



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 20/10/2025  
Αριθ. Πρωτ.: 3825987

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: Δ/ση Εταιρειών (Γενική Γραμματεία  
Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή)  
Τηλέφωνο: 210-3893525  
E-mail:

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μονοπρόσωπη ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000785301000**.

Την **20/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5601808 οι εγκεκριμένες από την 03/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5601809 η από 03/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.**», Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/ση : - ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. **ΔΑΛΛΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ** του **ΦΩΤΙΟΣ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 27021.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. **ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΙΑ** του **ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 51741.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ**  
**ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου

από 1 Ιανουαρίου μέχρι  
31 Δεκεμβρίου 2024

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,  
που έχουν υιοθετηθεί από την  
Ευρωπαϊκή Ένωση

(25<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε. την 27/06/2025 .

Παπακώστα Κωνσταντίνα  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε.

## Περιεχόμενα

|                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΦΕΤ ΜΑΕ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ..... | 4  |
| 2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....                                                               | 30 |
| 3. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....                                                                       | 33 |
| 4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων .....                                                      | 34 |
| 5. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....                                                                      | 35 |
| 6. Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....                                                                                 | 36 |
| 7. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024 .....                  | 37 |
| 7.1 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία .....                                                                    | 37 |
| 7.2 Αντικείμενο Δραστηριοτήτων .....                                                                              | 38 |
| 7.3 Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων .....                                                              | 40 |
| 7.4 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές .....                                                                          | 44 |
| 7.5 Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....                                                              | 55 |
| 7.5.1 Ενσώματα πάγια .....                                                                                        | 55 |
| 7.5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....                                                                             | 56 |
| 7.5.3 Αναβαλλόμενοι φόροι .....                                                                                   | 57 |
| 7.5.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....                                                                      | 57 |
| 7.5.5 Αποθέματα .....                                                                                             | 58 |
| 7.5.6 Εμπορικές Απαιτήσεις .....                                                                                  | 58 |
| 7.5.7 Λοιπές απαιτήσεις .....                                                                                     | 59 |
| 7.5.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....                                                                | 60 |
| 7.5.9 Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα .....                                                                        | 60 |
| 7.5.10 Ίδια Κεφάλαια .....                                                                                        | 61 |
| 7.5.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους .....                                                            | 63 |
| 7.5.12 Εμπορικές υποχρεώσεις .....                                                                                | 64 |
| 7.5.13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....                                                                    | 65 |
| 7.5.14 Πωλήσεις .....                                                                                             | 66 |
| 7.5.15 Κόστος Πωλήσεων .....                                                                                      | 67 |
| 7.5.16 Λοιπά έσοδα .....                                                                                          | 67 |
| 7.5.17 Λοιπά Έξοδα .....                                                                                          | 68 |
| 7.5.18 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) καθαρά .....                                                             | 68 |
| 7.5.19 Φόρος εισοδήματος .....                                                                                    | 69 |
| 7.5.20 Φορολογικές υποθέσεις .....                                                                                | 70 |
| 7.5.21 Διανομή κερδών .....                                                                                       | 72 |
| 7.6 Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη .....                                                             | 72 |
| 7.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις .....                                                                  | 72 |
| 7.8 Αναταξινομήσεις Κονδυλίων/Αλλαγή Συγκριτικών .....                                                            | 73 |
| 7.9 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα .....                                                                  | 73 |

## 1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΦΕΤ ΜΑΕ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι,

Σας υποβάλουμε προς έγκριση τις συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Ι.Φ.Ε.Τ. ΜΑΕ» για την διαχειριστική περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2024 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024 που περιλαμβάνουν:

- ✓ την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης,
- ✓ την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Εισοδημάτων,
- ✓ την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων,
- ✓ την Κατάσταση Ταμειακών Ροών,
- ✓ και τις Επεξηγηματικές Σημειώσεις,

και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τα οποία κατ' εφαρμογήν των διατάξεων του άρθρου 12 του Ν. 3429/2005 η εταιρεία μας υποχρεούται να εφαρμόσει από τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007.

### 1.1. Γενικά

Σκοπός της «ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε.», όπως αυτός αποσαφηνίστηκε και επικαιροποιήθηκε σύμφωνα με το δέκατο τέταρτο άρθρο του Ν. 5015/2023 (ΦΕΚ Α 20/02.02.2023), και επιβεβαιώθηκε με την υπ' αριθ. 272/2024 απόφαση του ΣΤΕ, είναι :

*«Η ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε. αποτελεί ανώνυμη εταιρεία, ασκεί κατά βάση εμπορική και βιομηχανική δραστηριότητα κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στο πλαίσιο των αγορών γενικού συμφέροντος που συναρτώνται με τα φαρμακευτικά προϊόντα και τις υπηρεσίες δημόσιας υγείας και έχει ως σκοπό ιδίως:*

*α) την παραγωγή φαρμακευτικών προϊόντων για δικό της λογαριασμό ή λογαριασμό τρίτων,*

*β) την εισαγωγή και εμπορία προϊόντων αρμοδιότητας του Ε.Ο.Φ., καθώς και την εξαγωγή και εμπορία αυτών, συμπεριλαμβανομένων προϊόντων τα οποία η ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε. εισήγαγε για την κάλυψη έκτακτης ανάγκης και δεν είναι πλέον δυνατή η διάθεσή τους στην εγχώρια αγορά,*

*γ) τη βιομηχανική αποστείρωση προϊόντων και υλικών για λογαριασμό της εταιρείας ή τρίτων,*

δ) τη διενέργεια ποιοτικών ελέγχων σε προϊόντα αρμοδιότητας του Ε.Ο.Φ. για λογαριασμό της εταιρείας ή τρίτων,

ε) την ανάπτυξη κάθε είδους δραστηριότητας ή συνέργειας στον τομέα του φαρμάκου, της υγείας, της περίθαλψης και της ασφάλισης

στ) τη διενέργεια οποιασδήποτε άλλης πράξης, εργασίας ή συναλλαγής, οι οποίες είναι αμέσως ή εμμέσως συναφείς, συμπληρωματικές ή επιβοηθητικές των σκοπών της.

Η έδρα της εταιρείας, καθώς και οι κύριες εγκαταστάσεις της, βρίσκονται στο 18<sup>ο</sup> χιλιόμετρο της Λ. Μαραθώνα στην Παλλήνη Αττικής. Η «ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε.», επίσης, διατηρεί υποκατάστημα στη Μαγούλα Αττικής.

## 1.2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εταιρεία κινείται στοχευμένα προς την υλοποίηση του τριετούς επιχειρησιακού σχεδιασμού που αφορά την συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα, την οικονομική αποτελεσματικότητα, το ψηφιακό μετασχηματισμό και την ανάπτυξη νέων υπηρεσιών. Το 2024 συνεχίστηκε η ανάπτυξη της Εταιρείας σε αυτά τα επίπεδα.

Προτεραιότητά του Ινστιτούτου - ανεξαρτήτως συνθηκών - είναι ο Ασθενής και η κάλυψη των αναγκών του με ολοκληρωμένο και υπεύθυνο τρόπο, με σεβασμό στην πολιτεία και το περιβάλλον, ευθυγραμμισμένη στην ισχύουσα νομοθεσία, τους κανονισμούς και τα διεθνή πρότυπα.

Επιδίωξη της Εταιρείας με βάση τον καταστατικό της σκοπό είναι η ενίσχυση της πρόσβασης στη φαρμακευτική καινοτομία μέσω της εισαγωγής και διάθεσης καινοτόμων θεραπειών, καθώς και της φαρμακευτικής έρευνας και της ανάπτυξης υπηρεσιών που συνδέονται με το χώρο της υγείας. Το Ινστιτούτο προάγει τη σύμπραξη μεταξύ δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, ενδυναμώνοντας το τοπικό οικοσύστημα έρευνας και ανάπτυξης, αποβλέποντας στην εξυπηρέτηση του Έλληνα ασθενή και του συνόλου των κοινωνικών φορέων στον τομέα της υγείας και της φαρμακευτικής περίθαλψης.

Οι πωλήσεις της ΙΦΕΤ στη χρήση 2024 ανήλθαν στα 279,0 εκατ. ευρώ, έναντι 265,9 εκατ. ευρώ το 2023.

Η αύξηση των πωλήσεων κατά 4,9% το 2024 οφείλεται κυρίως:

- στην αυξημένη ζήτηση για υφιστάμενα φάρμακα του εξωτερικού,
- στην εισαγωγή νέων, καινοτόμων φαρμάκων υψηλού κόστους.

Η ζήτηση επηρεάστηκε από τον διπλασιασμό του αριθμού των ΑΜΚΑ που εξυπηρετήθηκαν το 2024 σε σύγκριση με το 2023, από την αύξηση κατά 50% των παραγγελιών του ΕΟΠΥΥ σε απόλυτο αριθμό καθώς και από την αύξηση κατά 10% των νοσοκομειακών αναγκών.

#### Το 2024:

- Εισήχθησαν 123 ορφανά φάρμακα. Οι πωλήσεις των ορφανών φαρμάκων ανήλθαν στα 186 εκατ. ευρώ, αποτελώντας το 67% των συνολικών πωλήσεων του έτους 2024.
- Κυκλοφόρησαν και εισήχθησαν για πρώτη φορά το 2024, 80 νέα φάρμακα που αποτελούν ήδη το 10% του ετήσιου κύκλου εργασιών.

Διακινήθηκαν 850 διαφορετικά φαρμακευτικά προϊόντα έναντι 732 κωδικών το 2023

-Εξυπηρετήθηκαν συνολικά 610 διαφορετικοί πελάτες.

Παρακάτω αναφέρεται η διάρθρωση των πωλήσεων του έτους 2024 σε αντιστοιχία με το έτος 2023.

#### ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2024 vs 2023

Παρά την αύξηση των συνολικών πωλήσεων το 2024, η οποία αποδίδεται κυρίως στην εισαγωγή νέων, υψηλότερης αξίας φαρμάκων, οι **τιμές πώλησης ανά τεμάχιο** κατέγραψαν μείωση **έως και 30%**, επιβεβαιώνοντας την **επιτυχημένη εφαρμογή στρατηγικών μείωσης του κόστους προμήθειας**.

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ    | Ποσότητες |         |        |      | Τιμή πώλησης ανά τεμάχιο |         |        |      | Αξία πωλήσεων (€m) |         |        |      |
|--------------|-----------|---------|--------|------|--------------------------|---------|--------|------|--------------------|---------|--------|------|
|              | 12.2024   | 12.2023 | Δ      | Δ%   | 12.2024                  | 12.2023 | Δ      | Δ%   | 12.2024            | 12.2023 | Δ      | Δ%   |
| ΜΚ-ΕΚ        | 2.08m     | 2.17m   | -0.10m | -5%  | 19.2                     | 27.7    | -8.4   | -30% | 40.0m              | 60.2m   | -20.2m | -34% |
| ΜΙΚΡΟΔΕΜΑΤΑ  | 0.05m     | 0.04m   | 0.01m  | +27% | 4,418.5                  | 4,470.3 | -51.8  | -1%  | 203.1m             | 162.3m  | 40.9m  | 25%  |
| ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΑ | 0.02m     | 0.02m   | 0.00m  | +3%  | 1,436.9                  | 1,695.0 | -258.1 | -15% | 34.4m              | 39.6m   | -5.2m  | -13% |
| ΛΟΙΠΑ        | 0.71m     | 0.63m   | 0.08m  | +13% | 2.1                      | 6.1     | -4.0   | -65% | 1.5m               | 3.8m    | -2.3m  | -61% |

#### Μικροδέματα

Αύξηση 27% στις ποσότητες και 1% στη μέση τιμή πώλησης, λόγω της κυκλοφορίας **225 νέων φαρμάκων**. Η **συνολική αξία** πωλήσεων αυξήθηκε κατά 25%.

#### Μόνιμη Κάλυψη – Έκτακτη Κάλυψη

Μείωση 5% στις ποσότητες και 30% στη μέση τιμή πώλησης ανά τεμάχιο. Η συνολική αξία πωλήσεων σημείωσε πτώση 34% σε σύγκριση με το 2023.

#### Νοσοκομειακά

Οριακή αύξηση 3% στις ποσότητες, με μείωση 15% στη μέση τιμή πώλησης. Η συνολική αξία πωλήσεων υποχώρησε κατά 13%, αντιστακώνοντας τη θετική επίδραση των **βελτιωμένων στρατηγικών κόστους προμήθειας**.

#### Πωλήσεις και Θεραπευτικές Κατηγορίες

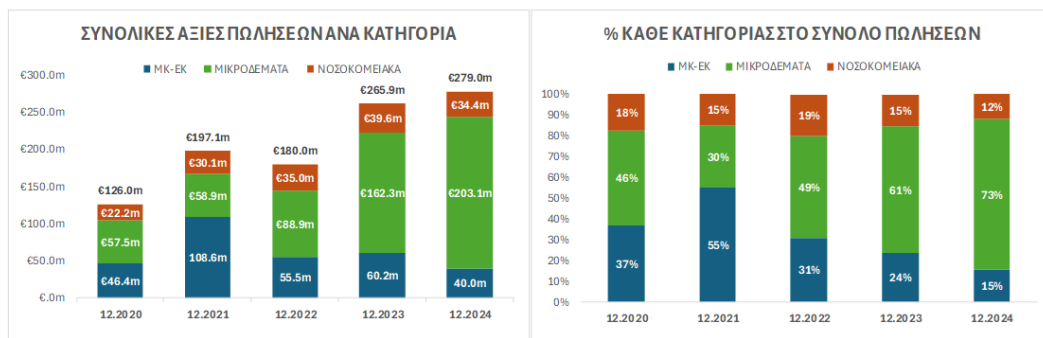
Οι πωλήσεις του ΙΦΕΤ παρουσιάζουν σαφή μετατόπιση προς τα φάρμακα του ΕΟΠΥΥ, τα οποία αντιπροσωπεύουν πλέον το 73% του συνολικού κύκλου εργασιών. Οι λοιπές κατηγορίες παρέμειναν σταθερές.

Αναλυτικά, το 74% του κύκλου εργασιών προέρχεται από πέντε κύριες θεραπευτικές κατηγορίες:

1. Αντινεοπλασματικά
2. Θεραπείες πεπτικής οδού
3. Φάρμακα του αίματος
4. Αντιλοιμώδη
5. Φάρμακα νευρικού συστήματος

Παρακάτω αναλύονται οι πωλήσεις ανά κατηγορία

#### ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2020 – 2024 ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ



##### Μικροδέματα

Η κατηγορία των μικροδεμάτων διατηρεί σταθερά την πρώτη θέση σε πωλήσεις. Το 2023 αντιπροσώπευε το 61% των συνολικών πωλήσεων, ενώ το 2024 σημείωσε σημαντική αύξηση και αντιπροσωπεύει πλέον το 73%.

##### Μόνιμη Κάλυψη – Έκτακτη Κάλυψη

Οι πωλήσεις της κατηγορίας ΜΚ-ΕΚ (Μόνιμη Κάλυψη – Έκτακτη Κάλυψη) κατέχουν τη δεύτερη θέση σε αξία πωλήσεων, σημειώνοντας ωστόσο μείωση στο σύνολο των πωλήσεων σε 15% το 2024 από 24% το 2023.

##### Νοσοκομειακά

Οι πωλήσεις των νοσοκομειακών προϊόντων παραμένουν σχετικά σταθερές σε επίπεδο αξιών, ωστόσο το 2024 σημείωσαν πτώση ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων σε 12% από 15% το 2023.

## Μείωση Κόστους – Αποτελέσματα

**Παρά την αύξηση του όγκου πωλήσεων αποδεικνύοντας την επιτυχή εφαρμογή στρατηγικών μείωσης του κόστους προμήθειας από τον ΙΦΕΤ επιτεύχθηκαν τα εξής:**

- Σημειώθηκε μείωση τιμών πώλησης έως και 30% ανά κατηγορία.
- Μείωση κόστους 34% στα φάρμακα μόνιμης κάλυψης.
- Μείωση κόστους 67% στα λοιπά φάρμακα συμβάσεων με το Υπουργείο.
- Μείωση κόστους 13% στα νοσοκομειακά φάρμακα.
- Οριακή μείωση 1% στα μικροδέματα λόγω των ακριβών νέων θεραπειών που εισήχθησαν το 2024.

**Η μεσοσταθμική τιμή πώλησης ανά τεμάχιο μειώθηκε από 87€ σε 69€, ενώ η μέση τιμή αγοράς μειώθηκε κατά 20,3%.**

**Συνολικά μειώθηκε το κόστος αγοράς σε 630 κωδικούς εξοικονομώντας συνολικά 48 εκατ. Ευρώ.**

Τα ανωτέρω αποτελέσματα επιτευχθήκαν παρόλο που το α' τετράμηνο του έτους 2024 παραλαμβάνονταν παραγγελίες με κλεισμένες αυξημένες τιμές από το έτος 2023, όπου ακολουθήθηκε διαφορετική διαδικασία στην προμήθεια και τοποθέτηση των παραγγελιών .

Επιπλέον η διοίκηση του Οργανισμού το τρέχον έτος εστίασε στην επίλυση χρόνιων προβλημάτων με αντίκτυπο στην Ελληνική κοινωνία και τον Έλληνα Ασθενή και κατάφερε τα εξής:

- Εξασφάλισε τη διαχείριση ελλείψεων φαρμάκων, μειώνοντας τα ελλειπτικά φάρμακα με μηδενικό απόθεμα από **67 σε 11.**

- Μείωσε τον μέσο όρο του χρόνου εκτέλεσης της παραγγελίας και αναμονής του ασθενούς κατά 50 %.
- Πιστοποίησε το σύνολο των συνεργαζόμενων προμηθευτών της, και ενίσχυσε αυτό με νέους παραγωγούς και προμηθευτές αφού ανέκτησε την αξιοπιστία της στον χώρο.

- Επενδύσαμε σε ψηφιακά εργαλεία, τα οποία και βοήθησαν σημαντικά την μείωση κόστους αγοράς των φαρμάκων .

### **Διοικητικές και Λειτουργικές Πρωτοβουλίες**

Το 2024 η εταιρεία αναδιοργανώθηκε σημαντικά στο πλαίσιο της προσπάθειας εξοικονόμησης πόρων και καλύτερης διαχείρισης των υπαρχόντων

- Δημιούργησε για πρώτη φορά πιστοποιημένο Μητρώο Προμηθευτών (170 και πλέον συνεργατών).
- Εστίασε σε νέους παραγωγούς και ΚΑΚ και με την δυνατότητα χρησιμοποίησης της πλατφόρμας EURIPID και PHARM-IN έγινε για πρώτη φορά δυναμική έρευνα αγοράς προκειμένου να προμηθεύεται τα προϊόντα στην χαμηλότερη δυνατή τιμή, σε άμεσο χρόνο και σε επαρκή διαθεσιμότητα.
- Ανάκτησε τη φερεγγυότητα στις διεθνείς αγορές.
- Ολοκλήρωσε την ψηφιακή διασύνδεση με τον ΕΟΦ, για τις έκτακτες εντολές βελτιώνοντας και επιταχύνοντας την επικοινωνία μεταξύ των δύο οργανισμών, μειώνοντας τους χρόνους αναμονής για το ασθενή και ενισχύοντας την διαφάνεια.
- Ενίσχυσε την ψηφιακή μετάβαση με BI, νέες πλατφόρμες διαλειτουργικότητας και AI εργαλεία.
- Παρακολουθεί τις εξελίξεις στην αγορά, ιδιαίτερα την μεταβολή των τιμών στα νέα φάρμακα εξωτερικού, μόλις λαμβάνουν μικρότερη τιμή σε μία χώρα.
- Ενίσχυσε τη Διεύθυνση Έρευνας Αγοράς με εξειδικευμένο προσωπικό και ψηφιακά εργαλεία. Συγκεκριμένα αποφασίστηκε η δημιουργία ενός νέου ψηφιακού εργαλείου, το **«Δυναμικό Σύστημα Αγορών»** που αποτελεί μία πλατφόρμα μέσω της οποίας η Ι.Φ.Ε.Τ. θα πραγματοποιεί με απόλυτη διαφάνεια , ταχύτητα και αξιοπιστία, την αγορά φαρμάκων που είναι μοναδικά και αναντικατάστατα, την αγορά καινοτόμων φαρμάκων υψηλής τεχνολογίας που βελτιώνουν την ποιότητα ζωής και την καθημερινότητα των ασθενών, καθώς και την αγορά φαρμάκων που είναι αναγκαία για τη Δημόσια Υγεία και δεν διατίθενται από τις φαρμακευτικές εταιρείες στην ελληνική αγορά (ελλειπτικά ). Δημοπρατήθηκε το 2024 και υλοποιήθηκε στις 2/6/2025 σε πλήρη λειτουργία.

### **Μονάδα ακτινοβολήσης**

Εντός του έτους 2024 αναδιοργανώθηκε η λειτουργία της μονάδας ακτινοβολήσης με σκοπό την αύξηση της παραγωγικότητας και τη βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών.

Στα πλαίσια αυτά:

- Ενισχύθηκε με προσωπικό η Μονάδα και σχεδιάζεται να ενισχυθεί περισσότερο το 2026, όπου θα χρειαστεί να υποστηριχθεί λόγω της νέας αγοράς Κοβαλτίου.
- Πραγματοποιήθηκε εκτεταμένο πρόγραμμα εκπαίδευσης του προσωπικού στα πρότυπα ποιότητας που ακολουθεί η μονάδα.

- Ανανεώθηκε η άδεια λειτουργίας της μονάδας από την Ελληνική Επιτροπή Ατομικής Ενέργειας (Ε.Ε.Α.Ε) πληρώνοντας τα αυστηρότερα κριτήρια προδιαγραφών που απαιτούνται για τη λειτουργία αντίστοιχων μονάδων.
- Στα πλαίσια της διαρκούς βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, διενεργήθηκαν εκτεταμένοι έλεγχοι από φορείς πιστοποίησης και υλοποιήθηκαν οι προτεινόμενες βελτιωτικές ενέργειες.
- Εξετάζεται η αναμόρφωση της εμπορικής πολιτικής στα πλαίσια της προσαρμογής στις νέες συνθήκες της αγοράς, βασιζόμενο σε σύγχρονα χρηματοοικονομικά μοντέλα.

Ο υλικοτεχνικός εξοπλισμός της μονάδας αξιολογήθηκε και έγιναν οι εξής ενέργειες:

- Προγραμματισμός Αναβάθμισης του Ακτινοβολητή η οποία περιλαμβάνει : α) Αναγόμωση των πηγών του κοβαλτίου μετά από πολλά έτη (2019) και β) για πρώτη φορά έγινε αξιολόγηση από πιστοποιημένο προσωπικό για την αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό της κονσόλας ελέγχου του ακτινοβολητή, που θα υλοποιηθεί το 2025.
- Αναβάθμιση εξοπλισμού Μέτρησης Δοσιμέτρων με την αγορά σύγχρονου φασματοφωτόμετρου και μικρόμετρου λείζερ προσαρμοσμένου σε αυτό τα οποία λειτουργούν σύμφωνα με τα τελευταία ποιοτικά standards.
- Πραγματοποιήθηκε αντικατάσταση και κατασκευή σύγχρονου συστήματος εξαερισμού του Ακτινοβολητή το οποίο είναι κρίσιμο για την λειτουργία της μονάδας και την ασφάλεια των εργαζομένων.

#### Κτιριακές εγκαταστάσεις

- Με σκοπό να πληρούνται οι απαιτούμενες προδιαγραφές ασφαλείας πραγματοποιήθηκαν επισκευές στις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας ακτινοβολήσης.

#### Περιβαλλοντικές Δράσεις

- Στα πλαίσια της συμμόρφωσης με τις τελευταίες απαιτήσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας στο έτος 2024 ολοκληρώθηκε η καταστροφή των επικίνδυνων αποβλήτων (7.000 κιλά), τα οποία προέρχονταν από προηγούμενη παραγωγική δραστηριότητα της μονάδας παραγωγής αποστειρωμένων συρίγγων ELBIONY.
- Στα πλαίσια της διαχείρισης των οικιακών φαρμακευτικών λυμάτων από την ΙΦΕΤ ΜΑΕ συνεχίστηκε η συλλογή και αποτέφρωση 92.910 κιλών ληγμένων οικιακών φαρμάκων από την ανάδοχο ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ.

#### Όσον αφορά τη παραγωγική δραστηριότητα εντός του 2024:

- Ακτινοβολήθηκαν 10.300 κιβώτια με προϊόντα πελατών, έγινε μελέτη χαρτογράφησης σε 9 κιβώτια και μεταπωλήθηκαν 1.855 κενά χαρτοκιβώτια σε πελάτες.

## Προγραμματισμός δράσεων για το έτος 2025:

- Ολοκλήρωση των προγραμματιζόμενων δράσεων που αφορούν στην αναβάθμιση του υλικοτεχνικού εξοπλισμού (αναγόμωση πηγών κοβάλτιο αναβάθμιση κονσόλας ακτινοβολητή)
- Ολοκλήρωση επισκευής και αναβάθμισης των κτιριακών εγκαταστάσεων
- Συνέχιση των περιβαλλοντικών δράσεων που αφορούν στα οικιακά φαρμακευτικά ληγμένα και επιπλέον προγραμματισμός καταστροφής των ληγμένων φαρμακευτικών αποβλήτων του πρώην ΚΕΛΠΝΟ, τα οποία έχουν αποθηκευτεί στους χώρους της μεγάλης αποθήκης σε συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία που δεν επιτρέπει την αποθήκευση τέτοιων υλικών στις αποθήκες της μονάδας ακτινοβολήσης.
- Στελέχωση της μονάδας ακτινοβολητή με επιπλέον εξειδικευμένο προσωπικό προκειμένου να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία του με τις νέες ενισχυμένες ποσότητες Κοβαλτίου.

### Μονάδα Παραγωγής

Η μονάδα παραγωγής από το έτος 2024 ξεκίνησε να επενδύει τόσο σε ανθρώπινο δυναμικό όσο και σε τεχνολογικό εξοπλισμό, επιτυγχάνοντας αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας της μονάδας και διασφάλιση της ποιότητας των παραγόμενων φαρμάκων.

### Κατά το Έτος 2024

- Παρήχθησαν **7 παρτίδες Μεθαδόνης** (500 λίτρα έκαστη) → **3.500 λίτρα συνολικά** όσα και το έτος 2023
- Παρήχθησαν **3 παρτίδες Dianicetyl 100mg** (5.000 φιάλες έκαστη) → **15.000 φιάλες συνολικά** έναντι μηδενός το έτος 2023
- Παρήχθησαν **3 παρτίδες Acetazolamide 250mg** (20.000 φιάλες έκαστη) → **60.000 φιάλες συνολικά** έναντι μηδενός το έτος 2023

### Κατά το Έτος 2025

- **Ενισχύθηκε το προσωπικό:** Προστέθηκαν 6 άτομα βοηθητικό προσωπικό υποστηρικτικών υπηρεσιών.
- **Ενίσχυση εξοπλισμού:**
  - Νέα έμβολα για τη δισκιοποιητική μηχανή (Acetazolamide, Hydrocortisone, Dianicetyl)
  - Νέος θερμοζυγός και πεχάμετρο
- Μέχρι σήμερα έχουν παραχθεί:

- **8 παρτίδες Μεθαδόνης (500 λίτρα έκαστη) → 4.000 λίτρα συνολικά**
- **3 παρτίδες Acetazolamide 250mg (20.000 φιάλες έκαστη) → 60.000 φιάλες συνολικά**
  - Σε διαδικασία: **+3 παρτίδες Acetazolamide 250mg** (αναμένεται απελευθέρωση εντός του 2025)
- **8 παρτίδες Hydrocortisone 20mg (10.000 φιάλες έκαστη) → 80.000 φιάλες συνολικά**
  - Απελευθερώθηκαν μέχρι σήμερα: **20.000 φιάλες**
  - Υπό απελευθέρωση εντός 2025: **60.000 φιάλες**

### Λοιπά σημαντικά Γεγονότα της Κλειόμενης Χρήσης

Κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους 2024, και συγκεκριμένα από τα μέσα Ιουλίου, σημειώθηκε μια ουσιώδης οργανωτική και λειτουργική αλλαγή στον τρόπο διαχείρισης των πωλήσεων της ΙΦΕΤ. Στο πλαίσιο της ενοποίησης και κεντροποίησης των διαδικασιών προμηθειών του δημόσιου τομέα υγείας, η ΙΦΕΤ εντάχθηκε επισήμως στη λειτουργία του ΕΚΑΠΥ (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Προμήθειας Υλικών).

Από τον 07/2024, η ΙΦΕΤ σταμάτησε να τιμολογεί απευθείας τα νοσοκομεία του Εθνικού Συστήματος Υγείας, όπως συνέβαινε μέχρι πρότινος. Αντ' αυτού, η τιμολόγηση των σχετικών προμηθειών πραγματοποιείται πλέον προς το ΕΚΑΠΥ, το οποίο έχει αναλάβει ρόλο κεντρικού αγοραστή και διαχειριστή των σχετικών συμβάσεων.

Η εν λόγω αλλαγή εντάσσεται στη γενικότερη στρατηγική εξορθολογισμού των δημόσιων δαπανών υγείας και στοχεύει στη βελτιστοποίηση της εφοδιαστικής αλυσίδας, τη διασφάλιση επάρκειας φαρμάκων και υγειονομικού υλικού, καθώς και στην ενίσχυση της διαφάνειας και του οικονομικού ελέγχου.

#### 1.2.1 – Ανάπτυξη της ερευνητικής δραστηριότητας

Το 2024, το Ινστιτούτο Φαρμακευτικής Έρευνας & Τεχνολογίας συνέχισε τη λειτουργία του Ερευνητικού της εργαστηρίου, η οποία στηρίζεται στις ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Στη φαρμακοχημική και φαρμακολογική έρευνα και ανάπτυξη καινοτόμων θεραπευτικών σκευασμάτων, όπως για παράδειγμα η σύνθεση νέων βιο-δραστικών μορίων και η φαρμακολογική τους μελέτη κυρίως σε προ-κλινικό επίπεδο.
- Στην παροχή υπηρεσιών που σχετίζονται με την αγορά του φαρμάκου, όπως πχ. οι φαρμακολογικές μελέτες τοξικότητας, φαρμακοδυναμικής/φαρμακοκινητικής, και γενικότερα οι ιατρο-βιολογικές μελέτες.

- Στη σύνδεση της βασικής έρευνας με την αγορά του φαρμάκου, στην οποία ο ΙΦΕΤ θα λειτουργεί ως σύνδεσμος της ακαδημαϊκής έρευνας με τους τελικούς χρήστες (end users) στην φαρμακευτική αγορά.
- Στην προώθηση της πράσινης ανάπτυξης και της βιώσιμης λειτουργίας του εργαστηρίου, μέσω επενδύσεων σε εξοπλιστικές αναβαθμίσεις με ενεργειακά αποδοτικά μηχανήματα και τεχνολογίες φιλικές προς το περιβάλλον, στοχεύοντας στη μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος και τη συμμόρφωση με τις αρχές βιώσιμης επιστημονικής έρευνας.

Το ερευνητικό εργαστήριο συνεργάστηκε με ερευνητικά ιδρύματα στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Σε συνεργασία με το Ινστιτούτο Τεχνολογίας & Έρευνας στην Κρήτη, η εταιρεία συμπράττει στην μελέτη της νευροφλεγμονής μέσω τεχνολογίας προσομοίωσης του Ανθρώπινου εγκεφάλου. Η πρωτοποριακή τεχνολογία που αναπτύσσεται, θα επιτρέψει σε πρώτο επίπεδο την επιτάχυνση της προ-κλινικής έρευνας για τις νευροεκφυλιστικές νόσους, όπως το Αλτςχάϊμερ, την σκλήρυνση κατά πλάκας, την κατάθλιψη, και την ανάπτυξη προσωποποιημένων θεραπευτικών προσεγγίσεων.

Απώτερος σκοπός συνεχίζει να είναι η ανάπτυξη και αξιοποίηση της εγχώριας έρευνας και τεχνολογίας, καθώς και της ερευνητικής επιχειρηματικότητας, αλλά και η δημιουργία ερευνητικών και εμπορικών υπεραξιών για την εταιρεία, πάντα προς όφελος της δημόσιας υγείας.

### 1.2.2 – Ψηφιακός μετασχηματισμός

Το 2024, η Εταιρεία συνέχισε τις δράσεις για την *ψηφιακή αναβάθμιση των λειτουργιών και υπηρεσιών της*, και υλοποίησε τα παρακάτω :

#### 1. Δυναμικό Σύστημα Αγορών

Υλοποιήθηκε το 2024 και τέθηκε σε λειτουργία (live από τον 06/2025) ένα νέο σύστημα υποβολής προσφορών προμηθευτών μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας. Το σύστημα αυτό προσφέρει:

- Αυξημένη διαφάνεια στη διαδικασία προσφορών.
- Ταχύτερη λήψη προσφορών, μειώνοντας τον χρόνο διαχείρισης από τους εσωτερικούς χρήστες.
- Αποτελεσματική λήψη αποφάσεων για την επιλογή της πλέον συμφέρουσας προσφοράς,
- ενώ συμβάλει και στην διεύρυνση του μητρώου πιστοποιημένων προμηθευτών φαρμάκων προκειμένου να αναπτύσσονται τόσο ανταγωνιστικές, όσο και αυξημένες εναλλακτικές προσφορές για τα αιτούμενα φάρμακα.

#### 2. Πλατφόρμα Αξιολόγησης Προμηθευτών

Αναπτύχθηκε το 2024 και αναμένεται να τεθεί άμεσα σε λειτουργία μια πλατφόρμα για την ψηφιακή αξιολόγηση των προμηθευτών από τα αρμόδια τμήματα τον Σεπτέμβριο του 2026. Η πλατφόρμα:

- Υπολογίζει αυτόματα τον δείκτη αξιοπιστίας κάθε προμηθευτή.

- ο Συνεισφέρει στη βελτίωση της ποιότητας συνεργασιών και στη λήψη τεκμηριωμένων αποφάσεων στις μελλοντικές προμήθειες.

### 3. Πλατφόρμα ΕΟΦ – ΙΦΕΤ

Υλοποιήθηκε η ψηφιοποίηση των διαδικασιών μεταξύ ΕΟΦ και ΙΦΕΤ, συγκεκριμένα:

- ο Ψηφιακή αποστολή Εντολών Έρευνας από ΕΟΦ.
- ο Αποστολή Αποτελεσμάτων από ΙΦΕΤ.
- ο Ψηφιακή διαχείριση Εντολών Εισαγωγής από ΕΟΦ.  
Η πλατφόρμα αυτή επιταχύνει σημαντικά τις σχετικές διαδικασίες και βελτιώνει την παρακολούθηση και ιχνηλασιμότητα των ενεργειών.

### 4. Power BI (Οπτικοποίηση ERP Δεδομένων)

Υλοποιήθηκε η σύνδεση του ERP με το Power BI, προσφέροντας:

- ο Διαδραστική οπτικοποίηση δεδομένων στα περισσότερα τμήματα του οργανισμού.
- ο Άμεση πρόσβαση σε δείκτες απόδοσης και λειτουργικά στατιστικά τόσο στην Διεύθυνση Οικονομικών, Διεύθυνση Πωλήσεων- ΜΦΚ , καθώς και στην παρακολούθηση χρόνου εκτέλεσης των παραγγελιών .
- ο Παρότι δεν αποτελεί αυστηρά έργο «ψηφιακού μετασχηματισμού», ενισχύει σημαντικά τη λήψη αποφάσεων μέσω data-driven πληροφόρησης.

### 5. Σύστημα Σειριοποίησης Φαρμάκων

Προκειμένου να συμμορφωθεί η εταιρεία με την Κοινοτική Οδηγία - Κανονισμό 161/2016 και την εθνική νομοθεσία σχετικά με τα χαρακτηριστικά ασφαλείας που εμφανίζονται στη συσκευασία των φαρμάκων για ανθρώπινη χρήση, έχει προβεί στις εξής ενέργειες:

- ο Εγγραφή στον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Επαλήθευσης Φαρμάκων (EMVO) ως OBPs (On Boarding Partner)
- ο Εγγραφή στον GS1 Association Greece (Ελληνικός Σύνδεσμος Επιχειρήσεων για τη Διαχείριση των Διεθνών Προτύπων GS1)
- ο Εγγραφή στον ΗΜΒΟ (Ελληνικό Οργανισμό Επαλήθευσης Φαρμάκων).
- ο Εξεύρεση εταιρείας για προμήθεια Λογισμικού Σειριοποίησης των φαρμάκων που εισάγονται

#### i. – Διεύθυνση Διοικητικής υποστήριξης

Η Διεύθυνση Διοικητικής Υποστήριξης στην οποία υπάγονταν μέχρι προσφάτως και αρμοδιότητες ποιότητας των φαρμάκων, στελεχώθηκε το 2024 με προσωπικό για τον έλεγχο ποιότητας φαρμάκων (1 άτομο) και το 2025 με προσωπικό για την φαρμακοεπαγρύπνηση, την διαχείριση κανονιστικών θεμάτων (regulatory affairs) καθώς και με επιπλέον προσωπικό για τον έλεγχο ποιότητας φαρμάκων, συνολικά για το 2025 με επιπλέον προσωπικό 3 ατόμων.

Οι δραστηριότητες αυτές για μεγάλα χρονικά διαστήματα μέχρι και το 2023 διεξάγονταν από μη επαρκή προσωπικό .

Επίσης, στα μέσα του 2025, αποκαταστάθηκε με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου η υπαγωγή του ποιοτικού ελέγχου φαρμάκων σε ανεξάρτητη από την παραγωγή ιεραρχική δομή , σε συμμόρφωση με την σχετική νομοθεσία .

Επισημαίνεται ότι όλες οι προαναφερόμενες δραστηριότητες είναι απαραίτητες για την συμμόρφωση της παραγωγικής διαδικασίας ως προς την τήρηση των απαιτήσεων διαχείρισης ποιότητας σχετικά με την παραγωγή φαρμάκων και την διατήρηση της αδειοδότησης της παραγωγικής ικανότητας ως προς τους Κανόνες Καλής Παρασκευαστικής Πρακτικής.

Εντός του έτους 2025 ενισχύθηκε με προσωπικό, το σύνολο των τμημάτων και Διευθύνσεων της εταιρείας ώστε να μπορούμε να ανταποκριθούμε στις νέες προκλήσεις και ανάγκες που πρέπει να διαχειριστούμε λόγω της μεγάλης αύξησης του όγκου των φαρμάκων που πλέον διαχειριζόμαστε.

### 1.2.3 Διεύθυνση Αποθήκης /Μονάδα Διακίνησης

Για πρώτη φορά παρατηρήθηκε επάρκεια ποσοτήτων στα διακινούμενα φάρμακα. Ενισχύθηκε με προσωπικό ώστε να διαχειριστεί και να μειώσει τον χρόνο αποστολής των παραγγελιών στα Νοσοκομεία, τον ΕΟΠΠΥ και τις Φαρμακαποθήκες της χώρας .

Το 2025 θα δημοπρατηθεί Διαγωνισμός για 3PI υποστήριξη των διακινούμενων φαρμάκων από το Ινστιτούτο, αφού η απόφαση για forecasting διαχείρισης των αναγκών μας για μείωση των ελλείψεων, καλύτερη ροή των προϊόντων, αλλά και διαπραγμάτευση τιμής , απαιτούν τέτοιους χώρους αποθήκευσης που η ΙΦΕΤ δεν διαθέτει .

Παράλληλα σχεδιάζεται μελέτη για αναδιοργάνωση των υφιστάμενων διαδικασιών αποθήκευσης και διανομής με μοναδικό σκοπό την μείωση χρόνου αποστολής των φαρμάκων στον τελικό αποδέκτη. Ο μέγιστος χρόνος παράδοσης στα φάρμακα που έχει γίνει προγραμματισμός αποθέματος αγορών, εκτιμάται ότι θα ανέρχεται **σε πέντε (05) μέρες** . Σχεδιάζεται BI το οποίο θα παρακολουθεί την κάθε παραγγελία από την λήψη μέχρι την τελική αποστολή αυτής .

### 1.2.4 Διεύθυνση Φαρμακευτικής Κάλυψης

Σχεδιάστηκε το 2024 και υλοποιήθηκε το 2025 η διαχείριση των παραγγελιών μας με την λογική του forecasting , τόσο στα φάρμακα της Μόνιμης κάλυψης όσο και στα φάρμακα του ΕΟΠΠΥ αλλά και τα Νοσοκομειακά για διάστημα από 6 μηνών απόθεμα έως 3 μηνών στα ακριβά και μοναδικά φάρμακα του ΕΟΠΠΥ αλλά και τα Νοσοκομειακά. Αυτό μας έκανε να ενισχύσουμε το τμήμα το 2025 με εξειδικευμένο data analyst ώστε να παρακολουθεί μόνιμα τις ελλείψεις και τα φάρμακα και να προτείνει τις σωστές ποσότητες προς παραγγελία. Αποτέλεσμα της στρατηγικής αυτής ήταν να εξασφαλιστεί επιπλέον -10% σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά ,στο ΜΟ κόστος της τιμής αγοράς των φαρμάκων που διαπραγματευόμαστε , επιπλέον εξασφαλίστηκε μείωση στο κόστος μεταφορικών και λειτουργικής διαχείρισης των παραγγελιών , αλλά το πιο σημαντικό μειώθηκε ο χρόνος αναμονής των δύσκολων φαρμάκων του εξωτερικού, αλλά και των ελλείψεων της Μόνιμης κάλυψης .

