Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.10.17 14:12:49 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/10/2025

Αριθ. Πρωτ.:3824287

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Μ.Τ. Μονοπρόσωπη, Ανώνυμη,Τεχνική, Εμπορική,Τουριστική, Λατομική, Βιομηχανική και Κτηματική Εταιρία**, το διακριτικό τίτλο **ΜΤ Α.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003555001000**.

Την **17/10/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5599867 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5599868 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. GRANT THORNTON ΑΕ - του -, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 7.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

[EXTERNAL PERMITTED]

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.

[EXTERNAL TRANSMITTED]

Γ. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

		MT A.T.E.	
(Ποσά σε EUR)	*Σημ.*	**1/1-31/12/2024**	**1/1-31/12/2023**
Πωλήσεις	6.20	10.536.149	16.702.349
Κόστος Πωληθέντων	6.21	(8.077.569)	(13.524.766)
Μικτό κέρδος		**2.458.580**	**3.177.583**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.22	87.312	36.432
Έξοδα διοίκησης	6.23	(1.410.629)	(1.505.165)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6.22	(105.014)	(231.611)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		**1.030.248**	**1.477.239**
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.24	5.901	15.165
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.24	(184.972)	(242.274)
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	6.3	1.149.874	1.739.293
Κέρδη προ φόρων		**2.001.052**	**2.989.422**
Φόρος Εισοδήματος	6.25	(478.428)	(772.127)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		**1.522.624**	**2.217.294**
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου			
Πρ/σμός Κονδ: Λειτ/κά Απ. ΠΦ, Χρημ/κών, Επ/κών Απ κ Συν Απ (EBITDA)			
Κέρδη προ φόρων		2.001.052	2.989.422
Πλέον: Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		179.071	227.110
Πλέον: Επενδυτικά Αποτελέσματα		(1.149.874)	(1.739.293)
Πλέον: Αποσβέσεις		145.743	135.582
Μερικό Σύνολο		**1.175.991**	**1.612.821**
Πλέον: Λοιπά λειτουργικά αποτελέσματα (II)		-	-
Λειτουργικά Αποτ. Προ Φόρων, Χρημ/κών, Εοενδ. Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ. (EBITDA)		**1.175.991**	**1.612.821**

Οι σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 44-61 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

[EXTERNAL TRANSMITTED]

MT A.T.E.
Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Δ. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	MT A.T.E.	
(Ποσά σε EUR)	**1/1 - 31/12/2024**	**1/1 - 31/12/2023**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης μετά φόρων:		
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	1.522.624	2.217.294
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:		
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	158	104
Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης μετά φόρων	**158**	**104**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**1.531.754**	**2.217.398**

Οι σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 44-61 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

[EXTERNAL TRANSMITTED]

MT A.T.E
Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Ε. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

		MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	*Σημ.*	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Στοιχεία Ενεργητικού				
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού				
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	6.1	5.139.909	3.683.878	1.676.446
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	6.2	40	477	935
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	6.3,4	1.486.193	1.158.124	332.713
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	6.9	569.498	665.558	342.876
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	6.5	265.689	265.950	265.750
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	6.10	10.539	45.221	31.241
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		**7.471.869**	**5.819.207**	**2.649.961**
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	6.6	1.073.713	2.195.309	1.623.898
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	6.7	4.613.010	4.889.477	3.766.472
Λοιπές Απαιτήσεις	6.11	433.652	1.426.919	728.733
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	6.13	205.492	210.067	205.131
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.8	2.424.384	1.953.764	4.518.978
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		**8.750.250**	**10.675.536**	**10.843.211**
Στοιχεία Ενεργητικού		**16.222.118**	**16.494.743**	**13.493.172**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	6.14	772.594	772.594	772.594
Αποθεματικά εύλογης αξίας	6.14	-	-	11
Λοιπά αποθεματικά	6.14	508.196	508.038	510.678
Αποτελέσματα Εις Νέον		1.014.887	7.727.114	5.690.987
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		**2.295.677**	**9.007.746**	**6.974.270**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.15	230.705	-	-
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	6.10	-	10.965	13.280
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.9	207.231	482.968	357.258
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.16	26.721	19.926	13.923
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**464.657**	**513.859**	**384.460**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.17	6.371.742	5.050.226	3.807.879
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.18	53.636	714.947	433.089
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.15	890.422	943.426	1.417.715
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	6.10	10.965	34.935	18.166
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.19	6.135.021	229.605	457.593
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**13.461.785**	**6.973.138**	**6.134.442**
Σύνολο υποχρεώσεων		**13.926.442**	**7.486.997**	**6.518.902**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις		**16.222.118**	**16.494.743**	**13.493.172**

Οι σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 44-61 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

[EXTERNAL TRANSMITTED]

MT A.T.E

Οικονομικές Καταστάσεις

Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΣΤ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	MT A.T.E			
(Ποσά σε EUR)	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα Εις Νέον**	**Σύνολο**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2023	**772.594**	**510.688**	**5.690.987**	**6.974.270**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων				
Διανομή Μερισμάτων	-	-	(181.168)	(181.168)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	**-**	**-**	**(181.168)**	**(181.168)**
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	2.217.294	2.217.294
Μεταβολή στα αφορολόγητα αποθεματικά	-	(2.754)	-	(2.754)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	104	-	104
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**-**	**(2.650)**	**2.217.294**	**2.214.644**
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2023	**772.594**	**508.038**	**7.727.114**	**9.007.746**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	**772.594**	**508.038**	**7.727.114**	**9.007.746**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων				
Διανομή Μερισμάτων	-	-	(8.234.851)	(8.234.851)
Μεταφορά από αποθεματικά	-	-	-	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	**-**	**-**	**(8.234.851)**	**(8.234.851)**
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	1.522.624	1.522.623
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	-	-	-
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	158	-	158
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**-**	**158**	**1.522.624**	**1.522.782**
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024	**772.594**	**508.196**	**1.014.887**	**2.295.677**

Οι σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 44-61 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

[EXTERNAL TRANSMITTED]

MT A.T.E

Οικονομικές Καταστάσεις

Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Ζ. Κατάσταση Ταμειακών ροών

	MT A.T.E	
(Ποσά σε EUR)	**1/1-31/12/2024**	**1/1-31/12/2023**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη Περιόδου	1.522.623	2.217.294
Προσαρμογή για:		
Φόρος	478.428	772.127
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	110.624	103.050
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	437	458
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	34.682	32.074
Προβλέψεις	(36.896)	33.622
(Κέρδη)/ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	50.400	-
'Εσοδα τόκων	(5.901)	(15.165)
'Εξοδα τόκων	184.972	242.274
	816.745	**1.168.441**
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	2.298.690	(2.556.582)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(2.924.113)	(732.525)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	(6.369)	(5.700)
	(631.793)	**(3.294.807)**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**1.707.576**	**90.928**

	MT A.T.E	
(Ποσά σε EUR)	**1/1-31/12/2024**	**1/1-31/12/2023**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.707.576	90.928
Καταβληθέντες τόκοι	(219.705)	(70.912)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(37.083)	-
Επιστροφή φόρου εισοδήματος	138.369	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**1.589.157**	**20.016**
Καθαρές Ταμ. ροές από επενδυτικές δρ/τες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(1.603.267)	(2.110.482)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	5.901	15.165
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**(1.597.366)**	**(2.095.317)**
Καθαρές Ταμ. ροές από χρηματοδοτικές δρ/τες		
Μερίσματα πληρωθέντα	150.000	-
Δάνεια αναληφθέντα	1.209.278	991.144
Αποπληρωμή δανεισμού	(844.095)	(1.447.532)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(36.356)	(33.524)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**478.828**	**(489.912)**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**470.619**	**(2.565.214)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.953.764	4.518.978
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
Υπόλοιπο διαθεσίμων	**2.424.383**	**1.953.764**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**2.424.383**	**1.953.764**

Οι σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 44-61 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

[EXTERNAL TRANSMITTED]

Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

1. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων
1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η «Μ.Τ. Μονοπρόσωπη, Ανώνυμη, Τεχνική, Εμπορική, Τουριστική, Λατομική, Βιομηχανική και Κτηματική Εταιρεία», η «Εταιρεία», ιδρύθηκε το 1998 και έχει την έδρα της στο Δήμο Αμαρουσίου (Πατρόκλου 6-Μαρούσι, ΤΚ 15125). Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, στην Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων, Τμήμα: Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., με Αριθμό Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.:058455104000.

Την 30η Νοεμβρίου 2024, η εταιρεία Μυτιληναίος Τεχνικών Κατασκευών ΑΤΕ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία (ΜΕΤΚΑ ΑΤΕ), 100% θυγατρική της Metlen Energy & Metals A.E., προχώρησε στην εξαγορά 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΜΤ Α.Τ.Ε.
Η εν λόγω εξαγορά εντάσσεται στον στρατηγικό σχεδιασμό της ΜΕΤΚΑ ΑΤΕ για τη διεύρυνση της δραστηριότητας της στον τομέα των περιβαλλοντικών έργων. Μέσω της απόκτησης της ΜΤ Α.Τ.Ε., η μητρική εταιρεία αποκτά εξειδικευμένη τεχνογνωσία καθώς και χαρτοφυλάκιο έργων, το οποίο ενισχύει τη δυνατότητα της να διεκδικεί και να αναλαμβάνει τεχνικά και περιβαλλοντικά έργα.

Όλα τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για την περίοδο), εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 10.09.2025

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού, είναι:

α) Η ανάληψη και κατασκευή Δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων στο εσωτερικό και εξωτερικό κάθε μορφής και φύσεως ακόμη και έργων που απαιτούν ειδικά πτυχία ή την εγγραφή της εταιρείας σε ειδικούς καταλόγους.
β) Οι οποιεσδήποτε φύσεως οικοδομικές επιχειρήσεις στα ιδιόκτητα οικόπεδα ή αλλότρια είτε δια ίδιο λογαριασμό, είτε για λογαριασμό τρίτων με αντιπαροχή και πώληση και εκμετάλλευση αυτών.
γ) Η τεχνική και οικονομική μελέτη πάσης φύσεως τεχνικών έργων.
δ) Η τουριστική αξιοποίηση εκτάσεων ή κτισμάτων και πώληση των εκτάσεων αυτών, η εκμετάλλευση αυτών για λογαριασμό της ή λογαριασμό τρίτων, καθώς και Ξενοδοχείων και Τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά.
ε) Η εκμετάλλευση κάθε μορφής λατομείων και ορυχείων. Η εξόρυξη λίθων, ογκολίθων και διασκευή τους, η παραγωγή προϊόντων τριβής μαρμάρων, ασφαλτομίγματος και σκυροδέματος.
στ) Η λειτουργία και συντήρηση κάθε είδους έργων & εγκαταστάσεων του Δημοσίου & Ιδιωτικού Τομέα.
ζ) Η συμμετοχή, χρηματοδότηση, μελέτη, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση & εκμετάλλευση έργων Σύμπραξης Δημοσίου & Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) και έργων παραχώρησης.
η) Η διαχείριση, επεξεργασία και εκμετάλλευση: Απορριμμάτων, υγρών και στερεών αποβλήτων, υδάτινων πόρων, τοξικών & επικίνδυνων αποβλήτων του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Δημοσίου & Ιδιωτικού Δικαίου, Δημοτικών ή Φυσικών Προσώπων.
θ) Η άσκηση συναφούς εμπορικής δραστηριότητας όπως και εργοληπτικής που απορρέει ή οπωσδήποτε συνδέεται με όλες τις δραστηριότητες που αναφέρονται παραπάνω, η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα και εμπορικών επιχειρήσεων όπως επίσης και η συμμετοχή στις άλλες συναφείς επιχειρήσεις και η εκτέλεση κάθε άλλης ομοειδούς ή συναφούς σύμφωνα με τον εταιρικό σκοπό της εργασίας για την οποία θα αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο και εφόσον αυτές οι δραστηριότητες εξυπηρετούν τον σκοπό της Εταιρείας.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και βασικές λογιστικές αρχές

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), και σε συμμόρφωση με την Ελληνική Νομοθεσία. Οι Οικονομικές

[EXTERNAL TRANSMITTED]

Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Καταστάσεις την 31η Δεκεμβρίου 2024, που καλύπτουν την χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες. Οι Οικονομικές Καταστάσεις καλύπτουν την χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024 και έχουν συνταχθεί βάση της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά, και παρουσιάζονται σε Ευρώ, το νόμισμα στο οποίο η Εταιρεία διεξάγει τις συναλλαγές της στο πλαίσιο της συνήθους επιχειρηματικής της δραστηριότητας. Όλες οι αξίες στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη μονάδα, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων παρατίθενται παρακάτω. Οι αρχές αυτές εφαρμόστηκαν συνεκτικά σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Οι κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας εκτιμήσεων παρατίθενται παρακάτω. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε τακτική βάση. Αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιείται η αναθεώρηση, εάν η αναθεώρηση αφορά μόνο την τρέχουσα περίοδο, ή στην τρέχουσα και στις μελλοντικές περιόδους, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει και τις δύο περιόδους. Η Διοίκηση επανεξετάζει τακτικά και αναθεωρεί, όπου κρίνεται απαραίτητο, τις λογιστικές κρίσεις που επηρεάζουν σημαντικά τα ποσά που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και τις εκτιμήσεις που χαρακτηρίζονται ως "κρίσιμες εκτιμήσεις", λόγω της δυνατότητάς τους να οδηγήσουν σε ουσιώδεις αναπροσαρμογές στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που εντοπίστηκαν από τη Διοίκηση παρατίθενται στη Σημείωση 2.3.2.

