεσίες διάθεσης προσωπικού σε δημόσιες υπηρεσίες και οργανισμούς καθώς και σε ιδιωτικούς φορείς για την διεκπεραίωση έργων.

10. Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από κυλικεία, εστιατόρια κλπ καθώς και άλλες υπηρεσίες εστίασης σε ιδιωτικούς και δημόσιους οργανισμούς , ιδρύματα ,υπηρεσίες και λοιπούς φορείς.

11. Υπηρεσίες σχετικές με την ανάληψη καθαρισμού και συντήρησης χώρων νεκροταφείου καθώς και υπηρεσίες ταφής και εκταφής νεκρών**.**

12. Υπηρεσίες καθαρισμού χωραφιών από άχρηστα υλικά

13. Υπηρεσίες κλαδέματος δέντρων και άλλων φυτών

14. Υπηρεσίες διάθεσης χημικών τουαλετών

15. Χονδρικό εμπόριο ειδών εσωτερικής ένδυσης από χαρτί ή κυτταρίνη

16. Χονδρικό εμπόριο ενδυμάτων από πλαστικό

17. Χονδρικό εμπόριο εξαρτημάτων ρουχισμού (συμπεριλαμβάνονται και τα γάντια από πλαστικό)

18. Χονδρικό εμπόριο καλυμμάτων κεφαλής ασφαλείας, καπέλων και άλλων καλυμμάτων κεφαλής , από καουτσούκ ή πλαστικές ύλες

19. Χονδρικό εμπόριο άλλων ειδών οικιακής χρήσης

20. Υπηρεσίες καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων κατοικιών και επαγγελματικών χώρων

21. Υπηρεσίες διαμόρφωσης και περιποίησης κήπων (υπηρεσίες κηπουρού)

22. Υπηρεσίες καθαρισμού χαλιών και μοκετών

23. Άλλες υποστηρικτικές προς τη μεταφορά δραστηριότητες με κωδικό αριθμό δραστηριότητας(ΚΑΔ) 5229**.**

24. Καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους, Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης (απεντόμωση, μυοκτονία, φιδοαπώθηση με κωδικό αριθμό δραστηριότητας (ΚΑΔ)81.29.11

25. Υπηρεσίες διακίνησης αποσκευών σε εγκαταστάσεις σταθμών κάθε μέσου μεταφοράς(ΚΑΔ) 52241902.

26. Υπηρεσίες φορτοεκφόρτωσης και στοίβασης φορτίων σε εγκαταστάσεις τερματικών σταθμών κάθε μέσου μεταφοράς (ΚΑΔ) 52241904.

27.Υπηρεσίες παροχής ιδιωτικής προστασίας με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 8010100

28.Υπηρεσίες Σωματοφυλάκων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 80101201

29.Υπηρεσίες παροχής Γευμάτων και ποτών από κυλικείο με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56101904

30.Αλλες Υπηρεσίες Παροχής Γευμάτων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56101900

31.Υπηρεσίες Παροχής γευμάτων με πλήρη Εξυπηρέτηση Εστιατορίου με κωδικό αριθμό δραστηριότητας 56101100

32.Δραστηριότητες υπηρεσιών τροφοδοσίας για εκδηλώσεις με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 5621000

33.Αλλες Υπηρεσίες Εστίασης με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56290000

34.Αλλες Υπηρεσίες Εστιατορίου Επί Συμβάσει με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56291900

35.Υπηρεσίες Μάγειρα (Με Σύμβαση Εργου) με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 56291901

36.Πλύσιμο και Στεγνό καθάρισμα Κλωστουφαντουργικών και γούνινων προιόντων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 96011000

37.Υπηρεσίες Σιδερωτηρίου Ρούχων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 96011301

