Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.17 14:52:53 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/10/2025
Αριθ. Πρωτ.:3825147

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ENICON ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΡΟΗΓΜΕΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ENICON ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003822501000**.

Την **17/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5600951 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5600952 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1714.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ το 1946-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1680.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

“ENICON Ε.Π.Ε.”

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(χρήσης 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2024)

Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων
(Νόμος 4308/2014)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. : 003822501000
Λ. Μεσογείων 541-543, 153 43 Αγία Παρασκευή

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	Σελ.

I. Έκθεση Διαχείρισης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 3
II. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 11
III. Ισολογισμός 14
IV. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 16
V. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 16
VI. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 17
Α. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία (Άρθρο 29 § 3) 17
Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29) 18
Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 22

Ι. Έκθεση Διαχείρισης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Κύριοι Εταίροι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών της εταιρείας «**ENICON ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΡΟΗΓΜΕΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΠΕ**», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2024 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις απαιτήσεις των άρθρων 22 του Ν. 3190/1958 και 150 του Ν. 4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2024.

1. Γενική παρουσίαση

1.1 Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία **«ENICON ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΡΟΗΓΜΕΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΠΕ»** είναι τεχνική και κατασκευαστική εταιρεία που ειδικεύεται στην υλοποίηση οικοδομικών, κτιριακών και ηλεκτρομηχανολογικών έργων στον Ιδιωτικό και Δημόσιο τομέα. Κύριοι τομείς δραστηριότητας αποτελούν οι ολοκληρωμένες κτιριακές κατασκευές και ανακαινίσεις κτιρίων, οι οποίες περιλαμβάνουν πάσης φύσεως οικοδομικές εργασίες, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και μηχανολογικές εγκαταστάσεις κλιματισμού, θέρμανσης, φωτοβολταϊκών συστημάτων, ύδρευσης, αποχέτευσης, πυρόσβεσης, γεωθερμίας κ.λ.π.

1.2 Στόχοι

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Βασική φιλοσοφία της εταιρείας αποτελεί η υψηλή ποιότητα κατασκευής των έργων, η εφαρμογή προηγμένων τεχνολογιών, η άρτια οργάνωση και η έγκαιρη ολοκλήρωση των κατασκευών.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να επηρεάζεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικές υπηρεσίες και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, την διατήρηση σε πρώτη φάση και την ανάπτυξη σε δεύτερη νέων προσφερόμενων λύσεων στην αγορά με κοινό χαρακτηριστικό την ανώτερη ποιότητα και την υψηλή απόδοση.

Ενόψει λοιπόν των αυξανόμενων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση για την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

1.3 Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους Διαχειριστές της εταιρείας οι οποίοι είναι οι εξής:

Όνομα και επώνυμο	**Θέση**
Βύρων Καραπατής	Διαχειριστής
Παναγιώτης Παυλέας	Διαχειριστής

2. Οικονομική πορεία

Δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η οικονομική πορεία της εταιρείας κρίνεται ως ικανοποιητική. Όσον αφορά την εξέλιξη του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε πτώση 13,15% και τα Αποτελέσματα της χρήσης προ φόρων (κέρδη) ανήλθαν στο ποσό ευρώ 193.591,05, αυξημένα κατά 115,97% από την προηγούμενη χρήση. Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 4.336.380,35. Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

2.1 Για τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού

1. Η αναπόσβεστη αξία των ακινήτων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 97.048,33 και αφορά κτίρια και

εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 254.726,38 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 157.678,05.

2. Η αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 118,35, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 2.300,79 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 2.182,44.
3. Η αναπόσβεστη αξία του λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 26.267,85 και αφορά έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 250.247,99 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 223.980,14.
4. Η αναπόσβεστη αξία του λοιπών άυλων παγίων στοιχείων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 837,83 και αφορά λογισμικό Η/Υ, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 3.300,00 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 2.462,17.
5. Η αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες ανέρχεται σε ποσό ευρώ 495.000,00. Το ανωτέρω ποσό αφορά τη συμμετοχή της εταιρείας στην εταιρεία DEW POINT ΑΕ.
6. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 6.445,98. Το ανωτέρω ποσό αφορά δοθείσες εγγυήσεις στο σύνολό του.

2.2 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Για τα δεδομένα των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Τα αποθέματα που εμφανίζονται στον Ισολογισμό με το ποσό των ευρώ 110.288,37 αφορούν έτοιμα και ημιτελή προϊόντα ποσού ευρώ 66.292,46 και εμπορεύματα ποσού ευρώ 43.995,91 που προέκυψαν από την διενεργηθείσα φυσική απογραφή κατά την 31/12/2024 και είναι ικανά να εξυπηρετήσουν τις ανάγκες των πελατών.
2. Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 1.402.801,03 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως.
3. Οι λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 1.635.676,02.
4. Τα προπληρωμένα έξοδα την 31/12/2024 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 7.044,91.
5. Τα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα την 31/12/2024 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 536.851,68 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

2.3 Για τους λογαριασμούς του παθητικού

1. Το σύνολο της Καθαρής Θέσης της εταιρείας την 31/12/2024 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 870.631,76.
2. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό ευρώ 3.465.748,59 και αναλύονται σε μακροπρόθεσμες ποσού ευρώ 350.778,40 και βραχυπρόθεσμες ποσού ευρώ 3.114.970,19. Η Εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