Για όλες τις περιόδους έως και συμπεριλαμβανομένου του έτους που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2023, η Εταιρεία συνέταξε τις οικονομικές του καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ). Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2024 είναι οι πρώτες που έχει καταρτίσει η Εταιρεία σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Στη σημείωση 2.2 περιλαμβάνονται πληροφορίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία υιοθέτησε για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern). Κατά την υιοθέτηση της αρχής αυτής για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση έλαβε υπόψη τη χρηματοοικονομική απόδοση και τη συνολική χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης, καθώς και την ποσοτική αξιολόγηση της βιωσιμότητάς τους σε συνάρτηση με τους κυριότερους κινδύνους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. Τυχόν διαφορές στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Μυτιληναίος Τεχνικών Κατασκευών ΑΤΕ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» (ΜΕΤΚΑ ΑΤΕ), η οποία συμμετέχει στο μετοχικό καφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100% και η οποία περιλαμβάνεται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής με έδρα το Δήμο Αθηναίων.

[EXTERNAL TERMINATED]

2.1 Νέα λογιστικά πρότυπα, διερμηνείες, αναθεωρήσεις, τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

[EXTERNAL USE PERMITTED]

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation).

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

[EXTERNAL TERMINATED]

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ

Η ημερομηνία μετάβασης στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) είναι η 1η Ιανουαρίου 2023. Η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 1 κατά την προετοιμασία και τη σύνταξη των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων. Η επίδραση από την εφαρμογή των ΔΠΧΑ παρουσιάζεται αναλυτικά στην παρούσα σημείωση και επεξηγούνται οι σημαντικότερες προσαρμογές που πραγματοποιήθηκαν από την Εταιρεία στην αναδιατύπωση των ΕΛΠ, συμπεριλαμβανομένης της κατάστασης της οικονομικής θέσης την 1η Ιανουαρίου 2023 και τις οικονομικές καταστάσεις από και για το έτος που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2023.

2.2.1 Εξαιρέσεις κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ

Κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, το ΔΠΧΑ 1 επιτρέπει ορισμένες εξαιρέσεις από την αναδρομική εφαρμογή των Προτύπων. Η Εταιρεία εφάρμοσε τις ακόλουθες υποχρεωτικές εξαιρέσεις:

• Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις που είχαν αποαναγνωρισθεί πριν την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν αναγνωρίσθηκαν σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

• Η Εταιρεία χρησιμοποίησε σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ εκτιμήσεις που είναι συνεπείς με εκείνες που είχαν χρησιμοποιηθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, προσαρμοσμένες για τις αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές, εκτός εάν υφίσταντο κάποια αντικειμενική ένδειξη ότι οι εν λόγω εκτιμήσεις ήταν εσφαλμένες.

Περαιτέρω, η Εταιρεία δεν έκανε χρήση κάποιων από τις προαιρετικές εξαιρέσεις που προβλέπει το ΔΠΧΑ 1.

[EXTERNAL USE PERMITTED]

2.2.2 Συμφιλίωση Ιδίων Κεφαλαίων

Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την ημερομηνία της μετάβασης και την 31η Δεκεμβρίου 2022 συμφιλιώνονται με τα κονδύλια των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ως ακολούθως:

(Ποσά σε EUR)	*Σημ.*	ΕΛΠ 31/12/2022	ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΣΤΑ ΔΠΧΑ	ΔΠΧΑ 31/12/2022
Στοιχεία Ενεργητικού					
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις		833.284	843.163	-	1.676.446
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία		935	-	-	935
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	5	168.888	630.200	(466.375)	332.713
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	1	-	-	342.876	342.876
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		7.593	258.157	-	265.750
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	3	-	-	31.241	31.241
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		**1.010.700**	**1.731.520**	**(92.259)**	**2.649.961**
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα - Συνολική αξία		1.340.054	(1.340.054)	-	-
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	6	-	-	1.623.898	1.623.898
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	2	3.788.045	(349)	(21.224)	3.766.472
Λοιπές Απαιτήσεις	2	1.285.726	(458.906)	(98.087)	728.733
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		205.059	71	-	205.131
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		4.518.978	-	-	4.518.978
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		**11.137.863**	**(1.799.238)**	**1.504.587**	**10.843.211**
Στοιχεία Ενεργητικού		**12.148.562**	**(67.718)**	**1.412.328**	**13.493.172**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		772.594	-	-	772.594
Αποθεματικά εύλογης αξίας		11	-	-	11
Λοιπά αποθεματικά		510.678	-	-	510.678
Αποτελέσματα Εις Νέον		5.665.565	-	25.423	5.690.987
Ίδια Κεφάλαια		**6.948.847**	**-**	**25.423**	**6.974.270**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	3	-	-	13.280	13.280
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3 & 1	-	-	357.258	357.258
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	4	-	-	13.923	13.923
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**-**	**-**	**384.460**	**384.460**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6	2.823.600	-	984.279	3.807.879
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις		433.089	-	-	433.089
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		1.417.715	-	-	1.417.715
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	3	-	-	18.166	18.166
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		525.311	(67.718)	-	457.593
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**5.199.716**	**(67.718)**	**1.002.445**	**6.134.442**
Σύνολο υποχρεώσεων		**5.199.716**	**(67.718)**	**1.386.905**	**6.518.902**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις		**12.148.562**	**(67.718)**	**1.412.328**	**13.493.172**

[EXTERNAL TERMITTED]

Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

(Ποσά σε EUR)	*Σημ.*	ΕΛΠ 31/12/2023	ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ	ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΣΤΑ ΔΠΧΑ	ΔΠΧΑ 31/12/2023
Στοιχεία Ενεργητικού					
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις		1.565.876	2.118.002	-	3.683.878
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία		477	-	-	477
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	5	94.101	930.841	133.182	1.158.124
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	1	-	-	665.558	665.558
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		260.703	5.247	-	265.950
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	3	-	-	45.221	45.221
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		**1.921.157**	**3.054.090**	**843.960**	**5.819.207**
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα - Συνολική αξία	6	3.271.872	(2.463.608)	(808.264)	-
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	6	-	-	2.195.309	2.195.309
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	2	4.498.448	543.962	(152.933)	4.889.477
Λοιπές Απαιτήσεις		2.547.510	(1.120.590)	-	1.426.919
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		210.067	-	-	210.067
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	1.934.268	-	19.496	1.953.764
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		**12.462.164**	**(3.040.236)**	**1.253.608**	**10.675.536**
Στοιχεία Ενεργητικού		**14.383.321**	**13.853**	**2.097.568**	**16.494.743**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	7	772.594	-	-	772.594
Λοιπά αποθεματικά		507.934	-	104	508.038
Αποτελέσματα Εις Νέον		8.234.906	-	(507.792)	7.727.114
Ίδια Κεφάλαια		**9.515.434**	**-**	**(507.687)**	**9.007.746**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	3	-	-	10.965	10.965
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1	-	-	482.968	482.968
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	4	-	-	19.926	19.926
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**-**	**-**	**513.859**	**513.859**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6,7	2.441.523	552.241	2.056.462	5.050.226
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις		714.947	-	-	714.947
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		943.426	-	-	943.426
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	3	-	-	34.935	34.935
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		767.992	(538.387)	-	229.605
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**4.867.888**	**13.853**	**2.091.397**	**6.973.138**
Σύνολο υποχρεώσεων		**4.867.888**	**13.853**	**2.605.256**	**7.486.997**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις		**14.383.321**	**13.853**	**2.097.568**	**16.494.743**

[EXTERNAL TERMINATED]

ΜΤ Α.Τ.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Σημειώσεις επιδράσεων:

1. Κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, αναγνωρίσθηκαν αναβαλλόμενοι φόροι για τις προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια την αύξηση του ενεργητικού κατά ποσό € 342.876 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 665.558), την αύξηση των υποχρεώσεων κατά ποσό € 357.258 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 482.968) και την μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων κατά ποσό € 14.381 την 31/12/2022 (31/12/2023: αύξηση κατά το ποσό € 196.972).
2. Κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, αναγνωρίσθηκαν πρόσθετες προβλέψεις επισφαλών εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9, συνολικού ποσού € 119.311 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 152.933). Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια τη μείωση του ενεργητικού κατά ποσό € 119.311 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 152.933) και τα Ίδια Κεφάλαια κατά ποσό € 119.311 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 33.622) . Η επίδραση από την εφαρμογή του Προτύπου στην Εταιρεία περιγράφεται στη σημείωση 3.5.
3. Κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, αναγνωρίσθηκαν δικαιώματα χρήσης και η καθαρή παρούσα υποχρέωση για μισθώσεις γης και κτιρίων. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια την αύξηση του ενεργητικού κατά ποσό € 31.241 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 45.221) , την αύξηση των υποχρεώσεων κατά ποσό € 31.446 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 45.900) και τη μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων κατά ποσό € 205 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 474).
4. Κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, αναγνωρίσθηκε υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια την αύξηση του παθητικού κατά ποσό € 13.923 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 19.926) και την μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων κατά ποσό € 13.923 την 31/12/2022 (31/12/2023: € 6.108).
5. Κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, αναγνωρίστηκαν αναπροσαρμογές εύλογης αξίας της συμμετοχής σε κοινοπραξίες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 «Κοινοπραξίες». Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια τη μείωση του ενεργητικού κατά ποσό € 466.375 την 31/12/2022 (ποσό αξίας € 437.539 αφορά σε αποαναγνώριση επενδύσεων σε Κοινοπραξίες, (31/12/2023: αύξηση του Ενεργητικού κατά το ποσό € 133.182). Τα ίδια κεφάλαια μειώθηκαν κατά ποσό € 466.375 την 31/12/2022 ενώ αυξήθηκαν κατά ποσό € 606.057 την 31/12/2023. Την 31/12/2023 καταγράφηκε αντίθετη επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια, καθώς η διαγραφή είχε ήδη πραγματοποιηθεί στη χρήση 2022.
6. Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», αναγνωρίστηκαν μη τιμολογημένες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που σχετίζονται με κατασκευαστικά συμβόλαια. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια την αύξηση του ενεργητικού κατά ποσό € 1.623.898 με ταυτόχρονη αύξηση των υποχρεώσεων κατά ποσό € 984.279 την 31/12/2022, (31/12/2023: αύξηση των απαιτήσεων κατά το ποσό € 2.195.309 με ταυτόχρονη αύξηση των υποχρεώσεων κατά το ποσό €2.043.462). Τα ίδια Κεφάλαια αυξήθηκαν κατά ποσό € 639.619 την 31/12/2022 ενώ μειώθηκαν κατά ποσό € 487.773 την 31/12/2023. Επιπλέον την 31/12/2023 πραγματοποιήθηκαν αναταξινομίσεις μεταξύ των Αποθεμάτων και του Κόστους Πωλήσεων ποσού € 808.264. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια τη μείωση του ενεργητικού με ταυτόχρονη μείωση των ιδίων κεφαλαίων κατά το ποσό αυτό.
7. Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 11 «Κοινοπραξίες», αναγνωρίστηκε η ενοποίηση της Κοινοπραξίας «ΜΤ Α.Τ.Ε – ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. – ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΡΓΟΚΟΙΛΙΩΤΙΣΣΑ» που ταξινομήθηκε ως από κοινού δραστηριότητα, η οποία ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια την αύξηση/μείωση του ενεργητικού κατά ποσό € 19.496 την 31/12/2023, την αύξηση των υποχρεώσεων κατά ποσό € 19.500 καθώς και την αντίστοιχη μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων κατά ποσό € 4.