38.Συλλογή μη επικίνδυνων Απορριμάτων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 38110000
39.Συλλογή επικίνδυνων Απορριμάτων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 38120000
40.Υπηρεσίες καθαρισμού και απορρύπανσης θαλλάσιων περιοχών με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 39001201
41.Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 43211000
42.Εργασίες υδραυλικών εγκαταστάσεων, αποχετευτικών αγωγών, θέρμανσης,αερισμού και κλιματισμού με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 43220000
43.Εργασίες χρωματισμών με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 43341000
44.Υπηρεσίες ρυμούλκησης για οχήματα ιδιωτικής και επαγγελματικής χρήσης με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 52212500
45.Αλλες υπηρεσίες διάθεσης ανθρώπινου δυναμικού με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 78301000
46.Αλλες υπηρεσίες διάθεσης ανθρώπινου Δυναμικού για Ξενοδοχεία και εστιατόρια με κωδικό αριθμό δραστηριότητας ΚΑΔ 78301500
47. Υπηρεσίες ανάγνωσης και συντήρησης μετρητών νερού ΚΑΔ 36003001
48. Άλλες ταχυδρομικές και ταχυμεταφορικές υπηρεσίες ΚΑΔ 53201000
49. Ταχυδρομικές υπηρεσίες στο πλαίσιο της υποχρέωσης παροχής καθολικής υπηρεσίας ΚΑΔ 53101000
50. Ενοικίαση και εκμίσθωση μηχανημάτων και εξοπλισμού κατασκευών και έργων πολιτικού μηχανικού ΚΑΔ 77320000
51. Ενοικίαση και εκμίσθωση άλλων μηχανημάτων, ειδών εξοπλισμού και υλικών αγαθών π.δ.κ.α. ΚΑΔ 77390000
52. Υπηρεσίες καταφυγίου αδέσποτων ζώων ΚΑΔ 96091101
53. Υπηρεσίες μεταφοράς ζώων συντροφιάς ΚΑΔ 96091103
54. Υπηρεσίες φροντίδας ζώων συντροφιάς ΚΑΔ 96091100
55. Υπηρεσίες ταφής ζώων ΚΑΔ 96031204
56. Καλλιέργεια ελαιωδών καρπών ΚΑΔ 0126
57. Καλλιέργεια μηλοειδών και πυρηνόκαρπων ΚΑΔ 0124
58. Καλλιέργεια άλλων δενδρωδών και θαμνωδών καλλιεργειών φρούτων και καρπών με κέλυφος ΚΑΔ 0125

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία θα μπορεί να ενεργεί όλες τις προσήκουσες πράξεις όπως να αγοράζει πρώτες ύλες, να αποκτά και να μισθώνει ακίνητα και κινητά πράγματα, να συνάπτει συμβάσεις εργασίας, δανείου και πιστώσεως με τράπεζες και ιδιώτες, να υπογράφει αξιόγραφα, κ.ο.κ.

6. Ομόρρυθμα μέλη

Όλα τα μέλη της εταιρίας είναι ομόρρυθμοι εταίροι και έχουν την υποχρέωση να συμβάλλουν παντοιοτρόπως, σύμφωνα με τις ικανότητές τους και ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρίας στην ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

Μεταξύ των αρμοδιοτήτων τους συγκαταλέγεται και ο χειρισμός των μηχανημάτων της εταιρείας καθώς και των μηχανημάτων έργου.

Η προσωπική εργασία θεωρείται ως συνεισφορά προς την εταιρεία και θα αμείβεται με την καταβολή μηνιαίου μισθού σε όλες τις περιπτώσεις που θα κριθεί από τους εταίρους απαραίτητο με απόφασή τους.

7. Διαχείριση - Εκπροσώπηση

α. Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται 1) ο Κατσαρίδης Αναστάσιος του Κωνσταντίνου και 2) ο Κατσαρίδης Κυριαζής του Κωνσταντίνου οι οποίος θα δεσμεύουν την εταιρία με τις υπογραφές τους κάτω από την εταιρική επωνυμία, και θα ενεργούν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα αποκτώντας γι' αυτήν δικαιώματα και αναλαμβάνοντας