2.4 Αποτελέσματα χρήσης

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
	Χρήση	Χρήση	
	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Κύκλος εργασιών	5.792.395,36	6.669.330,64	-13,15%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	541.840,12	529.694,91	2,29%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	9,35%	7,94%	17,78%
EBITDA	289.032,45	203.616,60	41,95%
EBIT	254.713,34	166.832,14	52,68%
Κέρδη προ φόρων	193.591,05	89.639,60	115,97%
Κέρδη μετά από φόρους	171.778,12	89.639,60	91,63%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 5.792 χιλ. έναντι € 6.669 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε πτώση κατά 13,15%.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 542 χιλ. έναντι € 530 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 2,29%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 289 χιλ. έναντι του ποσού των € 204 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 41,95%.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των € 193 χιλ. έναντι € 90 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 115,97%.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2024, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα της ίδιας χρήσης.

2.5 Διάθεση των αποτελεσμάτων

Τα προς διάθεση αποτελέσματα της χρήσης μετά την πρόσθεση των αποτελεσμάτων (κέρδη) προηγούμενων χρήσεων ανέρχονται στο ποσό των **171.778,12** ευρώ και προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
Τακτικό αποθεματικό	€	8.588,91
Μέρισμα στους εταίρους	€	163.189,21
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	€	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**€**	**171.778,12**

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται ως το 5% των καθαρών κερδών της Εταιρίας στο τέλος της χρήσης και μέχρι το ποσό του 1/3 του Εταιρικού της Κεφαλαίου.

Επιπλέον, προτείνεται η διανομή Αφορολόγητου Αποθεματικού από την ληφθείσα έκπτωσης επιστρεπτέας προκαταβολής κατά το ποσό € 165.000,00 μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος που θα προκύψει κατά την μερική διανομή του αποθεματικού αυτού.

2.6 Οικονομικοί δείκτες

Α.6 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

		31/12/2024		31/12/2023	
Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)					
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.710.662,01	**119,12%**	3.936.427,55	**118,62%**
CURRENT RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.114.970,19		3.318.486,24	
Α2. Ρευστότητας	Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	3.600.373,64	**115,58%**	3.485.173,25	**105,02%**
QUICK RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.114.970,19		3.318.486,24	
Α3. Αμεσης Ρευστότητας	Διαθέσιμα	536.851,68	**17,23%**	340.843,71	**10,27%**
ACID TEST RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.114.970,19		3.318.486,24	
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)					
Β1. Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια	Ξένο Κεφάλαιο	3.465.748,59	**398,07%**	3.827.462,23	**499,88%**
DEBT TO EQUITY	Ίδια Κεφάλαια	870.631,76		765.673,67	
Β2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.114.970,19	**357,78%**	3.318.486,24	**433,41%**
CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH	Ίδια Κεφάλαια	870.631,76		765.673,67	
Β3. Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων	Ίδια Κεφάλαια	870.631,76	**25,12%**	765.673,67	**20,00%**
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES	Σύνολο Υποχρεώσεων	3.465.748,59		3.827.462,23	
Β4. Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.710.662,01	**85,57%**	3.936.427,55	**85,70%**
CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	Συνολικό Ενεργητικό	4.336.380,35		4.593.135,90	
Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)					
Γ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως	Μικτά Κέρδη	541.840,12	**9,35%**	529.694,91	**7,94%**
GROSS PROFIT MARGIN	Κύκλος Εργασιών	5.792.395,36		6.669.330,64	
Γ2. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	227.910,16	**26,18%**	126.424,06	**16,51%**
πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	Καθαρή Θέση	870.631,76		765.673,67	
Δ. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)					
Δ1. Λειτουργικών εξόδων	Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	5.555.909,09	**95,92%**	6.508.561,37	**97,59%**
OPERATING RATIO	Κύκλος Εργασιών	5.792.395,36		6.669.330,64	
Δ2. Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις	Λειτουργικά έξοδα	305.353,85	**5,27%**	368.925,64	**5,53%**
OPERATING EXPENSES TO NET SALES	Κύκλος Εργασιών	5.792.395,36		6.669.330,64	

3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

3.1 Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική της εξάρτηση. Η προμήθεια αποθεμάτων εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

3.2 Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στον κλάδο και εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θεωρούμε ότι θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

3.3 Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών
Η Εταιρεία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι σημαντικός.
Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και το σύνολο των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων
Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων λόγω της μηδενικής τραπεζικής δανειακής επιβάρυνσης.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρεία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Στο τέλος του έτους οι σχηματισμένες απομειώσεις εμπορικών απαιτήσεων ανέρχονται συνολικά σε 24.363,74 ευρώ. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Κίνδυνος ρευστότητας
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.
Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.
Η εταιρεία δεν χρειάσθηκε να προσφύγει σε τραπεζικό δανεισμό.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.
Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η Εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας, ειδικά για την κλειόμενη χρήση αποτυπώνουν ικανοποιητική ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης ενώ ο δανεισμός από πιστωτικά ιδρύματα παραμένει μηδενικός.

4. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Όλες οι δραστηριότητες της εταιρείας εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

5. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Τα μεγέθη που αφορούν στο απασχολούμενο προσωπικό παρατίθενται στην σημείωση 10 του προσαρτήματος.
Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

7. Λοιπά θέματα

7.1 Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η Εταιρεία προσβλέπει στην αύξηση του μεριδίου της στην αγορά εδραιώνοντας τη θέση της και ενισχύοντας την παρουσία της ταυτόχρονα με την ανάκαμψη του κλάδου, η οποία θα προέλθει από την βελτίωση της οικονομικής συγκυρίας.

7.2 Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3 Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα.

7.4 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Δεν υφίστανται γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας των οικονομικών καταστάσεων και για τα οποία απαιτείται γνωστοποίηση σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Αγία Παρασκευή, 15 Ιουλίου 2025

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΚΑΡΑΠΑΤΗΣ ΒΥΡΩΝΑΣ **ΠΑΥΛΕΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΙΙ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας
"ENICON Ε.Π.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"ENICON Ε.Π.Ε."** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **"ENICON Ε.Π.Ε."** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 371.970 περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 24.364 περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 347.606 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων αυξημένα κατά 37.749 και 309.857 ευρώ αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης

  αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται

μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 22 του Ν. 3190/1958 και 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **"ENICON Ε.Π.Ε."** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αντώνιος Α. Προκοπίδης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 14511

III. Ισολογισμός

Ποσά σε ευρώ	**Σημ.**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**1**	97.048,33	119.351,23
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**1**	118,35	182,38
Λοιπός εξοπλισμός	**1**	26.267,85	34.266,93
Σύνολο		123.434,53	153.800,54
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**1**	837,83	1.461,83
Σύνολο		837,83	1.461,83
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**2.1**	495.000,00	495.000,00
Λοιπά	**2.2**	6.445,98	6.445,98
Σύνολο		501.445,98	501.445,98
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**625.718,34**	**656.708,35**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**3**	66.292,46	271.306,47
Εμπορεύματα	**3**	43.995,91	34.339,83
Προκαταβολές για αποθέματα	**3**	0,00	145.608,00
Σύνολο		110.288,37	451.254,30
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**4.1**	1.402.801,03	2.154.943,55
Λοιπές απαιτήσεις	**4.2**	1.653.676,02	983.082,96
Προπληρωμένα έξοδα	**4.3**	7.044,91	6.303,03
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**4.4**	536.851,68	340.843,71
Σύνολο		3.600.373,64	3.485.173,25
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.710.662,01**	**3.936.427,55**
Σύνολο ενεργητικού		**4.336.380,35**	**4.593.135,90**

Ποσά σε ευρώ	**Σημ.**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**5.1**	249.960,00	249.960,00
Σύνολο		249.960,00	249.960,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**5.2**	72.201,58	67.719,60
Αφορολόγητα αποθεματικά	**5.2**	376.692,06	376.692,06
Αποτελέσματα εις νέο	**5.3**	171.778,12	71.302,01
Σύνολο		620.671,76	515.713,67
Σύνολο καθαρής θέσης		**870.631,76**	**765.673,67**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**6.1**	138.888,89	250.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**6.2**	211.889,51	258.975,99
Σύνολο		350.778,40	508.975,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**7.1**	20,71	458.022,41
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**6.1 & 6.2**	166.677,73	173.181,46
Εμπορικές υποχρεώσεις	**7.2**	2.295.025,59	2.382.905,96
Λοιποί φόροι και τέλη	**7.3**	36.417,91	44.093,39
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**7.4**	11.403,21	7.042,68
Λοιπές υποχρεώσεις	**7.5**	583.935,63	250.506,88
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**7.6**	21.489,41	2.733,46
Σύνολο		3.114.970,19	3.318.486,24
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.465.748,59**	**3.827.462,23**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**4.336.380,35**	**4.593.135,90**

IV. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε ευρώ	Σημ.	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**8.1**	5.792.395,36	6.669.330,64
Κόστος πωλήσεων	**8.2**	(5.250.555,24)	(6.139.635,73)
Μικτό αποτέλεσμα		**541.840,12**	**529.694,91**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**8.3**	22.366,17	18.967,52
		564.206,29	548.662,43
Έξοδα διοίκησης	**8.4**	(190.231,98)	(225.722,71)
Έξοδα διάθεσης	**8.5**	(115.121,87)	(143.202,93)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**8.6**	(4.244,22)	(13.105,21)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**8.7**	105,12	200,56
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**254.713,34**	**166.832,14**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**8.8**	(61.122,29)	(77.192,54)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**193.591,05**	**89.639,60**
Φόροι εισοδήματος	**8.9**	(21.812,93)	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**171.778,12**	**89.639,60**

V. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε ευρώ	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2023	**249.960,00**	**67.719,60**	**0,00**	**358.354,47**	**676.034,07**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					**0,00**
Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου					**0,00**
Καταθέσεις ιδιοκτητών					**0,00**
Διανομή μερίσματος χρήσης 2022					**0,00**
Σχηματισμός αποθεματικών Γ.Σ. 2023			376.692,06	(376.692,06)	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου				89.639,60	**89.639,60**
Υπόλοιπο 31.12.2023	**249.960,00**	**67.719,60**	**376.692,06**	**71.302,01**	**765.673,67**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					
Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου					**0,00**
Καταθέσεις ιδιοκτητών					**0,00**
Διανομή μερίσματος χρήσης 2023				(66.820,03)	**(66.820,03)**
Σχηματισμός αποθεματικών Γ.Σ. 2024		4.481,98		(4.481,98)	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου				171.778,12	**171.778,12**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**249.960,00**	**72.201,58**	**376.692,06**	**171.778,12**	**870.631,76**

VI. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Α. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία (Άρθρο 29 § 3)

Γενικές πληροφορίες:	
α) Επωνυμία οντότητας	**"ENICON ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΡΟΗΓΜΕΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Ε.Π.Ε."**
β) Νομικός τύπος οντότητας	Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2024 - 31.12.2024
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Λ. Μεσογείων 541-543, 153 43 Αγία Παρασκευή
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. ΓΕΜΗ: 003822501000 Α.Φ.Μ. 099604240
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης

1. Γνωστοποίηση Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα. (παρ. 6 άρθρου 29)

Δεν έγινε.