Το 2025 έχει προγραμματισθεί η δημιουργία B2B πλατφόρμας για την καλύτερη εξυπηρέτηση των Φαρμακαποθηκών . Θα ενισχυθεί η Διεύθυνση με προσωπικό ώστε να υπάρχει πιο άμεση και λειτουργική επικοινωνία με τις Φαρμακαποθήκες.

### 1.2.5 Διεύθυνση Προμηθειών – Τμήμα Διαγωνισμών και συμβάσεων

Η ΙΦΕΤ ΜΑΕ είναι ένας οργανισμός ο οποίος από τις αρχές του 2024 μέχρι και σήμερα:

- επεκτείνει, βελτιώνει και προσθέτει συνεχώς υπηρεσίες στις αρμοδιότητες όλων των Διευθύνσεων της

Το Τμήμα διαγωνισμών και συμβάσεων προκειμένου να υλοποιήσει όλες τις παραπάνω αναγκαίες υπηρεσίες και προμήθειες για τη λειτουργία της εταιρείας , εφαρμόζει όσα προβλέπονται από το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο του Ν 4412/16, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» διενεργώντας είτε απευθείας αναθέσεις με την διαδικασία των Προσκλήσεων, είτε ηλεκτρονικούς διαγωνισμούς μέσω ΕΣΗΔΗΣ.

Το Τμήμα ενισχύθηκε το 2024 με συμβουλευτικές υπηρεσίες εκπαίδευσης και αντίστοιχο προσωπικό, προκειμένου να είναι σε θέση να επιτελεί όλες του τις επαυξημένες αρμοδιότητές του, με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

### 1.2.6 Διεύθυνση Οικονομικών

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης διαχειριστικής περιόδου, η Οικονομική Διεύθυνση της ΙΦΕΤ υλοποίησε στοχευμένες ενέργειες για την ενίσχυση της στελέχωσης και την αναβάθμιση των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού της. Οι ενέργειες αυτές περιλάμβαναν τα εξής:

#### 1. Στελέχωση

Καταγραφή αναγκών: Πραγματοποιήθηκε πλήρης αξιολόγηση των λειτουργικών αναγκών της Διεύθυνσης, με στόχο την ενίσχυση κρίσιμων τομέων όπως ο οικονομικός έλεγχος και η κοστολόγηση.

#### 2. Εκπαίδευση και ανάπτυξη δεξιοτήτων

Σεμινάρια & εργαστήρια: Υλοποιήθηκαν εξειδικευμένα σεμινάρια σε θέματα δημόσιων προμηθειών, διαχείρισης φαρμακευτικού κόστους, φορολογικών εξελίξεων και ψηφιακών εργαλείων.

#### 3. Ενίσχυση εσωτερικού ελέγχου & διαφάνειας

Διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου: Τυποποιήθηκαν εσωτερικοί έλεγχοι στις διαδικασίες προμηθειών και πληρωμών, με στόχο τον περιορισμό λαθών και την ενίσχυση της χρηστής διαχείρισης.

Έλεγχοι συμμόρφωσης: Εφαρμόστηκαν εσωτερικές πολιτικές για τη συμμόρφωση με τις αρχές χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης και τις απαιτήσεις των αρμόδιων εποπτικών αρχών (π.χ. ΕΟΦ, Υπουργείο Υγείας).

#### 4. Υποστήριξη στρατηγικών αποφάσεων

Παροχή αναλυτικών οικονομικών αναφορών: Η Οικονομική Διεύθυνση υποστήριξε τις στρατηγικές αποφάσεις της Διοίκησης με επικαιροποιημένες οικονομικές αναλύσεις, reports και dashboards, διευκολύνοντας τη λήψη τεκμηριωμένων αποφάσεων.

### 1.2.7 Επιχειρησιακά αποτελέσματα

Το 2024, η εταιρεία διατήρησε την υψηλή θέση στους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες. Το κεφάλαιο κίνησης αυξήθηκε κατά +78 % το οποίο δείχνει ότι η εταιρεία ενισχύει ακόμα περισσότερο την θέση της έναντι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της. Η αύξηση των πωλήσεων κατά +4,94%, συνδυαστικά με τον περιορισμό του κόστους πωληθέντων (αύξηση 1,77% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) έφερε αύξηση και στο μικτό κέρδος το οποίο αυξήθηκε από 11,31% της χρήσης 2023 στο 13,99% στην τρέχουσα 2024. Αντίστοιχα τα Κέρδη προ Φόρων, Τόκων, Αποσβέσεων και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων αυξήθηκαν κατά 32,94%, ως αποτέλεσμα της αποτελεσματικότερης πολιτικής αγορών και της συγκράτησης των εξόδων.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα της κλειόμενης (Κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων) χρήσης ανήλθαν σε κέρδος € 26,634 εκ. έναντι κέρδους € 20,134 εκ. της χρήσης 2023. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 26,093 εκ. έναντι κέρδους € 19,672 εκ. στη χρήση 2023.

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της χρήσης παρουσιάζονται αρνητικές ( €-16,212 εκ) γεγονός το οποίο οφείλεται στην μείωση κατά 78 εκατ. Ευρώ περίπου των εμπορικών υποχρεώσεων. Οι εμπορικές απαιτήσεις στη χρήση 2024 μειώθηκαν αντίστοιχα κατά 15,5 εκατ. Ευρώ περίπου.

Για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, η οποία συνιστούσε και συνιστά σοβαρή απειλή για την δημόσια υγεία, ελήφθησαν έκτακτα μέτρα σε εθνικό, ευρωπαϊκό και παγκόσμιο επίπεδο, με σκοπό την πρόληψη, την υγειονομική παρακολούθηση και τον περιορισμό της διάδοσης της νόσου, καθώς και την αντιμετώπιση των συνεπειών αυτής από το δημόσιο σύστημα υγείας.

Συγκεκριμένα στο πλαίσιο αυτό με το άρθρο 3 της από 25.02.2020 ΠΝΠ με τον τίτλο «Κατεπείγοντα μέτρα αποφυγής και περιορισμού διάδοσης κορωνοϊού» (ΦΕΚ Α' 42), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν.4682/2020 (ΦΕΚ Α' 76), αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 του Ν. 4693/2020 (ΦΕΚ Α' 116) και παρατάθηκε με τα άρθρα 18 του Ν.4728/2020 (ΦΕΚ Α' 186), 26 του Ν. 4764/2020 (ΦΕΚ Α' 256) και 41 του Ν.4812/2021 ανατέθηκε στην Ι.Φ.Ε.Τ .Μ.Α.Ε., εκτός του καταστατικού σκοπού της, η έκτακτη αρμοδιότητα της απευθείας αγοράς, κατά παρέκκλιση όλων των κείμενων εθνικών διατάξεων περί δημοσίων συμβάσεων, υγειονομικού υλικού, ατομικών μέτρων προστασίας και φαρμάκων , τα οποία σχετίζονται αποκλειστικώς με την αντιμετώπιση της πανδημίας, Covid-19, το οποίο και ισχύει έως σήμερα.

Επίσης με το άρθρο 58 της από 20.3.2020 ΠΝΠ με τον τίτλο «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης» (ΦΕΚ Α' 68), η Ι.Φ.ΕΤ. Μ.Α.Ε. ορίστηκε να διαχειριστεί δωριζόμενα χρηματικά ποσά προκειμένου να διενεργήσει προμήθειες ειδών κατά τις διατάξεις της από 25.2.2020 ΠΝΠ, το ύψος των οποίων στις 31/12/2024 διαμορφώθηκε σε € 316.861 (Ιδιώτες) καθώς και Επιχορηγήσεις από το Υπουργείο Υγείας για καταπολέμηση του κορωνοϊού COVID-19 αξίας ποσού ευρώ 2.519.815,70. Επίσης αξίζει να σημειωθεί ότι το αντίστοιχο ποσό κατά την περσινή χρήση του 2023 ανέρχονταν σε ποσό € 13.897.977,25 μέρος του οποίου ποσό € 11.378.161,55 αναλώθηκε εντός της παρούσας χρήσης του 2024.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2024 η Εταιρεία συνέχισε τη διαχείριση της διανομής του φαρμάκου Veklury, σε εφαρμογή της ευρωπαϊκής σύμβασης No SANTE/2020/C3/048 που αφορά την ευρωπαϊκή προμήθεια ρεμτεσιβίρης, την εκτέλεση της οποίας ανέλαβε η εταιρεία στο πλαίσιο προστασίας από τον κορωνοϊού (Covid-19).

Η εταιρεία για τα **βραδέως κινούμενα φάρμακά** τα οποία και εισήχθησαν κατόπιν εντολής εισαγωγής του ΕΟΦ κατά τα έτη 2022 και 2023 είναι σε συνεννόηση με το Υπουργείο την ΕΚΑΠΥ και τον ΕΟΦ για την πλήρη απορρόφηση τους από τα Νοσοκομεία της χώρας, έτσι ώστε να μην δημιουργηθεί ζημία στην ΙΦΕΤ ΜΑΕ. Παρά την αναμενόμενη θετική διευθέτηση του προβλήματος η εταιρεία έχει ήδη διενεργήσει σχετικές προβλέψεις απομείωσης για τα φάρμακα αυτά .

Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλουμε, εμφανίζει το ύψος των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας μας που διαμόρφωσαν το οικονομικό αποτέλεσμα της χρήσης.

| (ποσά σε Ευρώ)                             | Σημ.   | <u>01.01 -</u><br><u>31.12.2024</u> | <u>01.01 -</u><br><u>31.12.2023</u> | Μεταβολή %    |
|--------------------------------------------|--------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| Κύκλος εργασιών                            | 7.5.14 | 279.001.611,03                      | 265.875.860,20                      | 4,94%         |
| Κόστος πωλήσεων                            | 7.5.15 | -                                   | -                                   | 1,77%         |
|                                            |        | 239.978.466,55                      | 235.796.309,03                      |               |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>                        |        | <b>39.023.144,48</b>                | <b>30.079.551,17</b>                | <b>29,73%</b> |
| Λοιπά έσοδα                                | 7.5.16 | 615.913,55                          | 151.682,66                          | 306,05%       |
| Έξοδα Διάθεσης                             | 7.5.15 | -4.326.807,02                       | -3.492.913,28                       | 23,87%        |
| Έξοδα Διοίκησης                            | 7.5.15 | -1.884.083,04                       | -1.496.516,64                       | 25,90%        |
| Λοιπά έξοδα                                | 7.5.17 | -7.181.167,65                       | -5.426.214,09                       | 32,34%        |
| Λοιπά έξοδα εκτός δραστηριότητας εταιρείας | 7.5.13 | -83.477.605,70                      | -88.410.801,00                      | -5,58%        |
| Έσοδα επιχορηγήσεων εκτός                  | 7.5.13 | 83.477.605,70                       | 88.410.801,00                       | -5,58%        |

|                                      |        |                      |                      |               |
|--------------------------------------|--------|----------------------|----------------------|---------------|
| <b>Κέρδος<br/>εκμετάλλευσης</b>      |        | <b>26.247.000,32</b> | <b>19.815.589,82</b> | <b>32,64%</b> |
| Χρηματοοικονομικό<br>κόστος (καθαρό) | 7.5.18 | -153.361,67          | -142.757,53          | 7,43%         |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>               |        | <b>26.093.638,65</b> | <b>19.672.832,29</b> | <b>32,64%</b> |
| Φόρος εισοδήματος                    | 7.5.19 | -5.642.308,06        | -5.536.521,93        | 1,91%         |
| <b>Κέρδη μετά από<br/>φόρους</b>     |        | <b>20.451.330,59</b> | <b>14.136.310,36</b> | <b>44,67%</b> |

### 1.3. Οικονομική θέση της εταιρείας και Δείκτες επιδόσεων

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι αυτή που παρουσιάζεται στη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και αναλύεται παραπάνω.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό των € 103.297.658,23 έναντι € 82.899.428,72 της προηγούμενης χρήσεως (+24,61%).

Η εταιρεία ανταποκρίθηκε τόσο στις οικονομικές υποχρεώσεις (εξόφληση προμηθευτών) όσο και στον κανονικό εφοδιασμό της ελληνικής αγοράς με τα φάρμακα αρμοδιότητάς της.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

#### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

| <b>α. Συντε/στής Παγιοποίησης<br/>Περιουσίας</b> |                        | <b>2024</b>    |     | <b>2023</b>    |     | <b>Μεταβολή</b> |
|--------------------------------------------------|------------------------|----------------|-----|----------------|-----|-----------------|
|                                                  |                        |                |     |                |     | <b>ή</b>        |
| 1.                                               | Πάγιο Ενεργητικό       | 11.035.469,36  |     | 11.110.260,30  |     |                 |
|                                                  | Σύνολο Ενεργητικού     | 160.513.217,61 | 7%  | 230.459.136,50 | 5%  | 43%             |
| 2.                                               | Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 149.460.036,95 |     | 219.330.593,21 |     |                 |
|                                                  | Σύνολο Ενεργητικού     | 160.513.217,61 | 93% | 230.459.136,50 | 95% | -2%             |
| <b>β. Συντελεστής Δανειακής<br/>Επιβάρυνσης</b>  |                        | <b>2024</b>    |     | <b>2023</b>    |     | <b>Μεταβολή</b> |
|                                                  |                        |                |     |                |     | <b>ή</b>        |
| 3.                                               | Ίδια Κεφάλαια          | 103.297.658,23 |     | 82.899.428,72  | 56% | 221%            |

|                    |               |          |                    |
|--------------------|---------------|----------|--------------------|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 57.215.559,38 | 181<br>% | 147.559.707,7<br>8 |
|--------------------|---------------|----------|--------------------|

**γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού**

|                  | 2024           |     | 2023          |      | Μεταβολή |
|------------------|----------------|-----|---------------|------|----------|
| 4. Ίδια Κεφάλαια | 103.297.658,23 | 181 | 82.899.428,72 | 746% | 25%      |
| Πάγιο Ενεργητικό | 11.035.469,36  | %   | 11.110.260,30 |      |          |

**δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων**

|                           | 2024           |     | 2023           |      | Μεταβολή |
|---------------------------|----------------|-----|----------------|------|----------|
| 5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 149.460.036,95 | 267 | 219.330.593,21 | 150% | 78%      |
| Βραχ/σμες Υποχρεώσεις     | 56.076.555,39  | %   | 146.373.947,43 |      |          |

**ε. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων**

|                                    | 2024              |      | 2023              |       | Μεταβολή |
|------------------------------------|-------------------|------|-------------------|-------|----------|
| 6. Απαιτήσεις από πελάτες * 365ημ. | 27.207.206.850,10 | 97,5 | 32.847.515.642,27 | 123,5 | -26,03   |
| Πωλήσεις                           | 279.001.611,03    | 2    | 265.875.860,20    | 4     |          |

Από τον παραπάνω δείκτη φαίνεται η βελτίωση της δυνατότητας είσπραξης της εταιρείας κάτι που αντικατοπτρίζεται και στη βελτίωση της γενικής ρευστότητάς της και τη καλύτερη διεκπεραίωση των υπολοίπων συναλλαγών της

**στ. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας εξόφλησης προμηθευτών**

|                                          | 2024              |      | 2023              |       | Μεταβολή |
|------------------------------------------|-------------------|------|-------------------|-------|----------|
| 7. Υποχρεώσεις προς προμηθευτές * 365ημ. | 15.546.748.800,45 | 64,7 | 28.928.785.067,35 | 122,6 | -57,90   |
| Κόστος Πωλήσεων                          | 239.978.466,55    | 8    | 235.796.309,03    | 9     |          |

Δεδομένης της αυξημένης ρευστότητας που απέκτησε η εταιρεία από την ορθολογικότερη διαχείριση των απαιτήσεών της, κατάφερε να διακανονίσει πολύ μεγάλο μέρος των οφειλών της

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

| ζ. Συντ/στής Μικτού Κέρδους                                                                                       |                 | 2024           |     | 2023           |     | Μεταβολή |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-----|----------------|-----|----------|
| Μικτό Κέρδος                                                                                                      |                 | 39.023.144,48  |     | 30.079.551,17  |     |          |
| 8.                                                                                                                | Κύκλος εργασιών | 279.001.611,03 | 14% | 265.875.860,20 | 11% | 24%      |
| Η αύξηση του Μικτού Κέρδους είναι απόρροια της καλύτερης διαχείρισης των αγορών και της μείωσης του κόστους τους. |                 |                |     |                |     |          |
| η. Συντ/στής Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων                                                                       |                 | 2024           |     | 2023           |     | Μεταβολή |
| 9.                                                                                                                | Κέρδη προ φόρων | 26.093.638,65  | 25% | 19.672.832,29  | 24% | 6%       |
|                                                                                                                   | Ίδια Κεφάλαια   | 103.297.658,23 |     | 82.899.428,72  |     |          |
| θ. Αποδοτικότητα πωλήσεων                                                                                         |                 | 2024           |     | 2023           |     | Μεταβολή |
| 10.                                                                                                               | Κέρδη προ φόρων | 26.093.638,65  |     | 19.672.832,29  |     |          |
|                                                                                                                   | Κύκλος εργασιών | 279.001.611,03 | 9%  | 265.875.860,20 | 7%  | 26%      |

Οι ανωτέρω αριθμοδείκτες έχουν επηρεαστεί από τις επιδράσεις για τη λειτουργία της Εταιρίας στα πλαίσια της αντιμετώπισης της πανδημίας Covid-19, όπως αναλύονται στην ενότητα 1.2 (σελ.5). Οι αναπροσαρμοσμένοι δείκτες για σκοπούς συγκρισιμότητας παρατίθενται κατωτέρω, με αναπροσαρμοσμένα τα σχετικά κονδύλια.

Αναπροσαρμοσμένους Δείκτες

| α. Συντε/στής Παγιοποίησης Περιουσίας |                                 | 2024           |     | 2023           |     | Μεταβολή |
|---------------------------------------|---------------------------------|----------------|-----|----------------|-----|----------|
| 1.                                    | Πάγιο Ενεργητικό                | 11.035.469,36  |     | 11.110.260,30  |     |          |
|                                       | Σύνολο Ενεργητικού (αναπρ.)     | 153.288.141,21 | 7%  | 170.424.284,55 | 7%  | 10%      |
| 2.                                    | Κυκλοφορούν Ενεργητικό (αναπρ.) | 142.234.960,55 | 93% | 159.295.741,26 | 93% | -1%      |

Σύνολο Ενεργητικού (αναπρ.)

153.288.141,  
21

170.424.284,  
55

**β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης**

**2024**

**2023**

**Μεταβο  
λή**

Ίδια Κεφάλαια

103.297.658,  
23

82.899.428,7  
2

95%

118%

Σύνολο Υποχρεώσεων (αναπρ.)

49.990.482,8  
8

87.524.855,8  
3

**γ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων  
υποχρεώσεων**

**2024**

**2023**

**Μεταβο  
λή**

Κυκλοφορούν Ενεργητικό (αναπρ.)

142.234.960,  
55

159.295.741,  
26

185

58%

Βραχ/σμες Υποχρεώσεις (αναπρ.)

48.851.478,8  
9

86.339.095,4  
8

%

Σε σχέση με τους αναπροσαρμοσμένους δείκτες της χρήσης του 2024 κρίνουμε σκόπιμο να αναφέρουμε τα εξής:

Η αξία του Ενεργητικού παρουσιάζεται μειωμένη κατά το ποσού των € 7.225.076,40 το οποίο σχηματίστηκε από το ποσό των € 2.836.676,50 που βρίσκεται στα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας και αφορά ποσά επιχορηγήσεων και δωρεών από το Υπουργείο Υγείας και από Ιδιώτες, καθώς και ανείσπρακτης Επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας ύψους ποσού € 4.388.400 για την προμήθεια ρεντεμισβίρης .

Ομοίως το Παθητικό παρουσιάζει ισόποση μείωση (€ 7.225.076,40), η οποία οφείλεται σε ανεξόφλητες υποχρεώσεις προμηθευτών των οποίων τα υπόλοιπα είναι επιχορηγούμενα και δεν εξοφλήθηκαν εντός της χρήσης ποσά ύψους € 4.388.400 (για την προμήθεια ρεντεμισβίρης, και μονοκλωνικών αντισωμάτων) καθώς και αδιάθετα υπόλοιπα μέχρι το τέλος της παρούσης χρήσης ποσά Δωρεών ύψους € 2.836.676,50.

#### 1.4. Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η εταιρεία είχε στην κατοχή της την 31/12/2024 τα κάτωθι χρεόγραφα:

| Ομόλογα Ελληνικού |                                    | Αξία<br>31.12.2023  | Διαφορά από<br>αποτίμηση<br>χρήσης 2024<br>Κέρδος /<br>(Ζημία) | Τρέχουσα<br>αξία    | ΤΡΑΠΕΖΑ    |
|-------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| Δημοσίου          | Λήξη ομολόγων                      |                     |                                                                |                     |            |
| ΟΕΔ               | Λήξης από 30.01.2023 έως 30.1.2042 | 16.522,45           | -2.387,79                                                      | 14.134,66           | ΕΤΕ        |
| ΟΕΔ               | Λήξης από 30.01.2023 έως 30.1.2042 | 286.195,76          | -2.688,34                                                      | 283.507,42          | ALPHA BANK |
| ΟΕΔ               | Λήξης από 30.01.2023 έως 30.1.2042 | 766.972,54          | -1.811,20                                                      | 765.161,34          | ΠΕΙΡΑΙΩΣ   |
| ΟΕΔ               | Λήξης από 30.01.2023 έως 30.1.2042 | 285.157,36          | -3.284,82                                                      | 281.872,54          | ΑΤΤΙΚΗΣ    |
| <b>Σύνολα</b>     |                                    | <b>1.354.848,11</b> | <b>-10.172,15</b>                                              | <b>1.344.675,96</b> |            |

#### 1.5. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν «Ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.

#### 1.6. Ακίνητα της εταιρείας

Η ακίνητη περιουσία της εταιρείας την 31/12/2024 αναλύεται ως κάτωθι,

##### Περιοχή Παλλήνης Αττικής:

- Οικόπεδο εμβαδού 5.776,17 τ.μ. (ΟΤ 1131), όπου ευρίσκονται οι κύριες εγκαταστάσεις της εταιρείας (κτήριο εργοστασίου & γραφείων) και λοιπές βοηθητικές εγκαταστάσεις, συνολικής επιφανείας σήμερα 4.927,17 τετρ. μέτρων, με ΚΑΕΚ 051142908001/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 2.020,28 τ.μ. (ΟΤ 1132), όπου ευρίσκονται βοηθητικές (μηχανολογικές) εγκαταστάσεις, επιφανείας 154,00 τετρ. μέτρων οι οποίες εξυπηρετούν την κύρια μονάδα, με ΚΑΕΚ 051142906001/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 1.776,04 τ.μ. (ΟΤ 1155/13N), με ΚΑΕΚ 051142809013/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 1.010,19 τ.μ. (Ο.Τ. 1155/12N), με ΚΑΕΚ 051142809001/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 3.704,63 τ.μ. (1128), με ΚΑΕΚ 051142911001/0/0.

##### Περιοχή Μαγούλα:

- Γήπεδο εμβαδού 15.046,00 τ.μ. Επί του γηπέδου υφίστανται κτίσματα (εργοστάσιο αποστείρωσης, συσκευασίας και αποθήκευσης ιατρικών ειδών και φυλάκιο) συνολικής επιφανείας 2.523,02 τ.μ. και φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 050841801007/0/0.

#### **Περιοχή Αρχαία Κόρινθος :**

- Γήπεδο εμβαδού εκτάσεως 21.258,20 τ.μ. Επί του γηπέδου υφίστανται κτίσματα συνολικής επιφανείας 5.154,65 τ.μ.

#### **Περιοχή Βασιλικά Θεσσαλονίκης :**

- Γεωτεμάχια (γήπεδα) εμβαδού εκτάσεως 2.310 τ.μ. με ΚΑΕΚ 190241202220/0/0 και εμβαδού εκτάσεως 7.875,32 τ.μ. με ΚΑΕΚ 190241202221/0/0 τα οποία αποτελούν ενιαίο ακίνητο συνολικής επιφανείας 10.185,32 τ.μ.. Επί του τελευταίου γεωτεμαχίου (γηπέδου) ευρίσκονται κτίσματα (κύριοι και βοηθητικοί χώροι παλαιού εργοστασίου), συνολικής επιφανείας 1.337,85 τ.μ., για την ανέγερση των οποίων είχαν εκδοθεί οι υπ' αριθμούς 5166/1972 και 1153/1973 νόμιμες άδειες του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης.

Επί ακινήτου της εταιρείας που βρίσκεται στην περιοχή Μαγούλα υφίσταται ισόβια περιορισμένη προσωπική δουλειά – εναέρια δουλειά διελεύσεως υπέρ της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ» (διέλευση προσωπικού και οχημάτων για επιθεώρηση) δυνάμει της υπ' αριθ. 58578/29.7.1952 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και υπ' αριθ. Β.160/412/19-3-1981 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και Οικονομικών.

### **1.7. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας**

Η χρήση 2025 προβλέπεται να είναι μεταβατική αλλά και ενισχυτικά αναπτυξιακή για την ΙΦΕΤ, σε συνέχεια της σημαντικής ανόδου εσόδων που σημειώθηκε κατά το 2023 και της επιχειρησιακής σταθερότητας που διαμορφώθηκε εντός του 2024.

Η εταιρεία θα συνεχίσει να διαδραματίζει καίριο ρόλο στον εφοδιασμό της χώρας με αναγκαία φάρμακα, ιδίως σε περιπτώσεις ελλείψεων ή εξειδικευμένων θεραπευτικών πρωτοκόλλων.

### **Προβλεπόμενα Οικονομικά Μεγέθη**

Η διοίκηση εκτιμά ότι θα υπάρξει αύξηση των εσόδων το 2025 λόγω της αυξανόμενης ζήτησης για καινοτόμα φάρμακα εξωτερικού, καθώς το Α εξάμηνο του 2025 έχει ήδη κληθεί να εισαγάγει πάνω από 50 νέα φάρμακα για ασθενείς του ΕΟΠΠΥ, και 22 εντολές Έκτακτης εισαγωγής έναντι 18 το αντίστοιχο εξάμηνο του 2024. Σε επίπεδο πωλήσεων ανακλάται η προσπάθεια χρηστής διαχείρισης με τη μείωση τιμών ανά φάρμακο συγκρίνοντας τα ίδια φάρμακα με τις αντίστοιχες τιμές που έχουμε επιτύχει το 2024 και 2025:

### Revenue per Category Bridge– May '25

Εφόσον αναλυθούν τα φάρμακα για τα οποία καταγράφονται πωλήσεις τόσο εντός του 2024 όσο και εντός του 2025, ώστε να μην αλλοιώνονται οι μέσοι όροι, διαμορφώνεται η παρακάτω ανάλυση η οποία καταδεικνύει τη συνεχή προσπάθεια του ΙΦΕΤ να διασφαλίσει την επάρκεια φαρμάκων με όσο το δυνατόν χαμηλότερο κόστος για το Δημόσιο και τον ασθενή.

| ΜΙΚΡΟΔΕΜΑΤΑ              | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΦΑΡΜΑΚΩΝ | Ποσότητες<br>2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2024 | Δ               | Αξία πωλήσεων<br>2025 (€m) | Αξία πωλήσεων (€m)<br>ποσότητες 2025 με τιμές 2024 | Δ             | Δ%          |
|--------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------|----------------------------------------------------|---------------|-------------|
| Με αυξημένη τιμή πώλησης | 42                  | 4,047             | 2,401.1                          | 2,325.9                          | 75.2            | 9.7m                       | 9.4m                                               | 0.3m          | +3%         |
| Μειωμένη τιμή πώλησης    | 83                  | 17,073            | 4,391.0                          | 6,907.0                          | -2,516.0        | 75.0m                      | 117.9m                                             | -43.0m        | -36%        |
| Ίδια τιμή πώλησης        | 32                  | 1,050             | 5,929.6                          | 5,929.6                          | 0.0             | 6.2m                       | 6.2m                                               | 0.0m          | 0%          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>            | <b>157</b>          | <b>22,170</b>     | <b>4,100.6</b>                   | <b>6,024.5</b>                   | <b>-1,923.8</b> | <b>90.9m</b>               | <b>133.6m</b>                                      | <b>-42.7m</b> | <b>-32%</b> |

| ΜΚ-ΕΚ                    | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΦΑΡΜΑΚΩΝ | Ποσότητες<br>2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2024 | Δ          | Αξία πωλήσεων<br>2025 (€m) | Αξία πωλήσεων (€m)<br>ποσότητες 2025 με τιμές 2024 | Δ           | Δ%         |
|--------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------|----------------------------|----------------------------------------------------|-------------|------------|
| Με αυξημένη τιμή πώλησης | 112                 | 460,854           | 18.5                             | 16.1                             | 2.4        | 8.5m                       | 7.4m                                               | 1.1m        | +15%       |
| Μειωμένη τιμή πώλησης    | 120                 | 322,929           | 14.6                             | 16.7                             | -2.1       | 4.7m                       | 5.4m                                               | -0.7m       | -12%       |
| Ίδια τιμή πώλησης        | 9                   | 3,656             | 349.4                            | 349.4                            | 0.0        | 1.3m                       | 1.3m                                               | 0.0m        | 0%         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>            | <b>241</b>          | <b>787,439</b>    | <b>18.4</b>                      | <b>17.9</b>                      | <b>0.6</b> | <b>14.5m</b>               | <b>14.1m</b>                                       | <b>0.5m</b> | <b>+3%</b> |

| ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΗ             | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΦΑΡΜΑΚΩΝ | Ποσότητες<br>2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2024 | Δ            | Αξία πωλήσεων<br>2025 (€m) | Αξία πωλήσεων (€m)<br>ποσότητες 2025 με τιμές 2024 | Δ            | Δ%         |
|--------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------------------------------|--------------|------------|
| Με αυξημένη τιμή πώλησης | 15                  | 3,666             | 424.1                            | 381.8                            | 42.3         | 1.6m                       | 1.4m                                               | 0.2m         | +11%       |
| Μειωμένη τιμή πώλησης    | 21                  | 3,066             | 2,358.3                          | 2,563.3                          | -205.0       | 7.2m                       | 7.9m                                               | -0.6m        | -8%        |
| Ίδια τιμή πώλησης        | 18                  | 4,005             | 2,597.6                          | 2,597.6                          | 0.0          | 10.4m                      | 10.4m                                              | 0.0m         | 0%         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>            | <b>54</b>           | <b>10,737</b>     | <b>1,787.1</b>                   | <b>1,831.2</b>                   | <b>-44.1</b> | <b>19.2m</b>               | <b>19.7m</b>                                       | <b>-0.5m</b> | <b>-2%</b> |

|                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |               |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|---------------|--|
| <b>Συνολική μείωση Εσόδου σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά από μειώσεις τιμών</b> |  |  |  |  |  |  |  | <b>-42.7m</b> |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|---------------|--|

Παρά την αύξηση των ποσοτήτων, παρατηρείται συνολική μείωση εσόδων κατά 642,7 εκατ., κυρίως λόγω μειώσεων τιμών, ιδιαίτερα στα μικροδέματα και στα νοσοκομειακά σκευάσματα. Η πολιτική αυτή αντανάκλα τη δέσμευση του Οργανισμού να παρέχει κρίσιμα φάρμακα με προσιτές τιμές, περιορίζοντας τη δημοσιονομική επιβάρυνση και ενισχύοντας την πρόσβαση των ασθενών σε αναγκαίες θεραπείες.

Το λειτουργικό περιθώριο κέρδους αναμένεται να βελτιωθεί οριακά, λόγω:

- Ψηφιοποίησης προμηθειών και διαχείρισης logistics
- Καλύτερου ελέγχου στις τιμές αγοράς
- Forecasting Παραγγελιών με τοποθέτηση παραγγελιών κατά προτεραιότητα σε παραγωγούς και ΚΑΚ και σε φαρμακαποθήκες δευτερεύοντως προκειμένου να επιτευχθεί η συμφερότερη τιμή αγοράς και εξασφάλιση αποθέματος σε συνεχή και απρόσκοπτη ροή.
- Στόχος ακόμη και ο μηδενισμός των ελλείψεων

### Λειτουργικές και Διοικητικές Εξελίξεις

Κατά το 2025, αναμένεται:

Η πλήρης εφαρμογή της νέας ψηφιακής πλατφόρμας προμηθειών, και αξιολόγησης προμηθευτών, καθώς και της δημιουργίας της B2B πλατφόρμας των Ελλήνων φαρμακαποθηκών με στόχο:

- 1) Απλοποίηση διαδικασιών

- 2) Διαφάνεια
- 3) Καλύτερη απογραφή φαρμάκων σε έλλειψη
- 4) Η αναδιοργάνωση κρίσιμων τμημάτων (logistics, οικονομική διεύθυνση, έρευνα, παραγωγή), σε συνέχεια των δράσεων που πραγματοποιήθηκαν το 2024
- 5) Καλύτερη εξυπηρέτηση των πελάτων (τακτική επικοινωνία με τα Νοσοκομεία και τις φαρμακαποθήκες)

### **Κίνδυνοι και Προκλήσεις**

Η χρήση 2025 ενδέχεται να επηρεαστεί αρνητικά από:

- 1) Τυχόν αύξηση τιμών στα εισαγόμενα φάρμακα
- 2) Καθυστερήσεις στις πληρωμές νοσοκομειακών μονάδων προς την ΙΦΕΤ (απαιτήσεων που δημιουργήθηκαν προ της εντάξεως στην ΕΚΑΠΥ)
- 3) Εξωτερικές ελλείψεις στην παγκόσμια αλυσίδα φαρμάκων
- 4) Πιέσεις από την Κομισιόν για περιορισμό δαπανών στα δημόσια φαρμακεία

Ωστόσο, οι προβλεπόμενες παρεμβάσεις του Υπουργείου Υγείας εκτιμάται ότι θα σταθεροποιήσουν το περιβάλλον δραστηριοποίησης της ΙΦΕΤ.

### **Προοπτικές και Στρατηγική Κατεύθυνση**

Η ΙΦΕΤ εισέρχεται στο 2025 με σαφές στρατηγικό σχέδιο:

- Ενίσχυση του δημόσιου ρόλου του ως μοναδική λύση για την εισαγωγή κρίσιμων φαρμάκων
- Βελτιστοποίηση κόστους μέσω διαφανούς τιμολόγησης, αποθήκευσης και πλήρους εφαρμογής όλων των ψηφιακών εργαλείων που έχει αναπτύξει
- Επένδυση σε ψηφιακή παρακολούθηση αποθεμάτων και εφοδιαστικής αλυσίδας
- Συνεχής διαβούλευση με το Υπουργείο Υγείας για θεσμικές ρυθμίσεις
- Ενίσχυση των δραστηριοτήτων Έρευνας & Ανάπτυξης (R&D) με στόχο την ανάπτυξη νέων καινοτόμων φαρμακευτικών σκευασμάτων, ιδίως σε θεραπευτικές κατηγορίες υψηλής ζήτησης όπως τα ογκολογικά, ανοσοθεραπευτικά και σπάνιες παθήσεις
- Δημοπράτηση της πλατφόρμας του ασθενούς με τίτλο: «Ανάπτυξη Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Φαρμακευτικής Κάλυψης και Διαχείρισης Επικοινωνίας ΙΦΕΤ-ΕΟΠΥΥ»,

### **Συμπέρασμα**

Η εταιρεία παραμένει προσηλωμένη στον σκοπό της για τη διασφάλιση της φαρμακευτικής κάλυψης του πληθυσμού, με κοινωνικά υπεύθυνο, επιστημονικά τεκμηριωμένο και παραγωγικά βιώσιμο τρόπο. Η χρήση 2025 αναμένεται να είναι σταθερά αναπτυξιακή, με έμφαση στη λειτουργική αποδοτικότητα, τη διαφάνεια και την κάλυψη ζωτικών αναγκών του ΕΣΥ. Με τις κατάλληλες ρυθμίσεις σε επίπεδο

διαχείρισης εισαγωγών και οργανωτικής ευελιξίας, η ΙΦΕΤ μπορεί να εξελιχθεί σε πρότυπο δημόσιου φαρμακευτικού φορέα σε πανευρωπαϊκό επίπεδο.

## **1.8. Κυριότεροι κίνδυνοι**

### **Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

#### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης.

Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών ενώ τα υπόλοιπα από πωλήσεις σε φορείς του Δημοσίου και ΝΠΔΔ δεν ενέχουν κίνδυνο μη είσπραξης. Η Εταιρεία προβαίνει σε σχηματισμό προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 7.5.6 και 7.5.7 των Οικονομικών καταστάσεων.

#### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η ορθή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Διοίκηση της Εταιρείας διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με βάση αναλυτικό ταμειακό προγραμματισμό του συνόλου των αναμενόμενων εισροών – εκροών, ο οποίος εκτελείται σε περιοδική βάση, στα πλαίσια της διαρκούς λειτουργίας και απρόσκοπτης χρηματοδότησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την βελτιστοποίηση του λειτουργικού κεφαλαίου κίνησης, καθώς και την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων.

#### **Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων**

Όσον αφορά στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις, η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η Εταιρεία για την κλειόμενη χρήση δεν έχει έντοκες υποχρεώσεις.

#### **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός, καθώς η Εταιρεία παρακολουθεί την αγορά συναλλάγματος προσαρμόζοντας ανάλογα την τιμολογιακή πολιτική της.

### **Κίνδυνος Μεταβολής Τιμών**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων (ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου από απαιτήσεις νοσοκομείων) που κατέχει. Η εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι το μεγαλύτερο μέρος των εν λόγω χρεογράφων θα καταφέρει να το εκχωρήσει σε προμηθευτές της, έναντι υποχρεώσεων της, στην ονομαστική τους αξία.

### **Γεωπολιτικά γεγονότα**

Ο υψηλότερος πληθωρισμός και η χαμηλότερη ανάπτυξη είναι το βαρύ τίμημα που πληρώνει η παγκόσμια οικονομία, εξαιτίας του πολέμου της Ρωσίας κατά της Ουκρανίας, αλλά και της Γενικότερης ανάφλεξης που λαμβάνει χώρα στις χώρες της Μ. Ανατολής αναφέρει ο ΟΟΣΑ.

Η εκτίναξη των τιμών ενέργειας, τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα και οι γεωπολιτικές αβεβαιότητες, λόγω των ως άνω γεγονότων, επιβραδύνουν την ανάκαμψη. Ο πόλεμος επηρεάζει άμεσα τον ενεργειακό εφοδιασμό και το ενεργειακό κόστος της Ελλάδας. Οι έμμεσες επιπτώσεις είναι η συμπίεση των δαπανών και η καθυστέρηση επενδύσεων και προσλήψεων. Η αποδέσμευση των πόρων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και η επέκταση της δημοσιονομικής στήριξης σε ενεργειακούς καταναλωτές θα βοηθήσουν στο να επιστρέψει η οικονομία σε τροχιά ανάκαμψης όταν η κατάσταση ασφαλείας και οι ενεργειακές τιμές σταθεροποιηθούν..

### **1.9. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας**

Στη χρήση 2024 έγινε καταστροφή ληγμένων και ακατάλληλων αποθεμάτων ποσού € 2.350.490,00 (2023: € 1.953.805,45). Στη χρήση 2024 η σωρευτική πρόβλεψη για απομείωση ληγμένων, βραδών κινούμενων και ακίνητων αποθεμάτων ανέρχεται σε ποσό € 10.415.993,24 έναντι ποσού € 8.131.942,06 στην χρήση του 2023.

Τέλος η Εταιρεία ανέστρεψε πρόβλεψη για μελλοντικές κρατήσεις νοσοκομείων € 462.843,55 επ' ωφελεία των αποτελεσμάτων χρήσης.

### **1.10. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης.**

Η εταιρεία στη χρήση 2024 προχώρησε στην δραστηριοποίηση του τομέα έρευνας και ανάπτυξης όπως αναφέρεται στην παράγραφο 1.2.1.

Η εταιρεία προσπαθεί να συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας περιορίζοντας στο ελάχιστο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και καυσίμου.

Επιπλέον η εταιρεία είναι πιστοποιημένη (Διεύθυνση Φαρμάκων και Διεύθυνση Παραγωγής αντιστοίχως) με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 9001/2008 και με το Διεθνές Πρότυπο Συμμόρφωσης στους Κανόνες Ορθής Παρασκευαστικής Πρακτικής (GMP).

Επίσης, επιδιώκεται ο περιορισμός της μόλυνσης του περιβάλλοντος ακολουθώντας μεθόδους απόρριψης των απορριμμάτων όσο γίνεται πιο φιλικές και ασφαλείς προς το περιβάλλον.

**1.12. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα**

Το προσωπικό της εταιρείας, το οποίο ανέρχονταν την 31/12/2024 σε 51 άτομα (31/12/2023: 51 άτομα), μισθοδοτούμενα από την ίδια, είναι άρτια εκπαιδευμένο και αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα κεφάλαια της εταιρείας.

Βασικό μέλημα της Διοίκησης είναι η συνεχής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού με την παρακολούθηση επιμορφωτικών σεμιναρίων και εκπαιδευτικών προγραμμάτων με στόχο πάντα τη βέλτιστη αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού της εταιρείας, το οποίο στο σύνολο του απαρτίζεται από ικανά, έμπειρα και εξειδικευμένα στελέχη.

