Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.20 14:53:51 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/10/2025

Αριθ. Πρωτ.:3826376

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **U.B.DRAS Σύμβουλοι Διαχείρισης Περιουσίας ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **U.B.DRAS ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **120245601000**.

Την **20/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5602482,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «U.B.DRAS Σύμβουλοι Διαχείρισης Περιουσίας ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «U.B.DRAS ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **120245601000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

U.B DRAS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Ι.Κ.Ε.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

Ενδέκατη δωδεκάμηνη Χρήση λήξης 31ης Δεκεμβρίου 2024 - (01/01/2024 - 31/12/2024)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 120245601000 ΑΦΜ: 800400199

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Κλειόμενη Χρήση	Προηγούμενη Χρήση	Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Κλειόμενη Χρήση	Προηγούμενη Χρήση
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			***Καθαρή θέση***		
Ενσώματα πάγια			***Καταβλημένα κεφάλαια***		
Ακίνητα	0,00	0,00	Κεφάλαιο *(200 μερίδια των 30,00 € έκαστο)*	6.000,00	6.000,00
Λοιπός εξοπλισμός	15.079,59	4.702,69	Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00	Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Μεταφορικά μέσα	12.600,00	0,00	Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	*0,00*	*0,00*	***Σύνολο***	***6.000,00***	***6.000,00***
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	*0,00*	*0,00*			
Σύνολο	***27.679,59***	***4.702,69***	Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
			Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
			Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
			Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Άυλα πάγια στοιχεία	*0,00*	*0,00*	***Σύνολο***	***0,00***	***0,00***
Δαπάνες ανάπτυξης	*0,00*	*0,00*			
Υπεραξία	*0,00*	*0,00*	*Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο*		
Λοιπά άυλα	*0,00*	*0,00*	*Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού*	*2.000,00*	*2.000,00*
Σύνολο	***0,00***	***0,00***	*Αφορολόγητα αποθεματικά*	*0,00*	*0,00*
			Αποτελέσματα εις νέο	247.410,55	273.805,41
			Σύνολο	***249.410,55***	***275.805,41***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	*6.705,40*	*6.786,04*			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	*0,00*	*0,00*	*Συναλλαγματικές διαφορές*	*0,00*	*0,00*
Δάνεια και απαιτήσεις	*0,00*	*0,00*	***Σύνολο καθαρής θέσης***	***255.410,55***	***281.805,41***
Χρεωστικοί τίτλοι	*0,00*	*0,00*			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	*0,00*	*0,00*	***Προβλέψεις***		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	*0,00*	*0,00*	*Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους*	*0,00*	*0,00*
Λοιπά	*0,00*	*0,00*	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***6.705,40***	***6.786,04***	***Σύνολο***	***0,00***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	*0,00*	*0,00*			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***34.384,99***	***11.488,73***	***Υποχρεώσεις***		
			Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
			Δάνεια	*0,00*	*0,00*
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			*Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις*	*0,00*	*0,00*
			Κρατικές επιχορηγήσεις	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	*0,00*	*0,00*	***Σύνολο***	***0,00***	***0,00***
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	*77.707,87*	*101.700,62*			
Λοιπές απαιτήσεις	*72.965,64*	*51.002,72*	***Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις***		
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	*93.483,02*	*110.956,67*	*Τραπεζικά δάνεια*	*0,00*	*0,00*
Προπληρωμένα έξοδα	*0,00*	*0,00*	*Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων*	*0,00*	*0,00*
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*57.924,74*	*178.340,41*	*Εμπορικές υποχρεώσεις*	*0,00*	*5.031,00*
Σύνολο	***302.081,27***	***442.000,42***	*Φόρος εισοδήματος*	*25.363,22*	*62.392,76*
			Λοιποί φόροι και τέλη	*3.802,48*	*49.628,09*
			Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	*11.425,95*	*8.657,74*
			Λοιπές υποχρεώσεις	*4.571,90*	*20.494,48*
			Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	*0,00*	*0,00*
			Έσοδα επόμενων χρήσεων	35.892,16	25.479,67
			Σύνολο	***81.055,71***	***171.683,74***
			Σύνολο υποχρεώσεων	***81.055,71***	***171.683,74***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***302.081,27***	***442.000,42***			
Σύνολο ενεργητικού	***336.466,26***	***453.489,15***	***Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων***	***336.466,26***	***453.489,15***

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΩΦΡΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 022257