[EXTERNAL TRANSMITTED]

MT A.T.E
Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Η συνολική επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια συνοψίζεται ως ακολούθως:

MT A.T.E

(Ποσά σε EUR)	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 σύμφωνα με τα ΕΛΠ	**772.594**	**510.688**	**5.665.565**	**6.948.836**
Υποχρεώσεις παροχών σε προσωπικό	-	-	(13.923)	(13.923)
Προβλέψεις επισφαλών εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	-	-	(119.311)	(119.311)
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων	-	-	(14.381)	(14.381)
Αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης υποχρεώσεων μίσθωσης	-	-	(205)	(205)
Επιδράσεις Κατασκευαστικών Συμβολαίων	-	-	639.619	639.619
Επιδράσεις συμμετοχής σε κοινοπραξίες	-	-	(466.375)	(466.375)
Αναθεωρημένο υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	**772.594**	**510.688**	**5.690.987**	**6.974.270**

MT A.T.E

(Ποσά σε EUR)	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023 σύμφωνα με τα ΕΛΠ	**772.594**	**507.934**	**8.234.906**	**9.515.433**
Υποχρεώσεις παροχών σε προσωπικό	-	104	(20.030)	(20.030)
Προβλέψεις επισφαλών εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	-	-	(152.933)	(152.933)
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων	-	-	182.590	182.694
Αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης υποχρεώσεων μίσθωσης	-	-	(679)	(679)
Επιδράσεις Κατασκευαστικών Συμβολαίων	-	-	(656.422)	(656.422)
Επιδράσεις συμμετοχής σε κοινοπραξίες	-	-	139.682	139.682
Αναθεωρημένο υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	**772.594**	**508.038**	**7.727.114**	**9.007.746**

[EXTERNAL USE PERMITTED]

2.2.3 Συμφιλίωση Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

Η Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023συμφιλιώνεται με τα κονδύλια των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ως ακολούθως:

		ΜΤ Α.Τ.Ε.			
(Ποσά σε EUR)	*Σημ.*	**ΕΛΠ 1/1-31/12/2023**	**ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ**	**ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΣΤΑ ΔΠΧΑ**	**ΔΠΧΑ 1/1-31/12/2024**
Πωλήσεις	6	17.190.122	-	(487.773)	16.702.349
Κόστος Πωληθέντων	3, 6	(12.717.952)	-	(806.814)	(13.524.766)
Μικτό κέρδος		**4.472.169**	**-**	**(1.294.587)**	**3.177.583**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		1.671.050	(1.634.617)	-	36.432
Έξοδα διοίκησης	4	(1.499.466)	-	(5.700)	(1.505.165)
Έξοδα διάθεσης		-	-	-	-
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	2 & 5	(685.388)	49.859	403.918	(231.611)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		**3.958.366**	**(1.584.758)**	**(896.369)**	**1.477.239**
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		1.181	13.984	-	15.165
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	4,3	(239.939)	-	(2.335)	(242.274)
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	5	-	1.570.775	168.518	1.739.293
Κέρδη προ φόρων		**3.719.607**	**-**	**(730.186)**	**2.989.422**
Φόρος Εισοδήματος	1	(969.099)	-	196.972	(772.127)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		**2.750.508**	**-**	**(533.214)**	**2.217.294**

Σημειώσεις επιδράσεων:

1. Κατά τη χρήση 2023, αναγνωρίστηκαν αναβαλλόμενοι φόροι που προέκυψαν από προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης. Η αναγνώριση αυτή είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση του ενεργητικού κατά €322.682, την αύξηση των υποχρεώσεων κατά €125.710 και την αύξηση του κονδυλίου Φόρος Εισοδήματος της Κατάστασης Συνολικού εισοδήματος κατά €196.972.
2. Κατά τη χρήση 2023, αναγνωρίσθηκαν πρόσθετες προβλέψεις επισφαλών εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 συνολικού ποσού € 33.622 μειώνοντας τα στοιχεία του ενεργητικού και τα Ίδια Κεφάλαια ισόποσα. Η επίδραση από την εφαρμογή του Προτύπου στην Εταιρεία περιγράφεται στη σημείωση 3.5.
3. Κατά τη χρήση 2023, αναγνωρίσθηκαν δικαιώματα χρήσης καθώς και η καθαρή παρούσα υποχρέωση για μισθώσεις γης και κτιρίων. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια την αύξηση του ενεργητικού κατά ποσό € 45.221 , την αύξηση των υποχρεώσεων κατά ποσό € 45.900 με την επίδραση στα αποτελέσματα να είναι ζημία ύψους € 474.
4. Κατά τη χρήση 2023, αναγνωρίσθηκε υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια την αύξηση του παθητικού κατά ποσό € 6.108 και την αύξηση των εξόδων (χρηματοοικονομικών και Κόστους πωληθέντων) κατά ποσό € 6.108.
5. Κατά τη χρήση 2023, αναγνωρίστηκαν αναπροσαρμογές εύλογης αξίας της συμμετοχής σε κοινοπραξίες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 «Κοινοπραξίες». Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια την αύξηση του Ενεργητικού κατά το ποσό € 606.057, την αύξηση των κερδών από συγγενείς επιχειρήσεις κατά € 168.518, και τη μείωση των λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης κατά € 437.539 (αφορά σε αποαναγνώριση επενδύσεων σε Κοινοπραξίες εντός της χρήσης 2022)
6. Κατά τη χρήση 2023 με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», αναγνωρίστηκαν μη τιμολογημένες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που σχετίζονται με κατασκευαστικά συμβόλαια. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια την αύξηση των απαιτήσεων κατά το ποσό € 2.195.309 με ταυτόχρονη αύξηση των υποχρεώσεων κατά το ποσό € 2.043.462. Τα ίδια κεφάλαια μειώθηκαν κατά ποσό € 487.773. Επιπλέον την 31/12/2023 πραγματοποιήθηκαν αναταξινομίσεις μεταξύ των

[EXTERNAL USE PERMITTED]

Αποθεμάτων και του Κόστους Πωλήσεων ποσού € 808.264. Το γεγονός αυτό είχε ως συνέπεια τη μείωση του ενεργητικού με ταυτόχρονη μείωση των ιδίων κεφαλαίων κατά το ποσό αυτό.

2.2.4 Διαφορές παρουσίασης

Οι διαφορές παρουσίασης μεταξύ των ΕΛΠ και των ΔΠΧΑ δεν έχουν καμία επίδραση στο αποτέλεσμα ή στα Ίδια Κεφάλαια. Κάποια στοιχεία του ενεργητικού ή υποχρεώσεις αναταξινομήθηκαν σε άλλα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων κατά την ημερομηνία μετάβασης των ΔΠΧΑ. Αναταξινομήσεις πραγματοποιήθηκαν για το διαχωρισμό των επενδύσεων, για τις προκαταβολές προμηθευτών και για ενσώματα πάγια που είχαν ταξινομηθεί στα Αποθέματα. Κάποια κονδύλια αναφέρονται με διαφορετική ονομασία στα ΔΠΧΑ, παρόλο που δεν επηρεάσθηκαν τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που ενσωματώνονταν σε αυτά.

2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

2.3.1 Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και των κρίσεων της διοίκησης, εκτός αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, που σχηματίζονται από τη διοίκηση και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζονται στα ιστορικά στοιχεία των εισπράξεων και λαμβάνουν υπόψη τον αναμενόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία εφαρμόζει μοντέλο με το οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Το μοντέλο βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανακλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

[EXTERNAL TRANSMITTED]

Αναγνώριση εσόδων σε μακροπρόθεσμες συμβάσεις όταν υπάρχει τροποποίηση βάσης

Η Διοίκηση ασκεί κρίση σε περίπτωση τροποποιήσεων συμβάσεων, που αφορούν κυρίως την τιμή και/ή το εύρος της σύμβασης. Σε περίπτωση τροποποιήσεων συμβάσεων όπου το εύρος της σύμβασης παραμένει το ίδιο, αλλά υπάρχει συμφωνία για αλλαγή της αξίας της σύμβασης για να καλυφθούν απρόβλεπτα κόστη ή χρεώσεις, τα πρόσθετα έσοδα αναγνωρίζονται όταν η είσπραξή τους θεωρείται εξαιρετικά πιθανή και η αλλαγή έχει ουσιαστικά εγκριθεί από τον πελάτη. Αυτό απαιτεί σημαντική κρίση από τη Διοίκηση, καθώς οι συνθήκες μπορεί να διαφέρουν σημαντικά από σύμβαση σε σύμβαση και οι αλλαγές ή η έγκρισή τους μπορεί να είναι υπό όρους. Κατά τη λήψη κρίσης, η Διοίκηση λαμβάνει υπόψη τους όρους της αρχικής σύμβασης, νομικές συμβουλές για τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις συμβάσεις και τεχνικές συμβουλές από τρίτους ειδικούς σχετικά με τις συνθήκες που προκάλεσαν τις αλλαγές στη σύμβαση. Οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται σε ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται λογικές υπό τις περιστάσεις.

2.3.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και την εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους, οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και σε προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτές ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Προϋπολογισμοί κατασκευαστικών συμβάσεων

Η Εταιρεία έχει πολλές μακροπρόθεσμες συμβάσεις που λογιστικοποιούνται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 και απαιτούνται εκτιμήσεις για τα έσοδα από συμβάσεις και τα κόστη ολοκλήρωσης των συμβάσεων. Η λογιστική αντιμετώπιση μιας κατασκευαστικής σύμβασης εξαρτάται από το αν το αποτέλεσμα της σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα (και αναμένεται να δημιουργήσει κέρδος ή ζημία για την Εταιρεία). Όταν το αποτέλεσμα μιας κατασκευαστικής σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τότε όλα τα αντίστοιχα έσοδα και έξοδα που σχετίζονται με τη σύμβαση αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Τα έσοδα αναγνωρίζονται με την πάροδο του χρόνου με τη μέθοδο ποσοστού ολοκλήρωσης, βάσει του ποσοστού των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι σήμερα σε σύγκριση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα. Στο τέλος της περιόδου αναφοράς, η Εταιρεία πρέπει να εκτιμήσει τα κόστη ολοκλήρωσης μιας κατασκευαστικής σύμβασης βάσει της εργασίας που πρέπει να εκτελεστεί μετά την ημερομηνία αναφοράς, η οποία μπορεί να υπερβαίνει περισσότερες από μία περιόδους αναφοράς. Η μέθοδος ποσοστού ολοκλήρωσης δίνει μεγάλη σημασία στις ακριβείς εκτιμήσεις της προόδου προς την ολοκλήρωση και μπορεί να περιλαμβάνει εκτιμήσεις για το εύρος των παραδόσεων και των υπηρεσιών που απαιτούνται για την εκπλήρωση των συμβατικά καθορισμένων υποχρεώσεων. Αυτοί οι παράγοντες επηρεάζονται εγγενώς από μια ποικιλία αβεβαιοτήτων που εξαρτώνται από το αποτέλεσμα μελλοντικών γεγονότων και συχνά χρειάζονται αναθεώρηση καθώς εξελίσσονται τα γεγονότα.

Φόροι εισοδήματος

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από

τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, προκύπτουν διαφορές που θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

3. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

3.1 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο

Η Εταιρεία διατηρεί επενδύσεις σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο, οι οποίες παρατίθενται στη Σημείωση 6.3 Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες κάθε κοινοπραξίας καταρτίζονται για την ίδια περίοδο αναφοράς με την Εταιρεία. Οι λογιστικές πολιτικές αυτών των εταιρειών είναι ευθυγραμμισμένες με εκείνες της Εταιρείας, επομένως δεν απαιτούνται προσαρμογές για τη μέτρηση και την αναγνώριση του μεριδίου της Εταιρείας στα κέρδη ή τις ζημίες των Εταιρειών αυτών

Τα σχήματα υπό κοινό έλεγχο είναι συμβατικές συμφωνίες, στις οποίες δύο ή περισσότερα μέρη έχουν από κοινού έλεγχο της οντότητας. Οι επενδύσεις σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο ταξινομούνται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 είτε ως «Από Κοινού Δραστηριότητες» (Joint Operations) είτε ως «Κοινοπραξίες» (Joint Venture), ανάλογα με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις κάθε συμμετέχοντος μέρους που απορρέουν από την εκάστοτε συμφωνία. Η Εταιρεία διαθέτει επί του παρόντος οκτώ «Από Κοινού Δραστηριότητες» (Joint Operations) και καμία «Κοινοπραξία» (Joint Venture).