**1.13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, καθώς και τα υπόλοιπα αυτών, για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 31η Δεκεμβρίου 2023, έχουν ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης

| 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|------------|------------|
| 146.566,76 | 108.256,44 |

**1.14. Μεταγενέστερα γεγονότα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα που χρήζουν αναφοράς.

**1.15. Διανομή κερδών**

Τα καθαρά κέρδη χρήσης 2024 μετά την αφαίρεση του Φόρου Εισοδήματος ανέρχονται σε € 20.451.330,59 στα οποία αν προστεθούν και τα λοιπά συνολικά εισοδήματα ύψους € 53.101,07 τότε τα συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα της χρήσης ανέρχονται σε ποσό € 20.504.431,66.

Παλλήνη, 27 Ιουνίου 2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

ΤΟΚΑΤΛΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

Α.Δ.Τ. Σ 891989

Α.Δ.Τ. ΑΗ 036156

## 2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας «**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει

ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.
- Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

### 3. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

| (ποσά σε Ευρώ)                                | Σημ.   | 01.01 - 31.12.2024           | 01.01 - 31.12.2023           | Μεταβολή % |
|-----------------------------------------------|--------|------------------------------|------------------------------|------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                             |        |                              |                              |            |
| <b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού</b>  |        |                              |                              |            |
| Ενσώματα πάγια                                | 7.5.1  | 10.746.306,45                | 10.884.176,91                | -1,27%     |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                     | 7.5.2  | 289.162,91                   | 226.083,39                   | 27,90%     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις              | 7.5.4  | <u>17.711,30</u>             | <u>18.282,99</u>             | -3,13%     |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>   |        | <b><u>11.053.180,66</u></b>  | <b><u>11.128.543,29</u></b>  | -0,68%     |
| <b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>                 |        |                              |                              |            |
| Αποθέματα                                     | 7.5.5  | 30.000.467,87                | 27.870.153,11                | 7,64%      |
| Εμπορικές απαιτήσεις                          | 7.5.6  | 74.540.292,74                | 89.993.193,54                | -17,17%    |
| Λοιπές απαιτήσεις                             | 7.5.7  | 18.331.591,80                | 58.394.780,39                | -68,61%    |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία        | 7.5.8  | 1.344.675,96                 | 1.354.848,11                 | -0,75%     |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα               | 7.5.9  | <u>25.243.008,58</u>         | <u>41.717.618,06</u>         | -39,49%    |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>      |        | <b><u>149.460.036,95</u></b> | <b><u>219.330.593,21</u></b> | -31,86%    |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                     |        | <b><u>160.513.217,61</u></b> | <b><u>230.459.136,50</u></b> | -30,35%    |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>          |        |                              |                              |            |
| <b>Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά</b>      |        |                              |                              |            |
| Μετοχικό κεφάλαιο                             |        | 6.337.692,00                 | 6.337.692,00                 | 0,00%      |
| Αποθεματικά                                   |        | 12.426.475,66                | 12.479.576,74                | -0,43%     |
| Κέρδη/ (ζημίες) εις νέο                       |        | <u>84.533.490,57</u>         | <u>64.082.159,97</u>         | 31,91%     |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                 | 7.5.10 | <b><u>103.297.658,23</u></b> | <b><u>82.899.428,72</u></b>  | 24,61%     |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>             |        |                              |                              |            |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση             | 7.5.3  | 577.220,35                   | 696.110,11                   | -17,08%    |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους     | 7.5.11 | <u>561.783,64</u>            | <u>489.650,24</u>            | 14,73%     |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>      |        | <b><u>1.139.003,99</u></b>   | <b><u>1.185.760,35</u></b>   | -3,94%     |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>             |        |                              |                              |            |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                         | 7.5.12 | 46.982.232,33                | 125.076.959,29               | -62,44%    |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις             | 7.5.19 | 5.746.220,60                 | 6.034.076,61                 | -4,77%     |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις             | 7.5.13 | 3.348.092,09                 | 15.262.770,13                | -78,06%    |
| Δάνεια                                        |        | <u>10,37</u>                 | <u>141,40</u>                | -92,67%    |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>      |        | <b><u>56.076.555,39</u></b>  | <b><u>146.373.947,43</u></b> | -61,69%    |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b> |        | <b><u>160.513.217,61</u></b> | <b><u>230.459.136,50</u></b> | -30,35%    |

#### 4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων

| (ποσά σε Ευρώ)                                                                                 | Σημ.   | 01.01 - 31.12.2024   | 01.01 - 31.12.2023   | Μεταβολή %    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------|----------------------|---------------|
| Κύκλος εργασιών                                                                                | 7.5.14 | 279.001.611,03       | 265.875.860,20       | 4,94%         |
| Κόστος πωλήσεων                                                                                | 7.5.15 | -239.978.466,55      | -235.796.309,03      | 1,77%         |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>                                                                            |        | <b>39.023.144,48</b> | <b>30.079.551,17</b> | <b>29,73%</b> |
| Λοιπά έσοδα                                                                                    | 7.5.16 | 615.913,55           | 151.682,66           | 306,05%       |
| Έξοδα Διάθεσης                                                                                 | 7.5.15 | -4.326.807,02        | -3.492.913,28        | 23,87%        |
| Έξοδα Διοίκησης                                                                                | 7.5.15 | -1.884.083,04        | -1.496.516,64        | 25,90%        |
| Λοιπά έξοδα                                                                                    | 7.5.17 | -7.181.167,65        | -5.426.214,09        | 32,34%        |
| Λοιπά έξοδα εκτός δραστηριότητας εταιρείας                                                     | 7.5.13 | -83.477.605,70       | -88.410.801,00       | -5,58%        |
| Έσοδα επιχορηγήσεων εκτός δραστηριότητας εταιρείας                                             | 7.5.13 | 83.477.605,70        | 88.410.801,00        | -5,58%        |
| <b>Κέρδος εκμετάλλευσης</b>                                                                    |        | <b>26.247.000,32</b> | <b>19.815.589,82</b> | <b>32,64%</b> |
| Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)                                                              | 7.5.18 | -153.361,67          | -142.757,53          | 7,43%         |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>                                                                         |        | <b>26.093.638,65</b> | <b>19.672.832,29</b> | <b>32,64%</b> |
| Φόρος εισοδήματος                                                                              | 7.5.19 | -5.642.308,06        | -5.536.521,93        | 1,91%         |
| <b>Κέρδη μετά από φόρους</b>                                                                   |        | <b>20.451.330,59</b> | <b>14.136.310,36</b> | <b>44,67%</b> |
| <u>Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις:</u> |        |                      |                      |               |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)                                                                    |        | 68.078,30            | 7.067,05             |               |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών                                               |        | -14.977,23           | -1.554,75            |               |
| Αποτίμηση σε εύλογη αξία παγίων                                                                |        | 0,00                 | 730.044,00           |               |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί του αποθεματικού εύλογης αξίας παγίων                                  |        | 0,00                 | -160.609,68          |               |
| Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή                                                        |        | 0,00                 | 0,00                 |               |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>                                                    |        | <b>53.101,08</b>     | <b>574.946,62</b>    |               |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>                                                     |        | <b>20.504.431,67</b> | <b>14.711.256,97</b> |               |
| <b>Βασικά Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>                                                 |        | <b>20.504.431,67</b> | <b>14.711.256,97</b> |               |
| <b>Κέρδη προ Φόρων, Τόκων, Αποσβέσεων και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>                        |        | <b>26.643.977,32</b> | <b>20.041.856,70</b> |               |

## 5. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε Ευρώ)

|                                             | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Αποθεματικά          | Κέρδη/<br>(ζημιές) εις νέο | Σύνολο Ιδίων<br>Κεφαλαίων |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023</b>           | <b>6.337.692,00</b>  | <b>11.904.630,13</b> | <b>49.945.849,62</b>       | <b>68.188.171,74</b>      |
| Κέρδη χρήσης                                | 0,00                 | 0,00                 | 14.136.310,36              | 14.136.310,36             |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους        | 0,00                 | 574.946,62           | 0,00                       | 574.946,62                |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>    | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.479.576,74</b> | <b>64.082.159,96</b>       | <b>82.899.428,71</b>      |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>          | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.479.576,74</b> | <b>64.082.159,97</b>       | <b>82.899.428,72</b>      |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024</b>           | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.479.576,74</b> | <b>64.082.159,97</b>       | <b>82.899.428,72</b>      |
| Κέρδη χρήσης                                | 0,00                 | 0,00                 | 20.451.330,59              | 20.451.330,59             |
| Λοιπά συνολικά έσοδα/ζημιές μετά από φόρους | 0,00                 | -53.101,08           | 0,00                       | -53.101,09                |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>    | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.426.475,66</b> | <b>84.533.490,56</b>       | <b>103.297.658,23</b>     |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024</b>          | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.426.475,66</b> | <b>84.533.490,56</b>       | <b>103.297.658,23</b>     |

Οι λοιπές συνολικές ζημιές μετά από φόρους, ποσού € 53.101,08 αφορούν Αναλογιστικές ζημιές από την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και τον αναβαλλόμενο φόρο, επί του αποθεματικού αυτού.

## 6. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε ευρώ)

|                                                                            | 01.01 -<br>31.12.2024 | 01.01 -<br>31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>                                                     | 26.093.638,65         | 19.672.832,29         |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για:                                             |                       |                       |
| Αποσβέσεις                                                                 | 386.804,85            | 318.522,71            |
| Αποτίμηση παγίων                                                           | 0,00                  | -730.044,00           |
| Συναλλαγματικές διαφορές                                                   | 17.585,19             | -6.984,04             |
| Λοιπές Προβλέψεις                                                          | 4.055,09              | 47.199,64             |
| Απομειώσεις Αποθεμάτων                                                     | 2.284.051,18          | 5.483.681,31          |
| Αποτίμηση ομολόγων                                                         | 10.172,15             | -92.255,83            |
| Απομείωση πελατών                                                          | -462.843,55           | 3.131.467,65          |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                          | 153.361,67            | 142.757,53            |
| <b>Λειτουργικά αποτελέσματα προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>        | <b>28.486.825,23</b>  | <b>27.967.177,26</b>  |
| Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων                                                | -4.414.365,94         | -15.156.345,70        |
| Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων                                                | 8.513.814,02          | -30.276.329,51        |
| (Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανείων από τράπεζες)                   | -48.538.000,29        | 17.200.986,11         |
| (Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων για σκοπούς Covid-19                          | -41.431.613,90        | -110.200.769,60       |
| Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων για σκοπούς Covid-19                           | 41.431.614,00         | 22.543.842,50         |
| Μείον:                                                                     |                       |                       |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα                            | -203.753,85           | -201.974,52           |
| Καταβεβλημένοι φόροι                                                       | 0,00                  | 0,00                  |
| Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης                | -57.376,00            | -92.486,40            |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>              | <b>-16.212.856,73</b> | <b>-88.215.899,86</b> |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                          |                       |                       |
| Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων                           | -312.013,89           | -483.386,07           |
| Πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων                                    | 0,00                  | 0,00                  |
| Πώληση ΟΕΔ                                                                 | 0,00                  | 258.788,96            |
| Τόκοι εισπραχθέντες                                                        | 50.392,18             | 59.216,99             |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>               | <b>-261.621,71</b>    | <b>-165.380,12</b>    |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                       |                       |                       |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια                              | -131,03               | -6,40                 |
| Εξοφλήσεις δανείων                                                         |                       |                       |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>            | <b>-131,03</b>        | <b>-6,40</b>          |
| <b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης</b> | <b>-16.474.609,47</b> | <b>-88.381.286,38</b> |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης                      | 41.717.618,06         | 130.098.904,44        |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης</b>         | <b>25.243.008,58</b>  | <b>41.717.618,06</b>  |

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε € 25.243.008,58 (31/12/2023: € 41.717.618,06).

Στα διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 περιλαμβάνονται € 2.836.676,50 τα οποία αφορούν α) ποσό € 316.860,80 δωρεές ιδιωτών για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας (COVID-19) , οι οποίες αναμένεται να πραγματοποιηθούν εντός της επόμενης χρήσης (σημείωση 7.5.13). και β) ποσό αξίας € 2.519.815,70 το οποίο αφορά αδιάθετο υπόλοιπο επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας για έξοδα που αφορούν την πανδημία της Covid-19 και ενδεχόμενα θα διατεθούν εντός της επόμενης χρήσης (σημείωση 7.5.13).

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της χρήσης παρουσιάζονται αρνητικές (€ - 16,21 εκ.) γεγονός το οποίο οφείλεται στην μείωση κατά 78 εκατ. Ευρώ περίπου των εμπορικών υποχρεώσεων. Οι εμπορικές απαιτήσεις στη χρήση 2024 μειώθηκαν αντίστοιχα κατά 15,5 εκατ. Ευρώ περίπου.

## **7. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024**

### **7.1 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία**

**Ίδρυση:** Η «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε» ιδρύθηκε ως θυγατρική ανώνυμη εταιρεία του «ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΩΝ» (ΕΟΦ) σύμφωνα με το άρθρο 22 παραγρ. 1 του Ν. 2737/2000, εκ μετατροπής του ΝΠΙΔ μετην ίδια επωνυμία, το οποίο είχε ιδρυθεί με το άρθρο 7 του Ν. 1965/1991. Η «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε», της οποίας μονομέτοχος είναι ο «Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων» (ΕΟΦ) που κατέχει τη μία και μοναδική ονομαστική μετοχή της εταιρείας, αποτελεί δημόσια επιχείρηση σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3429/2005 (Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί Δ.Ε.Κ.Ο).

Στο ΝΠΙΔ «ΙΦΕΤ» μεταφέρθηκαν από 26.12.1991 όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας «Εθνική Φαρμακοβιομηχανία Α.Ε.» και της εταιρείας «Κρατική Φαρμακαποθήκη Α.Ε.» που καταργήθηκαν έκτοτε με το άρθρο 7 παρ. 5 του Ν. 1965/1991. Το 2001 η «ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε. απορρόφησε την εταιρεία «ΦΑΡΜΕΤΡΙΚΑ Α.Ε.» και το 2009 την εταιρεία «ΕΛ.ΒΙΟ.Ν.Υ. Α.Ε.», αμφότερες θυγατρικές του Ε.Ο.Φ.

Σκοπός της «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε» είναι :

α) Η εισαγωγή, εμπορία και γενικά η διακίνηση ειδών αρμοδιότητας του “ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΩΝ» (ΕΟΦ), όπως το αντικείμενο αρμοδιότητας αυτού αναφέρεται στο άρθρο 2 του Ν. 1316/1983, όπως ισχύει κάθε φορά, εφ’ όσον διαπιστώνεται αρμοδίως έλλειψη και μετά από

εξακριβωμένο έλεγχο της αναγκαιότητας και της ωφελιμότητας του προϊόντος για την προάσπιση και προαγωγή της δημόσιας υγείας. Στην κατηγορία αυτή **ενδεικτικώς** αναφέρονται τα «ορφανά» φάρμακα», διάφορα αντίδοτα, νοσοκομειακά φάρμακα, φαρμακευτικά προϊόντα για την αντιμετώπιση πανδημιών κ.λπ. Η εξαγωγή προϊόντων αρμοδιότητας ΕΟΦ, τα οποία εισήχθησαν στην εγχώρια αγορά και δεν δύνανται πλέον να διατεθούν.

β) Η παραγωγή μοναδικών και αναντικατάστατων φαρμάκων και αντιδότην, καθώς η παραγωγή ναρκωτικών για λογαριασμό του Κράτους.

γ) Η αποστείρωση προϊόντων και υλικών για λογαριασμό της εταιρείας και για λογαριασμό τρίτων.

δ) Η ανάπτυξη μεθοδολογίας και η διενέργεια μελετών βιοδιαθεσιμότητας και βιοϊσοδυναμίας φαρμακευτικών προϊόντων, η ανάπτυξη μεθοδολογίας και η διενέργεια ποιοτικών και ποσοτικών ελέγχων σε προϊόντα αρμοδιότητας του ΕΟΦ, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η κυκλοφορία απολύτως ελεγμένων για τη θεραπευτική δράση τους προϊόντων για την πλήρη προάσπιση και προαγωγή της δημόσιας υγείας. Η διενέργεια ελέγχων για τον ποιοτικό και ποσοτικό προσδιορισμό απαγορευμένων ουσιών (anti-doping control) σε ανθρώπους και ζώα.

ε) Η εκπόνηση οικονομικών, οικονομοτεχνικών, στατιστικών και οικονομετρικών αναλύσεων, στον τομέα της κατανάλωσης και των τιμών προϊόντων αρμοδιότητας του ΕΟΦ.

στ) Η εκτέλεση προγραμμάτων και έργων στον τομέα του φαρμάκου, της υγείας, της περίθαλψης και της ασφάλισης.

ζ) Η οργάνωση, ανάπτυξη και εφαρμογή, σε πανελλαδική βάση, συστήματος ασφαλούς συλλογής, μεταφοράς, προσωρινής φύλαξης και διαχείρισης οικιακών φαρμακευτικών σκευασμάτων και υπολειμμάτων φαρμάκων οικιακής χρήσεως.

**Έδρα:** Η έδρα της «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε.» βρίσκεται στην Παλλήνη Αττικής (18ο χιλ. Λεωφ. Μαραθώνος) και διατηρεί υποκατάστημα στη Μαγούλα Αττικής.

**Πρόεδρος:** ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΚΩΝ/ΝΤΙΝΑ

**Διευθύνων Σύμβουλος:** ΤΟΚΑΤΛΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

**Προσωπικό:** Στην «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε.» εργάζονται 51 άτομα.

## 7.2 Αντικείμενο Δραστηριοτήτων

Η «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε.» με αποκλειστικό γνώμονα τη συμβολή στην προάσπιση της Δημόσιας Υγείας, υλοποιώντας τις κατευθύνσεις του Υπουργείου Υγείας και του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων, προσφέρει υπηρεσίες στον Έλληνα πολίτη.

- Άμεση κάλυψη των αναγκών της χώρας σε φάρμακα απαραίτητα για τη δημόσια υγεία.
- Παραγωγή Μεθαδόνης, ποσίων διαλυμάτων και δισκίων.
- Παροχή αποστείρωσης προϊόντων δι' ακτινοβολήσης
- Διαχείριση υπολειμμάτων φαρμάκων οικιακής χρήσης

### 7.3 Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας που καλύπτουν την περίοδο από 1/1/2024 – 31/12/2024 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά την 31/12/2024.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού και τη γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

#### Εφαρμογή νέων και τροποποιημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

##### Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2024, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2024.

##### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2024

#### **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης

για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

#### **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με όρους συμμόρφωσης»**

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι συμμόρφωσης (covenants).

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

#### **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»**

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

#### **ΔΛΠ 7 Κατάσταση ταμειακών ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποιήσεις) – «Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών»**

Στις 25 Μαΐου 2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 και στο ΔΠΧΑ 7 για να προσθέσει απαιτήσεις γνωστοποιήσεων και «οδηγίες» εντός των υφιστάμενων απαιτήσεων γνωστοποιήσεων, με σκοπό οι οντότητες να παρέχουν ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (reverse factoring).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## **ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»**

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με το άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·

- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·

- προβλέπει την γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»**

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

## Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

### **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Εξαρτώμενος από τη φύση ηλεκτρισμός»**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

### **ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις**

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

### **ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις**

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

## **7.4 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές**

### ***Πάγια περιουσιακά στοιχεία***

Τα γήπεδα – οικόπεδα και τα κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στην αγοραία αξία τους, όπως αυτή προσδιορίστηκε την 31/12/2023, από την μελέτη εκτίμησης της αγοραίας αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων (γηπέδων & κτιρίων) που εκπονήθηκε από Ορκωτό Πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή την παραγωγική δυνατότητα των παγίων ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας των. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές

εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

| Κατηγορία ενσώματου παγίου     | Έτη ωφέλιμης ζωής |
|--------------------------------|-------------------|
| Κτίρια-Βελτιώσεις κτιρίων      | 19-56 έτη (*)     |
| Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός | 10-15 έτη (*)     |
| Λοιπές εγκαταστάσεις           | 5-10 έτη          |
| Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός     | 5-10 έτη          |
| Μεταφορικά μέσα                | 5-10 έτη          |

(\*) Αφορούν τα εναπομείναντα έτη ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων που αποτιμώνται σε εύλογη αξία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός και η μείωση αυτή αναστρέφει προηγούμενη αύξηση που υπήρχε στα «Αποθεματικά Αναπροσαρμογής» οπότε και πρέπει να χρεωθεί στο κονδύλι «Αποθεματικά Αναπροσαρμογής». Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

### **Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και τα άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, οπότε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν η επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει

το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

### **Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

### **Λογισμικά προγράμματα**

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται έως 5 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της ρευστοποιήσιμης αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

Ειδικότερα τα αποθέματα των εξειδικευμένων ανταλλακτικών των μηχανημάτων, που αγοράζονται κατά το στάδιο της αγοράς του μηχανήματος, θεωρούνται αναπόσπαστο τμήμα της αξίας του μηχανήματος και αποσβένονται μαζί με το μηχάνημα, ενώ οι αντικαταστάσεις των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της αγοράς τους. Σε αντίθεση, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσής τους.

Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Πρόβλεψη απομείωσης για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

### **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς προκειμένου να αποφασίσει για το προσδιορισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων.

### **Διαθέσιμα**

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών διαθεσίμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

### **Διαχείριση κεφαλαίου**

Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, ώστε η σχέση των ξένων με τα ίδια κεφάλαια, να είναι μικρότερο της μονάδας (1).

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 4548/2018, ως ισχύει, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με (α) τα αποθεματικά, των οποίων η διανομή απαγορεύεται απότο νόμο ή το καταστατικό, (β) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν, και (γ) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

### **Δανεισμός**

Δεν υφίσταται δανεισμός της Εταιρείας.

### **Δικαιώματα εργαζομένων**

Η υποχρέωση της εταιρείας προς τα πρόσωπα που απασχολούνται στην εταιρεία για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Το Δ.Λ.Π. 19 συνιστά ως προεξοφλητικό επιτόκιο την απόδοση εταιρικών ομολόγων χαμηλού ρίσκου και εάν δεν υπάρχει βάθος στη συγκεκριμένη αγορά, την απόδοση κρατικών ομολόγων κατά την ημερομηνία αποτίμησης, με διάρκεια ανάλογη της αναμενόμενης μέλλουσας υπηρεσίας των εργαζομένων.

Μετά τη διεύρυνση της διαφοράς της απόδοσης μεταξύ ελληνικών και ευρωπαϊκών ομολόγων, που έλαβε χώρα ιδίως κατά τους τελευταίους μήνες του 2009, η εφαρμογή της ίδιας διαδικασίας θα είχε ως συνέπεια τη δραματική μείωση των ασφαλιστικών αποθεμάτων, και την επακόλουθη αβεβαιότητα σχετικά με την μελλοντική εξέλιξή τους. Για την αποφυγή τέτοιων έντονων διακυμάνσεων στην αποτίμηση των υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια μιας μεταβατικής περιόδου, αποφασίσθηκε ο έλεγχος επάρκειας των αποθεμάτων κατά την 31/12/2024 να διενεργηθεί με ποσοστό προεξόφλησης 2.75% το οποίο προσδιορίστηκε με βάση την καμπύλη επιτοκίων κυβερνητικών ομολόγων της ζώνης του Ευρώ που δημοσιεύει η ΕΚΤ με ημερομηνία 30/12/2024.

Η εταιρεία ανέθεσε στην χρήση 2024 σε εξωτερικό συνεργάτη (αναλογιστή) την εκπόνηση αναλογιστικής μελέτης για τον επαναπροσδιορισμό του ύψους υποχρεώσεων προς τους εργαζομένους κατά την 31/12/2024.

Για την ακριβή λογιστική απεικόνιση των συγκεκριμένων μεγεθών η εταιρεία έχει επιλέξει - και εφαρμόζει με συνέπεια - τη μέθοδο της αναγνώρισης των Αναλογιστικών Ελλειμμάτων/(Πλεονασμάτων) απευθείας στον ισολογισμό, με αντίστοιχη μεταβολή της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Να επισημανθεί ότι ο τρόπος αυτός αναγνώρισης αφορά αποκλειστικά τα Αναλογιστικά Ελλείμματα/(Πλεονάσματα) και όχι το Τρέχον Κόστος Υπηρεσίας και το Χρηματοοικονομικό έξοδο που επιβαρύνουν τα Αποτελέσματα της Χρήσης σε κάθε περίπτωση.

## **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν η εταιρεία μπορεί να διαμορφώσει μια αξιόπιστη εκτίμηση για μια εύλογη νομική ή συμβατική υποχρέωση, που εμφανίζεται ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων προκειμένου να γίνει τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης.

Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

### **- Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων**

Η εταιρεία κρίνει ότι οι σχηματισθείσες προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους, ύψους €6.820.472,88 είναι επαρκείς. Πιο αναλυτικά ποσό € 1.565.020,36 αφορά προβλέψεις λοιπών απαιτήσεων, ποσό € 4.534.642,64 αφορά προβλέψεις επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων και ποσό € 720.809,88 αφορά προβλέψεις μελλοντικών κρατήσεων νοσοκομείων.

## **Χρηματοοικονομικά εργαλεία**

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις, τα ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου και οι υποχρεώσεις, τα τραπεζικά δάνεια και ορισμένες άλλες μορφές χρηματοδότησης.

Για τα ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου σημειώνεται ότι χαρακτηρίζονται ως χρηματοοικονομικά μέσα κατεχόμενα για εμπορικούς σκοπούς, διότι στόχος της Διοίκησης της εταιρείας είναι η διάθεση τους για την κάλυψη τρεχουσών αναγκών της. Τα ομόλογα αποτιμώνται κατ' έτος με βάση τις τιμές της Ηλεκτρονικής Δευτερογενούς Αγοράς Τίτλων (Η.Δ.Α.Τ.) και η διαφορά της αποτίμησης (έσοδο ή έξοδο) βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.

Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών (πλην ομολόγων), η διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας.

## **Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα

μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης. Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών ενώ τα υπόλοιπα από πωλήσεις σε φορείς του Δημοσίου και ΝΠΔΔ δεν ενέχουν κίνδυνο μη είσπραξης.

Η Εταιρεία προβαίνει σε σχηματισμό προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 7.5.6 και 7.5.7 των Οικονομικών καταστάσεων.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η ορθή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Διοίκηση της Εταιρείας διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με βάση αναλυτικό ταμειακό προγραμματισμό του συνόλου των αναμενόμενων εισροών – εκροών, ο οποίος εκτελείται σε περιοδική βάση, στα πλαίσια της διαρκούς λειτουργίας και απρόσκοπτης χρηματοδότησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την βελτιστοποίηση του λειτουργικού κεφαλαίου κίνησης, καθώς και την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις της Εταιρείας μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα). Κατά την 31/12/2024 η Εταιρεία δεν είχε δανειακές υποχρεώσεις.

### **Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων**

Όσον αφορά στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις, η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων είναι επουσιώδης στη τρέχουσα χρήση μετά την ολοσχερή εξόφληση των έντοκων υποχρεώσεων της.

### **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός, καθώς η Εταιρεία παρακολουθεί την αγορά συναλλάγματος προσαρμόζοντας ανάλογα την τιμολογιακή πολιτική της.

### **Κίνδυνος Μεταβολής Τιμών**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων (ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου από απαιτήσεις νοσοκομείων) που κατέχει. Η εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι το μεγαλύτερο μέρος των

εν λόγω χρεογράφων θα καταφέρει να το εκχωρήσει σε προμηθευτές της, έναντι υποχρεώσεων της, στην ονομαστικής τους αξία.

### **Γεωπολιτικά γεγονότα**

Ο υψηλότερος πληθωρισμός και η χαμηλότερη ανάπτυξη είναι το βαρύ τίμημα που πληρώνει η παγκόσμια οικονομία, εξαιτίας του πολέμου της Ρωσίας κατά της Ουκρανίας, αλλά και της Γενικότερης ανάφλεξης που λαμβάνει χώρα στις χώρες της Μ. Ανατολής αναφέρει ο ΟΟΣΑ.

Η εκτίναξη των τιμών ενέργειας, τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα και οι γεωπολιτικές αβεβαιότητες, λόγο των ως άνω γεγονότων, επιβραδύνουν την ανάκαμψη. Ο πόλεμος επηρεάζει άμεσα τον ενεργειακό εφοδιασμό και το ενεργειακό κόστος της Ελλάδας. Οι έμμεσες επιπτώσεις είναι η συμπίεση των δαπανών και η καθυστέρηση επενδύσεων και προσλήψεων. Η αποδέσμευση των πόρων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και η επέκταση της δημοσιονομικής στήριξης σε ενεργειακούς καταναλωτές θα βοηθήσουν στο να επιστρέψει η οικονομία σε τροχιά ανάκαμψης όταν η κατάσταση ασφαλείας και οι ενεργειακές τιμές σταθεροποιηθούν.

### **Έσοδα**

#### **α. Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων), όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη, που διασυνδέονται με την ιδιοκτησία των αγαθών, έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων) ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης του έργου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται, εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, ως εκ τούτου η εταιρεία διενήργησε πρόβλεψη για μελλοντικές κρατήσεις νοσοκομείων ποσό € 720.809,88. Το ποσό αυτό και το σχετικό λογιστικό κονδύλι θα επανεκτιμάται στο τέλος κάθε λογιστικής περιόδου.

#### **β. Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

## Έξοδα

### Μισθώσεις

Από την 1 η Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις (λειτουργικές ή χρηματοδοτικές) αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Η εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο. Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων, τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο και τα τυχόν κόστη αποκατάστασης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

### Δανεισμός - Κόστος χρηματοδότησης

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των δεδουλευμένων πιστωτικών τόκων, που προκύπτουν από τη βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

### **Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία**

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους ετεροχρονισμένους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημιές) αλλά θα καταλογισθούν από τις φορολογικές αρχές σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Στην περίπτωση που ισχύουν διαφορετικοί φορολογικοί συντελεστές επί των διανεμομένων και μη διανεμομένων κερδών, η ποσοτικοποίηση της τρέχουσας φορολογίας γίνεται με βάση τους θεσπισμένους συντελεστές φόρου της κάθε κατηγορίας, ανάλογα με το ποσό των κερδών που διανέμεται. Τούτο έχει ως συνέπεια τη διαχρονική διαφοροποίηση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή, ανάλογα με την ακολουθούμενη πολιτική της εταιρείας στο θέμα της διανομής ή μη των κερδών.

Οι ετεροχρονισμένοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά το χρόνο καταλογισμού τους, επί της διαφοράς μεταξύ της λογιστικής και της φορολογικής βάσεως των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στο βαθμό που οι διαφορές αυτές συνθέτουν ετεροχρονισμούς, που θα εξαλειφθούν στο μέλλον.

Οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις κατά των φορολογικών αρχών αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση στην οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν μελλοντικά κέρδη, που θα προσδώσουν φορολογικές υποχρεώσεις με τις οποίες θα μπορέσουν να συμψηφισθούν οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά την έκταση στην οποία δεν είναι πλέον προφανές ότι η σχετική μελλοντική φορολογική ελάφρυνση θα εξασφαλισθεί.

## 7.5 Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 7.5.1 Ενσώματα πάγια

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τις μεταβολές των ενσώματων παγίων της Εταιρείας

|                                  | Γήπεδα-Οικόπεδα     | Κτίρια-<br>Τεχνικά έργα | Μηχανήματα<br>Τεχνικών<br>εγκαταστάσεων<br>& Λοιπός<br>μηχ/κός<br>εξοπλισμός | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα &<br>Λοιπός<br>εξοπλισμός | Σύνολο               |
|----------------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1</b>                |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Ιανουαρίου 2023</b>           | 6.825.007,00        | 2.794.946,11            | 6.283.684,95                                                                 | 16.441,84          | 2.371.077,79                     | 18.291.157,69        |
| Προσθήκες                        | 0,00                | 46.531,10               | 26.400,00                                                                    | 0,00               | 242.197,17                       | 315.128,27           |
| Αναπροσαρμογή βάσει<br>εκτίμησης | 432.517,00          | 297.527,00              | 0,00                                                                         | 0,00               | 0,00                             | 730.044,00           |
| <b>Υπόλοιπο 31</b>               |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Δεκεμβρίου 2023</b>           | <b>7.257.524,00</b> | <b>3.139.004,21</b>     | <b>6.310.084,95</b>                                                          | <b>16.441,84</b>   | <b>2.613.274,96</b>              | <b>19.336.329,96</b> |
| Προσθήκες                        | 0,00                | 39.075,79               | 0,00                                                                         | 1.250,00           | 122.803,79                       | 163.129,58           |
| <b>Υπόλοιπο 31</b>               |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Δεκεμβρίου 2024</b>           | <b>7.257.524,00</b> | <b>3.178.080,00</b>     | <b>6.310.084,95</b>                                                          | <b>17.691,84</b>   | <b>2.736.078,75</b>              | <b>19.499.459,54</b> |
| <b>Υπόλοιπο 1</b>                |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Ιανουαρίου 2023</b>           | 0,00                | 137.570,53              | 5.833.330,97                                                                 | 5.501,02           | 2.229.718,52                     | 8.206.121,04         |
| Αναπροσαρμογή βάσει<br>εκτίμησης | 0,00                | 122.613,73              | 67.397,96                                                                    | 2.380,56           | 53.639,91                        | 246.032,16           |
| <b>Υπόλοιπο 31</b>               |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Δεκεμβρίου 2023</b>           | <b>0,00</b>         | <b>260.184,26</b>       | <b>5.900.728,93</b>                                                          | <b>7.881,58</b>    | <b>2.283.358,43</b>              | <b>8.452.153,20</b>  |
| Αποσβέσεις                       | 0,00                | 149.752,18              | 69.254,74                                                                    | 2.455,56           | 79.537,41                        | 300.999,89           |
| <b>Υπόλοιπο 31</b>               |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Δεκεμβρίου 2024</b>           | <b>0,00</b>         | <b>409.936,44</b>       | <b>5.969.983,67</b>                                                          | <b>10.337,14</b>   | <b>2.362.895,84</b>              | <b>8.753.152,94</b>  |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την</b>      |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>1 Ιανουαρίου 2023</b>         | 6.825.007,00        | 2.657.375,58            | 450.353,98                                                                   | 10.940,82          | 141.359,27                       | 10.085.036,65        |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την</b>      |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>        | <b>7.257.524,00</b> | <b>2.878.819,95</b>     | <b>409.356,02</b>                                                            | <b>8.560,26</b>    | <b>329.916,53</b>                | <b>10.884.176,76</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την</b>      |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>31 Δεκεμβρίου 2024</b>        | 7.257.524,00        | 2.768.143,56            | 340.101,28                                                                   | 7.354,70           | 373.182,91                       | 10.746.306,45        |

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα, οικόπεδα και κτίρια) αναπροσαρμόζονται ανά διετία στην αγοραία αξία τους εφόσον δεν υπάρχουν ενδείξεις σημαντικής μεταβολής τους κατ'έτος.

Από την τελευταία αναπροσαρμογή της 31/12/2023 η αγοραία αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων, όπως αυτή προέκυψε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, αυξήθηκε κατά ποσό € 537.915 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία που εκτιμήθηκε την 31.12.2021, και παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα. Το ποσό της αναπροσαρμογής ήταν € 730.044 παρουσιάζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της συγκριτικής χρήσης του 2023, και αφορά την διαφορά μεταξύ λογιστικών βιβλίων της εταιρείας (Αναπόσβεστα Υπόλοιπα), και της έκθεσης του ορκωτού πραγματογνώμονα εκτιμητή ακινήτων με ημερομηνία 31/12/2023.

|                    | ΑΓΟΡΑΙΑ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ<br>ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΛΠ<br>31.12.2021 | ΑΓΟΡΑΙΑ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ<br>ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ<br>ΔΛΠ<br>31.12.2023 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ<br>ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ<br>ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ<br>ΔΛΠ 31.12.2021-<br>31.12.2023 |
|--------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ΑΚΙΝΗΤΑ</b>     |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| <b>ΠΑΛΛΗΝΗΣ</b>    |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| ΕΓΚΑΤΑΣΤ.ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ | 4.077.934                                                    | 4.362.574                                                       | 284.640                                                                                    |
| ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ   | 1.400.307                                                    | 1.482.700                                                       | 82.393                                                                                     |
| ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ   | 816.396                                                      | 864.341                                                         | 47.945                                                                                     |
| ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ   | 357.450                                                      | 378.482                                                         | 21.032                                                                                     |
| ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ   | 655.602                                                      | 692.699                                                         | 37.097                                                                                     |
| <b>ΜΑΓΟΥΛΑΣ</b>    |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| ΒΙΟΜΗΧ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣ. | 1.497.308                                                    | 1.531.033                                                       | 33.725                                                                                     |
| <b>ΚΟΡΙΝΘΟΥ</b>    |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| ΕΓΚΑΤ.ΒΙΟΜ.ΕΓΚΑΤΑΣ | 457.747                                                      | 482.742                                                         | 24.995                                                                                     |
| ΥΠΟΛ.ΣΥΝΤ.ΔΟΜΗΣΗΣ  | 0                                                            | 0                                                               | 0                                                                                          |
| <b>ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ</b>   |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| ΕΓΚΑΤ.ΒΙΟΜ.ΕΓΚΑΤΑΣ | 335.685                                                      | 341.773                                                         | 6.088                                                                                      |
| <b>ΓΕΝ.ΣΥΝΟΛΟ</b>  | <b>9.598.429</b>                                             | <b>10.136.344</b>                                               | <b>537.915</b>                                                                             |

Επί ακινήτου της εταιρείας που βρίσκεται στην περιοχή Μαγούλα υφίσταται ισόβια περιορισμένη προσωπική δουλειά – εναέρια δουλειά διελεύσεως υπέρ της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ» (διέλευση προσωπικού και οχημάτων για επιθεώρηση) δυνάμει της υπ' αριθ. 58578/29.7.1952 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και υπ' αριθ. Β.160/412/19-3-1981 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και Οικονομικών.

## 7.5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τις μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

| (ποσά σε Ευρώ)                     | Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία |
|------------------------------------|---------------------------|
| <b>Αξία κτήσης</b>                 |                           |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023</b>  | <b>293.395,07</b>         |
| Προσθήκες                          | 168.257,80                |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b> | <b>461.652,87</b>         |
| Προσθήκες                          | 148.884,48                |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024</b> | <b>610.537,35</b>         |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>    |                           |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023</b>  | <b>163.078,93</b>         |
| Αποσβέσεις                         | 72.490,55                 |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b> | <b>235.569,48</b>         |
| Αποσβέσεις                         | 85.804,96                 |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024</b> | <b>321.374,44</b>         |

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023 | 226.083,39 |
| Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024 | 289.162,91 |

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, αφορούν κυρίως λογισμικά προγράμματα.

### 7.5.3 Αναβαλλόμενοι φόροι

Παρακάτω παρατίθεται η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων της εταιρείας, περιόδου από 31/12/2023 έως και 31/12/2024.

| (ποσά σε Ευρώ)                                                   |                     |                                    |                                          |                     |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                             | Υπόλοιπα 31/12/2023 | Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως | Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα | Υπόλοιπα 31/12/2024 |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων          | 1.187.120,92        | -101.825,58                        | 0,00                                     | 1.085.295,34        |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί προβλέψεων αποζημίωσης                   | -107.723,06         | 216.338,21                         | 14.977,24                                | 123.592,39          |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις Α</b>                    | <b>1.079.397,86</b> | <b>114.512,63</b>                  | <b>14.977,24</b>                         | <b>1.208.887,73</b> |
| Αναβαλλόμενος φόρος από την αποτίμηση χρεογράφων                 | 20.835,12           | -2.237,86                          | 0,00                                     | 18.597,26           |
| Αναβαλλόμενος Φόρος από Υπολογισμό αποσβέσεων Αυλών Περ Στοχειών | 5.479,65            | -986,92                            | 0,00                                     | 4.492,73            |
| Αναβαλλόμενος φόρος από διαφ. αναπροσαρμογής παγίων              | 1.749.193,20        | 13.824,89                          | 0,00                                     | 1.763.018,09        |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις Β</b>                   | <b>1.775.507,97</b> | <b>10.600,11</b>                   | <b>0,00</b>                              | <b>1.786.108,08</b> |
| <b>Συμψηφισμός Αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης (Β-Α)</b>    | <b>696.110,11</b>   | <b>-103.912,52</b>                 | <b>-14.977,24</b>                        | <b>577.220,35</b>   |

Ο αναβαλλόμενος φόρος παρακολουθείται συμψηφιστικά (απαίτηση – υποχρέωση) και το υπόλοιπο που προκύπτει (χρεωστικό ή πιστωτικό) εμφανίζεται αντίστοιχα στο Ενεργητικό ή το Παθητικό.