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΑΜΑΘΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
Α.Δ.Τ: Χ 059616
Από την εταιρία
TAXFINANCE ACCOUNTING SERVICES OE
ΑΦΜ: 802699545

U.B DRAS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Ι.Κ.Ε.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
Ενδέκατη δωδεκάμηνη Διαχειριστική Χρήση- 31ης Δεκεμβρίου 2024 - (01/01/2024 - 31/12/2024)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 120245601000 ΑΦΜ: 800400199

	Κλειόμενη Χρήση	Προηγούμενη Χρήση
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.436.488,57	1.366.675,45
Κόστος πωλήσεων	-1.128.892,94	-889.618,47
Μικτό αποτέλεσμα	***307.595,63***	***477.056,98***
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	307.595,63	***477.056,98***
Έξοδα διοίκησης	-93.455,70	-66.115,11
Έξοδα διάθεσης	-117.143,69	-165.112,94
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-121,45	-20,64
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	20.822,61	38.041,80
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14,86	13,86
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	***117.712,26***	***283.863,95***
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-18.743,89	-260,50
Αποτέλεσμα προ φόρων	***98.968,37***	***283.603,45***
Φόροι εισοδήματος	*-25.363,22*	*-70.761,96*
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***73.605,15***	***212.841,49***

Σημειώσεις

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΩΦΡΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 022257

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΑΜΑΘΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
Α.Δ.Τ: Χ 059616
Από την εταιρία
TAXFINANCE ACCOUNTING SERVICES OE
ΑΦΜ: 802699545

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

" U.B. DRAS Σύμβουλοι Διαχείρισης Περιουσίας Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία"

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 120245601000

Α.Φ.Μ.: 800400199

****

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

Η εταιρία **U.B. DRAS Σύμβουλοι Διαχείρισης Περιουσίας Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία** με διακριτικό τίτλο **"U.B. DRAS ΙΚΕ"** συστάθηκε την 02/04/2012 με το ιδρυτικό καταστατικό σύστασης το οποίο δημοσιεύθηκε στην Υπηρεσία ΓΕ.ΜΗ την 2η Απριλίου 2012 με αριθμό καταχώρησης 120245601000. Η Εταιρεία είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα, η έδρα της βρίσκεται στον Δήμο Αθηναίων και συγκεκριμένα επί της οδού ΣΤΑΔΙΟΥ 10.

Η εταιρία τροποποίησε και κωδικοποίησε το καταστατικό της τελευταία φορά την 7η Νοεμβρίου 2023 η οποία μεταβολή δημοσιεύθηκε στην Υπηρεσία ΓΕ.ΜΗ την 22/11/2023 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3909372.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 (περίοδος 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024) εγκρίθηκαν από τον Διαχειριστή την **5ης Σεπτεμβρίου 2025** και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Ο σκοπός της Εταιρείας, είναι κερδοσκοπικός. Ειδικότερα, σύμφωνα με το καταστατικό της, σκοποί της Εταιρείας είναι οι εξής:

Με την ιδιότητα του Συνδεδεμένου Αντιπροσώπου του Ν.3606/2007, η παροχή επενδυτικών ή παρεπόμενων υπηρεσιών που δύναται να παρέχει Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών (ΑΕΠΕΥ) σε πελάτες ή δυνητικούς πελάτες, η λήψη και διαβίβαση εντολών πελατών σχετικά με επενδυτικές υπηρεσίες ή χρηματοπιστωτικά μέσα, η μεσολάβηση για την τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων και η παροχή συμβουλών σε πελάτες σχετικά με τα εν λόγω χρηματοπιστωτικά μέσα και υπηρεσίες που παρέχει η Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών (ΑΕΠΕΥ) και γενικότερα η παροχή όλων των επενδυτικών ή παρεπόμενων υπηρεσιών που δύναται να παρέχει κάποιος ως Συνδεδεμένος Αντιπρόσωπος του Ν. 3606/2007. Επιπλέον η παροχή κάθε μορφής επενδυτικών υπηρεσιών σε τρίτους και η διενέργεια κάθε μορφής επενδυτικών δραστηριοτήτων σε επαγγελματική βάση, καθώς και η παροχή κάθε άλλης συναφούς υπηρεσίας, εφ΄ όσον η παροχή και διενέργεια αυτών δεν απαγορεύεται από το νόμο. Προς επιδίωξη του σκοπού της, η Εταιρεία δύναται: α)Να παρέχει εγγυήσεις και άλλες ασφάλειες προς τρίτους. β) Να συστήνει κοινοπραξίες, συμμετέχει σε

κοινοπραξίες και σε οποιαδήποτε επιχείρηση στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου. γ)Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο. δ)Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό. ε)Να συνεργάζεται με παρεπόμενους αντιπροσώπους στους οποίους θα αναθέτει την έναντι προμήθειας προώθηση υπηρεσιών και μεσολάβηση για την σύναψη συμβάσεων.