«Από Κοινού Δραστηριότητες» (Joint Operations)

Μια «Από Κοινού Δραστηριότητα» είναι μια κοινοπρακτική συμφωνία στην οποία τα μέρη που έχουν από κοινού έλεγχο της συμφωνίας έχουν δικαιώματα στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για τις υποχρεώσεις που σχετίζονται με την οντότητα. Σχετικά με τα συμφέροντά της σε «Από Κοινού Δραστηριότητες», η Εταιρεία αναγνωρίζει τα εξής:

1. Περιουσιακά στοιχεία, συμπεριλαμβανομένου του μεριδίου της σε οποιαδήποτε από κοινού κατεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

2. Υποχρεώσεις, συμπεριλαμβανομένου του μεριδίου της σε οποιεσδήποτε από κοινού αναληφθείσες υποχρεώσεις

3. Έσοδα από την πώληση του μεριδίου της στο παραγόμενο προϊόν από την «Από Κοινού Δραστηριότητα»

4. Μερίδιο εσόδων από την πώληση του παραγόμενου προϊόντος από την «Από Κοινού Δραστηριότητα»

5. Έξοδα, συμπεριλαμβανομένου του μεριδίου της σε οποιαδήποτε από κοινού αναληφθέντα έξοδα.

«Κοινοπραξίες» (Joint Venture).

Μια «Κοινοπραξία» είναι ένας τύπος κοινοπρακτικής συμφωνίας στην οποία τα μέρη που έχουν από κοινού έλεγχο της συμφωνίας έχουν δικαιώματα στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της κοινοπραξίας. Ο από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά συμφωνημένη κατανομή του ελέγχου μιας συμφωνίας, η οποία υφίσταται μόνο όταν οι αποφάσεις σχετικά με τις σχετικές δραστηριότητες απαιτούν ομόφωνη συναίνεση των μερών που μοιράζονται τον έλεγχο. Οι επενδύσεις σε «Κοινοπραξίες» λογιστικοποιούνται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και στη συνέχεια προσαρμόζονται με βάση το μερίδιο της Εταιρείας στα κέρδη ή τις ζημίες καθώς και στα λοιπά συνολικά έσοδα των κοινοπραξιών. Όταν το μερίδιο της Εταιρείας στις ζημίες μιας κοινοπραξίας είναι ίσο ή υπερβαίνει το συμφέρον της στην κοινοπραξία, η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός εάν έχει αναλάβει δεσμεύσεις ή έχει πραγματοποιήσει πληρωμές εκ μέρους της κοινοπραξίας. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των κοινοπραξιών απαλείφονται σύμφωνα με το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στις κοινοπραξίες. Τα μη πραγματοποιηθέντα ζημίες απαλείφονται επίσης, εκτός εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβαζόμενου περιουσιακού στοιχείου.

[EXTERNAL TERMINATED]

3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταγράφονται με βάση τις αντίστοιχες συναλλαγματικές ισοτιμίες του λειτουργικού τους νομίσματος κατά τις ημερομηνίες που οι συναλλαγές πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης. Τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που είναι εκφρασμένα σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται με βάση το ιστορικό κόστος σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των αρχικών συναλλαγών. Τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν κατά την ημερομηνία καθορισμού της εύλογης αξίας. Το κέρδος ή η ζημία από τη μετατροπή μη νομισματικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία αντιμετωπίζεται σύμφωνα με την αναγνώριση του κέρδους ή της ζημίας από την αλλαγή της εύλογης αξίας του στοιχείου (δηλαδή, οι διαφορές μετατροπής σε στοιχεία των οποίων το κέρδος ή η ζημία από την εύλογη αξία αναγνωρίζεται στα OCI ή στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται επίσης αντίστοιχα στα OCI ή στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων). Κατά τον προσδιορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί για την αρχική αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εσόδου (ή μέρους αυτών) κατά την αποαναγνώριση ενός μη νομισματικού περιουσιακού στοιχείου ή μη νομισματικής υποχρέωσης που σχετίζεται με προκαταβολή, η ημερομηνία της συναλλαγής είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία αρχικά αναγνωρίζει το μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή τη μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την προκαταβολή. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολών, η Εταιρεία καθορίζει την ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη προκαταβολής.

3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

[EXTERNAL USE PERMITTED]

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	20-40 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-30 έτη
Αυτοκίνητα	4-10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-15 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού, τα δικαιώματα και τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.
Λογισμικό: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Τα κόστη που βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού, πέραν των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών, ή αντίστοιχα τα έξοδα μετατροπής λογισμικού, ενσωματώνονται στο κόστος κτήσης του άυλου παγίου με απαραίτητη προϋπόθεση να μπορούν να μετρηθούν με αξιοπιστία. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια. Η συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζεται ως έξοδο όταν πραγματοποιείται η δαπάνη.

3.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας όταν προκύπτει ή όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους. Οι εμπορικές απαιτήσεις (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου. Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες

[EXTERNAL TERMINATED]

προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μετέπειτα επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στην ακόλουθη κατηγορία:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος: Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο παρακάτω προϋποθέσεις: (i) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διακρατείται με σκοπό τη διατήρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων για την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, (ii) Οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου παράγουν ταμειακές ροές σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, που αφορούν αποκλειστικά την αποπληρωμή κεφαλαίου καιτόκων του αρχικού κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται. Σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνονται κυρίως Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα, καθώς και Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις.

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

α) Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή

β) Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας και είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Απομείωση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές και όλες τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει.

Για εκείνες στις οποίες δεν έχει σημειωθεί σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου, η πρόβλεψη βασίζεται στις ζημίες που ενδέχεται να προκύψουν εντός των επόμενων 12 μηνών (12μηνο ECL). Για εκείνες με σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου, η πρόβλεψη αφορά τις αναμενόμενες ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου (lifetime ECL). Η Εταιρεία θεωρεί ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο βρίσκεται σε κατάσταση αθέτησης όταν δεν είναι πιθανό να εισπράξει πλήρως το οφειλόμενο ποσό.

[EXTERNAL USE PERMITTED]

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετράται η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία έχει δημιουργήσει έναν πίνακα πρόβλεψης που βασίζεται στην ιστορική στοιχεία από πιστωτικές ζημίες, προσαρμοσμένο με προβλεπτικούς παράγοντες που αφορούν συγκεκριμένα τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Τα έξοδα που σχετίζονται με τις Αναμενόμενες Ζημίες από Πιστωτικούς Κινδύνους παρουσιάζονται στην Σημείωση 6.7

Οι συμβάσεις χρηματοοικονομικών εγγυήσεων αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρέωση στην εύλογη αξία, προσαρμοσμένη για τα έξοδα συναλλαγής που αποδίδονται άμεσα στην έκδοση της εγγύησης. Στη συνέχεια, η υποχρέωση επιμετράται στο υψηλότερο μεταξύ του ποσού της πρόβλεψης ζημίας που καθορίζεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, και του ποσού που είχε αρχικά αναγνωριστεί, μείον, εφόσον κρίνεται σκόπιμο, το αθροιστικό ποσό του εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 15.

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στη συνήθη πορεία των εργασιών της Εταιρείας οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

3.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως οι τραπεζικές καταθέσεις.

3.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

3.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

[EXTERNAL USE PERMITTED]

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.10 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην

[EXTERNAL USE PERMITTED]

περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρείες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, πραγματοποιείται μέσω της κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.
Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2022 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.
Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.
Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:
α) την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
β) τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
γ) την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
δ) λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

3.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές η τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να

πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

- Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων: Τα κατασκευαστικά συμβόλαια της Εταιρείας αναφέρονται στην κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή σε μια ομάδα σχετιζόμενων περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με τους όρους που ορίζονται στα συμβόλαια πελατών και των οποίων η απόδοση εκτείνεται συχνά σε περισσότερες από μία περιόδους αναφοράς.. Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται διαχρονικά με βάση τη μέθοδο εισροών (input) (δηλαδή, ποσοστό ολοκλήρωσης σε σχέση με το κόστος), καθώς η Εταιρεία έχει δικαίωμα πληρωμής για τις υπηρεσίες που έχουν παραχθεί σε συνδυασμό με την εξατομικευμένη φύση των έργων τα οποία κατασκευάζει. Το ποσοστό ολοκλήρωσης υπολογίζεται με βάση το κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς ως ποσοστό του συνολικού κόστους που αναμένεται να εκπληρώσει την υποχρέωση εκτέλεσης. Τα σχετικά κόστη συμβολαίου αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιούνται. Όταν είναι πιθανό ότι το συνολικό συμβατικό κόστος θα υπερβεί τα συνολικά συμβατικά έσοδα, η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Εκτιμήσεις σχετικά με τα έσοδα, το κόστος ή την πρόοδο ολοκλήρωσης αναθεωρούνται εάν αλλάξουν οι συνθήκες. Οποιεσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις στα εκτιμώμενα έσοδα ή έξοδα αντικατοπτρίζονται στον υπολογισμό του ποσοστού ολοκλήρωσης κατά τη λογιστική περίοδο κατά την οποία γίνονται γνωστές οι αλλαγές. Τα συνολικά αναγνωρισμένα έσοδα για κάθε σύμβαση συγκρίνονται με τη συνολική τιμολόγηση στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οποιαδήποτε έσοδα που έχουν αναγνωριστεί και υπερβαίνουν τη χρέωση τιμολογίων καταχωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία κατασκευαστικών συμβάσεων. Οποιαδήποτε πληρωμή που έχει ληφθεί και υπερβαίνει τα αναγνωρισμένα έσοδα καταχωρίζεται ως υποχρέωση κατασκευαστικής σύμβασης, εντός των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία έχει εντοπίσει σημαντική λογιστική εκτίμηση που σχετίζεται με τα έσοδα από κατασκευαστικές συμβάσεις. Βλέπε Σημείωση 2.3.2 για περισσότερες λεπτομέρειες.

- Πωλήσεις αγαθών: Τα έσοδα επιμετρώνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της Εταιρείας, καθαρά από εκπτώσεις, ΦΠΑ και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Η Εταιρεία αναγνωρίζει στα αποτελέσματα της χρήσης τις πωλήσεις των αγαθών τη χρονική στιγμή που μεταβιβάζονται στον πελάτη τα οφέλη και οι κίνδυνοι που συνδέονται με την ιδιοκτησία αυτών των αγαθών.

- Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

-Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- Μερίσματα: Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

[EXTERNAL USE PERMITTED]

- Περιουσιακά Στοιχεία Συμβάσεων Κατασκευής: Ένα περιουσιακό στοιχείο σύμβασηςείναι το δικαίωμα λήψης τιμήματος ως αντάλλαγμα για αγαθά ή υπηρεσίες που έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Εάν η Εταιρεία παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε έναν πελάτη πριν ο πελάτης καταβάλει το τίμημα ή πριν αυτό καταστεί απαιτητό, τότε αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο σύμβασης για την κερδισμένη αλλά υπό όρους τίμημα.

- Υποχρεώσεις Συμβάσεων Κατασκευής: Μια υποχρέωση σύμβασης είναι η δέσμευση μεταφοράς αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη για την οποία η Εταιρεία έχει ήδη λάβει τίμημα (ή το τίμημα παροχή έχει καταστεί απαιτητό). Εάν ένας πελάτης καταβάλει το τίμημα πριν η Εταιρεία μεταφέρει τα αγαθά ή τις υπηρεσίες, τότε αναγνωρίζεται υποχρέωση σύμβασης κατά την πληρωμή ή όταν η πληρωμή καταστεί απαιτητή (όποιο συμβεί πρώτο). Οι υποχρεώσεις συμβάσεων κατασκευής αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν η Εταιρεία εκτελεί τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τη σύμβαση, δηλαδή όταν μεταφέρει τον έλεγχο των σχετικών αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη

- Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.13 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.14 Μισθώσεις

- Εταιρεία ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε

[EXTERNAL USE PERMITTED]

να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία κατά την μετάβαση έκανε χρήση των παρακάτω πρακτικών διευκολύνσεων που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές, σύμφωνα με το ΔΛΠ 17:

- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση, ή εάν μία σύμβαση είναι μίσθωση στην ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών κατά την 1η Ιανουαρίου 2019.
- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.

