Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.19 08:38:48 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2671022253
E-mail: chamberk@otenet.gr

Αργοστόλι,19/10/2025
Αριθ. Πρωτ.:3825801

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΩΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΙΘΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΦΩΣ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **016107834000**.

Την **19/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5601622,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΦΩΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΙΘΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΦΩΣ Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **016107834000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΦΩΣ ΑΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
16η ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 16107834000

		2024		**2023**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια	82.332,17		81.702,17	
Μείον: Αποσβεσμένα	75.566,38		67.502,19	
Απομειωμένα	0,00	6.765,79	0,00	14.199,98
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		-4.689,56		-6.256,15
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		51.381,36		47.399,64
Σύνολο ενεργητικού		**53.457,59**		**55.343,47**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.703,71		8.360,30
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		11.236,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		49.753,88		35.746,18
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**53.457,59**		**55.343,47**

Β.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Αποθεματικά νόμων και κατ/κού**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2023	60.000,00	-	19.113,64	-	- 64.460,07	14.653,57
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών						-
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					-	-
Εσωτερικές μεταφορές			-			-
Διανομές στους φορείς						-
Αποτελέσματα περιόδου					- 6.293,27	- 6.293,27
Υπόλοιπο 31.12.2023	60.000,00	-	19.113,64	-	- 70.753,34	8.360,30
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						-
Εσωτερικές μεταφορές					-	-
Διανομές μερισμάτων						-
Αποτελέσματα περιόδου					- 4.656,59	- 4.656,59
Υπόλοιπο 31.12.2024	60.000,00	-	19.113,64	-	- 75.409,93	3.703,71

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΦΜ 028155265

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΦΜ 026060999

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΑΛΕΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ Α01686283
ΑΡ ΑΔ 024659

ΦΩΣ ΑΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
16η ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 16107834000

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	77.370,43	72.578,34
Λοιπά συνήθη έσοδα	250,00	2.273,80
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	(22.803,32)	(18.492,47)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(8.064,19)	(8.555,32)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(50.733,50)	(53.941,57)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(676,01)	(786,05)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(4.656,59)**	**(6.923,27)**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(4.656,59)**	**(6.923,27)**

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΑΛΕΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΦΜ 028155265	ΑΦΜ 026060999	Α.Δ.Τ Α01686283
		ΑΡ ΑΔ 024659

ΦΩΣ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)		**ΦΩΣ ΑΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)		**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)		**01.01.2024 - 31.12.2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)		**ΑΓΙΟΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΛΑΤΡΕΙΘΙΑΣ ΤΚ 28300 ΙΘΑΚΗΣ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)		**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 16107834000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)		**Η οντότητα λειτουργεί υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)		**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)		**Πολύ Μικρή (άρθρο 1 παρ.2α)**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)		**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308 / 2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)		**Δεν υπάρχει**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)		**Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)		**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στον Διαχειριστή**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)		**Συντάχτηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 & Β6 αντίστοιχα**

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΑΛΕΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΦΜ 028155265	ΑΦΜ 026060999	Α.Δ.Τ Α01686283
		ΑΡ ΑΔ 024659

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ
<< ΦΩΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΙΘΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ >>

ΑΡ.ΓΕΜΗ 16107834000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
(Για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024)

Κύριοι Εταίροι,

σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας υποβάλλουμε συνημμένες τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2024, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές.

Η κατάρτιση του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της παρούσας χρήσης έγινε σύμφωνα με τον .Ν.4548/2018 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Το εταιρικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε 60.000,00 €, διαιρούμενο σε 600 μετοχές αξίας 100 € έκαστη.

Ο κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσεως ανήλθε σε 77.370,43 € έναντι 72.578,34 του 2023 .Η κλεισμένη χρήση υπήρξε ζημιογόνα με συνέπεια τα αποτελέσματα μετά από φόρους της εταιρείας να ανέλθουν στα 4.656,59 € έναντι ζημιών 6,923,27 € της προηγούμενης χρήσης.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται, ότι ανταποκρίνεται πλήρως στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού.

Στην ιδιοκτησία της εταιρείας δεν βρίσκονταν ακίνητα:

1. Αρχές και αξίες της εταιρίας :

Η **ΦΩΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΙΘΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:
Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τους προμηθευτές, τις τοπικές κοινωνίες και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

«**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.

- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η

ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

- ✓ «**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

1. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χρησιμοποιημένα μαγειρικά έλαια, χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.

2. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία **ΦΩΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΙΘΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

Β. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Θεωρούμε ότι, η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ-ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους από:

(1) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η εταιρεία δε διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

(2) Κίνδυνος επιτοκίου
Τα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρείας δεν επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων διότι δεν υφίσταται τραπεζικός δανεισμός.

(3) Πιστωτικός κίνδυνος
Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους λόγο της σύνθεσης των πωλήσεων της που είναι απολύτως μετρητής.

(4) Κίνδυνος Ρευστότητας
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Δ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία διαθέτει υποκατάστημα εντός της περιφέρειας της Ιθάκης.

Ε. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχει προκύψει κάποιο σημαντικό γεγονός μέχρι την στιγμή της υποβολής της έκθεσης το οποίο να επηρεάζει την πορεία της εταιρείας.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Για τη διάθεση των αποτελεσμάτων έχουμε να προτείνουμε τα ακόλουθα:

Ζημίες χρήσεως	€	(4.656,59)
Ζημίες προηγ. χρήσεων	€	(70.753,74)
Σύνολο	€	(75.409,93)

Τακτικό αποθεματικό	€	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	€	0,00
Ζημίες εις νέο	€	(75.409,93)
Σύνολο	€	(75.409,93)

Τελειώνοντας σας υποβάλλουμε προς έγκριση τον Ισολογισμό της 31/12/2024 τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως, τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων και τον Λογαριασμό Γενικής Εκμετάλλευσης, όπως αυτά αναφέρονται στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, ως επίσης και το συνοδεύον αυτά Προσάρτημα και παρακαλούμε να τα εγκρίνετε και να απαλλάξετε το Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για την χρήση 2024.

Λευκάδα 04/08/2025

Ακριβές απόσπασμα από το
Βιβλίο Πρακτικών των Διαχειριστών

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ649393