Διαχειριστές

Μοναδικός Διαχειριστής της εταιρίας είναι ο κ. Σωφρόνης Ιωάννης.

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

1/1/2024 έως 31/12/2024

Διεύθυνση Έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

ΣΤΑΔΙΟΥ 10, ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10564

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 120245601000
Αριθμός φορολογικού μητρώου: 800400199

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η εταιρία δεν βρίσκεται σε καθεστώς εκκαθάρισης.

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή άρθρου 1 παρ. 2α και 2β

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. (Παρ. 4 άρθρου 29)

Μερικοί από τους παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την πορεία της επιχείρησης είναι οι παρακάτω:

Μερικοί από τους παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την πορεία της εταιρείας είναι οι παρακάτω:

Α. Δυσκολία Εύρεσης κατάλληλου προσωπικού

Το πρόβλημα εύρεσης προσωπικού έχει γίνει όλο και πιο σημαντικό για τις επιχειρήσεις σε πολλές χώρες, συμπεριλαμβανομένης της Ελλάδας. Οι επιχειρήσεις αντιμετωπίζουν δυσκολίες στην πρόσληψη και διατήρηση εξειδικευμένου προσωπικού, κάτι που μπορεί να επηρεάσει τη λειτουργία και την ανάπτυξή τους. Αυτό το πρόβλημα προκύπτει από μια σειρά παραγόντων, ενώ τα νέα παιδιά συχνά δείχνουν μικρότερη διάθεση να εργαστούν σε παραδοσιακές μορφές απασχόλησης σε σύγκριση με προηγούμενες γενιές.

Β. Πληθωρισμός – αύξηση κόστους λειτουργίας

Η αύξηση του κόστους λειτουργίας αποτελεί σημαντική πρόκληση για πολλές επιχειρήσεις και κλάδους, επηρεάζοντας άμεσα το κόστος, τις τιμές των παρεχόμενων υπηρεσιών, και την οικονομική σταθερότητα. Αυτή η αύξηση μπορεί να αποδοθεί σε διάφορους παράγοντες, οι οποίοι είναι συχνά αλληλένδετοι και επηρεάζουν την παγκόσμια και τοπική οικονομία.

Γ. Μείωση με τα χρόνια του διαθέσιμου εισοδήματος του καταναλωτή - πελάτη

Η μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών είναι ένα σημαντικό οικονομικό φαινόμενο που μπορεί να έχει εκτεταμένες συνέπειες τόσο για τους καταναλωτές όσο και για τις επιχειρήσεις. Οι αιτίες της μείωσης του διαθέσιμου εισοδήματος είναι ποικίλες και συχνά αλληλοσυνδεόμενες, ενώ οι επιπτώσεις στις επιχειρήσεις μπορεί να είναι σοβαρές, επηρεάζοντας την κερδοφορία και τη βιωσιμότητά τους.

Η μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος έχει πολυδιάστατες επιπτώσεις στις επιχειρήσεις, καθιστώντας απαραίτητη την προσαρμογή των στρατηγικών τους για να διατηρήσουν την ανταγωνιστικότητά τους και να εξασφαλίσουν την επιβίωσή τους σε ένα μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον.

Δ. Έλευση της Τεχνητής Νοημοσύνης στον τομέα της των εταιριών παροχής Υπηρεσιών

Αναμένεται στα επόμενα χρόνια να κυριαρχήσει η τεχνητή νοημοσύνη σε πάρα πολλούς τομείς και αυτό δημιουργεί μια στάση αναμονής αλλά και προσδοκιών αλλά και φόβου κατά πόσο θα επηρεάσει τον τρόπο παροχής των υπηρεσιών, ακόμα και τις θέσεις της γραμματείας, της ανεύρεσης προσωπικού, του ελέγχου της γνωστικής εξέλιξης των μαθητών, της επικοινωνίας με τους πελάτες - γονείς των μαθητών καθώς και της ενημέρωσής τους. Επίσης όλη αυτή η εξέλιξη που αναμένεται δημιουργεί ανησυχία όσον αφορά την επικοινωνία των ανθρώπων με τους άλλους ανθρώπους σε αντίθεση με την επικοινωνία με μηχανήματα με νοημοσύνη που δεν έχουν αισθήματα και την δυνατότητα να επιδρούν βελτιωτικά επάνω στους μαθητές. Αυτό ίσως να σημάνει περαιτέρω