2. Γνωστοποίηση στοιχείου σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 9 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει περίπτωση

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   Η εταιρεία στην παρούσα περίοδο δεν διαθέτει επενδυτικά ακίνητα.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που συμπίπτουν με τους προβλεπόμενους από την φορολογική νομοθεσία συντελεστές, καθώς, κατά την άποψη της διοίκησης της εταιρείας, αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των παγίων, και οι οποίοι είναι οι ακόλουθοι:

α/α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα (Μέσα μεταφοράς ατόμων)	16%
3	Μεταφορικά μέσα (Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων)	12%
4	Έπιπλα και λοιπός Εξοπλισμός	10%
5	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
6	Πάγια χαμηλής αξίας κτήσεως (Από 1.500 € και κάτω ανά τεμάχιο)	100%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι

μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Η εταιρεία στην παρούσα περίοδο δεν διαθέτει λοιπά άυλα στοιχεία.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την πάγια ακολουθούμενη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, δεν αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Κατά πάγια εφαρμοζόμενη πολιτική αναγνωρίζονται κατά τον χρόνο καταβολής σε κάθε αποχωρούντα εργαζόμενο.

    Οι Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, στο τέλος της παρούσας καθώς και της προηγούμενης χρήσης, υπολογισμένες βάσει του Ν.2112/1920 και τις σχετικές οδηγίες που έχουν εκδοθεί από την Ε.Λ.Τ.Ε και όχι με αναλογιστική μελέτη, είναι οι ακόλουθες:

	2024	**2023**
Σωρευμένες	**4.531,33**	**3.764,13**
Σχηματισμένες	0,00	0,00
Σύνολο πρόσθετης πρόβλεψης	**4.531,33**	**3.764,13**
Αναλογούσες σε προηγούμενες χρήσεις	3.764,13	3.764,13
Αναλογούσες στην χρήση	**767,20**	**0,00**

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα

μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

23. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου 2024

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια				Άυλα	
Ποσά σε Ευρώ €	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	Λογισμικό	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2024	**0,00**	**119.351,23**	**182,38**	**34.266,93**	**1.461,83**	**155.262,37**
Αξία κτήσης την 01.01.2024	**0,00**	**254.726,38**	**2.300,79**	**246.918,89**	**3.300,00**	**507.246,06**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	3.503,10	0,00	**3.503,10**
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(174,00)	0,00	**(174,00)**
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**0,00**	**254.726,38**	**2.300,79**	**250.247,99**	**3.300,00**	**510.575,16**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2024	**0,00**	**135.375,15**	**2.118,41**	**212.651,96**	**1.838,17**	**351.983,69**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	22.302,90	64,03	11.328,18	624,00	**34.319,11**
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2024	**0,00**	**157.678,05**	**2.182,44**	**223.980,14**	**2.462,17**	**386.302,80**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2024	**0,00**	**97.048,33**	**118,35**	**26.267,85**	**837,83**	**124.272,36**

1.1 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υφίσταται.

2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

2.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές της εταιρείας σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**% Συμ/χής**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
DEW POINT A.E. (Κόστος κτήσεως συμμετοχής)	13,0181%	495.000,00	495.000,00
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης		0,00	0,00
Σύνολο		**495.000,00**	**495.000,00**

Με βάση τον ελεγμένο ισολογισμό της 31/12/2024, η εσωτερική αξία της συμμετοχής αυτής, στα αναπροσαρμοσμένα βάσει των παρατηρήσεων του ελεγκτή, ανέρχεται στο ποσό των € 320.955,53. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η εύλογη αξία της συμμετοχής της στην εταιρεία DEW POINT A.E. δεν έχει οριστικά απομειωθεί, καθώς η πορεία των εργασιών αυτής, τα τελευταία έτη, βαίνει σταθερά με ανοδική πορεία. Κατά συνέπεια δεν συντρέχουν λόγοι απομείωσης της αξίας της συμμετοχής αυτής.