### 7.5.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού “Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις” διαμορφώνεται ως εξής:

| (ποσά σε Ευρώ)   |                  |                  |
|------------------|------------------|------------------|
|                  | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
| Εγγυήσεις ΟΤΕ    | 1.264,27         | 1.264,27         |
| Εγγύηση ΔΕΗ      | 7.495,81         | 8.067,50         |
| Λοιπές εγγυήσεις | 8.951,22         | 8.951,22         |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>17.711,30</b> | <b>18.282,99</b> |

### 7.5.5 Αποθέματα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των αποθεμάτων της εταιρείας:

| (ποσά σε Ευρώ)                                                              | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Εμπορεύματα                                                                 | 40.244.246,94        | 35.728.813,08        |
| Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή – υποπρ.& υπολειμ.                                | 20.920,49            | 125.092,50           |
| Πρώτες & βοηθητικές ύλες, Αναλυσ. υλικά,<br>Ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας | 151.293,68           | 148.189,59           |
| Πρόβλεψη Απομείωσης Αποθεμάτων                                              | -10.415.993,24       | -8.131.942,06        |
| <b>Σύνολο</b>                                                               | <b>30.000.467,87</b> | <b>27.870.153,11</b> |

Το σύνολο των αποθεμάτων έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Δεν υπάρχουν ενεχυριασμένα αποθέματα για εξασφάλιση υποχρεώσεων.

Στη χρήση 2024 έγινε καταστροφή ληγμένων και ακατάλληλων αποθεμάτων ποσού € 2.350.490,00 (31/12/2023: € 1.953.806,00) με σχετικό πρωτόκολλο καταστροφής. Την 31.12.2024 η πρόβλεψη απομείωσης αφορά κυρίως ληγμένα, βραδέως κινούμενα και ακίνητα αποθέματα συνολικού ποσού € 10.415.993,24 €. Η διαφορά της πρόβλεψης των δύο χρήσεων ποσού € 2.284.051,18€ επηρέασε το Κόστος Πωλήσεων στην κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

### 7.5.6 Εμπορικές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του κονδυλίου του Ενεργητικού στον Ισολογισμό «Εμπορικές απαιτήσεις» διαμορφώνεται ως εξής:

| (ποσά σε Ευρώ)                                                                     | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Πελάτες (ανοιχτό υπόλοιπο)                                                         | 75.953.826,03        | 94.206.417,04        |
| Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)                                                  | 2.684.730,06         | 1.653.321,68         |
| Λοιπές εμπορικές Απαιτήσεις - Προκαταβολές σε προμηθευτές                          | 786.114,92           | 446.025,10           |
| Επισφαλείς – Επίδικοι πελάτες                                                      | 325.099,32           | 325.099,32           |
| Παρακρατημένες εγγυήσεις (Υπ. Υγείας)                                              | 45.974,93            | 23.489,82            |
| <b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>                                                        | <b>79.795.745,26</b> | <b>96.654.352,96</b> |
| Προβλέψεις επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων και μελλοντικών κρατήσεων από Νοσοκομεία | -5.255.452,52        | -6.661.159,42        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                      | <b>74.540.292,74</b> | <b>89.993.193,54</b> |

Εκ του υπολοίπου του λογαριασμού «Πελάτες (ανοιχτό υπόλοιπο)», το 48,44% περίπου αφορά απαιτήσεις από Νοσοκομεία, το 45,50% αφορούν απαιτήσεις από ΕΟΠΥΥ, 2,58% περίπου από φαρμακαποθήκες, 0,04% περίπου από φαρμακεία και 3,44% από λοιπούς πελάτες.

Κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους 2024, και συγκεκριμένα από τα μέσα Ιουλίου, σημειώθηκε μια ουσιώδης οργανωτική και λειτουργική αλλαγή στον τρόπο διαχείρισης των πωλήσεων του ΙΦΕΤ. Στο πλαίσιο της ενοποίησης και κεντροποίησης των διαδικασιών προμηθειών του δημόσιου τομέα υγείας, ο ΙΦΕΤ εντάχθηκε επισήμως στη λειτουργία του ΕΚΑΠΥ (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Προμήθειας Υλικών).

Η ανάλυση παλαιότητας των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

| Ανάλυση παλαιότητας εμπορικών απαιτήσεων | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| 0 - 30 μέρες                             | 13.691.341,17        | 27.531.983,04        |
| 31 - 90 μέρες                            | 33.273.335,08        | 24.441.582,63        |
| 91-180 μέρες                             | 15.669.282,62        | 15.348.934,98        |
| 181-360 μέρες                            | 10.818.024,58        | 23.287.773,50        |
| >1 έτος                                  | 3.287.957,50         | 4.042.167,99         |
| <b>Σύνολο</b>                            | <b>76.739.940,95</b> | <b>94.652.442,14</b> |

Η κίνηση για την Πρόβλεψη Επισφαλών απαιτήσεων και των μελλοντικών κρατήσεων από Νοσοκομεία αναλύεται ως εξής :

| (ποσά σε Ευρώ)                                  | 31/12/2023          | Κίνηση<br>Περιόδου   | 31/12/2024          |
|-------------------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| Προβλέψεις μελλοντικών κρατήσεων από Νοσοκομεία | 1.183.653,43        | -462.843,55          | 720.809,88          |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις            | 5.477.505,99        | -942.863,35          | 4.534.642,64        |
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b>6.661.159,42</b> | <b>-1.405.706,90</b> | <b>5.255.452,52</b> |

### 7.5.7 Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των απαιτήσεων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)                         | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|----------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Χρεώστες διάφοροι                      | 1.808.120,10         | 3.974.278,09         |
| Απαιτήσεις από Δημόσιο                 | 13.077.935,15        | 8.600.488,50         |
| Επιχορηγήσεις εισπρακτέες              | 4.388.399,90         | 45.820.013,80        |
| Επισφαλείς – Επίδικοι χρεώστες         | 622.157,01           | 622.157,01           |
| <b>Λοιπές απαιτήσεις</b>               | <b>19.896.612,16</b> | <b>59.016.937,40</b> |
| Προβλέψεις επισφαλών λοιπών απαιτήσεων | -1.565.020,36        | -622.157,01          |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b>18.331.591,80</b> | <b>58.394.780,39</b> |

Οι χρεώστες Διάφοροι ποσού € 1.808.120,10 αφορούν κυρίως αγορές υπό παραλαβή ποσού ύψους € 799.704,75, ενώ από το υπόλοιπο ποσού του κονδυλίου ύψους € 1.008.415,35, ποσό ύψους € 942.863,35 αφορά Απαιτήσεις από «Λοιπούς χρεώστες» (περιπτώσεις εκ παραδρομής εξόφλησης μέσω δύο εμβασμάτων ποσών €51.863,35 και €891.000,00 διαφορετικών δικαιούχων αντί των προμηθευτών

United pharma partners και DC VANTO TRADE). Για το ανωτέρω ποσό 942.863,35 έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη απομείωσης.

Στο κονδύλι απαιτήσεις από το Δημόσιο ποσού € 13.077.935,15 συμπεριλαμβάνεται παρακρατηθέν Φόρος από νοσοκομεία ύψους € 10.541.079,77 €, Παρακρατηθείς φόρους από τόκους ποσού € 96,80 , και ποσό επιστροφής από Δ.Ο.Υ. ποσού € 2.536.758,58.

Το ποσό επιχορηγήσεις εισπρακτέες € 4.388.399,90 είναι υπόλοιπο επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας, για την κάλυψη των δαπανών για την εφαρμογή της ευρωπαϊκής σύμβασης Νο SANTE/2020/C3/048 που αφορά την ευρωπαϊκή προμήθεια ρεντεμισιβίρης, την εκτέλεση της οποίας ανέλαβε η εταιρεία στο πλαίσιο προστασίας από τον κορωνοϊό (Covid-19).

Στο κονδύλι του λογαριασμού «Προβλέψεις επισφαλών λοιπών απαιτήσεων» περιλαμβάνεται κυρίως η σχηματισμένη πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των χρεογράφων (μετοχών) ποσού € 622.157,01, του υπό εκκαθάριση πιστωτικού ιδρύματος «Τράπεζα Κρήτης Α.Ε.» καθώς και πρόβλεψη απομείωσης για απαιτήσεις από τους προμηθευτές United pharma partners και DC VANTO TRADE ύψους € 942.863,35 (περιπτώσεις εκ παραδρομής εξόφλησης μέσω δύο εμβασμάτων ποσών €51.863,35 και €891.000,00 διαφορετικών δικαιούχων αντί των προμηθευτών United pharma partners και DC VANTO TRADE)

#### 7.5.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

| (ποσά σε Ευρώ)          | 31/12/2024          | 31/12/2023          |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Υπόλοιπο έναρξης</b> | <b>1.354.848,11</b> | <b>1.521.381,24</b> |
| Μειώσεις / λήξεις       | 0,00                | -258.788,96         |
| Αποτιμήσεις             | -10.172,15          | 92.255,83           |
| <b>Υπόλοιπο λήξης</b>   | <b>1.344.675,96</b> | <b>1.354.848,11</b> |

Ομόλογα συνολικής αξίας 1.354.848,11€ αποτιμήθηκαν την 31/12/2024 σύμφωνα με τις τιμές της Ηλεκτρονικής Δευτερογενούς Αγοράς Τίτλων (Η.Δ.Α.Τ.), σε € 1.344.675,96, και ως εκ τούτου προέκυψε ζημιά για την τρέχουσα χρήση από την αποτίμηση των ομολόγων ύψους για €10.172,15.

#### 7.5.9 Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των διαθεσίμων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)          | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|-------------------------|----------------------|----------------------|
| Διαθέσιμα στο ταμείο    | 3.469,03             | 2.867,77             |
| Διαθέσιμα στις τράπεζες | 25.239.539,55        | 41.714.750,29        |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>25.243.008,58</b> | <b>41.717.618,06</b> |

Στα διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 περιλαμβάνονται € 2.836.676,50 τα οποία αφορούν α) ποσό € 316.860,80 δωρεές ιδιωτών για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας (COVID-19) ,

οι οποίες θα πραγματοποιηθούν εντός της επόμενης χρήσης (σημείωση 7.5.13). **β)** ποσό αξίας € 2.519.815,70 το οποίο αφορά αδιάθετο υπόλοιπο επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας για έξοδα που αφορούν την πανδημία της Covid-19 και αναμένεται να διατεθούν εντός της επόμενης χρήσης (σημείωση 7.5.13).

### 7.5.10 Ίδια Κεφάλαια

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας την 31/12/2024 και την 31/12/2023.

| (ποσά σε Ευρώ)                                                                                                 | 31/12/2024            | 31/12/2023           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                                                                              | 6.337.692,00          | 6.337.692,00         |
| Τακτικό Αποθεματικό                                                                                            | 2.112.564,00          | 2.112.564,00         |
| Έκτακτα Αποθεματικά                                                                                            | 1.232.859,17          | 1.232.859,17         |
| Αποθεματικά από διαφορά αναπροσαρμογής<br>λοιπών περιουσιακών στοιχείων και<br>αναλογιστικών κερδών και ζημιών | 7.129.173,11          | 7.182.274,19         |
| Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών<br>διατάξεων νόμων                                                             | 1.951.879,38          | 1.951.879,38         |
| Αποτελέσματα εις νέον                                                                                          | 84.533.490,57         | 64.082.159,98        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                  | <b>103.297.658,23</b> | <b>82.899.428,72</b> |

#### - Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται την 31/12/2024 στο ποσό των € 6.337.692,00 διαιρούμενο υποχρεωτικώς βάσει νόμου σε μια ονομαστική μετοχή ονομαστικής αξίας € 6.337.692,00 που ανήκει στον «ΕΘΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΦΑΡΜΑΚΩΝ». Στην κλειόμενη χρήση δεν επήλθε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

#### - Τακτικό Αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Κ.Ν.4548/2018, άρθρο 158 και 160) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

## - Έκτακτα Αποθεματικά

Τα έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν δημιουργηθεί με αποφάσεις Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό κατόπιν σχετικής απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν σχηματιστεί από φορολογηθέντα κέρδη και ως εκ τούτου δεν υπόκεινται σε περαιτέρω φορολόγηση σε περιπτώσεις διανομής ή κεφαλαιοποίησή τους.

### Αποθεματικά από διαφορά αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων

Το κονδύλι του λογαριασμού «Αποθεματικά από διαφορά αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων» αφορά κυρίως την καθαρή υπεραξία που διαμορφώνεται διαχρονικά από το έτος 2012 για την αναπροσαρμογή των ενσώματων ακινητοποιήσεων (γήπεδα, οικόπεδα και κτίρια ) της εταιρείας στην αγοραία αξία τους μειωμένη κατά το αναλογούν ποσό της της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης η οποία επηρέασε τα αποτελέσματα εκάστης χρήσης. Η τελική αξία των αναπροσαρμογών είναι αυτή που τελικά διαμορφώθηκε κατά την 31/12/2023 από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, σύμφωνα με τις οδηγίες που παρέχονται στο Δ.Λ.Π. 16.

Το καθαρό αποθεματικό από αναλογιστικές ζημιές και κέρδη λόγω των προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους που σχηματίστηκε βάσει του ΔΛΠ 19 την 31.12.2024 και 31.12.2023 ανέρχεται στο ποσό των 113.782,32 και 166.883,39 αντίστοιχα.

### Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων

Στον εν λόγω λογαριασμό είναι καταχωρημένα αφορολόγητα αποθεματικά που σχηματίστηκαν στο παρελθόν βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών και λοιπών νόμων.

| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ |                                          | 31/12/2024          | 31/12/2023          |
|-----------------------|------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 41.08.00              | ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘ.ΑΝΑΠΡ.Ν.1731/87              | 3.179,78            | 3.179,78            |
| 41.08.01              | ΑΦΟΡ.ΑΠΟΘ.ΕΙΔ.ΔΙΑΤ.Α/ΑΕ Ν1078            | 1.699,72            | 1.699,72            |
| 41.08.02              | ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘ.ΕΙΔ.ΔΙΑΤ.Ν.2469/97           | 762.752,75          | 762.752,75          |
| 41.08.03              | ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘΕΜ.Ν1828/89 (ΕΛΒΙΟΝΥ)         | 564.220,72          | 564.220,72          |
| 41.08.04              | ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘΕΜ.Ν1892/90 (ΕΛΒΙΟΝΥ)         | 284.275,57          | 284.275,57          |
| 41.91.00              | ΑΠΟΘΕΜ.ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ ΠΡΟΘ.ΚΑΤΑΘ.            | 41.574,94           | 41.574,94           |
| 41.91.02              | ΑΦΟΡΟΛ ΑΠΟΘ ΕΙΔ. ΦΟΡ. ΕΙΣ. 10% (ΕΛΒΙΟΝΥ) | 13.977,69           | 13.977,69           |
| 41.91.03              | ΑΠΟΘ ΑΠ ΕΣΟΔΑ ΦΟΡΟΛΟΓ ΜΕ 15%(ΕΛΒΙΟΝΥ)    | 280.198,21          | 280.198,21          |
|                       |                                          | <b>1.951.879,38</b> | <b>1.951.879,38</b> |

Στις 31/12/2024 το υπόλοιπο των Αφορολόγητων Αποθεματικών ειδικών διατάξεων νόμων, ανέρχεται σε € 1.951.879,38 και δεν σημειώθηκε μεταβολή σε σύγκριση με την χρήση του 2023.

### **Αποτελέσματα εις νέον**

Τα κέρδη της χρήσης μετά φόρων ανέρχονται σε € 20.451.330,59 ενώ τα αποτελέσματα εις νέο την 31/12/2024 διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 84.533.490,57 (31/12/2023: € 64.082.159,97).

#### **7.5.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους**

Σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ οι υποχρεώσεις προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους. Τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού της Εταιρείας εντάσσονται στα προγράμματα καθορισμένων παροχών.

#### *Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών*

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα ΔΠΧΑ έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια των χρήσεων 2024 καθώς και τα συγκριτικά της χρήσης του 2023 που προκύπτουν από την αλλαγή του προτύπου (ΔΛΠ, 19).

Η μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό έχει ως εξής:

*Υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό*

(ποσά σε Ευρώ)

**Υπόλοιπο έναρξης**

Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα

Καταβληθείσες Παροχές

Σύνολο (οφέλους) / δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα

**Υπόλοιπο λήξης**

| 31/12/2024        | 31/12/2023        |
|-------------------|-------------------|
| 489.650,24        | 524.232,51        |
| 61.431,10         | 64.971,18         |
| -57.376,00        | -92.486,40        |
| 68.078,30         | -7.067,05         |
| <b>561.783,64</b> | <b>489.650,24</b> |

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως εξής:

*Αποτελέσματα Χρήσης*

(ποσά σε Ευρώ)

Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας

**Κόστος αποζημίωσης προσωπικού**

Δαπάνη τόκου

**Σύνολο**

| 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|------------------|------------------|
| 47.623,20        | 47.199,64        |
| <b>47.623,20</b> | <b>47.199,64</b> |
| 13.807,90        | 17.771,54        |
| <b>61.431,10</b> | <b>64.971,18</b> |

Ανάλυση αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών περιόδου:

(ποσά σε Ευρώ)

Αναλογιστικά ( κέρδη) /ζημίες από μεταβολή οικονομικών υποθέσεων

Αναλογιστικά ( κέρδη) /ζημίες λόγω αποκλίσεων εμπειρίας και άλλων παραγόντων

**Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες της περιόδου**

| 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|------------------|------------------|
| -3.713,45        | 10.511,30        |
| 71.791,75        | -17.578,35       |
| <b>68.078,30</b> | <b>-7.067,05</b> |

Οι βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό της πρόβλεψης είναι οι εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

Ετήσια αύξηση μισθών

Επιτόκιο προεξόφλησης

Πληθωρισμός

| 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|------------|------------|
| 2,50%      | 2,50%      |
| 2,75%      | 2,57%      |
| 2,50%      | 2,50%      |

## 7.5.12 Εμπορικές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας.

(ποσά σε Ευρώ)

Προμηθευτές εξωτερικού

Προμηθευτές εσωτερικού

Προμηθευτές φαρμάκου VEKLURY (Covid-19)

**Σύνολο**

| 31/12/2024           | 31/12/2023            |
|----------------------|-----------------------|
| 28.663.421,85        | 50.624.901,47         |
| 13.930.410,58        | 28.632.043,92         |
| 4.388.399,90         | 45.820.013,90         |
| <b>46.982.232,33</b> | <b>125.076.959,29</b> |

Το ποσό € 4.388.399,90 αφορά υπόλοιπο από αγορές φαρμάκου VEKLURY σε εφαρμογή της ευρωπαϊκής σύμβασης No SANTE/2020/C3/048 που αφορά την ευρωπαϊκή προμήθεια ρεντεμισιβίρης, την εκτέλεση της οποίας ανέλαβε η εταιρεία στο πλαίσιο προστασίας από τον κορωνοϊό (Covid-19) και η είσπραξη της σχετικής επιχορήγησης (ποσού € 83.477.605,70) πραγματοποιήθηκε στις 19/12/2024. Στο τέλος της προηγούμενης χρήσης το υπόλοιπο προς τον προμηθευτή για την προμήθεια του φαρμάκου veklury ανήλθε σε ποσό € 45.820.013,90 και κατά την παρούσα χρήση το σύνολο της προμήθειας του φαρμάκου ανήλθε σε ποσό αξίας € 42.045.991,80 ενώ το ποσό που αποδόθηκε κατά την παρούσα χρήση προς τον προμηθευτή ανήλθε σε € **83.477.605,70**.

### 7.5.13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)                                                                           | 31/12/2024          | 31/12/2023           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους (πλην εισοδήματος)                                        | 238.736,37          | 925.716,68           |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί                                                                  | 11.057,49           | 11.057,49            |
| Πιστωτές διάφοροι                                                                        | 58.215,42           | 58.432,19            |
| Προκαταβολές πελατών                                                                     | 203.406,31          | 52.725,72            |
| Δωρεές ιδιωτών για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας (COVID-19)               | 316.860,80          | 316.860,80           |
| Επιχορηγήσεις για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας (COVID-19) ) - Υπ. Υγείας | 2.519.815,70        | 13.897.977,25        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                            | <b>3.348.092,09</b> | <b>15.262.770,13</b> |

#### Επιχορηγήσεις για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας

Για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, η οποία συνιστούσε και συνιστά σοβαρή απειλή για την δημόσια υγεία, ελήφθησαν έκτακτα μέτρα σε εθνικό, ευρωπαϊκό και παγκόσμιο επίπεδο, με σκοπό την πρόληψη, την υγειονομική παρακολούθηση και τον περιορισμό της διάδοσης της νόσου, καθώς και την αντιμετώπιση των συνεπειών αυτής από το δημόσιο σύστημα υγείας.

Συγκεκριμένα στο πλαίσιο αυτό με το άρθρο 3 της από 25.02.2020 ΠΝΠ με τον τίτλο «Κατεπείγοντα μέτρα αποφυγής και περιορισμού διάδοσης κορωνοϊού» (ΦΕΚ Α' 42), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν.4682/2020 (ΦΕΚ Α' 76), αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 του Ν. 4693/2020 (ΦΕΚ Α' 116) και παρατάθηκε με τα άρθρα 18 του Ν.4728/2020 (ΦΕΚ Α' 186), 26 του Ν. 4764/2020 (ΦΕΚ Α' 256) και 41 του Ν4812/2021 ανατέθηκε στην Ι.Φ.Ε.Τ .Μ.Α.Ε., εκτός του καταστατικού σκοπού της, η έκτακτη αρμοδιότητα της απευθείας αγοράς, κατά παρέκκλιση όλων των κείμενων εθνικών διατάξεων περί δημοσίων συμβάσεων, υγειονομικού υλικού, ατομικών μέτρων προστασίας και φαρμάκων , τα οποία σχετίζονται αποκλειστικώς με την αντιμετώπιση της πανδημίας, Covid-19.

Από το υπόλοιπο της επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας που παρέμενε αχρησιμοποίητο από την χρήση του 2023, ποσού € 13.897.977,25, διατέθηκαν στην παρούσα χρήση για την κάλυψη δαπάνης προμήθειας αντικυβωτικού φαρμάκου PAXLOVIC F.C. TAB 150Mg και για την δωρεάν διάθεση αυτού, στα νοσοκομεία της χώρας, ποσό € 11.277.825,00 καθώς και για προμήθειες υγειονομικού υλικού, ποσό € 100.336,55 με αποτέλεσμα το ύψος της αχρησιμοποίητης επιχορήγησης το 2024 να ανέρχεται σε ποσό €2.519.815,70.

### Δωρεές ιδιωτών για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας

Επίσης βάσει του άρθρου 58 της από 20.3.2020 ΠΝΠ με τον τίτλο «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορονοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης» (ΦΕΚ Α΄ 68), η Ι.Φ.ΕΤ. Μ.Α.Ε. ορίστηκε να διαχειριστεί δωριζόμενα χρηματικά ποσά προκειμένου να διενεργήσει προμήθειες ειδών κατά τις διατάξεις της από 25.2.2020 ΠΝΠ. Από το υπόλοιπο των αδιάθετων ποσών από δωρεές προς τον ΙΦΕΤ από την χρήση του 2023 ποσού € 316.860,80, δεν διατέθηκαν στην παρούσα χρήση ποσά για προμήθειες ειδών με αποτέλεσμα το ύψος των αδιάθετων αυτών ποσών, να παραμένει αναλλοίωτο.

Το Υπόλοιπο του Κονδυλίου «Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους (πλην εισοδήματος)» περιλαμβάνει, υποχρεώσεις καταβολής Φόρου προστιθέμενης αξίας κατά την 31/12/2024 ύψους € 234.562,16, καθώς επίσης και ποσών € 368,24 και € 3.805,97 τα οποία αφορούν υποχρεώσεις καταβολής Φόρου αμοιβών ελεύθερων επαγγελματιών, και ΕΑΔΗΣΥ αντίστοιχα, και το ως άνω προαναφερθέν διάστημα.

## 7.5.14 Πωλήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των πωλήσεων της εταιρείας:

| (ποσά σε Ευρώ)                | 31/12/2024            | 31/12/2023            |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Πωλήσεις Εμπορευμάτων         | 278.543.750,75        | 265.401.092,66        |
| Πωλήσεις Προϊόντων            | 151.571,28            | 151.720,51            |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων    | 7.276,00              | 7.013,50              |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών    | 299.013,00            | 316.033,53            |
| <b>Κύκλος Εργασιών</b>        | <b>279.001.611,03</b> | <b>265.875.860,20</b> |
| <br>(Μείον:) Κόστος Πωλήσεων  | -239.978.466,55       | -235.796.309,03       |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>           | <b>39.023.144,48</b>  | <b>30.079.551,17</b>  |
| <b>Ποσοστό Μικτού Κέρδους</b> | <b>13,99%</b>         | <b>11,31%</b>         |

Η αύξηση των πωλήσεων κατά 4,94% το 2024 οφείλεται κυρίως, στην αυξημένη ζήτηση για υφιστάμενα φάρμακα του εξωτερικού και στην εισαγωγή νέων, καινοτόμων φαρμάκων υψηλού κόστους.

Η ζήτηση επηρεάστηκε από τον διπλασιασμό του αριθμού των ΑΜΚΑ που εξυπηρετήθηκαν το 2024 σε σύγκριση με το 2023, την αύξηση κατά 50% των παραγγελιών του ΕΟΠΥΥ σε απόλυτο αριθμό καθώς και την αύξηση κατά 10% των νοσοκομειακών αναγκών.

7.5.15 Κόστος Πωλήσεων

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των κατ’ είδος δαπανών της εταιρείας καθώς και ο μερισμός αυτών στις λειτουργίες και η συμμετοχή τους στο κόστος πωλήσεων:

1/1 - 31/12/2024

| (ποσά σε Ευρώ)               | Κόστος<br>Πωλήσεων           | Έξοδα<br>διοίκησης  | Έξοδα<br>διάθεσης   | Σύνολο              |
|------------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού   | 609.167,74                   | 815.046,81          | 1.101.747,83        | 2.525.962,38        |
| Αμοιβές τρίτων               | 325.513,22                   | 349.468,20          | 508.401,04          | 1.183.382,46        |
| Παροχές τρίτων               | 137.976,39                   | 231.489,93          | 222.941,91          | 592.408,23          |
| Φόροι - τέλη                 | 231.692,51                   | 74.075,73           | 1.861.822,96        | 2.167.591,20        |
| Διάφορα έξοδα                | 57.509,70                    | 323.260,08          | 542.214,21          | 922.983,99          |
| Αποσβέσεις                   | 254.006,69                   | 66.930,69           | 65.867,47           | 386.804,85          |
| Προβλέψεις                   | 324.720,92                   | 23.811,60           | 23.811,60           | 372.344,12          |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>1.940.587,17</b>          | <b>1.884.083,04</b> | <b>4.326.807,02</b> | <b>8.151.477,23</b> |
| Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων | <u>238.037.879,38</u>        |                     |                     |                     |
| <b>Κόστος Πωλήσεων</b>       | <u><b>239.978.466,55</b></u> |                     |                     |                     |

1/1 - 31/12/2023

| (ποσά σε Ευρώ)               | Κόστος<br>Πωλήσεων           | Έξοδα<br>διοίκησης  | Έξοδα<br>διάθεσης   | Σύνολο               |
|------------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού   | 602.823,06                   | 584.309,53          | 1.003.230,82        | 2.190.363,41         |
| Αμοιβές τρίτων               | 194.825,28                   | 263.856,27          | 463.316,75          | 921.998,30           |
| Παροχές τρίτων               | 143.912,62                   | 228.230,73          | 221.098,10          | 593.241,45           |
| Φόροι - τέλη                 | 146.408,54                   | 43.859,70           | 1.197.424,73        | 1.387.692,97         |
| Διάφορα έξοδα                | 128.441,52                   | 297.545,08          | 530.003,08          | 955.989,68           |
| Αποσβέσεις                   | 209.167,23                   | 55.115,50           | 54.239,97           | 318.522,71           |
| Προβλέψεις                   | 5.483.681,31                 | 23.599,82           | 23.599,82           | 5.530.880,95         |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>6.909.259,55</b>          | <b>1.496.516,64</b> | <b>3.492.913,28</b> | <b>11.898.689,47</b> |
| Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων | <u>228.887.049,48</u>        |                     |                     |                      |
| <b>Κόστος Πωλήσεων</b>       | <u><b>235.796.309,03</b></u> |                     |                     |                      |

7.5.16 Λοιπά έσοδα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των άλλων εσόδων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)                       | 1/1 -<br>31/12/2024 | 1/1 -<br>31/12/2023 |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Έσοδα από αποτίμηση ΟΕΔ              | 0,00                | 92.255,83           |
| Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές  | 3.434,80            | 51.820,64           |
| Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις | 462.843,55          | 0,00                |

|                                      |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων     | 149.226,92        | 7.606,19          |
| Έκτακτα Ανόργανα Έσοδα από Εισαγωγές | 408,28            | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>615.913,55</b> | <b>151.682,66</b> |

Τα Λοιπά Έσοδα προηγούμενων χρήσεων αφορούν κυρίως έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις ποσού € 462.843,55, λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων ποσού € 149.226,92 και πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού € 3.434,80.

### 7.5.17 Λοιπά Έξοδα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των άλλων εξόδων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)                                         | 1/1 - 31/12/2024    | 1/1 - 31/12/2023    |
|--------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ζημιές από καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων           | 2.350.490,00        | 1.953.805,45        |
| Αξία Δωρεών Αποθεμάτων - VEKLURY                       | 4.774.800,00        | 0,00                |
| Συναλλαγματικές διαφορές                               | 21.019,99           | 44.836,60           |
| Προβλέψεις για υποτιμήσεις ομολόγων ελληνικού δημοσίου | 10.172,15           | 0,00                |
| Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις                     | 16.076,80           | 164.723,78          |
| Λοιπά έξοδα                                            | 0,00                | 55.143,97           |
| Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων                        | 0,00                | 3.131.467,65        |
| Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων                       | 8.608,71            | 76.236,64           |
| <b>Σύνολο</b>                                          | <b>7.181.167,65</b> | <b>5.426.214,09</b> |

Το κονδύλι Λοιπά Έξοδα αφορά κυρίως την αξία αγορών του φαρμάκου VEKLURY που διατέθηκαν δωρεάν εντός της χρήσης του 2024 αξίας ποσού € 4.774.800,00 , καθώς και καταστροφές ακατάλληλων αποθεμάτων, οι οποίες ανήλθαν σε ποσό € 2.350.490,00.

### 7.5.18 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) καθαρά

Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση των τόκων της εταιρείας,

| (ποσά σε Ευρώ)                               | 1/1 - 31/12/2024   | 1/1 - 31/12/2023   |
|----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>               |                    |                    |
| Πιστωτικοί τόκοι ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου | 49.746,76          | 58.804,40          |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα                | 645,42             | 412,59             |
|                                              | <b>50.392,18</b>   | <b>59.216,99</b>   |
| <b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>               |                    |                    |
| Τόκοι Αναλογιστικής Μελέτης                  | -13.807,90         | -17.771,54         |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα                | -189.945,95        | -184.202,98        |
|                                              | <b>-203.753,85</b> | <b>-201.974,52</b> |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>-153.361,67</b> | <b>-142.757,53</b> |

Στα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Έσοδα περιλαμβάνονται, ποσό αξίας € 49.746,76 το οποίο αφορά Πιστωτικούς Τόκους Ομολογιών του Ελληνικού Δημοσίου, καθώς επίσης και ποσό αξίας € 645,42 το οποίο αφορά τόκους καταθέσεων της Εταιρείας από Τραπεζικούς Λογαριασμούς που τηρεί σε χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα.

Στα Λοιπά Χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνονται έξοδα τραπεζών ποσού € 189.945,95 και επιπλέον χρηματοοικονομικό έξοδο ποσού € 13.807,90.

**7.5.19 Φόρος εισοδήματος**

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις € 5.746.220,60 στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης αφορούν την υποχρέωση από φόρο εισοδήματος της χρήσης 2024.

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών εσόδων, αναλύεται ως εξής:

| (ποσά σε Ευρώ)           | 31/12/2024          | 31/12/2023          |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | 5.746.220,60        | 6.034.076,61        |
| Αναβαλλόμενος φόρος      | -103.912,54         | -497.554,68         |
| <b>Σύνολο</b>            | <b>5.642.308,06</b> | <b>5.536.521,93</b> |

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως εξής:

|                                                     | 01/01/2024 -<br>31/12/2024 | 01/01/2023 -<br>31/12/2023 |
|-----------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Κέρδη προ φόρων                                     | 26.093.638,65              | 19.672.832,29              |
| Αναπροσαρμογές Φορολογικής - Λογιστικής Βάσης       | -182.249,55                | 1.505.743,31               |
| Αποτέλεσμα Φορολογικής Βάσης                        | 25.911.389,10              | 21.178.575,60              |
| Φορολογικός συντελεστής                             | 0,22                       | 0,22                       |
| Φόροι εισοδήματος, βάσει του ονομαστικού συντελεστή | 5.700.505,60               | 4.659.286,63               |
| Φόρος επί μη αναγνωρισμένων δαπανών                 | 45.714,99                  | 1.374.789,98               |
| <b>Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης/(ελάφρυνσης)</b>  | <b>5.746.220,59</b>        | <b>6.034.076,61</b>        |

Τα Κέρδη ΔΠΧΑ προ φόρων της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό € 26.093.638,65. Τα Φορολογικά κέρδη της εταιρείας για την χρήση του 2024 ανέρχονται σε ποσό € 25.911.389,10.

**Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που μπορούν να προκαλέσουν προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών

στοιχείων και υποχρεώσεων στα αμέσως επόμενα έτη αφορούν κυρίως τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Οι υποχρεώσεις για αναμενόμενους φόρους από έλεγχο, αναγνωρίζονται βάσει εκτιμήσεων που στηρίζονται σε προηγούμενους ελέγχους. Όταν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικό αναγνωρισθέν, η διαφορά βαρύνει το φόρο εισοδήματος της περιόδου καταλογισμού.

«Για τις χρήσεις 2011 έως και 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2011 και 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2022) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη. Ειδικότερα για τη χρήση 2024 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών ( Forvis Mazars A.E. ), όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013 και αναμένεται να εκδοθεί Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη τον Οκτώβριο 2025.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2011 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις της μέχρι την 31.12.2011 έχουν καταστεί οριστικές.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2018 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2024, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Η Εταιρεία βάσει των ανωτέρω κρίνει ότι οι ανέλεγκτες χρήσεις της εταιρείας 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 και 2018 έχουν παραγραφεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών έχουν καταστεί οριστικές. Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2018 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### **7.5.20 Φορολογικές υποθέσεις**

Σχετικά με τις κάτωθι εκκρεμείς φορολογικές υποθέσεις τα ευρήματα των οποίων έχουν προκύψει από φορολογικούς ελέγχους προηγούμενων χρήσεων, η εταιρεία έχει προβεί στην απόδοση των

φορολογικών οφειλών όπως έχουν προσδιοριστεί από τις φορολογικές αρχές έχοντας κατόπιν ασκήσει τις κάτωθι προσφυγές, η έκβαση των οποίων εκτιμάται ότι θα είναι θετική για την εταιρεία.

### **Κατάσταση εκκρεμών δικαστικών φορολογικών υποθέσεων της Εταιρείας.**

Προσφυγή της Εταιρείας κατά απόφασης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών (Δ.Ε.Δ.) και κατ' ουσίαν επί οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Παραγραφέντων Μερισμάτων της Προϊσταμένης του Κέντρου Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων (Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ.).

Η Εταιρεία έχει ασκήσει την ΠΡΦ 330/30.03.2015 προσφυγή της ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά της 589/17.02.2015 απόφασης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών, με την οποία απορρίφθηκε η 31835/20.11.2014 ενδικοφανής προσφυγή της Εταιρείας κατά της 2533/20.10.2014 οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Παραγραφέντων Μερισμάτων (χρήσεων 2002- 2005) της Προϊσταμένης του Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ. Δυνάμει της τελευταίας έχει επιβληθεί στην Εταιρεία η απόδοση αδιανέμητων μερισμάτων υπέρ του Δημοσίου συνολικού ποσού 363.493,24 € πλέον προσαυξήσεων ποσού 373.421,49 €, ήτοι συνολικού ύψους επτακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων δεκατεσσάρων ευρώ και εβδομήντα τριών λεπτών (736.914,73 €).

Η ως άνω προσφυγή συζητήθηκε την 01.12.2015 και επ' αυτής εκδόθηκε η 1245/2016 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (2° Τμήμα), η οποία απέρριψε την προσφυγή στο σύνολό της.

Κατά της ως άνω 1245/2016 απορριπτικής απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών η Εταιρεία άσκησε την ΑΡ 2841/04.10.2016 αίτηση αναίρεσης ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, επί της οποίας εκδόθηκε η 1276/2022 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την αίτηση αναίρεσης, αναίρεσε την 1245/2016 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Αθηνών και απέρριψε την προσφυγή της Εταιρείας λόγω έλλειψης δικαιοδοσίας των τακτικών διοικητικών δικαστηρίων.

Εν συνεχεία, η Εταιρεία προσέφυγε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ασκώντας την από 28.09.2022 και με αριθμό κατάθεσης 93464/2550/29.09.2022 ανακοπή κατ' άρθρο 73 παρ. 1 ΚΕΔΕ κατά του Ελληνικού Δημοσίου προκειμένης της ακύρωσης της οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Παραγραφέντων Μερισμάτων, της πράξης ταμειακής βεβαίωσης και της ατομικής ειδοποίησης καταβολής – υπερημερίας του Κέντρου Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων (Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ.). Η εν λόγω ανακοπή συζητήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις της νέας τακτικής διαδικασίας, κατά τη δικάσιμο της 15/3/2023 και αναμένεται η έκδοση απόφασης επ' αυτής.

Σημειώνεται ότι η ως άνω, δυνάμει της ανακοπής της Εταιρείας, ανοιγείσα δίκη ανακοινώθηκε στον Ε.Ο.Φ. με την από 7/11/2022 και με αριθμό κατάθεσης 112158/3047/2022 ανακοίνωση δίκης, προκειμένου ο τελευταίος να προβεί σε άσκηση πρόσθετης παρέμβασης υπέρ της Εταιρείας. Κατόπιν τούτου, ο Ε.Ο.Φ. άσκησε την από 30.01.2023 και με αριθμό κατάθεσης 14801/338/2023 κύρια παρέμβαση.

Η εν λόγω ανακοπή συζητήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις της νέας τακτικής διαδικασίας, κατά τη δικάσιμο της 15/3/2023, ημερομηνία κατά την οποία συνεκδικάστηκαν τα ένδικα βοηθήματα να ανακοίνωσης δίκης και της κύριας παρέμβασης. Σχετικώς εκδόθηκε η 3292/18.09.2023, απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία έκανε δεκτή εν μέρει την ανακοπή και ακύρωσε τις προσβαλλόμενες πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου καταγραφέντων μερισμάτων και ατομική

ειδοποίηση καταβολής-υπερμερίας του Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ., αμφότερες κατά το μέρος που η επιβληθείσα προσαύξηση (επιμέρους ποσού 373.421,29 ευρώ) επί των αποδοτέων (λόγω παραγραφής) μερισμάτων, συνολικού ποσού 363.493,24 ευρώ, υπερβαίνει το ποσό των 195.014,12 ευρώ (ως επιβλητέου προστίμου μετά τόκων από 01.01.2024 μέχρι και τον Οκτώβριο 2014. Περαιτέρω η απόφαση θεώρησε ως μη ασκηθείσα (λόγω εκπροθέσμου άσκησης) της παρέμβασης του ΕΟΦ. Μέχρι σήμερα δεν έχει κοινοποιηθεί η παραπάνω απόφαση από κάποιον εκ των διαδικών (ώστε να εκκινήσει η 30ήμερη προθεσμία για την άσκηση έφεσης) ούτε έχει ασκηθεί έφεση κατά της παραπάνω απόφασης από το αντίδικο Δημόσιο ή την Εταιρεία.

#### 7.5.21 Διανομή κερδών

Τα καθαρά κέρδη χρήσης 2024 μετά την αφαίρεση του Φόρου Εισοδήματος ανέρχονται σε € 20.451.330,59 στα οποία αν προστεθούν και τα λοιπά συνολικά εισοδήματα ύψους € 53.101,07 τότε τα συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα της χρήσης ανέρχονται σε ποσό € 20.504.431,66.

### 7.6 Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, καθώς και τα υπόλοιπα αυτών, για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 31η Δεκεμβρίου 2023, έχουν ως εξής:

| (ποσά σε Ευρώ)                                        | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης | 146.566,76 | 108.256,44 |

### 7.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε ορισμένες δικαστικές διεκδικήσεις κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της, η πλειονότητα των οποίων αφορά σε διεκδίκηση της είσπραξης επισφαλών απαιτήσεων κατά πελατών της και έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις.

Επίσης, δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή

λειτουργία της εταιρείας πέραν αυτών που αναλύονται στην παράγραφο ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.

### 7.8 Αναταξινομήσεις Κονδυλίων/Αλλαγή Συγκριτικών

Δεν πραγματοποιήθηκαν αναταξινομήσεις κονδυλίων εντός της χρήσης του 2024.

### 7.9 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα που χρήζουν αναφοράς.

Παλλήνη, 27 Ιουνίου 2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΚΩΝ/ΝΤΙΝΑ  
Α.Δ.Τ. Σ 891989

ΤΟΚΑΤΛΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ Α.Δ.Τ.  
ΑΗ 036156

ΑΘΗΝΑ ΧΑΤΖΗΕΛΕΝΗ  
ΑΔ.Τ. ΑΖ 088272



**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ**  
**ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου

από 1 Ιανουαρίου μέχρι  
31 Δεκεμβρίου 2024

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,  
που έχουν υιοθετηθεί από την  
Ευρωπαϊκή Ένωση

(25<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε. την 27/06/2025 .