Εταιρεία ως εκμισθωτής: Όταν ενσώματα πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Η Εταιρεία δεν αντισυμβάλλεται με την ιδιότητα του εκμισθωτή.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως ο κίνδυνος ρευστότητας.
Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους.
Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της μητρικής εταιρείας, το οποίο δρα ως ένα κέντρο υπηρεσιών το οποίο λειτουργεί στα πλαίσια συγκεκριμένων κατευθύνσεων εγκεκριμένων από τη Διοίκηση.
Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

[EXTERNAL USE PERMITTED]

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις & υποχρεώσεις.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοοικονομικά ινστιτούτα.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα καθώς και σε άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα, η Εταιρεία θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων την 31.12.2024 και 31.12.2023 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	MT A.T.E			
(Ποσά σε EUR)	**3-12 μήνες**	**> 1 έτους**	**Μη ληξιπρόθεσμες**	**Σύνολο**
Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων				
31/12/2024	742.513	9	3.870.860	4.613.382
31/12/2023	510.868	433.227	3.945.382	4.889.477
31/12/2022	1.187.714	508.104	2.070.654	3.766.471

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξής της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

[EXTERNAL TRANSMITTED]

MT A.T.E
Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Η ενηλικίωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2024, 31/12/2023 και 31/12/2022 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

MT A.T.E

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2024 *(Ποσά σε EUR)*	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερα από 5 έτη**	**Σύνολο**
Δανειακές Υποχρεώσεις	445.211	445.211	230.705	-	1.121.126
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.623.317	-	-	-	3.623.317
Λοιπές Υποχρεώσεις	6.740.281	-	-	-	6.740.281
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	5.483	5.483	-	-	10.965
Σύνολο	**10.814.292**	**450.693**	**230.705**	**-**	**11.495.690**

MT A.T.E

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2023 *(Ποσά σε EUR)*	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερα από 5 έτη**	**Σύνολο**
Δανειακές Υποχρεώσεις	471.713	471.713	-	-	943.426
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.006.764	-	-	-	3.006.764
Λοιπές Υποχρεώσεις	229.605	-	-	-	229.605
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	17.467	17.467	10.965	-	45.900
Σύνολο	**3.725.548**	**489.180**	**10.965**	**-**	**4.225.694**

MT A.T.E

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 31/12/2022 *(Ποσά σε EUR)*	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερα από 5 έτη**	**Σύνολο**
Δανειακές Υποχρεώσεις	708.858	708.858	-	-	1.417.715
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.823.600	-	-	-	2.823.600
Λοιπές Υποχρεώσεις	457.593	-	-	-	457.593
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	9.083	9.083	13.280	-	31.446
Σύνολο	**3.999.134**	**717.941**	**13.280**	**-**	**4.730.355**

Σημειώνεται ότι στον παραπάνω πίνακα δεν περιλαμβάνονται υποχρεώσεις σε πελάτες από την εκτέλεση τεχνικών έργων καθώς η ενηλικίωση του ποσού αυτού δεν μπορεί να εκτιμηθεί

Κίνδυνος αγοράς

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς η πλειοψηφία των συναλλαγών πραγματοποιούνται σε ευρώ.

[EXTERNAL USE PERMITTED]

- **Κίνδυνος τιμών**

Κατά την 31/12/2024 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο διακύμανσης των τιμών χρηματοοικονομικών μέσων καθώς η συμμετοχή του σε επενδύσεις σε χρεωστικούς ή συμμετοχικούς τίτλους και παράγωγα είναι περιορισμένοι.

- **Κίνδυνος επιτοκίου**

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Η πολιτική της Εταιρείας αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού είναι να επενδύει τα μετρητά του σε κυμαινόμενα επιτόκια, ώστε να διατηρεί την απαραίτητη ρευστότητα επιτυγχάνοντας ταυτόχρονα ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους της.

5. Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων της Εταιρείας έχει ως σκοπό τη διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αναπτύξει το επενδυτικό της πρόγραμμα.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας, όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό, υποστηρίζεται από το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, ύψους € 772.594

[EXTERNAL USE PERMITTED]

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

6.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

	MT A.T.E				
(Ποσά σε EUR)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	687.985	818.084	270.677	843.163	2.619.908
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(115.202)	(608.031)	(220.230)	-	(943.462)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2023	**572.784**	**210.053**	**50.447**	**843.163**	**1.676.446**
Μικτή λογιστική αξία	1.424.210	874.487	316.664	2.118.002	4.733.363
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(157.361)	(655.504)	(236.619)	-	(1.049.485)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	**1.266.849**	**218.983**	**80.044**	**2.118.002**	**3.683.878**
Μικτή λογιστική αξία	1.397.613	879.787	319.824	3.669.222	6.266.446
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(203.479)	(667.318)	(255.740)	0	(1.126.537)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	**1.194.134**	**212.469**	**64.084**	**3.669.222**	**5.139.909**

	MT A.T.E				
(Ποσά σε EUR)	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2023	**572.784**	**210.053**	**50.447**	**843.163**	**1.676.446**
Προσθήκες	736.225	56.403	43.015	1.274.840	2.110.482
Αποσβέσεις	(42.160)	(47.473)	(13.417)	-	(103.050)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	**1.266.849**	**218.983**	**80.044**	**2.118.002**	**3.683.878**
Προσθήκες	(26.597)	48.800	3.161	1.551.220	1.576.584
Πωλήσεις - Μειώσεις		(43.500)			(43.500)
Αποσβέσεις	(46.118)	(11.814)	(19.121)	-	(77.053)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	**1.194.134**	**212.469**	**64.084**	**3.669.222**	**5.139.909**

6.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	**Λογισμικά**	**Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα**	**Σύνολο**
Μικτή λογιστική αξία	11.850	69.736	81.586
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(11.789)	(68.862)	(80.651)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2023	**61**	**875**	**935**
Μικτή λογιστική αξία	11.850	69.736	81.586
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(11.810)	(69.299)	(81.109)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	**40**	**437**	**477**
Μικτή λογιστική αξία	11.850	69.736	81.586
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(11.810)	(69.736)	(81.546)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	**40**	**-**	**40**

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	**Λογισμικά**	**Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα**	**Σύνολο**
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2023	**61**	**875**	**935**
Αποσβέσεις	(21)	(437)	(458)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	**40**	**437**	**477**
Αποσβέσεις	-	(437)	(437)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	**40**	**-**	**40**

6.3 Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος και αξιολογούνται για απομείωση σε περίπτωση που προκύψουν γεγονότα που ενεργοποιούν τις σχετικές ενδείξεις.
Η κίνηση στις Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αναλύεται ως εξής

(Ποσά σε EUR)	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Υπόλοιπο Έναρξης	**1.158.124**	**332.713**
Μερίδιο κέρδους / ζημιάς (μετά φορολογίας)	1.149.874	1.739.293
Πωλήσεις/διαγραφές/Μερίσματα	(821.805)	(913.881)
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	**1.486.193**	**1.158.124**

[EXTERNAL TERMINATED]

Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Οι Εταιρείες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης αναλύονται παρακάτω:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31.12.2024	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31.12.2024	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31.12.2024
		Έμμεση %	Έμμεση %	Έμμεση %
Κ/Ξ ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε. - ΜΤ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50%	50%	50%
Κ/Ξ ΜΤ Α.Τ.Ε. - ΝΗΡΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	56,28%	56,28%	56,28%
Κ/Ξ ΜΤ Α.Τ.Ε. - ΝΗΡΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - Κ.Ρ.Ε.Θ.Α. Α.Ε. - ΑΞΑΝΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30%	30%	30%
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - ΜΤ Α.Τ.Ε. - ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	25%	25%	25%
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. - ΜΤ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50%	50%	50%
Κ/Ξ CREST CONTRUCTION Ε.Ε. - ΜΤ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50%	50%	50%
Κ/Ξ KAFSIS - ΜΤ Α.Τ.Ε. - ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	34%	34%	34%
Κ/Ξ ΜΤ Α.Τ.Ε. - ΑΚΡΟΣ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50%	50%	50%
Κ/Ξ ΟΛΥΜΠΙΟΣ Α.Τ.Ε. - ΜΤ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50%	50%	50%
Κ/Ξ ΜΤ Α.Τ.Ε. - CREST CONSTRUCTION Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50%	50%	50%
Κ/Ξ ΜΤ Α.Τ.Ε. - ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50%	50%	50%
Κ/Ξ ΝΗΡΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΜΤ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	26,96%	26,96%	26,96%
Κ/Ξ ΕΛΤΕΓΚ Α.Ε. - ΜΤ Α.Τ.Ε. - ΓΕΩΡΥΘΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	45%	45%	45%
Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ · ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70%	70%	70%

6.4 Επενδύσεις από κοινού δραστηριότητες – Αναλογική ενοποίηση

Οι εταιρείες που λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της αναλογικής ενσωμάτωσης στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται αναλυτικά παρακάτω. Οι εν λόγω εταιρείες αφορούν σε σχήματα με από κοινού λειτουργία με τους ετέρους μετόχους. Τα στοιχεία του ενεργητικού ,οι υποχρεώσεις τους, το μερίδιο τους στα έσοδα από την πώληση παραγωγής από την κοινή επιχείρηση και οι δαπάνες τους, ενσωματώνονται κατά αναλογία που αφορούν, στις οικονομικές καταστάσεις του της Εταιρείας. Πρόκειται κυρίως για τις φορολογικές κατασκευαστικές κοινοπραξίες , οι οποίες δεν αποτελούν ξεχωριστή οντότητα στο πλαίσιο των ΔΠΧΑ. Τα ακόλουθα ποσά προ απαλοιφών εμπεριέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τις χρήσεις 2024, 2023 και 2022 και αντιπροσωπεύουν το μερίδιο της Εταιρείας στους λογαριασμούς ενεργητικού και υποχρεώσεων καθώς και επί των κερδών μετά φόρων των από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών.

(Ποσά σε EUR)	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	416	-	-
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	779.420	19.496	-
Σύνολο Ενεργητικού	**779.836**	**19.496**	**-**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	679.780	13.000	-
Σύνολο υποχρεώσεων	**679.780**	**13.000**	**-**
Καθαρή θέση	**100.056**	**6.496**	**-**

[EXTERNAL TERMITTED]

Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023	1/1-31/12/2022
Κύκλος εργασιών	481.666	-	-
Μικτά αποτελέσματα	93.571	-	-
Κέρδη μετά φόρων	92.759	4	-

Οι Εταιρείες που ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο παρουσιάζονται παρακάτω

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31.12.2024	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31.12.2023	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31.12.2022
		Άμεση %	Άμεση %	Άμεση %
ΜΤ Α.Τ.Ε. – ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. – ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΡΓΟΚΟΙΛΙΩΤΙΣΣΑ	ΕΛΛΑΔΑ	65%	65%	-
Κοινοπραξία ΜΤ Α.Τ.Ε- ΝΗΡΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. – ΔΟΞΙΠΑΡΑ	ΕΛΛΑΔΑ	80%	-	-

6.5 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Δοσμένες Εγγυήσεις	261.642	260.703	264.285
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.047	5.247	1.465
Σύνολο	**265.689**	**265.950**	**265.750**

6.6 Κατασκευαστικά Συμβόλαια

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Μη τιμολογημένες απαιτήσεις	1.073.713	2.195.309	1.623.898
Σύνολο	**1.073.713**	**2.195.309**	**1.623.898**

	MT A.T.E		
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Συμβατικό πραγματοποιηθέν κόστος & καταχωρηθέντα κέρδη (μείον καταχωρηθείσες ζημίες)	73.006.406	62.563.284	46.026.554
Μείον: Σωρευτικές Τιμολογήσεις	(74.075.857)	(62.411.438)	(45.386.935)
	(1.069.451)	**151.846**	**639.619**
Μικτό ποσό οφειλόμενο από πελάτες για συμβατικό έργο, παρουσιάζεται ως απαίτηση	1.073.713	2.195.309	1.623.898
Μικτό ποσό οφειλόμενο σε πελάτες για συμβατικό έργο, παρουσιάζεται ως υποχρέωση	(2.143.164)	(2.043.462)	(984.279)
Προκαταβολές εισπραχθείσες	651.518	501.997	320.581

[EXTERNAL TRANSMITTED]

6.7 Πελάτες Και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Πελάτες	4.364.118	4.486.096	3.281.204
Επιταγές Εισπρακτέες	-	26.200	9.600
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(111.850)	(152.933)	(21.224)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	**4.252.269**	**4.359.363**	**3.269.580**
Προκαταβολές σε προμηθευτές και υπεργολάβους	360.741	530.114	496.892
Σύνολο	**4.613.010**	**4.889.477**	**3.766.472**

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες (ECL):

Για τις απαιτήσεις της Εταιρείας, χρησιμοποιείται μια απλοποίηση της γενικής προσέγγισης για τις βραχυπρόθεσμες και τις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Ο υπολογισμός του ECL στο πλαίσιο της απλοποιημένης προσέγγισης, χρησιμοποιώντας στοιχεία μιας γενικής μεθοδολογίας προσέγγισης, έχει ως εξής, ECL = PD X LGD X EAD.

Probability of Default (PD)

Οι πιθανότητες αθέτησης (PD) είναι βασικά στοιχεία του υπολογισμού του ECL και αντιστοιχούν στην εκτιμώμενη πιθανότητα αθέτησης υποχρεώσεων κατά την υπόλοιπη διάρκεια των απαιτήσεων. Για τον υπολογισμό της αντίστοιχης πιθανότητας, η Εταιρεία χρησιμοποιεί δεδομένα από εξωτερικές αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας που εκδόθηκαν από οίκους αξιολόγησης, τα οποία είναι ευρέως χρησιμοποιούμενα μέτρα πιστοληπτικής ικανότητας και γενικά είναι στραμμένα προς το μέλλον και ενσωματώνουν μια σειρά από μελλοντικά μακροοικονομικά σενάρια.