2.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία της εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Εγγυήσεις ενοικίων κτιρίων	2.500,00	2.500,00
Εγγυήσεις ενοικίων Ι.Χ	2.741,15	2.741,15
Εγγυήσεις Ηλ. Ρεύματος	1.204,83	1.204,83
Σύνολο	**6.445,98**	**6.445,98**

3. Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Αποθέματα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Εμπορεύματα	43.995,91	34.339,83
Παραγωγή σε εξέλιξη	66.292,46	271.306,47
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	145.608,00
Σύνολο	**110.288,37**	**451.254,30**

4. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

4.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Πελάτες εσωτερικού	1.364.696,64	1.407.722,42
Πελάτες εξωτερικού	898,56	133,38
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ/νες)	61.569,57	771.451,49
	1.427.164,77	2.179.307,29
Μείον: Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	24.363,74	24.363,74
Σύνολο	**1.402.801,03**	**2.154.943,55**

Η μεταβολή της απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Υπόλοιπο έναρξης	24.363,74	24.363,74
Μεταβολή στη περίοδο	0,00	0,00
Υπόλοιπο Λήξης	**24.363,74**	**24.363,74**

4.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Λογ/μοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων	11.189,69	10.918,33
Απαιτήσεις από Ελληνικό δημόσιο	107.303,64	188.005,31
Δεσμευμένοι λογ/μοί καταθέσεων	150.000,00	150.000,00
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	3.166,50	3.166,76
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	1.124.225,20	263.809,92
Χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών	79.220,97	0,00
Απαιτήσεις από Φ.Π.Α.	178.570,02	367.182,64
Σύνολο	**1.653.676,02**	**983.082,96**

4.3 Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα έξοδα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Παροχές τρίτων	6.936,42	6.194,54
Συνδρομές	108,49	108,49
Σύνολο	**7.044,91**	**6.303,03**

4.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Ταμείο	11.319,15	6.747,92
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	525.532,53	334.095,79
Σύνολο	**536.851,68**	**340.843,71**

5. Καθαρή Θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

5.1 Καταβλημένα κεφάλαια

Το εγκεκριμένο εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό ευρώ 249.960,00 και διαιρείται σε 8.332 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 30,00 εκάστη.

5.2 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Μεταβολή κονδυλίου «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» στο έτος 2024

	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2024)	0,00	376.692,06	67.719,60	444.411,66
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00	4.481,98	4.481,98
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2024)	0,00	376.692,06	72.201,58	448.893,64

Το ύψος της κρατικής ενίσχυσης από το Ελληνικό Δημόσιο που έλαβε συνολικά η Εταιρεία κατά το έτος 2021 υπό το πρόγραμμα «Επιστρεπτέα Προκαταβολή» ανήλθε σε € 753.384,11. Η Εταιρεία στις 7/7/2022 έλαβε βεβαιωτική πράξη αποπληρωμής της εν λόγω Επιστρεπτέας Προκαταβολής, βάσει της οποίας ορίστηκε έκπτωση 50% επί του αρχικού ποσού ενίσχυσης. Το όφελος της έκπτωσης το οποίο ανέρχεται σε ποσό € 376.692,06 απαλλάχθηκε της φορολογίας εισοδήματος, αναγνωρίστηκε σε ειδικό αποθεματικό στις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2023 βάσει και της σχετικής απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30/10/2023.

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται ως το 5% των καθαρών κερδών της Εταιρίας στο τέλος της χρήσης και μέχρι το ποσό του 1/3 του Εταιρικού της Κεφαλαίου.

5.3 Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Το υπόλοιπο των καθαρών κερδών της χρήσης, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, και την πρόσθεση του υπολοίπου Αποτελεσμάτων εις Νέον (κερδών) προηγουμένης χρήσεως, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 171.778,12 και προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών	**2024**
Τακτικό αποθεματικό	8.588,91
Μέρισμα στους εταίρους	163.189,21
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	0,00
Σύνολο	**171.778,12**

Επιπλέον, προτείνεται η διανομή Αφορολόγητου Αποθεματικού από την ληφθείσα έκπτωσης επιστρεπτέας προκαταβολής κατά το ποσό € 165.000,00 μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος που θα προκύψει κατά την μερική διανομή του αποθεματικού αυτού.

6. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Οι Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Δάνεια Τραπεζών	258.480,18	376.095,02
Επιστρεπτέα Προκαταβολή	258.975,95	306.062,43
Σύνολο	**517.456,13**	**682.157,45**

Η ανάλυση λήξεως των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας φαίνεται στους παρακάτω πίνακες:

6.1 Δάνεια Τράπεζων	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα (έως 1 έτος)	119.591,29	126.095,02
Από 2 έως 5 έτη	138.888,89	250.000,00
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00
Σύνολο	**258.480,18**	**376.095,02**

6.2 Επιστρεπτέα Προκαταβολή	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα (έως 1 έτος)	47.086,44	47.086,44
Από 2 έως 5 έτη	188.345,76	188.345,76
Άνω των 5 ετών	23.543,75	70.630,23
Σύνολο	**258.975,95**	**306.062,43**

Το εναπομείναν ποσό οφειλής της Επιστρεπτέας Προκαταβολής που λήφθηκε την χρήση 2022 ύστερα από την σχετική έκπτωση κατά 50% ανήλθε σε € 376.692,05 πληρωτέο σε 96 μηνιαίες δόσεις των € 3.923,87 εκάστη, με την πρώτη δόση καταβλητέα στις 29/7/2022. Έως την 31/12/2024 έχουν καταβληθεί συνολικά 30 δόσεις από τον εν λόγω διακανονισμό αποπληρωμής της οφειλής.

7. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

7.1 Τραπεζικά Δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Τραπεζικά Δάνεια (Βραχυπρόθεσμα)	**31/12/2024**	**31/12/2023**
ALPHABANK	20,71	458.022,41
Σύνολο	**20,71**	**458.022,41**

7.2 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Προμηθευτές	818.074,46	409.284,17
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.476.951,13	1.973.621,79
Σύνολο	**2.295.025,59**	**2.382.905,96**

7.3 Λοιποί φόροι και τέλη

Αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	1.787,73	1.652,55
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	21.350,00	16.070,00
Λοιποί φόροι-τέλη	13.280,18	26.370,84
Σύνολο	**36.417,91**	**44.093,39**

7.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Ε.Φ.Κ.Α.	10.067,28	4.915,75
Λοιπά ταμεία κύριας ασφάλισης	1.335,93	2.126,93
Σύνολο	**11.403,21**	**7.042,68**

7.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Προκαταβολές πελατών	578.410,39	155.634,30
Πιστωτές διάφοροι	5.525,24	5.512,68
Εκπτώσεις επί πωλήσεων υπό διακανονισμό	0,00	34.059,90
Σύνολο	**583.935,63**	**250.506,88**

7.6 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Αμοιβές Τρίτων	15.383,84	0,00
Παροχές Τρίτων	5.814,81	2.733,46
Λοιπά έξοδα χρήσης δεδουλευμένα	290,76	0,00
Σύνολο	**21.489,41**	**2.733,46**

8. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

8.1 Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Κύκλος εργασιών ανά κατηγορία δραστηριότητας	**2024**	**2023**
Πωλήσεις αποθεμάτων	1.274.709,77	355.998,10
Παροχή υπηρεσιών	4.517.685,59	6.313.332,54
Σύνολο	**5.792.395,36**	**6.669.330,64**

8.2 Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως εξής:

Κόστος πωλήσεων	**2024**	**2023**
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	1.150.227,17	324.509,31
Κόστος παροχής υπηρεσιών	4.100.328,07	5.815.126,42
Σύνολο	**5.250.555,24**	**6.139.635,73**

8.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αφορούν έσοδα από ενοίκια στο σύνολό τους.

Λοιπά συνήθη έσοδα	**2024**	**2023**
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	3.046,17	0,00
Εσοδο από ενοίκια	19.320,00	18.967,52
Σύνολο	**22.366,17**	**18.967,52**

8.4 Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Έξοδα διοίκησης	**2024**	**2023**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	106.782,49	140.823,75
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	6.626,90	781,73
Παροχές τρίτων	35.695,24	30.876,37
Φόροι – τέλη	9.353,44	12.160,82
Διάφορα έξοδα	14.321,56	22.395,01
Αποσβέσεις	17.452,35	18.685,03
Σύνολο	**190.231,98**	**225.722,71**

8.5 Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Έξοδα διάθεσης	**2024**	**2023**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	71.188,33	93.882,50
Παροχές τρίτων	23.129,24	19.579,91
Διάφορα έξοδα	14.078,08	22.521,23
Αποσβέσεις	6.726,22	7.219,29
Σύνολο	**115.121,87**	**143.202,93**

8.6 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπά έξοδα και ζημιές	**2024**	**2023**
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	3.322,02	11.006,14
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	922,20	2.099,07
Σύνολο	**4.244,22**	**13.105,21**

8.7 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπά έσοδα και κέρδη	**2024**	**2023**
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	105,12	200,56
Σύνολο	**105,12**	**200,56**

8.8 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**2024**	**2023**
Τόκοι & έξοδα δανείων	40.827,81	50.694,46
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	20.294,48	26.498,08
Σύνολο	**61.122,29**	**77.192,54**

8.9 Φόροι εισοδήματος

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

Φόροι εισοδήματος	**2024**	**2023**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	21.812,93	0,00
Σύνιολο	**21.812,93**	**0,00**

Ο τρέχων συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ανέρχεται σε 22% για χρήση που έκλεισε την 31 Δεκεμβρίου 2024 (Χρήση 2023: 22%).

9. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010.
Σημειώνεται ότι για τις φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για την ανέλεγκτη χρήση 2010 δεν έχει εκδοθεί κοινοποίηση φύλλου ελέγχου από δικαστικές ή φορολογικές αρχές και συνεπώς θεωρείται ότι φορολογικές υποχρεώσεις της χρήσεως 2010 έχουν παραγραφεί και δεν έχει σχηματιστεί καμία πρόβλεψη διότι δεν αναμένεται η επιβολή επιβαρύνσεων.
Για τις χρήσεις 2011 έως και 2024 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος της χρήσης 2024 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20 και των σχετικών οδηγιών που έχουν εκδοθεί από την Ε.Λ.Τ.Ε.

10. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2024	2023
Μέσο όρος υπαλληλικού προσωπικού	3	3
Μέσος όρος εργατικού προσωπικού	0	0
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**3**	**3**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2024	2023
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	135.679,03	178.593,18
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	100.797,60	114.390,61
Σύνολο	**236.476,63**	**292.983,79**

11. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τους Διαχειριστές (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν χορήγησε προκαταβολές και πιστώσεις προς τους Διαχειριστές τόσο κατά την κλειόμενη χρήση, όσο και κατά την προηγούμενη χρήση.

12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υφίστανται γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας των οικονομικών καταστάσεων και για τα οποία απαιτείται γνωστοποίηση σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Αγία Παρασκευή, 15 Ιουλίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΑΡΑΠΑΤΗΣ ΒΥΡΩΝΑΣ	**ΠΑΥΛΕΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΥΡΛΗΣ**
Α.Δ.Τ. Χ/625380	**Α.Δ.Τ. Σ/592856**	**Α.Δ.Τ. ΑΟ/584984**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	Σελ.