Παπακώστα Κωνσταντίνα  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε.

## Περιεχόμενα

|                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΦΕΤ ΜΑΕ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ..... | 4  |
| 2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....                                                               | 30 |
| 3. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....                                                                       | 33 |
| 4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων .....                                                      | 34 |
| 5. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....                                                                      | 35 |
| 6. Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....                                                                                 | 36 |
| 7. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024 .....                  | 37 |
| 7.1 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία .....                                                                    | 37 |
| 7.2 Αντικείμενο Δραστηριοτήτων .....                                                                              | 38 |
| 7.3 Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων .....                                                              | 40 |
| 7.4 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές .....                                                                          | 44 |
| 7.5 Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....                                                              | 55 |
| 7.5.1 Ενσώματα πάγια .....                                                                                        | 55 |
| 7.5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....                                                                             | 56 |
| 7.5.3 Αναβαλλόμενοι φόροι .....                                                                                   | 57 |
| 7.5.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....                                                                      | 57 |
| 7.5.5 Αποθέματα .....                                                                                             | 58 |
| 7.5.6 Εμπορικές Απαιτήσεις .....                                                                                  | 58 |
| 7.5.7 Λοιπές απαιτήσεις .....                                                                                     | 59 |
| 7.5.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....                                                                | 60 |
| 7.5.9 Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα .....                                                                        | 60 |
| 7.5.10 Ίδια Κεφάλαια .....                                                                                        | 61 |
| 7.5.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους .....                                                            | 63 |
| 7.5.12 Εμπορικές υποχρεώσεις .....                                                                                | 64 |
| 7.5.13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....                                                                    | 65 |
| 7.5.14 Πωλήσεις .....                                                                                             | 66 |
| 7.5.15 Κόστος Πωλήσεων .....                                                                                      | 67 |
| 7.5.16 Λοιπά έσοδα .....                                                                                          | 67 |
| 7.5.17 Λοιπά Έξοδα .....                                                                                          | 68 |
| 7.5.18 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) καθαρά .....                                                             | 68 |
| 7.5.19 Φόρος εισοδήματος .....                                                                                    | 69 |
| 7.5.20 Φορολογικές υποθέσεις .....                                                                                | 70 |
| 7.5.21 Διανομή κερδών .....                                                                                       | 72 |
| 7.6 Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη .....                                                             | 72 |
| 7.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις .....                                                                  | 72 |
| 7.8 Αναταξινομήσεις Κονδυλίων/Αλλαγή Συγκριτικών .....                                                            | 73 |
| 7.9 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα .....                                                                  | 73 |

## 1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΦΕΤ ΜΑΕ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι,

Σας υποβάλουμε προς έγκριση τις συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Ι.Φ.Ε.Τ. ΜΑΕ» για την διαχειριστική περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2024 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024 που περιλαμβάνουν:

- ✓ την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης,
- ✓ την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Εισοδημάτων,
- ✓ την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων,
- ✓ την Κατάσταση Ταμειακών Ροών,
- ✓ και τις Επεξηγηματικές Σημειώσεις,

και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τα οποία κατ' εφαρμογήν των διατάξεων του άρθρου 12 του Ν. 3429/2005 η εταιρεία μας υποχρεούται να εφαρμόσει από τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007.

### 1.1. Γενικά

Σκοπός της «ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε.», όπως αυτός αποσαφηνίστηκε και επικαιροποιήθηκε σύμφωνα με το δέκατο τέταρτο άρθρο του Ν. 5015/2023 (ΦΕΚ Α 20/02.02.2023), και επιβεβαιώθηκε με την υπ' αριθ. 272/2024 απόφαση του ΣΤΕ, είναι :

*«Η ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε. αποτελεί ανώνυμη εταιρεία, ασκεί κατά βάση εμπορική και βιομηχανική δραστηριότητα κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στο πλαίσιο των αγορών γενικού συμφέροντος που συναρτώνται με τα φαρμακευτικά προϊόντα και τις υπηρεσίες δημόσιας υγείας και έχει ως σκοπό ιδίως:*

*α) την παραγωγή φαρμακευτικών προϊόντων για δικό της λογαριασμό ή λογαριασμό τρίτων,*

*β) την εισαγωγή και εμπορία προϊόντων αρμοδιότητας του Ε.Ο.Φ., καθώς και την εξαγωγή και εμπορία αυτών, συμπεριλαμβανομένων προϊόντων τα οποία η ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε. εισήγαγε για την κάλυψη έκτακτης ανάγκης και δεν είναι πλέον δυνατή η διάθεσή τους στην εγχώρια αγορά,*

*γ) τη βιομηχανική αποστείρωση προϊόντων και υλικών για λογαριασμό της εταιρείας ή τρίτων,*

δ) τη διενέργεια ποιοτικών ελέγχων σε προϊόντα αρμοδιότητας του Ε.Ο.Φ. για λογαριασμό της εταιρείας ή τρίτων,

ε) την ανάπτυξη κάθε είδους δραστηριότητας ή συνέργειας στον τομέα του φαρμάκου, της υγείας, της περίθαλψης και της ασφάλισης

στ) τη διενέργεια οποιασδήποτε άλλης πράξης, εργασίας ή συναλλαγής, οι οποίες είναι αμέσως ή εμμέσως συναφείς, συμπληρωματικές ή επιβοηθητικές των σκοπών της.

Η έδρα της εταιρείας, καθώς και οι κύριες εγκαταστάσεις της, βρίσκονται στο 18<sup>ο</sup> χιλιόμετρο της Λ. Μαραθώνα στην Παλλήνη Αττικής. Η «ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε.», επίσης, διατηρεί υποκατάστημα στη Μαγούλα Αττικής.

## 1.2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εταιρεία κινείται στοχευμένα προς την υλοποίηση του τριετούς επιχειρησιακού σχεδιασμού που αφορά την συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα, την οικονομική αποτελεσματικότητα, το ψηφιακό μετασχηματισμό και την ανάπτυξη νέων υπηρεσιών. Το 2024 συνεχίστηκε η ανάπτυξη της Εταιρείας σε αυτά τα επίπεδα.

Προτεραιότητά του Ινστιτούτου - ανεξαρτήτως συνθηκών - είναι ο Ασθενής και η κάλυψη των αναγκών του με ολοκληρωμένο και υπεύθυνο τρόπο, με σεβασμό στην πολιτεία και το περιβάλλον, ευθυγραμμισμένη στην ισχύουσα νομοθεσία, τους κανονισμούς και τα διεθνή πρότυπα.

Επιδίωξη της Εταιρείας με βάση τον καταστατικό της σκοπό είναι η ενίσχυση της πρόσβασης στη φαρμακευτική καινοτομία μέσω της εισαγωγής και διάθεσης καινοτόμων θεραπειών, καθώς και της φαρμακευτικής έρευνας και της ανάπτυξης υπηρεσιών που συνδέονται με το χώρο της υγείας. Το Ινστιτούτο προάγει τη σύμπραξη μεταξύ δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, ενδυναμώνοντας το τοπικό οικοσύστημα έρευνας και ανάπτυξης, αποβλέποντας στην εξυπηρέτηση του Έλληνα ασθενή και του συνόλου των κοινωνικών φορέων στον τομέα της υγείας και της φαρμακευτικής περίθαλψης.

Οι πωλήσεις της ΙΦΕΤ στη χρήση 2024 ανήλθαν στα 279,0 εκατ. ευρώ, έναντι 265,9 εκατ. ευρώ το 2023.

Η αύξηση των πωλήσεων κατά 4,9% το 2024 οφείλεται κυρίως:

- στην αυξημένη ζήτηση για υφιστάμενα φάρμακα του εξωτερικού,
- στην εισαγωγή νέων, καινοτόμων φαρμάκων υψηλού κόστους.

Η ζήτηση επηρεάστηκε από τον διπλασιασμό του αριθμού των ΑΜΚΑ που εξυπηρετήθηκαν το 2024 σε σύγκριση με το 2023, από την αύξηση κατά 50% των παραγγελιών του ΕΟΠΥΥ σε απόλυτο αριθμό καθώς και από την αύξηση κατά 10% των νοσοκομειακών αναγκών.

#### Το 2024:

- Εισήχθησαν 123 ορφανά φάρμακα. Οι πωλήσεις των ορφανών φαρμάκων ανήλθαν στα 186 εκατ. ευρώ, αποτελώντας το 67% των συνολικών πωλήσεων του έτους 2024.
- Κυκλοφόρησαν και εισήχθησαν για πρώτη φορά το 2024, 80 νέα φάρμακα που αποτελούν ήδη το 10% του ετήσιου κύκλου εργασιών.

Διακινήθηκαν 850 διαφορετικά φαρμακευτικά προϊόντα έναντι 732 κωδικών το 2023

-Εξυπηρετήθηκαν συνολικά 610 διαφορετικοί πελάτες.

Παρακάτω αναφέρεται η διάρθρωση των πωλήσεων του έτους 2024 σε αντιστοιχία με το έτος 2023.

#### ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2024 vs 2023

Παρά την αύξηση των συνολικών πωλήσεων το 2024, η οποία αποδίδεται κυρίως στην εισαγωγή νέων, υψηλότερης αξίας φαρμάκων, οι **τιμές πώλησης ανά τεμάχιο** κατέγραψαν μείωση **έως και 30%**, επιβεβαιώνοντας την **επιτυχημένη εφαρμογή στρατηγικών μείωσης του κόστους προμήθειας**.

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ    | Ποσότητες |         |        |      | Τιμή πώλησης ανά τεμάχιο |         |        |      | Αξία πωλήσεων (€m) |         |        |      |
|--------------|-----------|---------|--------|------|--------------------------|---------|--------|------|--------------------|---------|--------|------|
|              | 12.2024   | 12.2023 | Δ      | Δ%   | 12.2024                  | 12.2023 | Δ      | Δ%   | 12.2024            | 12.2023 | Δ      | Δ%   |
| ΜΚ-ΕΚ        | 2.08m     | 2.17m   | -0.10m | -5%  | 19.2                     | 27.7    | -8.4   | -30% | 40.0m              | 60.2m   | -20.2m | -34% |
| ΜΙΚΡΟΔΕΜΑΤΑ  | 0.05m     | 0.04m   | 0.01m  | +27% | 4,418.5                  | 4,470.3 | -51.8  | -1%  | 203.1m             | 162.3m  | 40.9m  | 25%  |
| ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΑ | 0.02m     | 0.02m   | 0.00m  | +3%  | 1,436.9                  | 1,695.0 | -258.1 | -15% | 34.4m              | 39.6m   | -5.2m  | -13% |
| ΛΟΙΠΑ        | 0.71m     | 0.63m   | 0.08m  | +13% | 2.1                      | 6.1     | -4.0   | -65% | 1.5m               | 3.8m    | -2.3m  | -61% |

#### Μικροδέματα

Αύξηση 27% στις ποσότητες και 1% στη μέση τιμή πώλησης, λόγω της κυκλοφορίας **225 νέων φαρμάκων**. Η **συνολική αξία** πωλήσεων αυξήθηκε κατά 25%.

#### Μόνιμη Κάλυψη – Έκτακτη Κάλυψη

Μείωση 5% στις ποσότητες και 30% στη μέση τιμή πώλησης ανά τεμάχιο. Η συνολική αξία πωλήσεων σημείωσε πτώση 34% σε σύγκριση με το 2023.

#### Νοσοκομειακά

Οριακή αύξηση 3% στις ποσότητες, με μείωση 15% στη μέση τιμή πώλησης. Η συνολική αξία πωλήσεων υποχώρησε κατά 13%, αντιστακώνοντας τη θετική επίδραση των **βελτιωμένων στρατηγικών κόστους προμήθειας**.

#### Πωλήσεις και Θεραπευτικές Κατηγορίες

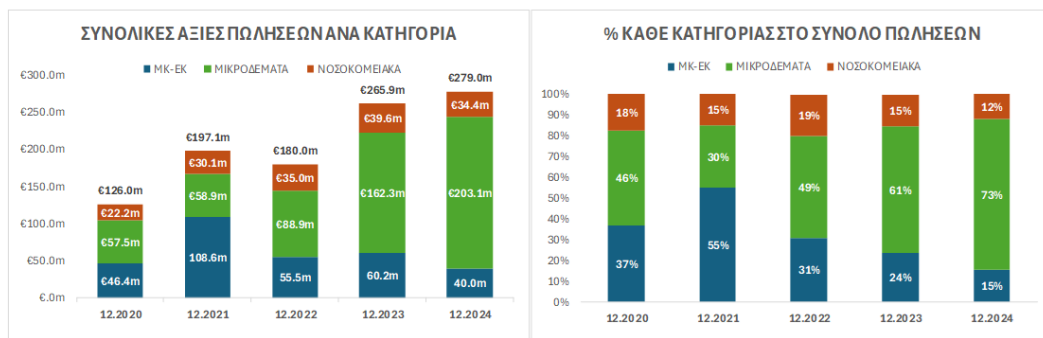
Οι πωλήσεις του ΙΦΕΤ παρουσιάζουν σαφή μετατόπιση προς τα φάρμακα του ΕΟΠΥΥ, τα οποία αντιπροσωπεύουν πλέον το 73% του συνολικού κύκλου εργασιών. Οι λοιπές κατηγορίες παρέμειναν σταθερές.

Αναλυτικά, το 74% του κύκλου εργασιών προέρχεται από πέντε κύριες θεραπευτικές κατηγορίες:

1. Αντινεοπλασματικά
2. Θεραπείες πεπτικής οδού
3. Φάρμακα του αίματος
4. Αντιλοιμώδη
5. Φάρμακα νευρικού συστήματος

Παρακάτω αναλύονται οι πωλήσεις ανά κατηγορία

#### ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2020 – 2024 ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ



##### Μικροδέματα

Η κατηγορία των μικροδεμάτων διατηρεί σταθερά την πρώτη θέση σε πωλήσεις. Το 2023 αντιπροσώπευε το 61% των συνολικών πωλήσεων, ενώ το 2024 σημείωσε σημαντική αύξηση και αντιπροσωπεύει πλέον το 73%.

##### Μόνιμη Κάλυψη – Έκτακτη Κάλυψη

Οι πωλήσεις της κατηγορίας ΜΚ-ΕΚ (Μόνιμη Κάλυψη – Έκτακτη Κάλυψη) κατέχουν τη δεύτερη θέση σε αξία πωλήσεων, σημειώνοντας ωστόσο μείωση στο σύνολο των πωλήσεων σε 15% το 2024 από 24% το 2023.

##### Νοσοκομειακά

Οι πωλήσεις των νοσοκομειακών προϊόντων παραμένουν σχετικά σταθερές σε επίπεδο αξιών, ωστόσο το 2024 σημείωσαν πτώση ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων σε 12% από 15% το 2023.

## Μείωση Κόστους – Αποτελέσματα

**Παρά την αύξηση του όγκου πωλήσεων αποδεικνύοντας την επιτυχή εφαρμογή στρατηγικών μείωσης του κόστους προμήθειας από τον ΙΦΕΤ επιτεύχθηκαν τα εξής:**

- Σημειώθηκε μείωση τιμών πώλησης έως και 30% ανά κατηγορία.
- Μείωση κόστους 34% στα φάρμακα μόνιμης κάλυψης.
- Μείωση κόστους 67% στα λοιπά φάρμακα συμβάσεων με το Υπουργείο.
- Μείωση κόστους 13% στα νοσοκομειακά φάρμακα.
- Οριακή μείωση 1% στα μικροδέματα λόγω των ακριβών νέων θεραπειών που εισήχθησαν το 2024.

**Η μεσοσταθμική τιμή πώλησης ανά τεμάχιο μειώθηκε από 87€ σε 69€, ενώ η μέση τιμή αγοράς μειώθηκε κατά 20,3%.**

**Συνολικά μειώθηκε το κόστος αγοράς σε 630 κωδικούς εξοικονομώντας συνολικά 48 εκατ. Ευρώ.**

Τα ανωτέρω αποτελέσματα επιτευχθήκαν παρόλο που το α' τετράμηνο του έτους 2024 παραλαμβάνονταν παραγγελίες με κλεισμένες αυξημένες τιμές από το έτος 2023, όπου ακολουθήθηκε διαφορετική διαδικασία στην προμήθεια και τοποθέτηση των παραγγελιών .

Επιπλέον η διοίκηση του Οργανισμού το τρέχον έτος εστίασε στην επίλυση χρόνιων προβλημάτων με αντίκτυπο στην Ελληνική κοινωνία και τον Έλληνα Ασθενή και κατάφερε τα εξής:

- Εξασφάλισε τη διαχείριση ελλείψεων φαρμάκων, μειώνοντας τα ελλειπτικά φάρμακα με μηδενικό απόθεμα από **67 σε 11.**

- Μείωσε τον μέσο όρο του χρόνου εκτέλεσης της παραγγελίας και αναμονής του ασθενούς κατά 50 %.
- Πιστοποίησε το σύνολο των συνεργαζόμενων προμηθευτών της, και ενίσχυσε αυτό με νέους παραγωγούς και προμηθευτές αφού ανέκτησε την αξιοπιστία της στον χώρο.

- Επενδύσαμε σε ψηφιακά εργαλεία, τα οποία και βοήθησαν σημαντικά την μείωση κόστους αγοράς των φαρμάκων .

### **Διοικητικές και Λειτουργικές Πρωτοβουλίες**

Το 2024 η εταιρεία αναδιοργανώθηκε σημαντικά στο πλαίσιο της προσπάθειας εξοικονόμησης πόρων και καλύτερης διαχείρισης των υπαρχόντων

- Δημιούργησε για πρώτη φορά πιστοποιημένο Μητρώο Προμηθευτών (170 και πλέον συνεργατών).
- Εστίασε σε νέους παραγωγούς και ΚΑΚ και με την δυνατότητα χρησιμοποίησης της πλατφόρμας EURIPID και PHARM-IN έγινε για πρώτη φορά δυναμική έρευνα αγοράς προκειμένου να προμηθεύεται τα προϊόντα στην χαμηλότερη δυνατή τιμή, σε άμεσο χρόνο και σε επαρκή διαθεσιμότητα.
- Ανάκτησε τη φερεγγυότητα στις διεθνείς αγορές.
- Ολοκλήρωσε την ψηφιακή διασύνδεση με τον ΕΟΦ, για τις έκτακτες εντολές βελτιώνοντας και επιταχύνοντας την επικοινωνία μεταξύ των δύο οργανισμών, μειώνοντας τους χρόνους αναμονής για το ασθενή και ενισχύοντας την διαφάνεια.
- Ενίσχυσε την ψηφιακή μετάβαση με BI, νέες πλατφόρμες διαλειτουργικότητας και AI εργαλεία.
- Παρακολουθεί τις εξελίξεις στην αγορά, ιδιαίτερα την μεταβολή των τιμών στα νέα φάρμακα εξωτερικού, μόλις λαμβάνουν μικρότερη τιμή σε μία χώρα.
- Ενίσχυσε τη Διεύθυνση Έρευνας Αγοράς με εξειδικευμένο προσωπικό και ψηφιακά εργαλεία. Συγκεκριμένα αποφασίστηκε η δημιουργία ενός νέου ψηφιακού εργαλείου, το **«Δυναμικό Σύστημα Αγορών»** που αποτελεί μία πλατφόρμα μέσω της οποίας η Ι.Φ.Ε.Τ. θα πραγματοποιεί με απόλυτη διαφάνεια , ταχύτητα και αξιοπιστία, την αγορά φαρμάκων που είναι μοναδικά και αναντικατάστατα, την αγορά καινοτόμων φαρμάκων υψηλής τεχνολογίας που βελτιώνουν την ποιότητα ζωής και την καθημερινότητα των ασθενών, καθώς και την αγορά φαρμάκων που είναι αναγκαία για τη Δημόσια Υγεία και δεν διατίθενται από τις φαρμακευτικές εταιρείες στην ελληνική αγορά (ελλειπτικά ). Δημοπρατήθηκε το 2024 και υλοποιήθηκε στις 2/6/2025 σε πλήρη λειτουργία.

### **Μονάδα ακτινοβολήσης**

Εντός του έτους 2024 αναδιοργανώθηκε η λειτουργία της μονάδας ακτινοβολήσης με σκοπό την αύξηση της παραγωγικότητας και τη βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών.

Στα πλαίσια αυτά:

- Ενισχύθηκε με προσωπικό η Μονάδα και σχεδιάζεται να ενισχυθεί περισσότερο το 2026, όπου θα χρειαστεί να υποστηριχθεί λόγω της νέας αγοράς Κοβαλτίου.
- Πραγματοποιήθηκε εκτεταμένο πρόγραμμα εκπαίδευσης του προσωπικού στα πρότυπα ποιότητας που ακολουθεί η μονάδα.

- Ανανεώθηκε η άδεια λειτουργίας της μονάδας από την Ελληνική Επιτροπή Ατομικής Ενέργειας (Ε.Ε.Α.Ε) πληρώνοντας τα αυστηρότερα κριτήρια προδιαγραφών που απαιτούνται για τη λειτουργία αντίστοιχων μονάδων.
- Στα πλαίσια της διαρκούς βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, διενεργήθηκαν εκτεταμένοι έλεγχοι από φορείς πιστοποίησης και υλοποιήθηκαν οι προτεινόμενες βελτιωτικές ενέργειες.
- Εξετάζεται η αναμόρφωση της εμπορικής πολιτικής στα πλαίσια της προσαρμογής στις νέες συνθήκες της αγοράς, βασιζόμενο σε σύγχρονα χρηματοοικονομικά μοντέλα.

Ο υλικοτεχνικός εξοπλισμός της μονάδας αξιολογήθηκε και έγιναν οι εξής ενέργειες:

- Προγραμματισμός Αναβάθμισης του Ακτινοβολητή η οποία περιλαμβάνει : α) Αναγόμωση των πηγών του κοβαλτίου μετά από πολλά έτη (2019) και β) για πρώτη φορά έγινε αξιολόγηση από πιστοποιημένο προσωπικό για την αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό της κονσόλας ελέγχου του ακτινοβολητή, που θα υλοποιηθεί το 2025.
- Αναβάθμιση εξοπλισμού Μέτρησης Δοσιμέτρων με την αγορά σύγχρονου φασματοφωτόμετρου και μικρόμετρου λείζερ προσαρμοσμένου σε αυτό τα οποία λειτουργούν σύμφωνα με τα τελευταία ποιοτικά standards.
- Πραγματοποιήθηκε αντικατάσταση και κατασκευή σύγχρονου συστήματος εξαερισμού του Ακτινοβολητή το οποίο είναι κρίσιμο για την λειτουργία της μονάδας και την ασφάλεια των εργαζομένων.

#### **Κτιριακές εγκαταστάσεις**

- Με σκοπό να πληρούνται οι απαιτούμενες προδιαγραφές ασφαλείας πραγματοποιήθηκαν επισκευές στις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας ακτινοβολήσης.

#### **Περιβαλλοντικές Δράσεις**

- Στα πλαίσια της συμμόρφωσης με τις τελευταίες απαιτήσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας στο έτος 2024 ολοκληρώθηκε η καταστροφή των επικίνδυνων αποβλήτων (7.000 κιλά), τα οποία προέρχονταν από προηγούμενη παραγωγική δραστηριότητα της μονάδας παραγωγής αποστειρωμένων συρίγγων ELBIONY.
- Στα πλαίσια της διαχείρισης των οικιακών φαρμακευτικών λυμάτων από την ΙΦΕΤ ΜΑΕ συνεχίστηκε η συλλογή και αποτέφρωση 92.910 κιλών ληγμένων οικιακών φαρμάκων από την ανάδοχο ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ.

#### **Όσον αφορά τη παραγωγική δραστηριότητα εντός του 2024:**

- Ακτινοβολήθηκαν 10.300 κιβώτια με προϊόντα πελατών, έγινε μελέτη χαρτογράφησης σε 9 κιβώτια και μεταπωλήθηκαν 1.855 κενά χαρτοκιβώτια σε πελάτες.

## Προγραμματισμός δράσεων για το έτος 2025:

- Ολοκλήρωση των προγραμματιζόμενων δράσεων που αφορούν στην αναβάθμιση του υλικοτεχνικού εξοπλισμού (αναγόμωση πηγών κοβάλτιο αναβάθμιση κονσόλας ακτινοβολητή)
- Ολοκλήρωση επισκευής και αναβάθμισης των κτιριακών εγκαταστάσεων
- Συνέχιση των περιβαλλοντικών δράσεων που αφορούν στα οικιακά φαρμακευτικά ληγμένα και επιπλέον προγραμματισμός καταστροφής των ληγμένων φαρμακευτικών αποβλήτων του πρώην ΚΕΛΠΝΟ, τα οποία έχουν αποθηκευτεί στους χώρους της μεγάλης αποθήκης σε συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία που δεν επιτρέπει την αποθήκευση τέτοιων υλικών στις αποθήκες της μονάδας ακτινοβολήσης.
- Στελέχωση της μονάδας ακτινοβολητή με επιπλέον εξειδικευμένο προσωπικό προκειμένου να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία του με τις νέες ενισχυμένες ποσότητες Κοβαλτίου.

### Μονάδα Παραγωγής

Η μονάδα παραγωγής από το έτος 2024 ξεκίνησε να επενδύει τόσο σε ανθρώπινο δυναμικό όσο και σε τεχνολογικό εξοπλισμό, επιτυγχάνοντας αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας της μονάδας και διασφάλιση της ποιότητας των παραγόμενων φαρμάκων.

### Κατά το Έτος 2024

- Παρήχθησαν **7 παρτίδες Μεθαδόνης** (500 λίτρα έκαστη) → **3.500 λίτρα συνολικά** όσα και το έτος 2023
- Παρήχθησαν **3 παρτίδες Dianicetyl 100mg** (5.000 φιάλες έκαστη) → **15.000 φιάλες συνολικά** έναντι μηδενός το έτος 2023
- Παρήχθησαν **3 παρτίδες Acetazolamide 250mg** (20.000 φιάλες έκαστη) → **60.000 φιάλες συνολικά** έναντι μηδενός το έτος 2023

### Κατά το Έτος 2025

- **Ενισχύθηκε το προσωπικό:** Προστέθηκαν 6 άτομα βοηθητικό προσωπικό υποστηρικτικών υπηρεσιών.
- **Ενίσχυση εξοπλισμού:**
  - Νέα έμβολα για τη δισκιοποιητική μηχανή (Acetazolamide, Hydrocortisone, Dianicetyl)
  - Νέος θερμοζυγός και πεχάμετρο
- Μέχρι σήμερα έχουν παραχθεί:

- **8 παρτίδες Μεθαδόνης (500 λίτρα έκαστη) → 4.000 λίτρα συνολικά**
- **3 παρτίδες Acetazolamide 250mg (20.000 φιάλες έκαστη) → 60.000 φιάλες συνολικά**
  - Σε διαδικασία: **+3 παρτίδες Acetazolamide 250mg** (αναμένεται απελευθέρωση εντός του 2025)
- **8 παρτίδες Hydrocortisone 20mg (10.000 φιάλες έκαστη) → 80.000 φιάλες συνολικά**
  - Απελευθερώθηκαν μέχρι σήμερα: **20.000 φιάλες**
  - Υπό απελευθέρωση εντός 2025: **60.000 φιάλες**

### Λοιπά σημαντικά Γεγονότα της Κλειόμενης Χρήσης

Κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους 2024, και συγκεκριμένα από τα μέσα Ιουλίου, σημειώθηκε μια ουσιώδης οργανωτική και λειτουργική αλλαγή στον τρόπο διαχείρισης των πωλήσεων της ΙΦΕΤ. Στο πλαίσιο της ενοποίησης και κεντροποίησης των διαδικασιών προμηθειών του δημόσιου τομέα υγείας, η ΙΦΕΤ εντάχθηκε επισήμως στη λειτουργία του ΕΚΑΠΥ (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Προμήθειας Υλικών).

Από τον 07/2024, η ΙΦΕΤ σταμάτησε να τιμολογεί απευθείας τα νοσοκομεία του Εθνικού Συστήματος Υγείας, όπως συνέβαινε μέχρι πρότινος. Αντ' αυτού, η τιμολόγηση των σχετικών προμηθειών πραγματοποιείται πλέον προς το ΕΚΑΠΥ, το οποίο έχει αναλάβει ρόλο κεντρικού αγοραστή και διαχειριστή των σχετικών συμβάσεων.

Η εν λόγω αλλαγή εντάσσεται στη γενικότερη στρατηγική εξορθολογισμού των δημόσιων δαπανών υγείας και στοχεύει στη βελτιστοποίηση της εφοδιαστικής αλυσίδας, τη διασφάλιση επάρκειας φαρμάκων και υγειονομικού υλικού, καθώς και στην ενίσχυση της διαφάνειας και του οικονομικού ελέγχου.

#### 1.2.1 – Ανάπτυξη της ερευνητικής δραστηριότητας

Το 2024, το Ινστιτούτο Φαρμακευτικής Έρευνας & Τεχνολογίας συνέχισε τη λειτουργία του Ερευνητικού της εργαστηρίου, η οποία στηρίζεται στις ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Στη φαρμακοχημική και φαρμακολογική έρευνα και ανάπτυξη καινοτόμων θεραπευτικών σκευασμάτων, όπως για παράδειγμα η σύνθεση νέων βιο-δραστικών μορίων και η φαρμακολογική τους μελέτη κυρίως σε προ-κλινικό επίπεδο.
- Στην παροχή υπηρεσιών που σχετίζονται με την αγορά του φαρμάκου, όπως πχ. οι φαρμακολογικές μελέτες τοξικότητας, φαρμακοδυναμικής/φαρμακοκινητικής, και γενικότερα οι ιατρο-βιολογικές μελέτες.

- Στη σύνδεση της βασικής έρευνας με την αγορά του φαρμάκου, στην οποία ο ΙΦΕΤ θα λειτουργεί ως σύνδεσμος της ακαδημαϊκής έρευνας με τους τελικούς χρήστες (end users) στην φαρμακευτική αγορά.
- Στην προώθηση της πράσινης ανάπτυξης και της βιώσιμης λειτουργίας του εργαστηρίου, μέσω επενδύσεων σε εξοπλιστικές αναβαθμίσεις με ενεργειακά αποδοτικά μηχανήματα και τεχνολογίες φιλικές προς το περιβάλλον, στοχεύοντας στη μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος και τη συμμόρφωση με τις αρχές βιώσιμης επιστημονικής έρευνας.

Το ερευνητικό εργαστήριο συνεργάστηκε με ερευνητικά ιδρύματα στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Σε συνεργασία με το Ινστιτούτο Τεχνολογίας & Έρευνας στην Κρήτη, η εταιρεία συμπράττει στην μελέτη της νευροφλεγμονής μέσω τεχνολογίας προσομοίωσης του Ανθρώπινου εγκεφάλου. Η πρωτοποριακή τεχνολογία που αναπτύσσεται, θα επιτρέψει σε πρώτο επίπεδο την επιτάχυνση της προ-κλινικής έρευνας για τις νευροεκφυλιστικές νόσους, όπως το Αλτςχάϊμερ, την σκλήρυνση κατά πλάκας, την κατάθλιψη, και την ανάπτυξη προσωποποιημένων θεραπευτικών προσεγγίσεων.

Απώτερος σκοπός συνεχίζει να είναι η ανάπτυξη και αξιοποίηση της εγχώριας έρευνας και τεχνολογίας, καθώς και της ερευνητικής επιχειρηματικότητας, αλλά και η δημιουργία ερευνητικών και εμπορικών υπεραξιών για την εταιρεία, πάντα προς όφελος της δημόσιας υγείας.

### 1.2.2 – Ψηφιακός μετασχηματισμός

Το 2024, η Εταιρεία συνέχισε τις δράσεις για την *ψηφιακή αναβάθμιση των λειτουργιών και υπηρεσιών της*, και υλοποίησε τα παρακάτω :

#### 1. Δυναμικό Σύστημα Αγορών

Υλοποιήθηκε το 2024 και τέθηκε σε λειτουργία (live από τον 06/2025) ένα νέο σύστημα υποβολής προσφορών προμηθευτών μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας. Το σύστημα αυτό προσφέρει:

- Αυξημένη διαφάνεια στη διαδικασία προσφορών.
- Ταχύτερη λήψη προσφορών, μειώνοντας τον χρόνο διαχείρισης από τους εσωτερικούς χρήστες.
- Αποτελεσματική λήψη αποφάσεων για την επιλογή της πλέον συμφέρουσας προσφοράς,
- ενώ συμβάλει και στην διεύρυνση του μητρώου πιστοποιημένων προμηθευτών φαρμάκων προκειμένου να αναπτύσσονται τόσο ανταγωνιστικές, όσο και αυξημένες εναλλακτικές προσφορές για τα αιτούμενα φάρμακα.

#### 2. Πλατφόρμα Αξιολόγησης Προμηθευτών

Αναπτύχθηκε το 2024 και αναμένεται να τεθεί άμεσα σε λειτουργία μια πλατφόρμα για την ψηφιακή αξιολόγηση των προμηθευτών από τα αρμόδια τμήματα τον Σεπτέμβριο του 2026. Η πλατφόρμα:

- Υπολογίζει αυτόματα τον δείκτη αξιοπιστίας κάθε προμηθευτή.

- ο Συνεισφέρει στη βελτίωση της ποιότητας συνεργασιών και στη λήψη τεκμηριωμένων αποφάσεων στις μελλοντικές προμήθειες.

### 3. Πλατφόρμα ΕΟΦ – ΙΦΕΤ

Υλοποιήθηκε η ψηφιοποίηση των διαδικασιών μεταξύ ΕΟΦ και ΙΦΕΤ, συγκεκριμένα:

- ο Ψηφιακή αποστολή Εντολών Έρευνας από ΕΟΦ.
- ο Αποστολή Αποτελεσμάτων από ΙΦΕΤ.
- ο Ψηφιακή διαχείριση Εντολών Εισαγωγής από ΕΟΦ.  
Η πλατφόρμα αυτή επιταχύνει σημαντικά τις σχετικές διαδικασίες και βελτιώνει την παρακολούθηση και ιχνηλασιμότητα των ενεργειών.

### 4. Power BI (Οπτικοποίηση ERP Δεδομένων)

Υλοποιήθηκε η σύνδεση του ERP με το Power BI, προσφέροντας:

- ο Διαδραστική οπτικοποίηση δεδομένων στα περισσότερα τμήματα του οργανισμού.
- ο Άμεση πρόσβαση σε δείκτες απόδοσης και λειτουργικά στατιστικά τόσο στην Διεύθυνση Οικονομικών, Διεύθυνση Πωλήσεων- ΜΦΚ , καθώς και στην παρακολούθηση χρόνου εκτέλεσης των παραγγελιών .
- ο Παρότι δεν αποτελεί αυστηρά έργο «ψηφιακού μετασχηματισμού», ενισχύει σημαντικά τη λήψη αποφάσεων μέσω data-driven πληροφόρησης.

### 5. Σύστημα Σειριοποίησης Φαρμάκων

Προκειμένου να συμμορφωθεί η εταιρεία με την Κοινοτική Οδηγία - Κανονισμό 161/2016 και την εθνική νομοθεσία σχετικά με τα χαρακτηριστικά ασφαλείας που εμφανίζονται στη συσκευασία των φαρμάκων για ανθρώπινη χρήση, έχει προβεί στις εξής ενέργειες:

- ο Εγγραφή στον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Επαλήθευσης Φαρμάκων (EMVO) ως OBPs (On Boarding Partner)
- ο Εγγραφή στον GS1 Association Greece (Ελληνικός Σύνδεσμος Επιχειρήσεων για τη Διαχείριση των Διεθνών Προτύπων GS1)
- ο Εγγραφή στον ΗΜΒΟ (Ελληνικό Οργανισμό Επαλήθευσης Φαρμάκων).
- ο Εξεύρεση εταιρείας για προμήθεια Λογισμικού Σειριοποίησης των φαρμάκων που εισάγονται

#### i. – Διεύθυνση Διοικητικής υποστήριξης

Η Διεύθυνση Διοικητικής Υποστήριξης στην οποία υπάγονταν μέχρι προσφάτως και αρμοδιότητες ποιότητας των φαρμάκων, στελεχώθηκε το 2024 με προσωπικό για τον έλεγχο ποιότητας φαρμάκων (1 άτομο) και το 2025 με προσωπικό για την φαρμακοεπαγρύπνηση, την διαχείριση κανονιστικών θεμάτων (regulatory affairs) καθώς και με επιπλέον προσωπικό για τον έλεγχο ποιότητας φαρμάκων, συνολικά για το 2025 με επιπλέον προσωπικό 3 ατόμων.

Οι δραστηριότητες αυτές για μεγάλα χρονικά διαστήματα μέχρι και το 2023 διεξάγονταν από μη επαρκή προσωπικό .

Επίσης, στα μέσα του 2025, αποκαταστάθηκε με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου η υπαγωγή του ποιοτικού ελέγχου φαρμάκων σε ανεξάρτητη από την παραγωγή ιεραρχική δομή, σε συμμόρφωση με την σχετική νομοθεσία.

Επισημαίνεται ότι όλες οι προαναφερόμενες δραστηριότητες είναι απαραίτητες για την συμμόρφωση της παραγωγικής διαδικασίας ως προς την τήρηση των απαιτήσεων διαχείρισης ποιότητας σχετικά με την παραγωγή φαρμάκων και την διατήρηση της αδειοδότησης της παραγωγικής ικανότητας ως προς τους Κανόνες Καλής Παρασκευαστικής Πρακτικής.

Εντός του έτους 2025 ενισχύθηκε με προσωπικό, το σύνολο των τμημάτων και Διευθύνσεων της εταιρείας ώστε να μπορούμε να ανταποκριθούμε στις νέες προκλήσεις και ανάγκες που πρέπει να διαχειριστούμε λόγω της μεγάλης αύξησης του όγκου των φαρμάκων που πλέον διαχειριζόμαστε.

### 1.2.3 Διεύθυνση Αποθήκης /Μονάδα Διακίνησης

Για πρώτη φορά παρατηρήθηκε επάρκεια ποσοτήτων στα διακινούμενα φάρμακα. Ενισχύθηκε με προσωπικό ώστε να διαχειριστεί και να μειώσει τον χρόνο αποστολής των παραγγελιών στα Νοσοκομεία, τον ΕΟΠΠΥ και τις Φαρμακαποθήκες της χώρας.

Το 2025 θα δημοπρατηθεί Διαγωνισμός για 3PI υποστήριξη των διακινούμενων φαρμάκων από το Ινστιτούτο, αφού η απόφαση για forecasting διαχείρισης των αναγκών μας για μείωση των ελλείψεων, καλύτερη ροή των προϊόντων, αλλά και διαπραγμάτευση τιμής, απαιτούν τέτοιους χώρους αποθήκευσης που η ΙΦΕΤ δεν διαθέτει.

Παράλληλα σχεδιάζεται μελέτη για αναδιοργάνωση των υφιστάμενων διαδικασιών αποθήκευσης και διανομής με μοναδικό σκοπό την μείωση χρόνου αποστολής των φαρμάκων στον τελικό αποδέκτη. Ο μέγιστος χρόνος παράδοσης στα φάρμακα που έχει γίνει προγραμματισμός αποθέματος αγορών, εκτιμάται ότι θα ανέρχεται **σε πέντε (05) μέρες**. Σχεδιάζεται BI το οποίο θα παρακολουθεί την κάθε παραγγελία από την λήψη μέχρι την τελική αποστολή αυτής.

### 1.2.4 Διεύθυνση Φαρμακευτικής Κάλυψης

Σχεδιάστηκε το 2024 και υλοποιήθηκε το 2025 η διαχείριση των παραγγελιών μας με την λογική του forecasting, τόσο στα φάρμακα της Μόνιμης κάλυψης όσο και στα φάρμακα του ΕΟΠΠΥ αλλά και τα Νοσοκομειακά για διάστημα από 6 μηνών απόθεμα έως 3 μηνών στα ακριβά και μοναδικά φάρμακα του ΕΟΠΠΥ αλλά και τα Νοσοκομειακά. Αυτό μας έκανε να ενισχύσουμε το τμήμα το 2025 με εξειδικευμένο data analyst ώστε να παρακολουθεί μόνιμα τις ελλείψεις και τα φάρμακα και να προτείνει τις σωστές ποσότητες προς παραγγελία. Αποτέλεσμα της στρατηγικής αυτής ήταν να εξασφαλιστεί επιπλέον -10% σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά, στο ΜΟ κόστος της τιμής αγοράς των φαρμάκων που διαπραγματευόμαστε, επιπλέον εξασφαλίστηκε μείωση στο κόστος μεταφορικών και λειτουργικής διαχείρισης των παραγγελιών, αλλά το πιο σημαντικό μειώθηκε ο χρόνος αναμονής των δύσκολων φαρμάκων του εξωτερικού, αλλά και των ελλείψεων της Μόνιμης κάλυψης.

Το 2025 έχει προγραμματισθεί η δημιουργία B2B πλατφόρμας για την καλύτερη εξυπηρέτηση των Φαρμακαποθηκών . Θα ενισχυθεί η Διεύθυνση με προσωπικό ώστε να υπάρχει πιο άμεση και λειτουργική επικοινωνία με τις Φαρμακαποθήκες.