Exposure at Default (EAD)

Το Exposure at Default που χρησιμοποιείται για σκοπούς υπολογισμού του ECL είναι μια εκτίμηση της παρούσας αξίας (προεξοφλημένη με χρήση του πραγματικού επιτοκίου), κατά περίπτωση, των μελλοντικών ταμειακών ροών, που θα πραγματοποιηθούν από τις απαιτήσεις, βάσει συμβατικών όρων σε κάθε συμφωνία για τις πωλήσεις που πραγματοποιήθηκαν.

Loss Given Default (LGD)

Το LGD είναι το κλάσμα του συνολικού ανοίγματος που η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν είναι σε θέση να ανακτήσει σε περίπτωση αθέτησης υποχρέωσης.

	MT A.T.E			
31/12/2024	**Μικτή αξία εμπορικών απαιτήσεων**	**Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά**	**Εμπορικές απαιτήσεις μετά Απομείωσης**	**Μέσος όρος αναμενόμενου ποσοστού πιστωτικής ζημιάς**
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	3.922.294	51.806	3.870.488	1,32%
Σε καθυστέρηση 3-12 μήνες	750.210	7.697	742.513	1,03%
Σε καθυστέρηση άνω του ενός έτους	52.355	52.346	9	99,98%
Σύνολο	**4.724.860**	**111.850**	**4.613.010**	**2%**

[EXTERNAL USE PERMITTED]

MT A.T.E

31/12/2023	Μικτή αξία εμπορικών απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	Εμπορικές απαιτήσεις μετά Απομείωσης	Μέσος όρος αναμενόμενου ποσοστού πιστωτικής ζημιάς
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	4.001.309	55.927	3.945.382	1,40%
Σε καθυστέρηση 3-12 μήνες	510.987	119	510.868	0,02%
Σε καθυστέρηση άνω του ενός έτους	530.114	96.887	433.227	18,28%
Σύνολο	**5.042.410**	**152.933**	**4.889.477**	**3%**

MT A.T.E

31/12/2022	Μικτή αξία εμπορικών απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	Εμπορικές απαιτήσεις μετά Απομείωσης	Μέσος όρος αναμενόμενου ποσοστού πιστωτικής ζημιάς
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	2.074.088	3.434	2.070.654	0,17%
Σε καθυστέρηση 3-12 μήνες	1.189.694	1.980	1.187.714	0,17%
Σε καθυστέρηση άνω του ενός έτους	523.914	15.810	508.104	3,02%
Σύνολο	**3.787.696**	**21.224**	**3.766.471**	**1%**

Πρόβλεψη για αναμενόμενες ζημιές από πιστωτικό κίνδυνο

31/12/2022	Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	**21.224**
Μεταβολή Πρόβλεψης	131.708
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**152.933**
Μεταβολή Πρόβλεψης	(41.083)
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**111.850**

6.8 Ταμειακά Διαθέσιμα Και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα εξής:

MT A.T.E

(Ποσά σε EUR)	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Διαθέσιμα στο ταμείο	56.854	58.883	510.767
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	2.267.529	1.794.881	3.808.211
Καταθέσεις Προθεσμίας	100.000	100.000	200.000
Σύνολο	**2.424.384**	**1.953.764**	**4.518.978**

Τα ταμειακά διαθέσιμα στην τράπεζα και σε μετρητά αποφέρουν τόκους με κυμαινόμενα επιτόκια βάσει των ημερήσιων επιτοκίων τραπεζικών καταθέσεων. Οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αποτελούνται από τραπεζικές καταθέσεις με αρχική διάρκεια 3 μηνών ή λιγότερο, ανάλογα με τις άμεσες χρηματοοικονομικές ανάγκες της Εταιρείας, και αποφέρουν τόκους σύμφωνα με τα αντίστοιχα επιτόκια βραχυπρόθεσμων καταθέσεων.

[EXTERNAL TRANSMITTED]

6.9 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις /Υποχρεώσεις

MT A.T.E

(Ποσά σε EUR)	31/12/2024 Υπόλοιπο Έναρξης	31/12/2024 Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	31/12/2024 Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	31/12/2024 Υπόλοιπο Λήξης	31/12/2024 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	31/12/2024 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	(9.949)	7.630	-	(2.319)	(2.319)	-
Κυκλοφοριακά Στοιχεία		-				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	(305.150)	97.918	-	(207.231)	-	(207.231)
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	33.645	(9.038)	-	24.607	24.607	-
Λοιπές Απαιτήσεις	-	921	-	921	921	-
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	4.384	(4.384)	-	-	-	-
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	2.412	(2.412)	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Κατασκευαστικά Συμβόλαια Υ	449.562	21.934		471.496	471.496	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	7.686	(5.273)	-	2.412	2.412	-
Σύνολο	**182.590**	**179.676**	**-**	**362.266**	**569.498**	**(207.231)**
Αναβαλλόμενη φορολογία απο φορολογικές ζημιές	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις	**182.590**	**179.676**	**-**	**362.266**	**569.498**	**(207.231)**

MT A.T.E

(Ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2023 Υπόλοιπο Έναρξης	31/12/2023 Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	31/12/2023 Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	31/12/2023 Υπόλοιπο Λήξης	31/12/2023 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	31/12/2023 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	(6.873)	(3.076)	-	(9.949)	(9.949)	-
Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	(357.258)	52.108	-	(305.150)	-	(305.150)
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	101.470	(67.824)	-	33.645	33.645	-
Λοιπές Απαιτήσεις	21.757	(21.757)	-	-	-	-
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	3.063	1.321	-	4.384	4.384	-
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	2.922	(509)	-	2.412	2.412	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Κατασκευαστικά Συμβόλαια Υ	216.541	233.020	-	449.562	449.562	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	3.996	3.689	-	7.686	7.686	-
Σύνολο	**(14.381)**	**196.972**	**-**	**182.590**	**487.740**	**(305.150)**
Αναβαλλόμενη φορολογία απο φορολογικές ζημιές	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις	**(14.381)**	**196.972**	**-**	**182.590**	**487.740**	**(305.150)**

[EXTERNAL USE PERMITTED]

6.10 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται με Κτιριακές Εγκαταστάσεις και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού» για την Εταιρεία»:

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Δικαιώματα χρήσης κτιρίων	10.539	45.221	31.241
Σύνολο	**10.539**	**45.221**	**31.241**

Η Εταιρεία απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Κατά την 31/12/2024 η Εταιρεία αναγνώρισε € 10.539 δικαιώματα χρήσης και € 10.965 υποχρεώσεις μίσθωσης. Για την περίοδο που έληξε την 31/12/2024 η Εταιρεία αναγνώρισε € 34.682 αποσβέσεις και € 1.421 χρηματοοικονομικά έξοδα.

Παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων μισθώσεων για τα επόμενα έτη καθώς και των αναγνωρισμένων υποχρεώσεων μισθώσεων και δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού:

	MT A.T.E			
(Ποσά σε EUR)2022	**έως 1 έτος**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερα από 5 έτη**	**Σύνολο**
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	19.002	13.631	-	32.633
Χρηματοοικονομικό έξοδο	(836)	(351)	-	(1.187)
Καθαρή παρούσα αξία Υποχρέωσης	**18.166**	**13.280**	**-**	**31.446**

	MT A.T.E			
(Ποσά σε EUR)2023	**έως 1 έτος**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερα από 5 έτη**	**Σύνολο**
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	36.356	11.262	-	47.618
Χρηματοοικονομικό έξοδο	(1.421)	(297)	-	(1.718)
Καθαρή παρούσα αξία Υποχρέωσης	**34.935**	**10.965**	**-**	**45.900**

	MT A.T.E			
(Ποσά σε EUR)2024	**έως 1 έτος**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερα από 5 έτη**	**Σύνολο**
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	11.262	-	-	11.262
Χρηματοοικονομικό έξοδο	(297)	-	-	(297)
Καθαρή παρούσα αξία Υποχρέωσης	**10.965**	**-**	**-**	**10.965**

[EXTERNAL TRANSMITTED]

	MT A.T.E	
	Υποχρέωσεις Μισθώσεων	
(Ποσά σε EUR)	Κτιρίων	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 01/01/2023	**-**	**-**
Προσθήκες	42.946	42.946
Πληρωμές	(12.130)	(12.130)
Χρηματοοικονομικό έξοδο	630	630
Υπόλοιπα κατά την 01/01/2023	**31.446**	**31.446**
Προσθήκες	46.054	46.054
Πληρωμές	(33.524)	(33.524)
Χρηματοοικονομικό έξοδο	1.924	1.924
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2023	**45.900**	**45.900**
Πληρωμές	(36.356)	(36.356)
Χρηματοοικονομικό έξοδο	1.421	1.421
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2024	**10.965**	**10.965**

	MT A.T.E	
	Δικαιώματα Χρήσης	
(Ποσά σε EUR)	Κτιρίων	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 01/01/2022	**-**	**-**
Προσθήκες	42.946	42.946
Αποσβέσεις	(11.705)	(11.705)
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2023	**31.241**	**1.901.271**
Προσθήκες	46.054	46.054
Αποσβέσεις	(32.074)	(32.074)
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2023	**45.221**	**45.221**
Αποσβέσεις	(34.682)	(34.682)
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2024	**10.539**	**10.539**

6.11 Λοιπές Απαιτήσεις

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Χρεώστες Διάφοροι	30.706	1.359.668	371.506
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο για φόρους	368.951	47.367	195.141
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-	250.000
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα - Προπληρωθέντα έξοδα	38.181	19.884	10.174
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(4.186)	-	(98.087)
Σύνολο	**433.652**	**1.426.919**	**728.733**

6.12 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, δάνεια προς τις θυγατρικές και τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις και υποχρεώσεις από μισθώσεις. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής:

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	265.689	265.950	265.750
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**265.689**	**265.950**	**265.750**
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	1.073.713	2.195.309	1.623.898
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	4.613.010	4.889.477	3.766.472
Λοιπές Απαιτήσεις	415.335	1.426.919	728.733
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	205.492	210.067	205.131
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.424.384	1.953.764	4.518.978
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**8.731.933**	**10.675.536**	**10.843.211**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	230.705	-	-
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	-	10.965	13.280
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**230.705**	**10.965**	**13.280**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.766.481	5.050.226	3.807.879
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	890.422	943.426	1.417.715
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	10.965	34.935	18.166
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.740.281	229.605	457.593
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	**13.408.149**	**6.258.191**	**5.701.353**

6.13 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

(Ποσά σε EUR)	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Λοιπές επενδύσεις	10.131	10.131	10.131
Ομόλογα	195.361	199.936	195.000
Σύνολο	**205.492**	**210.067**	**205.131**

6.14 'Ιδια Κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31.12.2024 στο ποσό των € 772.594 διαιρούμενο σε 772.594 μετοχές ονομαστικής αξίας 1€ έκαστης μετοχής.

	MT A.T.E
(Ποσά σε EUR)	Μετοχικό Κεφάλαιο
Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2023	**772.594**
Υπόλοιπο τέλους την 31.12.2023	**772.594**
Υπόλοιπο τέλους την 31.12.2024	**772.594**

Η οικονομική θέση της Εταιρείας όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό υποστηρίζεται από το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, ύψους € 772.594.
Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται την 31.12.2024 σε ποσό € 772.594 διαιρούμενο σε 263.685 κοινές μετοχές με ονομαστική αξία μετοχής € 2,93.