υποχρεώσεις, θα διενεργούν όλες τις διαχειριστικές πράξεις, εκπροσωπώντας την εταιρία εξώδικα ή δικαστικά, ενώπιον κάθε δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, κάθε δημόσιας, δημοτικής ή κοινοτικής αρχής και παντός άλλου προσώπου φυσικού ή νομικού του δημοσίου ή του ιδιωτικού δικαίου, θα προσλαμβάνουν και απολύουν εργάτες και υπαλληλικό προσωπικό, θα αποφασίζουν για την προμήθεια των αναγκαίων για την πραγματοποίηση του εταιρικού σκοπού, θα ενεργούν τις εισπράξεις και τις πληρωμές της εταιρίας , θα αναλαμβάνουν χρήματα από λογαριασμούς της εταιρίας σε οποιαδήποτε τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα, θα εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν, εξοφλούν αξιόγραφα (συναλλαγματικές, επιταγές, γραμμάτια κ.λ.π.) και παντός είδους πιστωτικούς τίτλους (και άυλους) υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα δανείζονται από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (τράπεζες κ.λ.π.) για λογαριασμό της εταιρίας, υπογράφοντας το δανειστικό συμβόλαιο υπό την εταιρική επωνυμία, θα διορίζουν πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά, της παραπάνω απαριθμήσεως των εξουσιών των διαχειριστών ούσης απλώς ενδεικτικής και όχι περιοριστικής, θα πράττουν αυτοί και θα ενεργούν οτιδήποτε άλλο θα απαιτείται, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν, για την επίτευξη του σκοπού της εταιρίας.
Ο κάθε διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε εταίρους ή τρίτους. Μπορεί επίσης να αναθέτει σ' αυτούς με ιδιωτικό έγγραφο ή με εξουσιοδότηση θεωρημένη από Δημόσια Αρχή τη διενέργεια συγκεκριμένων πράξεων.
β. Οι διαχειριστές κατόπιν απόφασης των εταίρων θα αμείβονται για την διαχείριση
γ. Ο διαχειριστής μπορεί να εξουσιοδοτεί ειδικά, με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με εξουσιοδότηση επικυρωμένη από δημόσια αρχή, άλλο ή άλλα πρόσωπα για την άσκηση συγκεκριμένης ή συγκεκριμένων εκ των αρμοδιοτήτων του. Συγκεκριμένα, για αυτό το σκοπό (για διενέργεια-άσκηση συγκεκριμένων πράξεων) θα ορίζεται (κάθε φορά με ιδιωτικό έγγραφο ή εξουσιοδότηση θεωρημένη από Δημόσια Αρχή) η κα Μεθυμάκη Ευαγγελία του Ιωάννη, με ΑΔΤ Α 00420982 και ημερομηνία έκδοσης 08/04/2024 από το Τ.Α. Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 102710973, κάτοικος Ξάνθης.
δ. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση του τρόπου της διαχειρίσεως των εταιρικών υποθέσεων, μεταξύ άλλων ιδίως ελέγχοντας την κίνηση των χρεοπιστώσεων της εταιρίας, τα παραστατικά έγγραφα και τα κατά νόμο τηρούμενα βιβλία, έχοντας δικαίωμα να λαμβάνει και φωτοτυπικά αντίγραφα ή αποσπάσματα αυτών.

8. Βιβλία – Ισολογισμός-Συμμετοχή στα κέρδη και στις ζημίες

Η εταιρία θα τηρεί τα προβλεπόμενα από το νόμο εμπορικά και λογιστικά βιβλία. Κάθε χρόνο θα καταρτίζεται ετήσιος ισολογισμός ο οποίος θα ελέγχεται και θα υπογράφεται από τους εταίρους. Η διαχειριστική περίοδος θα ταυτίζεται με το εκάστοτε κατά νόμο διαχειριστικό έτος. Η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από 2/3/2007 και λήγει την 31.12.2007. Μετά τη σύνταξη του ισολογισμού θα ακολουθεί η διανομή των κερδών, με συμψηφισμό τυχόν γενομένων προσωρινών απολήψεων, και η κάλυψη των ζημιών. Οι εταίροι μπορούν, με ομόφωνη απόφαση, να μην διανέμουν όλα τα κέρδη, αλλά να δημιουργούν αποθεματικό κεφάλαιο καταθέτοντας, με το ποσοστό που αναλογεί στον καθένα, μέρος των κερδών τους στο ταμείο της εταιρίας προς το σκοπό αυτό.

9. Μεταβίβαση μερίδων συμμετοχής - Έξοδος – Είσοδος νέου εταίρου

α. Απαγορεύεται η εκχώρηση ή μεταβίβαση με οποιονδήποτε τρόπο ολικά ή μερικά του εταιρικού μεριδίου σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, συνεταίρο ή μη, χωρίς την έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων. Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου
επιτρέπεται μόνο προς σύζυγο ή συγγενικά πρόσωπα μέχρι τρίτου βαθμού εξ αίματος ή αγχιστείας και μόνο για λόγους υγείας (σοβαρή ασθένεια) ή άλλης ανώτερης βίας, που εμποδίζουν με τρόπο μόνιμο την ενεργό συμμετοχή του μέλους στην εταιρία. Σε κάθε άλλη περίπτωση, για τη μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου απαιτείται συναίνεση όλων των

εταίρων.
β. Για την πρόσληψη και άλλων συνεταίρων απαιτείται ομόφωνη απόφαση όλων των μελών της εταιρίας.