### 1.2.5 Διεύθυνση Προμηθειών – Τμήμα Διαγωνισμών και συμβάσεων

Η ΙΦΕΤ ΜΑΕ είναι ένας οργανισμός ο οποίος από τις αρχές του 2024 μέχρι και σήμερα:

- επεκτείνει, βελτιώνει και προσθέτει συνεχώς υπηρεσίες στις αρμοδιότητες όλων των Διευθύνσεων της

Το Τμήμα διαγωνισμών και συμβάσεων προκειμένου να υλοποιήσει όλες τις παραπάνω αναγκαίες υπηρεσίες και προμήθειες για τη λειτουργία της εταιρείας , εφαρμόζει όσα προβλέπονται από το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο του Ν 4412/16, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» διενεργώντας είτε απευθείας αναθέσεις με την διαδικασία των Προσκλήσεων, είτε ηλεκτρονικούς διαγωνισμούς μέσω ΕΣΗΔΗΣ.

Το Τμήμα ενισχύθηκε το 2024 με συμβουλευτικές υπηρεσίες εκπαίδευσης και αντίστοιχο προσωπικό, προκειμένου να είναι σε θέση να επιτελεί όλες του τις επαυξημένες αρμοδιότητές του, με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

### 1.2.6 Διεύθυνση Οικονομικών

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης διαχειριστικής περιόδου, η Οικονομική Διεύθυνση της ΙΦΕΤ υλοποίησε στοχευμένες ενέργειες για την ενίσχυση της στελέχωσης και την αναβάθμιση των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού της. Οι ενέργειες αυτές περιλάμβαναν τα εξής:

#### 1. Στελέχωση

Καταγραφή αναγκών: Πραγματοποιήθηκε πλήρης αξιολόγηση των λειτουργικών αναγκών της Διεύθυνσης, με στόχο την ενίσχυση κρίσιμων τομέων όπως ο οικονομικός έλεγχος και η κοστολόγηση.

#### 2. Εκπαίδευση και ανάπτυξη δεξιοτήτων

Σεμινάρια & εργαστήρια: Υλοποιήθηκαν εξειδικευμένα σεμινάρια σε θέματα δημόσιων προμηθειών, διαχείρισης φαρμακευτικού κόστους, φορολογικών εξελίξεων και ψηφιακών εργαλείων.

#### 3. Ενίσχυση εσωτερικού ελέγχου & διαφάνειας

Διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου: Τυποποιήθηκαν εσωτερικοί έλεγχοι στις διαδικασίες προμηθειών και πληρωμών, με στόχο τον περιορισμό λαθών και την ενίσχυση της χρηστής διαχείρισης.

Έλεγχοι συμμόρφωσης: Εφαρμόστηκαν εσωτερικές πολιτικές για τη συμμόρφωση με τις αρχές χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης και τις απαιτήσεις των αρμόδιων εποπτικών αρχών (π.χ. ΕΟΦ, Υπουργείο Υγείας).

#### 4. Υποστήριξη στρατηγικών αποφάσεων

Παροχή αναλυτικών οικονομικών αναφορών: Η Οικονομική Διεύθυνση υποστήριξε τις στρατηγικές αποφάσεις της Διοίκησης με επικαιροποιημένες οικονομικές αναλύσεις, reports και dashboards, διευκολύνοντας τη λήψη τεκμηριωμένων αποφάσεων.

### 1.2.7 Επιχειρησιακά αποτελέσματα

Το 2024, η εταιρεία διατήρησε την υψηλή θέση στους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες. Το κεφάλαιο κίνησης αυξήθηκε κατά +78 % το οποίο δείχνει ότι η εταιρεία ενισχύει ακόμα περισσότερο την θέση της έναντι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της. Η αύξηση των πωλήσεων κατά +4,94%, συνδυαστικά με τον περιορισμό του κόστους πωληθέντων (αύξηση 1,77% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση) έφερε αύξηση και στο μικτό κέρδος το οποίο αυξήθηκε από 11,31% της χρήσης 2023 στο 13,99% στην τρέχουσα 2024. Αντίστοιχα τα Κέρδη προ Φόρων, Τόκων, Αποσβέσεων και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων αυξήθηκαν κατά 32,94%, ως αποτέλεσμα της αποτελεσματικότερης πολιτικής αγορών και της συγκράτησης των εξόδων.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα της κλειόμενης (Κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων) χρήσης ανήλθαν σε κέρδος € 26,634 εκ. έναντι κέρδους € 20,134 εκ. της χρήσης 2023. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 26,093 εκ. έναντι κέρδους € 19,672 εκ. στη χρήση 2023.

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της χρήσης παρουσιάζονται αρνητικές ( €-16,212 εκ) γεγονός το οποίο οφείλεται στην μείωση κατά 78 εκατ. Ευρώ περίπου των εμπορικών υποχρεώσεων. Οι εμπορικές απαιτήσεις στη χρήση 2024 μειώθηκαν αντίστοιχα κατά 15,5 εκατ. Ευρώ περίπου.

Για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, η οποία συνιστούσε και συνιστά σοβαρή απειλή για την δημόσια υγεία, ελήφθησαν έκτακτα μέτρα σε εθνικό, ευρωπαϊκό και παγκόσμιο επίπεδο, με σκοπό την πρόληψη, την υγειονομική παρακολούθηση και τον περιορισμό της διάδοσης της νόσου, καθώς και την αντιμετώπιση των συνεπειών αυτής από το δημόσιο σύστημα υγείας.

Συγκεκριμένα στο πλαίσιο αυτό με το άρθρο 3 της από 25.02.2020 ΠΝΠ με τον τίτλο «Κατεπείγοντα μέτρα αποφυγής και περιορισμού διάδοσης κορωνοϊού» (ΦΕΚ Α' 42), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν.4682/2020 (ΦΕΚ Α' 76), αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 του Ν. 4693/2020 (ΦΕΚ Α' 116) και παρατάθηκε με τα άρθρα 18 του Ν.4728/2020 (ΦΕΚ Α' 186), 26 του Ν. 4764/2020 (ΦΕΚ Α' 256) και 41 του Ν.4812/2021 ανατέθηκε στην Ι.Φ.Ε.Τ .Μ.Α.Ε., εκτός του καταστατικού σκοπού της, η έκτακτη αρμοδιότητα της απευθείας αγοράς, κατά παρέκκλιση όλων των κείμενων εθνικών διατάξεων περί δημοσίων συμβάσεων, υγειονομικού υλικού, ατομικών μέτρων προστασίας και φαρμάκων , τα οποία σχετίζονται αποκλειστικώς με την αντιμετώπιση της πανδημίας, Covid-19, το οποίο και ισχύει έως σήμερα.

Επίσης με το άρθρο 58 της από 20.3.2020 ΠΝΠ με τον τίτλο «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης» (ΦΕΚ Α' 68), η Ι.Φ.ΕΤ. Μ.Α.Ε. ορίστηκε να διαχειριστεί δωριζόμενα χρηματικά ποσά προκειμένου να διενεργήσει προμήθειες ειδών κατά τις διατάξεις της από 25.2.2020 ΠΝΠ, το ύψος των οποίων στις 31/12/2024 διαμορφώθηκε σε € 316.861 (Ιδιώτες) καθώς και Επιχορηγήσεις από το Υπουργείο Υγείας για καταπολέμηση του κορωνοϊού COVID-19 αξίας ποσού ευρώ 2.519.815,70. Επίσης αξίζει να σημειωθεί ότι το αντίστοιχο ποσό κατά την περσινή χρήση του 2023 ανέρχονταν σε ποσό € 13.897.977,25 μέρος του οποίου ποσό € 11.378.161,55 αναλώθηκε εντός της παρούσας χρήσης του 2024.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2024 η Εταιρεία συνέχισε τη διαχείριση της διανομής του φαρμάκου Veklury, σε εφαρμογή της ευρωπαϊκής σύμβασης No SANTE/2020/C3/048 που αφορά την ευρωπαϊκή προμήθεια ρεμτεσιβίρης, την εκτέλεση της οποίας ανέλαβε η εταιρεία στο πλαίσιο προστασίας από τον κορωνοϊού (Covid-19).

Η εταιρεία για τα **βραδέως κινούμενα φάρμακά** τα οποία και εισήχθησαν κατόπιν εντολής εισαγωγής του ΕΟΦ κατά τα έτη 2022 και 2023 είναι σε συνεννόηση με το Υπουργείο την ΕΚΑΠΥ και τον ΕΟΦ για την πλήρη απορρόφηση τους από τα Νοσοκομεία της χώρας, έτσι ώστε να μην δημιουργηθεί ζημία στην ΙΦΕΤ ΜΑΕ. Παρά την αναμενόμενη θετική διευθέτηση του προβλήματος η εταιρεία έχει ήδη διενεργήσει σχετικές προβλέψεις απομείωσης για τα φάρμακα αυτά .

Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλουμε, εμφανίζει το ύψος των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας μας που διαμόρφωσαν το οικονομικό αποτέλεσμα της χρήσης.

| (ποσά σε Ευρώ)                             | Σημ.   | <u>01.01 -<br/>31.12.2024</u> | <u>01.01 -<br/>31.12.2023</u> | Μεταβολή %    |
|--------------------------------------------|--------|-------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Κύκλος εργασιών                            | 7.5.14 | 279.001.611,03                | 265.875.860,20                | 4,94%         |
| Κόστος πωλήσεων                            | 7.5.15 | -                             | -                             |               |
|                                            |        | 239.978.466,55                | 235.796.309,03                | 1,77%         |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>                        |        | <b>39.023.144,48</b>          | <b>30.079.551,17</b>          | <b>29,73%</b> |
| Λοιπά έσοδα                                | 7.5.16 | 615.913,55                    | 151.682,66                    | 306,05%       |
| Έξοδα Διάθεσης                             | 7.5.15 | -4.326.807,02                 | -3.492.913,28                 | 23,87%        |
| Έξοδα Διοίκησης                            | 7.5.15 | -1.884.083,04                 | -1.496.516,64                 | 25,90%        |
| Λοιπά έξοδα                                | 7.5.17 | -7.181.167,65                 | -5.426.214,09                 | 32,34%        |
| Λοιπά έξοδα εκτός δραστηριότητας εταιρείας | 7.5.13 | -83.477.605,70                | -88.410.801,00                | -5,58%        |
| Έσοδα επιχορηγήσεων εκτός                  | 7.5.13 | 83.477.605,70                 | 88.410.801,00                 | -5,58%        |

|                                      |        |                      |                      |               |
|--------------------------------------|--------|----------------------|----------------------|---------------|
| <b>Κέρδος<br/>εκμετάλλευσης</b>      |        | <b>26.247.000,32</b> | <b>19.815.589,82</b> | <b>32,64%</b> |
| Χρηματοοικονομικό<br>κόστος (καθαρό) | 7.5.18 | -153.361,67          | -142.757,53          | 7,43%         |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>               |        | <b>26.093.638,65</b> | <b>19.672.832,29</b> | <b>32,64%</b> |
| Φόρος εισοδήματος                    | 7.5.19 | -5.642.308,06        | -5.536.521,93        | 1,91%         |
| <b>Κέρδη μετά από<br/>φόρους</b>     |        | <b>20.451.330,59</b> | <b>14.136.310,36</b> | <b>44,67%</b> |

### 1.3. Οικονομική θέση της εταιρείας και Δείκτες επιδόσεων

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι αυτή που παρουσιάζεται στη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και αναλύεται παραπάνω.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό των € 103.297.658,23 έναντι € 82.899.428,72 της προηγούμενης χρήσεως (+24,61%).

Η εταιρεία ανταποκρίθηκε τόσο στις οικονομικές υποχρεώσεις (εξόφληση προμηθευτών) όσο και στον κανονικό εφοδιασμό της ελληνικής αγοράς με τα φάρμακα αρμοδιότητάς της.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

#### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

| <b>α. Συντε/στής Παγιοποίησης<br/>Περιουσίας</b> |                        | <b>2024</b>    |     | <b>2023</b>    |     | <b>Μεταβολή</b> |
|--------------------------------------------------|------------------------|----------------|-----|----------------|-----|-----------------|
|                                                  |                        |                |     |                |     | <b>ή</b>        |
| 1.                                               | Πάγιο Ενεργητικό       | 11.035.469,36  |     | 11.110.260,30  |     |                 |
|                                                  | Σύνολο Ενεργητικού     | 160.513.217,61 | 7%  | 230.459.136,50 | 5%  | 43%             |
| 2.                                               | Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 149.460.036,95 |     | 219.330.593,21 |     |                 |
|                                                  | Σύνολο Ενεργητικού     | 160.513.217,61 | 93% | 230.459.136,50 | 95% | -2%             |
| <b>β. Συντελεστής Δανειακής<br/>Επιβάρυνσης</b>  |                        | <b>2024</b>    |     | <b>2023</b>    |     | <b>Μεταβολή</b> |
|                                                  |                        |                |     |                |     | <b>ή</b>        |
| 3.                                               | Ίδια Κεφάλαια          | 103.297.658,23 |     | 82.899.428,72  | 56% | 221%            |

|                    |               |          |                    |
|--------------------|---------------|----------|--------------------|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 57.215.559,38 | 181<br>% | 147.559.707,7<br>8 |
|--------------------|---------------|----------|--------------------|

**γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού**

|                  | 2024           |     | 2023          |      | Μεταβολή |
|------------------|----------------|-----|---------------|------|----------|
| 4. Ίδια Κεφάλαια | 103.297.658,23 | 181 | 82.899.428,72 | 746% | 25%      |
| Πάγιο Ενεργητικό | 11.035.469,36  | %   | 11.110.260,30 |      |          |

**δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων**

|                           | 2024           |     | 2023           |      | Μεταβολή |
|---------------------------|----------------|-----|----------------|------|----------|
| 5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 149.460.036,95 | 267 | 219.330.593,21 | 150% | 78%      |
| Βραχ/σμες Υποχρεώσεις     | 56.076.555,39  | %   | 146.373.947,43 |      |          |

**ε. Συντ/στές Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων**

|                                    | 2024              |      | 2023              |       | Μεταβολή |
|------------------------------------|-------------------|------|-------------------|-------|----------|
| 6. Απαιτήσεις από πελάτες * 365ημ. | 27.207.206.850,10 | 97,5 | 32.847.515.642,27 | 123,5 | -26,03   |
| Πωλήσεις                           | 279.001.611,03    | 2    | 265.875.860,20    | 4     |          |

Από τον παραπάνω δείκτη φαίνεται η βελτίωση της δυνατότητας είσπραξης της εταιρείας κάτι που αντικατοπτρίζεται και στη βελτίωση της γενικής ρευστότητάς της και τη καλύτερη διεκπεραίωση των υπολοίπων συναλλαγών της

**στ. Συντ/στές Μ.Ο. προθεσμίας εξόφλησης προμηθευτών**

|                                          | 2024              |      | 2023              |       | Μεταβολή |
|------------------------------------------|-------------------|------|-------------------|-------|----------|
| 7. Υποχρεώσεις προς προμηθευτές * 365ημ. | 15.546.748.800,45 | 64,7 | 28.928.785.067,35 | 122,6 | -57,90   |
| Κόστος Πωλήσεων                          | 239.978.466,55    | 8    | 235.796.309,03    | 9     |          |

Δεδομένης της αυξημένης ρευστότητας που απέκτησε η εταιρεία από την ορθολογικότερη διαχείριση των απαιτήσεών της, κατάφερε να διακανονίσει πολύ μεγάλο μέρος των οφειλών της

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

| ζ. Συντ/στής Μικτού Κέρδους |                 | 2024           |     | 2023           |     | Μεταβολή |
|-----------------------------|-----------------|----------------|-----|----------------|-----|----------|
| 8.                          | Μικτό Κέρδος    | 39.023.144,48  |     | 30.079.551,17  |     |          |
|                             | Κύκλος εργασιών | 279.001.611,03 | 14% | 265.875.860,20 | 11% | 24%      |

Η αύξηση του Μικτού Κέρδους είναι απόρροια της καλύτερης διαχείρισης των αγορών και της μείωσης του κόστους τους.

| η. Συντ/στής Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων |                 | 2024           |     | 2023          |     | Μεταβολή |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|-----|---------------|-----|----------|
| 9.                                          | Κέρδη προ φόρων | 26.093.638,65  |     | 19.672.832,29 |     |          |
|                                             | Ίδια Κεφάλαια   | 103.297.658,23 | 25% | 82.899.428,72 | 24% | 6%       |

| θ. Αποδοτικότητα πωλήσεων |                 | 2024           |    | 2023           |    | Μεταβολή |
|---------------------------|-----------------|----------------|----|----------------|----|----------|
| 10.                       | Κέρδη προ φόρων | 26.093.638,65  |    | 19.672.832,29  |    |          |
|                           | Κύκλος εργασιών | 279.001.611,03 | 9% | 265.875.860,20 | 7% | 26%      |

Οι ανωτέρω αριθμοδείκτες έχουν επηρεαστεί από τις επιδράσεις για τη λειτουργία της Εταιρίας στα πλαίσια της αντιμετώπισης της πανδημίας Covid-19, όπως αναλύονται στην ενότητα 1.2 (σελ.5). Οι αναπροσαρμοσμένοι δείκτες για σκοπούς συγκρισιμότητας παρατίθενται κατωτέρω, με αναπροσαρμοσμένα τα σχετικά κονδύλια.

Αναπροσαρμοσμένους Δείκτες

| α. Συντε/στής Παγιοποίησης Περιουσίας |                                 | 2024           |     | 2023           |     | Μεταβολή |
|---------------------------------------|---------------------------------|----------------|-----|----------------|-----|----------|
| 1.                                    | Πάγιο Ενεργητικό                | 11.035.469,36  |     | 11.110.260,30  |     |          |
|                                       | Σύνολο Ενεργητικού (αναπρ.)     | 153.288.141,21 | 7%  | 170.424.284,55 | 7%  | 10%      |
| 2.                                    | Κυκλοφορούν Ενεργητικό (αναπρ.) | 142.234.960,55 | 93% | 159.295.741,26 | 93% | -1%      |

Σύνολο Ενεργητικού (αναπρ.)

153.288.141,  
21

170.424.284,  
55

**β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης**

**2024**

**2023**

**Μεταβο  
λή**

Ίδια Κεφάλαια

103.297.658,  
23

82.899.428,7  
2

95%

118%

Σύνολο Υποχρεώσεων (αναπρ.)

49.990.482,8  
8

87.524.855,8  
3

**γ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων  
υποχρεώσεων**

**2024**

**2023**

**Μεταβο  
λή**

Κυκλοφορούν Ενεργητικό (αναπρ.)

142.234.960,  
55

159.295.741,  
26

185

58%

Βραχ/σμες Υποχρεώσεις (αναπρ.)

48.851.478,8  
9

86.339.095,4  
8

%

Σε σχέση με τους αναπροσαρμοσμένους δείκτες της χρήσης του 2024 κρίνουμε σκόπιμο να αναφέρουμε τα εξής:

Η αξία του Ενεργητικού παρουσιάζεται μειωμένη κατά το ποσού των € 7.225.076,40 το οποίο σχηματίστηκε από το ποσό των € 2.836.676,50 που βρίσκεται στα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας και αφορά ποσά επιχορηγήσεων και δωρεών από το Υπουργείο Υγείας και από Ιδιώτες, καθώς και ανείσπρακτης Επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας ύψους ποσού € 4.388.400 για την προμήθεια ρεντεμισβίρης .

Ομοίως το Παθητικό παρουσιάζει ισόποση μείωση (€ 7.225.076,40), η οποία οφείλεται σε ανεξόφλητες υποχρεώσεις προμηθευτών των οποίων τα υπόλοιπα είναι επιχορηγούμενα και δεν εξοφλήθηκαν εντός της χρήσης ποσά ύψους € 4.388.400 (για την προμήθεια ρεντεμισβίρης, και μονοκλωνικών αντισωμάτων) καθώς και αδιάθετα υπόλοιπα μέχρι το τέλος της παρούσης χρήσης ποσά Δωρεών ύψους € 2.836.676,50.

#### 1.4. Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η εταιρεία είχε στην κατοχή της την 31/12/2024 τα κάτωθι χρεόγραφα:

| Ομόλογα Ελληνικού |                                    | Αξία<br>31.12.2023  | Διαφορά από<br>αποτίμηση<br>χρήσης 2024<br>Κέρδος /<br>(Ζημία) | Τρέχουσα<br>αξία    | ΤΡΑΠΕΖΑ    |
|-------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| Δημοσίου          | Λήξη ομολόγων                      |                     |                                                                |                     |            |
| ΟΕΔ               | Λήξης από 30.01.2023 έως 30.1.2042 | 16.522,45           | -2.387,79                                                      | 14.134,66           | ΕΤΕ        |
| ΟΕΔ               | Λήξης από 30.01.2023 έως 30.1.2042 | 286.195,76          | -2.688,34                                                      | 283.507,42          | ALPHA BANK |
| ΟΕΔ               | Λήξης από 30.01.2023 έως 30.1.2042 | 766.972,54          | -1.811,20                                                      | 765.161,34          | ΠΕΙΡΑΙΩΣ   |
| ΟΕΔ               | Λήξης από 30.01.2023 έως 30.1.2042 | 285.157,36          | -3.284,82                                                      | 281.872,54          | ΑΤΤΙΚΗΣ    |
| <b>Σύνολα</b>     |                                    | <b>1.354.848,11</b> | <b>-10.172,15</b>                                              | <b>1.344.675,96</b> |            |

#### 1.5. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν «Ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.

#### 1.6. Ακίνητα της εταιρείας

Η ακίνητη περιουσία της εταιρείας την 31/12/2024 αναλύεται ως κάτωθι,

##### Περιοχή Παλλήνης Αττικής:

- Οικόπεδο εμβαδού 5.776,17 τ.μ. (ΟΤ 1131), όπου ευρίσκονται οι κύριες εγκαταστάσεις της εταιρείας (κτήριο εργοστασίου & γραφείων) και λοιπές βοηθητικές εγκαταστάσεις, συνολικής επιφανείας σήμερα 4.927,17 τετρ. μέτρων, με ΚΑΕΚ 051142908001/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 2.020,28 τ.μ. (ΟΤ 1132), όπου ευρίσκονται βοηθητικές (μηχανολογικές) εγκαταστάσεις, επιφανείας 154,00 τετρ. μέτρων οι οποίες εξυπηρετούν την κύρια μονάδα, με ΚΑΕΚ 051142906001/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 1.776,04 τ.μ. (ΟΤ 1155/13N), με ΚΑΕΚ 051142809013/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 1.010,19 τ.μ. (Ο.Τ. 1155/12N), με ΚΑΕΚ 051142809001/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 3.704,63 τ.μ. (1128), με ΚΑΕΚ 051142911001/0/0.

##### Περιοχή Μαγούλα:

- Γήπεδο εμβαδού 15.046,00 τ.μ. Επί του γηπέδου υφίστανται κτίσματα (εργοστάσιο αποστείρωσης, συσκευασίας και αποθήκευσης ιατρικών ειδών και φυλάκιο) συνολικής επιφανείας 2.523,02 τ.μ. και φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 050841801007/0/0.

#### **Περιοχή Αρχαία Κόρινθος :**

- Γήπεδο εμβαδού εκτάσεως 21.258,20 τ.μ. Επί του γηπέδου υφίστανται κτίσματα συνολικής επιφανείας 5.154,65 τ.μ.

#### **Περιοχή Βασιλικά Θεσσαλονίκης :**

- Γεωτεμάχια (γήπεδα) εμβαδού εκτάσεως 2.310 τ.μ. με ΚΑΕΚ 190241202220/0/0 και εμβαδού εκτάσεως 7.875,32 τ.μ. με ΚΑΕΚ 190241202221/0/0 τα οποία αποτελούν ενιαίο ακίνητο συνολικής επιφανείας 10.185,32 τ.μ.. Επί του τελευταίου γεωτεμαχίου (γηπέδου) ευρίσκονται κτίσματα (κύριοι και βοηθητικοί χώροι παλαιού εργοστασίου), συνολικής επιφανείας 1.337,85 τ.μ., για την ανέγερση των οποίων είχαν εκδοθεί οι υπ' αριθμούς 5166/1972 και 1153/1973 νόμιμες άδειες του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης.

Επί ακινήτου της εταιρείας που βρίσκεται στην περιοχή Μαγούλα υφίσταται ισόβια περιορισμένη προσωπική δουλειά – εναέρια δουλειά διελεύσεως υπέρ της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ» (διέλευση προσωπικού και οχημάτων για επιθεώρηση) δυνάμει της υπ' αριθ. 58578/29.7.1952 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και υπ' αριθ. Β.160/412/19-3-1981 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και Οικονομικών.

### **1.7. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας**

Η χρήση 2025 προβλέπεται να είναι μεταβατική αλλά και ενισχυτικά αναπτυξιακή για την ΙΦΕΤ, σε συνέχεια της σημαντικής ανόδου εσόδων που σημειώθηκε κατά το 2023 και της επιχειρησιακής σταθερότητας που διαμορφώθηκε εντός του 2024.

Η εταιρεία θα συνεχίσει να διαδραματίζει καίριο ρόλο στον εφοδιασμό της χώρας με αναγκαία φάρμακα, ιδίως σε περιπτώσεις ελλείψεων ή εξειδικευμένων θεραπευτικών πρωτοκόλλων.

### **Προβλεπόμενα Οικονομικά Μεγέθη**

Η διοίκηση εκτιμά ότι θα υπάρξει αύξηση των εσόδων το 2025 λόγω της αυξανόμενης ζήτησης για καινοτόμα φάρμακα εξωτερικού, καθώς το Α εξάμηνο του 2025 έχει ήδη κληθεί να εισαγάγει πάνω από 50 νέα φάρμακα για ασθενείς του ΕΟΠΠΥ, και 22 εντολές Έκτακτης εισαγωγής έναντι 18 το αντίστοιχο εξάμηνο του 2024. Σε επίπεδο πωλήσεων ανακλάται η προσπάθεια χρηστής διαχείρισης με τη μείωση τιμών ανά φάρμακο συγκρίνοντας τα ίδια φάρμακα με τις αντίστοιχες τιμές που έχουμε επιτύχει το 2024 και 2025:

### Revenue per Category Bridge– May '25

Εφόσον αναλυθούν τα φάρμακα για τα οποία καταγράφονται πωλήσεις τόσο εντός του 2024 όσο και εντός του 2025, ώστε να μην αλλοιώνονται οι μέσοι όροι, διαμορφώνεται η παρακάτω ανάλυση η οποία καταδεικνύει τη συνεχή προσπάθεια του ΙΦΕΤ να διασφαλίσει την επάρκεια φαρμάκων με όσο το δυνατόν χαμηλότερο κόστος για το Δημόσιο και τον ασθενή.

| ΜΙΚΡΟΔΕΜΑΤΑ              | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΦΑΡΜΑΚΩΝ | Ποσότητες<br>2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2024 | Δ               | Αξία πωλήσεων<br>2025 (€m) | Αξία πωλήσεων (€m)<br>ποσότητες 2025 με τιμές 2024 | Δ             | Δ%          |
|--------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------|----------------------------------------------------|---------------|-------------|
| Με αυξημένη τιμή πώλησης | 42                  | 4,047             | 2,401.1                          | 2,325.9                          | 75.2            | 9.7m                       | 9.4m                                               | 0.3m          | +3%         |
| Μειωμένη τιμή πώλησης    | 83                  | 17,073            | 4,391.0                          | 6,907.0                          | -2,516.0        | 75.0m                      | 117.9m                                             | -43.0m        | -36%        |
| Ίδια τιμή πώλησης        | 32                  | 1,050             | 5,929.6                          | 5,929.6                          | 0.0             | 6.2m                       | 6.2m                                               | 0.0m          | 0%          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>            | <b>157</b>          | <b>22,170</b>     | <b>4,100.6</b>                   | <b>6,024.5</b>                   | <b>-1,923.8</b> | <b>90.9m</b>               | <b>133.6m</b>                                      | <b>-42.7m</b> | <b>-32%</b> |

| ΜΚ-ΕΚ                    | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΦΑΡΜΑΚΩΝ | Ποσότητες<br>2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2024 | Δ          | Αξία πωλήσεων<br>2025 (€m) | Αξία πωλήσεων (€m)<br>ποσότητες 2025 με τιμές 2024 | Δ           | Δ%         |
|--------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------|----------------------------|----------------------------------------------------|-------------|------------|
| Με αυξημένη τιμή πώλησης | 112                 | 460,854           | 18.5                             | 16.1                             | 2.4        | 8.5m                       | 7.4m                                               | 1.1m        | +15%       |
| Μειωμένη τιμή πώλησης    | 120                 | 322,929           | 14.6                             | 16.7                             | -2.1       | 4.7m                       | 5.4m                                               | -0.7m       | -12%       |
| Ίδια τιμή πώλησης        | 9                   | 3,656             | 349.4                            | 349.4                            | 0.0        | 1.3m                       | 1.3m                                               | 0.0m        | 0%         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>            | <b>241</b>          | <b>787,439</b>    | <b>18.4</b>                      | <b>17.9</b>                      | <b>0.6</b> | <b>14.5m</b>               | <b>14.1m</b>                                       | <b>0.5m</b> | <b>+3%</b> |

| ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΗ             | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΦΑΡΜΑΚΩΝ | Ποσότητες<br>2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2025 | Τιμή πώλησης<br>ανά τεμάχιο 2024 | Δ            | Αξία πωλήσεων<br>2025 (€m) | Αξία πωλήσεων (€m)<br>ποσότητες 2025 με τιμές 2024 | Δ            | Δ%         |
|--------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------------------------------|--------------|------------|
| Με αυξημένη τιμή πώλησης | 15                  | 3,666             | 424.1                            | 381.8                            | 42.3         | 1.6m                       | 1.4m                                               | 0.2m         | +11%       |
| Μειωμένη τιμή πώλησης    | 21                  | 3,066             | 2,358.3                          | 2,563.3                          | -205.0       | 7.2m                       | 7.9m                                               | -0.6m        | -8%        |
| Ίδια τιμή πώλησης        | 18                  | 4,005             | 2,597.6                          | 2,597.6                          | 0.0          | 10.4m                      | 10.4m                                              | 0.0m         | 0%         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>            | <b>54</b>           | <b>10,737</b>     | <b>1,787.1</b>                   | <b>1,831.2</b>                   | <b>-44.1</b> | <b>19.2m</b>               | <b>19.7m</b>                                       | <b>-0.5m</b> | <b>-2%</b> |

|                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |               |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|---------------|--|
| <b>Συνολική μείωση Εσόδου σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά από μειώσεις τιμών</b> |  |  |  |  |  |  |  | <b>-42.7m</b> |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|---------------|--|

Παρά την αύξηση των ποσοτήτων, παρατηρείται συνολική μείωση εσόδων κατά 642,7 εκατ., κυρίως λόγω μειώσεων τιμών, ιδιαίτερα στα μικροδέματα και στα νοσοκομειακά σκευάσματα. Η πολιτική αυτή αντανάκλα τη δέσμευση του Οργανισμού να παρέχει κρίσιμα φάρμακα με προσιτές τιμές, περιορίζοντας τη δημοσιονομική επιβάρυνση και ενισχύοντας την πρόσβαση των ασθενών σε αναγκαίες θεραπείες.

Το λειτουργικό περιθώριο κέρδους αναμένεται να βελτιωθεί οριακά, λόγω:

- Ψηφιοποίησης προμηθειών και διαχείρισης logistics
- Καλύτερου ελέγχου στις τιμές αγοράς
- Forecasting Παραγγελιών με τοποθέτηση παραγγελιών κατά προτεραιότητα σε παραγωγούς και ΚΑΚ και σε φαρμακαποθήκες δευτερεύοντως προκειμένου να επιτευχθεί η συμφερότερη τιμή αγοράς και εξασφάλιση αποθέματος σε συνεχή και απρόσκοπτη ροή.
- Στόχος ακόμη και ο μηδενισμός των ελλείψεων

### Λειτουργικές και Διοικητικές Εξελίξεις

Κατά το 2025, αναμένεται:

Η πλήρης εφαρμογή της νέας ψηφιακής πλατφόρμας προμηθειών, και αξιολόγησης προμηθευτών, καθώς και της δημιουργίας της B2B πλατφόρμας των Ελλήνων φαρμακαποθηκών με στόχο:

- 1) Απλοποίηση διαδικασιών

- 2) Διαφάνεια
- 3) Καλύτερη απογραφή φαρμάκων σε έλλειψη
- 4) Η αναδιοργάνωση κρίσιμων τμημάτων (logistics, οικονομική διεύθυνση, έρευνα, παραγωγή), σε συνέχεια των δράσεων που πραγματοποιήθηκαν το 2024
- 5) Καλύτερη εξυπηρέτηση των πελάτων (τακτική επικοινωνία με τα Νοσοκομεία και τις φαρμακαποθήκες)

### **Κίνδυνοι και Προκλήσεις**

Η χρήση 2025 ενδέχεται να επηρεαστεί αρνητικά από:

- 1) Τυχόν αύξηση τιμών στα εισαγόμενα φάρμακα
- 2) Καθυστερήσεις στις πληρωμές νοσοκομειακών μονάδων προς την ΙΦΕΤ (απαιτήσεων που δημιουργήθηκαν προ της εντάξεως στην ΕΚΑΠΥ)
- 3) Εξωτερικές ελλείψεις στην παγκόσμια αλυσίδα φαρμάκων
- 4) Πιέσεις από την Κομισιόν για περιορισμό δαπανών στα δημόσια φαρμακεία

Ωστόσο, οι προβλεπόμενες παρεμβάσεις του Υπουργείου Υγείας εκτιμάται ότι θα σταθεροποιήσουν το περιβάλλον δραστηριοποίησης της ΙΦΕΤ.

### **Προοπτικές και Στρατηγική Κατεύθυνση**

Η ΙΦΕΤ εισέρχεται στο 2025 με σαφές στρατηγικό σχέδιο:

- Ενίσχυση του δημόσιου ρόλου του ως μοναδική λύση για την εισαγωγή κρίσιμων φαρμάκων
- Βελτιστοποίηση κόστους μέσω διαφανούς τιμολόγησης, αποθήκευσης και πλήρους εφαρμογής όλων των ψηφιακών εργαλείων που έχει αναπτύξει
- Επένδυση σε ψηφιακή παρακολούθηση αποθεμάτων και εφοδιαστικής αλυσίδας
- Συνεχής διαβούλευση με το Υπουργείο Υγείας για θεσμικές ρυθμίσεις
- Ενίσχυση των δραστηριοτήτων Έρευνας & Ανάπτυξης (R&D) με στόχο την ανάπτυξη νέων καινοτόμων φαρμακευτικών σκευασμάτων, ιδίως σε θεραπευτικές κατηγορίες υψηλής ζήτησης όπως τα ογκολογικά, ανοσοθεραπευτικά και σπάνιες παθήσεις
- Δημοπράτηση της πλατφόρμας του ασθενούς με τίτλο: «Ανάπτυξη Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Φαρμακευτικής Κάλυψης και Διαχείρισης Επικοινωνίας ΙΦΕΤ-ΕΟΠΥΥ»,

### **Συμπέρασμα**

Η εταιρεία παραμένει προσηλωμένη στον σκοπό της για τη διασφάλιση της φαρμακευτικής κάλυψης του πληθυσμού, με κοινωνικά υπεύθυνο, επιστημονικά τεκμηριωμένο και παραγωγικά βιώσιμο τρόπο. Η χρήση 2025 αναμένεται να είναι σταθερά αναπτυξιακή, με έμφαση στη λειτουργική αποδοτικότητα, τη διαφάνεια και την κάλυψη ζωτικών αναγκών του ΕΣΥ. Με τις κατάλληλες ρυθμίσεις σε επίπεδο

διαχείρισης εισαγωγών και οργανωτικής ευελιξίας, η ΙΦΕΤ μπορεί να εξελιχθεί σε πρότυπο δημόσιου φαρμακευτικού φορέα σε πανευρωπαϊκό επίπεδο.

### **1.8. Κυριότεροι κίνδυνοι**

#### **Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

##### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης.

Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών ενώ τα υπόλοιπα από πωλήσεις σε φορείς του Δημοσίου και ΝΠΔΔ δεν ενέχουν κίνδυνο μη είσπραξης. Η Εταιρεία προβαίνει σε σχηματισμό προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 7.5.6 και 7.5.7 των Οικονομικών καταστάσεων.

##### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η ορθή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Διοίκηση της Εταιρείας διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με βάση αναλυτικό ταμειακό προγραμματισμό του συνόλου των αναμενόμενων εισροών – εκροών, ο οποίος εκτελείται σε περιοδική βάση, στα πλαίσια της διαρκούς λειτουργίας και απρόσκοπτης χρηματοδότησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την βελτιστοποίηση του λειτουργικού κεφαλαίου κίνησης, καθώς και την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων.

##### **Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων**

Όσον αφορά στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις, η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η Εταιρεία για την κλειόμενη χρήση δεν έχει έντοκες υποχρεώσεις.

##### **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός, καθώς η Εταιρεία παρακολουθεί την αγορά συναλλάγματος προσαρμόζοντας ανάλογα την τιμολογιακή πολιτική της.

### **Κίνδυνος Μεταβολής Τιμών**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων (ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου από απαιτήσεις νοσοκομείων) που κατέχει. Η εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι το μεγαλύτερο μέρος των εν λόγω χρεογράφων θα καταφέρει να το εκχωρήσει σε προμηθευτές της, έναντι υποχρεώσεων της, στην ονομαστική τους αξία.

### **Γεωπολιτικά γεγονότα**

Ο υψηλότερος πληθωρισμός και η χαμηλότερη ανάπτυξη είναι το βαρύ τίμημα που πληρώνει η παγκόσμια οικονομία, εξαιτίας του πολέμου της Ρωσίας κατά της Ουκρανίας, αλλά και της Γενικότερης ανάφλεξης που λαμβάνει χώρα στις χώρες της Μ. Ανατολής αναφέρει ο ΟΟΣΑ.

Η εκτίναξη των τιμών ενέργειας, τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα και οι γεωπολιτικές αβεβαιότητες, λόγω των ως άνω γεγονότων, επιβραδύνουν την ανάκαμψη. Ο πόλεμος επηρεάζει άμεσα τον ενεργειακό εφοδιασμό και το ενεργειακό κόστος της Ελλάδας. Οι έμμεσες επιπτώσεις είναι η συμπίεση των δαπανών και η καθυστέρηση επενδύσεων και προσλήψεων. Η αποδέσμευση των πόρων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και η επέκταση της δημοσιονομικής στήριξης σε ενεργειακούς καταναλωτές θα βοηθήσουν στο να επιστρέψει η οικονομία σε τροχιά ανάκαμψης όταν η κατάσταση ασφαλείας και οι ενεργειακές τιμές σταθεροποιηθούν..

### **1.9. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας**

Στη χρήση 2024 έγινε καταστροφή ληγμένων και ακατάλληλων αποθεμάτων ποσού € 2.350.490,00 (2023: € 1.953.805,45). Στη χρήση 2024 η σωρευτική πρόβλεψη για απομείωση ληγμένων, βραδών κινούμενων και ακίνητων αποθεμάτων ανέρχεται σε ποσό € 10.415.993,24 έναντι ποσού € 8.131.942,06 στην χρήση του 2023.

Τέλος η Εταιρεία ανέστρεψε πρόβλεψη για μελλοντικές κρατήσεις νοσοκομείων € 462.843,55 επ' ωφελεία των αποτελεσμάτων χρήσης.

### **1.10. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης.**

Η εταιρεία στη χρήση 2024 προχώρησε στην δραστηριοποίηση του τομέα έρευνας και ανάπτυξης όπως αναφέρεται στην παράγραφο 1.2.1.

Η εταιρεία προσπαθεί να συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας περιορίζοντας στο ελάχιστο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και καυσίμου.

Επιπλέον η εταιρεία είναι πιστοποιημένη (Διεύθυνση Φαρμάκων και Διεύθυνση Παραγωγής αντιστοίχως) με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 9001/2008 και με το Διεθνές Πρότυπο Συμμόρφωσης στους Κανόνες Ορθής Παρασκευαστικής Πρακτικής (GMP).

Επίσης, επιδιώκεται ο περιορισμός της μόλυνσης του περιβάλλοντος ακολουθώντας μεθόδους απόρριψης των απορριμμάτων όσο γίνεται πιο φιλικές και ασφαλείς προς το περιβάλλον.

**1.12. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα**

Το προσωπικό της εταιρείας, το οποίο ανέρχονταν την 31/12/2024 σε 51 άτομα (31/12/2023: 51 άτομα), μισθοδοτούμενα από την ίδια, είναι άρτια εκπαιδευμένο και αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα κεφάλαια της εταιρείας.

Βασικό μέλημα της Διοίκησης είναι η συνεχής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού με την παρακολούθηση επιμορφωτικών σεμιναρίων και εκπαιδευτικών προγραμμάτων με στόχο πάντα τη βέλτιστη αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού της εταιρείας, το οποίο στο σύνολο του απαρτίζεται από ικανά, έμπειρα και εξειδικευμένα στελέχη.

**1.13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, καθώς και τα υπόλοιπα αυτών, για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 31η Δεκεμβρίου 2023, έχουν ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης

| 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|------------|------------|
| 146.566,76 | 108.256,44 |

**1.14. Μεταγενέστερα γεγονότα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα που χρήζουν αναφοράς.

**1.15. Διανομή κερδών**

Τα καθαρά κέρδη χρήσης 2024 μετά την αφαίρεση του Φόρου Εισοδήματος ανέρχονται σε € 20.451.330,59 στα οποία αν προστεθούν και τα λοιπά συνολικά εισοδήματα ύψους € 53.101,07 τότε τα συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα της χρήσης ανέρχονται σε ποσό € 20.504.431,66.