απομόνωση και αλλαγή συμπεριφορών. Σε αυτόν τον τομέα αναμένονται εξελίξεις στον κλάδο των παροχών υπηρεσιών οι οποίες δημιουργούν κλίμα ανησυχίας διότι ακόμα είναι άγνωστα τα αποτελέσματα που θα επιφέρουν και στις σχέσεις αλλά και στα οικονομικά των επιχειρήσεων. Η εταιρία μας όσον αφορά αυτές τις εξελίξεις τις παρακολουθεί στενά και είναι έτοιμη να τις ακολουθήσει φροντίζοντας πάντα να είναι ενήμερη και έτοιμη να επενδύσει οικονομικά σε αυτές εφόσον της είναι αδύνατον να τις αποτρέψει.

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)

Ι) Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί την εφαρμογή συγκεκριμένων λογιστικών αρχών και μεθόδων. Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές:

(α) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων ήτοι κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Οι μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού αρχίζουν όταν τα πάγια στοιχεία είναι έτοιμα για τη χρήση για την οποία προορίζονται και υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους. Η ωφέλιμη οικονομική ζωή των ενσώματων παγίων στοιχείων εκτιμήθηκε από τη Διοίκηση ως ακολούθως:

- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 10 έτη.
- Η/Υ 5 έτη

Ζημία απομείωσης ενσώματου παγίου στοιχείου καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του. Ανακτήσιμη αξία ενός παγίου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας του, μειωμένης με το κόστος

διάθεσής του, και της αξίας χρήσης αυτού. Αξία χρήσης ενός παγίου είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση του, και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης οικονομικής ζωής του. Για να αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης θα πρέπει αυτή να κριθεί ότι είναι μονίμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα έχει το πάγιο αυτό εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την πώληση ενός ενσώματου παγίου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται κατά την πώληση και της λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(β) Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία:

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (άδειες λογισμικού) αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές οι ζημίες απομείωσης είναι μονίμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού.

Για τα στοιχεία με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή αφορούν λογισμικά με εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή 5 ετών (συντελεστής απόσβεσης 20%). Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση των λογισμικών προγραμμάτων καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται κατά την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων γίνεται στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημιές απομείωσης. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημιές απομείωσης, για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών στοιχείων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που αφορούν. Οι ζημιές απομείωσης λογίζονται όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού και καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της **31ης Δεκεμβρίου 2024** αφορούν απαιτήσεις (λοιπές) και χρηματικά διαθέσιμα.

Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης. Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που

περιλαμβάνονται στις απαιτήσεις από τρίτους, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση (επικοινωνία για συμφωνία υπολοίπου και ενημέρωση από νομικό σύμβουλο για την έκβαση διαφόρων υποθέσεων), προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς απαιτήσεων. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης ζημιάς απομείωσης. Το υπόλοιπο της πρόβλεψης προσαρμόζεται κατάλληλα ώστε να αντανακλά τη σχετική πιθανή απώλεια. Οι ζημιές απομείωσης, όταν προκύπτουν, καταχωρούνται απ' ευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Κατά την **31η Δεκεμβρίου 2024** η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν υπάρχει λόγος δημιουργίας πρόβλεψης ζημιών απομείωσης των λοιπών απαιτήσεων.

Χρηματικά Διαθέσιμα

Στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε Τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις (διάρκειας μικρότερης του τριμήνου) άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού κινδύνου. Οι καταθέσεις της Εταιρίας σε τράπεζες κατά την **31η Δεκεμβρίου 2024**, δεν περιλαμβάνουν δεσμευτικά ποσά.