I. Έκθεση Διαχείρισης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 3
II. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 11
III. Ισολογισμός 14
IV. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 16
V. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 16
VI. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 17
Α. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία (Άρθρο 29 § 3) 17
Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29) 18
Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 22

Ι. Έκθεση Διαχείρισης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Κύριοι Εταίροι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών της εταιρείας «**ENICON ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΡΟΗΓΜΕΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΠΕ**», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2024 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις απαιτήσεις των άρθρων 22 του Ν. 3190/1958 και 150 του Ν. 4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2024.

1. Γενική παρουσίαση

1.1 Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία **«ENICON ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΡΟΗΓΜΕΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΠΕ»** είναι τεχνική και κατασκευαστική εταιρεία που ειδικεύεται στην υλοποίηση οικοδομικών, κτιριακών και ηλεκτρομηχανολογικών έργων στον Ιδιωτικό και Δημόσιο τομέα. Κύριοι τομείς δραστηριότητας αποτελούν οι ολοκληρωμένες κτιριακές κατασκευές και ανακαινίσεις κτιρίων, οι οποίες περιλαμβάνουν πάσης φύσεως οικοδομικές εργασίες, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και μηχανολογικές εγκαταστάσεις κλιματισμού, θέρμανσης, φωτοβολταϊκών συστημάτων, ύδρευσης, αποχέτευσης, πυρόσβεσης, γεωθερμίας κ.λ.π.

1.2 Στόχοι

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Βασική φιλοσοφία της εταιρείας αποτελεί η υψηλή ποιότητα κατασκευής των έργων, η εφαρμογή προηγμένων τεχνολογιών, η άρτια οργάνωση και η έγκαιρη ολοκλήρωση των κατασκευών.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να επηρεάζεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικές υπηρεσίες και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, την διατήρηση σε πρώτη φάση και την ανάπτυξη σε δεύτερη νέων προσφερόμενων λύσεων στην αγορά με κοινό χαρακτηριστικό την ανώτερη ποιότητα και την υψηλή απόδοση.

Ενόψει λοιπόν των αυξανόμενων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση για την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

1.3 Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους Διαχειριστές της εταιρείας οι οποίοι είναι οι εξής:

Όνομα και επώνυμο	**Θέση**
Βύρων Καραπατής	Διαχειριστής
Παναγιώτης Παυλέας	Διαχειριστής

2. Οικονομική πορεία

Δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η οικονομική πορεία της εταιρείας κρίνεται ως ικανοποιητική. Όσον αφορά την εξέλιξη του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε πτώση 13,15% και τα Αποτελέσματα της χρήσης προ φόρων (κέρδη) ανήλθαν στο ποσό ευρώ 193.591,05, αυξημένα κατά 115,97% από την προηγούμενη χρήση. Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 4.336.380,35. Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

2.1 Για τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού

1. Η αναπόσβεστη αξία των ακινήτων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 97.048,33 και αφορά κτίρια και

εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 254.726,38 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 157.678,05.

2. Η αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 118,35, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 2.300,79 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 2.182,44.
3. Η αναπόσβεστη αξία του λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 26.267,85 και αφορά έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 250.247,99 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 223.980,14.
4. Η αναπόσβεστη αξία του λοιπών άυλων παγίων στοιχείων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 837,83 και αφορά λογισμικό Η/Υ, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 3.300,00 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 2.462,17.
5. Η αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες ανέρχεται σε ποσό ευρώ 495.000,00. Το ανωτέρω ποσό αφορά τη συμμετοχή της εταιρείας στην εταιρεία DEW POINT ΑΕ.
6. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 6.445,98. Το ανωτέρω ποσό αφορά δοθείσες εγγυήσεις στο σύνολό του.

2.2 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Για τα δεδομένα των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Τα αποθέματα που εμφανίζονται στον Ισολογισμό με το ποσό των ευρώ 110.288,37 αφορούν έτοιμα και ημιτελή προϊόντα ποσού ευρώ 66.292,46 και εμπορεύματα ποσού ευρώ 43.995,91 που προέκυψαν από την διενεργηθείσα φυσική απογραφή κατά την 31/12/2024 και είναι ικανά να εξυπηρετήσουν τις ανάγκες των πελατών.
2. Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 1.402.801,03 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως.
3. Οι λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 1.635.676,02.
4. Τα προπληρωμένα έξοδα την 31/12/2024 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 7.044,91.
5. Τα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα την 31/12/2024 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 536.851,68 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

2.3 Για τους λογαριασμούς του παθητικού

1. Το σύνολο της Καθαρής Θέσης της εταιρείας την 31/12/2024 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 870.631,76.
2. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό ευρώ 3.465.748,59 και αναλύονται σε μακροπρόθεσμες ποσού ευρώ 350.778,40 και βραχυπρόθεσμες ποσού ευρώ 3.114.970,19. Η Εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

2.4 Αποτελέσματα χρήσης

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
	Χρήση	Χρήση	
	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Κύκλος εργασιών	5.792.395,36	6.669.330,64	-13,15%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	541.840,12	529.694,91	2,29%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	9,35%	7,94%	17,78%
EBITDA	289.032,45	203.616,60	41,95%
EBIT	254.713,34	166.832,14	52,68%
Κέρδη προ φόρων	193.591,05	89.639,60	115,97%
Κέρδη μετά από φόρους	171.778,12	89.639,60	91,63%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 5.792 χιλ. έναντι € 6.669 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε πτώση κατά 13,15%.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 542 χιλ. έναντι € 530 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 2,29%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 289 χιλ. έναντι του ποσού των € 204 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 41,95%.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των € 193 χιλ. έναντι € 90 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 115,97%.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2024, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα της ίδιας χρήσης.