Παλλήνη, 27 Ιουνίου 2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

ΤΟΚΑΤΛΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

Α.Δ.Τ. Σ 891989

Α.Δ.Τ. ΑΗ 036156

## 2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας «**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει

ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Μ.Α.Ε.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

### 3. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

| (ποσά σε Ευρώ)                                | Σημ.   | 01.01 - 31.12.2024           | 01.01 - 31.12.2023           | Μεταβολή % |
|-----------------------------------------------|--------|------------------------------|------------------------------|------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                             |        |                              |                              |            |
| <b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού</b>  |        |                              |                              |            |
| Ενσώματα πάγια                                | 7.5.1  | 10.746.306,45                | 10.884.176,91                | -1,27%     |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                     | 7.5.2  | 289.162,91                   | 226.083,39                   | 27,90%     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις              | 7.5.4  | <u>17.711,30</u>             | <u>18.282,99</u>             | -3,13%     |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>   |        | <b><u>11.053.180,66</u></b>  | <b><u>11.128.543,29</u></b>  | -0,68%     |
| <b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>                 |        |                              |                              |            |
| Αποθέματα                                     | 7.5.5  | 30.000.467,87                | 27.870.153,11                | 7,64%      |
| Εμπορικές απαιτήσεις                          | 7.5.6  | 74.540.292,74                | 89.993.193,54                | -17,17%    |
| Λοιπές απαιτήσεις                             | 7.5.7  | 18.331.591,80                | 58.394.780,39                | -68,61%    |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία        | 7.5.8  | 1.344.675,96                 | 1.354.848,11                 | -0,75%     |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα               | 7.5.9  | <u>25.243.008,58</u>         | <u>41.717.618,06</u>         | -39,49%    |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>      |        | <b><u>149.460.036,95</u></b> | <b><u>219.330.593,21</u></b> | -31,86%    |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                     |        | <b><u>160.513.217,61</u></b> | <b><u>230.459.136,50</u></b> | -30,35%    |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>          |        |                              |                              |            |
| <b>Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά</b>      |        |                              |                              |            |
| Μετοχικό κεφάλαιο                             |        | 6.337.692,00                 | 6.337.692,00                 | 0,00%      |
| Αποθεματικά                                   |        | 12.426.475,66                | 12.479.576,74                | -0,43%     |
| Κέρδη/ (ζημίες) εις νέο                       |        | <u>84.533.490,57</u>         | <u>64.082.159,97</u>         | 31,91%     |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                 | 7.5.10 | <b><u>103.297.658,23</u></b> | <b><u>82.899.428,72</u></b>  | 24,61%     |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>             |        |                              |                              |            |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση             | 7.5.3  | 577.220,35                   | 696.110,11                   | -17,08%    |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους     | 7.5.11 | <u>561.783,64</u>            | <u>489.650,24</u>            | 14,73%     |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>      |        | <b><u>1.139.003,99</u></b>   | <b><u>1.185.760,35</u></b>   | -3,94%     |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>             |        |                              |                              |            |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                         | 7.5.12 | 46.982.232,33                | 125.076.959,29               | -62,44%    |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις             | 7.5.19 | 5.746.220,60                 | 6.034.076,61                 | -4,77%     |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις             | 7.5.13 | 3.348.092,09                 | 15.262.770,13                | -78,06%    |
| Δάνεια                                        |        | <u>10,37</u>                 | <u>141,40</u>                | -92,67%    |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>      |        | <b><u>56.076.555,39</u></b>  | <b><u>146.373.947,43</u></b> | -61,69%    |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b> |        | <b><u>160.513.217,61</u></b> | <b><u>230.459.136,50</u></b> | -30,35%    |

#### 4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων

| (ποσά σε Ευρώ)                                                                                 | Σημ.   | 01.01 - 31.12.2024   | 01.01 - 31.12.2023   | Μεταβολή %    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------|----------------------|---------------|
| Κύκλος εργασιών                                                                                | 7.5.14 | 279.001.611,03       | 265.875.860,20       | 4,94%         |
| Κόστος πωλήσεων                                                                                | 7.5.15 | -239.978.466,55      | -235.796.309,03      | 1,77%         |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>                                                                            |        | <b>39.023.144,48</b> | <b>30.079.551,17</b> | <b>29,73%</b> |
| Λοιπά έσοδα                                                                                    | 7.5.16 | 615.913,55           | 151.682,66           | 306,05%       |
| Έξοδα Διάθεσης                                                                                 | 7.5.15 | -4.326.807,02        | -3.492.913,28        | 23,87%        |
| Έξοδα Διοίκησης                                                                                | 7.5.15 | -1.884.083,04        | -1.496.516,64        | 25,90%        |
| Λοιπά έξοδα                                                                                    | 7.5.17 | -7.181.167,65        | -5.426.214,09        | 32,34%        |
| Λοιπά έξοδα εκτός δραστηριότητας εταιρείας                                                     | 7.5.13 | -83.477.605,70       | -88.410.801,00       | -5,58%        |
| Έσοδα επιχορηγήσεων εκτός δραστηριότητας εταιρείας                                             | 7.5.13 | 83.477.605,70        | 88.410.801,00        | -5,58%        |
| <b>Κέρδος εκμετάλλευσης</b>                                                                    |        | <b>26.247.000,32</b> | <b>19.815.589,82</b> | <b>32,64%</b> |
| Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)                                                              | 7.5.18 | -153.361,67          | -142.757,53          | 7,43%         |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>                                                                         |        | <b>26.093.638,65</b> | <b>19.672.832,29</b> | <b>32,64%</b> |
| Φόρος εισοδήματος                                                                              | 7.5.19 | -5.642.308,06        | -5.536.521,93        | 1,91%         |
| <b>Κέρδη μετά από φόρους</b>                                                                   |        | <b>20.451.330,59</b> | <b>14.136.310,36</b> | <b>44,67%</b> |
| <u>Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις:</u> |        |                      |                      |               |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)                                                                    |        | 68.078,30            | 7.067,05             |               |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών                                               |        | -14.977,23           | -1.554,75            |               |
| Αποτίμηση σε εύλογη αξία παγίων                                                                |        | 0,00                 | 730.044,00           |               |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί του αποθεματικού εύλογης αξίας παγίων                                  |        | 0,00                 | -160.609,68          |               |
| Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή                                                        |        | 0,00                 | 0,00                 |               |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>                                                    |        | <b>53.101,08</b>     | <b>574.946,62</b>    |               |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>                                                     |        | <b>20.504.431,67</b> | <b>14.711.256,97</b> |               |
| <b>Βασικά Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>                                                 |        | <b>20.504.431,67</b> | <b>14.711.256,97</b> |               |
| <b>Κέρδη προ Φόρων, Τόκων, Αποσβέσεων και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>                        |        | <b>26.643.977,32</b> | <b>20.041.856,70</b> |               |

## 5. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε Ευρώ)

|                                             | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Αποθεματικά          | Κέρδη/<br>(ζημιές) εις νέο | Σύνολο Ιδίων<br>Κεφαλαίων |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023</b>           | <b>6.337.692,00</b>  | <b>11.904.630,13</b> | <b>49.945.849,62</b>       | <b>68.188.171,74</b>      |
| Κέρδη χρήσης                                | 0,00                 | 0,00                 | 14.136.310,36              | 14.136.310,36             |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους        | 0,00                 | 574.946,62           | 0,00                       | 574.946,62                |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>    | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.479.576,74</b> | <b>64.082.159,96</b>       | <b>82.899.428,71</b>      |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b>          | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.479.576,74</b> | <b>64.082.159,97</b>       | <b>82.899.428,72</b>      |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024</b>           | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.479.576,74</b> | <b>64.082.159,97</b>       | <b>82.899.428,72</b>      |
| Κέρδη χρήσης                                | 0,00                 | 0,00                 | 20.451.330,59              | 20.451.330,59             |
| Λοιπά συνολικά έσοδα/ζημιές μετά από φόρους | 0,00                 | -53.101,08           | 0,00                       | -53.101,09                |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>    | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.426.475,66</b> | <b>84.533.490,56</b>       | <b>103.297.658,23</b>     |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024</b>          | <b>6.337.692,00</b>  | <b>12.426.475,66</b> | <b>84.533.490,56</b>       | <b>103.297.658,23</b>     |

Οι λοιπές συνολικές ζημιές μετά από φόρους, ποσού € 53.101,08 αφορούν Αναλογιστικές ζημιές από την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και τον αναβαλλόμενο φόρο, επί του αποθεματικού αυτού.

## 6. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε ευρώ)

|                                                                            | 01.01 -<br>31.12.2024 | 01.01 -<br>31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>                                                     | 26.093.638,65         | 19.672.832,29         |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για:                                             |                       |                       |
| Αποσβέσεις                                                                 | 386.804,85            | 318.522,71            |
| Αποτίμηση παγίων                                                           | 0,00                  | -730.044,00           |
| Συναλλαγματικές διαφορές                                                   | 17.585,19             | -6.984,04             |
| Λοιπές Προβλέψεις                                                          | 4.055,09              | 47.199,64             |
| Απομειώσεις Αποθεμάτων                                                     | 2.284.051,18          | 5.483.681,31          |
| Αποτίμηση ομολόγων                                                         | 10.172,15             | -92.255,83            |
| Απομείωση πελατών                                                          | -462.843,55           | 3.131.467,65          |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                          | 153.361,67            | 142.757,53            |
| <b>Λειτουργικά αποτελέσματα προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>        | <b>28.486.825,23</b>  | <b>27.967.177,26</b>  |
| Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων                                                | -4.414.365,94         | -15.156.345,70        |
| Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων                                                | 8.513.814,02          | -30.276.329,51        |
| (Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανείων από τράπεζες)                   | -48.538.000,29        | 17.200.986,11         |
| (Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων για σκοπούς Covid-19                          | -41.431.613,90        | -110.200.769,60       |
| Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων για σκοπούς Covid-19                           | 41.431.614,00         | 22.543.842,50         |
| Μείον:                                                                     |                       |                       |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα                            | -203.753,85           | -201.974,52           |
| Καταβεβλημένοι φόροι                                                       | 0,00                  | 0,00                  |
| Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης                | -57.376,00            | -92.486,40            |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>              | <b>-16.212.856,73</b> | <b>-88.215.899,86</b> |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                          |                       |                       |
| Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων                           | -312.013,89           | -483.386,07           |
| Πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων                                    | 0,00                  | 0,00                  |
| Πώληση ΟΕΔ                                                                 | 0,00                  | 258.788,96            |
| Τόκοι εισπραχθέντες                                                        | 50.392,18             | 59.216,99             |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>               | <b>-261.621,71</b>    | <b>-165.380,12</b>    |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                       |                       |                       |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια                              | -131,03               | -6,40                 |
| Εξοφλήσεις δανείων                                                         |                       |                       |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>            | <b>-131,03</b>        | <b>-6,40</b>          |
| <b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης</b> | <b>-16.474.609,47</b> | <b>-88.381.286,38</b> |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης                      | 41.717.618,06         | 130.098.904,44        |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης</b>         | <b>25.243.008,58</b>  | <b>41.717.618,06</b>  |

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε € 25.243.008,58 (31/12/2023: € 41.717.618,06).

Στα διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 περιλαμβάνονται € 2.836.676,50 τα οποία αφορούν α) ποσό € 316.860,80 δωρεές ιδιωτών για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας (COVID-19) , οι οποίες αναμένεται να πραγματοποιηθούν εντός της επόμενης χρήσης (σημείωση 7.5.13). και β) ποσό αξίας € 2.519.815,70 το οποίο αφορά αδιάθετο υπόλοιπο επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας για έξοδα που αφορούν την πανδημία της Covid-19 και ενδεχόμενα θα διατεθούν εντός της επόμενης χρήσης (σημείωση 7.5.13).

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της χρήσης παρουσιάζονται αρνητικές (€ - 16,21 εκ.) γεγονός το οποίο οφείλεται στην μείωση κατά 78 εκατ. Ευρώ περίπου των εμπορικών υποχρεώσεων. Οι εμπορικές απαιτήσεις στη χρήση 2024 μειώθηκαν αντίστοιχα κατά 15,5 εκατ. Ευρώ περίπου.

## 7. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της

### Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024

#### 7.1 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

**Ίδρυση:** Η «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε» ιδρύθηκε ως θυγατρική ανώνυμη εταιρεία του «ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΩΝ» (ΕΟΦ) σύμφωνα με το άρθρο 22 παραγρ. 1 του Ν. 2737/2000, εκ μετατροπής του ΝΠΙΔ μετην ίδια επωνυμία, το οποίο είχε ιδρυθεί με το άρθρο 7 του Ν. 1965/1991. Η «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε», της οποίας μονομέτοχος είναι ο «Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων» (ΕΟΦ) που κατέχει τη μία και μοναδική ονομαστική μετοχή της εταιρείας, αποτελεί δημόσια επιχείρηση σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3429/2005 (Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί Δ.Ε.Κ.Ο).

Στο ΝΠΙΔ «ΙΦΕΤ» μεταφέρθηκαν από 26.12.1991 όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας «Εθνική Φαρμακοβιομηχανία Α.Ε.» και της εταιρείας «Κρατική Φαρμακαποθήκη Α.Ε.» που καταργήθηκαν έκτοτε με το άρθρο 7 παρ. 5 του Ν. 1965/1991. Το 2001 η «ΙΦΕΤ Μ.Α.Ε. απορρόφησε την εταιρεία «ΦΑΡΜΕΤΡΙΚΑ Α.Ε.» και το 2009 την εταιρεία «ΕΛ.ΒΙΟ.Ν.Υ. Α.Ε.», αμφότερες θυγατρικές του Ε.Ο.Φ.

Σκοπός της «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε» είναι :

α) Η εισαγωγή, εμπορία και γενικά η διακίνηση ειδών αρμοδιότητας του “ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΩΝ” (ΕΟΦ), όπως το αντικείμενο αρμοδιότητας αυτού αναφέρεται στο άρθρο 2 του Ν. 1316/1983, όπως ισχύει κάθε φορά, εφ’ όσον διαπιστώνεται αρμοδίως έλλειψη και μετά από

εξακριβωμένο έλεγχο της αναγκαιότητας και της ωφελιμότητας του προϊόντος για την προάσπιση και προαγωγή της δημόσιας υγείας. Στην κατηγορία αυτή **ενδεικτικώς** αναφέρονται τα «ορφανά» φάρμακα», διάφορα αντίδοτα, νοσοκομειακά φάρμακα, φαρμακευτικά προϊόντα για την αντιμετώπιση πανδημιών κ.λπ. Η εξαγωγή προϊόντων αρμοδιότητας ΕΟΦ, τα οποία εισήχθησαν στην εγχώρια αγορά και δεν δύνανται πλέον να διατεθούν.

β) Η παραγωγή μοναδικών και αναντικατάστατων φαρμάκων και αντιδότην, καθώς η παραγωγή ναρκωτικών για λογαριασμό του Κράτους.

γ) Η αποστείρωση προϊόντων και υλικών για λογαριασμό της εταιρείας και για λογαριασμό τρίτων.

δ) Η ανάπτυξη μεθοδολογίας και η διενέργεια μελετών βιοδιαθεσιμότητας και βιοϊσοδυναμίας φαρμακευτικών προϊόντων, η ανάπτυξη μεθοδολογίας και η διενέργεια ποιοτικών και ποσοτικών ελέγχων σε προϊόντα αρμοδιότητας του ΕΟΦ, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η κυκλοφορία απολύτως ελεγμένων για τη θεραπευτική δράση τους προϊόντων για την πλήρη προάσπιση και προαγωγή της δημόσιας υγείας. Η διενέργεια ελέγχων για τον ποιοτικό και ποσοτικό προσδιορισμό απαγορευμένων ουσιών (anti-doping control) σε ανθρώπους και ζώα.

ε) Η εκπόνηση οικονομικών, οικονομοτεχνικών, στατιστικών και οικονομετρικών αναλύσεων, στον τομέα της κατανάλωσης και των τιμών προϊόντων αρμοδιότητας του ΕΟΦ.

στ) Η εκτέλεση προγραμμάτων και έργων στον τομέα του φαρμάκου, της υγείας, της περίθαλψης και της ασφάλισης.

ζ) Η οργάνωση, ανάπτυξη και εφαρμογή, σε πανελλαδική βάση, συστήματος ασφαλούς συλλογής, μεταφοράς, προσωρινής φύλαξης και διαχείρισης οικιακών φαρμακευτικών σκευασμάτων και υπολειμμάτων φαρμάκων οικιακής χρήσεως.

**Έδρα:** Η έδρα της «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε.» βρίσκεται στην Παλλήνη Αττικής (18ο χιλ. Λεωφ. Μαραθώνος) και διατηρεί υποκατάστημα στη Μαγούλα Αττικής.

**Πρόεδρος:** ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΚΩΝ/ΝΤΙΝΑ

**Διευθύνων Σύμβουλος:** ΤΟΚΑΤΛΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

**Προσωπικό:** Στην «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε.» εργάζονται 51 άτομα.

## 7.2 Αντικείμενο Δραστηριοτήτων

Η «Ι.Φ.Ε.Τ. Μ.Α.Ε.» με αποκλειστικό γνώμονα τη συμβολή στην προάσπιση της Δημόσιας Υγείας, υλοποιώντας τις κατευθύνσεις του Υπουργείου Υγείας και του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων, προσφέρει υπηρεσίες στον Έλληνα πολίτη.

- Άμεση κάλυψη των αναγκών της χώρας σε φάρμακα απαραίτητα για τη δημόσια υγεία.
- Παραγωγή Μεθαδόνης, ποσίων διαλυμάτων και δισκίων.
- Παροχή αποστείρωσης προϊόντων δι' ακτινοβολήσης
- Διαχείριση υπολειμμάτων φαρμάκων οικιακής χρήσης

### 7.3 Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας που καλύπτουν την περίοδο από 1/1/2024 – 31/12/2024 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά την 31/12/2024.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού και τη γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

#### Εφαρμογή νέων και τροποποιημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

##### Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2024, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2024.

##### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2024

#### **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης

για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

#### **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με όρους συμμόρφωσης»**

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι συμμόρφωσης (covenants).

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

#### **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»**

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

#### **ΔΛΠ 7 Κατάσταση ταμειακών ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποιήσεις) – «Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών»**

Στις 25 Μαΐου 2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 και στο ΔΠΧΑ 7 για να προσθέσει απαιτήσεις γνωστοποιήσεων και «οδηγίες» εντός των υφιστάμενων απαιτήσεων γνωστοποιήσεων, με σκοπό οι οντότητες να παρέχουν ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες σχετικά με τις χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (reverse factoring).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## **ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»**

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με το άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·

- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·

- προβλέπει την γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»**

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

## Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

### **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Εξαρτώμενος από τη φύση ηλεκτρισμός»**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

### **ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις**

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

### **ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις**

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

## **7.4 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές**

### ***Πάγια περιουσιακά στοιχεία***

Τα γήπεδα – οικόπεδα και τα κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στην αγοραία αξία τους, όπως αυτή προσδιορίστηκε την 31/12/2023, από την μελέτη εκτίμησης της αγοραίας αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων (γηπέδων & κτιρίων) που εκπονήθηκε από Ορκωτό Πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή την παραγωγική δυνατότητα των παγίων ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας των. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές

εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

| Κατηγορία ενσώματου παγίου     | Έτη ωφέλιμης ζωής |
|--------------------------------|-------------------|
| Κτίρια-Βελτιώσεις κτιρίων      | 19-56 έτη (*)     |
| Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός | 10-15 έτη (*)     |
| Λοιπές εγκαταστάσεις           | 5-10 έτη          |
| Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός     | 5-10 έτη          |
| Μεταφορικά μέσα                | 5-10 έτη          |

(\*) Αφορούν τα εναπομείναντα έτη ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων που αποτιμώνται σε εύλογη αξία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός και η μείωση αυτή αναστρέφει προηγούμενη αύξηση που υπήρχε στα «Αποθεματικά Αναπροσαρμογής» οπότε και πρέπει να χρεωθεί στο κονδύλι «Αποθεματικά Αναπροσαρμογής». Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

### **Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και τα άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, οπότε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν η επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει

το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

### **Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

### **Λογισμικά προγράμματα**

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται έως 5 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της ρευστοποιήσιμης αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

Ειδικότερα τα αποθέματα των εξειδικευμένων ανταλλακτικών των μηχανημάτων, που αγοράζονται κατά το στάδιο της αγοράς του μηχανήματος, θεωρούνται αναπόσπαστο τμήμα της αξίας του μηχανήματος και αποσβένονται μαζί με το μηχάνημα, ενώ οι αντικαταστάσεις των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της αγοράς τους. Σε αντίθεση, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσής τους.

Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Πρόβλεψη απομείωσης για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

### **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς προκειμένου να αποφασίσει για το προσδιορισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων.

### **Διαθέσιμα**

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών διαθεσίμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

### **Διαχείριση κεφαλαίου**

Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, ώστε η σχέση των ξένων με τα ίδια κεφάλαια, να είναι μικρότερο της μονάδας (1).

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 4548/2018, ως ισχύει, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με (α) τα αποθεματικά, των οποίων η διανομή απαγορεύεται απότο νόμο ή το καταστατικό, (β) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν, και (γ) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

#### **Δανεισμός**

Δεν υφίσταται δανεισμός της Εταιρείας.

#### **Δικαιώματα εργαζομένων**

Η υποχρέωση της εταιρείας προς τα πρόσωπα που απασχολούνται στην εταιρεία για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Το Δ.Λ.Π. 19 συνιστά ως προεξοφλητικό επιτόκιο την απόδοση εταιρικών ομολόγων χαμηλού ρίσκου και εάν δεν υπάρχει βάθος στη συγκεκριμένη αγορά, την απόδοση κρατικών ομολόγων κατά την ημερομηνία αποτίμησης, με διάρκεια ανάλογη της αναμενόμενης μέλλουσας υπηρεσίας των εργαζομένων.

Μετά τη διεύρυνση της διαφοράς της απόδοσης μεταξύ ελληνικών και ευρωπαϊκών ομολόγων, που έλαβε χώρα ιδίως κατά τους τελευταίους μήνες του 2009, η εφαρμογή της ίδιας διαδικασίας θα είχε ως συνέπεια τη δραματική μείωση των ασφαλιστικών αποθεμάτων, και την επακόλουθη αβεβαιότητα σχετικά με την μελλοντική εξέλιξή τους. Για την αποφυγή τέτοιων έντονων διακυμάνσεων στην αποτίμηση των υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια μιας μεταβατικής περιόδου, αποφασίσθηκε ο έλεγχος επάρκειας των αποθεμάτων κατά την 31/12/2024 να διενεργηθεί με ποσοστό προεξόφλησης 2.75% το οποίο προσδιορίστηκε με βάση την καμπύλη επιτοκίων κυβερνητικών ομολόγων της ζώνης του Ευρω που δημοσιεύει η ΕΚΤ με ημερομηνία 30/12/2024.

Η εταιρεία ανέθεσε στην χρήση 2024 σε εξωτερικό συνεργάτη (αναλογιστή) την εκπόνηση αναλογιστικής μελέτης για τον επαναπροσδιορισμό του ύψους υποχρεώσεων προς τους εργαζομένους κατά την 31/12/2024.

Για την ακριβή λογιστική απεικόνιση των συγκεκριμένων μεγεθών η εταιρεία έχει επιλέξει - και εφαρμόζει με συνέπεια - τη μέθοδο της αναγνώρισης των Αναλογιστικών Ελλειμμάτων/(Πλεονασμάτων) απευθείας στον ισολογισμό, με αντίστοιχη μεταβολή της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Να επισημανθεί ότι ο τρόπος αυτός αναγνώρισης αφορά αποκλειστικά τα Αναλογιστικά Ελλείμματα/(Πλεονάσματα) και όχι το Τρέχον Κόστος Υπηρεσίας και το Χρηματοοικονομικό έξοδο που επιβαρύνουν τα Αποτελέσματα της Χρήσης σε κάθε περίπτωση.

## **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν η εταιρεία μπορεί να διαμορφώσει μια αξιόπιστη εκτίμηση για μια εύλογη νομική ή συμβατική υποχρέωση, που εμφανίζεται ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων προκειμένου να γίνει τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης.

Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

### **- Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων**

Η εταιρεία κρίνει ότι οι σχηματισθείσες προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους, ύψους €6.820.472,88 είναι επαρκείς. Πιο αναλυτικά ποσό € 1.565.020,36 αφορά προβλέψεις λοιπών απαιτήσεων, ποσό € 4.534.642,64 αφορά προβλέψεις επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων και ποσό € 720.809,88 αφορά προβλέψεις μελλοντικών κρατήσεων νοσοκομείων.

## **Χρηματοοικονομικά εργαλεία**

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις, τα ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου και οι υποχρεώσεις, τα τραπεζικά Δάνεια και ορισμένες άλλες μορφές χρηματοδότησης.

Για τα ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου σημειώνεται ότι χαρακτηρίζονται ως χρηματοοικονομικά μέσα κατεχόμενα για εμπορικούς σκοπούς, διότι στόχος της Διοίκησης της εταιρείας είναι η διάθεση τους για την κάλυψη τρεχουσών αναγκών της. Τα ομόλογα αποτιμώνται κατ' έτος με βάση τις τιμές της Ηλεκτρονικής Δευτερογενούς Αγοράς Τίτλων (Η.Δ.Α.Τ.) και η διαφορά της αποτίμησης (έσοδο ή έξοδο) βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.

Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών (πλην ομολόγων), η διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας.

## **Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα

μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης. Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών ενώ τα υπόλοιπα από πωλήσεις σε φορείς του Δημοσίου και ΝΠΔΔ δεν ενέχουν κίνδυνο μη είσπραξης.

Η Εταιρεία προβαίνει σε σχηματισμό προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 7.5.6 και 7.5.7 των Οικονομικών καταστάσεων.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η ορθή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Διοίκηση της Εταιρείας διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με βάση αναλυτικό ταμειακό προγραμματισμό του συνόλου των αναμενόμενων εισροών – εκροών, ο οποίος εκτελείται σε περιοδική βάση, στα πλαίσια της διαρκούς λειτουργίας και απρόσκοπτης χρηματοδότησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την βελτιστοποίηση του λειτουργικού κεφαλαίου κίνησης, καθώς και την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις της Εταιρείας μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα). Κατά την 31/12/2024 η Εταιρεία δεν είχε δανειακές υποχρεώσεις.

### **Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων**

Όσον αφορά στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις, η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων είναι επουσιώδης στη τρέχουσα χρήση μετά την ολοσχερή εξόφληση των έντοκων υποχρεώσεων της.

### **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός, καθώς η Εταιρεία παρακολουθεί την αγορά συναλλάγματος προσαρμόζοντας ανάλογα την τιμολογιακή πολιτική της.

### **Κίνδυνος Μεταβολής Τιμών**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων (ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου από απαιτήσεις νοσοκομείων) που κατέχει. Η εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι το μεγαλύτερο μέρος των

εν λόγω χρεογράφων θα καταφέρει να το εκχωρήσει σε προμηθευτές της, έναντι υποχρεώσεων της, στην ονομαστικής τους αξία.

### **Γεωπολιτικά γεγονότα**

Ο υψηλότερος πληθωρισμός και η χαμηλότερη ανάπτυξη είναι το βαρύ τίμημα που πληρώνει η παγκόσμια οικονομία, εξαιτίας του πολέμου της Ρωσίας κατά της Ουκρανίας, αλλά και της Γενικότερης ανάφλεξης που λαμβάνει χώρα στις χώρες της Μ. Ανατολής αναφέρει ο ΟΟΣΑ.

Η εκτίναξη των τιμών ενέργειας, τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα και οι γεωπολιτικές αβεβαιότητες, λόγω των ως άνω γεγονότων, επιβραδύνουν την ανάκαμψη. Ο πόλεμος επηρεάζει άμεσα τον ενεργειακό εφοδιασμό και το ενεργειακό κόστος της Ελλάδας. Οι έμμεσες επιπτώσεις είναι η συμπίεση των δαπανών και η καθυστέρηση επενδύσεων και προσλήψεων. Η αποδέσμευση των πόρων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και η επέκταση της δημοσιονομικής στήριξης σε ενεργειακούς καταναλωτές θα βοηθήσουν στο να επιστρέψει η οικονομία σε τροχιά ανάκαμψης όταν η κατάσταση ασφαλείας και οι ενεργειακές τιμές σταθεροποιηθούν.

### **Έσοδα**

#### **α. Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων), όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη, που διασυνδέονται με την ιδιοκτησία των αγαθών, έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων) ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης του έργου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται, εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, ως εκ τούτου η εταιρεία διενήργησε πρόβλεψη για μελλοντικές κρατήσεις νοσοκομείων ποσό € 720.809,88. Το ποσό αυτό και το σχετικό λογιστικό κονδύλι θα επανεκτιμάται στο τέλος κάθε λογιστικής περιόδου.

#### **β. Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

## Έξοδα

### Μισθώσεις

Από την 1 η Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις (λειτουργικές ή χρηματοδοτικές) αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Η εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο. Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων, τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο και τα τυχόν κόστη αποκατάστασης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

### Δανεισμός - Κόστος χρηματοδότησης

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των δεδουλευμένων πιστωτικών τόκων, που προκύπτουν από τη βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

### **Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία**

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους ετεροχρονισμένους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημιές) αλλά θα καταλογισθούν από τις φορολογικές αρχές σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Στην περίπτωση που ισχύουν διαφορετικοί φορολογικοί συντελεστές επί των διανεμομένων και μη διανεμομένων κερδών, η ποσοτικοποίηση της τρέχουσας φορολογίας γίνεται με βάση τους θεσπισμένους συντελεστές φόρου της κάθε κατηγορίας, ανάλογα με το ποσό των κερδών που διανέμεται. Τούτο έχει ως συνέπεια τη διαχρονική διαφοροποίηση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή, ανάλογα με την ακολουθούμενη πολιτική της εταιρείας στο θέμα της διανομής ή μη των κερδών.

Οι ετεροχρονισμένοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά το χρόνο καταλογισμού τους, επί της διαφοράς μεταξύ της λογιστικής και της φορολογικής βάσεως των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στο βαθμό που οι διαφορές αυτές συνθέτουν ετεροχρονισμούς, που θα εξαλειφθούν στο μέλλον.

Οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις κατά των φορολογικών αρχών αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση στην οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν μελλοντικά κέρδη, που θα προσδώσουν φορολογικές υποχρεώσεις με τις οποίες θα μπορέσουν να συμψηφισθούν οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά την έκταση στην οποία δεν είναι πλέον προφανές ότι η σχετική μελλοντική φορολογική ελάφρυνση θα εξασφαλισθεί.

## 7.5 Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 7.5.1 Ενσώματα πάγια

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τις μεταβολές των ενσώματων παγίων της Εταιρείας

|                                  | Γήπεδα-Οικόπεδα     | Κτίρια-<br>Τεχνικά έργα | Μηχανήματα<br>Τεχνικών<br>εγκαταστάσεων<br>& Λοιπός<br>μηχ/κός<br>εξοπλισμός | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα &<br>Λοιπός<br>εξοπλισμός | Σύνολο               |
|----------------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1</b>                |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Ιανουαρίου 2023</b>           | 6.825.007,00        | 2.794.946,11            | 6.283.684,95                                                                 | 16.441,84          | 2.371.077,79                     | 18.291.157,69        |
| Προσθήκες                        | 0,00                | 46.531,10               | 26.400,00                                                                    | 0,00               | 242.197,17                       | 315.128,27           |
| Αναπροσαρμογή βάσει<br>εκτίμησης | 432.517,00          | 297.527,00              | 0,00                                                                         | 0,00               | 0,00                             | 730.044,00           |
| <b>Υπόλοιπο 31</b>               |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Δεκεμβρίου 2023</b>           | <b>7.257.524,00</b> | <b>3.139.004,21</b>     | <b>6.310.084,95</b>                                                          | <b>16.441,84</b>   | <b>2.613.274,96</b>              | <b>19.336.329,96</b> |
| Προσθήκες                        | 0,00                | 39.075,79               | 0,00                                                                         | 1.250,00           | 122.803,79                       | 163.129,58           |
| <b>Υπόλοιπο 31</b>               |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Δεκεμβρίου 2024</b>           | <b>7.257.524,00</b> | <b>3.178.080,00</b>     | <b>6.310.084,95</b>                                                          | <b>17.691,84</b>   | <b>2.736.078,75</b>              | <b>19.499.459,54</b> |
| <b>Υπόλοιπο 1</b>                |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Ιανουαρίου 2023</b>           | 0,00                | 137.570,53              | 5.833.330,97                                                                 | 5.501,02           | 2.229.718,52                     | 8.206.121,04         |
| Αναπροσαρμογή βάσει<br>εκτίμησης | 0,00                | 122.613,73              | 67.397,96                                                                    | 2.380,56           | 53.639,91                        | 246.032,16           |
| <b>Υπόλοιπο 31</b>               |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Δεκεμβρίου 2023</b>           | <b>0,00</b>         | <b>260.184,26</b>       | <b>5.900.728,93</b>                                                          | <b>7.881,58</b>    | <b>2.283.358,43</b>              | <b>8.452.153,20</b>  |
| Αποσβέσεις                       | 0,00                | 149.752,18              | 69.254,74                                                                    | 2.455,56           | 79.537,41                        | 300.999,89           |
| <b>Υπόλοιπο 31</b>               |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>Δεκεμβρίου 2024</b>           | <b>0,00</b>         | <b>409.936,44</b>       | <b>5.969.983,67</b>                                                          | <b>10.337,14</b>   | <b>2.362.895,84</b>              | <b>8.753.152,94</b>  |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την</b>      |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>1 Ιανουαρίου 2023</b>         | 6.825.007,00        | 2.657.375,58            | 450.353,98                                                                   | 10.940,82          | 141.359,27                       | 10.085.036,65        |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την</b>      |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>        | <b>7.257.524,00</b> | <b>2.878.819,95</b>     | <b>409.356,02</b>                                                            | <b>8.560,26</b>    | <b>329.916,53</b>                | <b>10.884.176,76</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την</b>      |                     |                         |                                                                              |                    |                                  |                      |
| <b>31 Δεκεμβρίου 2024</b>        | 7.257.524,00        | 2.768.143,56            | 340.101,28                                                                   | 7.354,70           | 373.182,91                       | 10.746.306,45        |

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα, οικόπεδα και κτίρια) αναπροσαρμόζονται ανά διετία στην αγοραία αξία τους εφόσον δεν υπάρχουν ενδείξεις σημαντικής μεταβολής τους κατ'έτος.

Από την τελευταία αναπροσαρμογή της 31/12/2023 η αγοραία αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων, όπως αυτή προέκυψε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, αυξήθηκε κατά ποσό € 537.915 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία που εκτιμήθηκε την 31.12.2021, και παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα. Το ποσό της αναπροσαρμογής ήταν € 730.044 παρουσιάζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της συγκριτικής χρήσης του 2023, και αφορά την διαφορά μεταξύ λογιστικών βιβλίων της εταιρείας (Αναπόσβεστα Υπόλοιπα), και της έκθεσης του ορκωτού πραγματογνώμονα εκτιμητή ακινήτων με ημερομηνία 31/12/2023.

|                    | ΑΓΟΡΑΙΑ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ<br>ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΛΠ<br>31.12.2021 | ΑΓΟΡΑΙΑ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ<br>ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ<br>ΔΛΠ<br>31.12.2023 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ<br>ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ<br>ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ<br>ΔΛΠ 31.12.2021-<br>31.12.2023 |
|--------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ΑΚΙΝΗΤΑ</b>     |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| <b>ΠΑΛΛΗΝΗΣ</b>    |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| ΕΓΚΑΤΑΣΤ.ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ | 4.077.934                                                    | 4.362.574                                                       | 284.640                                                                                    |
| ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ   | 1.400.307                                                    | 1.482.700                                                       | 82.393                                                                                     |
| ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ   | 816.396                                                      | 864.341                                                         | 47.945                                                                                     |
| ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ   | 357.450                                                      | 378.482                                                         | 21.032                                                                                     |
| ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ   | 655.602                                                      | 692.699                                                         | 37.097                                                                                     |
| <b>ΜΑΓΟΥΛΑΣ</b>    |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| ΒΙΟΜΗΧ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣ. | 1.497.308                                                    | 1.531.033                                                       | 33.725                                                                                     |
| <b>ΚΟΡΙΝΘΟΥ</b>    |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| ΕΓΚΑΤ.ΒΙΟΜ.ΕΓΚΑΤΑΣ | 457.747                                                      | 482.742                                                         | 24.995                                                                                     |
| ΥΠΟΛ.ΣΥΝΤ.ΔΟΜΗΣΗΣ  | 0                                                            | 0                                                               | 0                                                                                          |
| <b>ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ</b>   |                                                              |                                                                 |                                                                                            |
| ΕΓΚΑΤ.ΒΙΟΜ.ΕΓΚΑΤΑΣ | 335.685                                                      | 341.773                                                         | 6.088                                                                                      |
| <b>ΓΕΝ.ΣΥΝΟΛΟ</b>  | <b>9.598.429</b>                                             | <b>10.136.344</b>                                               | <b>537.915</b>                                                                             |

Επί ακινήτου της εταιρείας που βρίσκεται στην περιοχή Μαγούλα υφίσταται ισόβια περιορισμένη προσωπική δουλειά – εναέρια δουλειά διελεύσεως υπέρ της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ» (διέλευση προσωπικού και οχημάτων για επιθεώρηση) δυνάμει της υπ’ αριθ. 58578/29.7.1952 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και υπ’ αριθ. Β.160/412/19-3-1981 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και Οικονομικών.

## 7.5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τις μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

| (ποσά σε Ευρώ)                     | Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία |
|------------------------------------|---------------------------|
| <b>Αξία κτήσης</b>                 |                           |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023</b>  | <b>293.395,07</b>         |
| Προσθήκες                          | 168.257,80                |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b> | <b>461.652,87</b>         |
| Προσθήκες                          | 148.884,48                |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024</b> | <b>610.537,35</b>         |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>    |                           |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023</b>  | <b>163.078,93</b>         |
| Αποσβέσεις                         | 72.490,55                 |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023</b> | <b>235.569,48</b>         |
| Αποσβέσεις                         | 85.804,96                 |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024</b> | <b>321.374,44</b>         |

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023 | 226.083,39 |
| Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024 | 289.162,91 |

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, αφορούν κυρίως λογισμικά προγράμματα.

### 7.5.3 Αναβαλλόμενοι φόροι

Παρακάτω παρατίθεται η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων της εταιρείας, περιόδου από 31/12/2023 έως και 31/12/2024.

| (ποσά σε Ευρώ)                                                   |                     |                                    |                                          |                     |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                             | Υπόλοιπα 31/12/2023 | Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως | Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα | Υπόλοιπα 31/12/2024 |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων          | 1.187.120,92        | -101.825,58                        | 0,00                                     | 1.085.295,34        |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί προβλέψεων αποζημίωσης                   | -107.723,06         | 216.338,21                         | 14.977,24                                | 123.592,39          |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις Α</b>                    | <b>1.079.397,86</b> | <b>114.512,63</b>                  | <b>14.977,24</b>                         | <b>1.208.887,73</b> |
| Αναβαλλόμενος φόρος από την αποτίμηση χρεογράφων                 | 20.835,12           | -2.237,86                          | 0,00                                     | 18.597,26           |
| Αναβαλλόμενος Φόρος από Υπολογισμό αποσβέσεων Αυλών Περ Στοχειών | 5.479,65            | -986,92                            | 0,00                                     | 4.492,73            |
| Αναβαλλόμενος φόρος από διαφ. αναπροσαρμογής παγίων              | 1.749.193,20        | 13.824,89                          | 0,00                                     | 1.763.018,09        |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις Β</b>                   | <b>1.775.507,97</b> | <b>10.600,11</b>                   | <b>0,00</b>                              | <b>1.786.108,08</b> |
| <b>Συμψηφισμός Αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης (Β-Α)</b>    | <b>696.110,11</b>   | <b>-103.912,52</b>                 | <b>-14.977,24</b>                        | <b>577.220,35</b>   |

Ο αναβαλλόμενος φόρος παρακολουθείται συμψηφιστικά (απαίτηση – υποχρέωση) και το υπόλοιπο που προκύπτει (χρεωστικό ή πιστωτικό) εμφανίζεται αντίστοιχα στο Ενεργητικό ή το Παθητικό.