Λοιπά Αποθεματικά

	MT A.T.E			
(Ποσά σε EUR)	Αφορολόγητα & Φορολ. Κατά Ειδικό Τρόπο Αποθεματικά	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικό Αναλογιστικών Κέρδων/Ζημιών	Σύνολο
Υπόλοιπα κατα την 1/1/2023	**2.743**	**507.934**	**-**	**510.678**
Μεταβολή στα Αφορολόγητα Αποθεματικά	(2.743)			(2.743)
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	-	-	104	104
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2023	**-**	**507.934**	**104**	**508.038**
Υπόλοιπα κατα την 1/1/2024	**-**	**507.934**	**104**	**508.038**
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)			158	158
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2024	**-**	**507.934**	**262**	**508.196**

6.15.1 Δανειακές Υποχρεώσεις

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις			
Τραπεζικός δανεισμός	230.705	-	-
Σύνολο	**230.705**	**-**	**-**
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις			
Τραπεζικός δανεισμός	890.422	943.426	1.417.715
Σύνολο	**890.422**	**943.426**	**1.417.715**

[EXTERNAL TRANSMITTED]

6.15.2 Κίνηση δανειακών υποχρεώσεων

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2024 Δανειακές Υποχρεώσεις	31/12/2023 Δανειακές Υποχρεώσεις	31/12/2022 Δανειακές Υποχρεώσεις
Υπόλοιπο έναρξης	**943.426**	**1.417.715**	**553.703**
Εκταμίευση Δανείου	1.209.278	991.144	1.391.588
Τόκοι Δανείου	32.221	53.011	20.497
Αποπληρωμή Κεφαλαίου Δανείου	(844.095)	(1.447.532)	(497.928)
Αποπληρωμή Τόκων Δανείων	(219.705)	(70.912)	(50.145)
Σύνολο	**1.121.126**	**943.426**	**1.417.715**

6.16 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Η αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης καθορίζεται από το λογιστικό πρότυπο ΔΛΠ 19 και χρησιμοποιεί προεξοφλητικά επιτόκια που προσδιορίζονται από τις αποδόσεις ομολόγων υψηλής ποιότητας με αξιολόγηση ΑΑ κατά την ημερομηνία μέτρησης. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή, με τη χρήση της μεθόδου των προβλεπόμενων πιστωτικών μονάδων (projected unit credit method). Το προεξοφλητικό επιτόκιο βασίζεται στην τάση των δεικτών iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR. Αυτή η προσέγγιση είναι σύμφωνη με τις κατευθυντήριες γραμμές του ΔΛΠ 19 και κατάλληλη για μακροπρόθεσμες προβλέψεις. Οι δείκτες αποτελούνται από ομόλογα που συμβαδίζουν ως προς το νόμισμα και τη διάρκεια με τις παροχές προς τους εργαζομένους.

(πόσο που επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων EUR)	1/1-31/12/2024 Προγράμματα καθορισμένων παροχών	1/1-31/12/2023 Προγράμματα καθορισμένων παροχών	1/1-31/12/2022 Προγράμματα καθορισμένων παροχών
Υπόλοιπο έναρξης	**19.926**	**13.923**	**-**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	6.369	5.700	13.923
Χρηματοοικονομικό κόστος	584	408	-
Αναλογιστικό (κέρδος) / ζημιές	(158)	(104)	-
Υπόλοιπο τέλους	**26.721**	**19.926**	**13.923**

(πόσο που επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων EUR)	1/1-31/12/2024 Προγράμματα καθορισμένων παροχών	1/1-31/12/2023 Προγράμματα καθορισμένων παροχών	1/1-31/12/2022 Προγράμματα καθορισμένων παροχών
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	6.369	5.700	13.923
Χρηματοοικονομικό κόστος	584	408	-
Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων	**6.953**	**6.107**	**13.923**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικών εσόδων	(158)	(104)	-
Υπόλοιπο τέλους	**(158)**	**(104)**	**-**

[EXTERNAL TRANSMITTED]

MT A.T.E
Οικονομικές Καταστάσεις
Χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Οι κύριες υποθέσεις που έγιναν από τους αναλογιστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν:

	31.12.2024	31.12.2023
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,93%	2,93%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,10%	2,10%
Πληθωρισμός	2,00%	2,10%

6.17 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές	2.494.345	1.880.057	1.892.210
Προκαταβολές πελατών	1.128.972	565.235	-
Υποχρεώσεις σε πελάτες από την εκτέλεση έργων	2.143.164	2.043.462	984.279
Επιταγές Πληρωτέες	605.260	561.471	931.390
Σύνολο	**6.371.742**	**5.050.226**	**3.807.879**

6.18 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις από Φόρους	35.319	714.947	433.089
Σύνολο	**35.319**	**714.947**	**433.089**

6.19 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.543	22.454	56.104
Λοιπές υποχρεώσεις	66.695	207.150	401.488
Μερίσματα πληρωτέα	6.065.783	-	-
Σύνολο	**6.135.021**	**229.605**	**457.593**

6.20 Πωλήσεις

	MT A.T.E	
(Ποσά σε EUR)	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Έσοδα από υπηρεσίες	10.000	-
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	10.526.149	16.702.349
Σύνολο	**10.536.149**	**16.702.349**

[EXTERNAL USE PERMITTED]

6.21 Κόστος Πωληθέντων

	MT A.T.E	
(Ποσά σε EUR)	**1/1-31/12/2024**	**1/1-31/12/2023**
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	412.542	431.458
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	1.782.605	7.092.937
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.098.563	5.233.726
Παροχές τρίτων	67.347	36.662
Έξοδα επιδιόρθρωσης και συντήρησης παγίων	69.141	46.605
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	63.749	53.997
Φόροι και τέλη	89.372	73.414
Διαφήμιση	118.147	145.224
Λοιπά διάφορα έξοδα	315.985	347.777
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	25.437	30.892
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	34.682	32.074
Σύνολο	**8.077.569**	**13.524.766**

6.22 Λοιπά Έσοδα/ (Έξοδα) Εκμετάλλευσης

	MT A.T.E	
(Ποσά σε EUR)	**1/1-31/12/2024**	**1/1-31/12/2023**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		
Έσοδα από Επιδοτήσεις	-	1.847
Αποζημιώσεις	850	3.666
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	611	1
Έσοδα από Ενοίκια	37.072	7.135
Κέρδη από πώληση παγίων	12.600	-
Λοιπά	36.178	23.784
Σύνολο	**87.312**	**36.432**
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	4.776	32.994
Λοιπά έξοδα παροχής υπηρεσιών	100.238	198.618
Σύνολο	**105.014**	**231.611**

[EXTERNAL USE PERMITTED]

6.23 Έξοδα Διοίκησης

	MT A.T.E	
(Ποσά σε χιλιάδες €)	**1/1-31/12/2024**	**1/1-31/12/2023**
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	964.347	985.673
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	131.184	192.942
Παροχές τρίτων	76.182	77.737
Έξοδα επιδιόρθρωσης και συντήρησης παγίων	37.875	45.977
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	1.071	1.228
Φόροι και τέλη	39.714	28.873
Διαφήμιση	13.995	18.538
Λοιπά διάφορα έξοδα	60.636	81.581
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	85.187	72.158
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	437	458
Σύνολο	**1.410.629**	**1.505.165**

6.24 Χρηματοοικονομικά Έσοδα/ (Έξοδα)

	MT A.T.E	
(Ποσά σε EUR)	**1/1-31/12/2024**	**1/1-31/12/2023**
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		
Τραπεζικές καταθέσεις	5.901	15.165
Σύνολο	**5.901**	**15.165**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		
Προεξόφληση Υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	584	408
Τραπεζικά δάνεια	76.114	122.109
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	82.749	83.131
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	12.990	23.816
Τόκοι Εμπορικών Συναλλαγών	11.114	10.886
Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μισθώσεων	1.421	1.924
Σύνολο	**184.972**	**242.274**

6.25 Φόρος Εισοδήματος

	MT A.T.E	
(Ποσά σε EUR)	**1/1-31/12/2024**	**1/1-31/12/2023**
Φόρος χρήσης	658.105	969.099
Αναβαλλόμενος φόρος	(179.676)	(196.972)
Σύνολο	**478.428**	**772.127**
Κέρδη προ φόρων	**2.001.052**	**2.989.422**
Συντελεστής Φόρου	0,22	0,22
Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή	**440.231**	**657.673**
Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή	440.231	657.673
Μη Εκπιπτώμενες Δαπάνες	71.983	150.785
Λοιπά	(33.786)	(36.331)
Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση	**478.428**	**772.127**

Σχόλια σχετικά με το φόρο εισοδήματος παρατίθενται στη σημείωση 6.29 των οικονομικών καταστάσεων.

6.26 Εμπράγματα Βάρη και εγγυήσεις

Πέραν των εγγυήσεων που εμφανίζονται στην ενότητα 6.32 δεν υφίστανται άλλες εγγυήσεις για την Εταιρεία.

6.27 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

6.28 Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

	MT A.T.E		
(Ποσά σε EUR)	**31/12/2024**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια			
Ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων	29.436.780	22.229.973	24.778.482
Σύνολο	**29.436.780**	**22.229.973**	**24.778.482**

[EXTERNAL TERMINATED]

6.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και των Κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει έχουν ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΚΑ ΧΡΗΣΗΣ
1	ΜΤ. Μονοπρόωοτυχ, Ανώνυμη,Τεχνικη, Εμπορικη/Τουριστικη,Λατομικη, Βιομηχανική και Κτηματική Εταιρία (Διακριτικός τίτλος ΜΤ Α.Τ.Ε.)	2019-2023
2	Κ/Ξ Μ.Τ ΑΤ.Ε-ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΓΡΟΚΟΙΛΙΩΤΙΣΣΑ	2023-2024
3	Κ/Ξ ΜΤ Α.Τ.Ε.-ΝΗΡΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΔΟΞΙΠΑΡΑ	2024
4	Κ/Ξ ΜΤ Α.Τ.Ε -ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Τ.Ε	2021-2024
5	Κ/Ξ ΜΤ Α.Τ.Ε - ΝΗΡΙΚΟΣ ΑΤΕ	2021-2024
6	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ ΝΗΡΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΚΡΕΘΑ Α.Ε ΑΞΑΝΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	2022-2024
7	Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ -ΜΤ ΑΤΕ - ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε (ΟΕΔΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ)	2021-2024
8	Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕ - ΜΤ ΑΤΕ	2021-2024
9	Κ/Ξ CREST CONSTRUCTION ΕΕ - ΜΤ ΑΤΕ	2019-2024
10	Κ/Ξ KAFSIS-ΜΤ ΑΤΕ-ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	2020-2024
11	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤ.Ε - ΑΚΡΟΣ Α.Τ.Ε	2019-2024
12	Κ/Ξ ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΤΕ - ΜΤ ΑΤΕ	2019-2024
13	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ-CREST CONSTRUCTION ΕΕ	2019-2024
14	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ-ΥΡΙΑΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	2019-2024
15	Κ/Ξ ΝΗΡΙΚΟΣ Α.Ε - ΜΤ ΑΤΕ	2021-2024
16	Κ/Ξ ΕΛΤΕΓΚ Α.Ε.- ΜΤ Α.Τ.Ε. - ΓΕΩΡΥΘΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.	2019-2024
17	Κ/Ξ ΜΤ Α.Τ.Ε-ΕΡΜΩΝ Α.Ε.	2019-2024
18	Κ/Ξ ΕΡΓΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ ΑΤΕ - ΜΤ ΑΤΕ»	2020-2024
19	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ · ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ	2019-2024
20	Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΑΡΤΑΣ - ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ - ΜΤ ΑΤΕ	2019-2024

Για τη χρήση 2024 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ΜΤ Α.Τ.Ε.), βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Εντός του 2023 παρελήφθησαν εντολές μερικού ελέγχου στα φορολογικά αντικείμενα του εισοδήματος και του φόρου προστιθέμενης αξίας για την εταιρεία για τα έτη 2019 και 2020. Οι ως άνω έλεγχοι ολοκληρώθηκαν εντός του 2023, χωρίς να προκύψουν ουσιώδης πρόσθετοι φόροι. Εντός του 2024 παρελήφθησαν εντολές μερικού ελέγχου στα φορολογικά αντικείμενα του εισοδήματος για την εταιρεία για τα έτη 2022-2023. Οι ως άνω έλεγχοι ολοκληρώθηκαν εντός του 2025, χωρίς να προκύψουν ουσιώδης πρόσθετοι φόροι

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν, οι οποίες εκτιμούμε ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

6.30 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/2024 ανέρχεται σε 48 άτομα, ενώ κατά την 31/12/2023 σε 30 άτομα.

6.31 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2024 και 2023, δεν καταβλήθηκαν μισθοί, αμοιβές ή άλλες παροχές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

[EXTERNAL TERMINATED]

6.32 Εμπράγματες Εξασφαλίσεις

Την 31/12/2024 δεν υφίστανται εμπράγματες εξασφαλίσεις και λοιπές εξασφαλίσεις επί της Εταιρείας. Το ίδιο συμβαίνει και κατά την προηγούμενη χρήση.