2.5 Διάθεση των αποτελεσμάτων

Τα προς διάθεση αποτελέσματα της χρήσης μετά την πρόσθεση των αποτελεσμάτων (κέρδη) προηγούμενων χρήσεων ανέρχονται στο ποσό των **171.778,12** ευρώ και προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
Τακτικό αποθεματικό	€	8.588,91
Μέρισμα στους εταίρους	€	163.189,21
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	€	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**€**	**171.778,12**

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται ως το 5% των καθαρών κερδών της Εταιρίας στο τέλος της χρήσης και μέχρι το ποσό του 1/3 του Εταιρικού της Κεφαλαίου.

Επιπλέον, προτείνεται η διανομή Αφορολόγητου Αποθεματικού από την ληφθείσα έκπτωσης επιστρεπτέας προκαταβολής κατά το ποσό € 165.000,00 μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος που θα προκύψει κατά την μερική διανομή του αποθεματικού αυτού.

2.6 Οικονομικοί δείκτες

Α.6 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

		31/12/2024		31/12/2023	
Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)					
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.710.662,01	**119,12%**	3.936.427,55	**118,62%**
CURRENT RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.114.970,19		3.318.486,24	
Α2. Ρευστότητας	Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	3.600.373,64	**115,58%**	3.485.173,25	**105,02%**
QUICK RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.114.970,19		3.318.486,24	
Α3. Αμεσης Ρευστότητας	Διαθέσιμα	536.851,68	**17,23%**	340.843,71	**10,27%**
ACID TEST RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.114.970,19		3.318.486,24	
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)					
Β1. Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια	Ξένο Κεφάλαιο	3.465.748,59	**398,07%**	3.827.462,23	**499,88%**
DEBT TO EQUITY	Ίδια Κεφάλαια	870.631,76		765.673,67	
Β2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.114.970,19	**357,78%**	3.318.486,24	**433,41%**
CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH	Ίδια Κεφάλαια	870.631,76		765.673,67	
Β3. Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων	Ίδια Κεφάλαια	870.631,76	**25,12%**	765.673,67	**20,00%**
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES	Σύνολο Υποχρεώσεων	3.465.748,59		3.827.462,23	
Β4. Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3.710.662,01	**85,57%**	3.936.427,55	**85,70%**
CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	Συνολικό Ενεργητικό	4.336.380,35		4.593.135,90	
Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)					
Γ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως	Μικτά Κέρδη	541.840,12	**9,35%**	529.694,91	**7,94%**
GROSS PROFIT MARGIN	Κύκλος Εργασιών	5.792.395,36		6.669.330,64	
Γ2. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	227.910,16	**26,18%**	126.424,06	**16,51%**
πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	Καθαρή Θέση	870.631,76		765.673,67	
Δ. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)					
Δ1. Λειτουργικών εξόδων	Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	5.555.909,09	**95,92%**	6.508.561,37	**97,59%**
OPERATING RATIO	Κύκλος Εργασιών	5.792.395,36		6.669.330,64	
Δ2. Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις	Λειτουργικά έξοδα	305.353,85	**5,27%**	368.925,64	**5,53%**
OPERATING EXPENSES TO NET SALES	Κύκλος Εργασιών	5.792.395,36		6.669.330,64	

3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

3.1 Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική της εξάρτηση. Η προμήθεια αποθεμάτων εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

3.2 Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στον κλάδο και εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θεωρούμε ότι θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

3.3 Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών
Η Εταιρεία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι σημαντικός.
Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και το σύνολο των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων
Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων λόγω της μηδενικής τραπεζικής δανειακής επιβάρυνσης.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρεία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Στο τέλος του έτους οι σχηματισμένες απομειώσεις εμπορικών απαιτήσεων ανέρχονται συνολικά σε 24.363,74 ευρώ. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Κίνδυνος ρευστότητας
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.
Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.
Η εταιρεία δεν χρειάσθηκε να προσφύγει σε τραπεζικό δανεισμό.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.
Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η Εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας, ειδικά για την κλειόμενη χρήση αποτυπώνουν ικανοποιητική ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης ενώ ο δανεισμός από πιστωτικά ιδρύματα παραμένει μηδενικός.

4. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Όλες οι δραστηριότητες της εταιρείας εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

5. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Τα μεγέθη που αφορούν στο απασχολούμενο προσωπικό παρατίθενται στην σημείωση 10 του προσαρτήματος.
Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

ΙΙ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας
"ENICON Ε.Π.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"ENICON Ε.Π.Ε."** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **"ENICON Ε.Π.Ε."** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 371.970 περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 24.364 περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 347.606 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων αυξημένα κατά 37.749 και 309.857 ευρώ αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης

  αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται

μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 22 του Ν. 3190/1958 και 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **"ENICON Ε.Π.Ε."** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αντώνιος Α. Προκοπίδης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 14511