(δ) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσης για όλες τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

(ε) Φόροι εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος της χρήσης, που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Για τη χρήση **2024**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4334/2015 (ο οποίος τροποποίησε τον Ν. 4172/2013 «Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος»), προβλέπεται ότι τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα φορολογούνται με συντελεστή **22%**. Οι υποχρεώσεις για φόρο εισοδήματος εμφανίζονται σε ειδικό κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ισολογισμού.

Η Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί τη θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και αναγνωρίζει προβλέψεις όπου είναι αναγκαίο για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές. Κατά την **31η Δεκεμβρίου 2024** η

Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων για διαφορές φορολογικού ελέγχου.
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

(στ) Έσοδα:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά το χρόνο που παρασχέθηκαν οι σχετικές υπηρεσίες με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Τα έσοδα από συνδρομές μελών της Εταιρίας αναγνωρίζονται ετησίως βάσει σχετικών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρίας. Τα έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται όταν η αναλογούσα στην επιχορήγηση δαπάνη έχει πραγματοποιηθεί.

(ζ) Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

(η) Στοιχεία της καθαρής θέσεως:

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)

Σε περίπτωση μεταβολής λογιστικών αρχών και μεθόδων, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στη μεταβολή ή διόρθωση και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(α) Μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων:

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψαν μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων.

(β) Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων:

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.
Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψαν μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων.

(γ) Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε περίπτωση διορθώσεως σφάλματος.

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίσταται περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που να σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)

		Ενσώματα πάγια στοιχεία ιδιοχρησιμοποιούμενα	
	Άυλα πάγια στοιχεία	Λοιπός εξοπλισμός	
	Λοιπά άυλα στοιχεία	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01.01.2023	**0,00**	**90.616,04**	**90.616,04**
Προσθήκες περιόδου	0,00	19.913,12	19.913,12
Μειώσεις περιόδου	0,00	-11.510,00	-11.510,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**0,00**	**99.019,16**	**99.019,16**
Προσθήκες περιόδου	0,00	41.635,92	41.635,92
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**140.655,08**	**140.655,08**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2023	**0,00**	**87.374,47**	**87.374,47**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	7.080,75	7.080,75
Μειώσεις Αποσβέσεων περιόδου	0,00	-138,75	-138,75
Υπόλοιπο 31.12.2023	**0,00**	**94.316,47**	**94.316,47**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	18.659,02	18.659,02
Μειώσεις Αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**112.975,49**	**112.975,49**

Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**0,00**	**4.702,69**	**4.702,69**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**0,00**	**27.679,59**	**27.679,59**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους.

Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίσταται υποχρεώσεις της Εταιρείας που να καλύπτονται με εμπράγματες ασφάλειες ή με παροχή άλλου είδους εξασφαλίσεων.

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (Παρ. 14 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίσταται υποχρεώσεις της Εταιρείας που να καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις. (Παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δεσμεύσεις - εγγυήσεις στην εταιρία.

Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)

Ο κύκλος εργασιών συνολικού ποσού **€1.436.488,57** αναλύεται σε έσοδα από πωλήσεις αποκλειστικά υπηρεσιών και από έσοδα κεφαλαίων **€20.822,61**.

Τόκοι που ενσωματώθηκαν στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών (Παρ. 17 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν ποσά τόκων που να ενσωματώθηκαν στην αξία των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού και οι αμοιβές του κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης αναλύονται ως εξής:

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα:	10,37	
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:		
Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό	10,37	
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0,00	
(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:		
Μισθοί και ημερομίσθια:		
• Υπαλλήλων	€	227.194,61
• Μέλη Διοίκησης	€	9.949,14
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	€	52.984,31
• Υπαλλήλων	€	**290.128,06**
Παροχές σε είδος		
• Υπαλλήλων	€	2.082,99
ΣΥΝΟΛΟ	**€**	**292.211,05**

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται προκαταβολές ή πιστώσεις ή αναληφθείσες δεσμεύσεις προς όργανα διοίκησης ή διευθυντές της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ **Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΣΩΦΡΟΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ **ΜΑΡΑΜΑΘΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ**

Α.Δ.Τ. ΑΙ 022257 **Α.Δ.Τ. Χ 059616**

Από την εταιρία
TAXFINANCE ACCOUNTING SERVICES OE
ΑΦΜ: 802699545

Κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης που θα υποβληθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων για την εταιρική χρήση 01.01.2024 έως 31.12.2024.