### 7.5.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού “Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις” διαμορφώνεται ως εξής:

| (ποσά σε Ευρώ)   |                  |                  |
|------------------|------------------|------------------|
|                  | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
| Εγγυήσεις ΟΤΕ    | 1.264,27         | 1.264,27         |
| Εγγύηση ΔΕΗ      | 7.495,81         | 8.067,50         |
| Λοιπές εγγυήσεις | 8.951,22         | 8.951,22         |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>17.711,30</b> | <b>18.282,99</b> |

### 7.5.5 Αποθέματα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των αποθεμάτων της εταιρείας:

| (ποσά σε Ευρώ)                                                              | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Εμπορεύματα                                                                 | 40.244.246,94        | 35.728.813,08        |
| Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή – υποπρ.& υπολειμ.                                | 20.920,49            | 125.092,50           |
| Πρώτες & βοηθητικές ύλες, Αναλυσ. υλικά,<br>Ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας | 151.293,68           | 148.189,59           |
| Πρόβλεψη Απομείωσης Αποθεμάτων                                              | -10.415.993,24       | -8.131.942,06        |
| <b>Σύνολο</b>                                                               | <b>30.000.467,87</b> | <b>27.870.153,11</b> |

Το σύνολο των αποθεμάτων έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Δεν υπάρχουν ενεχυριασμένα αποθέματα για εξασφάλιση υποχρεώσεων.

Στη χρήση 2024 έγινε καταστροφή ληγμένων και ακατάλληλων αποθεμάτων ποσού € 2.350.490,00 (31/12/2023: € 1.953.806,00) με σχετικό πρωτόκολλο καταστροφής. Την 31.12.2024 η πρόβλεψη απομείωσης αφορά κυρίως ληγμένα, βραδέως κινούμενα και ακίνητα αποθέματα συνολικού ποσού € 10.415.993,24 €. Η διαφορά της πρόβλεψης των δύο χρήσεων ποσού € 2.284.051,18€ επηρέασε το Κόστος Πωλήσεων στην κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

### 7.5.6 Εμπορικές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του κονδυλίου του Ενεργητικού στον Ισολογισμό «Εμπορικές απαιτήσεις» διαμορφώνεται ως εξής:

| (ποσά σε Ευρώ)                                                                     | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Πελάτες (ανοιχτό υπόλοιπο)                                                         | 75.953.826,03        | 94.206.417,04        |
| Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)                                                  | 2.684.730,06         | 1.653.321,68         |
| Λοιπές εμπορικές Απαιτήσεις - Προκαταβολές σε προμηθευτές                          | 786.114,92           | 446.025,10           |
| Επισφαλείς – Επίδικοι πελάτες                                                      | 325.099,32           | 325.099,32           |
| Παρακρατημένες εγγυήσεις (Υπ. Υγείας)                                              | 45.974,93            | 23.489,82            |
| <b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>                                                        | <b>79.795.745,26</b> | <b>96.654.352,96</b> |
| Προβλέψεις επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων και μελλοντικών κρατήσεων από Νοσοκομεία | -5.255.452,52        | -6.661.159,42        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                      | <b>74.540.292,74</b> | <b>89.993.193,54</b> |

Εκ του υπολοίπου του λογαριασμού «Πελάτες (ανοιχτό υπόλοιπο)», το 48,44% περίπου αφορά απαιτήσεις από Νοσοκομεία, το 45,50% αφορούν απαιτήσεις από ΕΟΠΥΥ, 2,58% περίπου από φαρμακαποθήκες, 0,04% περίπου από φαρμακεία και 3,44% από λοιπούς πελάτες.

Κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους 2024, και συγκεκριμένα από τα μέσα Ιουλίου, σημειώθηκε μια ουσιώδης οργανωτική και λειτουργική αλλαγή στον τρόπο διαχείρισης των πωλήσεων του ΙΦΕΤ. Στο πλαίσιο της ενοποίησης και κεντροποίησης των διαδικασιών προμηθειών του δημόσιου τομέα υγείας, ο ΙΦΕΤ εντάχθηκε επισήμως στη λειτουργία του ΕΚΑΠΥ (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Προμήθειας Υλικών).

Η ανάλυση παλαιότητας των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

| Ανάλυση παλαιότητας εμπορικών απαιτήσεων | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| 0 - 30 μέρες                             | 13.691.341,17        | 27.531.983,04        |
| 31 - 90 μέρες                            | 33.273.335,08        | 24.441.582,63        |
| 91-180 μέρες                             | 15.669.282,62        | 15.348.934,98        |
| 181-360 μέρες                            | 10.818.024,58        | 23.287.773,50        |
| >1 έτος                                  | 3.287.957,50         | 4.042.167,99         |
| <b>Σύνολο</b>                            | <b>76.739.940,95</b> | <b>94.652.442,14</b> |

Η κίνηση για την Πρόβλεψη Επισφαλών απαιτήσεων και των μελλοντικών κρατήσεων από Νοσοκομεία αναλύεται ως εξής :

| (ποσά σε Ευρώ)                                  | 31/12/2023          | Κίνηση<br>Περιόδου   | 31/12/2024          |
|-------------------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| Προβλέψεις μελλοντικών κρατήσεων από Νοσοκομεία | 1.183.653,43        | -462.843,55          | 720.809,88          |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις            | 5.477.505,99        | -942.863,35          | 4.534.642,64        |
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b>6.661.159,42</b> | <b>-1.405.706,90</b> | <b>5.255.452,52</b> |

### 7.5.7 Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των απαιτήσεων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)                         | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|----------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Χρεώστες διάφοροι                      | 1.808.120,10         | 3.974.278,09         |
| Απαιτήσεις από Δημόσιο                 | 13.077.935,15        | 8.600.488,50         |
| Επιχορηγήσεις εισπρακτέες              | 4.388.399,90         | 45.820.013,80        |
| Επισφαλείς – Επίδικοι χρεώστες         | 622.157,01           | 622.157,01           |
| <b>Λοιπές απαιτήσεις</b>               | <b>19.896.612,16</b> | <b>59.016.937,40</b> |
| Προβλέψεις επισφαλών λοιπών απαιτήσεων | -1.565.020,36        | -622.157,01          |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b>18.331.591,80</b> | <b>58.394.780,39</b> |

Οι χρεώστες Διάφοροι ποσού € 1.808.120,10 αφορούν κυρίως αγορές υπό παραλαβή ποσού ύψους € 799.704,75, ενώ από το υπόλοιπο ποσού του κονδυλίου ύψους € 1.008.415,35, ποσό ύψους € 942.863,35 αφορά Απαιτήσεις από «Λοιπούς χρεώστες» (περιπτώσεις εκ παραδρομής εξόφλησης μέσω δύο εμβασμάτων ποσών €51.863,35 και €891.000,00 διαφορετικών δικαιούχων αντί των προμηθευτών

United pharma partners και DC VANTO TRADE). Για το ανωτέρω ποσό 942.863,35 έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη απομείωσης.

Στο κονδύλι απαιτήσεις από το Δημόσιο ποσού € 13.077.935,15 συμπεριλαμβάνεται παρακρατηθέν Φόρος από νοσοκομεία ύψους € 10.541.079,77 €, Παρακρατηθείς φόρους από τόκους ποσού € 96,80 , και ποσό επιστροφής από Δ.Ο.Υ. ποσού € 2.536.758,58.

Το ποσό επιχορηγήσεις εισπρακτέες € 4.388.399,90 είναι υπόλοιπο επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας, για την κάλυψη των δαπανών για την εφαρμογή της ευρωπαϊκής σύμβασης Νο SANTE/2020/C3/048 που αφορά την ευρωπαϊκή προμήθεια ρεντεμισιβίρης, την εκτέλεση της οποίας ανέλαβε η εταιρεία στο πλαίσιο προστασίας από τον κορωνοϊό (Covid-19).

Στο κονδύλι του λογαριασμού «Προβλέψεις επισφαλών λοιπών απαιτήσεων» περιλαμβάνεται κυρίως η σχηματισμένη πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των χρεογράφων (μετοχών) ποσού € 622.157,01, του υπό εκκαθάριση πιστωτικού ιδρύματος «Τράπεζα Κρήτης Α.Ε.» καθώς και πρόβλεψη απομείωσης για απαιτήσεις από τους προμηθευτές United pharma partners και DC VANTO TRADE ύψους € 942.863,35 (περιπτώσεις εκ παραδρομής εξόφλησης μέσω δύο εμβασμάτων ποσών €51.863,35 και €891.000,00 διαφορετικών δικαιούχων αντί των προμηθευτών United pharma partners και DC VANTO TRADE)

#### 7.5.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

| (ποσά σε Ευρώ)          | 31/12/2024          | 31/12/2023          |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Υπόλοιπο έναρξης</b> | <b>1.354.848,11</b> | <b>1.521.381,24</b> |
| Μειώσεις / λήξεις       | 0,00                | -258.788,96         |
| Αποτιμήσεις             | -10.172,15          | 92.255,83           |
| <b>Υπόλοιπο λήξης</b>   | <b>1.344.675,96</b> | <b>1.354.848,11</b> |

Ομόλογα συνολικής αξίας 1.354.848,11€ αποτιμήθηκαν την 31/12/2024 σύμφωνα με τις τιμές της Ηλεκτρονικής Δευτερογενούς Αγοράς Τίτλων (Η.Δ.Α.Τ.), σε € 1.344.675,96, και ως εκ τούτου προέκυψε ζημιά για την τρέχουσα χρήση από την αποτίμηση των ομολόγων ύψους για €10.172,15.

#### 7.5.9 Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των διαθεσίμων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)          | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|-------------------------|----------------------|----------------------|
| Διαθέσιμα στο ταμείο    | 3.469,03             | 2.867,77             |
| Διαθέσιμα στις τράπεζες | 25.239.539,55        | 41.714.750,29        |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>25.243.008,58</b> | <b>41.717.618,06</b> |

Στα διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 περιλαμβάνονται € 2.836.676,50 τα οποία αφορούν α) ποσό € 316.860,80 δωρεές ιδιωτών για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας (COVID-19) ,

οι οποίες θα πραγματοποιηθούν εντός της επόμενης χρήσης (σημείωση 7.5.13). **β)** ποσό αξίας € 2.519.815,70 το οποίο αφορά αδιάθετο υπόλοιπο επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας για έξοδα που αφορούν την πανδημία της Covid-19 και αναμένεται να διατεθούν εντός της επόμενης χρήσης (σημείωση 7.5.13).

### 7.5.10 Ίδια Κεφάλαια

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας την 31/12/2024 και την 31/12/2023.

| (ποσά σε Ευρώ)                                                                                                 | 31/12/2024            | 31/12/2023           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                                                                              | 6.337.692,00          | 6.337.692,00         |
| Τακτικό Αποθεματικό                                                                                            | 2.112.564,00          | 2.112.564,00         |
| Έκτακτα Αποθεματικά                                                                                            | 1.232.859,17          | 1.232.859,17         |
| Αποθεματικά από διαφορά αναπροσαρμογής<br>λοιπών περιουσιακών στοιχείων και<br>αναλογιστικών κερδών και ζημιών | 7.129.173,11          | 7.182.274,19         |
| Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών<br>διατάξεων νόμων                                                             | 1.951.879,38          | 1.951.879,38         |
| Αποτελέσματα εις νέον                                                                                          | 84.533.490,57         | 64.082.159,98        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                  | <b>103.297.658,23</b> | <b>82.899.428,72</b> |

#### - Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται την 31/12/2024 στο ποσό των € 6.337.692,00 διαιρούμενο υποχρεωτικώς βάσει νόμου σε μια ονομαστική μετοχή ονομαστικής αξίας € 6.337.692,00 που ανήκει στον «ΕΘΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΦΑΡΜΑΚΩΝ». Στην κλειόμενη χρήση δεν επήλθε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

#### - Τακτικό Αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Κ.Ν.4548/2018, άρθρο 158 και 160) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

## - Έκτακτα Αποθεματικά

Τα έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν δημιουργηθεί με αποφάσεις Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό κατόπιν σχετικής απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν σχηματιστεί από φορολογηθέντα κέρδη και ως εκ τούτου δεν υπόκεινται σε περαιτέρω φορολόγηση σε περιπτώσεις διανομής ή κεφαλαιοποίησής τους.

### Αποθεματικά από διαφορά αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων

Το κονδύλι του λογαριασμού «Αποθεματικά από διαφορά αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων» αφορά κυρίως την καθαρή υπεραξία που διαμορφώνεται διαχρονικά από το έτος 2012 για την αναπροσαρμογή των ενσώματων ακινητοποιήσεων (γήπεδα, οικόπεδα και κτίρια ) της εταιρείας στην αγοραία αξία τους μειωμένη κατά το αναλογούν ποσό της της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης η οποία επηρέασε τα αποτελέσματα εκάστης χρήσης. Η τελική αξία των αναπροσαρμογών είναι αυτή που τελικά διαμορφώθηκε κατά την 31/12/2023 από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, σύμφωνα με τις οδηγίες που παρέχονται στο Δ.Λ.Π. 16.

Το καθαρό αποθεματικό από αναλογιστικές ζημιές και κέρδη λόγω των προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους που σχηματίστηκε βάσει του ΔΛΠ 19 την 31.12.2024 και 31.12.2023 ανέρχεται στο ποσό των 113.782,32 και 166.883,39 αντίστοιχα.

### Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων

Στον εν λόγω λογαριασμό είναι καταχωρημένα αφορολόγητα αποθεματικά που σχηματίστηκαν στο παρελθόν βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών και λοιπών νόμων.

| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ |                                          | 31/12/2024          | 31/12/2023          |
|-----------------------|------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 41.08.00              | ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘ.ΑΝΑΠΡ.Ν.1731/87              | 3.179,78            | 3.179,78            |
| 41.08.01              | ΑΦΟΡ.ΑΠΟΘ.ΕΙΔ.ΔΙΑΤ.Α/ΑΕ Ν1078            | 1.699,72            | 1.699,72            |
| 41.08.02              | ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘ.ΕΙΔ.ΔΙΑΤ.Ν.2469/97           | 762.752,75          | 762.752,75          |
| 41.08.03              | ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘΕΜ.Ν1828/89 (ΕΛΒΙΟΝΥ)         | 564.220,72          | 564.220,72          |
| 41.08.04              | ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘΕΜ.Ν1892/90 (ΕΛΒΙΟΝΥ)         | 284.275,57          | 284.275,57          |
| 41.91.00              | ΑΠΟΘΕΜ.ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ ΠΡΟΘ.ΚΑΤΑΘ.            | 41.574,94           | 41.574,94           |
| 41.91.02              | ΑΦΟΡΟΛ ΑΠΟΘ ΕΙΔ. ΦΟΡ. ΕΙΣ. 10% (ΕΛΒΙΟΝΥ) | 13.977,69           | 13.977,69           |
| 41.91.03              | ΑΠΟΘ ΑΠ ΕΣΟΔΑ ΦΟΡΟΛΟΓ ΜΕ 15%(ΕΛΒΙΟΝΥ)    | 280.198,21          | 280.198,21          |
|                       |                                          | <b>1.951.879,38</b> | <b>1.951.879,38</b> |

Στις 31/12/2024 το υπόλοιπο των Αφορολόγητων Αποθεματικών ειδικών διατάξεων νόμων, ανέρχεται σε € 1.951.879,38 και δεν σημειώθηκε μεταβολή σε σύγκριση με την χρήση του 2023.

### **Αποτελέσματα εις νέον**

Τα κέρδη της χρήσης μετά φόρων ανέρχονται σε € 20.451.330,59 ενώ τα αποτελέσματα εις νέο την 31/12/2024 διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 84.533.490,57 (31/12/2023: € 64.082.159,97).

#### **7.5.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους**

Σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ οι υποχρεώσεις προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους. Τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού της Εταιρείας εντάσσονται στα προγράμματα καθορισμένων παροχών.

#### *Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών*

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα ΔΠΧΑ έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια των χρήσεων 2024 καθώς και τα συγκριτικά της χρήσης του 2023 που προκύπτουν από την αλλαγή του προτύπου (ΔΛΠ, 19).

Η μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό έχει ως εξής:

*Υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό*

(ποσά σε Ευρώ)

**Υπόλοιπο έναρξης**

Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα

Καταβληθείσες Παροχές

Σύνολο (οφέλους) / δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα

**Υπόλοιπο λήξης**

| 31/12/2024        | 31/12/2023        |
|-------------------|-------------------|
| 489.650,24        | 524.232,51        |
| 61.431,10         | 64.971,18         |
| -57.376,00        | -92.486,40        |
| 68.078,30         | -7.067,05         |
| <b>561.783,64</b> | <b>489.650,24</b> |

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως εξής:

*Αποτελέσματα Χρήσης*

(ποσά σε Ευρώ)

Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας

**Κόστος αποζημίωσης προσωπικού**

Δαπάνη τόκου

**Σύνολο**

| 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|------------------|------------------|
| 47.623,20        | 47.199,64        |
| <b>47.623,20</b> | <b>47.199,64</b> |
| 13.807,90        | 17.771,54        |
| <b>61.431,10</b> | <b>64.971,18</b> |

Ανάλυση αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών περιόδου:

(ποσά σε Ευρώ)

Αναλογιστικά ( κέρδη) /ζημίες από μεταβολή οικονομικών υποθέσεων

Αναλογιστικά ( κέρδη) /ζημίες λόγω αποκλίσεων εμπειρίας και άλλων παραγόντων

**Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες της περιόδου**

| 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|------------------|------------------|
| -3.713,45        | 10.511,30        |
| 71.791,75        | -17.578,35       |
| <b>68.078,30</b> | <b>-7.067,05</b> |

Οι βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό της πρόβλεψης είναι οι εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

Ετήσια αύξηση μισθών

Επιτόκιο προεξόφλησης

Πληθωρισμός

| 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|------------|------------|
| 2,50%      | 2,50%      |
| 2,75%      | 2,57%      |
| 2,50%      | 2,50%      |

## 7.5.12 Εμπορικές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας.

(ποσά σε Ευρώ)

Προμηθευτές εξωτερικού

Προμηθευτές εσωτερικού

Προμηθευτές φαρμάκου VEKLURY (Covid-19)

**Σύνολο**

| 31/12/2024           | 31/12/2023            |
|----------------------|-----------------------|
| 28.663.421,85        | 50.624.901,47         |
| 13.930.410,58        | 28.632.043,92         |
| 4.388.399,90         | 45.820.013,90         |
| <b>46.982.232,33</b> | <b>125.076.959,29</b> |

Το ποσό € 4.388.399,90 αφορά υπόλοιπο από αγορές φαρμάκου VEKLURY σε εφαρμογή της ευρωπαϊκής σύμβασης No SANTE/2020/C3/048 που αφορά την ευρωπαϊκή προμήθεια ρεντεμισιβίρης, την εκτέλεση της οποίας ανέλαβε η εταιρεία στο πλαίσιο προστασίας από τον κορωνοϊό (Covid-19) και η είσπραξη της σχετικής επιχορήγησης (ποσού € 83.477.605,70) πραγματοποιήθηκε στις 19/12/2024. Στο τέλος της προηγούμενης χρήσης το υπόλοιπο προς τον προμηθευτή για την προμήθεια του φαρμάκου veklury ανήλθε σε ποσό € 45.820.013,90 και κατά την παρούσα χρήση το σύνολο της προμήθειας του φαρμάκου ανήλθε σε ποσό αξίας € 42.045.991,80 ενώ το ποσό που αποδόθηκε κατά την παρούσα χρήση προς τον προμηθευτή ανήλθε σε € **83.477.605,70**.

### 7.5.13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)                                                                           | 31/12/2024          | 31/12/2023           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους (πλην εισοδήματος)                                        | 238.736,37          | 925.716,68           |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί                                                                  | 11.057,49           | 11.057,49            |
| Πιστωτές διάφοροι                                                                        | 58.215,42           | 58.432,19            |
| Προκαταβολές πελατών                                                                     | 203.406,31          | 52.725,72            |
| Δωρεές ιδιωτών για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας (COVID-19)               | 316.860,80          | 316.860,80           |
| Επιχορηγήσεις για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας (COVID-19) ) - Υπ. Υγείας | 2.519.815,70        | 13.897.977,25        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                            | <b>3.348.092,09</b> | <b>15.262.770,13</b> |

#### Επιχορηγήσεις για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας

Για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, η οποία συνιστούσε και συνιστά σοβαρή απειλή για την δημόσια υγεία, ελήφθησαν έκτακτα μέτρα σε εθνικό, ευρωπαϊκό και παγκόσμιο επίπεδο, με σκοπό την πρόληψη, την υγειονομική παρακολούθηση και τον περιορισμό της διάδοσης της νόσου, καθώς και την αντιμετώπιση των συνεπειών αυτής από το δημόσιο σύστημα υγείας.

Συγκεκριμένα στο πλαίσιο αυτό με το άρθρο 3 της από 25.02.2020 ΠΝΠ με τον τίτλο «Κατεπείγοντα μέτρα αποφυγής και περιορισμού διάδοσης κορωνοϊού» (ΦΕΚ Α' 42), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν.4682/2020 (ΦΕΚ Α' 76), αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 του Ν. 4693/2020 (ΦΕΚ Α' 116) και παρατάθηκε με τα άρθρα 18 του Ν.4728/2020 (ΦΕΚ Α' 186), 26 του Ν. 4764/2020 (ΦΕΚ Α' 256) και 41 του Ν4812/2021 ανατέθηκε στην Ι.Φ.Ε.Τ .Μ.Α.Ε., εκτός του καταστατικού σκοπού της, η έκτακτη αρμοδιότητα της απευθείας αγοράς, κατά παρέκκλιση όλων των κείμενων εθνικών διατάξεων περί δημοσίων συμβάσεων, υγειονομικού υλικού, ατομικών μέτρων προστασίας και φαρμάκων , τα οποία σχετίζονται αποκλειστικώς με την αντιμετώπιση της πανδημίας, Covid-19.

Από το υπόλοιπο της επιχορήγησης από το Υπουργείο Υγείας που παρέμενε αχρησιμοποίητο από την χρήση του 2023, ποσού € 13.897.977,25, διατέθηκαν στην παρούσα χρήση για την κάλυψη δαπάνης προμήθειας αντιαρκού φαρμάκου PAXLOVIC F.C. TAB 150Mg και για την δωρεάν διάθεση αυτού, στα νοσοκομεία της χώρας, ποσό € 11.277.825,00 καθώς και για προμήθειες υγειονομικού υλικού, ποσό € 100.336,55 με αποτέλεσμα το ύψος της αχρησιμοποίητης επιχορήγησης το 2024 να ανέρχεται σε ποσό €2.519.815,70.

#### Δωρεές ιδιωτών για κάλυψη δαπανών του Εθνικού Συστήματος Υγείας

Επίσης βάσει του άρθρου 58 της από 20.3.2020 ΠΝΠ με τον τίτλο «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορονοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης» (ΦΕΚ Α' 68), η Ι.Φ.ΕΤ. Μ.Α.Ε. ορίστηκε να διαχειριστεί δωριζόμενα χρηματικά ποσά προκειμένου να διενεργήσει προμήθειες ειδών κατά τις διατάξεις της από 25.2.2020 ΠΝΠ. Από το υπόλοιπο των αδιάθετων ποσών από δωρεές προς τον ΙΦΕΤ από την χρήση του 2023 ποσού € 316.860,80, δεν διατέθηκαν στην παρούσα χρήση ποσά για προμήθειες ειδών με αποτέλεσμα το ύψος των αδιάθετων αυτών ποσών, να παραμένει αναλλοίωτο.

Το Υπόλοιπο του Κονδυλίου «Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους (πλην εισοδήματος)» περιλαμβάνει, υποχρεώσεις καταβολής Φόρου προστιθέμενης αξίας κατά την 31/12/2024 ύψους € 234.562,16, καθώς επίσης και ποσών € 368,24 και € 3.805,97 τα οποία αφορούν υποχρεώσεις καταβολής Φόρου αμοιβών ελεύθερων επαγγελματιών, και ΕΑΔΗΣΥ αντίστοιχα, και το ως άνω προαναφερθέν διάστημα.

### 7.5.14 Πωλήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των πωλήσεων της εταιρείας:

| (ποσά σε Ευρώ)                | 31/12/2024            | 31/12/2023            |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Πωλήσεις Εμπορευμάτων         | 278.543.750,75        | 265.401.092,66        |
| Πωλήσεις Προϊόντων            | 151.571,28            | 151.720,51            |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων    | 7.276,00              | 7.013,50              |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών    | 299.013,00            | 316.033,53            |
| <b>Κύκλος Εργασιών</b>        | <b>279.001.611,03</b> | <b>265.875.860,20</b> |
| <br>(Μείον:) Κόστος Πωλήσεων  | -239.978.466,55       | -235.796.309,03       |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>           | <b>39.023.144,48</b>  | <b>30.079.551,17</b>  |
| <b>Ποσοστό Μικτού Κέρδους</b> | <b>13,99%</b>         | <b>11,31%</b>         |

Η αύξηση των πωλήσεων κατά 4,94% το 2024 οφείλεται κυρίως, στην αυξημένη ζήτηση για υφιστάμενα φάρμακα του εξωτερικού και στην εισαγωγή νέων, καινοτόμων φαρμάκων υψηλού κόστους.

Η ζήτηση επηρεάστηκε από τον διπλασιασμό του αριθμού των ΑΜΚΑ που εξυπηρετήθηκαν το 2024 σε σύγκριση με το 2023, την αύξηση κατά 50% των παραγγελιών του ΕΟΠΥΥ σε απόλυτο αριθμό καθώς και την αύξηση κατά 10% των νοσοκομειακών αναγκών.

7.5.15 Κόστος Πωλήσεων

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των κατ' είδος δαπανών της εταιρείας καθώς και ο μερισμός αυτών στις λειτουργίες και η συμμετοχή τους στο κόστος πωλήσεων:

1/1 - 31/12/2024

| (ποσά σε Ευρώ)               | Κόστος<br>Πωλήσεων           | Έξοδα<br>διοίκησης  | Έξοδα<br>διάθεσης   | Σύνολο              |
|------------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού   | 609.167,74                   | 815.046,81          | 1.101.747,83        | 2.525.962,38        |
| Αμοιβές τρίτων               | 325.513,22                   | 349.468,20          | 508.401,04          | 1.183.382,46        |
| Παροχές τρίτων               | 137.976,39                   | 231.489,93          | 222.941,91          | 592.408,23          |
| Φόροι - τέλη                 | 231.692,51                   | 74.075,73           | 1.861.822,96        | 2.167.591,20        |
| Διάφορα έξοδα                | 57.509,70                    | 323.260,08          | 542.214,21          | 922.983,99          |
| Αποσβέσεις                   | 254.006,69                   | 66.930,69           | 65.867,47           | 386.804,85          |
| Προβλέψεις                   | 324.720,92                   | 23.811,60           | 23.811,60           | 372.344,12          |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>1.940.587,17</b>          | <b>1.884.083,04</b> | <b>4.326.807,02</b> | <b>8.151.477,23</b> |
| Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων | <u>238.037.879,38</u>        |                     |                     |                     |
| <b>Κόστος Πωλήσεων</b>       | <u><b>239.978.466,55</b></u> |                     |                     |                     |

1/1 - 31/12/2023

| (ποσά σε Ευρώ)               | Κόστος<br>Πωλήσεων           | Έξοδα<br>διοίκησης  | Έξοδα<br>διάθεσης   | Σύνολο               |
|------------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού   | 602.823,06                   | 584.309,53          | 1.003.230,82        | 2.190.363,41         |
| Αμοιβές τρίτων               | 194.825,28                   | 263.856,27          | 463.316,75          | 921.998,30           |
| Παροχές τρίτων               | 143.912,62                   | 228.230,73          | 221.098,10          | 593.241,45           |
| Φόροι - τέλη                 | 146.408,54                   | 43.859,70           | 1.197.424,73        | 1.387.692,97         |
| Διάφορα έξοδα                | 128.441,52                   | 297.545,08          | 530.003,08          | 955.989,68           |
| Αποσβέσεις                   | 209.167,23                   | 55.115,50           | 54.239,97           | 318.522,71           |
| Προβλέψεις                   | 5.483.681,31                 | 23.599,82           | 23.599,82           | 5.530.880,95         |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>6.909.259,55</b>          | <b>1.496.516,64</b> | <b>3.492.913,28</b> | <b>11.898.689,47</b> |
| Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων | <u>228.887.049,48</u>        |                     |                     |                      |
| <b>Κόστος Πωλήσεων</b>       | <u><b>235.796.309,03</b></u> |                     |                     |                      |

7.5.16 Λοιπά έσοδα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των άλλων εσόδων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)                       | 1/1 -<br>31/12/2024 | 1/1 -<br>31/12/2023 |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Έσοδα από αποτίμηση ΟΕΔ              | 0,00                | 92.255,83           |
| Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές  | 3.434,80            | 51.820,64           |
| Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις | 462.843,55          | 0,00                |

|                                      |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων     | 149.226,92        | 7.606,19          |
| Έκτακτα Ανόργανα Έσοδα από Εισαγωγές | 408,28            | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>615.913,55</b> | <b>151.682,66</b> |

Τα Λοιπά Έσοδα προηγούμενων χρήσεων αφορούν κυρίως έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις ποσού € 462.843,55, λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων ποσού € 149.226,92 και πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού € 3.434,80.

### 7.5.17 Λοιπά Έξοδα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των άλλων εξόδων της εταιρείας.

| (ποσά σε Ευρώ)                                         | 1/1 - 31/12/2024    | 1/1 - 31/12/2023    |
|--------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ζημιές από καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων           | 2.350.490,00        | 1.953.805,45        |
| Αξία Δωρεών Αποθεμάτων - VEKLURY                       | 4.774.800,00        | 0,00                |
| Συναλλαγματικές διαφορές                               | 21.019,99           | 44.836,60           |
| Προβλέψεις για υποτιμήσεις ομολόγων ελληνικού δημοσίου | 10.172,15           | 0,00                |
| Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις                     | 16.076,80           | 164.723,78          |
| Λοιπά έξοδα                                            | 0,00                | 55.143,97           |
| Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων                        | 0,00                | 3.131.467,65        |
| Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων                       | 8.608,71            | 76.236,64           |
| <b>Σύνολο</b>                                          | <b>7.181.167,65</b> | <b>5.426.214,09</b> |

Το κονδύλι Λοιπά Έξοδα αφορά κυρίως την αξία αγορών του φαρμάκου VEKLURY που διατέθηκαν δωρεάν εντός της χρήσης του 2024 αξίας ποσού € 4.774.800,00 , καθώς και καταστροφές ακατάλληλων αποθεμάτων, οι οποίες ανήλθαν σε ποσό € 2.350.490,00.

### 7.5.18 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) καθαρά

Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση των τόκων της εταιρείας,

| (ποσά σε Ευρώ)                               | 1/1 - 31/12/2024   | 1/1 - 31/12/2023   |
|----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>               |                    |                    |
| Πιστωτικοί τόκοι ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου | 49.746,76          | 58.804,40          |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα                | 645,42             | 412,59             |
|                                              | <b>50.392,18</b>   | <b>59.216,99</b>   |
| <b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>               |                    |                    |
| Τόκοι Αναλογιστικής Μελέτης                  | -13.807,90         | -17.771,54         |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα                | -189.945,95        | -184.202,98        |
|                                              | <b>-203.753,85</b> | <b>-201.974,52</b> |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>-153.361,67</b> | <b>-142.757,53</b> |

Στα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Έσοδα περιλαμβάνονται, ποσό αξίας € 49.746,76 το οποίο αφορά Πιστωτικούς Τόκους Ομολογιών του Ελληνικού Δημοσίου, καθώς επίσης και ποσό αξίας € 645,42 το οποίο αφορά τόκους καταθέσεων της Εταιρείας από Τραπεζικούς Λογαριασμούς που τηρεί σε χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα.

Στα Λοιπά Χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνονται έξοδα τραπεζών ποσού € 189.945,95 και επιπλέον χρηματοοικονομικό έξοδο ποσού € 13.807,90.

**7.5.19 Φόρος εισοδήματος**

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις € 5.746.220,60 στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης αφορούν την υποχρέωση από φόρο εισοδήματος της χρήσης 2024.

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών εσόδων, αναλύεται ως εξής:

| (ποσά σε Ευρώ)           | 31/12/2024          | 31/12/2023          |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | 5.746.220,60        | 6.034.076,61        |
| Αναβαλλόμενος φόρος      | -103.912,54         | -497.554,68         |
| <b>Σύνολο</b>            | <b>5.642.308,06</b> | <b>5.536.521,93</b> |

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως εξής:

|                                                     | 01/01/2024 -<br>31/12/2024 | 01/01/2023 -<br>31/12/2023 |
|-----------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Κέρδη προ φόρων                                     | 26.093.638,65              | 19.672.832,29              |
| Αναπροσαρμογές Φορολογικής - Λογιστικής Βάσης       | -182.249,55                | 1.505.743,31               |
| Αποτέλεσμα Φορολογικής Βάσης                        | 25.911.389,10              | 21.178.575,60              |
| Φορολογικός συντελεστής                             | 0,22                       | 0,22                       |
| Φόροι εισοδήματος, βάσει του ονομαστικού συντελεστή | 5.700.505,60               | 4.659.286,63               |
| Φόρος επί μη αναγνωρισμένων δαπανών                 | 45.714,99                  | 1.374.789,98               |
| <b>Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης/(ελάφρυνσης)</b>  | <b>5.746.220,59</b>        | <b>6.034.076,61</b>        |

Τα Κέρδη ΔΠΧΑ προ φόρων της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό € 26.093.638,65. Τα Φορολογικά κέρδη της εταιρείας για την χρήση του 2024 ανέρχονται σε ποσό € 25.911.389,10.

**Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που μπορούν να προκαλέσουν προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών

στοιχείων και υποχρεώσεων στα αμέσως επόμενα έτη αφορούν κυρίως τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Οι υποχρεώσεις για αναμενόμενους φόρους από έλεγχο, αναγνωρίζονται βάσει εκτιμήσεων που στηρίζονται σε προηγούμενους ελέγχους. Όταν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικό αναγνωρισθέν, η διαφορά βαρύνει το φόρο εισοδήματος της περιόδου καταλογισμού.

«Για τις χρήσεις 2011 έως και 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2011 και 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2022) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη. Ειδικότερα για τη χρήση 2024 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών ( Forvis Mazars A.E. ), όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013 και αναμένεται να εκδοθεί Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη τον Οκτώβριο 2025.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2011 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις της μέχρι την 31.12.2011 έχουν καταστεί οριστικές.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2018 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2024, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Η Εταιρεία βάσει των ανωτέρω κρίνει ότι οι ανέλεγκτες χρήσεις της εταιρείας 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 και 2018 έχουν παραγραφεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών έχουν καταστεί οριστικές. Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2018 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### **7.5.20 Φορολογικές υποθέσεις**

Σχετικά με τις κάτωθι εκκρεμείς φορολογικές υποθέσεις τα ευρήματα των οποίων έχουν προκύψει από φορολογικούς ελέγχους προηγούμενων χρήσεων, η εταιρεία έχει προβεί στην απόδοση των

φορολογικών οφειλών όπως έχουν προσδιοριστεί από τις φορολογικές αρχές έχοντας κατόπιν ασκήσει τις κάτωθι προσφυγές, η έκβαση των οποίων εκτιμάται ότι θα είναι θετική για την εταιρεία.

### **Κατάσταση εκκρεμών δικαστικών φορολογικών υποθέσεων της Εταιρείας.**

Προσφυγή της Εταιρείας κατά απόφασης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών (Δ.Ε.Δ.) και κατ' ουσίαν επί οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Παραγραφέντων Μερισμάτων της Προϊσταμένης του Κέντρου Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων (Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ.).

Η Εταιρεία έχει ασκήσει την ΠΡΦ 330/30.03.2015 προσφυγή της ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά της 589/17.02.2015 απόφασης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών, με την οποία απορρίφθηκε η 31835/20.11.2014 ενδικοφανής προσφυγή της Εταιρείας κατά της 2533/20.10.2014 οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Παραγραφέντων Μερισμάτων (χρήσεων 2002- 2005) της Προϊσταμένης του Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ. Δυνάμει της τελευταίας έχει επιβληθεί στην Εταιρεία η απόδοση αδιανέμητων μερισμάτων υπέρ του Δημοσίου συνολικού ποσού 363.493,24 € πλέον προσαυξήσεων ποσού 373.421,49 €, ήτοι συνολικού ύψους επτακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων εννιακοσίων δεκατεσσάρων ευρώ και εβδομήντα τριών λεπτών (736.914,73 €).

Η ως άνω προσφυγή συζητήθηκε την 01.12.2015 και επ' αυτής εκδόθηκε η 1245/2016 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (2° Τμήμα), η οποία απέρριψε την προσφυγή στο σύνολό της.

Κατά της ως άνω 1245/2016 απορριπτικής απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών η Εταιρεία άσκησε την ΑΡ 2841/04.10.2016 αίτηση αναίρεσης ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, επί της οποίας εκδόθηκε η 1276/2022 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την αίτηση αναίρεσης, αναίρεσε την 1245/2016 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Αθηνών και απέρριψε την προσφυγή της Εταιρείας λόγω έλλειψης δικαιοδοσίας των τακτικών διοικητικών δικαστηρίων.

Εν συνεχεία, η Εταιρεία προσέφυγε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ασκώντας την από 28.09.2022 και με αριθμό κατάθεσης 93464/2550/29.09.2022 ανακοπή κατ' άρθρο 73 παρ. 1 ΚΕΔΕ κατά του Ελληνικού Δημοσίου προκειμένης της ακύρωσης της οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Παραγραφέντων Μερισμάτων, της πράξης ταμειακής βεβαίωσης και της ατομικής ειδοποίησης καταβολής – υπερημερίας του Κέντρου Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων (Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ.). Η εν λόγω ανακοπή συζητήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις της νέας τακτικής διαδικασίας, κατά τη δικάσιμο της 15/3/2023 και αναμένεται η έκδοση απόφασης επ' αυτής.

Σημειώνεται ότι η ως άνω, δυνάμει της ανακοπής της Εταιρείας, ανοιγείσα δίκη ανακοινώθηκε στον Ε.Ο.Φ. με την από 7/11/2022 και με αριθμό κατάθεσης 112158/3047/2022 ανακοίνωση δίκης, προκειμένου ο τελευταίος να προβεί σε άσκηση πρόσθετης παρέμβασης υπέρ της Εταιρείας. Κατόπιν τούτου, ο Ε.Ο.Φ. άσκησε την από 30.01.2023 και με αριθμό κατάθεσης 14801/338/2023 κύρια παρέμβαση.

Η εν λόγω ανακοπή συζητήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις της νέας τακτικής διαδικασίας, κατά τη δικάσιμο της 15/3/2023, ημερομηνία κατά την οποία συνεκδικάστηκαν τα ένδικα βοηθήματα να ανακοίνωσης δίκης και της κύριας παρέμβασης. Σχετικώς εκδόθηκε η 3292/18.09.2023, απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία έκανε δεκτή εν μέρει την ανακοπή και ακύρωσε τις προσβαλλόμενες πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου καταγραφέντων μερισμάτων και ατομική

ειδοποίηση καταβολής-υπερμερίας του Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ., αμφότερες κατά το μέρος που η επιβληθείσα προσαύξηση (επιμέρους ποσού 373.421,29 ευρώ) επί των αποδοτέων (λόγω παραγραφής) μερισμάτων, συνολικού ποσού 363.493,24 ευρώ, υπερβαίνει το ποσό των 195.014,12 ευρώ (ως επιβλητέου προστίμου μετά τόκων από 01.01.2024 μέχρι και τον Οκτώβριο 2014. Περαιτέρω η απόφαση θεώρησε ως μη ασκηθείσα (λόγω εκπροθέσμου άσκησης) της παρέμβασης του ΕΟΦ. Μέχρι σήμερα δεν έχει κοινοποιηθεί η παραπάνω απόφαση από κάποιον εκ των διαδικών (ώστε να εκκινήσει η 30ήμερη προθεσμία για την άσκηση έφεσης) ούτε έχει ασκηθεί έφεση κατά της παραπάνω απόφασης από το αντίδικο Δημόσιο ή την Εταιρεία.

#### 7.5.21 Διανομή κερδών

Τα καθαρά κέρδη χρήσης 2024 μετά την αφαίρεση του Φόρου Εισοδήματος ανέρχονται σε € 20.451.330,59 στα οποία αν προστεθούν και τα λοιπά συνολικά εισοδήματα ύψους € 53.101,07 τότε τα συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα της χρήσης ανέρχονται σε ποσό € 20.504.431,66.

### 7.6 Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, καθώς και τα υπόλοιπα αυτών, για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 31η Δεκεμβρίου 2023, έχουν ως εξής:

| (ποσά σε Ευρώ)                                        | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης | 146.566,76 | 108.256,44 |

### 7.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε ορισμένες δικαστικές διεκδικήσεις κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της, η πλειονότητα των οποίων αφορά σε διεκδίκηση της είσπραξης επισφαλών απαιτήσεων κατά πελατών της και έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις.

Επίσης, δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή

λειτουργία της εταιρείας πέραν αυτών που αναλύονται στην παράγραφο ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.

**7.8 Αναταξινομήσεις Κονδυλίων/Αλλαγή Συγκριτικών**

Δεν πραγματοποιήθηκαν αναταξινομήσεις κονδυλίων εντός της χρήσης του 2024.

**7.9 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα που χρήζουν αναφοράς.

Παλλήνη, 27 Ιουνίου 2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΚΩΝ/ΝΤΙΝΑ  
Α.Δ.Τ. Σ 891989

ΤΟΚΑΤΛΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ Α.Δ.Τ.  
ΑΗ 036156

ΑΘΗΝΑ ΧΑΤΖΗΕΛΕΝΗ  
ΑΔ.Τ. ΑΖ 088272