6.33 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης

Με την από 20/03/2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των δύο Ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών του Ευρώ (€2,93) με καταβολή μετρητών και με την έκδοση μίας (1) νέας μετοχής, ονομαστικής αξίας δύο Ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών του Ευρώ (€2,93) και με τιμή διάθεσης αυτής το ποσό των δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (€2.500.000,00) για κάθε μία μετοχή (υπέρ το άρτιο αξία για τη νέα μετοχή ποσό δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα επτά Ευρώ και επτά λεπτών του Ευρώ (€2.499.997,07)) και τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης της νέας μετοχής στο λογαριασμό «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Μαρούσι, 10 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ	ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΑΛΗΚΑΡΑΣ
Α.Δ.Τ Ξ 110308	Α.Δ.Τ Α01419021	Α.Δ.Τ. ΑΚ 621204

[EXTERNAL PERMITTED]

Α. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Νόμου 4548/2018, υποβάλλουμε σήμερα στην συνέλευσή σας προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2024 (01/01/2024-31/12/2024) καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές ως ακολούθως:

1. ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2024-31/12/2024

Η κατασκευαστική δραστηριότητα στην Ελλάδα το έτος 2024, παρουσίασε ισχυρή ανάπτυξη. Υποστηρίχτηκε από παράγοντες όπως:

- Οικονομική ανάπτυξη της χώρας.
- Ανάπτυξη στους τομείς του τουρισμού και του λιανικού εμπορίου.
- Αύξηση στις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες.
- Δημόσιες και ιδιωτικές επενδύσεις σε υποδομές, ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και οικιστικές/εμπορικές κατασκευές.
- Τα ταμεία Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Το 2024, ο τομέας των κατασκευών στην Ελλάδα παρουσίασε σημαντική ανάπτυξη, περίπου 4,5% σε σχέση με το 2023, με ενδυνάμωση της δημόσιας και ιδιωτικής δραστηριότητας. Ο Δείκτης Παραγωγής στην Κατασκευή (IPC) έδειξε ισχυρή ετήσια ανάπτυξη καθ' όλη τη διάρκεια του 2024, επιταχύνοντας στο τέταρτο τρίμηνο στο 23,6%. Αυτή η ανάπτυξη παρατηρήθηκε τόσο στα έργα πολιτικού μηχανικού όσο και στην οικοδομική κατασκευή. Μεγάλα έργα, όπως η ανάπτυξη του Ελληνικού , συνέβαλαν σε αυτή την ανάπτυξη, με πάνω από 20 δισεκατομμύρια ευρώ να έχουν διατεθεί για έργα υποδομής.

Η ΜΤ ΑΤΕ, 100 % θυγατρική εταιρεία της ΜΕΤΚΑ ΑΤΕ. ιδρύθηκε το 1998 και δραστηριοποιείται στην ανάληψη και κατασκευή δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων, με ειδίκευση στα ανωτέρω έργα.

Στοχεύει στην επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ΄ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης ειδικότερος στόχος αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των υπηρεσιών προς τους πελάτες μας. Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικά έργα και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον κλάδο των κατασκευών.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά έργα θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

[EXTERNAL PERMITTED]

2. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Ο κύκλος εργασιών της Μ.Τ ΑΤΕ για τη χρήση 2024, ανήλθε σε € 10.536.149 έναντι € 16.702.349 την προηγούμενη χρήση, ενώ τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε € 1.175.991 έναντι € 1.612.821 την προηγούμενη χρήση.

Στο τέλος του 2024 το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων υποδομών προσεγγίζει τις € 29.436.780 (σημείωση: στα έργα που εκτελούνται με συμμετοχή σε κοινοπραξίες , αφορά μόνο το ποσοστό της ΜΤ Α.Τ.Ε.).

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος ρευστότητας, συναλλαγματικό, επιτοκίου και κίνδυνο διακύμανσης τιμής προϊόντων. Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, με στόχο τον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, όπου είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοοικονομικά ινστιτούτα. Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και σε άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα, η Εταιρεία θέτει όρια στην έκταση που θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2024 και την 31η Δεκεμβρίου 2023 αντίστοιχα αναλύεται στην ενότητα «4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων» των οικονομικών καταστάσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξής της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των συναλλαγών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2024, 31η Δεκεμβρίου 2023 και την 31η Δεκεμβρίου 2022 αντίστοιχα αναλύεται στην ενότητα «4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων» και στη σημείωση «6.10 Μισθώσεις» των οικονομικών καταστάσεων

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς η πλειοψηφία των συναλλαγών πραγματοποιούνται σε ευρώ.

[EXTERNAL PERMITTED]

Κίνδυνος τιμών

Κατά την 31/12/2024 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των τιμών των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς δεν έχει επενδύσεις σε χρεωστικούς ή συμμετοχικούς τίτλους και παράγωγα.

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31/12/2024 ανέρχεται στο ποσό των € 772.594.

5. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Στις 28 Ιουνίου 2024 η Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΜΤ Α.Τ.Ε ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 8.234.851. ή € 31,23 ανά μετοχή.

6. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΧΡΟΝΙΑ

Ο ελληνικός κατασκευαστικός τομέας είναι έτοιμος για άλλη μια χρονιά ανάπτυξης το 2025, καθοδηγούμενος από έναν συνδυασμό δημόσιων και ιδιωτικών επενδύσεων, έργων υποδομής και χρηματοδότησης από την ΕΕ. Ενώ ορισμένες προκλήσεις παραμένουν, το γενικό κλίμα και οι προβλέψεις δείχνουν προς μια συνεχιζόμενη θετική συμβολή του κατασκευαστικού τομέα στην ελληνική οικονομία. Σύμφωνα με τη μελέτη του ΙΟΒΕ, η αξία παραγωγής των κατασκευαστικών έργων υποδομών και κατοικιών αναμένεται να ξεπεράσει τα 18 δισ. ευρώ το 2025, από 10,3 δισ. ευρώ το 2024.

Η αύξηση αυτή αποδίδεται στην αξιοποίηση των πόρων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) και το ΕΣΠΑ 2021-2027, καθώς και στις ιδιωτικές επενδύσεις, οι οποίες συνολικά εκτιμάται ότι θα κινητοποιήσουν πόρους άνω των 52 δισ. ευρώ την περίοδο 2024-2026.

Ωστόσο, προκλήσεις με σημαντικότερη την έλλειψη εργατικού δυναμικού παραμένουν. Η ανεπάρκεια εργατικού δυναμικού προβάλλει ως το βασικό εμπόδιο ανάπτυξης των κατασκευών το 2024,

Επιπλέον, η υιοθέτηση πράσινων πρακτικών και η βιωσιμότητα των κτιρίων αποτελούν νέες τάσεις που αναμένεται να επηρεάσουν τον κλάδο, οδηγώντας σε μια πιο βιώσιμη κοινωνία.

Συνολικά, το 2025 αναμένεται να είναι έτος σημαντικής ανάπτυξης για τον κατασκευαστικό κλάδο στην Ελλάδα, με την υλοποίηση μεγάλων έργων υποδομής και την ενίσχυση της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας, υπό την προϋπόθεση ότι θα αντιμετωπιστούν αποτελεσματικά οι προκλήσεις που υπάρχουν.

Για τη χρήση 2025, προβλέπεται ενίσχυση των μεγεθών της Μ.Τ ΑΤΕ με πρόοδο της εκτέλεσης των έργων που βρίσκονται στο ανεκτέλεστο της Εταιρείας και έναρξη εκτέλεσης των προς υπογραφή συμβάσεων στις οποίες είναι προσωρινός ανάδοχος.

Μεσοπρόθεσμα , οι προοπτικές του κατασκευαστικού κλάδου στην Ελλάδα είναι ιδιαίτερα θετικές, τόσο για τα δημόσια και ιδιωτικά έργα , όσο και για έργα Παραχωρήσεων και Συμπράξεων Δημόσιου & Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ). Θεωρούμε ότι τα έργα που εκτελεί μέχρι σήμερα καθώς και το μεγάλο ανεκτέλεστο, θα έχουν θετικά αποτελέσματα και στην επόμενη χρήση 2025, και εκτός αυτών προσδοκούμε ότι η εταιρεία θα έχει ανοδική πορεία, είτε αυτοδύναμα, είτε και μέσω των

[EXTERNAL PERMITTED]

κοινοπραξιών που συμμετέχει για την εκτέλεση τεχνικών έργων. Με δεδομένο την καλή φήμη της εταιρείας, το αξιόπιστο και άρτια καταρτισμένο προσωπικό, την άριστη οργάνωση της, και την αμέριστη και συνεχή προσπάθεια των μετόχων της εταιρείας, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και την επόμενη χρήση. Η εταιρεία , κατά την χρήση 2024, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην διατήρηση της πελατείας της και ανταποκρινόμενη στην αυξανόμενη ζήτηση.

Τέλος, το 2025 η ΜΤ Α.Τ.Ε, με το χαρτοφυλάκιο περιβαλλοντικών έργων και με τη σχετική τεχνογνωσία στοχεύει να ενισχύει τις δυνατότητες της να διεκδικήσει νέα έργα και να αυξήσει το μερίδιό της στην ταχέως αναπτυσσόμενη αγορά των έργων περιβαλλοντικής διαχείρισης.

7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Η Εταιρεία έχει την πολιτική να αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοση της σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Η Εταιρεία μετράει την αποδοτικότητα της κάνοντας χρήση των παρακάτω χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται ευρέως διεθνώς. Επισημαίνεται ότι οι ακόλουθοι δείκτες αποτελούν Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ), οι οποίοι δεν ορίζονται ή δεν προσδιορίζονται στα Δ.Π.Χ.Α. Η Εταιρεία θεωρεί ότι αυτά τα μεγέθη είναι σχετικά και αξιόπιστα για την αξιολόγηση της οικονομικής απόδοσης και της θέσης της, ωστόσο δεν υποκαθιστούν άλλα μεγέθη που έχουν υπολογιστεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α:

-EBITDA (Operating Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization) - «Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»: Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος EBITDA ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα, για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων).

- ROCE (Return on Capital Employed) – «Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια της Εταιρείας τα οποία είναι το άθροισμα της Καθαρής Θέσης, του συνόλου των δανείων, των υποχρεώσεων μισθώσεων και των μακροπρόθεσμων προβλέψεων.

- ROE (Return on Equity) – «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους και μετά από Δικαιώματα μειοψηφίας με τα Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής.

Οι παραπάνω δείκτες για το 2024 και το 2023 κινήθηκαν ως εξής:

EBITDA σε € χιλ.	2024	2023
EBITDA	1.176	1.613
ROCE	30,06%	14,78%
ROE	66,33%	24,62%

8. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της Ίδιες Μετοχές.

9. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Οι εταιρείες της Εταιρείας δεν διατηρούν υποκαταστήματα.

[EXTERNAL PERMITTED]

10. ΈΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

11. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα.

12. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια της χρήσης 2024, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Η Εταιρεία δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για αυτή, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες.

Στην σημείωση 6.31 των Οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας και μελών της διοίκησης, κατά την τρέχουσα χρήση καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31.12.2024 και 31.12.2023.

Κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2024 και 2023, δεν καταβλήθηκαν μισθοί, αμοιβές ή άλλες παροχές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

13. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Με την από 20/03/2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των δύο Ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών του Ευρώ (€2,93) με καταβολή μετρητών και με την έκδοση μίας (1) νέας μετοχής, ονομαστικής αξίας δύο Ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών του Ευρώ (€2,93) και με τιμή διάθεσης αυτής το ποσό των δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (€2.500.000,00) για κάθε μία μετοχή (υπέρ το άρτιο αξία για τη νέα μετοχή ποσό δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα επτά Ευρώ και επτά λεπτών του Ευρώ (€2.499.997,07)) και τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης της νέας μετοχής στο λογαριασμό «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ Α.Δ.Τ Ξ 110308	ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α.Δ.Τ XXXXXXX

Με σχόλια [TT1]: Συμπλήρωση

[EXTERNAL PERMITTED]

Β. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Μ.Τ. ΑΤΕ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ , ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Μ.Τ. ΑΤΕ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Μ.Τ. ΑΤΕ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως και 2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

© 2025 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Λ. Κατεχάκη 58, Αθήνα, Τ.Κ. 11525 | Τ: +30 210 7280000 Φ: +30 210 7212222 | www.grant-thornton.gr

[EXTERNAL PERMITTED]

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2023 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την την 12η Ιουνίου 2024 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη λόγω μη επαρκής σχηματισθείσας πρόβλεψης απομείωσης απαιτήσεων και λόγω μη σχηματισθείσας πρόβλεψης τυχόν προσθέτων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε φορολογικές χρήσεις που δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες. Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

© 2025 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Λ. Κατεχάκη 58, Αθήνα, Τ.Κ. 11525 | Τ: +30 210 7280000 Φ: +30 210 7212222 | www.grant-thornton.gr

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός της εταιρείας για την έκφραση γνώμης επί των ατομικών οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

© 2025 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Λ. Κατεχάκη 58, Αθήνα, Τ.Κ. 11525 | Τ: +30 210 7280000 Φ: +30 210 7212222 | www.grant-thornton.gr

[EXTERNAL PERMITTED]

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Μ.Τ. ΑΤΕ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ , ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2025

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χριστίνα Τσιρώνη

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 36671

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2025 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Λ. Κατεχάκη 58, Αθήνα, Τ.Κ. 11525 | T: +30 210 7280000 Φ: +30 210 7212222 | www.grant-thornton.gr