Ο διαχειριστής υποβάλλει την έκθεση πεπραγμένων της Εταιρίας για την εταιρική χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024. Από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας προκύπτει αβίαστα και πέραν πάσης αμφιβολίας ότι κατά το έτος **2024** η Εταιρία είχε κέρδη πρό φόρων **98.968,37 €.**

Ο διαχειριστής υποβάλλει με την παρούσα έκθεση τον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ της εταιρικής χρήσης 01/01/24 - 31/12/24, την κατάσταση ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ & το ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ.

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 σχετικά με τις μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου και δίνουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρικής περιουσίας, καθώς και της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Στα επιμέρους κονδύλια του Ενεργητικού και Παθητικού του Ισολογισμού δίνονται όπου χρειάζεται, πλήρεις εξηγήσεις και αναλύσεις στο Προσάρτημα.

Τα ακαθάριστα έσοδα ήταν **1.436.488,57 €** και το τελικό αποτέλεσμα ήταν κέρδη προ φόρων **98.968,37 €** και κέρδη μετά την επιβάρυνση των φόρων **73.605,15 €.**

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε **255.410,55** €.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

α) Συνοπτική παρουσίαση της διάρθρωσης των Περιουσιακών Στοιχείων.

	Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
ΠΑΓΙΑ			
	140.655,08	112.975,49	27.679,59

Αποτιμήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης τους, συν τις προσθήκες και βελτιώσεις και μειωμένα με τις αποσβέσεις.

β) Κατεχόμενα χρεόγραφα

Κατά το τέλος της χρήσης την 31/12/2024 η εταιρία κατέχει τα παρακάτω χρεόγραφα – μετοχές:

Τίτλος Μετοχών	Τεμάχια	Αξία Κτήσης Τεμαχίου	Αξία Κτήσης Σύνολο
ΠΕΙΡΑΙΩΣ FIN. HOLDINGS (ΚΟ)	20.000	3,74115	74.823,11
HELLENiQ ENERGY (ΚΟ)	2.000	7,52062	15.041,24
ATTICA BANK (ΚΟ)	5.399	0,67025	3.618,67
ΣΥΝΟΛΑ	**27.399**		**93.483,02**

γ) Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η εταιρεία

- **Κίνδυνος αγοράς**

Οι συναλλαγές της εταιρείας γίνονται σε ευρώ και συνεπώς δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

- **Κίνδυνος επιτοκίων.**

Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις και δεν εξαρτάται άμεσα από τα επιτόκια της αγοράς.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν έχει καθυστερημένες απαιτήσεις από πελάτες και άρα δεν διατρέχει κίνδυνο από αυτή τη περίπτωση.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

ε). Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί πλέον κανένα υποκατάστημα.

στ). Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία στις 31/12/2024 δεν είχε καταθέσεις ή μετρητά σε ξένο νόμισμα.

ζ). Ακίνητα της εταιρείας

Στη χρήση 2024 δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές οικοπέδων ή κτιρίων.

η). Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στη χρήση

Τα σημαντικότερα γεγονότα που χαρακτήρισαν την χρήση 2024 είναι η αλλαγή ποσοστού προμηθειών από την ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ η οποία αλλαγή αναμένεται να δυσκολέψει τα οικονομικά της εταιρίας.

Επιπλέον σημαντικό είναι να αναφέρουμε ότι η εταιρία δημιουργεί έξυπνο λογισμικό διαχείρισης χαρτοφυλακίου πελατών το οποία αναμένεται να εκτιμηθεί δεόντως από τους πελάτες και αυτό να μεταφρασθεί σύντομα σε επιπλέον ακαθάριστα έσοδα.

θ). Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2023 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο των οικονομικών καταστάσεων.

η). Διάθεση αποτελεσμάτων

Ο προτεινόμενος Πίνακας Διάθεσης έχει ως εξής :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

(1/1/2024 – 31/12/2024)

	Ποσά Κλειομένης χρήσεως
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	**98.968,37**
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	173.805,41
	272.773,78
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00
Αποθεματικά προς διάθεση	0,00
Σύνολο	**272.773,78**
1. Φόρος εισοδήματος και εισφορά ΟΓΑ	-25.363,22
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-0,00
Κέρδη προς διάθεση	**247.410,56**
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής :	
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00
2. Αμοιβή Διαχειριστή	0,00
3. Διάθεση σε εταίρους	100.000,00
4. Κέρδη εις Νέον	173.805,52
	247.410,56