10. Καταγγελία εταιρείας

Η Καταγγελία της εταιρείας από οιονδήποτε εταίρο ακόμη και εάν γίνεται με την επίκληση σπουδαίου λόγου, δεν επιφέρει σε καμία περίπτωση την λύση της εταιρείας, αλλά συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έξοδο του καταγγέλοντος εταίρου από την εταιρεία. Η εταιρεία υποχρεούται να καταβάλει στον έτσι εξερχόμενο εταίρο την αρχική αξία της εισφοράς του.

11. Απαγόρευση σφράγισης

Απαγορεύεται στους εταίρους ,πριν ή μετά την αποχώρησή τους από την εταιρεία, στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του ή των καταστημάτων της εταιρείας ή σε συντηρητική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρείας.

12. Ανταγωνισμός

Επιτρέπεται η άσκηση ατομικά από τους εταίρους πράξεων του ιδίου αντικειμένου με τον εταιρικό σκοπό αλλά απαγορεύεται η συμμετοχή τους σε άλλο νομικό πρόσωπο ή σε κοινοπραξία με τέτοιο αντικείμενο δραστηριότητας.

13. Λύση - Εκκαθάριση

α. Η εταιρία θα λύεται μόνο για σπουδαίο λόγο ή κατόπιν ομόφωνης αποφάσεως των εταίρων δημοσιευόμενης στα βιβλία εταιριών του αρμόδιου πρωτοδικείου.

β. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων η εταιρία δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται υπεισερχόμενων των κληρονόμων αυτομάτως και αυτοδικαίως στη θέση του αποβιώσαντος, οι οποίοι έτσι θα αποκτούν όλα τα δικαιώματα και θα αναλαμβάνουν όλες τις υποχρεώσεις που είχε έναντι της εταιρίας και των εταίρων ή τρίτων εκ της εταιρικής του ιδιότητας ο αποβιώσας.

γ. Η εταιρία δεν λύεται σε περίπτωση πτωχεύσεως ή στερητικής δικαστικής συμπαραστάσεως ενός εταίρου, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων.

δ. Αν η εταιρία λυθεί για οποιοδήποτε λόγο, τελεί υπό εκκαθάριση με εκκαθαριστές τους ως τότε διαχειριστές, που αφού προβούν στην απογραφή της εταιρικής περιουσίας και συντάξουν τον ισολογισμό εκκαθάρισης, εξοφλήσουν όλα τα χρέη της εταιρίας προς τρίτους ή προς τους εταίρους, από την τυχόν απομένουσα εταιρική περιουσία αποδίδουν στα μέλη την εισφορά τους. Η υπόλοιπη εταιρική περιουσία, αν είναι εφικτή η αυτούσια διανομή της, διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο σχηματισμό του κεφαλαίου, διαφορετικά εκποιείται με ελεύθερη πώληση και διανέμεται το προϊόν της εκποιήσεως.

14. Ρήτρα διαιτησίας

Όλες οι διαφορές μεταξύ των εταίρων θα λύνονται με διαιτησία. Κάθε εταίρος διορίζει ένα διαιτητή. Σε περίπτωση που ο αριθμός των διαιτητών είναι άρτιος θα προστίθεται, ως επιδιαιτητής, ο προϊστάμενος του πρωτοδικείου στην περιφέρεια του οποίου εδρεύει η εταιρία ή ο αναπληρωτής που αυτός θα ορίσει.

Κάθε διαφορά των εταίρων αναφορικά προς τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους θα λύεται υποχρεωτικά από το κατά τόπον αρμόδιο μονομελές πρωτοδικείο, που θα δικάζει κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων αποφαινόμενο αμετάκλητα σε πρώτο και τελευταίο βαθμό.

15. Τροποποιήσεις

Συμφωνίες άλλες ή τροποποιήσεις του παρόντος δεν ισχύουν παρά μόνο αν γίνουν γραπτά και δημοσιευθούν στα βιβλία του αρμόδιου πρωτοδικείου.

Σε πίστωση όλων αυτών συντάσσεται το παρόν σε δέκα (10) αντίτυπα και υπογράφεται από κάθε συμβαλλόμενο, που λαμβάνουν από ένα, ενώ ένα θα κατατεθεί στην αρμόδια οικονομική εφορία και τρία στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο.

Ξάνθη, 14/10/2025
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΑΤΣΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ **ΚΑΤΣΑΡΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ**