ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2510223328
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,17/10/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3823106

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΗ ΑΦΟΙ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **MIRA MARE** και αριθμό ΓΕΜΗ **020467030000 (ΑΦΜ 081274095)**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17/10/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5599568**, το από 10/10/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΗ ΑΦΟΙ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο MIRA MARE και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020467030000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΗ ΑΦΟΙ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
Ν ΠΕΡΑΜΟΣ, 64007, Ν ΠΕΡΑΜΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΗ ΑΦΟΙ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 20467030000

Άρθρο 1
Επωνυμία της εταιρίας

Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρία είναι ¨ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΗ ΑΦΟΙ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ¨ και ο διακριτικός της τίτλος MIRA - MARE

Άρθρο 2
Έδρα της εταιρίας

Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Νέα Πέραμος Καβάλας.
Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε μετά από σύμφωνη γνώμη των εταίρων ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο Κ.Β.Σ.

Άρθρο 3
Σκοπός της εταιρίας

Σκοπός της εταιρίας είναι η λειτουργία ξενοδοχείου, η λειτουργία εστιατορίου, καφετερίας, πιτσαρίας , Μπάρ εντός του ξενοδοχείου, η εκμετάλλευση τουριστικού γραφείου, η εκμετάλλευση ηλεκτρονικών παιχνιδιών, η πώληση πάσης φύσεως τουριστικών ειδών και η παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταικά συστήματα.

Άρθρο 4
Διάρκεια της εταιρίας

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται ΑΟΡΙΣΤΟΣ.

Άρθρο 5
Εταιρικό κεφάλαιο-εισφορές

Το κεφάλαιο της εταιρίας είναι ευρώ 285.192,00.- Διακόσιες πενήντα χιλιάδες. Για τον σχηματισμό του ο Απόστολος Χατζηνικολής κατέβαλε ποσό ευρώ 112.500,00 και κατέχει ποσοστό 45% της εταιρίας και η Ευγενία Χατζηνικολή κατέβαλε ποσό 112.500,00 και κατέχει ποσοστό 45% της εταιρίας, ο Χατζηνικολής Νικόλαος Αναστάσιο του Γεωργίου κατέβαλε ποσό 14.259,60 ευρώ και κατέχει ποσοστό 5% και η Χατζηνικολή Αναστασία Τζανίνα κατέβαλε ποσό 14.259,60 ευρώ και κατέχει ποσοστό 5%.

Άρθρο 6
Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας.

Κανένας από τους εταίρους δεν δικαιούται κατά την διάρκεια της εταιρίας να μεταβιβάσει την εταιρική του μερίδα ή άλλο δικαίωμα που προκύπτει από την εταιρική σχέση σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς την σύμφωνη γνώμη του άλλου εταίρου.
Εξαιρούνται μόνο πρόσωπα με πρώτο βαθμό συγγενείας.

Άρθρο 7
Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται ο Απόστολος Χατζηνικολής και η Ευγενία Χατζηνικολή.
Η εταιρία συναλλάσετε και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με τις υπογραφές των διαχειριστών κάτω από την εταιρική επωνυμία οι οποίοι υπογράφουν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα έκαστος.
Ειδικά για την λήψη δανείων και την παροχή εμπραγμάτων εξασφαλίσεων για λογαριασμό της εταιρίας υπέρ τρίτων απαιτούνται οι υπογραφές και των δύο εταίρων

Άρθρο 8
Ισολογισμός. Κέρδη και ζημίες

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και Ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ.
Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσης (κέρδη – ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία.
Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών, εφόσον υπάρχουν και πριν το τέλος της χρήσεως.
Με βάση αυτή τη συμφωνία κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι των κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9
Εκκαθάριση της εταιρίας

Μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λύση της εταιρίας αυτή τίθεται υποχρεωτικά σε εκκαθάριση. Εκκαθαριστής ορίζεται ο Χατζηνικολής Απόστολος του Αναστασίου.
Κατά την διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για τον σκοπό αυτής. (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεών της, απόδοση εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Άρθρο 10
Απαγόρευση σφράγισης περιουσίας της εταιρίας

Απαγορεύεται στους εταίρους ή τους κληρονόμους των εταίρων να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας περί Ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 11
Λύση της εταιρίας

Επιφυλασσόμενων των διατάξεων του άρθρου 4 οι οποίες δεν θίγονται από το παρόν άρθρο η καταγγελία, η αποχώρηση, η πτώχευση ή ο θάνατος ενός εταίρου δεν φέρει την λύση της εταιρίας.

Ειδικότερα, σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ του επιζώντος εταίρου και των κληρονόμων του θανόντος. Στην περίπτωση αυτή ο κληρονόμος ή οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου υποχρεούνται όπως εντός 20 ημερών από τον θάνατο του κληρονομουμένου εταίρου κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή προς τον επιζώντα εταίρο ότι αποδέχονται την συνέχιση της εταιρίας με αυτόν..

Αν υπάρχουν περισσότεροι κληρονόμοι υποχρεούνται όπως εντός της αυτής δεκαπενθήμερης προθεσμίας γνωστοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή, ότι αναθέτουν σε έναν από αυτούς να ασκεί όλες τις εξουσίες του θανόντος, που προκύπτουν από το καταστατικό αυτό.

Τα σχετικά αποδεικτικά επιδόσεως πρέπει να δημοσιευθούν κατά το άρθρο 46 του Εμπορικού Νόμου.

Άρθρο 12

Κάθε διαφορά που τυχόν θα αναφανεί μεταξύ των εταίρων είτε κατά την διάρκεια είτε μετά τη λύση της εταιρίας θα επιλύεται από 4 διαιτητές του καθενός διοριζομένου από τον καθένα εταίρο και σε περίπτωση διαφωνίας των διαιτητών από τον επιδιαιτητή κατά την διαδικασία του άρθρου 634 του Κώδικά Πολιτικής Δικονομίας που από τώρα ορίζεται ο Πρόεδρος Πρωτοδικών Καβάλας.

Οι διαιτητές θα διορίζονται διά συνυποσχετικού που θα συντάσσεται ενώπιον συμβολαιογράφου, ύστερα από πρόσκληση ενός εταίρου που θα περιλαμβάνει περιγραφή της διαφοράς που θα επιλυθεί, το όνομα του συμβολαιογράφου, την ημέρα και την ώρα εμφανίσεως ενώπιον αυτού.

Σε περίπτωση που δεν προσέλθει ο καλούμενος ή σε περίπτωση που έλθει μεν αλλά αρνηθεί να διορίσει διαιτητή, θα καταπίπτει σε βάρος του , υπέρ του προσκαλούντα ποινική ρήτρα 500 ΕΥΡΩ και θα παρέχεται στον προσκαλούντα το δικαίωμα να εισαγάγει την διαφορά ενώπιον των Πολιτικών Δικαστηρίων, είτε στον επιδιαιτητή κατά την απόλυτη και ανεξέλεγκτη κρίση και βούλησή του.

Επίσης η διαφορά θα εισάγεται ενώπιον του επιδιαιτητή σε περίπτωση κατά την οποία οι διορισθέντες διαιτητές δεν επιληφθούν της διαφοράς ή δεν εκδώσουν εμπρόθεσμα απόφαση κατά τα ανωτέρω οριζόμενα. Οι διαιτητές και ο επιδιαιτητής οφείλουν να εκδώσουν την απόφασή τους μέσα σε 20 ημέρες το αργότερο από την κοινοποίηση σε αυτούς του συνυποσχετικού διαιτησίας και αντιγράφου αυτού του καταστατικού ύστερα από ακρόαση των ενδιαφερομένων ή και ερήμην αυτών σε περίπτωση που δεν προσέλθουν σε σχετική πρόσκληση.

Σε περίπτωση που κατά την οποία ο επιδιαιτητής δεν εκδώσει απόφαση μέσα σε 20 ημέρες από τον διορισμό του και δεν δοθεί παράταση της προθεσμίας με νεότερο συνυποσχετικό καθένας από τους ενδιαφερόμενους θα μπορεί να ζητήσει από τον Πρόεδρο Πρωτοδικών με σχετική αίτησή του τον διορισμό ως επιδιαιτητού κάποιου από τους κ.κ. Πρωτοδίκες ή Προέδρους του Πρωτοδικείου Καβάλας.

Αν δε και αυτός δεν αποδεχθεί τον διορισμό του ή δεν εκδώσει εμπρόθεσμα απόφαση, θα είναι πλέον δυνατόν να εισαχθεί η διαφορά στα αρμόδια Πολιτικά Δικαστήρια.

Η διαιτητική δαπάνη θα βαρύνει τελικά τον διάδικο που θα ηττάται θα μπορεί όμως να συμψηφίζεται σε περίπτωση μερικής νίκης ή ήττας.

Η απόφαση των διαιτητών και του επιδιαιτητού, οι οποίοι δεν δεσμεύονται από κανένα ουσιαστικό ή δικονομικό κανόνα και θα δικάζουν μόνο κατά συνείδηση και βάση της κοινής περί δικαίου αντιλήψεως, θα είναι οριστική, τελεσίδικη και αμετάκλητη μη υποκείμενη σε τακτικά ή έκτακτα ένδικα μέσα και εκτελεστή σε τρείς (3) ημέρες μετά την κήρυξή της ως εκτελεστής διά Πράξεως του κ. Προέδρου Πρωτοδικών Καβάλας .

Αφού όλα τα παραπάνω έγιναν αποδεκτά αμοιβαία από όλους τους συμβαλλόμενους συντάχθηκε το παρόν έγγραφο σε (4) τέσσερα αντίγραφα και αφού διαβάστηκε και

βεβαιώθηκε η ακρίβειά του μονογραφήθηκε από τους συμβαλλόμενους κατά φύλλο και υπογράφεται όπως παρακάτω για να αποτελέσει το από 12 άρθρα Καταστατικό της εταιρίας, το οποίο θα κατατεθεί στο ΓΕΜΗ για να δημοσιευθεί στα οικία βιβλία του και να αποκτήσει νομική προσωπικότητα η εταιρία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Απόστολος Χατζηνικολής

Ευγενία Χατζηνικολή

Νικόλαος Αναστάσιος Χατζηνικολής

Αναστασία Τζανίνα Χατζηνικολή